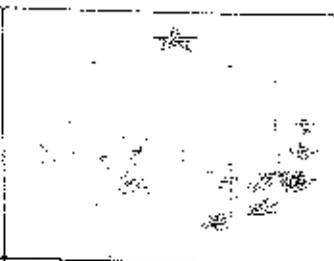






DIRECCION DE  
AVALUOS,  
CATASTRO Y  
REGISTROS



# GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA

|                  |          |
|------------------|----------|
| FECHA DE ENTREGA | 23/01/15 |
| FECHA DE ENTREGA | 15/01/15 |
| FECHA DE ENTREGA | 15/01/15 |
| FECHA DE ENTREGA | 15/01/15 |

## RUBROS

|                  |          |
|------------------|----------|
| FECHA DE ENTREGA | 15/01/15 |
| FECHA DE ENTREGA | 15/01/15 |
| FECHA DE ENTREGA | 15/01/15 |
| FECHA DE ENTREGA | 15/01/15 |

FIRMA DEL USUARIO

|                  |          |
|------------------|----------|
| FECHA DE ENTREGA | 15/01/15 |
| FECHA DE ENTREGA | 15/01/15 |
| FECHA DE ENTREGA | 15/01/15 |

FIRMA DEL INSPECTOR

|                  |          |
|------------------|----------|
| FECHA DE ENTREGA | 15/01/15 |
| FECHA DE ENTREGA | 15/01/15 |
| FECHA DE ENTREGA | 15/01/15 |

FIRMA DEL TECNICO

|                  |          |
|------------------|----------|
| FECHA DE ENTREGA | 15/01/15 |
| FECHA DE ENTREGA | 15/01/15 |
| FECHA DE ENTREGA | 15/01/15 |

FIRMA DEL DIRECTOR

|                  |          |
|------------------|----------|
| FECHA DE ENTREGA | 15/01/15 |
| FECHA DE ENTREGA | 15/01/15 |
| FECHA DE ENTREGA | 15/01/15 |



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



50760



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 50760.

## INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 23 de abril de 2015*  
Parroquia: Manta  
Tipo de Predio: Urbano  
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



### LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en la ciudad de Manta, el mismo que tiene los siguientes medidas y linderos. Por el frente, Avenida veintidos con seis metros veinticinco centímetros. Por atrás, propiedad del señor Luis menendez con igual medida de seis metros veinticinco centímetros. Por el costado derecho, propiedad del señor Gregorio Chinga con veintitres metros cincuenta y dos centímetros y por el costado izquierdo con propiedad del señor Nestor Delgado Lucas con igual medida de veintitres metros cincuenta y dos centímetros. La superficie del terreno es de ciento cuarenta y siete metros cuadrados. SOLVENCIA, EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE

G R A V A M E N

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro        | Acto        | Número y fecha de inscripción | Folio Inicial |
|--------------|-------------|-------------------------------|---------------|
| Compra Venta | Compraventa | 1.054 07/06/1993              | 754           |

### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

#### REGISTRO DE COMPRA VENTA

##### 1.- Compraventa

Inscrito el: *lunes, 07 de junio de 1993*  
Tomo: 1 Folio Inicial: 754 Folio Final: 755  
Número de Inscripción: 1.054 Número de Repertorio: 2.055  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *jueves, 03 de junio de 1993*  
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

##### a.- Observaciones:

terreno ubicado en la ciudad

##### b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social                   | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|-------------------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 80-0000000078710 | Chiriboga Fernandez Virginia Hermenegilda | Soltero      | Manta     |

Certificación impresa por: *Leont*

Fecha Registral 50760 Página 1 de 3



|                                                                      |                    |
|----------------------------------------------------------------------|--------------------|
|                                                                      |                    |
| Empresa Pública Municipal<br>Registro de la Propiedad de<br>Manta-EP |                    |
| Estado Civil<br>23 años                                              | Domicilio<br>Manta |
| Fecha Registral 50760                                                |                    |
| Página 1 de 3                                                        |                    |



80-0000000078712 Chavez Chavez Maria Pilar

Casado Manta

80-0000000078711 Delgado Lucas Washington Vicente

Casado Manta

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro        | Número de Inscripciones | Libro | Número de Inscripciones |
|--------------|-------------------------|-------|-------------------------|
| Compra Venta | 1                       |       |                         |

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:16:55 del jueves, 23 de abril de 2015

A petición de: *Ana Ubalde*



Embarcador: Laura Carmen Tigua Pineda  
130635712-8

Abg. Jaime E. Delgado Intriago  
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto  
que se diere un traspaso de dominio o se  
emitiera un gravamen.

**El interesado debe comunicar cualquier error  
en este Documento al Registrador de la  
Propiedad.**



ECUATORIANA

SOLERA

PRIMARIA

DANIEL CHIRIBOGA

R. SANTI FERNANDEZ

MANA DICIEMBRE 17/82

10 DE FEBRERO DE 1983

0057163

P. DOMESTICO

RECEBIDO



130465759-4

COPIA DE LA

VIRGINIA HERMENEGILDA CHIRIBOGA FERNANDEZ

10 DE FEBRERO DE 1983

SANTA ANA

MANABI

1

191

342

SANTA ANA

MANABI 1915



*Virginia Chiriboga*