



INSP M/07/19 8:AM-  
212061500



5) Soler  
Conveniente

**Ficha Registral-Bien Inmueble**  
**57152**

14752

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico  
Telf. 053 702602  
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19014773, certifico hasta el día de hoy 27/06/2019 15:14:15, la Ficha Registral Número 57152.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Fecha de Apertura: martes, 02 de agosto de 2016 Parroquia : TARQUI

Información Municipal:  
Dirección del Bien: Lotización "Altamira"

**LINDEROS REGISTRALES:**

Dos lotes de terrenos signados con los números Diez y Once de la Manzana "R" de la Lotización "Altamira" de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, lotes de terrenos que están unidos entre sí, y consta de los siguientes linderos y medidas: Veinte metros de frente y atrás, por veinte metros por cada costado y lindera. POR EL FRENTE: Calle planificada. POR ATRÁS: Lote ( 7 y 14) del Sr. Vicente Vera Vera. POR EL COSTADO DERECHO: Con el lote 12 de la Sra. Luz de Ozaeta, y. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Lote N.- 9 de la misma manzana.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1817 07/dic./1999	1.162	1.163

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 1 / 1 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : martes, 07 de diciembre de 1999 Número de Inscripción: 1817 Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3785 Folio Inicial:1.162  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:1.163  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 09 de noviembre de 1999

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Aceptación y Compraventa. El Señor Cristobal Bolivar Reyes Mero, soltero, acepta la compra que le hizo el agente oficioso a su favor, vende a favor de los Cónyuges Señora Aracely Virginia Sanchez Pico de Pico, interviene por sus propios derechos y además en representación de su esposo Señor Walther Manny Pico. Dos lotes de terrenos signados con los números Diez y Once de la Manzana "R" de la Lotización "Altamira" de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, lotes de terrenos que están unidos entre sí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	142423	SANCHEZ PICO ARACEL Y VIRGINIA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	142425	PICO WALTHER MANNY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000025849	REYES MERO CRISTOBAL BOLIVAR	SOLTERO(A)	MANTA	

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Certificación impresa por :kleire\_saltos1

Ficha Registral:57152

jueves, 27 de junio de 2019 15:14

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP  
Pag 1 de 2

Fecha 27 JUN 2019 HORA: \_\_\_\_\_

Libro

COMPRA VENTA

<< Total Inscripciones >>

Número de Inscripciones

1

1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:14:15 del jueves, 27 de junio de 2019

A petición de: GILER CASTILLO CARLOS ANDRES

Elaborado por :KLEIRE SALTOS

1313163699.



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN  
BLANCO