

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA MUJERES QUE LO

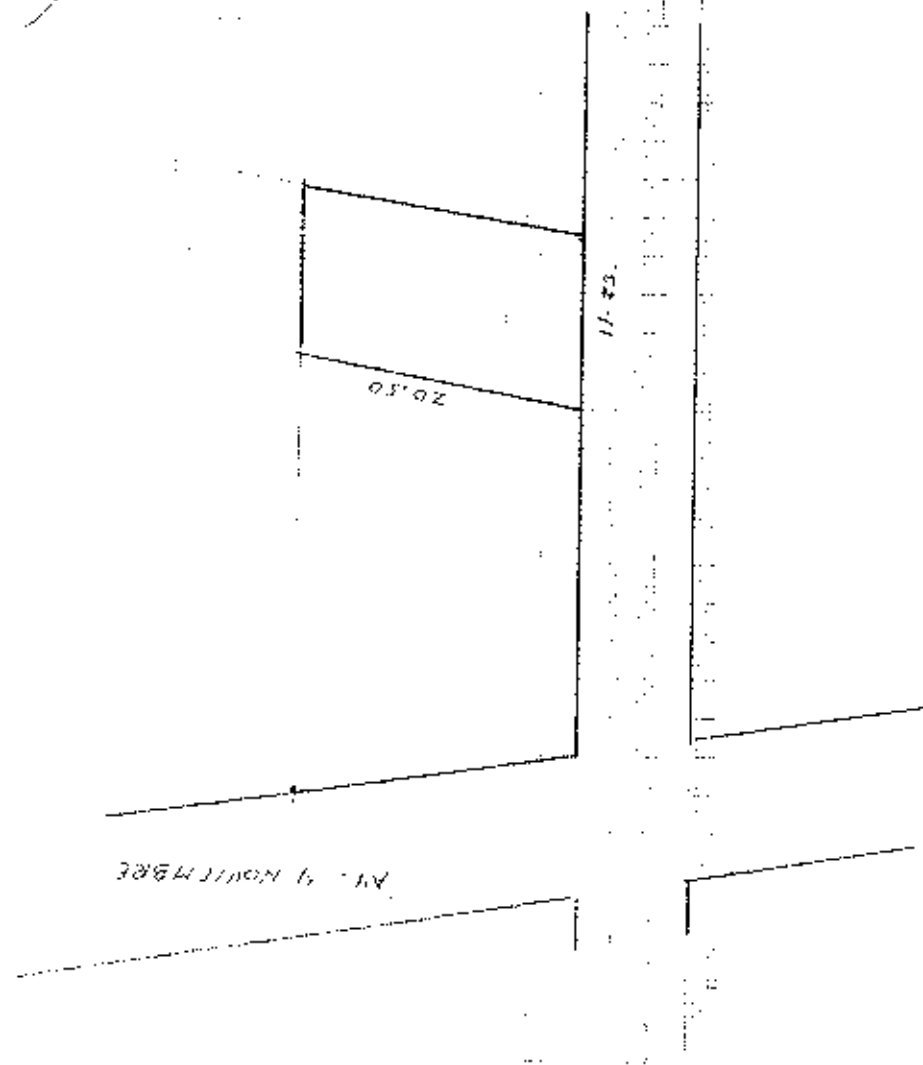
THE UNIVERSITY OF CHICAGO

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

[illegible]

