

0000055411

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf 052624758  
www.registropmanta.gob.ec



**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: ACLARATORIA DE APELLIDO Y DONACION

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2118

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 4354

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: miércoles, 04 de julio de 2018

1.- Fecha de Inscripción: miércoles, 04 de julio de 2018 08:27

**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<b><u>DONANTE</u></b>					
Natural	1303827255	VELEZ CHICA MARIA EUGENIA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1303419095	VELASQUEZ VFRA DIOCLEF NORBERTO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
<b><u>DONATARIO</u></b>					
Natural	1310038797	VELASQUEZ VELEZ GLADIS MARIA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1308587508	VELASQUEZ VELEZ NILDA LUCIA	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA  
 Nombre del Cantón: MANTA  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 de junio de 2018  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:  
 Afiliado a la Cámara: \_\_\_\_\_ Plazo: \_\_\_\_\_

**4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:**

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1031703000	16/06/2009 0:00:00	15110		LOTE DE TERRENO	Urbano

**Linderos Registrales:**

Lote de terreno con construcción ubicada en la Avenida 22, entre las calles Doce y Trece de la Ciudad de Manta, sobre el cual se levanta una villa Unifamiliar, tipo departamento signada con el No. 22, compuesto de planta baja y planta alta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente o Norte: Avenida veintidós con cuatro metros, veinte centímetros. Por la parte de atrás o Sur: con propiedad de Galo Méndez, con cuatro metros veinte centímetros. Por el Costado Derecho o Este: Propiedad de Macario Mero, con veintinueve metros cuarenta centímetros. Y por el Costado Izquierdo o el Oeste: Propiedad de Matilde Delgado con veintinueve metros cuarenta centímetros. Medidas que dan un área total de Ciento veintitres metros cuadrados cuarenta y ocho centímetros cuadrados.

Dirección del Bien: MANTA

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

**5.- Observaciones:**

**ACLARATORIA DE APELLIDO Y DONACIÓN**

Lote de terreno con construcción ubicada en la Avenida 22, entre las calles Doce y Trece de la Ciudad de Manta, sobre el cual se levanta una villa Unifamiliar, tipo departamento signada con el No. 22, compuesto de planta baja y planta alta

La señora MARIA EUGENIA VELEZ CHICA, Tiene a bien declarar que en el contrato de compraventa, mencionado en la cláusula de los antecedentes, al señalar sus generales de Ley erróneamente se hizo constar que su APELLIDO es VELIZ, cuando en realidad su apellido correcto es VELEZ

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: ACLARATORIA DE APELLIDO Y  
DONACION

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2118

Folio Final: 0

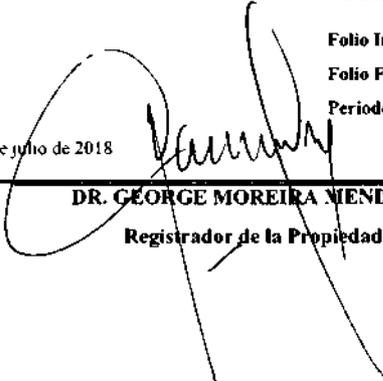
Número de Repertorio: 4354

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: miércoles, 04 de julio de 2018

---

Lo Certifico.

  
**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**

**Registrador de la Propiedad**



Factura: 001-002-000031157

0000055412



20181308001P03214

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308001P03214						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
ACLARATORIA, AMPLIATORIA, MODIFICATORIA, RECTIFICATORIA O RATIFICATORIA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	6 DE JUNIO DEL 2018, (10:04)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	VELEZ CHICA MARIA EUGENIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303827255	ECUATORIANA	PETICIONARIO (A)	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACION</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

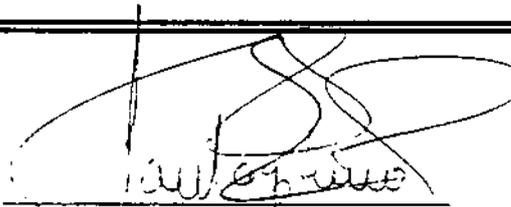
NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308001P03214						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
DONACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	6 DE JUNIO DEL 2018, (10:04)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	VELASQUEZ VERA DIOCLES NORBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303419095	ECUATORIANA	DONANTE	
Natural	VELEZ CHICA MARIA EUGENIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1303827255	ECUATORIANA	DONANTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	VELASQUEZ VELEZ NILDA LUCIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308587508	ECUATORIANA	DONATARIO (A)	
Natural	VELASQUEZ VELEZ GLADIS MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310038797	ECUATORIANA	DONATARIO (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
<b>CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:</b>		52151.00					



NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO-URRESTA  
 NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

0000055413

2018	13	08	001	P03214
------	----	----	-----	--------



CONTRATO DE ACLARATORIA DE APELLIDO

DONACIÓN DE UN BIEN INMUEBLE:

OTORGAN LOS SEÑORES DIOCLES NORBERTO

VELASQUEZ VERA Y SEÑORA MARIA EUGENIA VELEZ

CHICA;

A FAVOR DE LAS SEÑORAS NILDA LUCIA

VELASQUEZ VELEZ Y GLADIS MARIA VELASQUEZ

VELEZ.-

CUANTIA : USD \$ 62,151.46

DI: 2 COPIAS

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy miércoles seis de junio del año dos mil dieciocho, ante mí, **ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del Cantón Manta, comparecen y declaran, por una parte, en calidad de DONANTES, los cónyuges señor **DIOCLES NORBERTO VELASQUEZ VERA** y señora **MARIA EUGENIA VELEZ CHICA**, casados entre sí, por sus propios y personales derechos; los comparecientes son nacionalidad ecuatoriana, de

*Rachif*

sesenta y seis y sesenta y cinco años de edad, de ocupación empleado particular y costurera, domiciliados en la Avenida veintidós entre calle doce y trece de esta ciudad de Manta; con número de teléfono 0987275808, no posee correo electrónico. Y, por otra parte, en calidad de DONATARIAS, las señoras **NILDA LUCIA VELASQUEZ VELEZ**, casada Y **GLADIS MARIA VELASQUEZ VELEZ**, soltera por sus propios y personales derechos, quienes declaran ser ecuatorianas, de cuarenta y tres y treinta y nueve años respectivamente, ocupación estudiante ambas, domiciliadas en la Avenida veintidós entre calle doce y trece de esta ciudad de Manta; con número de teléfono 0987869003, correo electrónico [velasqueztatiana51@gmail.com](mailto:velasqueztatiana51@gmail.com). Los comparecientes son hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura como documentos habilitantes. Advertidos los comparecientes por el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento

0000055414



de esta escritura sin coacción, amenazas reverencial, ni promesa o seducción; y, autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco, de la ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles a la Obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación Cedulación a través del convenio suscrito con esta notaria, que se agregara como documento habilitante del presente contrato, me piden que eleve a escritura pública la siguiente minuta: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría a su cargo, sirvase incorporar una de Aclaración de Apellido y Donación, al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- COMPARECIENTES.-** Comparecen al otorgamiento de la presente escritura de Donación, en calidad de **DONANTES** los señores **DIOCLES NORBERTO VELASQUEZ VERA** y señora **MARIA EUGENIA VELEZ CHICA**, por sus propios derechos, por otra parte en calidad de **DONATARIAS** las señoras **NILDA LUCIA VELASQUEZ VELEZ Y GLADIS MARIA VELASQUEZ VELEZ**, por sus propios y personales derechos.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Declaran los **DONANTES**, que son propietarios de un lote de terreno

con construcción ubicada en la Avenida veintidós, entre las calles Doce y Trece de la Ciudad de Manta, sobre el cual se levanta una villa Unifamiliar, tipo departamento signada con el Número veintidós, compuesto de planta baja y planta alta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE O NORTE**, Avenida veintidós con cuatro metros, veinte centímetros. **POR LA PARTE DE ATRÁS O SUR**: con propiedad de Galo Méndez, con cuatro metros veinte centímetros. **POR EL COSTADO DERECHO O ESTE**: Propiedad de Macario Mero, con veintinueve metros cuarenta centímetros. Y **POR EL COSTADO IZQUIERDO O EL OESTE**: Propiedad de Matilde Delgado con veintinueve metros cuarenta centímetros. Medidas que dan un área total de CIENTO VEINTITRÉS METROS CUADRADOS CUARENTA Y OCHO CENTÍMETROS CUADRADOS. Este predio fue adquirido por los comparecientes según compra realizada al señor Benigno Guillermo Ortega Garzon y cónyuge, según contrato realizado en la Notaria Tercera de Manta el treinta y uno de diciembre del dos mil nueve e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta, el cinco de febrero del dos mil diez.- Predio que a la presente fecha se encuentra libre de gravamen.- **TERCERA : ACLARACION DE**

