

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

☐ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
X 1 0 3 1 8 0 7 0 0 0

HOJA N° I-7

DATOS GENERALES

- 7 ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
8 ZONA HOMOGENEA
9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: Barrio Mos Pital
Calle Av. R3

N° 12-21

10 A V R 3
COMPLICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES 11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE

- 1 LOTE INTERIOR
2 POR PASADIE PEATONAL
3 POR PASADIE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAZA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

12 MATERIAL DE LA CALZADA

- 1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASPALTO O CEMENTO

14 ACERA

- 1 NO TIENE
2 ENCIMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO

- 1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRE LA RASANTE

BAJO LA RASANTE

7 00 METROS

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGUES

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

003119 417

24 PERIMETRO

0083 83

25 LONGITUD DEL FRENTE

0111 17

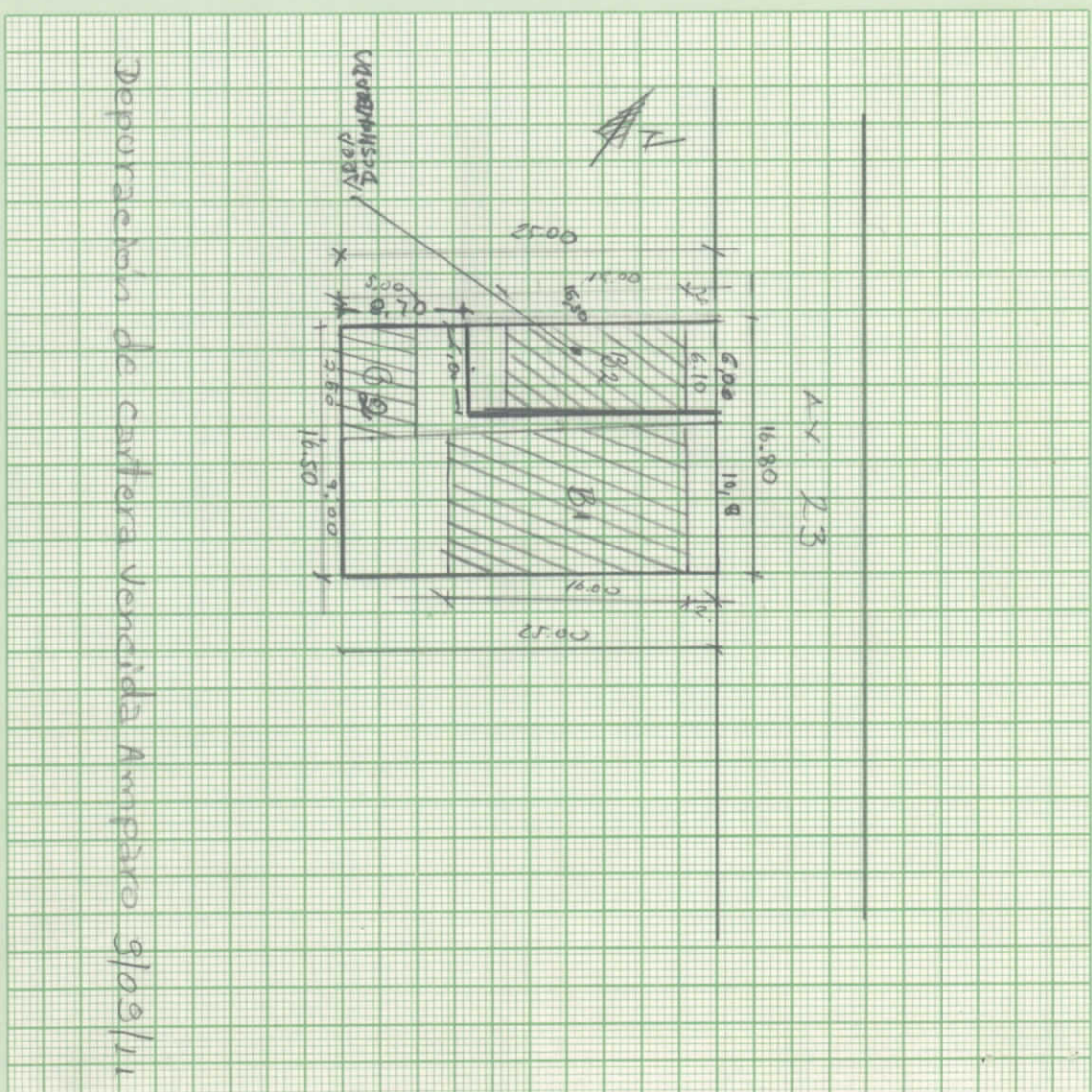
26 NUMERO DE ESQUINAS

0

AVALUO DEL LOTE (sin centavos)

1 1 1 1 1 1 1 1 1 1

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SIN EDIFICACION

1

CON EDIFICACION

2

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

1

OTRO USO

2

OTRO USO

3

OTRO USO

4

30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

03

31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

00

32 TOTAL DE BLOQUES

03

OBSERVACIONES:

SE VENEN 03 y 08

Propietaria dice tener una sola expediente de esta union de lotes. Se desahoga area de 98 m².
Kibee D. L. G. 2012/09/11

2015-2016
2012/02/09

MODO DE PROPIEDAD		TENENCIA DE LA PROPIEDAD	
1	☒ UN SOLO PROPIETARIO	1	☒ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐ HERENCIA INDIVISA	2	☐ EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐ VARIOS PROPIETARIOS	3	☐ EN ARRIENDO TOTAL
		4	☐ OTROS (ESPECIFIQUE)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)										INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACION GENERAL			AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION																																																																																																																																																																																																																																														