DATOS DEL LOTE

FICHAS		NÚMERO DE CALLES A LAS TUALES EL LOTE LLEGA EN FRENTE	
1	LOTES EN UNIR	1	DESA VECER CALLE O VÍA A LA
2	QUE PASA DE LA VÍA DE ACCESO	2	DESA VECER CALLE O VÍA A LA
3	POR PASADIZO PEATONAL	3	DESA VECER CALLE O VÍA A LA
4	POR PASADIZO VEHICULAR	4	DESA VECER CALLE O VÍA A LA
5	POR CALLE	5	DESA VECER CALLE O VÍA A LA
6	POR AVENIDA	6	DESA VECER CALLE O VÍA A LA
7	POR EL MALECON	7	DESA VECER CALLE O VÍA A LA
8	POR LA PLAYA	8	DESA VECER CALLE O VÍA A LA
MARQUELO DEL DE MAYOR A MENOR		MARQUELO DEL DE MAYOR A MENOR	
CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL			
1	TIENRA	1	TIENRA
2	TIENRE	2	TIENRE
3	TIENRE	3	TIENRE
4	TIENRE	4	TIENRE
5	TIENRE	5	TIENRE
6	TIENRE	6	TIENRE
7	TIENRE	7	TIENRE
8	TIENRE	8	TIENRE
9	TIENRE	9	TIENRE
10	TIENRE	10	TIENRE
11	TIENRE	11	TIENRE
12	TIENRE	12	TIENRE
13	TIENRE	13	TIENRE
14	TIENRE	14	TIENRE
15	TIENRE	15	TIENRE
16	TIENRE	16	TIENRE
17	TIENRE	17	TIENRE
18	TIENRE	18	TIENRE
19	TIENRE	19	TIENRE
20	TIENRE	20	TIENRE
21	TIENRE	21	TIENRE
22	TIENRE	22	TIENRE
23	TIENRE	23	TIENRE
24	TIENRE	24	TIENRE
25	TIENRE	25	TIENRE
26	TIENRE	26	TIENRE
27	TIENRE	27	TIENRE
28	TIENRE	28	TIENRE
29	TIENRE	29	TIENRE
30	TIENRE	30	TIENRE
31	TIENRE	31	TIENRE
32	TIENRE	32	TIENRE
33	TIENRE	33	TIENRE
34	TIENRE	34	TIENRE
35	TIENRE	35	TIENRE
36	TIENRE	36	TIENRE
37	TIENRE	37	TIENRE
38	TIENRE	38	TIENRE
39	TIENRE	39	TIENRE
40	TIENRE	40	TIENRE
41	TIENRE	41	TIENRE
42	TIENRE	42	TIENRE
43	TIENRE	43	TIENRE
44	TIENRE	44	TIENRE
45	TIENRE	45	TIENRE
46	TIENRE	46	TIENRE
47	TIENRE	47	TIENRE
48	TIENRE	48	TIENRE
49	TIENRE	49	TIENRE
50	TIENRE	50	TIENRE
51	TIENRE	51	TIENRE
52	TIENRE	52	TIENRE
53	TIENRE	53	TIENRE
54	TIENRE	54	TIENRE
55	TIENRE	55	TIENRE
56	TIENRE	56	TIENRE
57	TIENRE	57	TIENRE
58	TIENRE	58	TIENRE
59	TIENRE	59	TIENRE
60	TIENRE	60	TIENRE
61	TIENRE	61	TIENRE
62	TIENRE	62	TIENRE
63	TIENRE	63	TIENRE
64	TIENRE	64	TIENRE
65	TIENRE	65	TIENRE
66	TIENRE	66	TIENRE
67	TIENRE	67	TIENRE
68	TIENRE	68	TIENRE
69	TIENRE	69	TIENRE
70	TIENRE	70	TIENRE
71	TIENRE	71	TIENRE
72	TIENRE	72	TIENRE
73	TIENRE	73	TIENRE
74	TIENRE	74	TIENRE
75	TIENRE	75	TIENRE
76	TIENRE	76	TIENRE
77	TIENRE	77	TIENRE
78	TIENRE	78	TIENRE
79	TIENRE	79	TIENRE
80	TIENRE	80	TIENRE
81	TIENRE	81	TIENRE
82	TIENRE	82	TIENRE
83	TIENRE	83	TIENRE
84	TIENRE	84	TIENRE
85	TIENRE	85	TIENRE
86	TIENRE	86	TIENRE
87	TIENRE	87	TIENRE



DATE OF RECEIPT

[illegible]

DATOS DEL PROPIETARIO									
PERSONA A	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIFICACION O U.C.	DOMICILIO	TITULO DE PROPIEDAD	FECHA			
	LOPEZ	EDEN GONZALO Y ROSA SAMBIA			PRIMA	22.02.00			
	ESPINAL	CARRILLO NARCISO JOSE			PRIMA	24.10.13			
	ESPINAL	CARRILLO NARCISO JOSE							
CODIGO									

[illegible]

§ 1040.6(e)

COMPRAMENTA: OYORGA LA SEÑORITA NARCISA DEL JESUS
ESPIÑAL CARRILLO A FAVOR DE LOS SEÑORES CONYUGES
NANCY NOHEMI ESPINAL CARRILLO Y CARLO VICENTE
VILLALBA ALFONSO.