0000055415



**APELLIDO.-** La señora **MARIA EUGENIA VELEZ**

tiene a bien **ACLARAR** que en el contrato de compraventa, mencionado en la cláusula de los antecedentes, al señalar sus generales de Ley erróneamente se hizo constar que su **APELLIDO** es **VELIZ**, cuando en realidad su apellido correcto es **VELEZ**, como se justifica con la copia de la cédula y biométrico que se adjunta como documento habilitante, emitida por la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, que se incorpora al Protocolo como habilitante. En lo demás el presente Contrato en referencia no varía en ninguna de sus cláusulas. **CUARTA: DONACION.-** Con los antecedentes

indicados, los señores **DIOCLES NORBERTO VELASQUEZ VERA** y señora **MARIA EUGENIA VELEZ CHICA**, tienen a

bien donar a favor de ~~las~~ señoras ~~NILDA~~ **LUCIA VELASQUEZ VELEZ** Y **GLADIS MARIA VELASQUEZ VELEZ**,

quienes adquieren y aceptan para sí, el bien inmueble constituido de terreno y construcción Ubicado en la Avenida veintidós, entre las calles Doce y Trece de la Ciudad de Manta, número 1271. No obstante de determinarse sus mensuras, la donación se la realiza en el estado en que se

encuentra el bien, bajo los linderos ya determinados, cualesquiera que sea su cabida.- **QUINTA: CUANTIA.-** La cuantía de esta Donación se la fija de conformidad al Certificado emitido por la Dirección Financiera del Ilustre Municipio de Manta, es de SESENTA Y DOS MIL CIENTO CINCUENTA Y UN DOLARES CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS DE DÓLAR.- /

**SEXTA: SANEAMIENTO.-** La Donación de este bien inmueble se hace como cuerpo cierto , con las condiciones establecidas y en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad donada, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas sin ninguna limitación sobre el predio que adquiere, declarando la Donataria que conoce muy bien la propiedad que por este acto recibe en Donación. No obstante, Los donantes se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción en los términos de Ley. **SEPTIMA: ACEPTACIÓN.-** Los donatarios aceptan la donación que se efectúa mediante esta escritura , expresando su gratitud a los Donantes por tal acto de generosidad. De igual manera, los Donantes se



FORMULARIO 108  
RESOLUCIÓN No. 0604

**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 155018990

**100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN**

101	MES	102	AÑO	104	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
	6		2018		
				105	No RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA

**200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES****IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)**

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 1310038797001	202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS VELASQUEZ VELEZ GLADIS MARIA		203	CIUDAD			
204	PARROQUIA	205	CALLE PRINCIPAL	206	NÚMERO	207	INTERSECCIÓN	208	TELÉFONO

**IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)**

209	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		211	CIUDAD			
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO	215	INTERSECCIÓN	216	TELÉFONO

**IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN**

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)	218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)									
219	ESTADO CIVIL	220	No. HEREDEROS	221	No. LEGATARIOS	222	TESTAMENTO	1 SI	2 NO	223	NOTARIA	No.
224	FECHA DE FALLECIMIENTO	DD/MM/AA	225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO	DD/MM/AA	226	NOTARIA	CANTÓN				
	RUC (SUCESIÓN INDIVISA)	228	DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)									

**IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN**

230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE) 1303419095	231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS DIOCLÉS NORBERTO VELASQUEZ VERA		232	CIUDAD MANTA			
233	PARROQUIA MANTA	234	CALLE PRINCIPAL AV 22	235	NÚMERO SIN NÚMERO	236	INTERSECCIÓN CALLES 12 Y 13	237	TELÉFONO
238	ESTADO CIVIL 1	239	No. DONATARIOS 2.00	240	No. DONANTES 2.00	241	NOTARIA	No. 1.00	
242	FECHA DE ESCRITURA 06/06/2018	DD/MM/AA	243	CÓDIGO TIPO DE ACTO 1	244	NOTARIA	CANTÓN MANTA		

**300 INGRESOS Y EGRESOS**

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	321	0.00
<b>AVALÚO COMERCIAL TOTAL</b>			
BIENES INMUEBLES	312	322	31075.73
VEHÍCULOS	313	323	0.00
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS		324	0.00
DINERO EN EFECTIVO		325	0.00
VALORES FINANCIEROS Y CIVILES	314	326	0.00
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	315	327	0.00
OTROS NO ESPECIFICADOS	316	328	0.00
		SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338	31075.73

**400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)**

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	421
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	422
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413	423
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	424
DERECHOS DE ALBACEA	401	425
	SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425	499



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDEC2018031296359

871640569829

29/06/2018

1

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)								
		DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	-	497	0.00					
DEDUCCIÓN POR RUDA PROPIEDAD (332*40%)	-	498	0.00							
800 CÁLCULO DEL IMPUESTO										
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.I.)	CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA	399-499-497-498	801	31075.73						
	DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)		802	71810.00						
	BASE IMPONIBLE 801-802		803	0.00						
	IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %		899	0.00						
	900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO									
PAGO PREVIO		901	0.00							
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	899-901	902	0.00							
INTERÉS POR MORA		903	0.00							
MULTAS		904	0.00							
TOTAL PAGADO	902+903+904	999	0.00							
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO	905	USD	0.00							
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO	907	USD	0.00							
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO										
N/C No	910	N/C No	912	N/C No	914	N/C No				
USD	0.00	911	USD	0.00	913	USD	0.00	915	USD	0.00

	La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
	SRIDEC2018031296359	871640569829	29/06/2018	2



FORMULARIO 108  
RESOLUCIÓN No. 8604

**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 154665279

**100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN**

101	MES 6	102	AÑO 2018	104	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
				105	No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA

**200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES**

**IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)**

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 1308587508001	202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS VELASQUEZ VELEZ NILDA LUCIA			203	CIUDAD		
204	PARROQUIA	205	CALLE PRINCIPAL	206	NÚMERO	207	INTERSECCIÓN	208	TELÉFONO

**IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)**

209	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS			211	CIUDAD		
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO	215	INTERSECCIÓN	216	TELÉFONO

**IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN**

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)		218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)							
219	ESTADO CIVIL	220	No. HEREDEROS	221	No. LEGATARIOS	222	TESTAMENTO	1 SI	2 NO	223	No.
224	FECHA DE FALLECIMIENTO DD/MM/AA		225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO DD/MM/AA		226	NOTARIA	CANTÓN			
227	RUC (SUCECIÓN INDIVISA)		228	DENOMINACIÓN (SUCECIÓN INDIVISA)							

**IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN**

230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE) 1303419095		231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS DIOCES NORBERTO VELASQUEZ VERA			232	CIUDAD MANTA	
233	PARROQUIA MANTA	234	CALLE PRINCIPAL CALLE 13	235	NÚMERO	236	INTERSECCIÓN AV 22	237	TELÉFONO
238	ESTADO CIVIL 1	239	No. DONATARIOS 2.00	240	No. DONANTES 2.00	241	NOTARIA	No. 1.00	CANTÓN MANTA
242	FECHA DE ESCRITURA 06/06/2018		243	CÓDIGO TIPO DE ACTO 1		244			

**300 INGRESOS Y EGRESOS**

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	321 0.00	331 0.00
<b>AVALÚO COMERCIAL TOTAL</b>			
BIENES INMUEBLES	312 1.00	322 62151.46	332 31075.73
VEHÍCULOS	313	323 0.00	333 0.00
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS		324 0.00	334 0.00
DINERO EN EFECTIVO		325 0.00	335 0.00
ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	314	326 0.00	336 0.00
IONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	315	327 0.00	337 0.00
OTROS NO ESPECIFICADOS	316	328 0.00	338 0.00
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			399 31075.73

**400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)**

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411 0.00	421 0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412 0.00	422 0.00
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413 0.00	423 0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414 0.00	424 0.00
DERECHOS DE ALBACEA	401 RUC DEL ALBACEA 415 0.00	425 0.00
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		499 0.00



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDEC2018031086218

871636999421

21/06/2018

1

SELECCIONA LA DEDUCCION CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCION NO UTILIZADA		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)						
		DEDUCCION POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	-	497		0.00		
		DEDUCCION POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)	-	498		0.00		
800 CÁLCULO DEL IMPUESTO								
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.I.)		CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA	399-499-497-498	801		31075.73		
		DEDUCCION LEGAL (VER TABLA)		802		71810.00		
		BASE IMPONIBLE 801-802		803		0.00		
		IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %		899		0.00		
		900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO						
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO		PAGO PREVIO		901		0.00		
		TOTAL IMPUESTO A PAGAR	899-901	902		0.00		
		INTERES POR MORA		903		0.00		
		MULTAS		904		0.00		
		TOTAL PAGADO	902+903+904	999		0.00		
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO				905	USD	0.00		
				907	USD	0.00		
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO								
908	N/C No	910	N/C No	912	N/C No	914	N/C No	
909	USD	0.00	911	USD	0.00	913	USD	0.00
						915	USD	0.