ESTRUCTURA			PAREDES			ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO			PISO			ENTRE PISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA			TUBOS		VENTANAS			AGUA				ELECTRICIDAD			EQUIPO ESPECIAL																																																																																																																																																																																																																																										
N° DEL BLOQUE			AREA DEL PISO			caña			ladrillo o piedra			hormigón o metal			no tiene			caña			tablero o lata			madera y vidrio			bloque ornamental			madera tipo chazas o hierro			aluminio			aluminio de color			no tiene			sobrepuestas			empotradas			no tiene			tiene de 1° orden			tiene de 2° orden			tiene de 3° orden																																																																																																																																																																																																												
39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)	AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos)	VALOR DEL LOTE MAS (sin centavos)	VALOR DE LA CONSTRUCCION (sin centavos)	levantamiento 27-02/97 NOMBRE DEL EMPADRONADOR Luis - FLORES FECHA 27-02/97 FIRMA 	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO FIRMA FECHA FIRMA	NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA FIRMA FECHA FIRMA	OBSERVACIONES
---	---	---	---	--	---	--	---------------------------

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 1 0 3 1 2 0 7 0 0 0 0
LOCALIDAD SECTOR MANZANA LOTE PROPIEDAD HORIZONTAL

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N° 1-7

DATOS GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ZONA HOMOGENEA
9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio Los Piras
calle AV. 23

N° 12-31

10 AV. 23 # 12-31
COORDINAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRE LA RASANTE
BAJO LA RASANTE
DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO
00 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGÜES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA
sin decimales
00179

