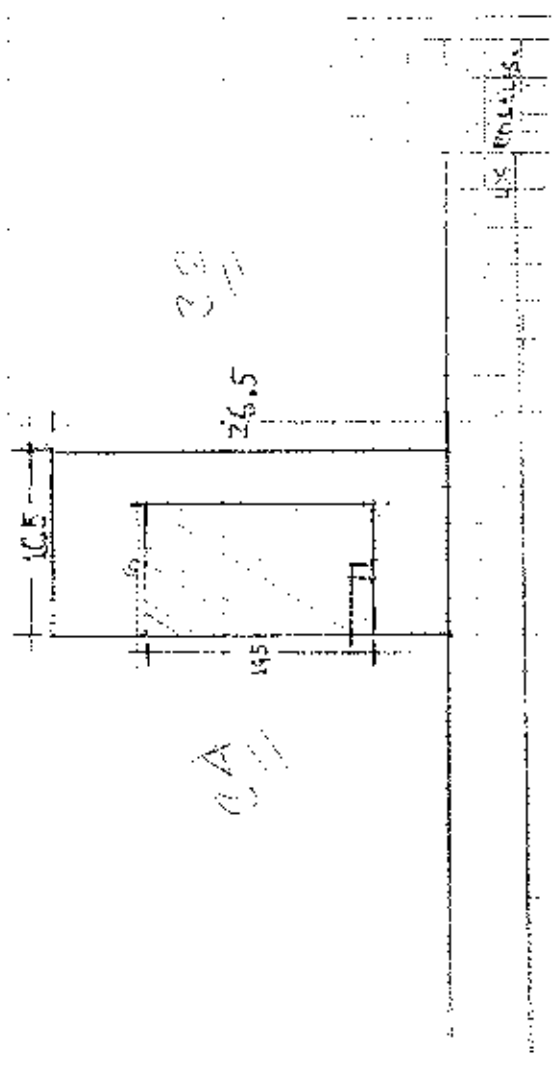


4 142 49345

2120933

ALTERNATIVE
LOS RESERVAS Y PA USUARIOS



x

x

x

312

72

22

Handwritten notes and signatures at the top of the page, including 'H. P. R. D. C. Feb 2004' and 'Revised to H. P. R. D. C. Feb 2004'.



MUNICIPIO DE MANANTLA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

Q conurb
SOLUCIONES DE PLANEACION URBANA

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL		REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO	
CLAVE CATASTRAL		FOLIO N°	
ZONA SEGUN CLASIFICACION DEL SUELO		DIRECCION: Barrio <u>LOS RAYOS</u>	
ZONA URBANA		CALLE <u>LOS RAYOS</u>	
ZONA SEGUN VALOR		N° <u>5/1</u>	
ZONA SEGUN VALOR		COTIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)	