	La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
	SRIDEC2018031086218	871636999421	21/06/2018	2

0000055419



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO  
Y REGISTROS

No. Certificación: 151530

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónica: 57628

Nº 0151530

Fecha: 3 de mayo de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-03-17-03-000

Ubicado en: AVE. 22 CALLE 12 Y 13 NO 1271

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 123,48 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1303419095

VELASQUEZ VERA DIOCLES Y SRA.

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	16012,70
CONSTRUCCIÓN:	46138,76
	<u>62151,46</u>

Son: SESENTA Y DOS MIL CIENTO CINCUENTA Y UN DOLARES CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morán  
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E) ✓

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



(2)



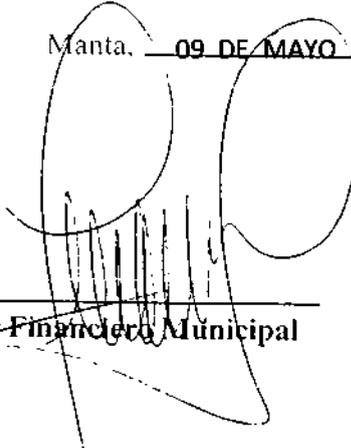
Nº 0091925

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN  
perteneciente a VELASQUEZ VERA DIOCLES Y SRA  
ubicada AVE. 22 CALLE 12 Y 13 NO 1271  
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad  
de \$62151.46 SESENTA Y DOS MIL CIENTO CINCUENTA Y UN DOLARES CON 46/100.  
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE DONACIÓN A LEGITIMARIO

Elaborado: ANDRES CHANCA Y

Manta, 09 DE MAYO DEL 2018

  
Director Financiero Municipal

0000055420



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**



(m)



**Nº 120688**



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, **CERTIFICA:** Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

**VILASQUEZ VERA ROCÍO Y CIA.**

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 08 MAYO 2018

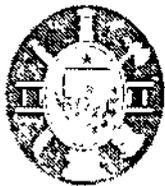
**VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL:  
1031703000 AVL. 22 CALLE 12 Y 13 NO 1271**

**Manta, nueve de Mayo del dos mil dieciocho**

~~GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA  
CANCELADO  
Fecha: ..... Hora: .....~~



2



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

## 911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA 010096820

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12  
Teléfono: 2621777 - 2611747  
Manta, D. O. E.

[Empty box for identification or reference number]

1303419095001

**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

C.I./R.U.C.:  
 NOMBRES: VELASQUEZ VERA DIOCLES Y SRA.  
 RAZÓN SOCIAL: AV.22 CALLE 12 Y 13 N° 1271  
 DIRECCIÓN:

**DATOS DEL PREDIO**

CLAVE CATASTRAL:  
 AVALÚO PROPIEDAD:  
 DIRECCIÓN PREDIO:

**REGISTRO DE PAGO**

N° PAGO: VERONICA CUENCA VINCES  
 CAJA: 01/06/2018 10:05:26  
 FECHA DE PAGO:

VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR 00
		3.00
TOTAL A PAGAR		



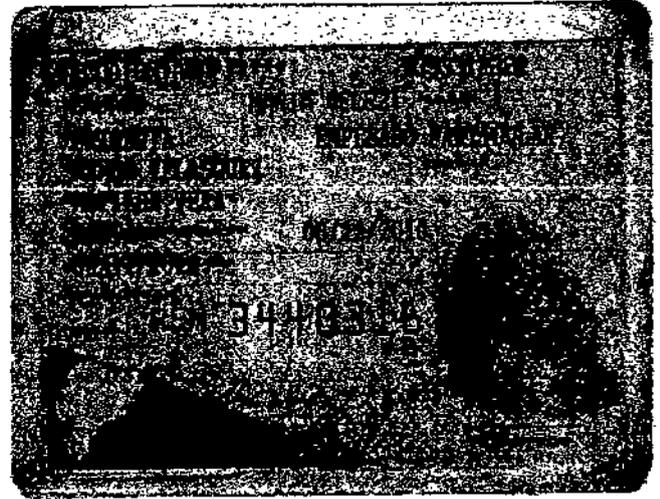
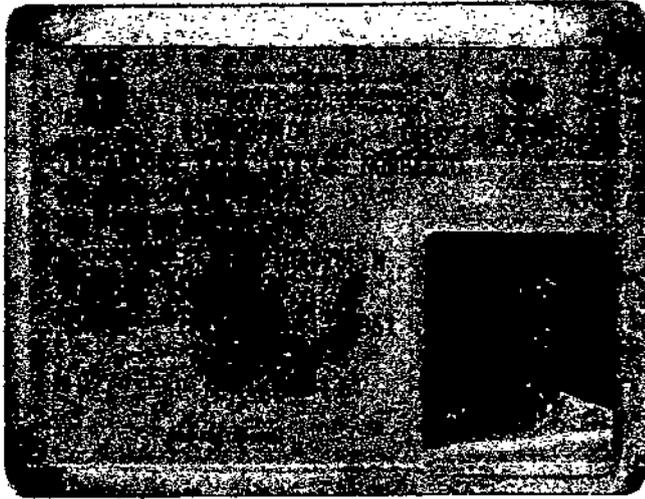
VALIDO HASTA: jueves, 30 de agosto de 2018

CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 1031703000

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

ORIGINAL CUENCA

0000055421



*Delante*

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
4 DE FEBRERO 2019

**072** JUNTA No.      **072-318** NÚMERO      **1303419095** CENIA

**VELASQUEZ VERA DIOGLES NORBERTO**  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABÍ PROVINCIA      CIRCUNSCRIPCIÓN  
MANTA CANTÓN      ZONA: F  
TARQUÍA PARROQUIA



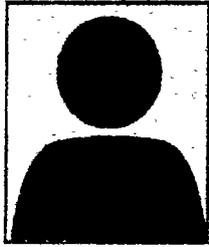
**NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA**  
certificación de documentos exhibidos en originales  
y devuelto al interesado en .....  
fojas útiles.

Manta, a 06 JUN. 2019

*[Signature]*  
**Ab. Santiago Fierro Urresta**  
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1303419095

**Nombres del ciudadano:** VELASQUEZ VERA DIOCLES NORBERTO

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/CHONE/CANUTO

**Fecha de nacimiento:** 11 DE SEPTIEMBRE DE 1951

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** PRIMARIA

**Profesión:** EMPLEADO PARTICULAR

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** MARIA VELEZ

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** RAMON VELASQUEZ

**Nombres de la madre:** MATILDE VERA

**Fecha de expedición:** 8 DE DICIEMBRE DE 2010

Información certificada a la fecha: 6 DE JUNIO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 181-127-00008



181-127-00008

Ing Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Cédula de Identificación No. **130382725-5**

CIUDADANÍA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
 VELEZ CHICA  
 DIAZ EUGENIA  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
 CHICA LADYS  
 FECHA DE NACIMIENTO 1953-04-20  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO F  
 ESTADO CIVIL Casada  
 DIOCLÉS  
 VELASQUEZ





0000055422

INSTRUCCIÓN ELEMENTAL  
 PROFESIÓN DE ACTIVIDAD COSTURERA  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE VELEZ HERIBERTO  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE CHICA LADYS  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN PORTOVIEJO 2011-12-07  
 FECHA DE EXPIRACIÓN 2021-12-07

