

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

MUNICIPIO DE MATIZ
ESTADO DE VERACRUZ

CONSEJO PLAN
MAY 1994

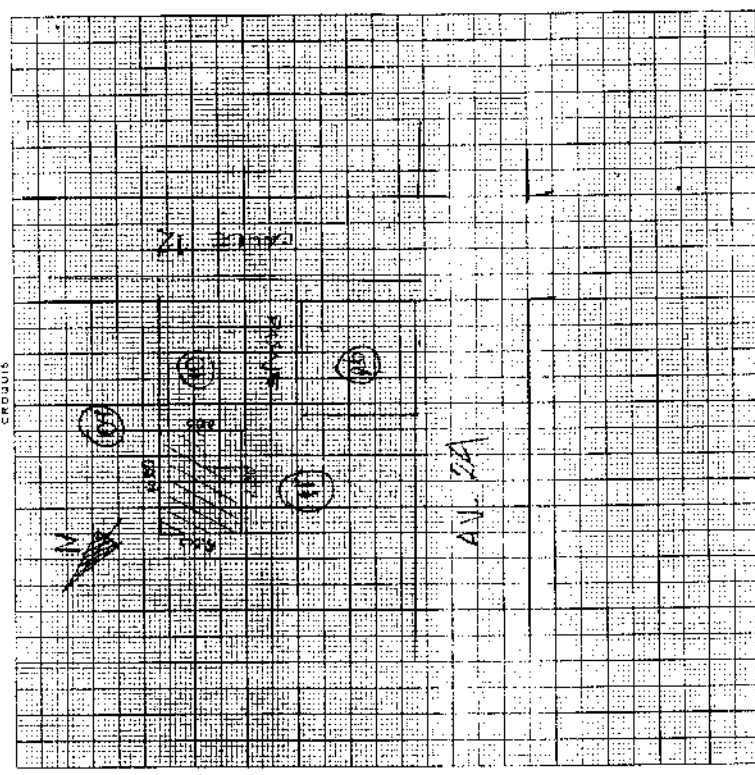
IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTADO BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL		REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO	
CLASE CATASTRAL	1 2 3 4 5 6	HOJA N°	25
DATOS GENERALES		DIRECCION	
7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO	7	12 y Av. 24 Pasaje Interno	
8 ZONA HOMOGENEA	8		
9 ZONA SEGUN VALOR	9		
10 C A L L E 1 2 A V 2 4		C O D I F I C A R LA DIRECCION PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO	

DATOS DEL LOTE

FRENTE		NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE	
1 LOTE INTERIOR		RESERVA CON RELACION A LA PASADIZO DE LA VIA DE ACCESO	
2 POR PASADIZO RELACIONADO		ZONA LA NAJALA	
3 POR PASADIZO RELACIONADO		8-0-0 LA PASADIZO	
4 POR CALLE		0-0-0 METROS	
5 POR AVENIDA			
6 POR CALLE			
7 POR AVENIDA			
8 POR CALLE			
9 POR AVENIDA			
10 POR CALLE			
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL		SERVICIO DEL LOTE	
1 PIEDRA		1 AGUA POTABLE	
2 LASTRE		2 NO EXISTE	
3 PIEDRA DE RIO		SI EXISTE	
4 ADOPQUIN		1 DESAGUES	
5 ASPALTO O CEMENTO		2 NO EXISTE	
14 ACERA		2 SI EXISTE	
15 ACERA		1 ELECTRICIDAD	
2 ENCIMENTADO O PIEDRA DE RIO		2 NO EXISTE	
3 DE ADOPQUIN O BALDOSA		SI EXISTE	
REDES PUBLICAS EN LA VIA		CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE	
1 AGUA POTABLE		1 AREA	
2 NO EXISTE		2 SI EXISTE	
16 ALCAANTILLADO		2 PERIMETRO	
2 NO EXISTE		2 0 0 3 6	
2 SI EXISTE		2 LONGITUD DEL FRENTE	
17 ENERGIA ELECTRICA		2 0 0 0 0	
2 NO EXISTE		2 NUMERO DE ESQUINAS	
2 SI EXISTE MED AEREA		2 0	
2 SI EXISTE MED SUBTERRANEA		2 VALOR DEL LOTE	
1 ALUMBRADO		2 VALOR	
2 NO EXISTE		2 VALOR	
2 AGUACENTE		2 VALOR	
2 DE ADOPQUIN O BALDOSA		2 VALOR	

CREOLUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

1 SIN EDIFICACION		2 CON EDIFICACION	
1		2	
2		3	
3		4	
4		5	
5		6	
6		7	
7		8	
8		9	
9		10	
10		11	
11		12	
12		13	
13		14	
14		15	
15		16	
16		17	
17		18	
18		19	
19		20	
20		21	
21		22	
22		23	
23		24	
24		25	
25		26	
26		27	
27		28	
28		29	
29		30	
30		31	
31		32	
32		33	
33		34	
34		35	
35		36	
36		37	
37		38	
38		39	
39		40	
40		41	
41		42	
42		43	
43		44	
44		45	
45		46	
46		47	
47		48	
48		49	
49		50	
50		51	
51		52	
52		53	
53		54	
54		55	
55		56	
56		57	
57		58	
58		59	
59		60	
60		61	
61		62	
62		63	
63		64	
64		65	
65		66	
66		67	
67		68	
68		69	
69		70	
70		71	
71		72	
72		73	
73		74	
74		75	
75		76	
76		77	
77		78	
78		79	
79		80	
80		81	
81		82	
82		83	
83		84	
84		85	
85		86	
86		87	
87		88	
88		89	
89		90	
90		91	
91		92	
92		93	
93		94	
94		95	
95		96	
96		97	
97		98	
98		99	
99		100	

CONSTRUCCIONES

Clave Nueva		Inglesar	
Holgün		15/12/95	
Luis - Fajardo		27/02/99	
1		2	
3		4	
5		6	
7		8	
9		10	
11		12	
13		14	
15		16	
17		18	
19		20	
21		22	
23		24	
25		26	
27		28	
29		30	
31		32	
33		34	
35		36	
37		38	
39		40	
41		42	
43		44	
45		46	
47		48	
49		50	
51		52	
53		54	
55		56	
57		58	
59		60	
61		62	
63		64	
65		66	
67		68	
69		70	
71		72	
73		74	
75		76	
77		78	
79		80	
81		82	
83		84	
85		86	
87		88	
89		90	
91		92	
93		94	
95		96	
97		98	
99		100	

DATOS DEL PROPIETARIO									
NOMBRE Y APELLIDOS		DIRECCIÓN		TELÉFONO		CÓDIGO		FECHA	
GARCIA TEJENA		NORA ANATOLIA		73023373-4		TEJENA		09/11/92	
☐		☐		☐		☐		☐	

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]



Municipalidad del Cantón Manta

IMPUESTO PREDIAL URBANO Y ADICIONAL

ORIGINAL

Nº 356835

TÍTULO DE CREDITO

AÑO 1994

Contribuyente

Cantidad

(en letras)

DETALLE DEL PREDIO	
Características y Ubicación	Av. Catastral Imponible
Total avalúo Imponible	
Impuesto Básico sobre	
Exceso	
Recargo sobre no edificados	
Suma	
Descuentos	
Recargos	
IMPUESTOS ADICIONALES	
Bonificación Profesorado	
4 x 1000	
Educación rural	
Medicina rural	
FONDOS AJENOS	
Cuota de Resguardo	
Cédulas mensuales	
Vivienda Rural (0.5%)	
TASAS Y SERVICIOS	
Contribución Especial de Mejoras	
Asno de calles	
SUMA TOTAL DE IMPUESTOS	
Fecha de Emisión	
Aldalde de Manta	
Director Financiero	
Tesoro Municipal	

22'856.252

11. *de 12.12.2012, 13.12.2012, 14.12.2012*

[illegible]