DATOS DEL LOTE

PUNTOS		NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE	
1		2	
2		3	
3		4	
4		5	
5		6	
6		7	
7		8	
8		9	
9		10	
10		11	
11		12	
12		13	
13		14	
14		15	
15		16	
16		17	
17		18	
18		19	
19		20	
20		21	
21		22	
22		23	
23		24	
24		25	
25		26	
26		27	
27		28	
28		29	
29		30	
30		31	
31		32	
32		33	
33		34	
34		35	
35		36	
36		37	
37		38	
38		39	
39		40	
40		41	
41		42	
42		43	
43		44	
44		45	
45		46	
46		47	
47		48	
48		49	
49		50	
50		51	
51		52	
52		53	
53		54	
54		55	
55		56	
56		57	
57		58	
58		59	
59		60	
60		61	
61		62	
62		63	
63		64	
64		65	
65		66	
66		67	
67		68	
68		69	
69		70	
70		71	
71		72	
72		73	
73		74	
74		75	
75		76	
76		77	
77		78	
78		79	
79		80	
80		81	
81		82	
82		83	
83		84	
84		85	
85		86	
86		87	
87		88	
88		89	
89		90	
90		91	
91		92	
92		93	
93		94	
94		95	
95		96	
96		97	
97		98	
98		99	
99		100	
100		101	
101		102	
102		103	
103		104	
104		105	
105		106	
106		107	
107		108	
108		109	
109		110	
110		111	
111		112	
112		113	
113		114	
114		115	
115		116	
116		117	
117		118	
118		119	
119		120	
120		121	
121		122	
122		123	
123		124	
124		125	
125		126	
126		127	
127		128	
128		129	
129		130	
130		131	
131		132	
132		133	
133		134	
134		135	
135		136	
136		137	
137		138	
138		139	
139		140	
140		141	
141		142	
142		143	
143		144	
144		145	
145		146	
146		147	
147		148	
148		149	
149		150	
150		151	
151		152	
152		153	
153		154	
154		155	
155		156	
156		157	
157		158	
158		159	
159		160	
160		161	
161		162	
162		163	
163		164	
164		165	
165		166	
166		167	
167		168	
168		169	
169		170	
170		171	
171		172	
172		173	
173		174	
174		175	
175		176	
176		177	
177		178	
178		179	
179		180	
180		181	
181		182	
182		183	
183		184	
184		185	
185		186	
186		187	
187		188	
188		189	
189		190	
190		191	
191		192	
192		193	
193		194	
194		195	
195		196	
196		197	
197		198	
198		199	
199		200	
200		201	
201		202	
202		203	
203		204	
204		205	
205		206	
206		207	
207		208	
208		209	
209		210	
210		211	
211		212	
212		213	
213		214	
214		215	
215		216	
216		217	
217		218	
218		219	
219		220	
220		221	
221		222	
222		223	
223		224	
224		225	
225		226	
226		227	
227		228	
228		229	
229		230	
230		231	
231		232	
232		233	
233		234	
234		235	
235		236	
236		237	
237		238	
238		239	
239		240	
240		241	
241		242	
242		243	
243		244	
244		245	
245		246	
246		247	
247		248	
248		249	
249		250	
250		251	
251		252	
252		253	
253		254	
254		255	
255		256	
256		257	
257		258	
258		259	
259		260	
260		261	
261		262	
262		263	
263		264	
264		265	
265		266	
266		267	
267		268	
268		269	
269		270	
270		271	
271		272	
272		273	
273		274	
274		275	
275		276	
276		277	
277		278	
278		279	
279		280	
280		281	
281		282	
282		283	
283		284	
284		285	
285		286	
286		287	
287		288	
288		289	
289		290	
290		291	
291		292	
292		293	
293		294	
294		295	
295		296	
296		297	
297		298	
298		299	
299		300	
300		301	
301		302	
302		303	
303		304	
304		305	
305		306	
306		307	
307		308	
308		309	
309		310	
310		311	
311		312	
312		313	
313		314	
314		315	
315		316	
316		317	
317		318	
318		319	
319		320	
320		321	
321		322	
322		323	
323		324	
324		325	
325		326	
326		327	
327		328	
328		329	
329		330	
330		331	
331		332	
332		333	
333		334	
334		335	
335		336	
336		337	
337		338	
338		339	
339		340	
340		341	
341		342	
342		343	
343		344	
344		345	
345		346	
346		347	
347		348	
348		349	
349		350	
350		351	
351		352	
352		353	
353		354	
354		355	
355		356	
356		357	
357		358	
358		359	
359		360	
360		361	
361		362	
362		363	
363		364	
364		365	
365		366	
366		367	
367		368	
368		369	
369		370	
370		371	
371		372	
372		373	
373		374	
374		375	
375		376	
376		377	
377		378	
378		379	
379		380	
380		381	
381		382	
382		383	
383		384	
384		385	
385		386	
386		387	
387		388	
388		389	
389		390	
390		391	
391		392	
392		393	
393		394	
394		395	
395		396	
396		397	
397		398	
398		399	
399		400	
400		401	
401		402	
402		403	
403		404	
404		405	
405		406	
406		407	
407		408	
408		409	
409		410	
410		411	
411		412	
412		413	
413		414	
414		415	
415		416	
416		417	
417		418	
418		419	
419		420	
420		421	
421		422	
422		423	
423		424	
424		425	
425		426	
426		427	
427		428	
428		429	
429		430	
430		431	
431		432	
432		433	
433		434	
434		435	
435		436	
436		437	
437		438	
438		439	
439		440	
440		441	
441		442	
442		443	
443		444	
444		445	
445		446	
446		447	
447		448	
448		449	
449		450	
450		451	
451		452	
452		453	
453		454	
454		455	
455		456	
456		457	
457		458	
458		459	
459		460	
460		461	

