

Centenario



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN DE MANTA
DIRECCIÓN DE AVALÚO Y CATASTRO

FORMULARIO DE RECLAMO

N.º

NUMERO DE CEDULA:	130446411-6.
CLAVE CATASTRAL	2-12-16-20-000.
NOMBRES Y APELLIDOS:	Piñargale Mendoza Gladys Aracely.
RUBROS:	
IMPUESTO PRINCIPAL:	—
SOLAR NO EDIFICADO:	—
CONTRIBUCION DE MEJORAS	—
TASA DE SEGURIDAD:	—

RECLAMO:

Certificado

* Eduardo Vargas
FIRMA DEL USUARIO

ELABORADO POR: *Javier*

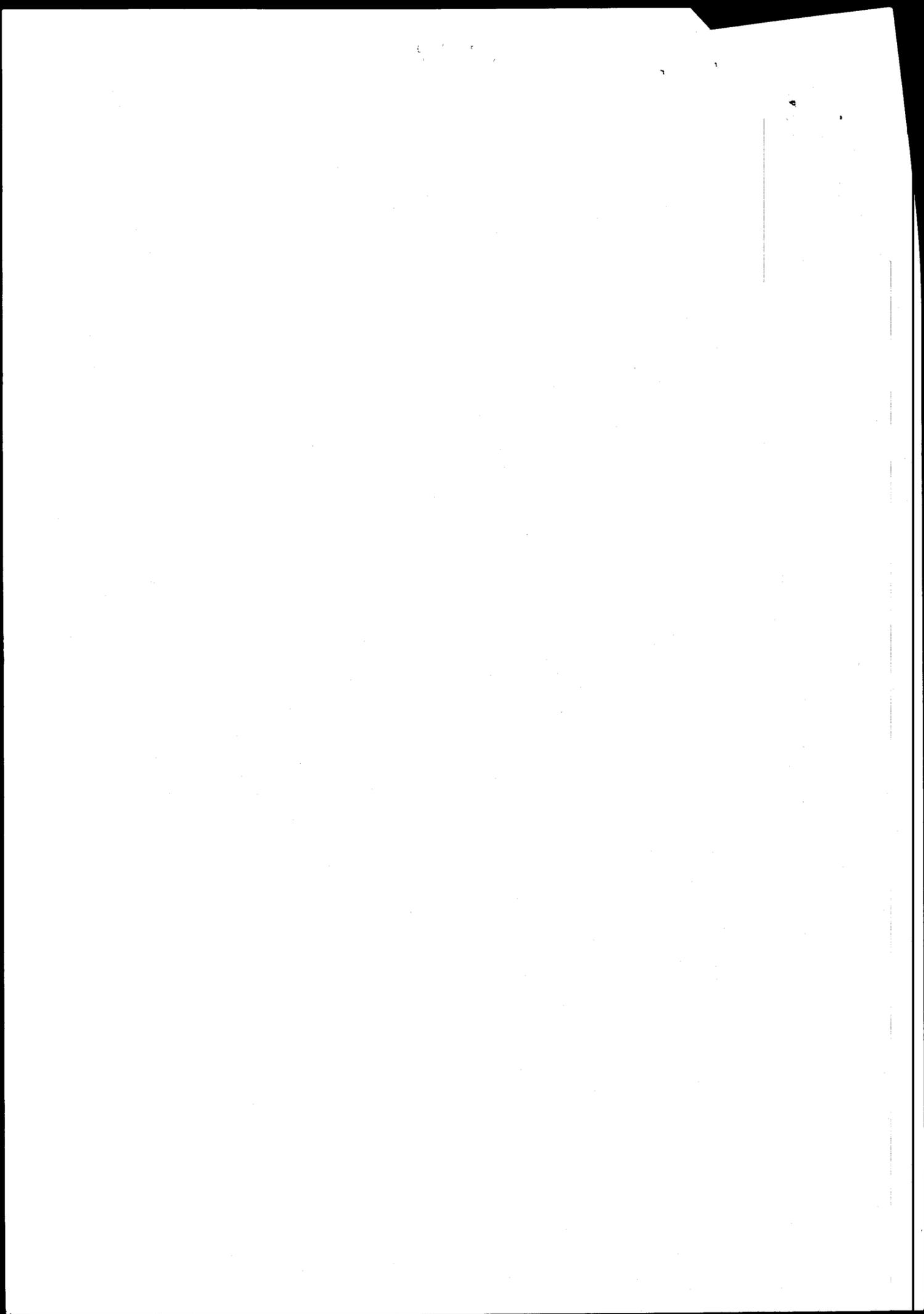
INFORME INSPECTOR:

TERRENO VACIO
SE REVISÓ CLAVE Y TODO ESTA CORRECTO.
FAVOR EMITIR CERTIFICADO DE AVALUO.

[Signature]
FIRMA DEL INSPECTOR

INFORME DE APROBACIÓN:

30 AB/12





**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

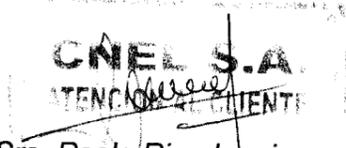
Manta, 27 de Abril del 2012

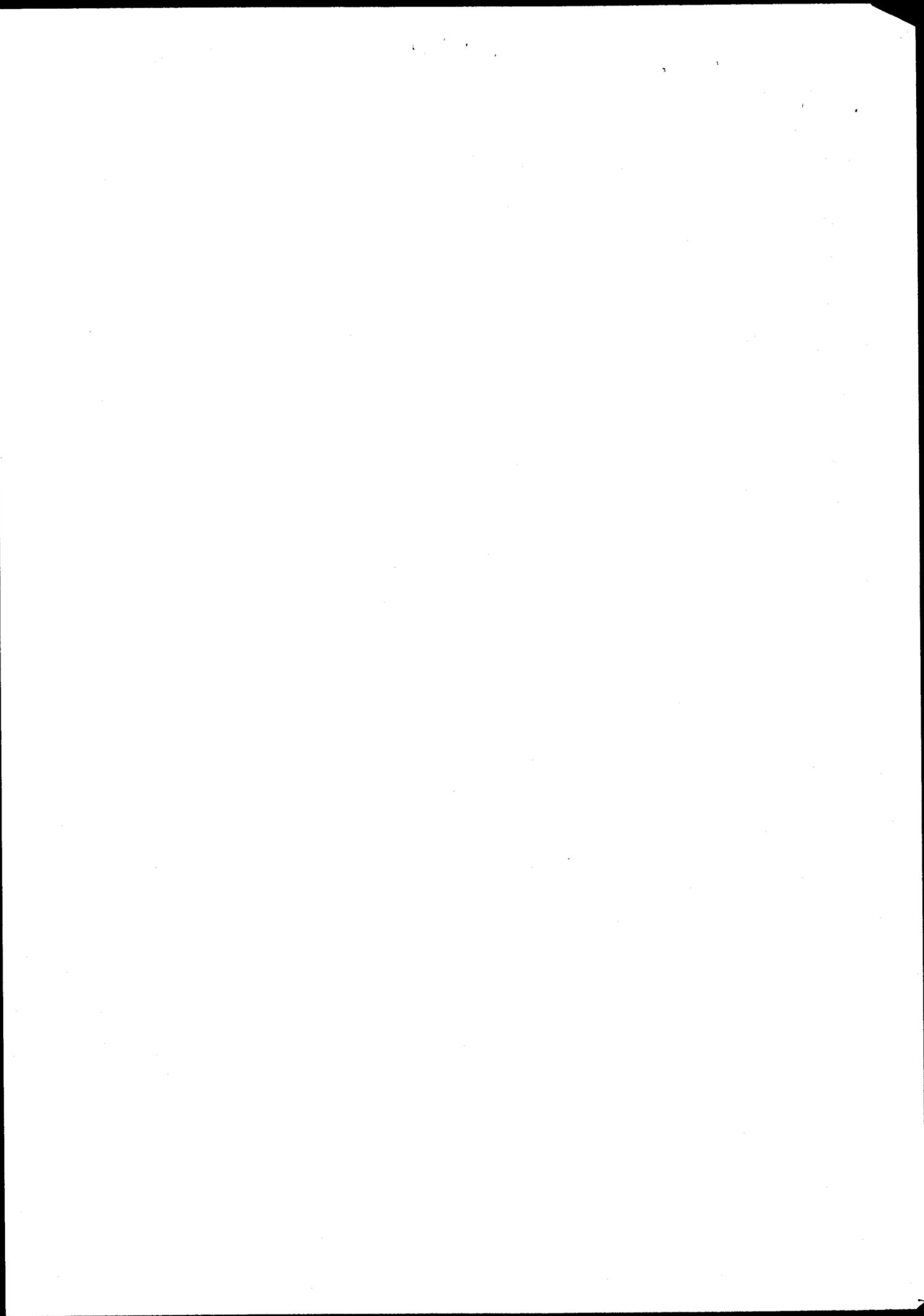
CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sra. **PINARGOTE MENDOZA GLADYS ARACELY** con numero de cedula. **130446411-6** NO se encuentra registrado como usuario de CNEEL REGIONAL MANABI en el sistema Comercial SICO, con número de servicio, el mismo que NO mantiene deuda con la Empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN para sus intereses.

