

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1443181010101

LOCALIDAD SECTOR MANA LOTE FINCA HORIZONTAL

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

MOJA N° 1-7

DATOS GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
- 8 ☐ ZONA HOMOGENEA
- 9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

N° 54

DIRECCION: Barrio Hospital

Calle 13 y Avenida 23

10 CALLE 13 AVENIDA 23 54 N

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES 11 2 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- 12 ACCESO AL LOTE
- 1 ☐ LOTE INTERIOR
- 2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
- 3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
- 4 ☒ POR CALLE
- 5 ☐ POR AVENIDA
- 6 ☐ POR EL MALECON
- 7 ☐ POR LA PLAYA

MANCAN 800 EL DE MANON JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

- 13 MATERIAL DE LA CALZADA
- 1 ☐ TIERRA
- 2 ☐ LASTRE
- 3 ☐ PIEDRA DE RIO
- 4 ☐ ADOQUIN
- 5 ☒ ASFALTO O CEMENTO

- 14 ACERA
- 1 ☒ NO TIENE
- 2 ☐ ENGHEMENTADO O PIEDRA DE RIO
- 3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

- 15 AGUA POTABLE
- 1 ☐ NO EXISTE
- 2 ☒ SI EXISTE

- 16 ALCANTARILLADO
- 1 ☐ NO EXISTE
- 2 ☒ SI EXISTE

- 17 ENERGIA ELCTRICA
- 1 ☐ NO EXISTE
- 2 ☒ SI EXISTE RED AEREA
- 3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 SOBRE LA RASANTE

1 ☒ DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

2 ☐ BAJO LA RASANTE

0 0 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

- 19 AGUA POTABLE
- 1 ☐ NO EXISTE
- 2 ☒ SI EXISTE

- 20 DESAGUES
- 1 ☒ NO EXISTE
- 2 ☐ SI EXISTE

- 21 ELECTRICIDAD
- 1 ☐ NO EXISTE
- 2 ☒ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