DATOS DEL PROPIETARIO									
PERSONERIA	APellidos	NOMBRE	CODIGAL DE IDENTIDAD O RUC	Edad	TITULO DE PROPIEDAD	Fecha			
☐	APELLIDOS TDMALA LOCAL	NOMBRE CECILIA VILLOREN	CODIGAL DE IDENTIDAD O RUC 100000000	Edad 57 años	TITULO DE PROPIEDAD 100000000	Fecha 20-07-14			

MATERIALES { MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RÚNDO DE OBRA

[illegible]

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



INSTITUTO VECINAL
DE LA ZONA DE
LA ESPERANZA
CANTON DE LA ESPERANZA
PROVINCIA DE MANABÍ

FECHA DE INGRESO: 13 Hic 14 FECHA DE ENTREGA: 18 Dic 14
CLAVE CATASTRAL: 2-12-09-33
NOMBRES y/o RAZÓN: Pamela Juco Elena
CÉDULA DE I. y/o RUC:
CELULAR - TFNO: 026626

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:
SOLAR NO EDIFICADO
CONTRIBUCIÓN MEJORAS
TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE: Cert Avaluo (Poses Efectiva)

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

[Firma manuscrita]

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

Se entregan datos de Archivo G.A.

[Firma manuscrita]
FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA: 14/03/2019

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR

2120933



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

9801



Conforme a la solicitud Número: 95957, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 9801.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: jueves, 27 de noviembre de 2008
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, agradado con el número tres de la Manzana D, el mismo que tiene los siguientes medidas y linderos : Por el frente diez metros cincuenta centímetros y linderando con calle pública : Por atrás trece metros y linderando con el lote de terreno número cuatro de la misma manzana, Por el costado izquierdo veintiséis metros cincuenta centímetros y linderando con propiedad que perteneció al señor José Abad Salto, hoy de otros dueños : Por el costado derecho los mismos veintiséis metros cincuenta centímetros y linderando con el lote de terreno número dos de la misma manzana . Con una superficie total de Trescientos once metros cuadrados treinta y siete decímetros cuadrados. SOLVENCIA .En una revisión hecha en los libros respectivos consta que el predio descrito SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Año	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1 07/01/1970	1
Compra Venta	Compraventa	287 26/04/1976	469
Demandas	Demanda de Prescripción Extraordin	304 15/08/2012	1
Demandas	Cancelación de Demanda	46 05/02/2014	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 07 de enero de 1970

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 1 Número de Repertorio: 2

Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 11 de marzo de 1969

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del canton Manta.



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000001672	Construcciones y Mandatos Cia Ltda		Manta
Vendedor	80-0000000017638	Andrade Mora Carlota Helia	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000002888	Carrera Chavez Gil	Casado	Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: lunes, 26 de abril de 1976

Tomo: 1 Folio Inicial: 469 - Folio Final: 470

Número de Inscripción: 287 Número de Repertorio: 436

Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 20 de enero de 1976

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

terreno ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui del cantón Manta, signado con el numero tres de la

M a n z a n a D

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000017634	Tomala Lucas Elena Mildred	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000001672	Construcciones y Mandatos Cia Ltda		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1	07-ene-1970	1	1

3 / 2 Demanda de Prescripción Extraordinaria

Inscrito el: miércoles, 15 de agosto de 2012

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 304 Número de Repertorio: 4.699

Oficina donde se guarda el original: Juzgado Vigésimo Quinto de Lo Civil

Nombre del Cantón: Manabí

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 27 de abril de 2012

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

D e m a n d a J u i c i o N o . 1 0 7 - 2 0 1 2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-0000000001519	Juzgado Vigésimo Quinto de Lo Civil de Ma		Manta
Demandado	80-0000000017634	Tomala Lucas Elena Mildred	(Ninguno)	Manta
Demandante	80-0000000062791	Mera Tomala Ingrid Elizabeth	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	287	26-abr-1976	469	470



