



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

**DIRECCIÓN FINANCIERA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO DE RENTAS**

**RESOLUCIÓN N° 033-DF-R-2014
EL DIRECTOR FINANCIERO MUNICIPAL**

Asunto: Pago indebido

Contribuyente: SANTANA MURILLO CARLOS Y MERO VELEZ ANA

C.I. o RUC: 1302265390 Y 1302265390

CONSIDERANDO

1. Que el artículo 340 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, establece que la máxima autoridad financiera tendrá las atribuciones derivadas del ejercicio de la gestión tributaria, incluida la facultad sancionadora, de conformidad con lo previsto en la ley.
2. Que los artículos 67 y 69 del Código Tributario conceden a las administraciones tributarias entre facultades, la de expedir resoluciones motivadas en atención a reclamos presentados por los sujetos pasivos.
3. Que mediante Reglamento Interno Orgánico Estructural y Funcional del GADM del cantón Manta se determinan las funciones de la Dirección Financiera Municipal.
4. Que con fecha 6/24/2014 el contribuyente SANTANA MURILLO CARLOS Y MERO VELEZ ANA ingresó un reclamo administrativo tendiente a que se disponga la baja de los Títulos de Crédito N° 267883-270274
5. Que al escrito de reclamo de Pago Indebido, adjunta lo siguiente:
 - a) Títulos Originales N° 267883-270274 del pago de tributos ALCABALAS de los años 2014 por el valor total de \$ 404.43 correspondiente a la clave catastral N° 2120601000 Y 2041824000
 - b) Copia de cédula y certificado de votación de los contribuyente.
 - c) Copia de las solvencias del Registro de la Propiedad.
 - d) Certificación de la notaría IV del cantón Manta.
 - e) Copia de carnet de discapacidad del Sr. Santana Murillo Carlos Emilio.
 - f) Copia de la libreta de ahorro del banco Produbanco.
6. **Que el artículo 122 del Código Tributario establece como *Pago indebido*.- Se considerará pago indebido, el que se realice por un tributo no establecido legalmente o del que haya exención por mandato legal; el efectuado sin que haya nacido la respectiva obligación tributaria, conforme a los supuestos que configuran el respectivo hecho generador. En iguales condiciones, se considerará pago indebido aquel que se hubiere satisfecho o exigido ilegalmente o fuera de la medida legal**
7. Esta Dirección considera lo siguiente:

Argumentos y Pretensión del Solicitante

El contribuyente señala en el escrito del presente Reclamo, que solicita la devolución de pago de alcabalas ya que no se realizó la liquidación de la sociedad conyugal de las 2120601000 Y 2041824000, por el valor de \$404.43.

Análisis

Con respecto a los argumentos planteados por el contribuyente en referencia se reciben los informes de las áreas pertinentes RECAUDACIÓN, MEMO N°286-RECAU-DCM-2014 DEL 27/06/2014; AVALÚOS Y CATASTRO, MEMO N°167-DACRM-DCR del 27/06/2014

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
RECIBIDO
Fecha: 27/06/2014 Hora: 11:12
DIRECCIÓN FINANCIERA MUNICIPAL



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

8. La Administración Tributaria luego de revisar y analizar los documentos que constan en el expediente administrativo es pertinente reconocer el derecho que tiene el/la contribuyente para que se le reintegre el valor de \$ 404.43, por Pago indebido, cabe mencionar que las personas antes indicadas mantienen deudas con el Municipio por concepto de predios urbanos por un valor de \$241.13, por tanto tendrá un valor a favor del contribuyente de \$163.30

y, de conformidad con las disposiciones legales vigentes;

RESUELVE:

- a) ACEPTAR la solicitud del contribuyente SANTANA MURILLO CARLOS Y MERO VELEZ ANA presentado por Pago indebido, de conformidad con lo dispuesto en los considerandos de la presente resolución.
- b) DISPONER la baja del título de crédito N° 267883-270274 por concepto del ALCABALAS del año 2014
- c) INFORMAR al contribuyente que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 51 del Código Tributario, el GADM del Cantón Manta se encuentra facultado para disponer la compensación de oficio del valor reconocido a favor del contribuyente en la presente resolución, con obligaciones tributarias firmes, sus intereses, multas o recargos, que se encuentran pendientes de pago.
- d) DISPONER el cruce del valor de \$ 241.13 que tiene a favor para el pago parcial o total de los tributos generados por la clave catastral N° 2120601000 y 2041824000.
- e) DISPONER la devolución del proporcional cancelado por Impuesto de Alcabalas, que corresponde a \$163.30, para depositar a la cuenta de ahorro #12303059147, del banco Produbanco
- f) DISPONER al Departamento correspondiente proceda con la contabilización de las transacciones implícitas.
- g) INFORMAR al contribuyente que el GADM del Cantón Manta se reserva el derecho de verificar oportunamente la veracidad de la información contenida en sus documentaciones y de existir un acto doloso de simulación, ocultación, falsedad o engaño que induzca al error en esta resolución, se considerará defraudación fiscal, sancionado según el art. 342 y siguientes del Código Tributario.
- h) NOTIFICAR, con el contenido de la presente Resolución al contribuyente SANTANA MURILLO CARLOS Y MERO VELEZ ANA.

NOTIFIQUESE.- en la ciudad de Manta al 7/2/2014

Ing. Ángel Carvajal Vallejo.
DIRECTOR FINANCIERO

C.C: Rentas, Contabilidad, Recaudación, Avalúos y Catastro, Tesorería

Notificación

MODALIDAD	FECHA
NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA
C.I.	

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPALIDAD DEL CANTON MANTA
Dirección de Avalúos Catastro y Registros
Memorando N°.167-DACRM-DCR

DE: Abg. David Cedeño R. - Director de Avalúos Catastro Y Registros
PARA: Ing. Anita Figueroa - Directora de Rentas
FECHA: 27 de junio del 2014

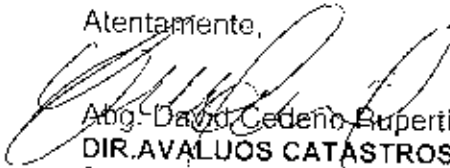
Refer. Memorando No.054-DR-AFI-2014
Santana Murillo Carlos Emilio y Mero Vélez Ana

En atención al memorando en referencia en el cual solicita se informe sobre la petición del contribuyente le informo:

Que en los archivos de esta Dirección, no consta hasta la presente fecha la escritura de Liquidación Voluntaria y Extrajudicial de Bienes de la Sociedad Conyugal, razón por la cual en el Sistema Municipal los códigos catastrales 2120601000 y 2041824000 constan a favor de los señores Santana Murillo Carlos Emilio y Ana Magdalena Mero Vélez, los cuales presentan deuda de los predios urbanos del año 2014. (Adjunto Kardex)

Particular que le comunico para los fines pertinentes.

Atentamente,


Abg. David Cedeño Ruperli
DIR. AVALUOS CATASTROS Y REGISTROS
Elaborado por: A O R

27/06/2014 16:14
da



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL

DEL CANTON MANTA

286-RECAU-DCM-2014

PARA: Ing. Ana Figueroa

SUBDIRECTORA DE RENTAS (e)

DE: Eco. Diana Cantos M.

SUPERVISORA DE RECAUDACION

FECHA: Manta, 27 de Junio del 2014

En relación al memo N° 054-DR-AFI-2014 informo:

- El día 1 de Abril del 2014 se recaudó el valor de \$156,42 por concepto de Alcabalas y Adicionales, según Título de Crédito N° 267883; a nombre de MERO VELEZ ANA MAGDALENA como COMPRADOR y a nombre de SANTANA MURILLO CARLOS como VENDEDOR.
- El día 9 de Abril del 2014 se recaudó el valor de \$248,01 por concepto de Alcabalas y Adicionales, según Título de Crédito N° 270274; a nombre de SANTANA MURILLO CARLOS EMILIO como COMPRADOR y a nombre de SANTANA MURILLO CARLOS EMILIO como VENDEDOR.

Particular que comunico para fines pertinentes.

