

6000000337

7/1/00

2-18-92

x

y

z

x

y

z

x

y

z

6000000337

6000000337

29.09.2014

IDENTIFICACION

PROYECTO: ...

CLAVE CATASTRAL: ...

21209111

DIRECCION: ...

ALTAMIZA

HOLLA N°

DATOS DEL LOTE

FRENTE

1. NÚMERO DE CALLE A LA QUE EL LOTE TIENE FRENTE

DE NIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VÍA

2. NÚMERO AL LOTE

3. MARCA DEL LOTE

4. MARCA DEL LOTE

5. MARCA DEL LOTE

6. MARCA DEL LOTE

7. MARCA DEL LOTE

8. MARCA DEL LOTE

9. SOBRE LA RASANTE + METROS

SERVICIOS DEL LOTE

20. AGUA POTABLE

21. DESAGÜES

22. ELECTRICIDAD

23. SERVICIOS PERSONALES DEL LOTE

24. ALERÍA

25. VOLUMEN DE TRÁFICO

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

26. TIPO DE OCUPACION

27. TIPO DE OCUPACION

28. TIPO DE OCUPACION

29. TIPO DE OCUPACION

observación: ...

JLfa

DIRECCION DE
AVALUOS,
CATASTRO Y
REGISTROS



GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO DE
MANTA

FECHA DE INGRESO

04/01/11

FECHA DE ENTREGA

CLAVE CATASTRAL

212-0111

NÚMERO DE PLAZA

FECHA DE IDENTIFICACIÓN

FECHA DE PLANO

RUBROS

VALOR PRINCIPAL

VALOR NO EDIFICADO

VALOR CON MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

PA 3000 4500

FECHA DE TRAMITE

FIRMA DEL USUARIO

FORMA DEL INSPECTOR

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA

FORMA TÉCNICO

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA

FORMA DE APROBACIÓN

FIRMA DEL DIRECTOR



32984



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 32984.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 25 de enero de 2012*

Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano

Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 2120911000

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno en el que se encuentra construida una casa, ubicado en el Barrio Altamira, de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Calle pública (Avenida Los Olivos) con diez metros. POR ATRAS: Con terreno vacío y diez metros. POR EL COSTADO DERECHO: Con terrenos de propiedad de Carlos Cedeño y treinta y cuatro metros, cincuenta y cinco centímetros. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con terrenos de propiedad del Sr. Eulogio Zambrano y treinta y cinco metros. Con una superficie total de TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE METROS CUADRADOS SETENTA Y CINCO DECÍMETROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Protocolización de Sentencia	1.981 23/12/1996	1.237
Compra Venta	Compraventa	561 25/02/2000	EWR 3.239

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Protocolización de Sentencia

Inscrito el: *lunes, 23 de diciembre de 1996*

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.237 - Folio Final: 1.237

Número de Inscripción: 1.981 Número de Repertorio: 4.278

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *jueves, 12 de diciembre de 1996*

Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado Quinto de lo Civil de Manabí

Fecha de Resolución: *viernes, 29 de noviembre de 1996*

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en el Barrio Altamira.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad

Cédula o R.U.C.

Nombre y/o Razón Social

Certificación impresa por: MARC

Ficha Registral: 32984

Estado Civil Domicilio

Página: 1 de 2

Adjudicador 80-0000000014182 Pelaez Delgado Salvador
Adjudicatario 80-0000000058097 Bravo Alava Jose Perfecto
Adjudicatario 80-0000000066180 Velez Lucas Aura Irene
Autoridad Competente 80-0000000033128 Juzgado Quinto de Lo Civil

(Ninguno) Manta
Casado Manta
Casado Manta
Manabi

2 / 2 Compraventa

Inscrito el : viernes, 25 de febrero de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 3.239 - Folio Final: 3.241

Número de Inscripción: 561 Número de Repertorio: 1.044

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 de enero de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno en el que se encuentra construida una casa, ubicado en el Barrio Altamira, de la parroquia Tarqui

d e l C a n t ó n M a n t a

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Comprador	80-0000000000942	Rivera Nelson Hower
Vendedor	80-0000000058097	Bravo Alava Jose Perfecto
Vendedor	80-0000000058098	Veliz Lucas Aura Irene

