

DIRECCION DE
AVALUOS,
CATASTRO Y
REGISTROS



GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO DE
MANTA

| | | |
|---------------------------|-----------|------------------|
| FECHA DE INGRESO: | 15/05/15 | FECHA DE ENTREGA |
| CLAVE CATASTRAL: | 12.0423 | |
| NOMBRES y/o RAZON: | | |
| CEDULA DE IDENT. y/o RUC: | 123456789 | |
| CELUAR TELFNO: | | |

RUBROS

| | |
|----------------------|----------|
| IMPUESTO PRINCIPAL | |
| SOLAR NO EDIFICADO | |
| CONTRIBUCION MEJORAS | 5.000,00 |
| TASA DE SEGURIDAD | |

TIPO DE TRAMITE:

| | |
|--|--|
| | |
| | |
| | |
| | |

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

| | |
|--|--|
| | |
| | |
| | |
| | |

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA

INFORME TÉCNICO:

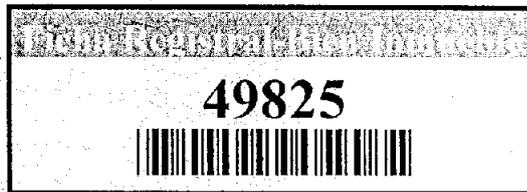
| | |
|--|--|
| | |
| | |
| | |
| | |

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA

INFORME DE APROBACIÓN:

| | |
|--|--|
| | |
| | |
| | |

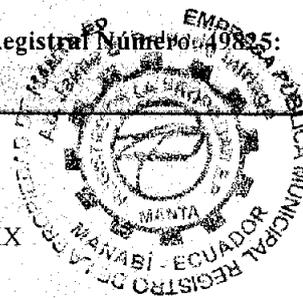


Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 49825:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 09 de febrero de 2015*
 Parroquia: Tarqui
 Tipo de Predio: Urbano
 Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Un inmueble de su propiedad, consistente en casa y terreno, ubicado en la Calle Los Claveles, lotes números cuatro y cinco Manzana "N" del Barrio Altamira, Parroquia Tarqui, del Cantón Manta, Provincia de Manabí y dentro de los siguientes linderos: NORTE: Lote número tres, en la longitud de veinticuatro metros; SUR: Lote número seis, en la longitud de treinta y un metros, cuarenta centímetros. ESTE: Calle planificada en la longitud de veinte metros; y OESTE: Lote número dos, en la longitud de veinte metros. La superficie total del inmueble que se vende es de: QUINIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro | Acto | Número y fecha de inscripción | Folio Inicial |
|--------------|-------------|-------------------------------|---------------|
| Compra Venta | Compraventa | 1.276 09/11/1984 | 2.972 |

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

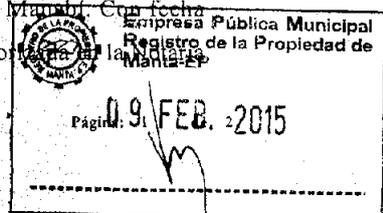
1 / 1 **Compraventa**

Inscrito el: *viernes, 09 de noviembre de 1984*
 Tomo: 1 Folio Inicial: 2.972 - Folio Final: 2.974
 Número de Inscripción: 1.276 Número de Repertorio: 1.829
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: *miércoles, 31 de octubre de 1984*
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Un inmueble de su propiedad, consistente en casa y terreno, ubicado en la Calle Los Claveles, lotes números cuatro y cinco Manzana "N" del Barrio Altamira, Parroquia Tarqui, del Cantón Manta, Provincia de Manabí. Con fecha Noviembre 09 de 1.984 bajo el N.- 398, tiene inscrito Mutuo con Seguro de Desgravamen, auto...