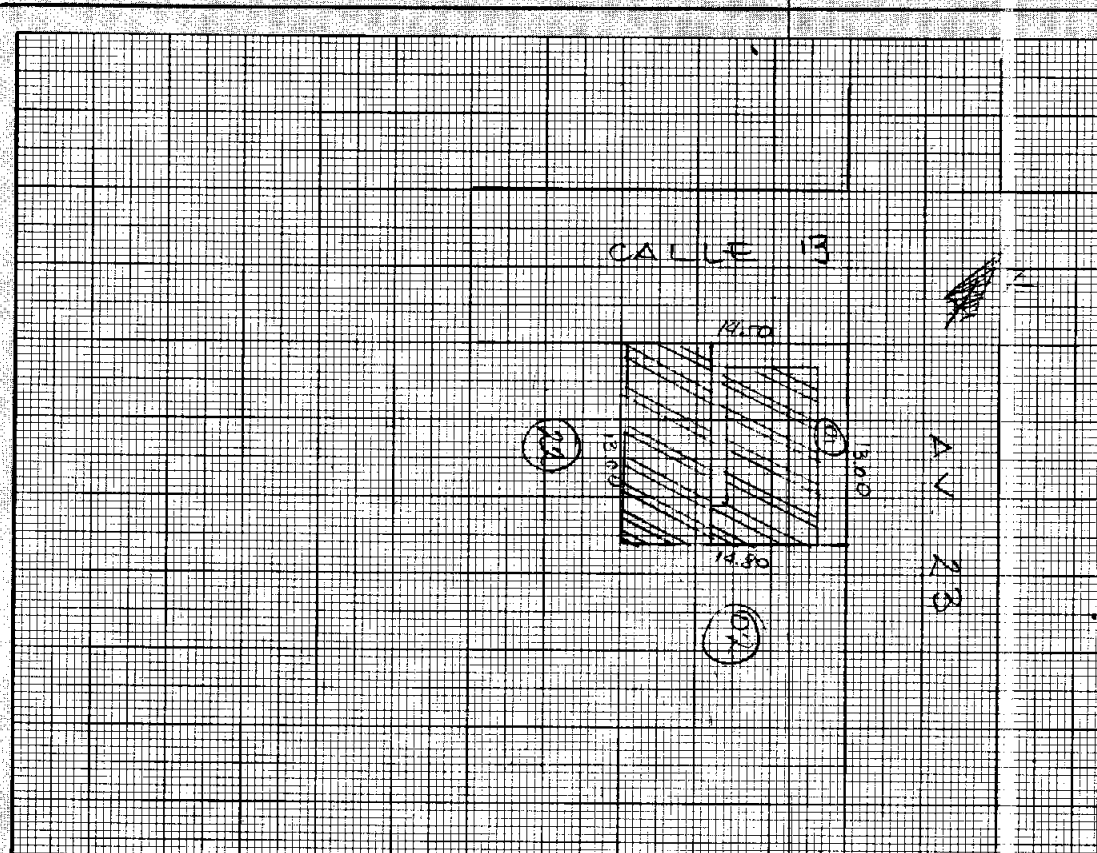
- 22 AREA
- SIN DECIMALES 60192

- 23 PERIMETRO
- 2015

- 24 LONGTUD DEL FRENTE
- 100

- 25 NUMERO DE ESQUINAS
- 7

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

- 26 sin edificación
- 1 ☐

- 27 con edificación
- 2 ☒

NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

02

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

sin uso

1

- 28 si mismo que la construcción
- 2 ☒

NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

02

Observaciones

1

sin uso

Nº 2014-13-08-01-P07344

RENUNCIA DE GANANCIALES .-

OTORGAN LA SEÑORA MARIA ISABEL IBARRA CARREÑO.-

**A FAVOR: DE LA SEÑORA ALEXANDRA MARIBEL MENDOZA
IBARRA.-**

COPIA: PRIMER CUANTÍA: \$ 99.980,61

Manta , 13 de Octubre del 2014

2014	13	0 8	01	P07344
------	----	-----	----	--------

RENUNCIA DE GANANCIALES: OTORGA LA SEÑORA MARIA ISABEL IBARRA CARREÑO; A FAVOR DE LA SEÑORA ALEXANDRA MARIBEL MENDOZA IBARRA.

CUANTIA : \$ 99.980,61

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día trece de Octubre del dos mil catorce, ante mí, Abogado **JORGE NELSON GUANOLUISA G.**, Notario Público Primero del cantón Manta, comparecen y declaran, por una parte en calidad de RENUNCIANTE, la señora **MARIA ISABEL IBARRA CARREÑO**, por su propio y personal derecho a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía y certificado de votación, cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí agrego a esta escritura. La compareciente de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil viuda y domiciliada en esta ciudad de Manta; y, por otra parte, la señora **ALEXANDRA MARIBEL MENDOZA IBARRA**, por sus propios y personales derechos, en calidad de "ACEPTANTE", a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía y certificado de votación, cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí agrego a esta escritura.- La compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil divorciada y domiciliada en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura **RENUNCIA DE GANANCIALES**, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue : **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas a

su cargo, sírvase insertar la presente minuta que contiene el **CONTRATO DE RENUNCIA DE GANANCIALES** de un bien inmueble, al tenor de las siguientes cláusulas.- **PRIMERA: COMPARECIENTES.**- De manera libre y voluntaria, sin presión ni coacción de naturaleza alguna, comparecen, por una parte, por sus propios y personales derechos, la señora MARÍA ISABEL IBARRA CARREÑO, mayor de edad, con capacidad legal suficiente y requerida para celebrar esta clase de actos, a quien en adelante y para los efectos de este contrato voluntario se la nombrará como "**LA RENUNCIANTE**"; y, por otra parte, por sus propios y personales derechos, comparece la señora MENDOZA IBARRA ALEXANDRA MARIBEL, hija única de la Renunciante, ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil divorciada, con capacidad legal suficiente como se requiere para poder celebrar esta clase de actos, a quien en adelante se la nombrará como "**LA ACEPTANTE**".- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.**- Con fecha 12 de Junio de 1973 consta inscrita, en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, bajo el Nro. 175, Tomo 1, Folio Inicial 741, Repertorio 615, la Escritura Pública de COMPRAVENTA de un bien inmueble, celebrado en la Notaría Primera del Cantón Manta, entre el señor SERVIGÓN FUENTES ANGEL PLÁCIDO SANTIAGO a favor del señor MENDOZA CARRANZA RAMÓN VICTORIANO, mediante el cual le dio en venta un lote de terreno que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente, quince metros, doce centímetros, calle García Moreno (hoy calle 13); Por atrás, los mismos quince metros, con doce centímetros, lindera con propiedad de los hermanos Hernández Álvarez; Por el costado derecho, con catorce metros y veinte y ocho centímetros, calle 5 de Junio (hoy calle 23); y, Por el costado izquierdo, los mismos catorce metros y veintiocho centímetros, con propiedad de Margarita Cobeña. El terreno tiene una superficie total de **DOSCIENTOS QUINCE METROS, CON NOVENTA Y UN CENTÍMETROS CUADRADOS.**- **TERCERA: RENUNCIA.**- La renunciante tiene a bien renunciar los gananciales, sobre el referido bien inmueble invocado en la cláusula SEGUNDA de este contrato, a favor de su única hija, la señora **ALEXANDRA**

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPIO
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

USD-1.25

No. Certificación: 113054

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 20 de mayo de 2014

No. Electrónico: 21954

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-03-18-01-000

Ubicado en: CALLE 13 AVE. 23 BARRIO HOSPITAL

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 192,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

1300796115

RAMON VICTORIANO MENDOZA CARRERA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 42240,00

CONSTRUCCIÓN: 57740,61

99980,61

DOY FE: Que las precedentes copias fotostaticas en fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta.

Notario Público Primero
Manta - Ecuador

Son: NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS OCHENTA DOLARES CON SESENTA Y UN CENTAVOS

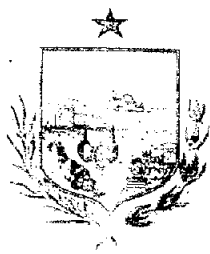
"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014 - 2015".

Abg. David Cedeño Rupertti

Director de Avalúos, Catastros y Registros



Impreso por: MARIS REYES 20/05/2014 11:05:49



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**

ESPECIE VALORADA

USD 1.25

Nº 0093220

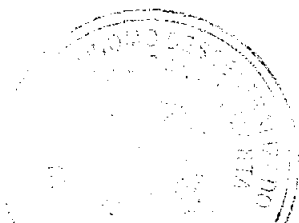
**LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de MENDOZA CARRANZA RAMON VICTORIANO

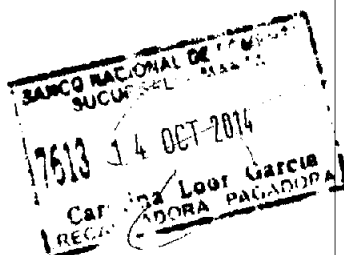
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 17 de Junio de 2014

VALIDO PARA LA CLAVE
1031801000 CALLE 13 AVE. 23 BARRIO HOSPITAL
Manta, diez y siete de Junio del dos mil catorce



[Firma]
SECRETARIO GENERAL
REGISTRACION



BANCO NACIONAL DE FOMENTO 14/10/2014
100 11:19:37 76 0 dloor 7613
N-ON 40 DEPTO. CUENTA CORRIENTE 579761530
Nro.de Cta: 0-04005049-8
Nombre: GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI

Referencia: 5532950
Efectivo: 7.00
Total Deposito: 9.00
Cantidad Chqs.: _____



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta, Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

0013253

102 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI/RUC: : MENDOZA CARRANZA RAMON VICTORIANO
NOMBRES :
RAZÓN SOCIAL: CALLE 13 AVE.23 BARRIO HOSPITAL
DIRECCIÓN :

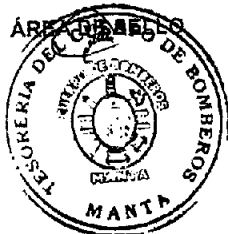
DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALUO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

