

CLAVE CATASTRAL

2119123011

ANTERIOR. 2210805

DATOS GENERALES

- 1 ZONA BUELE CALLES Y EL BUELE
- 2 ZONA HORIZONTAL
- 3 ZONA ZONADA

INSCRIPCIÓN: Lote 01 TONIRA
 calle LOS GIRASOLITOS - AV. GIRASOL
 LOTE # 01 MANIZABAL M.
 LOT LEORO DELANNO R. N.

DATOS DEL LOTE

FRENTE: 2 NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE SUELE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE

- 1 LOTE INTERIOR
- 2 POR PASAJE PEATONAL
- 3 POR PASAJE VEHICULAR
- 4 POR CALLE
- 5 POR AVENIDA
- 6 POR EL MALCOTON
- 7 POR LA PLAZA

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PÚBLICA

13 MATERIAL DE LA CALZADA

- 1 TIPIFI
- 2 LASTRE
- 3 PIEDRA DE RIO
- 4 CEMENTO
- 5 ACERVO DE CEMENTO

14 CUBIERTA

- 1 NO TIENE
- 2 PAVIMENTO DE CEMENTO
- 3 PAVIMENTO DE PIEDRA
- 4 CEMENTO

15 AGUA POTABLE

- 1 NO TIENE
- 2 SI EXISTE

16 SERVICIO DE DRENAJE

- 1 NO TIENE
- 2 SI EXISTE

17 SERVICIO DE ELECTRICIDAD

- 1 NO TIENE
- 2 SI EXISTE

10 SOBRE LA RASANTE

14 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

19 AGUA POTABLE

SI EXISTE

20 DRENAJES

NO EXISTE

21 ELECTRICIDAD

SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PÚBLICA

22 AGUA POTABLE

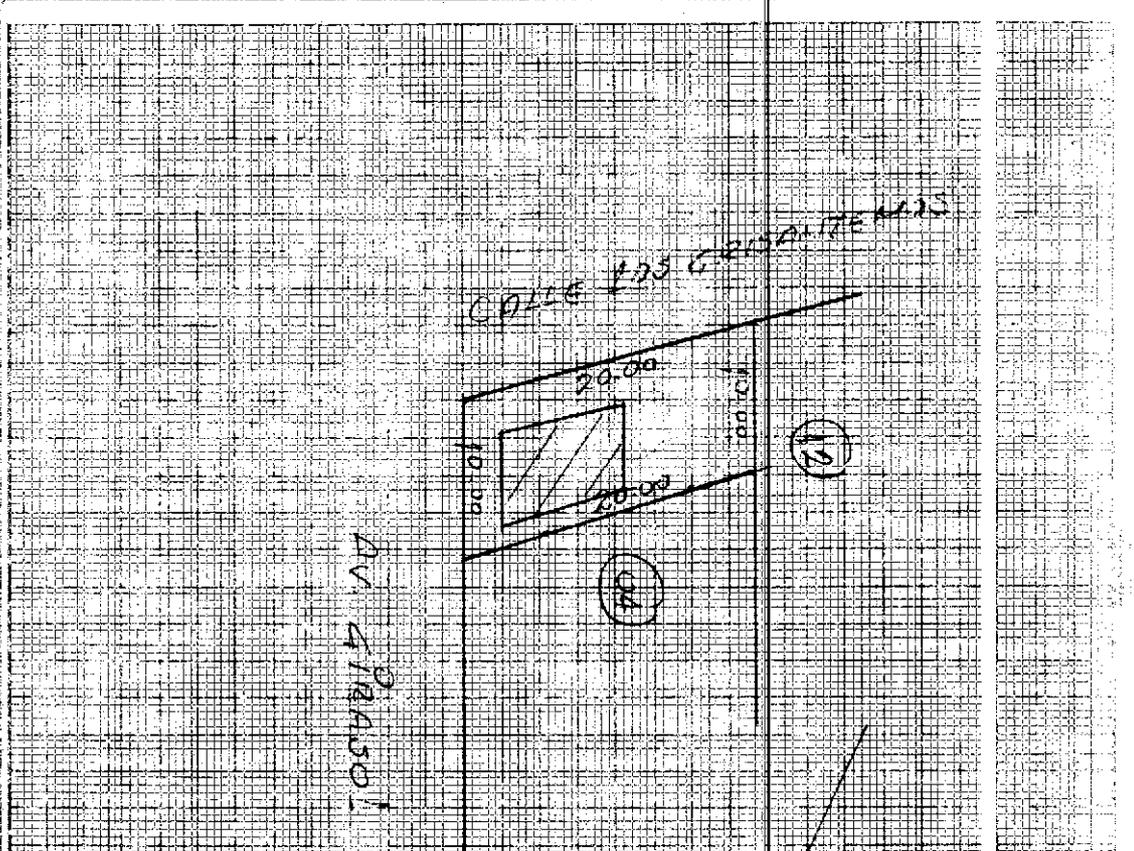
SI EXISTE

23 DRENAJES

SI EXISTE

24 ELECTRICIDAD

SI EXISTE



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

18 PASADIZO

SI EXISTE

19 PASADIZO

SI EXISTE

20 PASADIZO

SI EXISTE

21 PASADIZO

SI EXISTE

22 PASADIZO

SI EXISTE

23 PASADIZO

SI EXISTE

24 PASADIZO

SI EXISTE

1 EN BLOQUE PROYECTADO
2 HERRAMIENTA MANEJO
3 HERRAMIENTA MANEJO

4 EN ARRIERÓN MANEJO
5 OTRO (ESPECIFIQUE)

6 OTRO (ESPECIFIQUE)

Vera Nombora Orlando Ramon

PRIMERA

MATERIALES (MATERIAL UNICO, SI O SI NO, SI NO SE ENCUENTRA EN EL BLOQUE DE UNICA)

Nº DEL BLOQUE	Nº DEL PISO	AREA DEL PISO	ESTRUCTURA		PAREDES		CUBIERTAS		ENTRERISO SUPERIOR		TUM. BADOS		CUBIERTAS		EQUIPO ESPECIAL		
			adobe	adobe colorida	adobe	adobe o lino	techo de (paja)	madera	zinc	ruberoide	asbesto	concreto	hormigon	teja	si tiene	no tiene	si tiene
56	1	1	<input type="checkbox"/>														
56	2	2	<input type="checkbox"/>														
56	3	3	<input type="checkbox"/>														
56	4	4	<input type="checkbox"/>														
56	5	5	<input type="checkbox"/>														
56	6	6	<input type="checkbox"/>														
56	7	7	<input type="checkbox"/>														