V3333V1242  
 0000055422

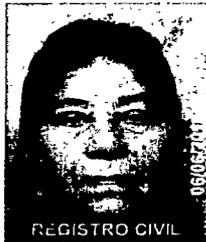
Santiago Fierro Utrera  
 DIRECTOR GENERAL





*Donante*

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Maria Velez Chica Eugenia*

**Número único de identificación:** 1303827255

**Nombres del ciudadano:** VELEZ CHICA MARIA EUGENIA

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/CHONE/CANUTO

**Fecha de nacimiento:** 20 DE ABRIL DE 1953

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** ELEMENTAL

**Profesión:** COSTURERA/0

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** VELASQUEZ DIOCLES

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** VELEZ HERIBERTO

**Nombres de la madre:** CHICA LADYS

**Fecha de expedición:** 7 DE DICIEMBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 6 DE JUNIO DE 2018

Emisor SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 183-127-06151



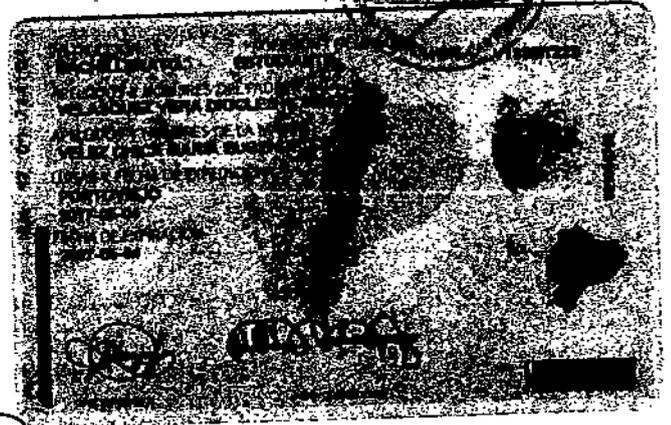
183-127-06151

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



0000055423



*Handwritten signature or mark*

*Dontavia*

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
4 DE FEBRERO 2015

069 SERVIDOR NACIONAL

069-220 NÚMERO

1308587508 CÉDULA

VELASQUEZ VELEZ NILDA LUCIA  
APellidos y Nombres

MANTA PROVINCIA

MANTA CANTÓN

TARDUA PARROQUIA

CIRCONSCRIPCIÓN:  
ZONA: 1



**NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA**  
 certificación de documentos exhibidos en originales  
 y devuelto al interesado en .....  
 fojas útiles.  
 Manta, a ..... 16 JUN. 2015 .....

*[Handwritten Signature]*

**Ab. Santiago Fierro Urresta**  
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1308587508

**Nombres del ciudadano:** VELASQUEZ VELEZ NILDA LUCIA

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/CHONE/CANUTO

**Fecha de nacimiento:** 13 DE DICIEMBRE DE 1974

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** VELASQUEZ VERA DIOCLES NORBERTO

**Nombres de la madre:** VELEZ CHICA MARIA EUGENIA

**Fecha de expedición:** 4 DE MAYO DE 2017

Información certificada a la fecha: 6 DE JUNIO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 184-127-08946



184-127-08946

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



0000055424



*[Handwritten signature]*

*Dominación*

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 4 DE FEBRERO DE 2018

078 JUNTA N°

078-055 NÚMERO

1310038797 CÉDULA

VELASQUEZ VELEZ GLADIS MARIA APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA

MANABI CANTÓN

MANABI PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN

ZONA: 1



**NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA**  
 certificación de documentos exhibidos en originales  
 y devuelto al interesado en .....  
 fojas útiles. **06 JUN. 2018**  
 Manta, a.....

*[Handwritten signature]*

Ab. Santiago Fierro Urresta  
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



#

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



GLADIS VELASQUEZ

**Número único de identificación:** 1310038797

**Nombres del ciudadano:** VELASQUEZ VELEZ GLADIS MARIA

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/CHONE/CANUTO

**Fecha de nacimiento:** 27 DE NOVIEMBRE DE 1978

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** PAZ LUCAS EDISON DAVID

**Fecha de Matrimonio:** 30 DE JUNIO DE 2001

**Nombres del padre:** VELASQUEZ VERA DIOCLES NORBERTO

**Nombres de la madre:** VELEZ CHICA MARIA EUGENIA

**Fecha de expedición:** 10 DE JULIO DE 2015

Información certificada a la fecha: 6 DE JUNIO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 185-127-09115



185-127-09115

Ing Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





Factura: 001-002-000031156

0000055425



20181308001P03213



PROTOCOLIZACIÓN 20181308001P03213

INSINUACIÓN PARA DONACIÓN ADULTO MAYOR

FECHA DE OTORGAMIENTO: 6 DE JUNIO DEL 2018, (10:04)

OTORGA: NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICION DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
VELASQUEZ VERA DIOCLES NORBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303419095
VELEZ CHICA MARIA EUGENIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303827255

OBSERVACIONES:

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE EJERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

0000055426

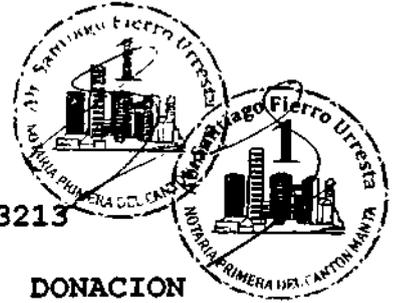
ESCRITURA NUMERO 20181308001P03213

ACTA NOTARIAL DE INSINUACION PARA DONACION

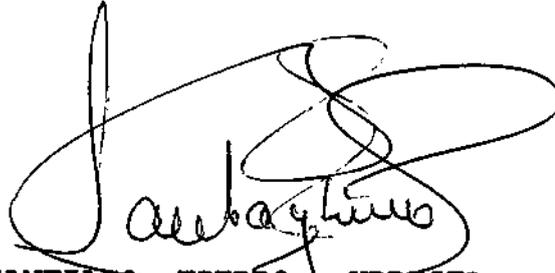
CUANTIA: INDETERMINADA

DI: 2 COPIAS

EN LA CIUDAD DE MANTA, A LOS SEIS DIAS  
DEL MES DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL  
DIECIOCHO, CON LA FE PUBLICA DE LA QUE  
ME HALLO INVESTIDO Y DE CONFORMIDAD CON  
LA FACULTAD QUE ME CONFIERE EL NUMERAL ONCE  
DEL ARTICULO DIECIOCHO DE LA LEY  
REFORMATORIA A LA LEY NOTARIAL, CON LA  
DECLARACION JURAMENTADA BAJO JURAMENTO RENDIDA POR  
LOS TITULARES DEL DOMINIO, LOS TESTIGOS Y LOS  
DOCUMENTOS QUE ME FUERON EXHIBIDOS Y QUE  
SE INCORPORAN A ESTA ESCRITURA COMO  
HABILITANTES, AUTORIZO PARA QUE LOS SEÑORES  
DIOCLES NORBERTO VELASQUEZ VERA y señora MARIA  
EUGENIA VELEZ CHICA, PUEDA REALIZAR LA  
DONACION GRATUITA; A FAVOR DE SUS HIJAS LAS  
SEÑORAS NILDA LUCIA VELASQUEZ VELEZ Y GLADIS  
MARIA VELASQUEZ VELEZ, POR LOS DERECHOS QUE  
TIENE SOBRE EL LOTE DE TERRENO CON CONSTRUCCION  
UBICADA EN LA AVENIDA VEINTIDÓS, ENTRE LAS CALLES DOCE



Y TRECE DE LA CIUDAD DE MANTA, SOBRE EL CUAL SE LEVANTA  
UNA VILLA UNIFAMILIAR, TIPO DEPARTAMENTO SIGNADA CON EL  
NÚMERO VEINTIDÓS, COMPUESTO DE PLANTA BAJA Y PLANTA  
ALTA; CUYAS MEDIDAS Y LINDEROS SE ENCUENTRAN  
DESCRITOS E INDIVIDUALIZADOS EN LA PARTE  
EXPOSITIVA DE ESTA DECLARACION. DOY FE.-

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Santiago Fierro Urresta', written over a large, stylized circular flourish.