[illegible]

agrego a esta escritura - Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad y domiciliados en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, la Notaria de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura pública, sin coacción, amenazas, temor raverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue : SEÑORA NOTARIA: En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sirvase incorporar y autorizar una de Compraventa, contenida al tenor de las siguientes cláusulas.

PRIMERA: OTORGANTES. Otorgan y suscriben el presente contrato, la señora NARCISA DEL JESUS ESPINAL CARRILLO, por sus propios y personales derechos, a quien para efectos de este contrato, se lo llamará simplemente "LA VENDEDORA", y, por otra parte los señores cónyuges NANCY NOHEMI ESPINAL CARRILLO y GALO VICENTE VILLALBA ARREGLO, por sus propios y personales derechos a quienes para efectos de este contrato se les llamará simplemente "LOS COMPRADORES".

SEGUNDA: ANTECEDENTES. Manifiesta la vendedora ser dueña y propietario de un terreno ubicado en las inmediaciones de la 

avances como es consuetud de la parroquia. Por lo tanto, con la
presente escritura de venta de las siguientes parcelas y linderos:
POR EL SEÑOR FERNANDO VILLALBA VILLALBA, propietario y vendiente con
cédula pública POR ATENCIÓN de los señores vendedores, los señores y
linderos que proceden de la escritura y señores POR EL COSTADO
DE LA DICHADA, vende por el presente centímetros y la parte del área
señalada en los linderos y, POR EL COSTADO, RECONOCIDO
Vende por el presente centímetros y vende con propiedad pública.
Con las parcelas y linderos DOSCIENOS TRONCA Y UN
METRO CUADRADOS VEINTIUNO CENTÍMETROS CUADRADOS.
Bien entendido que los señores por compra a los señores
Fernando Villalba Villalba y Rosa Virginia Montaña Hidalgo, residente
actualmente en la ciudad de Guayaquil, Ecuador, en la ciudad de Guayaquil
Ecuador, el día 15 de febrero del año 2000, por el
señor Villalba Villalba, el señor Villalba Villalba, el señor Villalba Villalba
Joaquín de Guayaquil, el señor Villalba Villalba, el señor Villalba Villalba
por el presente TURCERÍA: VENTA. Con los señores
vendedores y por medio de esta escritura pública la VENDEDORA
la presente escritura y escritura, en virtud de la
"CONFERENCIA" de los señores y aceptar para el fin de
firmar como es individualizado en la cláusula anterior con todas

suavida cuatro de noviembre de la parroquia Tarqui del cantón

Monte, circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos:

POR EL FRENTE: Once metros veintiseis centímetros y linderos con

calle pública POR ATLAS: Once metros veintiseis centímetros y

linderos con propiedad de Gato Vilalba y señores POR EL COSTADO

DERECHO: Veinte metros cincuenta centímetros y linderos con áreas

señaladas de los vendedores y POR EL COSTADO IZQUIERDO:

Veinte metros cincuenta centímetros y linderos con propiedad particular.

Con una superficie total de DOSCIENTOS TREINTA Y UN

METROS CUADRADOS VEINTIUN CENTÍMETROS CUADRADOS.

En inmueble que fue adquirido por compra a los señores

Gonzalo Louiza Cedeño y Rosa Virginia Santana Párraga, mediante

escritura pública de Compraventa, celebrada en la Notaría Pública

Primera del cantón Monte el veintidos de febrero del año dos mil ocho

y inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Monte al

dieciocho de marzo del año dos mil ocho bien inmueble que está

libre de gravamen - TERCERA: VENTA. Con los antecedentes

indicados y por medio de este instrumento público la VENDEDORA

da en venta real y enajenación perpetua a favor de los

"COMPRADORES", quienes compran y aceptan para sí, el lote de

terreno descrito e individualizado en la cláusula anterior con todas

Monte, cuatro de noviembre de la parroquia Tarqui del cantón
Monte, cuatro de noviembre de la parroquia Tarqui del cantón
Monte, cuatro de noviembre de la parroquia Tarqui del cantón

sus medidas y linderos.- CUARTA: PRECIO.- El precio del terreno que se vende, mediante el presente acto es de DIECIOCHO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS DOLARES OCHENTA CENTAVOS DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; que la vendedora declara haber recibido dicha cantidad de dinero, en moneda de curso legal, a su entera satisfacción de manos de los compradores, sin que exista reclamo posterior, por este concepto.