318070

Nº PAGO: SANCHEZ ALVARADO PAMELA
CAJA: 17/06/2014 12:51:36
FECHA DE PAGO:



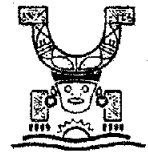
VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
		3.00
TOTAL A PAGAR		

VALIDO HASTA: lunes, 15 de septiembre de 2014
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 00067490



LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA URBANA
SOLAR Y CONSTRUCCION

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en
perteneciente a MENDOZA CARRANZA RAMON VICTORIANO
ubicada CALLE 13 AV 23 BARRIO HOSPITAL
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE DE RENUNCIA Y GANANCIALES EL 50% asciende a la cantidad
de \$99980.61 NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS OCHENTA DOLARES 61/100.
de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE RENUNCIA Y GANANCIALES EL 50% NO CAUSA UTILIDADES
POR QUE LA ULTIMA COMPRAVENTA FUE EL AÑO 1973

WPICO

Manta, 09 de OCTUBRE del 2014

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Ing. Ana F. Fierro I.
SUBDIRECTORA DE RENTAS MUNICIPALES

Director Financiero Municipal



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1360000880001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf.: 2611-479 / 2611-477

TÍTULO DE CRÉDITO

No. 000308113

10/9/2014 3:06

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de: RENUNCIA Y GANANCIAS EL 50 % ubicada en MANTA de la parroquia MANTA			1-03-18-01-000	192,00	99980,61	148826	308113
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR		
1300798115	MENDOZA CARRANZA RAMON VICTORIANO	CALLE 13 AVE. 23 BARRIO HOSPITAL	Impuesto principal		499,90		
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil		149,97		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		849,87		
1307864783	MENDOZA IBARRA ALEXANDRA MARIBEL	NA	VALOR PAGADO		849,87		
			SALDO		0,00		

EMISION: 10/9/2014 3:06 JULIANA MARIA RODRIGUEZ SANCHEZ

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Sra. Juliana Rodríguez
RECAUDACIÓN



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

41046



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 41046:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 08 de julio de 2013*

Parroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un terreno ubicado en la Ciudad de Manta, con las medidas de Quince metros doce centímetros de frente, igual extensión atrás, por catorce metros, veintiocho centímetros, por cada uno de sus dos costados. Con la siguiente linderación:

POR EL FRENTE: Calle García Moreno. POR ATRÁS, Propiedad de los hermanos Hernández Álvarez, POR EL COSTADO DERECHO: Con calle Cinco de Junio, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con propiedad de Margarita Cobeña. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO TIENE VIGENTE DEMANDA.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	175 12/06/1973	741
Compra Venta	Testamento Abierto	2.310 29/07/2013	46.399
Demandas	Apertura de Testamento	68 24/02/2014	646

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el: martes, 12 de junio de 1973

Tomo: 1 Folio Inicial: 741 - Folio Final: 745

Número de Inscripción: 175 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 de junio de 1973

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un terreno ubicado en la Ciudad de Manta, con las medidas de Quince metros doce centímetros de frente, igual extensión atrás, por catorce metros, veintiocho centímetros, por cada uno de sus dos

c o s t a d o s

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000043064	Ibarra Carreño Maria Isabel	Casado	Manta
Comprador	80-0000000069035	Mendoza Carranza Ramon	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000069034	Servigon Fuentes Angel Placido Santiago	Soltero	Manta

2 / 2 **Testamento Abierto**

Inscrito el : lunes, 29 de julio de 2013

Tomo: 1 Folio Inicial: 46.399 - Folio Final: 46.410

Número de Inscripción: 2.310 Número de Repertorio: 5.511

Oficina donde se guarda el original: Notaría Quinta

Nombre del Cantón: Portoviejo

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 18 de julio de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

TESTAMENTO ABIERTO.- Que es su voluntad testar y lo hace en los siguientes términos: A) Que, como queda dicho, el bien inmueble que ha adquirido dentro de la Sociedad Conyugal formada con la Sra. Isabel Mendoza Ibarra, y que lo ha hecho con dinero propio, adquirido por medio de su trabajo; B) Que el cincuenta por ciento (50%) de sus ganancias a que tiene derecho del bien inmueble ubicado en la Ciudad de Manta y los que adquiriera en el futuro hasta su muerte, es su voluntad dejar a su hermana Ramona Edilmina Mendoza Carranza, en calidad de

L e g i t i m o r i g u r o s o

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	13-02890460	Mendoza Carranza Ramona Edilmina	(Ninguno)	Manta
Testador	80-0000000043063	Mendoza Carranza Ramon Victoriano	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	175	12-jun-1973	741	745

3 / 1 **Apertura de Testamento**

Inscrito el : lunes, 24 de febrero de 2014

Tomo: 1 Folio Inicial: 646 - Folio Final: 671

Número de Inscripción: 68 Número de Repertorio: 1.991

Oficina donde se guarda el original: Juzgado Cuarto de la Niñez y la Adolescencia

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 05 de febrero de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

APERTURA DE TESTAMENTO (ARCHIVADA EL ELIBRO DE DEMANDAS del año 2014) dictado por el Juzgado Cuarto de la Familia, Mujer, Niñez y la Adolescencia de Manta dejado por el causante Sr. Ramon Victoriano Mendoza Carranza. Dentro del Juicio No. 894 - 2013.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Albacea Testamentaria	80-0000000028324	Molina Carreño Maria Auxiliadora	(Ninguno)	Manta
Autoridad Competente	80-0000000047274	Juzgado Cuarto de la Familia, Mujer, Niñez		Manta
Beneficiario	13-02890460	Mendoza Carranza Ramona Edilmina	(Ninguno)	Manta
Causante	80-0000000043063	Mendoza Carranza Ramon Victoriano	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2310	29-jul-2013	46399	46410



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2	Demandas	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:42:42 del viernes, 16 de mayo de 2014

A petición de:

Alexandra Montez

Elaborado por : Laura Carmen Tigua Pincay
130635712-8



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

CENEPI

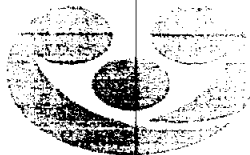
Centro Neurológico y de Epilepsia

Celular: 0981021834

Dir.: Clínica Centeno, Planta Baja.

Email: mcarlosleonidas@yahoo.es

MANTA - ECUADOR



CLINICEN

Clínica de Especialidades

Médicas Centeno

Protección y salud para ti y tu familia

7344

22/10/2014

CERTIFICACIÓN

La señora Ibarra Carreño María Isabel con cedula de identidad N° 1301170344 fue atendido en mi consulta para una valoración neurológica del estado mental. Se realizo el Examen Minimo del Estado Mental con un resultado de 24/28. Lo que nos da un valor normal. La paciente es capaz de tomar decisiones sin ayuda.

El interesado puede hacer uso de este documento a su conveniencia.

Dr. Carlos Morales Naranjo
Neurólogo Clínico

N° Reg. SENESCYT 1028-13-86033584



Dr. Carlos Morales Naranjo
ESPECIALISTA EN NEUROLOGÍA
Libro 1 "E" Folio 11 N° 31
CEL: 0987227759

Examen Mínimo del Estado Mental

a.

Dr./Dra.	Fecha de Visita	Paciente:
 Dr. Carlos Morales Naranjo ESPECIALISTA EN NEUROLOGÍA Libro 1 "E" Folio 11 N°. 31 CEL: 0987227758	22 06 2014 Día Mes Año	Apellido: <u>Barra Carrero</u> Nombre: <u>Morales Pichón</u>