Estado Civil	Domicilio
Soltero	Manta
Casado	Manta
Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1981	23-dic-1996	1237	1237

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:42:15 del sábado, 14 de marzo de 2015

A petición de: *Rivera Nelson Hower*

Elaborado por : Maria Asunción Cedeño Chávez
130699882-2

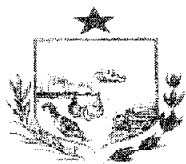


Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS**

FECHA DE INGRESO:		FECHA DE ENTREGA:	
CLAVE CATASTRAL:			
NOMBRES y/o RAZON:			
CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:			
CELUAR - TLFNO.:			
RUBROS			
IMPUESTO PRINCIPAL:			
SOLAR NO EDIFICADO:			
CONTRIBUCION MEJORAS:			
TASA DE SEGURIDAD:			
TIPO DE TRAMITE:			
FIRMA DEL USUARIO			
INFORME DEL INSPECTOR:			
FIRMA DEL INSPECTOR:		FECHA:	
INFORME TÉCNICO: Se encuentra diligenciado el Estado de Avalúo. K. m. m.			
FIRMA DEL TÉCNICO		FECHA: 18/03/15	
INFORME DE APROBACIÓN:			
FIRMA DEL DIRECTOR			



32984



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 32984

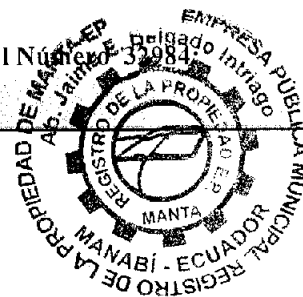
INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 25 de enero de 2012*

Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 2120911000



LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno en el que se encuentra construida una casa, ubicado en el Barrio Altamira, de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Calle pública (Avenida Los Olivos) con diez metros. POR ATRAS: Con terreno vacío y diez metros. POR EL COSTADO DERECHO: Con terrenos de propiedad de Carlos Cedeño y treinta y cuatro metros, cincuenta y cinco centímetros. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con terrenos de propiedad del Sr. Eulogio Zambrano y treinta y cinco metros. Con una superficie total de TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE METROS CUADRADOS SETENTA Y CINCO DECÍMETROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Protocolización de Sentencia	1.981 23/12/1996	1.237
Compra Venta	Compraventa	561 25/02/2000	1.239

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Protocolización de Sentencia

Inscrito el: *lunes, 23 de diciembre de 1996*

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.237 - Folio Final: 1.237

Número de Inscripción: 1.981 Número de Repertorio: 4.278

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *jueves, 12 de diciembre de 1996*

Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado Quinto de lo Civil de Manabí

Fecha de Resolución: *viernes, 29 de noviembre de 1996*

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en el Barrio Altamira.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

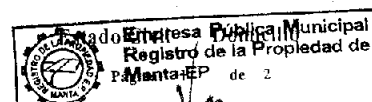
Calidad

Cédula o R.U.C.

Nombre y/o Razón Social

Certificación impresa por: MARC

Ficha Registral: 32984



Adjudicador 80-0000000014182 Pelaez Delgado Salvador
Adjudicatario 80-0000000058097 Bravo Alava Jose Perfecto
Adjudicatario 80-0000000066180 Velez Lucas Aura Irene
Autoridad Competente 80-0000000033128 Juzgado Quinto de Lo Civil

(Ninguno) Manta
Casado Manta
Casado Manta
Manabí

2 / 2 Compraventa

Inscrito el : viernes, 25 de febrero de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 3.239 - Folio Final: 3.241

Número de Inscripción: 561 Número de Repertorio: 1.044

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 de enero de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno en el que se encuentra construida una casa, ubicado en el Barrio Altamira, de la parroquia Tarqui
d e l C a n t ó n M a n t a

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000000942	Rivera Nelson Hower	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000058097	Bravo Alava Jose Perfecto	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000058098	Veliz Lucas Aura Irene	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	1981	23-dic-1996	1237	1237

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:42:15 del sábado, 14 de marzo de 2015

A petición de: *Robert Rivera*

Elaborado por : *Maria Asunción Cedeño Chávez*

130699882-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Certificación impresa por: MARC

Ficha Registral: 32984