Certificación impresa por: Mays

Ficha Registral: 9801

Página: 2 de 1

4.2 Cancelación de Demanda

Inscrito el: miércoles, 05 de febrero de 2014

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 46 Número de Repertorio: 1.147

Oficina donde se guarda el original: Juzgado Vigésimo Quinto de Lo Civil

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 17 de diciembre de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE DEMANDA dictada por el Juzgado Vigésimo Quinto de Lo Civil de Manabí, propuesto por la

Sra. Ingrid Elizabeth Mera Tomala en contra de Elena Mildred Tomala Lucas. Dentro del Juicio No. 107 - 2012.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-0000000000750	Juzgado Vigésimo Quinto de Lo Civil de Ma		Manta
Demandado	80-0000000017634	Tomala Lucas Elena Mildred	(Ninguno)	Manta
Demandante	80-0000000062791	Mera Tomala Ingrid Elizabeth	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	Nº. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Demandas	304	15-ago-2012	1	1

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2	Demandas	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:22:06 del viernes, 07 de marzo de 2014

A petición de:

Elaborado por: Mayra Dolores Salto Mendoza
131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Luis Cedeño Gavilanez
Firma del Registrador (S)

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1700000000001
Dirección: Av. Ma. y Calle 9-1111, 36 - 878 2511-227

TITULO DE CREDITO No. 000222246

CODIGO CATASTRAL	Área	AVLUD COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
2-12-29-33-002	217.00	\$ 48.708,49	CALLE LOS ROSAS, ES	2014	11365	222246
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
CONCEPTO			VALOR PARCIAL	REBAJA/34+ RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR	
IMPUES TO PRE-DIAL			\$ 18,46	\$ 1,95	\$ 17,53	
Interés por Mora					\$ 4,96	
MEJORAS 2011			\$ 4,08		\$ 4,81	
MEJORAS 2012			\$ 4,81		\$ 40,53	
MEJORAS HASTA 2010			\$ 40,53		\$ 12,18	
TASA DE SEGURIDAD			\$ 2,18		\$ 80,03	
TOTAL A PAGAR					\$ 80,03	
VALOR PAGADO					\$ 80,03	
SALDO					\$ 0,00	

132014 12 00 RIERA ROSARIO

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

RECIBIÓ
MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN MANTA
CANTÓN MANTA
13/02/2014

Manta, 12 de Marzo de 2014

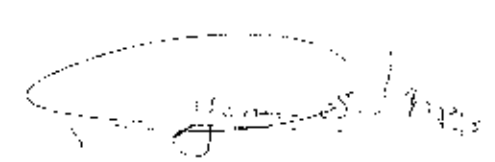
CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que el señor **TOMALA LUCAS ELENA MILDRED(FALLECIDA)** con CI 1301678387 **NO** se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,


ING JORGE VEGA MERO
ATENCIÓN AL CLIENTE


SOLICITANTE
VERA LOPEZ YORMA MERCEDES
CI 1307190858

INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomo 01 Pág. 152 Acta 15

En Manta provincia de Morona Santiago
Chandab hoy día diez de Mayo
Quinto

del dos mil El que suscribe, Jefe de Registro Civil

tiene la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: Olivia Wilfrida Domínguez Lucero

Sexo: Femenino Estado Civil: Soltera Edad: cinuenta y dos

Nombres y Apellidos del padre: Emiliano Domínguez

Nombres y Apellidos de la madre: Isabel Lucero

Lugar del fallecimiento: Manta

de Mayo del dos mil quinto Fecha: diez

braviviente se llama: X X X X X X X X X X X X X X X X El Cónyuge

Causa de la muerte: Pareja de la Respiración Dra. Miriam Paez

Solicitó esta inscripción: Agustín Elizabeth Domínguez con Céd.

de Identidad N° 130737186-1 domiciliada en Manta

OBSERVACIONES:

Acta de la defunción N° 130169338-7

Luis A. Domínguez Jefe de Registro Civil
Agustín Elizabeth Domínguez Solicitante
Agustín Elizabeth Domínguez Asistente del Jefe de Registro Civil

FIRMAS: