



MUNICIPIO DE MANTÁ
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

consuplan
COMITÉ DE PLANIFICACIÓN C.T.M.

#8.686/88 Julio

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL 11031714000

HOJA N° 1113

DATOS GENERALES
7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ZONA HOMOGENEA
9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: Barrio SIN NOBRE
calle AVENIDA 23

N° 510

10 4 U F N I D A 2 3 # S / M
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES 11 1 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

19 SOBRE LA RASANTE ☒
BAJO LA RASANTE ☐ 00 METROS
DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASPALTO O CEMENTO

20 AGUA POTABLE 1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE
21 DESAGUES 1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

14 ACERA
1 ☒ NO TIENE
2 ENCIMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

22 ELECTRICIDAD 1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE
23 AREA SIN DECIMALES 00240

16 ALCANTARILLADO
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

24 PERIMETRO 0067

17 ENERGIA ELECTRICA
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE RED AEREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

25 LONGITUD DEL FRENTE 0000

18 ALUMBRADO PUBLICO
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ INCANDESCENTE
3 ☐ DE SODIO O MERCURIO

26 NUMERO DE ESQUINAS 0
27 AVALUO DEL LOTE (sin centavos) 1 2 3 4 5 6 7 8 9 0

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

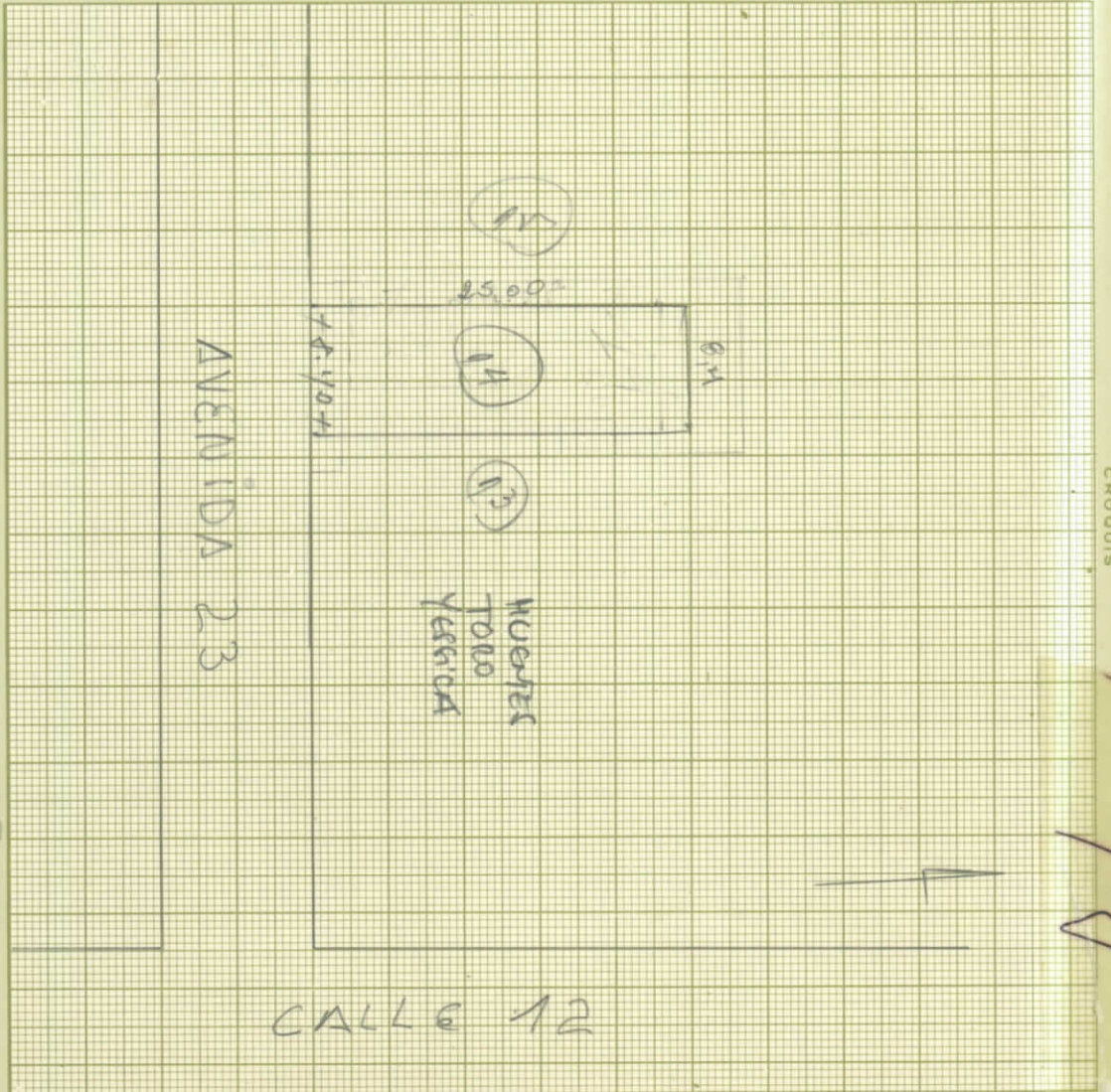
27 sin edificación 1 ☒
con edificación 2 ☐

30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS 00

USO DEL AREA SIN EDIFICACION
sin uso 1 ☐
si mismo que la construcción 2 ☒
otro uso 3 ☐

31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION 00

32 TOTAL DE BLOQUES 00



Observaciones
Jovera
Rondón

DATOS DEL PROPIETARIO

MODOS DE PROPIEDAD		TENENCIA DE LA PROPIEDAD	
1	☒ UN SOLO PROPIETARIO	1	☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐ HERENCIA INDIVISA	2	☐ EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐ VARIOS PROPIETARIOS	3	☒ EN ARRIENDO TOTAL
		4	☐ OTRO (ESPECIFIQUE) _____

[illegible]

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible][illegible]