Cada respuesta correcta vale 1 punto

		Puntaje	
		Actual	Ideal
Orientación en el Tiempo (No induzca las respuestas)	¿Qué fecha es hoy? (por ej. 25; $\pm$ 1 día es correcto) ¿Qué día de la semana es hoy? (por ej. lunes) ¿En qué mes estamos? (por ej. junio) ¿En qué estación estamos? (por ej. invierno) ¿En qué año estamos?	1 1 1 1 1	1 1 1 1 1
Orientación en el Espacio (No induzca las respuestas)	¿Dónde estamos? (por ej. un hospital) ¿En qué piso estamos? ¿En qué ciudad estamos? ¿En qué provincia estamos? ¿En qué país estamos?	1 1 1 1 1	1 1 1 1 1
Registro (Enuncie las tres palabras clara y lentamente a un ritmo de una por segundo, luego de haber las dicho, solicite a su paciente que las repita. La primera repetición determina el puntaje, pero haga que el paciente siga repitiendo hasta que aprenda las tres, hasta seis intentos).	Pelota Bandera Arbol	1 1 1	1 1 1
Atención y Cálculo (Hágale deletrear la palabra MUNDO de atrás hacia adelante (ODNUM). Cada letra en el orden correcto vale 1 punto; o bien, pídale al paciente que realice restas consecutivas de a 7 unidades, comenzando desde 100 (93, 86, 79, 72, 65). Deténgase luego de 5 restas. Cada resta correcta vale un punto).	Deletrear MUNDO al revés (1 pto. por cada letra correcta: ODNUM) o bien, ¿Cuánto es 100-7? (Hacer 5 restas: (93), (86), (79), (72), (65): 1 pto por cada resta correcta)	3	5 (5)
Evocación (Pregunte al paciente si puede recordar las tres palabras que antes repitió).	Nombre las tres palabras que antes repitió.	2	3
Lenguaje:			
Nominación (Sólo un intento que vale 1 punto, para cada ítem)	¿Qué es esto? (mostrarle un lápiz) ¿Qué es esto? (mostrarle un reloj)	1 1	1 1
Repetición (Sólo un intento que vale 1 punto).	Dígale a su paciente la siguiente frase: "El flan tiene frutillas y frambuesas" y pídale que la repita.	1	1
Orden de tres comandos (Cada parte correctamente ejecutada vale 1 punto).	Dele a su paciente un papel y dígame: "Tome este papel con la mano izquierda, dóblelo por la mitad y colóquelo en el piso".	3	3
Lectura (Otorgue 1 punto sólo si el paciente cierra sus ojos).	Muéstrele la hoja que dice: "Cierre los ojos" y dígame, "Haga lo que aquí se indica, sin leerlo en voz alta".	1	1
Escritura (No dicte la oración; ésta debe ser espontánea. Debe contener un sujeto y un verbo. No es necesario que la gramática y la puntuación sean correctas).	Déle a su paciente una hoja en blanco y pídale que escriba una frase.	1	1
Copia (Para ser correcto, deben estar presentes todos los ángulos, los lados y las intersecciones. No se toman en cuenta temblor, líneas desaparejas o no rectas. La distribución de las figuras copiadas debe ser igual al original).	Déle a su paciente la hoja que dice: "Copie esta figura", y pídale que copie el dibujo.	1	1
Total MMSE:			30

24/28



CONSULTORIO PSICOLÓGICO

ATENCIÓN PSICOLÓGICA A ADULTOS, ADOLESCENTES Y NIÑOS.

Dra. Katty Villavicencio Navia
PSICOLOGA CLINICA

- Especializada en Neuro Psicología Clínica.
- Especializada en PNL & Hipnosis Clínica.
- Maestría en Terapia Sistémica Familiar de la Pareja.

098168462 katty.villavicencio.n@gmail.com

Manta, 16 de Octubre del 2014

CERTIFICADO

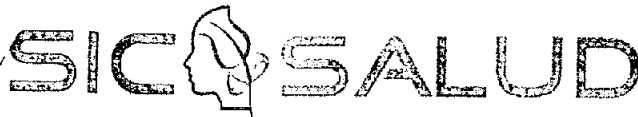
Por medio del presente certifico que la señora María Isabel Ibarra Castillo fue atendido en esta consulta el día de hoy, realizándole un estudio MMSE – EXAMEN COGNOSCITIVO obteniendo como resultado: **TIENE UN 70% DE DOMINIO DE SUS FACULTADES MENTALES.**

La interesada puede hacer uso del presente certificado como ha bien le convenga.