CUANTIA 3/, 329,000.00

MADRID - EMBASSY - ECUADOR

[illegible]

1 nie en posesión de la propiedad de el Registro de
 2 predios de la ciudad de la ciudad, y en posesión de
 3 de la ciudad de la ciudad, y en posesión de la ciudad
 4 tas ciudades : LAZAR : LINO MONTES : Intervención
 5 obtener y sucesión por una parte del JESUS OCTAVIO
 6 LINO MONTES de nacionalidad Montecristina de estado Ca -
 7 vil casado de ocupación Comerciante domiciliado en -
 8 la ciudad de la ciudad de la ciudad, y en posesión de
 9 una parte de la ciudad de la ciudad, y en posesión de
 10 una parte de la ciudad de la ciudad, y en posesión de
 11 una parte de la ciudad de la ciudad, y en posesión de
 12 una parte de la ciudad de la ciudad, y en posesión de
 13 de la ciudad de la ciudad, y en posesión de la ciudad de la ciudad
 14 la ciudad de la ciudad, y en posesión de la ciudad de la ciudad
 15 una parte de la ciudad de la ciudad, y en posesión de la ciudad
 16 en posesión de la ciudad de la ciudad, y en posesión de la ciudad
 17 residentes por razones de edad, hábiles y capaces de
 18 ejercer sus derechos, y en posesión de la ciudad de la ciudad
 19 APOCALIPTA, y en posesión de la ciudad de la ciudad
 20 de la ciudad de la ciudad, y en posesión de la ciudad de la ciudad
 21 la ciudad de la ciudad, y en posesión de la ciudad de la ciudad
 22 una parte de la ciudad de la ciudad, y en posesión de la ciudad
 23 una parte de la ciudad de la ciudad, y en posesión de la ciudad
 24 según consta de escritura pública celebrada ante el -
 25 Jefe de la ciudad de la ciudad, y en posesión de la ciudad de la ciudad
 26 ANEXO 10000 con fecha veintinueve de agosto de mil -
 27 novecientos ochenta y dos y que se encuentra ins -
 28 crita bajo el número veintea y seis del Registro de -

1 Propiedad de mayor cantidad del señor Registrador
 2 de la Propiedad de Santa con fecha de compra
 3 bre de mil novecientos cincuenta y dos. Sus medi-
 4 das según el título referido son: Treinta varas de
 5 frente más o menos Por treinta varas de fondo con
 6 propiedad dentro de estos linderos POR EL FRENTE Y LA
 7 COSTADO: Calles públicas POR ATRAS: Propiedad de JESUS
 8 REYES Y POR EL OTRO LADO: Solar de MARIA REYES.
 9 La superficie expresada en el sistema métrico decimal
 10 corresponde aproximadamente a seiscientos treinta y
 11 cinco metros cuadrados. TERCERA: Por
 12 TA: Por el presente DON JESUS GOTAIRO LINO REYES
 13 vende, cede y transfiere a DONA ROSA ANATOLIA GAR-
 14 CIA TELERA quien compra acepta y adquiere para sí un
 15 retazo desmembrado del terreno de mayor extensión in-
 16 dividida en la cláusula segunda en el cual fue
 17 delimitado autorizado por el Director de Planeación
 18 de la ciudad de la municipalidad de Santo Domingo
 19 con los siguientes POR EL FRENTE: Diez
 20 metros con avasida veinticuatro POR ATRAS: Diez me-
 21 tros con propiedad del señor QUINTEROS POR EL COSTADO
 22 DERECHO: Ocho punto veinte metros con propiedad del
 23 señor ANA LINO Y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Ocho
 24 punto veinte metros con propiedad del vendedor señor
 25 JESUS GOTAIRO LINO REYES. La superficie del retazo
 26 desmembrado es de CUARENTA Y DOS METROS CUADRADOS.
 27 CUARTA: ENCLAVE: El precio de venta es la suma de
 28 TRECE MIL TRESCIENTOS Y CINCO PESOS al contado