Atentamente


Sra. Paola Rivadeneira.
ATENCION AL CLIENTE.





Conforme a la solicitud Número: 95951, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 33455

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *viernes, 02 de marzo de 2012*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Predio ubicado en la calle Las Palmas y las Transversales Avenida Las Acacia de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas:
Por el Frente: Calle pública Las Acacia con ocho metros.
Por Atrás: Con lote n. doce con ocho metros.
Por el Costado Derecho: Lote n.veintitres (hoy familia Hidalgo) con treinta metros.
Por el Costado Izquierdo, Lote n. 22 (parte que se reserva la vendedora) con treinta metros.
SOLVENCIA: El predio antes descrito a la presente fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	161 05/02/1981	238
Compra Venta	Compraventa	1.656 14/11/1995	1.092

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : *jueves, 05 de febrero de 1981*
Tomo: 1 Folio Inicial: 238 - Folio Final: 240
Número de Inscripción: 161 Número de Repertorio: 239
Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
Nombre del Cantón: Bolívar
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *viernes, 26 de diciembre de 1980*
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno que corresponde a la Lotización CENTENARIO, según planos aprobados por el respectivo Municipio, de la parroquia urbana de Tarqui del cantón Manta, lotes signados con el número veinte y uno y veintidos de la manzana "G". Con una superficie total de SEISCIENTOS METROS CUADRADOS, los dos lotes que forman un solo cuerpo de terreno.

*Un terreno ubicado en la Lotización Centenario signados con los numeros veinte y uno y veinte y dos de la manzana G con los siguientes linderos.
Por el frente , veinte metros y linderando con la calle publica.
Por atras , los mismos veinte metros linderando con los lotes de terrenos numero once y doce de la misma manzana.
Por el costado izquierdo, treinta metros y linderando con el lote de terreno numero veinte de la misma manzana.
Por el costado derecho, los mismos treinta metros linderando con el lote de terreno numero veinte y tres de la misma manzana G.
Con una superficie total de seiscientos metros cuadrados , los dos lotes que forman un solo cuerpo cierto, terreno dentro del cual hay actualmente una casa de cemento de dos plantas .



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000029990	Velasquez Ferrin Celinda Ines	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000029988	Ferrin Vera Fe Maria Auxiliadora	Casado	Manta
Vendedor	80-000000029989	Santander Zambrano Antonio	Casado	Manta

Inscrito el : martes, 14 de noviembre de 1995
 Tomo: 1 Folio Inicial: 1.092 - Folio Final: 1.092
 Número de Inscripción: 1.656 Número de Repertorio: 3.749
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Montecristi
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 19 de octubre de 1995
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Compraventa Mutuo Hipotecario y caución hipotecaria de un predio ubicado en la calle Las Palmas y las Transversales Avenida Las Acacia de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, calle pública Las Acacia con ocho metros; Por Atrás, con lote n. doce con ocho metros, Por el Costado Derecho, lote n.veintitres (hoy familia Hidalgo) con treinta metros; Por el Costado Izquierdo, lote n. 22 (parte que se reserva la vendedora) con treinta metros.(caucion hipotecaria actualmente cancelada con fecha Agosto 04 del 2006, bajo el No. 828, mediante Escritura autorizada en la Notaria Primera de Montecristi, el 03 de Abril de 1.998, a Favor de la Asociación Mutualista de Ahorro y Crédito para la Vivienda Manabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000029994	Pinargote Mendoza Gladys Aracely	Casado	Manta
Comprador	80-000000029995	Velasquez Ferrin Estuardo Bienvenido	Casado	Manta
Vendedor	80-000000029990	Velasquez Ferrin Celinda Ines	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	161	05-feb-1981	238	240

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:31:50 del jueves, 26 de abril de 2012



A petición de: Sr. Estuardo Velasquez Ferrin CC. 130237627-0

VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Elaborado por : Cleotilde Ortencia Suarez Delgado
 130596459-3

(Handwritten signature)

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



(Large handwritten signature)

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.