Atentamente,

Psi. Katty Villavicencio Navia

Dra. Katty Villavicencio Navia
Ψ PSICÓLOGA CLÍNICA
L: 3 F: 65 # 193



CONSULTORIO PSICOLOGICO

ATENCIÓN PSICOLÓGICA A ADULTOS, ADOLESCENTES Y NIÑOS.

Dra. Katty Villavicencio Navia
PSICOLOGA CLINICA

- Especializada en Neuro Psicología Clínica.
- Especializada en PNL & Hipnosis Clínica.
- Maestría en Terapia Sistémica Familiar de la Pareja.

☎ 098168462 ✉ katty.villavicencio.n@gmail.com

Memoria y Evocación: 1/3

La memoria de trabajo y a corto plazo están acordes a la edad que el paciente tiene presentando dificultad normales que se dan a su edad.

Lenguaje y Construcción: 7/11

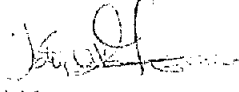
Las pruebas realizadas indican un manejo del lenguaje adecuado, resolución y construcción de problemas normales con dificultades.

Es importante destacar el nivel de educación, edad y enfermedades médicas que contribuyen a que la paciente presente dificultades en ciertas esferas que tiene la prueba aplicada, cabe destacar que el funcionamiento de la memoria a largo plazo es normal.

DIAGNOSTICO:

No existe presencia de trastorno mental, existiendo un dominio del 70% del dominio cognitivo.

Atentamente,


Psí. Katty Villavicencio Navia

Dra. Katty Villavicencio Navia
PSICÓLOGA CLÍNICA
V.E. 65.4193



Manta, 16 de Octubre del 2014

INFORME PSICOLOGICO

Nombre del Paciente: María Isabel Ibarra Castillo

Fecha de Nacimiento: 19 de Febrero de 1935

Edad: 80 años

Estado Civil: Viuda

Nivel Educativo: Básica

Nivel de conciencia: Alerta

A la Sra. María Isabel Ibarra Castillo se le aplico el reactivo:

MMSE Mini Examen Cognoscitivo: Obteniendo como resultado un puntaje total de 16/24 puntos equivalente a una normalidad, no existiendo un déficit global cognitivo.

Siendo evaluadas las siguientes áreas:

Orientación: 4/10

Donde se puede observar que el paciente se ubica en un 50% en tiempo y espacio.

Fijación: 3/3

Se evidencia la memoria a corto plazo con un funcionamiento en un 50%.

Concentración y cálculo: 1/5

La capacidad aritmética lógica demuestra dificultad en las habilidades de cálculo.



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

N. 130117034-4

CEDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
IBARRA CARRERA MARIA ISABEL
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
PORTO VIEJO
ABDÓN CALDERÓN
FECHA DE NACIMIENTO: **1925-03-19**
NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**
SEXO: **F**
ESTADO CIVIL: **VIUDA**
RAMON VICTORIANO MENDOZA CARRANZA

INSTRUCCIÓN BÁSICA
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
IBARRA RAMON
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CARRERA JOHANA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANABI 2013-03-18
FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-03-18

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
MODISTA

VISOS
1

NO FIRMA
FORM. 20.02.01.000

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

N. 130786478-3

CEDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
MENDOZA IBARRA ALEXANDRA MARIBEL
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANABI
FECHA DE NACIMIENTO: **1973-11-18**
NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**
SEXO: **F**
ESTADO CIVIL: **DIVORCIADO**

INSTRUCCIÓN BÁSICA
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MENDOZA CARRANZA RAMON VICTORIANO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
IBARRA CARRERA MARIA ISABEL
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANABI 2014-03-18
FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-03-18

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

VISOS
2

NO FIRMA
FORM. 20.02.01.000

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES REGIONALES 23-FEB-2014

060
060 - 0253
NÚMERO DE CERTIFICADO
MENDOZA IBARRA ALEXANDRA MARIBEL

1307864783
CÉDULA

MANABI
PROVINCIA
MANABI
CANTÓN

CIRCONSCRIPCIÓN
MANABI
PRINCIPAL

1
1
2300A

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N.º **130984569-9**

CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
REZABALA DELGADO SHIRLEY ESTEFANIA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI MANTA
FECHA DE NACIMIENTO **1986-06-27**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **F**
ESTADO CIVIL **Soltera**