Tercera de Manta, el 31 de Octubre de 1.984, a favor del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social. Actualmente dicha Hipoteca se encuentra Cancelada con fecha Junio 23 de 1.997 bajo el N.- 374, autorizada en la Notaria Décimo Sexto del Cantón Quito, el 13 de Junio de 1.997. Con fecha Julio 04 de 1.997 bajo el N.- 409 tiene inscrito Hipoteca Abierta, autorizada ante el Notario Vigésimo Quinto, el 2 de Julio de 1.997, a favor del Instituto de Seguridad Social de las Fuerzas Armadas. Actualmente dicha Hipoteca se encuentra Cancelada con fecha Mayo 11 del 2007 bajo el N.- 499, autorizada ante el Notario Décimo Sexto del Cantón Quito, el 18 de Abril del 2007.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|--------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 80-0000000077255 | Andrade Villacis Fabian | Casado | Manta |
| Comprador | 80-0000000077256 | Núñez Herrera Luz America | Casado | Manta |
| Vendedor | 80-0000000074856 | Giler Moreira Rosa Maria Ligia | Casado | Manta |
| Vendedor | 80-0000000077548 | Intriago Intriago Ernesto | Casado | Manta |

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

| Libro | Número de Inscripciones | Libro | Número de Inscripciones |
|--------------|-------------------------|-------|-------------------------|
| Compra Venta | 1 | | |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:35:47 del lunes, 09 de febrero de 2015

A petición de: Sr. Andrade Miguel



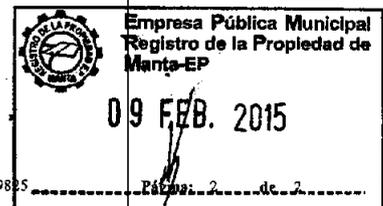
Elaborado por: Juliana Lourdes Macías Suarez
131136755-9

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



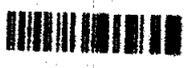


REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

170578929-3



CÉDULA DE CIUDADANA
APELLIDOS Y NOMBRES
NÚÑEZ HERRERA
LUZ AMÉRICA
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
NEJÍA
ALDAB
FECHA DE NACIMIENTO 1987-11-20
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
FABIAN
ANDRADE VILLACIS



INSTRUCCIÓN SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO

EM3302222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
NÚÑEZ LUIS ANTONIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
HERRERA DELIA MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2013-11-28

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-11-28

[Signature]

[Signature]

DIRECCION GENERAL

TIPO DE CEDULA



FUERZAS ARMADAS DEL ECUADOR



DEPENDIENTE MILITAR PASIVO

APELLIDOS Y NOMBRES
NÚÑEZ HERRERA
LUZ AMÉRICA

GRADO
SARGENTO PRIMERO



CÉDULA
1705789293

AFILIACIÓN
Servicio Social FF. AA. Instituciones Militares Hospitales Militares



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN



ELECCIONES 17 DE FEBRERO DEL 2014

170578929-3 000 - 0253

NÚÑEZ HERRERA LUZ AMÉRICA

SE UVA CANADA ESTADOS UNIDOS O

C. E. EN LOS ANGELES LOS ANGELES

SANCION Multa 26.40 Costo Res: 0 Tot. US\$: 26.40

DELEGACION PROVINCIAL DE PICHINCHA - 00551

4224235 23/01/2015 9:14:53

CIUDADANIA 170376031-E
ANDRADE VILLACIS FABIAN
PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ
27 DICIEMBRE 1958
002-1 0418 02749 N
PICHINCHA/ QUITO
GONZALEZ SUAREZ 1954



[Handwritten signature]

EQUATORIANA***** V44431424E
CASADO LUZ A NUÑEZ HERRERA
SECUNDARIA MILITAR SERV. PASIVO
MANUEL ANDRADE
DELIA VILLACIS
QUITO 25/07/2006
25/07/2018

1379045



REPUBLICA DEL ECUADOR
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION

181818

El ciudadano, se votó en el día 18 de Agosto del 2018 en la ciudad de Pichincha, Provincia del Ecuador, en el distrito electoral de Pichincha, cantón Pichincha, parroquia Pichincha, donde se presentó a votar, que actúa como el declarante de su voto.

[Handwritten signature]