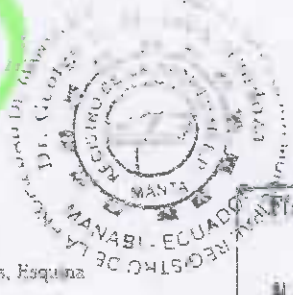




Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

01/04/19
14/1

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Tel: 092624738
www.registromanta.gob.ec



2120924
IMAGEL



Conforme a la Orden de Trabajo: OPM-19995714, certificado por el día de hoy 16/03/2019 16:12:53, la Ficha Registral Número 6730.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2.20024090 Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: martes, 02 de septiembre de 2003 Parroquia: TARQUI

Información Municipal:
Dirección del Bien: Lotización Altamira en el sitio Masato

DESCRIPCION REGISTRAL:

La totalidad del terreno ubicado en la Lotización Altamira en el sitio Masato de la Parroquia Urbana Tarqui del cantón Manta, signado con el Número Tres de la manzana N, que tiene diez metros de frente por veinte metros de fondo, cuyas medidas y linderos: Por el frente y un costado; calles planificadas. Por atrás; el lote número dos. Por el otro lado; lote número cuatro, lotes colindantes que corresponden a la misma manzana.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Año	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	90 10mar1964	70	70
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	151 29abr1968	103	104
SENTENCIA	POSESION EFECTIVA	185 17ago7011	4.541	4.542
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD	4187 21dic2018	113.605	113.626

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 4] COMPRA VENTA

Inscripción el: viernes, 20 de marzo de 1964 Número de Inscripción: 90 Tomo: I
Nombre del Cantón: MANTA Número de Seguros: 207 Folio Inicial: 70
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA Folio Final: 70
Cantón Notaría: MANTA

Exposición/Exposición/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 12 de marzo de 1964

Fecha Resolucida:

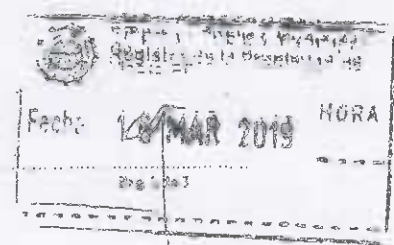
a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en el Sitio Masato de esta ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Dominio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	80000000001157	PACHAY LOPEZ ANGEL MARIA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	80000000000107ABAD	SALTOS JOSE HERIBERTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000011576PACHAY	QUILIE MILTON GUSTAVO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000011577PACHAY	QUILIE GILBERTO REMIGIO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8030000000 1573QUILIE	BARCIA MARIA ELORA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000011578PACHAY	QUILIE MARIA CARMELA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000011575PACHAY	QUILIE MONSERRATE	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1301357951	PACHAY QUILIE VICENTE EPIFANIO	NO DEFINIDO	MANTA	

Certificación Ingresada por: jgaleas_nacchi Fecha Registral: 6730 sábado, 16 de marzo de 2019 10:32





VENDEDOR 800000000011574PACHAY Q'UJJE LAIME ENRIQUE NO DEFINIDO MANTA
VENDEDOR 800000000011579PACHAY Q'UJJE RUTH GLADYS NO DEFINIDO MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 25 de abril de 1968 Número de Inscripción: 157 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 354 Folio Inicial:103
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA Folio Final:104
Cantón Notaria: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 16 de abril de 1968
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:
Un solar ubicado en la Lotizacion Altamira en el sitio Mazato de la parroquia urbana Tarqui del Canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000011567	ZAMORA RAMON ACUN	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000000103	ABAD SALTOS JOSE HERIBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	90	20/mar/1964	70	70

Registro de : SENTENCIA

[3 / 4] SENTENCIA

Inscrito el : jueves, 07 de agosto de 2017 Número de Inscripción: 185 Folio Inicial:4.541
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 5848 Folio Final:4.571
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA
Cantón Notaria: MONTECRISTI
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 07 de agosto de 2017
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:
Sentencia de Posesión Efectiva de bienes., dejando a salvo el Derecho de Terceros.