INSTRUCCIÓN BÁSICA
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
REZABALA MANUEL AUGUSTO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
DELGADO DELGADO LIBIA TERESA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA 2011-12-06
FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-12-06

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

11333V112

Shirley Estefania Rezabala
Firma del Cédulado

[Signature]
DIRECTOR GENERAL

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

087 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

087 - 0074 **1309845699**
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
REZABALA DELGADO SHIRLEY ESTEFANIA

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN 1
MANTA
PARRQUIA 1
ZONA

[Signature]
COMISIÓN DE LA JEFATURA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N.º **131004521-4**

CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
CASANOVA CASTRO RICARDO ABEL
LUGAR DE NACIMIENTO
CHONE
FECHA DE NACIMIENTO **1984-04-05**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **M**
ESTADO CIVIL **CASADO**
PADRA LIBETH
RENAVIDES RAMIREZ




INSTRUCCIÓN BÁSICA
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CASANOVA NAVARRETE SALLY ALEJANDRA
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CASTRO ORTIZA TERESA DE JESUS
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
CHONE 2014-04-05
FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-04-05

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

[Signature]
DIRECTOR GENERAL

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

015 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

015 - 0212 **1310045214**
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
CASANOVA CASTRO RICARDO ABEL

CHONE
PROVINCIA
CHONE
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN 8
CHONE
PARRQUIA 8
ZONA

[Signature]
COMISIÓN DE LA JEFATURA

MARIBEL MENDOZA IBARRA, quien acepta para sí los gananciales que renuncia a su favor su señora madre **MARÍA ISABEL IBARRA CARREÑO**, terreno que sobre su cincuenta por ciento que renuncia no tiene ningún problema, está libre de gravamen, debiendo, eso sí, resolverse judicialmente la situación del otro cincuenta por ciento que por Ley les pertenece a la Renunciante y la Aceptante, en calidad de cónyuge sobreviviente e hija, respectivamente, del fallecido **RAMÓN VICTORIANO MENDOZA CARRANZA**.- **CUARTA: AUTORIZACIÓN**.- Se faculta al portador de la Copia Autorizada de esta Escritura para requerir del Registrador de la Propiedad del Cantón Manta las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden; y, **LA DE ESTILO**.- Usted, señor Notario, se dignará agregar las demás cláusulas de estilo, generales y especiales, para la total validez de esta escritura.- (Firmado) **ABOGADA ROSITA ESPINAL MERO** Matrícula número : 13-2009-95 DEL FORO DE ABOGADOS DE MANABI. Hasta aquí la minuta que las comparecientes la ratifican, quedando constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. Leída esta escritura a los comparecientes de principio a fin en alta y clara voz:, la aprueban y firman a excepción de la renunciante quien estampa su huella digital ya que declara no poder firmar por motivo de enfermedad física y lo hacen por ella sus testigos de nombres **SHIRLEY ESTEFANIA REZABALA DELGADO** Y **RICARDO ABEL CASANOVA CASTRO** quienes firman, en unidad de acto conmigo el Notario, DOY FE.-

MARIA ISABEL IBARRA CARREÑO
C.C.NO. 130117034-4


TGO. SHIRLEY ESTEFANIA REZABALA DELGADO
C.C.NO. 130984569-9



C. Castro
TGO. RICARDO ABEL CASANOVA CASTRO
C.C.NO. 131004521-4

Alexandra Maribel Mendoza Ibarra
ALEXANDRA MARIBEL MENDOZA IBARRA
C.C.NO. 130786478-3

[Signature]
NOTARIO.

**ESTAS 11 FOJAS ESTÁN
RUBRICADAS POR MI**
Ab. Jorge Guanoluisa G. U.



**SE OTORGO ANTE MI ESTE PRIMER TESTIMONIO QUE SELLO Y
FIRMO EN MANTA LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.-**

[Signature]
Ab. Jorge Guanoluisa G.
Notario Público Primero
Manta - Ecuador