Atentamente,

Eco. Diana Cantos M.

SUPERVISORA DE RECAUDACION

27/06/2014

Recebo

Recebo

15/8/2014



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

MEMORANDO
Nº 054-DR-AFI-2014

PARA: Ab. David Cedeño
Econ. Diana Cantos

DIRECTOR DE AVALUOS Y CATASTRO
SUPERVISORA DE RECAUDACION

FECHA: Junio 26 del 2014

Ref: ALCABALAS Y ADICIONALES
SANTANA MURILLO CARLOS EMILIO Y MERO VELEZ ANA

- Por medio de la presente solicito a usted, sirvase informar sobre la petición del contribuyente de la referencia.
- Además si se recaudó el 09/04/2014, el valor de \$156.42 correspondiente a título de crédito Nº 267883 Y \$748.31, correspondiente a título de crédito 2702/4
- Adjunto documentos

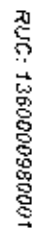
Por la atención al presente que se sirva a dar en la brevedad posible, quedo de las.
Muy agradecida

Atentamente,

Ing. Anita Figueroa
SUBDIRECTORA DE RENTAS
C/m

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
RECIBIDO
Fecha: 26/06/2014 Hora: 10:03
DIRECCIÓN DE AVALUOS Y CATASTRO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
Ing. Anita Figueroa
Subdirectora de Rentas
C/m



KARDEX

Zona: URBANA **Parroqui :** PARROQUIA SIN ESPECIFICAR

Café: LOS ESTEROS CALLE 116

Lote area m2: 572,00 Frente util: 48,00

Propietario:

Document of Identity

Nombre

SEEKING OUTLAW KINGS

2021

Copyright © 2004 by John Wiley & Sons, Inc.

[illegible]



RUC: 136000980001
Principal Del Cantón Manta

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de

KARDEX

[illegible]

Manta, 23 de junio del 2014

En trámite

Señores

Dirección Financiera del CADM -MANTA

Ciudad.-

Estimados señores:

Por medio de la presente reciba cordial saludo y le hacemos conocer el reclamo de un pago indebido que se realizó con fecha anterior, tal como lo justifico con toda la documentación que adjunto, para lo cual autorizamos a la abogada Karina Georgina Mendoza Vásquez con matricula profesional 3587 del colegio de abogados de Manabí, y numero de cedula 130637119-4, para que realice el respectivo trámite correspondiente, para la devolución del pago indebido y se deposite en la cuenta de ahorro de Produbanco # 12303059147 perteneciente a la Abogada Karina Mendoza Vásquez.

Adjunto toda la documentación correspondiente.

Sírvase proveer conforme lo solicito.

Firmamos juntamente con nuestra abogada legalmente autorizada en este trámite.

Carlos E. Santana Murillo

CARLOS EMILIO SANTANA MURILLO

Ana Magdalena Mero Vélez

ANA MAGDALENA MERO VÉLEZ

Karina Mendoza Vásquez

16/13
KARINA MENDOZA VASQUEZ
ABOGADA
REG. PROF. # 3587 C.A.M

uno (1)
2

REPUBLICA DEL ECUADOR
COLEGIO DE ABOGADOS
DE MANABI

ABG. KARINA GEORGINA
MENDOZA VASQUEZ

130637119-4
CEDULA

17/01/2008
AFILIADO

2006 - 2008
VALIDO

CREDENCIAL PROFESIONAL

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

061

061 - 0248

1306371194

MENDOZA VASQUEZ KARINA GEORGINA

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON

DISTRICCIÓN
MANTA
PARROQUIA
ZONA

1
1
1

Presidencia de la Junta


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DE REGISTRO CIVIL
 CANCELACIÓN

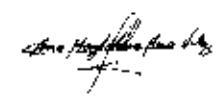
130226539-0

CIUDADANIA
 MERO VELEZ
 ANA MAGDALENA
 MANABI
 MANTA
 MANTA
 1956-07-28
 ECUATORIANA
 DIVORCIADA



INTERVENCIÓN
 BACHILLERATO
 CUEHAGER DOMESTICOS
 E 12/11/22

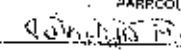
APELLIDOS Y NOMBRES
 MERO BAILON PEDRO
 APELLIDOS Y NOMBRES
 VELEZ AVILA MARIA TILMIR
 LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
 MANTA
 2013-11-08
 FECHA DE EXPIRACIÓN
 2023-11-08

