

NOMBRE: Freddy Bolo Carlo
 CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN: 123456789
 FECHA: 12/03/2017
 LUGAR: 1111

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINAOS)

MATERIALES MARQUE UNA SOLA RESPUESTA (AVANCEA AL SIGUIENTE NÚMERO DE OTRA)										INDICADORES GENERALES																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
Nº DEL BLOQUE	Nº DEL FISO	ASPAQUEL FISO	ESTRUCTURA				PARTICULAS				ENTRERISO INTERIOR O CONTRAFISO				PISO				ENTRERISO SUPERIOR O CUBIERTA				T.M. BAOS		VENTANAS				ACIA		BATERIA		EQUID. ESPECIAL																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
			carra	madera	sacrillo o piedra	concreto armado	madera	carra	madera o palo	de quincho o de hormigonado	sacrillo en concreto	sacrillo industrial	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto	sacrillo en concreto

202358

ESCRITURA

DE: COMPRAVENTA.-

OTORGADA POR: EL SEÑOR FREDDY ALBERTO AVILA CHICA.-

A FAVOR DE: EL SEÑOR PEDRO ABDON BERMUDEZ MEDINA.-

Nº 2015.13.08.002.P02335

COPIA: PRIMERA

CUANTIA: S 10.368,00

MANTA: 02 DE JUNIO DEL 2015

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DTR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELÉFONO: 052622583

Factura: 001-002-000005174

20151308002P02335

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:		20151308002P02335					
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		8 DE JUNIO DEL 2015					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que lo representa
Natural	AVILA CUEVA FREDDY ALBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	303832024	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	PERMASE / MEDINA PEDRO ABRAON	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	305431974	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACION							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCION DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:		10360.00					

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 052622583

FACTURA NUMERO: 001-002-000005174

CODIGO NUMERICO: 2015.13.08.002P023B5

COMPRAVENTA DE UN BIEN INMUEBLE.- QUE OTORCA EL SEÑOR FREDDY
ALBERTO AVILA CHICA.- A FAVOR DEL SEÑOR PEDRO ABDON BERMUDEZ
MEDINA.-

LA CUANTIA ES DE USD\$10.368,00

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo nombre,
Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día lunes ocho
de junio del año dos mil quince, ante mí, Abogada PATRICIA
MENDOZA BRIONES, Notaria Pública Segunda del cantón, comparecen
por una parte el señor FREDDY ALBERTO AVILA CHICA, de estado
civil divorciado, portador de la cédula de ciudadanía número uno
tres cero tres ocho tres dos cero dos guión cuatro, por sus
propios derechos; y, por otra parte el señor PEDRO ABDON
BERMUDEZ MEDINA, portador de la cédula de ciudadanía número uno
tres cero cinco cuatro tres uno nueve dos guión cuatro, de
estado civil casado con OLANDA MERCEDES MOREIRA SORNOZA, por
sus propios y personales derechos. Los comparecientes son
mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, con domicilio en
esta ciudad de Manta, legalmente capacitados para contratar y
obligarse, a quienes de conocerles personalmente y de haberme
presentado su cédula de ciudadanía, doy fe.- Bien instruidos en
el objeto y resultado de esta escritura de "COMPRAVENTA", a cuyo
otorgamiento proceden con amplia libertad y conocimiento, así

Abogada Patricia Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: SEÑORA NOTARIA.- En el Registro de escrituras públicas de la Notaría a su cargo sírvase insertar una de COMPRAVENTA, al tenor de las siguientes cláusulas.- PRIMERA: COMPARECIENTES.- Comparecen a la celebración y suscripción de este contrato por una parte el señor FREDDY ALBERTO AVILA CHICA, de estado civil divorciado, portador de la cedula de ciudadanía número uno tres cero tres ocho tres dos cero dos guión cuatro, por sus propios derechos, a quien en adelante se le podrá llamar simplemente "EL VENDEDOR"; y, por otra parte el señor PEDRO ABDON BERMUDEZ MEDINA, portador de la cedula de ciudadanía número uno tres cero cinco cuatro tres uno nueve dos guión cuatro, de estado civil casado con OLANDA MERCEDES MOREIRA SORNOZA, por sus propios y personales derechos, a quien en adelante se le podrá llamar simplemente "EL COMPRADOR". Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, con domicilio en esta ciudad de Manta.- SEGUNDA: ANTECEDENTES.- Declara el vendedor, que en su estado civil soltero adquirió un bien inmueble, el cual estaba circunscrito dentro de los siguiente linderos y medidas: POR EL FRENTE: calle publica con ciento veinticuatro metros; POR ATRÁS: lotización Altagracia de propiedad de Don José Abad Saltos, con