56	8	8	<input type="checkbox"/>														
56	9	9	<input type="checkbox"/>														
56	10	10	<input type="checkbox"/>														
56	11	11	<input type="checkbox"/>														
56	12	12	<input type="checkbox"/>														
56	13	13	<input type="checkbox"/>														
56	14	14	<input type="checkbox"/>														
56	15	15	<input type="checkbox"/>														
56	16	16	<input type="checkbox"/>														
56	17	17	<input type="checkbox"/>														
56	18	18	<input type="checkbox"/>														
56	19	19	<input type="checkbox"/>														
56	20	20	<input type="checkbox"/>														
56	21	21	<input type="checkbox"/>														
56	22	22	<input type="checkbox"/>														
56	23	23	<input type="checkbox"/>														
56	24	24	<input type="checkbox"/>														
56	25	25	<input type="checkbox"/>														
56	26	26	<input type="checkbox"/>														
56	27	27	<input type="checkbox"/>														
56	28	28	<input type="checkbox"/>														
56	29	29	<input type="checkbox"/>														
56	30	30	<input type="checkbox"/>														
56	31	31	<input type="checkbox"/>														
56	32	32	<input type="checkbox"/>														
56	33	33	<input type="checkbox"/>														
56	34	34	<input type="checkbox"/>														
56	35	35	<input type="checkbox"/>														
56	36	36	<input type="checkbox"/>														
56	37	37	<input type="checkbox"/>														
56	38	38	<input type="checkbox"/>														
56	39	39	<input type="checkbox"/>														
56	40	40	<input type="checkbox"/>														
56	41	41	<input type="checkbox"/>														
56	42	42	<input type="checkbox"/>														
56	43	43	<input type="checkbox"/>														
56	44	44	<input type="checkbox"/>														
56	45	45	<input type="checkbox"/>														
56	46	46	<input type="checkbox"/>														
56	47	47	<input type="checkbox"/>														
56	48	48	<input type="checkbox"/>														
56	49	49	<input type="checkbox"/>														
56	50	50	<input type="checkbox"/>														
56	51	51	<input type="checkbox"/>														
56	52	52	<input type="checkbox"/>														
56	53	53	<input type="checkbox"/>														
56	54	54	<input type="checkbox"/>														
56	55	55	<input type="checkbox"/>														

AVIA OZ...
C...
M...