Abg. SANTIAGO FIERRO URRESTA  
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO DE MANTA

0000055427



DECLARACION JURAMENTADA DE  
PARA DONACION DE UN BIEN INMUEBLE DE  
PROPIEDAD DE LOS SEÑORES DIOCLES NORBERTO  
VELASQUEZ VERA Y SEÑORA MARIA EUGENIA VELEZ  
CHICA.-

CUANTIA : INDETERMINADA

DI: 2 COPIAS

En la ciudad de San Pablo de Manta,  
cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí,  
República del Ecuador, hoy día miércoles seis de  
junio del año dos mil dieciocho, ante mí,  
Abogado **SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario  
Público Primero del cantón Manta, comparecen  
con plena capacidad, libertad y conocimiento, a  
la celebración de la presente escritura; los  
cónyuges señor **DIOCLES NORBERTO VELASQUEZ VERA** y  
señora **MARIA EUGENIA VELEZ CHICA**, casados entre  
sí, por sus propios y personales derechos; los  
comparecientes son nacionalidad ecuatoriana, de  
sesenta y seis y sesenta y cinco años de edad,  
de ocupación empleado particular y costurera,  
domiciliados en la Avenida veintidós entre calle

doce y trece de esta ciudad de Manta; con número de teléfono 0987275808, no posee correo electrónico, hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura como documento habilitante. Advertidos los comparecientes por mí el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparece al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción; y, autorizándome de conformidad con el artículo Setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de la Identidad y Datos Civiles a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación a través del convenio suscrito con esta notaria, que se agregara como habilitante, de la presente Declaración Juramentada, que se eleve a escritura pública : **SEÑOR NOTARIO.-** "Que

0000055428



en virtud del numeral Once, del dieciocho de la Ley Reformatoria a la Ley Notarial, publicado en el Registro Oficial número Sesenta y Cuatro, Suplemento, de fecha ocho de noviembre de mil novecientos noventa y seis, declaramos bajo juramento que es nuestra voluntad la de Donar un lote de terreno con construcción ubicada en la Avenida veintidós, entre las calles Doce y Trece de la Ciudad de Manta, sobre el cual se levanta una villa Unifamiliar, tipo departamento signada con el Número veintidós, compuesto de planta baja y planta alta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE O NORTE**, Avenida veintidós con cuatro metros, veinte centímetros. **POR LA PARTE DE ATRÁS O SUR**: con propiedad de Galo Méndez, con cuatro metros veinte centímetros. **POR EL COSTADO DERECHO O ESTE**: Propiedad de Macario Mero, con veintinueve metros cuarenta centímetros. Y **POR EL COSTADO IZQUIERDO O EL OESTE**: Propiedad de Matilde Delgado con veintinueve metros cuarenta centímetros. Medidas que dan un área total de **CIENTO VEINTITRÉS METROS CUADRADOS CUARENTA Y OCHO CENTÍMETROS CUADRADOS**. Este predio fue adquirido por los comparecientes según compra realizada al

 Señor Benigno Guillermo Ortega Garzon y cónyuge,

según contrato realizado en la Notaria Tercera de Manta el treinta y uno de diciembre del dos mil nueve e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta, el cinco de febrero del dos mil diez.- Predio que a la presente fecha se encuentra libre de gravamen.- Manifiesta la compareciente que su apellido correcto es Velez.-

Declaramos así mismo que esta donación no afecta en nada nuestro patrimonio, puesto que tenemos recursos económicos suficientes para subsistir y la presente Donación Gratuita se lo realizará con el fin de proteger el futuro de nuestras hijas las señoras **NILDA LUCIA VELASQUEZ VELEZ Y GLADIS MARIA VELASQUEZ VELEZ**. En tal virtud, solicito a usted Señor Notario que mediante Acta Notarial me autorice para efectuar la Donación Gratuita del bien inmueble antes singularizado, a favor de mi prenombrada hermana. Declaración que la hace con la anuencia de los testigos, señores: **CECILIA TERESA MACIAS CEVALLOS Y MAYRA ALEJANDRA MARRASQUIN CANO**, personas probadas e idóneas quienes acreditan lo declarado. Los comparecientes se ratifican en el contenido

0000055429



**DECLARACION DE LAS TESTIGOS:**

Señora CECILIA TERESA MACIAS CEVALLOS  
Señorita MAYRA ALEJANDRA MARRASQUIN CANO

- 1.- Sobre edad y más generales de Ley.
- 2.- Diga el que declara si nos conoce y desde cuándo.
- 3.- Diga la que declara si le consta que los señores **DIOCLES NORBERTO VELASQUEZ VERA** y señora **MARIA EUGENIA VELEZ CHICA** son dueños y propietarios de un lote de terreno con construcción ubicada en la Avenida veintidós, entre las calles Doce y Trece de la Ciudad de Manta, sobre el cual se levanta una villa Unifamiliar, tipo departamento signada con el Número veintidós, compuesto de planta baja y planta alta.-
- 4.- Diga quien declara si conoce o le consta que es nuestra voluntad la de Donar el bien inmueble descrito anteriormente a favor de nuestras hijas **NILDA LUCIA VELASQUEZ VELEZ** Y **GLADIS MARIA VELASQUEZ VELEZ**.
- 5.- Diga la que declara si conoce que esta donación no afecta en nada nuestro patrimonio ya que contamos con suficientes medios para mi subsistencia.
- 6.- La razón de sus dichos.

En Manta, a los seis días del mes de junio del año dos mil dieciocho, a las nueve horas, ante el señor Notario Primero del Cantón Manta, Abogado **SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, comparece la señora CECILIA TERESA MACIAS CEVALLOS, portadora de la cédula de ciudadanía número 130507288-4, con el objeto de rendir su declaración en el presente instrumento. Al efecto juramentada que fue el compareciente en legal y debida forma por el señor Notario, previa las advertencias de Ley sobre la gravedad del juramento y de las penas de perjurio, dice: A la Primera: Que se llama como tiene indicado, de estado civil casada, empleada privada, domiciliada en esta ciudad de Manta, y sin generales de Ley con la preguntante, a la Segunda: Si los conozco desde hace diez años atrás; a la Tercera: Si me consta que son propietarios del bien inmueble indicado; a la Cuarta: Si es verdad y me consta que es su deseo la de donar a favor de sus hijas:

**NILDA LUCIA VELASQUEZ VELEZ Y GLADIS MARIA VELASQUEZ VELEZ;** a la Quinta : Si es verdad los Donantes, cuentan con los medios suficientes para su subsistencia; a la Sexta: Lo declarado lo sabe por conocer de los hechos personalmente, por mantener una estrecha amistad de muchos años con los Donantes. Leída que les fue la declaración a la testigo, se ratifican en ella y para constancia firma en unidad de acto con el señor Notario que da fe.-

*Cecilia...*

130507285-4



*Santiago...*

En Manta, a los seis días del mes de junio del año dos mil dieciocho, a las nueve horas veinte minutos, ante el señor Notario Primero del Cantón Manta, Abogado **SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA,** comparece la señorita **MAYRA ALEJANDRA MARRASQUIN CANO,** portadora de la cédula de ciudadanía número 131168969-7, con el objeto de rendir su declaración en el presente instrumento. Al efecto juramentada que fue la compareciente en legal y debida forma por el señor Notario, previa las advertencias de Ley sobre la gravedad del juramento y de las penas de perjurio, dice: A la Primera: Que se llama como tiene indicada, de estado civil soltera, estudiante, domiciliada en esta ciudad de Manta, y sin generales de Ley con la preguntante, a la Segunda: Si los conozco desde hace cinco años atrás; a la Tercera: Si me consta que son propietarios del bien inmueble indicado; a la Cuarta : Si es verdad y me consta que es su deseo la de donar a favor de sus hijas: **NILDA LUCIA VELASQUEZ VELEZ Y GLADIS MARIA VELASQUEZ VELEZ;** a la Quinta : Si es verdad los Donantes, cuentan con los medios suficientes para su subsistencia; a la Sexta: Lo declarado lo sabe por conocer de los hechos personalmente, por mantener una estrecha amistad de muchos años con los Donantes. Leída que les fue la declaración a la testigo, se ratifican en ella y para constancia firma en unidad de acto con el señor Notario que da fe.

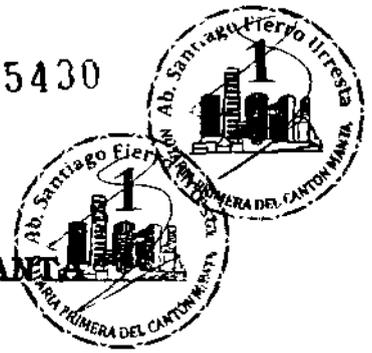
*Mayra Marrasquin*

131168969-7.



