



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec



Ficha Registral-Bien Inmueble

64388



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19010986, certifico hasta el día de hoy 22/05/19 10:55:38, la Ficha Registral Número 64388.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 1031822000

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: lunes, 20 de noviembre de 2017

Parroquia : MANTA

Información Municipal:

Dirección del Bien: Inmediaciones del antiguo hospital de Manta.

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa de Derechos y Acciones de inmueble casa y solar ubicado en las inmediaciones del antiguo hospital de Manta que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: calle trece y tres metros dieciocho centímetros; POR ATRÁS: terreno que fuera de Eduardo Moncayo hoy del dominio de la Sra. Rosa Reina con tres metros dieciocho centímetros; POR UN COSTADO: con propiedad que fuera de Diomedes Moreira hoy de sus herederos, con catorce metros; POR EL OTRO COSTADO: con terreno de propiedad de Aura Sonia Villamil Barzola y con los mismos catorce metros, con una AREA TOTAL: de Cuarenta y Cuatro Metros Cincuenta y Dos Centímetros Cuadrados.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	125	13/ene/2000	720	727
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	42	01/mar/2018	958	971

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 13 de enero de 2000

Número de Inscripción: 125

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 207

Folio Inicial:720

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final:727

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 22 de diciembre de 1999

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Derechos y Acciones de inmueble casa y solar ubicado en las inmediaciones del antiguo hospital de Manta que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: calle trece y tres metros dieciocho centímetros; POR ATRÁS: terreno que fuera de Eduardo Moncayo hoy del dominio de la Sra. Rosa Reina con tres metros dieciocho centímetros; POR UN COSTADO: con propiedad que fuera de Diomedes Moreira hoy de sus herederos, con catorce metros; POR EL OTRO COSTADO: con terreno de propiedad de Aura Sonia Villamil Barzola y con los mismos catorce metros, con una AREA TOTAL: de Cuarenta y Cuatro Metros Cincuenta y Dos Centímetros Cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	80000000079989	COBEÑA ZAMBRANO LIDIA MARGARITA	NO DEFINIDO	MANTA	

22 MAY 2019

COMPRADOR 800000000079991ALARCON CEVALLOS JULIO ANTONIO VIUDO(A) MANTA
VENDEDOR 800000000079990ALARCON COBEÑA ROSA GEORGINA CASADO(A) MANTA

Registro de : SENTENCIA

[2 / 2] SENTENCIA

Inscrito el : jueves, 01 de marzo de 2018 Número de Inscripción: 42
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1533 Folio Inicial:958
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA Folio Final:971
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 27 de febrero de 2018
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

POSESION EFECTIVA PROINDIVISO DE BIEN INMUEBLE. inmueble casa y solar ubicado en las inmediaciones del antiguo hospital de Manta.Posesión que se realiza sin perjuicio de los derechos de terceros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1301991731	ALARCON COBEÑA ROSA GEORGINA	DIVORCIADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1308442522	ALARCON FERRIN JULIA VERONICA	SOLTERO(A)	MANTA	
CAUSANTE	800000000079991	ALARCON CEVALLOS JULIO ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
SENTENCIA	1
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:55:38 del miércoles, 22 de mayo de 2019

A petición de: AZUA GUILLEN PEDRO RENATO

Elaborado por :MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ
COQUE

130590835-0

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.