QUINTA: TRANSFERENCIA.- La vendedora transfiere el dominio del bien inmueble, materia de este contrato, con todas las servidumbres activas y pasivas legalmente constituidas; libre de gravamen, comprometiéndose caso contrario, al saneamiento legal, en los términos de ley.-

SEXTA: ACEPTACION.- Los comparecientes aceptan el presente contrato, por estar conforme con lo aquí estipulado y por así convenir a sus intereses.-

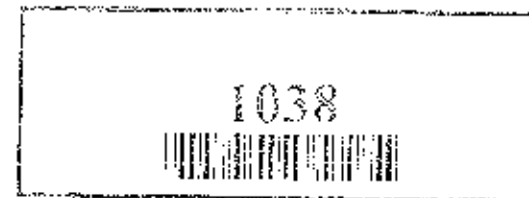
SÉPTIMA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.- Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan.-

OCTAVA: LAS DE ESTILO.- Sirvase señora Notaria anteponer y agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este instrumento.- (Firmado) Abogado JAVIER CHAVEZ SALTOS. 



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 - Calle 11



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 1038.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 18 de marzo de 2008
Parroquia: Tarqui
Tipo de Proceso: Urbano
Cod. Catastral/Rel. Econ. Predio: 2123514000

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno desmembrado ubicado en las inmediaciones de la avenida cuatro de Noviembre de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Once metros veintitrés centímetros y lindera con calle pública. POR ATRAS: Once metros veintitrés centímetros y lindera con propiedad de Galo Vialba y Señora. POR EL COSTADO DERECHO: Veinte metros cincuenta centímetros y lindera con área sobrante de los vendedores; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros cincuenta centímetros y lindera con propiedad particular. Con una superficie total de: DOSCIENTOS TREINTA Y UN METROS CUADRADOS VEINTIUN CENTÍMETROS CUADRADOS. SOLVENCIA: El predio descrito a la fecha se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	553 18/07/1978	1.055
Compra Venta	Compraventa	744 18/03/2008	9.634

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.1.2 Compra venta

Inscrito el: martes, 18 de julio de 1978

Tarje: 1 Folio Inicial: 1.055 - Folio Final: 1.056

Número de Inscripción: 553 Número de Repertorio: 1.175

Oficina donde se guarda el original: Notaría Ferrera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Presidencia: lunes, 14 de marzo de 1977

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Los lotes de terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signados con los números Uno, dos, tres, cuatro de la Manzana A que unidos entre sí forman un solo cuerpo de terreno.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000000004	Loaiza Cedeño Pedro Gonzalo	Casado	Manta
Comprador	15-99985171	Santana Parraga Rosa Virginia	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000023598	Anchundia Bravo Jose Higinio	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000028619	Verduga Rosa Antonia	Casado	Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: martes, 18 de marzo de 2008

Tomo: 16 Folio Inicial: 9.634 - Folio Final: 9.645

Número de Inscripción: 744 Número de Repertorio: 1.439

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 22 de febrero de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno desmembrado ubicado en las inmediaciones de la avenida cuatro de Noviembre de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Once metros veintitrés centímetros y lindera con calle pública. POR ATRAS: Once metros veintitrés centímetros y lindera con propiedad de Gaio Villalba y Señora. POR EL COSTADO DERECHO: Veinte metros cincuenta centímetros y lindera con área sobrante de los vendedores; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros cincuenta centímetros y lindera con propiedad particular. Con una superficie total de: DOSCIENTOS TREINTA Y UN METROS CUADRADOS VEINTIUN CENTÍMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03792614	Espinal Carrillo Narcisa Del Jesus	Soltero	Manta
Vendedor	13-00581996	Luniza Cedeño Gonzalo	Casado	Manta
Vendedor	13-00985171	Santana Parraga Rosa Virginia	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Fee. Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
Compra Venta	553	18-jul-1978	1055	1056

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrados que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 8:30:26 del jueves, 03 de octubre de 2013

A petición de: *Sra. Espinal Carrillo Narcisa Del Jesus*

Elaborado por: *Julianna Lourdes Macías Suárez*
131136755-9



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Iatriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