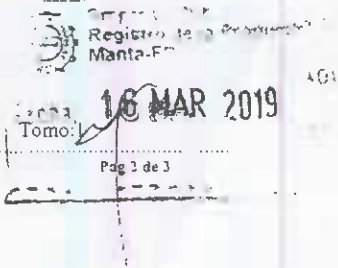
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1303182669	ZAMORA SALTOS SEGUNDO ACUN	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1303754509	ZAMORA SALTOS WALTER NILO	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA
BENEFICIARIO	1305502104	ZAMORA SALTOS BLANCA ALEXANDRA	DIVORCIADO(A)	MANTA	MANTA
BENEFICIARIO	1304214032	ZAMORA SALTOS MANUEL AUGUSTO	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1303708349	ZAMORA SALTOS YANETH ELIZABETH	DIVORCIADO(A)	MANTA	MANTA
BENEFICIARIO	1304491010	ZAMORA SALTOS ELSA AUDELIZ	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1302074297	ZAMORA SALTOS MARIANITA DE JESUS	CASADO(A)	MANTA	MANTA
CAUSANTE	1300232491	ZAMORA ZAMORA RAMON ACUN		MANTA	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 21 de diciembre de 2018 Número de Inscripción: 4187
Certificación impresa por :juliana_macias Ficha Registral:6730 sábado, 16 de marzo de 2019 10:32





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SECTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Única/Resolución:
Fecha de Expediente/Expediente: viernes, 16 de febrero de 2018
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD. Solar ubicado en la Lotización Altamira en el sitio Mzato de la Parroquia Urbana Tarqui del cantón Manta, signado con el Número Tres de la manzana 04. Terminación de comunidad. En virtud de que el señor GUSTAVO ALBERTO TOLA FLORES, es propietario del cien por ciento de los Derechos y Acciones del lote de terreno, descrito en la cláusula segunda del presente contrato y de conformidad con lo que dispone el numeral uno del artículo Dos mil doscientos doce el Código Civil Ecuatoriano en actual vigencia, hecen a bien declarar como en efecto lo hace, que al haberse reunido las condiciones enunciadas en el artículo antes indicado, se ha producido la Terminación de la Comunidad que existía sobre dicho predio, por lo tanto se transforma en Cuerpo Ciento y Determinado. El señor Gustavo Alberto Tola Flores de estado civil casado con la señora Stephany Lilibeth Ulloa Zambrano.

b.- Apellidos, Nombres y Dignidades de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	1300232491	ZAMORA ZAMORA RAMON ACUN	NÓ DEFINIDO	MANTA	MANTA
COMPRADOR	1313515261	TOLA FLORES GUSTAVO ALBERTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302182609	ZAMORA SALTOS SEGUNDO ACUN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303754406	ZAMORA SALTOS WALTER NILO	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	1305502104	ZAMORA SALTOS BLANCA ALEXANDRA	DIVORCIADO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	1304314032	ZAMORA SALTOS MANUEL AUGUSTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303708349	ZAMORA SALTOS YANETHE ELIZABETH	DIVORCIADO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	1304491810	ZAMORA SALTOS ELSA ADELIZ	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302074197	ZAMORA SALTOS MARJANITA DE JESUS	CASADO(A)	MANTA	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a lo(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	157	25/abr/1988	103	104

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
SENTENCIA	1
<< Total Inscripciones >>	4

Los movimientos Registrados que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emisión a las: 10:32:53 del sábado, 16 de marzo de 2019

A petición de: TOLA FLORES GUSTAVO ALBERTO

Elaborado por: JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ
1311367559



Válidez del Certificado 36 días. Excepción que se otorga un traslapo de dominio o se extiende un gravamen.

Dra. GEORGINA MONTA MENDOZA
Ejecuta del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad

Certificación impresa por: jllm, mendo

Ficha Registrada: 6739

sábado, 16 de marzo de 2019 10:32