*Santiago...*

0000055430



**SEÑOR NOTARIO PUBLICO PRIMERO DE MANTA**

**Abg. JOFRE MACIAS CABAL**, profesional en libre ejercicio y como patrocinadora de los cónyuges señor **DIOCLES NORBERTO VELASQUEZ VERA** y señora **MARIA EUGENIA VELEZ CHICA**, ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta, a usted muy comedidamente solicito, se sirva a receptor la **DECLARACIÓN JURAMENTADA** solicitando la **INSINUACION DE DONACION** de un lote de terreno con construcción ubicada en la Avenida veintidós, entre las calles Doce y Trece de la Ciudad de Manta, sobre el cual se levanta una villa Unifamiliar, tipo departamento signada con el Número veintidós, compuesto de planta baja y planta alta, bien inmueble que será donado a favor de nuestras hijas **NILDA LUCIA VELASQUEZ VELEZ Y GLADIS MARIA VELASQUEZ VELEZ**; posteriormente se digne a protocolizar la respectiva **ACTA NOTARIAL** y **DECLARACION JURAMENTADA** de los testigos: **CECILIA TERESA MACIAS CEVALLOS Y MAYRA ALEJANDRA MARRASQUIN CANO**.-

Por la atención que brinde a mi petición me suscribo de usted.

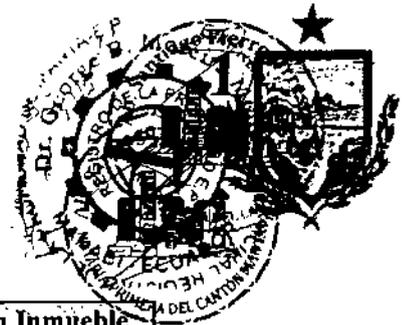
Atentamente,

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

**Abg. JOFRE MACIAS CABAL**  
**Reg. 13-2006-144 FORO DE ABOGADOS**



0000055431



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18007245, certifico hasta el día de hoy 29/03/2018 9:37:56, la Ficha Registral Número 15110.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif Predial: 1031703000      Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Fecha de Apertura: martes, 16 de junio de 2009      Parroquia: MANTA  
Superficie del Bien:  
Información Municipal.  
Dirección del Bien: MANTA

**LINDEROS REGISTRALES:**

Lote de terreno con construcción ubicada en la Avenida 22, entre las calles Doce y Trece de la Ciudad de Manta, sobre el cual se levanta una villa Unifamiliar, tipo departamento signada con el No. 22, compuesto de planta baja y planta alta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente o Norte, Avenida veintidós con cuatro metros, veinte centímetros. Por la parte de atrás o Sur: con propiedad de Galo Méndez, con cuatro metros veinte centímetros. Por el Costado Derecho o Este: Propiedad de Macario Mero, con veintinueve metros cuarenta centímetros. Y por el Costado Izquierdo o el Oeste: Propiedad de Matilde Delgado con veintinueve metros cuarenta centímetros. Medidas que dan un área total de Ciento veintitrés metros cuadrados cuarenta y ocho centímetros cuadrados.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	1673      10/sep/1993	1 183	1 184
COMPRA VENTA	PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL	1074      08/may/2007	14 878	14 980
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	1933      02/jul/2009	31 500	31 509
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	345      05/feb/2010	5 902	5 916
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	132      05/feb/2010	2 194	2 209
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACIÓN DE HIPOTECA	1060      30/jul/2014	21 168	21 177

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 1 / 6 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el :                      viernes, 10 de septiembre de 1993                      Número de Inscripción: 1673                      Tomo.1  
Nombre del Cantón:      MANTA                      Número de Repertorio: 3367                      Folio Inicial 1 183  
Oficina donde se guarda el original:      NOTARÍA PRIMERA DE MANTA                      Folio Final 1 184  
Cantón Notaría:                      MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 06 de septiembre de 1993

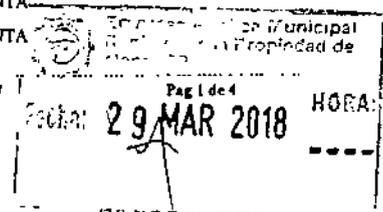
Fecha Resolución:

2.- Observaciones:

Compraventa, inmueble ubicado en esta Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000026982	JARAMILLO RODRIGUEZ HUGO OSWALDO CASADO(A)		MANTA	
COMPRADOR	80000000026987	ROSADO VILLAPRADO ZOILA MARIA	CASADO(A)	MANTA	





VENDEDOR 800000000026986 MENENDEZ ALAVA RAMON GALO CASADO(A) MANTA  
 VENDEDOR 800000000013373 MERO DELGADO ANA MATILDE CASADO(A) MANTA

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 2 / 6 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : martes, 08 de mayo de 2007 **Número de Inscripción:** 1074 **Tomo 1**  
**Nombre del Cantón:** GUAYAQUIL **Número de Repertorio:** 2106 **Folio Inicial:** 14 878  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARÍA DÉCIMA SEXTA **Folio Final:** 14.980  
**Cantón Notaría:** GUAYAQUIL  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** lunes, 20 de junio de 2005  
**Fecha Resolución:**  
 a.- Observaciones:

Particion Extrajudicial de bienes dejados por el Sr. Hugo Oswaldo Jaramillo Rodriguez. Los menores Cinthia Vanessa, Lisbeth Nataly y Claudia Mishelle Jaramillo Rosado, representados por Matilde Dorila LOor Villaprado. Hugo Oswaldo Jaramillo Ortega, por sus propios derechos y en representacion de Shirley Karina Jaramillo Ortega. Inscripción por Mandato Judicial, dictada por el Juzgado 4to de lo Civil de Guayaquil mediante oficio de Abril 23 de 2007

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	800000000006110	JARAMILLO ROSADO CINTHIA VANESSA	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000006111	JARAMILLO ROSADO LISBETH NATALY	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000006112	JARAMILLO ROSADO CLAUDIA MISHELLE	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000026984	JARAMILLO ORTEGA HUGO OSWALDO	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000026985	JARAMILLO ORTEGA SHIRLEY KARINA	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000026983	ROSADO ZOILA MARIA	VIUDO(A)	MANTA	
CAUSANTE	800000000026982	JARAMILLO RÓDRIGUEZ HUGO OSWALDO	DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1673	10/sep/1993	1183	1184

**Registro de : COMPRA VENTA**

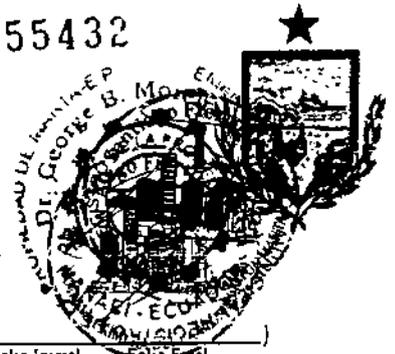
[ 3 / 6 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : jueves, 02 de julio de 2009 **Número de Inscripción:** 1933 **Tomo 53**  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3787 **Folio Inicial:** 31.500  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARÍA PRIMERA DE MANTA **Folio Final:** 31 509  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** martes, 23 de junio de 2009  
**Fecha Resolución:**  
 a.- Observaciones:

Solar y casa ubicado en la Avenida Veintidos del Canton Manta. Los vendedores Sres. Shirley Karina y Hugo Oswaldo Jaramillo Ortega, representados por la Sra. Laura Maria Garzon Bernal

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	913783080	AZAR CHONG ASTRJO ISLANDIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000026984	JARAMILLO ORTEGA HUGO OSWALDO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000026985	JARAMILLO ORTEGA SHIRLEY KARINA	SOLTERO(A)	MANTA	



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1074	08/may/2007	14 878	14.980

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 4 / 6 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 05 de febrero de 2010      Número de Inscripción: 345      Tomo:10  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 698      Folio Inicial 5.902  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA      Folio Final 5 916  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 31 de diciembre de 2009

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno con construcción ubicado en la avenida vientos, entre las calles doce y trece de la ciudad de Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000011620	VELIZ CHICA MARIA EUGENIA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	80000000011618	VELASQUEZ VERA DIOCLES NORBERTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	910603083	ORTEGA GARZON BENIGNO GUILLERMO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	913783080	AZAR CHONG ASTRIO ISLANDIA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1933	02/jul/2009	31 500	31 509
COMPRA VENTA	345	05/feb/2010	5 902	5 916

[ 5 / 6 ] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : viernes, 05 de febrero de 2010      Número de Inscripción: 132      Tomo 4  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 699      Folio Inicial 2 194  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA      Folio Final 2 209  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 31 de diciembre de 2009

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

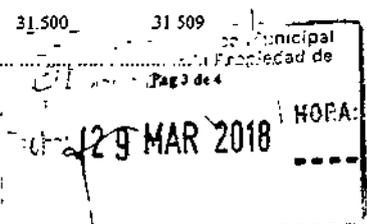
Hipoteca abierta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	1790098354001	BANCO INTERNACIONAL S.A	NÓ DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	80000000011618	VELASQUEZ VERA DIOCLES NORBERTO	CASADO(A)	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	80000000011620	VELIZ CHICA MARIA EUGENIA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	345	05/feb/2010	5 902	5 916
COMPRA VENTA	-1933	02/jul/2009	31 500	31 509





**Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES**

[ 6 / 6 ] **HIPOTECAS Y GRAVÁMENES**

Inscrito el : miércoles, 30 de julio de 2014

Número de Inscripción: /1060

Tomo.1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5664

Folio Inicial 21 168

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Folio Final.21 177

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de julio de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

**CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA**

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	1790098354001	BANCO INTERNACIONAL S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	800000000011618	VELASQUEZ VERA DIOCLES NORBERTO	CASADO(A)	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	800000000011620	VELIZ CHICA MARIA EUGENIA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	132	05/feb/2010	2 194	2 209

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	4
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
<< Total Inscripciones >>	6

*Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.*

Cualquier enmendadura, alteración y modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:37:56 del jueves, 29 de marzo de 2018

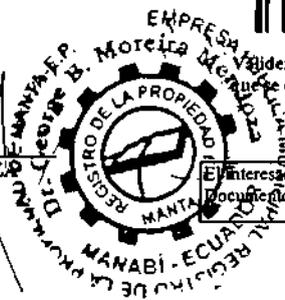
A petición de: MACIAS CEVALLOS CECILIA TERESA

Elaborado por :ZAYDA AZUCENA SALTOS PACHAY

1307300432



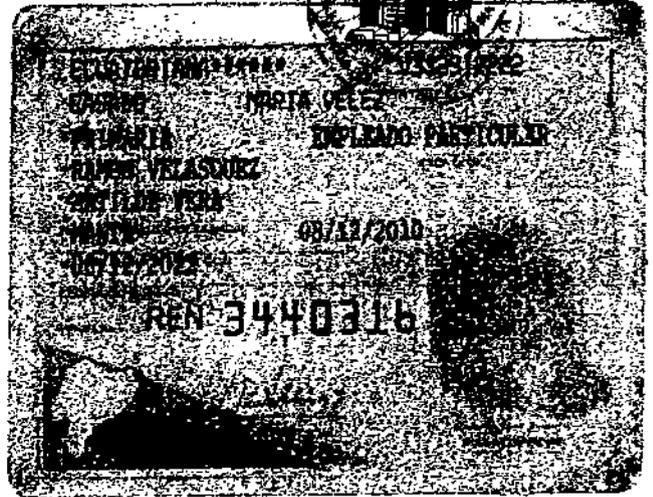
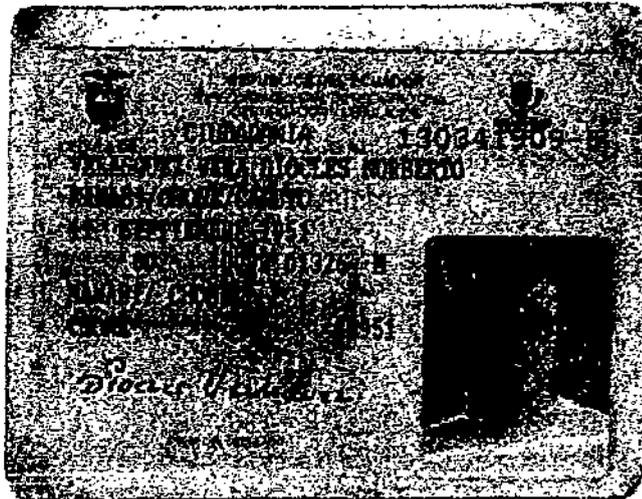
**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**  
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este documento al Registrador de la Propiedad.

0000055433



**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
CSE FEBRERO 2013

**072** JUNTA N°  
**072-118** NÚMERO  
**1303419006** CÉDULA

**VELÁSQUEZ VERA DIOCLES NORBERTO**  
APELLIDOS Y NOMBRES

**MANTÁ** PROVINCIA  
**MANTÁ** CANTÓN  
**TÁNDOR** PARROQUIA

**CIRCUSCRIPCIÓN**  
**ZONA: 1**



**NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA**  
certificación de documentos exhibidos en originales  
y devuelto al Interesado en .....  
fojas útiles. **06 JUN 2013**  
Manta, a .....

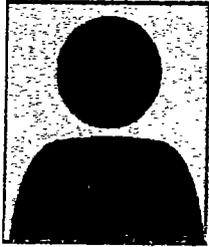
*Santiago Píezro Urresta*

**Ab. Santiago Píezro Urresta**  
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1303419095

**Nombres del ciudadano:** VELASQUEZ VERA DIOCLES NORBERTO

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/CHONE/CANUTO

**Fecha de nacimiento:** 11 DE SEPTIEMBRE DE 1951

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** PRIMARIA

**Profesión:** EMPLEADO PARTICULAR

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** MARIA VELEZ

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** RAMON VELASQUEZ

**Nombres de la madre:** MATILDE VERA

**Fecha de expedición:** 8 DE DICIEMBRE DE 2010

Información certificada a la fecha. 6 DE JUNIO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 181-127-00008



181-127-00008

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



0000055434



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN N.º 130382725-5

CITADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
VELEZ CHICA  
MARI ESOGENA  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANTA  
CHICLA  
CAJAS  
FECHA DE NACIMIENTO 1959-04-26  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO F  
ESTADO CIVIL Casada  
DICCLES  
VELASQUEZ



INSTRUCCIÓN ELEMENTAL  
PROFESION / OCUPACION COSTURERA  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE VELEZ HERIBERTO  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE CHICK LADYS  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN PORTOVIEJO  
2011-12-07  
FECHA DE EXPIRACIÓN 2021-12-07



*Maria Velazquez*

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA  
certificación de documentos exhibidos en originales  
y devuelto al interesado en .....  
fojas útiles. 06 JUN. 2019  
Manta, a.....  
*Santiago Urrecta*  
Ab. Santiago Urrecta  
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Maria Velez Chica*

Número único de identificación: 1303827255

Nombres del ciudadano: VELEZ CHICA MARIA EUGENIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CANUTO

Fecha de nacimiento: 20 DE ABRIL DE 1953

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: ELEMENTAL

Profesión: COSTURERA/0

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VELASQUEZ DIOCLES

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: VELEZ HERIBERTO

Nombres de la madre: CHICA LADYS

Fecha de expedición: 7 DE DICIEMBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 6 DE JUNIO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 183-127-06151



183-127-06151

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



16M 15 02 400 01

INSTRUCCIÓN BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE

V4343V4242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE MARRASQUÍN BAZURTO MARCOS TULIO  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE CAÑO GARCIA HILDA MERCEDES  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA

2016-05-06  
FECHA DE EXPIRACIÓN 2026-05-06

*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL

*[Signature]*  
ANALISTA DE CREDENCIAL

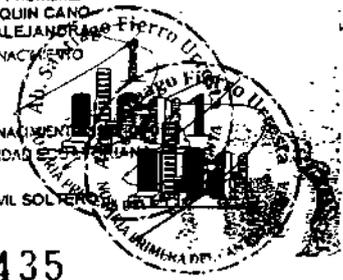


REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N. 131168969-7



CÉDULA DE CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES MARRASQUÍN CAÑO MAYRA ALEJANDRA  
LUGAR DE NACIMIENTO MANABI  
MANTA  
MANTA  
FECHA DE NACIMIENTO  
NACIONALIDAD  
SEXO F  
ESTADO CIVIL SOLTERA



0000055435



CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
4 DE FEBRERO 2018



040  
JUNTA IN

040 - 227  
NÚMERO

1311689697  
CÉDULA

MARRASQUÍN CAÑO MAYRA ALEJANDRA  
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI  
PROVINCIA  
MANTA  
CANTÓN  
TARQUI  
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:

ZONA: 1



*[Signature]*

100  
2

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA  
certificación de documentos exhibidos en originales  
y devuelto al interesado en.....  
fojas útiles.