OBSERVACION			CODIGO CATES I.S.	AREA	AVALUO	MONEDA	FECHA
1. VALOR DE CREDITO CONTINUA EN LA CATEGORIA DE CREDITO EN RIESGO			0001	0001	1000.00	USD	01/11/2014
VENDEDOR			DETALLES				
C.C.R.L.C.	NOMBRE O RAZON SOCIAL	DIRECCION	CONCEPTO		VALOR		
00012014	ESPINAL CARSELLO VARGAS JESUS	PAC. AVE. 4 DE NOVIEMBRE ECT. ENTRE LAS	CARTAS A MANEJO VOS		100		
ADQUIRENTE			Muestra Plancha Compraventa		100		
C.C.R.L.C.	NOMBRE O RAZON SOCIAL	DIRECCION	TOTAL A PAGAR		100		
00012014	ESPINAL CARSELLO VARGAS JESUS	NA	VALOR PAGADO		00		
			SALDO		100		

EMISOR: 100011746 ANTONIA GUERRERO ALFARO

VALIDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY



CERTIFICADO DE SOLVENCIA

FECHA: 01/11/2014 HORA: 10:00 AM LUGAR: SANTA RITA, GUAYAS	FECHA: 01/11/2014 HORA: 10:00 AM LUGAR: SANTA RITA, GUAYAS
---	---

FECHA: 01/11/2014 HORA: 10:00 AM LUGAR: SANTA RITA, GUAYAS	FECHA: 01/11/2014 HORA: 10:00 AM LUGAR: SANTA RITA, GUAYAS
---	---



CERTIFICADO DE SOLVENCIA



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA

USD=1:25

Nº 0087039

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de ESPINAL CARRILLO NARCISA DEL JESUS
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 1 de Octubre de 2013

VALIDO PARA LA CLAVE
2123514000 I.OY. ENTREVIA AV. 4 DE NOVIEMB
Manta, primero de Octubre del dos mil trece

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Ing. Pablo Macías García
TESORERO MUNICIPAL





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1300000000000
Domicilio: Calle 10 de Agosto, 101110

TITULO DE CREDITO No. 000205334

DESCRIPCIÓN			CODIGO CATASTRAL	AREA	AVALLIO	CONTROL	TITULO
Una parcela de terreno (COMPA) AREA DE SOLAR ubicada en MANA SOLAR Calle 10 de Agosto			2-12-20-14-000	231.21	15495.87	01/15	000205334
VENDEDOR			ALCAPALAS Y ADICIONALES				
C.C. R.U.C.	NOMBRE O RAZON SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR		
1315192114	ESPINAL CARRILLO CARLOS ALFONSO	AV. 4 DE NOVIEMBRE LOT 10 ENTRE AV. 4 Y 5	Impuesto predial		15495.87		
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil		30.49		
C.C. R.U.C.	NOMBRE O RAZON SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		15526.36		
130408564	ESPINAL CARRILLO CARLOS ALFONSO	NA	VALOR PAGADO		15526.36		
			SALDO		0.00		

EMISOR: 10M/2013/245 ANDREA GIBBERO MURILLO

SE FUE SUJETO A VARIACION POR REGISTRO EN EL 17/11/17

[Firma manuscrita]





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

USD-1:25

No. Certificación: 106950

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 4 de octubre de 2013

No. Electrónico: 15867

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-12-35-14-000

Ubicado en: IMD. AVE. 4 DE NOVIEMBRE LOT. ENTREVÍAS

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 231,21 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

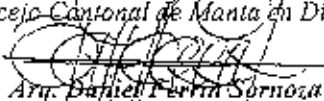
1305792614 NARCISA DEL JESUS ESPINAL CARRILLO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	18496,80
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	18496,80

Son: DIECIOCHO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS DÓLARES CON OCHENTA CENTAVOS

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.


Anp. Daniel Ferrn Sornoza

Director de Avalúos, Catastros y Registros

Impreso por: MARIS REYES 04/10/2013 10:50:26



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA
USD 1:25

Nº 38527

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA Que revisado el Catastro de Predios URBANO
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste 801AR
pertenece a NARCISA DEL JESUS ESPINAL CARRILLO
ubicada IMD. AVE. 4 DE NOVIEMBRE LOT. ENTREVISTA
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE COMPRAVENTA
de \$18496.80 DIESCIOCHO MIL CUATROSCIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 80/100 DOLARES cantidad
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRAMITE DE COMPRAVENTA

AFIGUERCA

Manta, 04 de OCTUBRE del 20 2013

Ing. Erika Pazmiño

Director Financiero Municipal





006
006-0224 1304876844
NUMERO DE CERTIFICADO
ESPINAL CARRILLO NANCY HORMERA
MUNICIPIO
PROVINCIA CORDOBA 2
MANTA LOS ESTEROS ESTEROS
CANTON PARROQUIA 2004
1 REPRESENTANTE LOCAL JUNTA

