

2123108000

Aug 06/06/19 8: Aug

Uo: J. Santos
S. Sánchez
M. Torres

Ficha Registral-Bien Inmueble

54750



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf: 052624758
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-19011053, certifico hasta el día de hoy 23/05/2019 11:08:36, la Ficha Registral Número 54750.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
Fecha de Apertura: jueves, 21 de enero de 2016 Parroquia: TARQUI

Información Municipal:

Dirección del Bien: Un solar ubicado en la Lotización "Altamira" de la Parroquia Tarqui, solar No. NUEVE, M...

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un inmueble ubicado en la Lotización "Altamira" de la Parroquia Tarqui, solar marcado con el número "NUEVE" (9) de la Manzana "I", el mismo que tiene Quince Metros Cincuenta Centímetros de frente igual extensión atrás por catorce metros por cada uno de sus dos costados, y los siguientes linderos: POR EL FRENTE: Calle planificada. POR ATRÁS; el lote número cinco. POR EL COSTADO DERECHO: El lote número siete; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con el lote número cuatro.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRAVENTA		362 07/sep/1970	196	196
COMPRAVENTA	COMPRAVENTA	542 19/feb/2016	14.787	14.804

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRAVENTA

[1 / 2] COMPRAVENTA

Inscrito el : lunes, 07 de septiembre de 1970 Número de Inscripción: 362
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 919 Folio Inicial: 196
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final: 196
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 24 de agosto de 1970

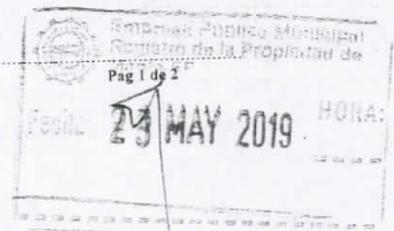
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El Sr. José Abad Saltos, soltero, vende a favor de la Sra. CARMEN DANILA CHAVEZ RIVERA DE MARRASQUIN, quien está representada por el compareciente Sr. Luis Vicente Chávez Rivera, soltero, en calidad de agente oficioso, Compraventa relacionada con un solar ubicado en la Lotización "Altamira" de la Parroquia Tarqui, solar marcado con el número "NUEVE" (9) de la Manzana "I" (i), en el respectivo plano aprobado por la Municipalidad de este Cantón, el que tiene Quince Metros Cincuenta Centímetros de frente igual extensión atrás por catorce metros por cada uno de sus dos costados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300157938	CHAVEZ RIVERA CARMEN DANILA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000019288	ABAD SALTOS JOSE	SOLTERO(A)	MANTA	



15.50 -
x 14.00.

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 19 de febrero de 2016 Número de Inscripción: 542
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1158 Folio Inicial:14.787
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:14.804
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 28 de enero de 2016
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA.Terreno ubicado en la Lotización ALTAMIRA, signado con el número NUEVE (9), de la manzana I, de la parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1310508641	CEVALLOS CEDEÑO DIEGO ARMANDO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300157938	CHAVEZ RIVERA CARMEN DANILA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300167812	MARRASQUIN PARRALES LUIS	CASADO(A)	MANTA	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
COMPRAVENTA	1
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:08:36 del jueves, 23 de mayo de 2019

A petición de: CEVALLOS CEDEÑO DIEGO ARMANDO

Elaborado por :MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ
COQUE

130590835-0

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
RESERVA