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DE REGISTRO CIVIL

013
 013 - 0190 1302265390
 NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 MERO VELEZ ANA MAGDALENA

MANABI	CIRCUNSCRIPCION	1
PROVINCIA	LOS ESTEROS	
MANTA		
CANTON	PARROQUIA	1
	ZONA	


 PRESIDENTE DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA

130171894-4

CIUDADANÍA ECUATORIANA
SANTANA MURILLO
CARLOS EMILIO
MANABI
MANTA
1952-07-18
EQUATORIANA
M
DIVORCIADO




REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA

130171894-4

CIUDADANÍA ECUATORIANA
SANTANA MURILLO
CARLOS EMILIO
MANABI
MANTA
1952-07-18
EQUATORIANA
M
DIVORCIADO

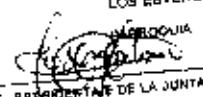



018
018-0161
NUMERO DE CERTIFICADO
SANTANA MURILLO CARLOS EMILIO

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON

CIRCUNSCRIPCION
LOS ESTEROS
1
ZONA

1, PRESIDENTE DE LA JUNTA





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

30535



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 30535; EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: Lunes, 05 de septiembre de 2011
Parroquia: Tarquí

Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol Ident. Predial:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno ubicado en la Lotización "Altamira" de la Parroquia Urbana Tarquí del Cantón Manta. Lote signado con el número TRECE (13) de la Manzana "R" el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, diez metros y linderando con calle pública. POR ATRAS: los mismos diez metros y linderando con parte del lote de terreno número catorce de la misma manzana. POR UN COSTADO, veinte metros y linderando con el lote terreno número doce de la misma manzana. POR EL OTRO COSTADO, los mismos veinte metros y linderando con calle pública. Con una superficie total de Doseientos metros cuadrados. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Tipo:
Compra-Venta

Acto:
Compraventa

Número y fecha de inscripción:
389 07/03/1989

Folio Inicial:
1.171

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.- Compraventa

Inscrito el: martes, 07 de marzo de 1989

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.171 - Folio Final: 1.173

Número de inscripción: 389 Número de Repertorio: 516

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 16 de enero de 1989

Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en la Lotización "Altamira" de la parroquia urbana Tarquí del cantón Manta. Lote signado con el número Trece (13) de la Manzana "R". Con una superficie total de Doseientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad

Comprador

Comprador

Cédula o R.I.C. Nombre y/o Razón Social

80-0000000009680 Mera Velez Ana Magdalena

13-01718944 Santana Murillo Carlos Emilio

Certificación impresa por: Map

Ficha Registral 30535

Estado Civil Domicilio
Casado Manta
Casado Manta

Página: 1 de 1



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Las movilizaciones Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:31:41 del martes, 13 de mayo de 2014

A petición de: *Abg. Roxana Mendoza Vasquez*

Elaborado por: Mayra Dolores Salto Mendoza
131013711-0



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

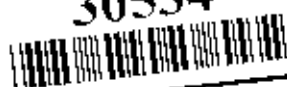
El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

30534



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 30534: Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP, Delegado Integro

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: Lunes, 05 de septiembre de 2011
Paroquia: Los Esteros

Tipo de Predio: Urbano
Cod. Catastral Rol Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno que esta ubicado en la Parroquia Los Esteros perteneciente al Canton Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Veintidos metros y linderando con calle publica numero ciento dieciseis, POR ATRAS: Los mismos veintidos metros y linderando con terreno de propiedad de la señora Mariana Santana Murillo; POR UN COSTADO: Veintiseis metros y linderando con terreno de propiedad del señor Francisco Santana; POR EL OTRO COSTADO: Los mismos veintiseis metros linderando con la avenida sin numero, con una superficie total de QUINIENTOS SETENTA Y DOS METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto
Compra Venta	Compraventa
Compra Venta	Compraventa

Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
94 0736 1968	91
1.656 1411/1986	4.486

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.- Compraventa

Inscrito el: viernes, 07 de junio de 1968
Tomo: 1 Folio Inicial: 91 - Folio Final: 91
Número de Inscripción: 94 Número de Repertorio: 485
Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 04 de junio de 1968

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

2.- Observaciones:

La Sra. Maria Filomena Mero Viuda de Santana, como conyuge sobreviviente del Sr. José Gabriel Santana, vende a favor de su hijo el Sr. José Alfredo Santana Mero y Sra., parte del lote de terrenos ubicado en el sitio Los Esteros de

h.- Apellidos, Nombres y Doncello de las Partes:
Cédula o R.U.C. Número y Razón Social
Caldad

Certificación impresa por: Mery

Fecha Registral: 08/04

Página: 1 de 1



Comprador 80-000000009679 Murillo Zambrano Jacinta Amira
 Comprador 13-00585120 Santana Mero Jose Alfredo
 Vendedor 80-0000000013074 Mero Lopez Maria Filomena

Casado Manta
 Casado Manta
 Viudo Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: viernes, 14 de noviembre de 1986

Tomo: 1 Folio Inicial: 4.486 - Folio Final: 4.488
 Número de Inscripción: 1.656 Número de Repertorio: 2.446
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 12 de noviembre de 1986

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno que está ubicado en la Parroquia Los Esteros perteneciente al Cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente, veintidos metros y linderando con calle pública número ciento dieciséis, Por atrás, los mismos veintidos metros y linderando con terreno de propiedad de la señora Mariana Santana Murillo; Por un costado, veintiseis metros y linderando con terreno de propiedad del señor Francisco Santana; y, por el otro costado, los mismos veintiseis metros y linderando con la avenida sin número, con una superficie total de **QUINIENTOS SESENTA Y DOS METROS CUADRADOS**.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000009680	Mero Velez Ana Magdalena	Casado	Manta
Comprador	13-01718944	Santana Murillo Carlos Emilio	Casado	Manta
Vendedor	80-000000009679	Murillo Zambrano Jacinta Amira	Casado	Manta
Vendedor	13-00585120	Santana Mero Jose Alfredo	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	Nº. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	94	07-jun-1968	91	91

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:34:13 del martes, 13 de mayo de 2014

A petición de: *Abg. Rocio Hidalgo*

Elaborado por: Mayra Dolores Salto Mendoza
 131013711-0



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
 Firma del Registrador

Certificación impresa por: Mup

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Libro Registral: 0054

Página: 2 de 2

NOTARIA PUBLICA CUARTA

MANTA - MANABI - ECUADOR

Ave. 2da. entre Calles 9 y 10

Edif. Chang. 1er piso alto

Manta, 08 de mayo del 2014

Señores:

DIRECCION FINANCIERA DEL GADM - MANTA

Ciudad.-

Estimados señores:

Permítame hacerle extensivo un cordial y atento saludo.

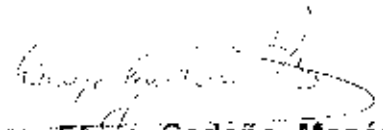
De conformidad a lo que determina el Art. 529 del COOTAD, tengo a bien, manifestar lo siguiente:

Con fecha 11 de abril del 2014, en este Despacho Notarial, se celebró una Escritura Pública de LIQUIDACION VOLUNTARIA Y EXTRAJUDICIAL DE BIENES DE LA SOCIEDAD CONYUGAL, signada con el Código No. 2014.013.08.04.P.2735, entre los señores: CARLOS EMILIO SANTANA MURILLO y ANA MAGDALENA MERO VÉLEZ, contrato en el que se liquidaron los bienes adquiridos dentro de la sociedad conyugal que los comparecientes formaron por efectos del matrimonio, habiéndose distribuido el 50% para cada uno, como legalmente corresponde y compensado en efectivo el excedente. Por lo tanto, al no existir renuncia por parte de ninguno de los ex - cónyuges, los pagos de Alcabalas que vuestra dirección generó, con fecha 4/09/2014, y, 4/1/2014, bajo los títulos de crédito No. 000270274 y No. 000267883, respectivamente, son indebidos.

Lo que informo a ustedes para los fines legales consiguientes.

Aprovecho la oportunidad para expresarle mi consideración.

Atentamente,


- Abg. Elsy Cedeño Menéndez
NOTARIA PUBLICA IV DEL CANTON MANTA

Abg. Elsy Cedeño Menéndez
C.C. 00000000000000000000
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL DE DISCAPACIDADES
CARNÉ DE DISCAPACIDAD CONA

SANTANA MURILLO

CARLOS EMILIO

C.I. No.: 1301718944

CARNÉ No.: 13.15134

DISCAPACIDAD: FISICA

PORCENTAJE: 45 %



Carlos Santana
FIRMA O HUELLA DIGITAL

PRODUBANCO**LIBRETA DE AHORROS DÓLARES 2538551**

Cuenta no.:

Cuenta no. 12303039147

Apellido:

Nombre: PÉNDOLA VÁSQUEZ KARINA GEORGINA

Cédula/R.U.C.:

Cédula/R.U.C. 1306371194

CUENTA NUEVA

Fecha	Deposito Retiro	D/C	Valor	Saldo
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				

* SERVICIOS FINANCIEROS IVA TARIFA 0%
D/C DÉBITO/CRÉDITO

Fecha	Deposito Retiro	D/C	Valor	Saldo
1	20120404 2778 DEPO	C	4,205.05	4,205.05
2	20120404 353 DEB	D	5.15	4,199.90
3	20120404 8925 RETI	D	4,000.00	27.90
4	20120807 5793 RETI	D	260.00	17.90
5	20121221 1720 DEB	D	10.50	38.50
6	20121221 5323 DEB	D	0.50	38.00
7	20121221 1349 DEB	D	30.50	7.50
8	20121221 9289 DEB	D	0.50	7.00
9	(*)SERVICIOS FINANCIEROS IVA TARIFA 12%			
10	20130304 483 DEB	D	2.00	5.00
11	(*)TOTAL BASE IMPONIBLE IVA TARIFA 0%			0.00
12	(*)TOTAL IVA 0%			0.00
13	(*)TOTAL BASE IMPONIBLE IVA TARIFA 12%			2.00
14	(*)TOTAL IMPUESTO VALOR AGREGADO 12%			0.24
15	(*)TOTAL			5.24
16	20130410 4819 DEPO	C	40.00	45.24
17	20130412 8835 DEB	D	40.00	5.24
18	20130412 8856 DEB	D	0.35	4.89
19	(*)TOTAL BASE IMPONIBLE IVA TARIFA 0%			0.00
20	(*)TOTAL IVA 0%			0.00
21	(*)TOTAL BASE IMPONIBLE IVA TARIFA 12%			0.35
22	(*)TOTAL IMPUESTO VALOR AGREGADO 12%			0.04
23	(*)TOTAL			0.39
24	20130517 5545 DEPO	C	40.00	44.78
25	20130519 5894 DEB	D	40.00	4.78
26	20130519 5370 DEB	D	0.35	4.43
27	20130530 885 DEB	D	2.50	1.93
28				
29				
30				
31				
32				

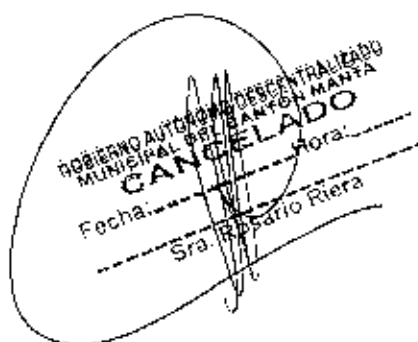
* SERVICIOS FINANCIEROS IVA TARIFA 0%
D/C DÉBITO/CRÉDITO**GRUPO FINANCIERO PRODUCCION**

4/1/2014 4:55

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO Nº
Una escritura pública de CONSTRUCCIÓN DE SOCIEDAD CONYUGAL DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN POR SUBASTA en MANA de la parroquia TAYOGU.		2-2 03-01-007	200.00	24054.04	126037	267883
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES			
C.C.I.R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR		
1302265140	SANTANA MUELLO CARLOS	2-13 VZ-R LOT ALAMIRA	Impuesto principal	170.00		
	SANTANA MUELLO CARLOS	1-13 VZ-R LOT ALAMIRA	Junta de Beneficencia de Guayaquil	36.42		
ADQUIRENTE			TOTAL A PAGAR		156.42	
C.C.I.R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO		156.42	
1302265140	MIRANDA VILLALBA MACDONALDA	NA	SALDO		0.00	

EMISIÓN: 4/1/2014 4:55 ROSARIO RIFRA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



4/9/2014 11:45

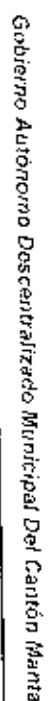
OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO Nº
Una escritura pública de CONSTRUCCIÓN DE SOCIEDAD CONYUGAL DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN POR SUBASTA en MANA de la parroquia LOS ESTEROS		2-04 18 24 001	672.00	28156.35	125668	270274
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES			
C.C.I.R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR	
1302265140	SANTANA MUELLO CARLOS	OS ESTEROS CALLE 116	Impuesto principal		160.78	
	SANTANA MUELLO CARLOS	OS ESTEROS CALLE 116	Junta de Beneficencia de Guayaquil		57.23	
ADQUIRENTE			TOTAL A PAGAR		218.01	
C.C.I.R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO		218.01	
1302265140	SANTANA MUELLO CARLOS	N/A	SALDO		0.00	

EMISIÓN: 4/9/2014 11:45 MARITZA ELIZABETH PARRAGA ANCHUNDIA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: 4/9/2014 Hora: 11:45
Sra. Maritza Parraga





RUC: 1360000980001

KARDEX

Información del lote: 2-12-06-01-000

Zona: URBANA
Parroqui: PARROQUIA SIN ESPECIFICAR

Barrio: LOS ALMENDROS

LT. 13 MZ-R LOT ALTAMIRA

LotC area m2:	200.00	Fronte util:	32.00
---------------	--------	--------------	-------

Proprietario:

Documento de Identidad

Noni:

SCOTT'S KILLICKS

22

E. K. LEE, J. S. YU, AND M. D. ZHANG

ESPECIA	AND	SEAS	INTERFES	MANAULTA	LOCOS ARE	WELIC HA	ME-ORNAS	DOMINEROS	FOR MANAN	IMPULSIO	MEJORNAS	TASA DE	WELORNAS	MEJORNAS	COSTA	TOTAL	TOTAL	
		IMPOSIBLE	FOR MOSA		S		1987		ITA	PREMIAL	2011	SEGURIDAD	HASTA 2010	2012	JUDICIAL	VALOR	PAGADO	SALDO
2014		466.114		362	476	374		427	274	418	427	7.55	570	567	8873	141	547	547
2014 1987	497	33870		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 1988	1993	13870		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 1989	1807	38730		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 1990	1995	19730		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 1991	1808	44730		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 1992	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 1993	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 1994	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 1995	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 1996	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 1997	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 1998	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 1999	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2000	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2001	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2002	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2003	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2004	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2005	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2006	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2007	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2008	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2009	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2010	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2011	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2012	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2013	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2014	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2015	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2016	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2017	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2018	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2019	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2020	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2021	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2022	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2023	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2024	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2025	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2026	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2027	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2028	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2029	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2030	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2031	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2032	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2033	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2034	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2035	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2036	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2037	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2038	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2039	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2040	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2041	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2042	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2043	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2044	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2045	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2046	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2047	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2048	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2049	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2050	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2051	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2052	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2053	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2054	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2055	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2056	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2057	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2058	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2059	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2060	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2061	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2062	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2063	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2064	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2065	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2066	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2067	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2068	2007	12970		476	476	374		427	274	418	427		570	567		547	547	
2014 2069	2007	12970		476	476	374												



100

•