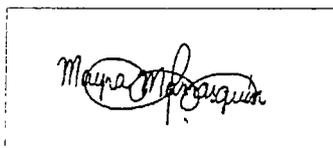
Manta, a..... 06 JUN 2018



*[Signature]*  
Ab. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1311689697

Nombres del ciudadano: MARRASQUIN CANO MAYRA ALEJANDRA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 1 DE SEPTIEMBRE DE 1992

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MARRASQUIN BAZURTO MARCOS TULIO

Nombres de la madre: CANO GARCIA HILDA MERCEDES

Fecha de expedición: 6 DE MAYO DE 2016

Información certificada a la fecha: 6 DE JUNIO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 189-127-06426



189-127-06426

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



000055436

**INSTRUCCIÓN**  
BACHILLERATO

**PROFESIÓN / OCUPACIÓN**  
EMPLEADO PRIVADO

E133313322

**APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE**  
MACIAS SALTOS CIRO APOLONIDES

**APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE**  
CEVALLOS BARREZUETA MARIA SELVA VIRGINIA

**LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN**  
MANTA  
2014-05-27

**FECHA DE EXPIRACIÓN**  
2024-05-27

*[Signature]*

*[Signature]*

000055436

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 130507288

**APELLIDOS Y NOMBRES**  
MACIAS CEVALLOS  
CECILIA TERESA

**LUGAR DE NACIMIENTO**  
MANTA

**FECHA DE NACIMIENTO**  
1978-05-27

**NACIONALIDAD**  
ECUATORIANA

**SEXO**  
F

**ESTADO CIVIL**  
CASADA

**NOMBRE DEL CónyUGE**  
VICTOR MANUEL  
MERA RIVAS

*[Photo]*

*[Stamp]*

*[Barcode]*

REFERENDUM  
AUTÓNOMIA  
MANTA  
2018

*[Signature]*

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
4 DE FEBRERO 2018

001 - 284  
JUNTA Nº MUESTRO

1305072884  
CÉDULA

**MACIAS CEVALLOS CECILIA TERESA**  
APELLIDOS Y NOMBRES

**MANABI**  
PROVINCIA

**MANTA**  
CANTÓN

**TARQUI**  
PARROQUIA

**CIRCUNSCRIPCIÓN:**  
ZONA: 4

*[Photo]*

*[Barcode]*

796  
2

**NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA**  
certificación de documentos exhibidos en originales  
y devuelto al interesado en.....  
fojas útiles.

Manta, a ..... 06 de Mayo de 2018.....

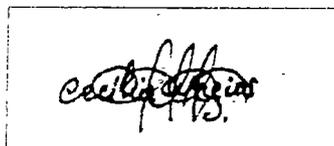
*[Signature]*

**Ab. Santiago Piërro Urrestá**  
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

*[Stamp]*



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1305072884

Nombres del ciudadano: MACIAS CEVALLOS CECILIA TERESA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 4 DE NOVIEMBRE DE 1967

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MERA RIVAS VICTOR MANUEL

Fecha de Matrimonio: 16 DE JULIO DE 1999

Nombres del padre: MACIAS SALTOS CIRO APOLONIDES

Nombres de la madre: CEVALLOS BARREZUETA MARIA SELVA  
VIRGINIA

Fecha de expedición: 27 DE MAYO DE 2014

Información certificada a la fecha: 6 DE JUNIO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 184-127-06792



184-127-06792

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



0000055437



íntegro de su declaración, la misma  
complementada con sus documentos habilitantes quedando  
constituida en Escritura Pública conforme a  
Derecho. I, leída enteramente esta Escritura  
en alta y clara voz por mí, la aprueba y  
firma. Se cumplieron los preceptos legales, se  
procedió en unidad de acto. DOY FE. -



*Diocles Norberto Velásquez Vera*  
**DIOCLES NORBERTO VELÁSQUEZ VERA**  
C.C.No. 130341904-5

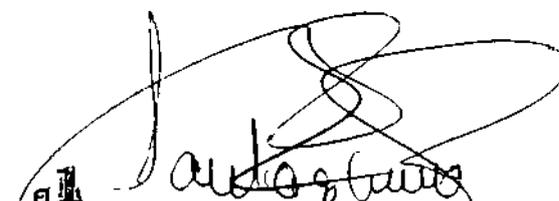


*María Eugenia Velez Chica*  
**MARIA EUGENIA VELEZ CHICA**  
C.C.No. 130282725-5

*Santiago Fierro Urresta*

**Abg. SANTIAGO FIERRO URRESTA**  
**NOTARIO PÚBLICO PRIMERO DE MANTA**

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE  
**PRIMER** TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA  
FECHA DE SU OTORGAMIENTO.- **2018P1308001P03213.- EL**  
**NOTARIO.-**



Ab. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTEC

0000055438



dan por notificado de esta aceptación.

**AUTORIZACION.-** Los Donantes facultan y autoriza

al beneficiario a la inscripción de esta escritura en el Registro de la Propiedad del Cantón correspondiente. **LAS DE ESTILO.-** Usted Señor

Notario, se servirá anteponer y agregar las demás cláusulas de estilo que fueren

necesarias para la perfecta validez de este instrumento como es la voluntad de sus

suscriptores. Hasta aquí la minuta que

junto con los documentos anexos y

habilitantes que se incorpora, con todo el

valor legal, y que, los comparecientes

aceptan en todas y cada una de sus

partes, minuta que está firmada por el

Abogado **JOFRE MACIAS CABAL**, matricula número :

trece guion dos mil seis guion ciento cuarenta

y cuatro. Foro de Abogados, para la

celebración de la presente escritura se

observaron los preceptos y requisitos previstos

en la ley notarial; y, leída que les fue a

los comparecientes por mí la notaria, se

ratifican y firman en unidad de acto quedando

incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto DOY FE.-

*Diocles Velasquez*  
DIOCLES NORBERTO VELASQUEZ VERA  
C.C.No. 1303419095

*Maria Eugenia Velez*  
MARIA EUGENIA VELEZ VELEZ  
C.C.No. 130382725-5

*Nilda Lucia Velasquez*  
NILDA LUCIA VELASQUEZ VELEZ  
C.C.No. 130320410-3

*Gladys Velasquez*  
GLADIS MARIA VELASQUEZ VELEZ  
C.C.No. 131003579-7

*Santiago Fierro Urresta*  
Abg. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DE MANTA

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.- 2018P1308001P03214.- ED NOTARIO.-



0000055439

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Razón de Inscripción**

**Periodo: 2018**

**Número de Inscripción:**

**2118**

**Número de Repertorio:**

**4354**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Cuatro de Julio de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de ACLARATORIA DE APELLIDO Y DONACION, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2118 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1303827255	VELEZ CHICA MARIA EUGENIA	DONANTE
1303419095	VELASQUEZ VERA DIOCLES NORBERTO	DONANTE
1310038797	VELASQUEZ VELEZ GLADIS MARIA	DONATARIO
1308587508	VELASQUEZ VELEZ NILDA LUCIA	DONATARIO

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1031703000	15110	ACLARATORIA DE APELLIDO Y DONACION

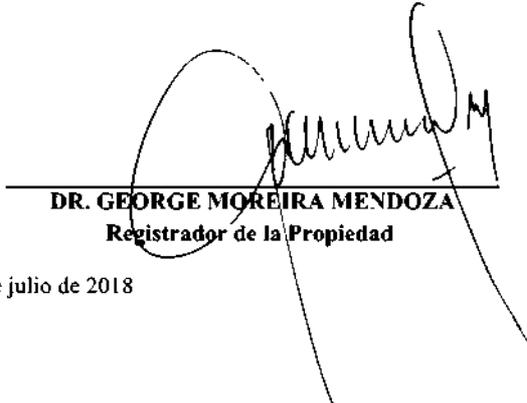
**Observaciones:**

Libro : COMPRA VENTA

Acto : ACLARATORIA DE APELLIDO Y DONACION

Fecha : 04-jul./2018

Usuario: marcelo\_zamora1

  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Registrador de la Propiedad

MANTA, miércoles, 4 de julio de 2018