8-III-99

Suarez Diaz

San J...

PRIMERA

ECUATORIANA*****

V3144V2242

VIUDO X
PRIMARIA
BARTOLO VERA
TERESA MENDOZA
MANTA
12/06/2021

JORNALERO

12/06/2009

1193140



CIUDADANIA

130475335-1

VERA MENDOZA ORLANDO RAMON
MANABI/CHONE/CANUTO
12 NOVIEMBRE 1956
001- 0012 00045 M
MANABI/ CHONE
CHONE 1957



Orlando Ramon Vera Mendoza



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACION

Elecciones 23 de Febrero del 2014

130475335-1 009-0269

VERA MENDOZA ORLANDO RAMON

MANABI MONTECRISTI

LEONIDAS PROANO

DUPLICADO USD. 5

EMISIÓN PROVINCIAL DE MANABI - 001875

3721581

01/07/2014 11:58 UT

IMP. IGM. 00



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



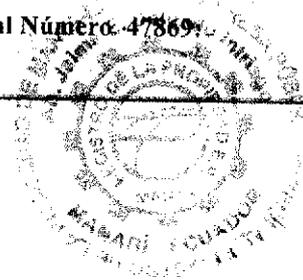
47869

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 47869.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *sábado, 13 de septiembre de 2014*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 2210805000



LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno ubicado en el Barrio Altamira de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, cuyas medidas y linderos son lo siguientes: **POR EL FRENTE:** Con diez metros y calle pública. **POR ATRAS:** Con los mismos diez metros y propiedad del Señor Pedro Delgado. **POR EL COSTADO DERECHO:** Con veinte metros y calle pública; y. **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Con los mismos veinte metros y propiedad del Sr. Pedro Delgado. Teniendo una superficie de: **DOSCIENTOS METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.**

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

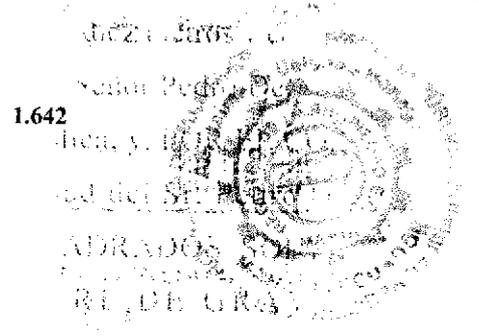
Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	652 16/05/1996	443
Compra Venta	Compraventa	1.547 03/09/2003	6.153

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el : **jueves, 16 de mayo de 1996**
Tomo: **1** Folio Inicial: **443** - Folio Final: **443**
Número de Inscripción: **652** Número de Repertorio:
Oficina donde se guarda el original: **Notaría Tercera**
Nombre del Cantón: **Manta**
Fecha de Otorgamiento/Providencia: **martes, 13 de septiembre de 1994**
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

La totalidad del terreno ubicado en el Barrio Altamira de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000075452	Faubla Macias Mirtha Jimena	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000021712	Delgado Rodriguez Jose Luis	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000041007	Paladines Vera Magdalena Del Rosario	Casado	Manta



2 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : **miércoles, 03 de septiembre de 2003**
Tomo: **1** Folio Inicial: **6.153** - Folio Final: **6.163**
Número de Inscripción: **1.547** Número de Repertorio:
Oficina donde se guarda el original: **Notaría Primera**
Nombre del Cantón: **Manta**
Fecha de Otorgamiento/Providencia: **martes, 19 de agosto de 2003**
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

La Señora **Mirtha Jimena Faubla Macías**, por sus propios derechos y por los de su esposo **Carlos Fernando Obregón Mayorga** que lo representa según Poder Especial. Un terreno ubicado en el Barrio **Altamira** de la Parroquia **Tarqui**
d e l C a n t ó n M a n t a

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04753351	Vera Mendoza Orlando Ramon	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000075452	Faubla Macias Mirtha Jimena	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000075451	Obregon Mayorga Carlos Fernando	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	652	16-may-1996	443	443

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: **11:33:10** del **sábado, 13 de septiembre de 2014**

A petición de: *Sr. Orlando Vera Mendoza*

Elaborado por : **Juliana Lourdes Macías Suarez**
131136755-9



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador