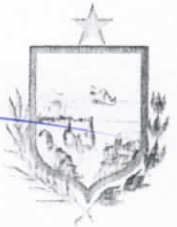




Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Alfaro
AREA e IMAGEN.

2170870



252m² x 68 = 17.136. (3)

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

54833



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18018825, certifico hasta el día de hoy 09/08/2018 14:36:43, la Ficha Registral Número 54833.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Fecha de Apertura: miércoles, 27 de enero de 2016

Parroquia : MANTA

Superficie del Bien:

Información Municipal:

Dirección del Bien: Terreno ubicado en esta Ciudad de Manta

LINDEROS REGISTRALES:

Inmueble ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Ocho metros cuarenta centímetros y calle Las Orquídeas. POR ATRÁS: Los mismos ocho metros cuarenta centímetros y terrenos de propiedad de los vendedores. POR UN COSTADO: Treinta metros y terrenos de propiedad de la Sra. Teresa de Jesús Espinoza; y POR EL OTRO COSTADO: Los mismos treinta metros y terrenos de propiedad de los vendedores. Teniendo una Superficie total de DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRAVENTA		1377	24/sep/1986	3.770	3.772
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	143	09/jul/2018	3.607	3.630

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRAVENTA

[1 / 2] COMPRAVENTA

Inscrito el : miércoles, 24 de septiembre de 1986

Número de Inscripción: 1377

Tomo:

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2078

Folio Inicial:3.770

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:3.772

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 11 de septiembre de 1986

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El Sr. Luis Egberto Chavez Intriago, por los derechos que representa en calidad de Agente Oficioso de los Cónyuges Sr. Miguel Antonio Chávez Intriago y doña Rosa Angelica Delgado Reyes de Chavez, un cuerpo de terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Teniendo una Superficie total de DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

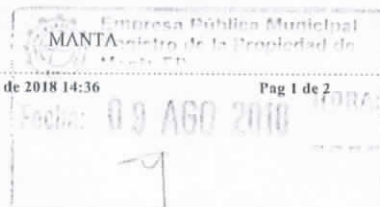
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000045460	CHAVEZ INTRIAGO MIGUEL ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	136325	DELGADO REYES ROSA ANGELICA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005359	CORRAL MOLINA VICENTE CESAR RICARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302264633	MORA CARDENAS ROSA MARIA	CASADO(A)	MANTA	

Certificación Impresa por :laura_figua

Ficha Registral:54833

jueves, 09 de agosto de 2018 14:36

Pag 1 de 2



13A30.89

Registro de : SENTENCIA

[2 / 2] SENTENCIA

Inscrito el : lunes, 09 de julio de 2018

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 08 de junio de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

SENTENCIA-POSESIÓN EFECTIVATerreno ubicado en esta Ciudad de Manta.La señora JOHANNA VICTORIA GARCIA, por los derechos que represento en mi calidad de APODERADA ESPECIAL de los señores ROSA ANGELICA DELGADO REYES y PEDRO MIGUEL CHAVEZ DELGADO.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1303315822	DELGADO REYES ROSA ANGELICA	VIUDA	MANTA	
BENEFICIARIO	1308922887	CHAVEZ DELGADO PEDRO MIGUEL	SOLTERO(A)	MANTA	LOS ESTEROS
CAUSANTE	800000000045460	CHAVEZ INTRIAGO MIGUEL ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRAVENTA	1
SENTENCIA	1
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 14:36:43 del jueves, 09 de agosto de 2018

A petición de: DELGADO REYES ROSA ANGELICA

Elaborado por :LAURA CARMEN TIGUA PINCAY

1306357128

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