MANABITA 130579261
 ESPINAL CARRILLO NARCISA DEL JESUS
 MANABITA/MANTECRISTI MANTECRISTI
 02 FEBRERO 1987
 001- 0102 (0102) F
 MANABITA MANTECRISTI
 MANTECRISTI 1987



Narcisa Carrillo Espinal

MANABITA 130579261
 SUPERIOR LIC. ENFERMERIA
 SEGUNDO FRAUSTINO ESPINAL S
 ROSA ANTONIO CARRILLO C
 MANABITA 14/03/2007
 14/03/2019

0629965



006

003 - 0225

1305792614

CÉDULA
 ESPINAL CARRILLO NARCISA DEL JESUS

MANABITA	CIRCUNSCRIPCION	2
PROVINCIA	LOS ESTEROS	ESTEROS 08
MANABITA	PARROQUIA	ZONA
CANTON	Presidente de la Junta	

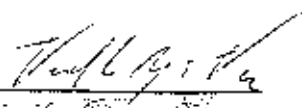
15701/2003
 TATIANA
 SUPERIOR
 GULO WILLIAM
 VICTORIA PAROLO
 ANITA
 12/05/2003
 REN 0153207



RECEIVED
FEB 14 1964
U.S. AIR FORCE

A circular diagram showing the distribution of 1000 respondents by age group. The diagram is divided into concentric rings representing age groups: 18-24, 25-34, 35-44, 45-54, 55-64, 65-74, and 75+. The 25-34 age group is the largest, followed by 35-44, 45-54, 55-64, 65-74, and 75+.

CONFORME A SU ORIGINAL. CONSTANTE EN EL
PROTOCOLO A MI CARGO. AL QUE ME REMITO, A PETICION DE
LA PARTE INTERESADA CONFIERO ESTA SEGUNDA COPIA
ENTREGADA EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO. PROTOCOLO
NUMERO . 2013.43.88.01.P65237.- DOY FE.-



M. G. E. P. M. P. M.
NOTARIO PUBLICO

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



GOBIERNO
AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO
DE MANTA

FECHA DE INGRESO:

Oct 3-13

FECHA DE ENTREGA:

Oct 7/13 14:00

CLAVE CATASTRAL:

2123514000

NOMBRES y/o RAZÓN

Esmeral Carrillo Narciso del Tesile

CÉDULA DE I. y/o RUC:

130579263-4

CELULAR - TFNO:

921866

Mariel Esmeral

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Certificación de Avalúo

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

SE REVISÓ CLAVE CATASTRAL Y TODO SE ENCUENTRA
CORRECTO CON RESPECTO AL AVALÚO.

FAVOR EMITIR CERTIFICADO DE AVALÚO.

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA: 04/08/2013

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

1038



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 1038:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 18 de marzo de 2008
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 2123514000

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno desmembrado ubicado en las inmediaciones de la avenida cuatro de Noviembre de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Once metros veintitrés centímetros y lindera con calle pública. POR ATRAS: Once metros veintitrés centímetros y lindera con propiedad de Galo Villalba y Señora. POR EL COSTADO DERECHO: Veinte metros cincuenta centímetros y lindera con área sobrante de los vendedores; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros cincuenta centímetros y lindera con propiedad particular. Con una superficie total de: **DOSCIENTOS TREINTA Y UN METROS CUADRADOS VEINTIUN CENTIMETROS CUADRADOS**. SOLVENCIA: El predio descrito a la fecha se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	553 18/07/1978	1.055
Compra Venta	Compraventa	744 18/03/2008	9.634

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.- Compraventa

Inscrito el: martes, 18 de julio de 1978

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.055 - Folio Final: 1.056

Número de Inscripción: 553 Número de Repertorio: 1.175

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 14 de marzo de 1977

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Los lotes de terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signados con los números Uno, dos, tres, cuatro de la Manzana A que unidos entre si forman un solo cuerpo cierto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000020064	Linaiza Cedeño Pedro Gonzalo	Casado	Manta
Comprador	13-00985171	Santana Parraga Rosa Virginia	Casado	Manta
Vendedor	80-000000023598	Anchundia Bravo Jose Higinio	Casado	Manta
Vendedor	80-000000028619	Verduga Rosa Antonia	Casado	Manta