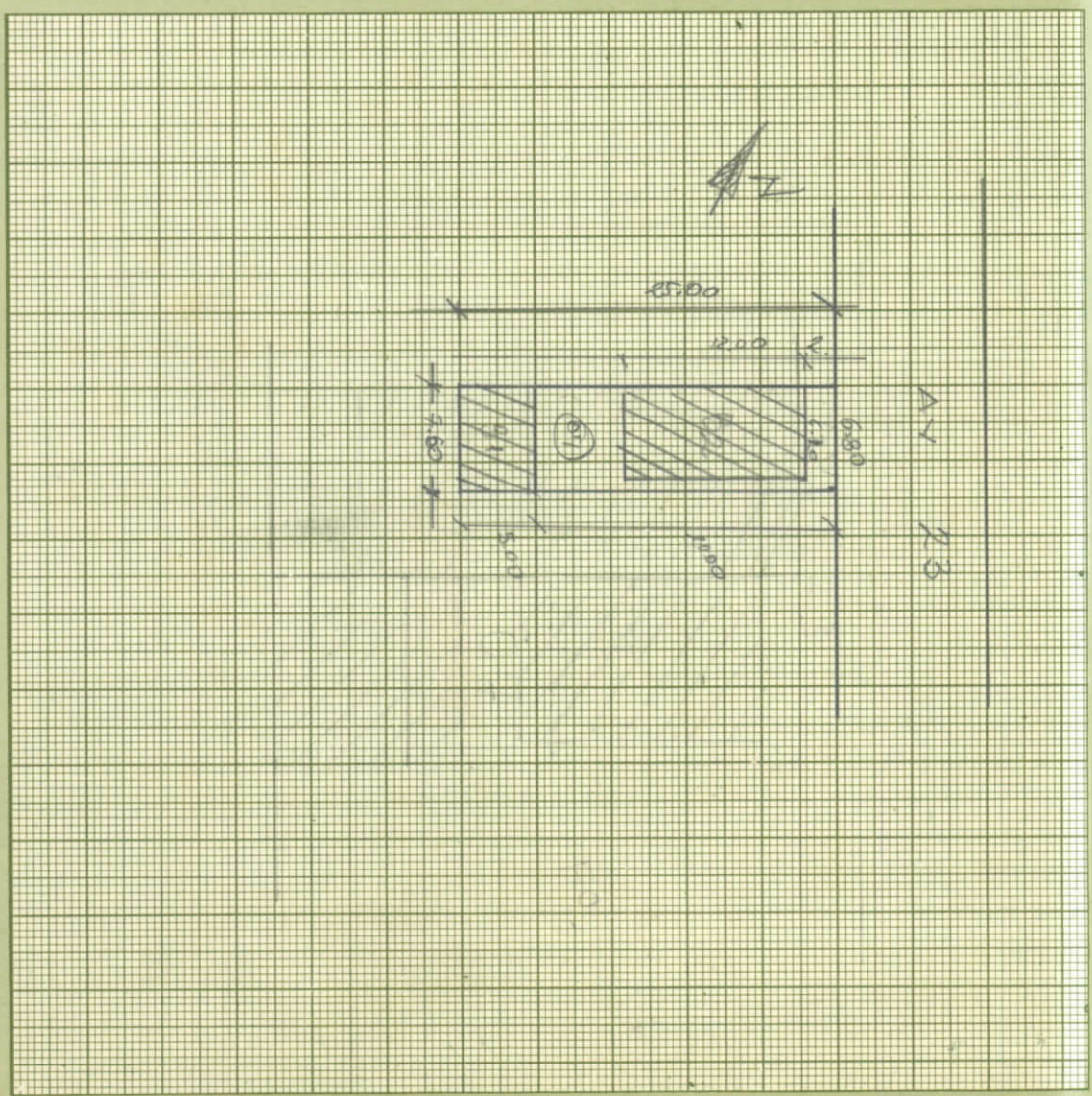
24 PERIMETRO
sin decimales
0064

25 LONGITUD DEL FRENTE
sin decimales
0007

26 NUMERO DE ESQUINAS
sin decimales
0

AVLLO DEL LOTE (sin centavos)
0000000000

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación
con edificación
1
2

28 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS
01

USO DEL AREA SIN EDIFICACION
sin uso
otro uso
1
2
3

29 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
00

30 TOTAL DE BLOQUES
02

Observaciones

67 y 68 - FOTOTE-
HECE A LA SEA.
Salazar Zumbardo Emilio Amador
Dice que tiene una
sola escritura

DATOS DEL PROPIETARIO

1					
2	X				
3					
4					

MODO DE PROPIEDAD	
1	☒ UN SOLO PROPIETARIO
2	☐ HERENCIA INDIVISA
3	☐ VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DEL PROPIETARIO														
PERSONERIA	APELLIDOS			NOMBRE			CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	notaría	TITULO DE PROPIEDAD					fecha
	SANCHEZ			ZAHERRANO			1300215561							
CODIGO	1	SANCHEZ			ZAHERRANO			1300215561						

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible][illegible]