2 / 2 Compraventa

Inscrito el: martes, 18 de marzo de 2008
 Tomo: 16 Folio Inicial: 9.634 - Folio Final: 9.645
 Número de Inscripción: 744 Número de Repertorio: 1.439
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 22 de febrero de 2008
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Un lote de terreno desmembrado ubicado en las inmediaciones de la avenida cuatro de Noviembre de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Once metros veintitrés centímetros y lindera con calle pública. POR ATRAS: Once metros veintitrés centímetros y lindera con propiedad de Galo Villalba y Señora. POR EL COSTADO DERECHO: Veinte metros cincuenta centímetros y lindera con área sobrante de los vendedores; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros cincuenta centímetros y lindera con propiedad particular. Con una superficie total de: DOSCIENTOS TREINTA Y UN METROS CUADRADOS VEINTIUN CENTIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05792614	Espinal Carrillo Narcisca Del Jesus	Soltero	Manta
Vendedor	13-00581996	Loaiza Cedeño Gonzalo	Casado	Manta
Vendedor	13-00985171	Santana Parraga Rosa Virginia	Casado	Manta

c.- Esta Inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	553	18-jul-1978	1055	1056

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 8:30:26 del jueves, 03 de octubre de 2013

A petición de: Sra. Narcisca Espinal Carrillo

Elaborado por: Juliana Lourdes Macías Suárez
 131136755-9



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
 Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1380000900001
Dirección: Av. 1ra y Calle 8 - Telf: 2811-479 - 2811-477

TITULO DE CREDITO

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TOTAL
2-2-35-14-000	281.2	\$ 18 458.80	LOT. ENTREVIAS AV. 4 DE NOVIEMBRE	2013	78548	11.107
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
ESPINAL CARRILLO NARCISA DEL JESUS			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS (-) / RECARGOS (+)	VALOR A PAGAR
1/15/2013 12:00 MACIAS KLEVER SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY			Costo Fiscal			
			IMPUESTO PRECATORIAL	\$ 2.18		2.18
			Multas por mora			
			MEJORAS 2011	\$ 2.14		2.14
			MEJORAS 2012	\$ 2.76		2.76
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 20.29		20.29
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 36.89		36.89
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 2.77		2.77
			TOTAL A PAGAR			67.13
			VALOR PAGADO			56.03
			SALDO			11.10

Se le ha generado una nota de credito y abonado por el valor de 5.64 y tiene un saldo a favor de 0.00

CANCELADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

0273476

1305792614

ESPINAL CARRILLO NARCISA DEL JESUS

LOT. ENTREVIAS AV. 4 DE NOVIEMBRE

273025

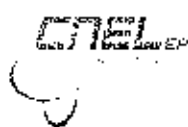
MARGARITA AMORINDIA L.

02/10/2013 12:16:19

VALOR

3.00

VALIDO HASTA: Míras, 31 de Diciembre de 2013
CERTIFICADO DE SOLVENCIA



CORPORACIÓN NACIONAL ELECTRICIDAD

Manta, 01 de Octubre de 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien CERTIFICAR, que la SRA ESPINAL CARRILLO NARCISA DEL JESUS con numero de cedula 130579261-4 NO se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, por lo tanto NO mantiene deuda con la empresa CNEL.

La parte interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

 CNEL EP
ATENCIÓN AL CLIENTE

VIVIANA GARCIA MERA
ATENCIÓN AL CLIENTE.

JUDICIAL 00079261
 ESPINAL CARRILLO NARCISA DEL JESUS
 MAMBI MONTENEGRO MONTENEGRO
 01 FEBRERO 1967
 001- 0109 00100 F
 MAMBI MONTENEGRO
 MONTENEGRO 1967

Narcisa Espinal



ESTADISTICA 00079261
 SUPERIOR 00079261
 SECRETARIA PAULINO MONTENEGRO
 ROSA ANTONIO MONTENEGRO
 MAMBI 1967
 01/01/1967

0629965

006

006 - 0225

1305792614

NUMERO DE CERTIFICADO
 ESPINAL CARRILLO NARCISA DEL JESUS

MAMBI	CIRCUNSCRIPCION	2
PROVINCIA	LOS ESTEROS	ESTEROS
MAMBI	PARRAJA	ZONA
CANTON	<i>[Signature]</i> 1. PRESIDENTE DE LA JUNTA	