Abg. Patricia Mendoza Britones
Notario Público Segundo



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELÉFONO: 052622583

ciento veintisiete metros; POR EL COSTADO DERECHO: más terreno que se reservan los vendedores con ciento trece metros; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: propiedad de Guillermo Vera, Carlos Vera y Pastor Zamora, con ciento sesenta y seis metros; lote de terreno que tiene una SUPERFICIE TOTAL DE DIECISÉIS MIL SETECIENTOS SESENTA Y SEIS METROS CUADRADOS. Bien inmueble que fue adquirido por el vendedor, por compra que le hiciera a los señores Ávila Nieto Alberto Gregorio y Chica Lucas Teresa del Jesús mediante escritura de compraventa autorizada por la Notaría Primera de Montecristi el doce de mayo de mil novecientos ochenta y siete, e inscrita el veintiocho de mayo de mil novecientos ochenta y siete bajo el número seis cinco dos. Con fecha veintinueve de febrero de mil novecientos noventa y dos, tiene inscrita una Protocolización de Acta de entrega recepción, la cual fue Protocolizada ante la Notaría Primera de Montecristi el once de febrero de mil novecientos noventa y dos, en donde el señor Freddy Ávila Chica a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta, a efectos de dar cumplimiento con la obligación legal que tiene el mencionado ciudadano de entregar al Municipio de Manta, una parte del bien inmueble. Con fecha treinta de junio del dos mil ocho tiene inscrito Planos de terrenos, mismos que fueron Protocolizados con fecha cinco de junio del dos mil ocho ante la Notaría Cuarta de Manta. TERCERA: COMPRAVENTA. Con todo lo expuesto, el vendedor, en forma libre y voluntaria, manifiesta que tienen a bien dar en venta real y enajenación perpetua a

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda

favor del señor PEDRO ABDON BERMUDEZ MEDINA, un lote de terreno desmembrado del adquirido en mayor dimensión, mismo que tiene las siguientes características: lote de terreno signado con el número SIETE de la Manzana "A", de la Lotización "Ávila Chica", del Barrio Altagracia, ubicado en la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: FRENTE: doce metros - calle Los Geranios; ATRÁS: doce metros - lote No. dieciséis; COSTADO DERECHO: dieciocho metros - lote No. Ocho; COSTADO IZQUIERDO: dieciocho metros - lote No. Seis. AREA TOTAL: DOSCIENTOS DIECISÉIS METROS CUADRADOS.

La Venta que se la realiza como cuerpo cierto. Por lo tanto, El Vendedor transfiere al adquirente el dominio, goce, y posesión sobre el inmueble descrito como el vendido, comprendiéndose en esta venta los derechos reales que como bien propio del enajenante le corresponda o pudiere corresponderle, en consecuencia, en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas.- Además El vendedor se obliga al saneamiento de ley.- CUARTA: EL PRECIO.- El precio pactado de común acuerdo entre las partes por esta compraventa es la suma de DIEZ MIL TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO CON 00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, que el vendedor declara tenerlos recibo en dinero en efectivo y moneda de curso legal, a su entera satisfacción de manos del comprador.- QUINTA: ACEPTACIÓN.- Los comparecientes manifiestan que aceptan el contenido de este contrato por convenir a sus

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Público Segundo
Cantón Esmeraldas



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 9 Y AVENIDA
TELEFONO: 0526225833



intereses y estar conforme con todo lo estipulado en el mismo.

SEXTA: AUTORIZACIÓN DE INSCRIPCIÓN.- El Vendedor faculta al comprador para que por sí o por interpuesta persona solicite inscripción de esta escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente.

SEPTIMA.- DECLARACION DEL COMPRADOR.- El comprador, declara que los valores que utilizara para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con el negocio de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia el comprador exime a al vendedor de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza al vendedor a realizar el análisis que consideren pertinentes e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso.

OCTAVA.- Las partes declaran que los valores por concepto de Tarifas Notariales que cancela a la Notaria provienen de fondos lícitos.

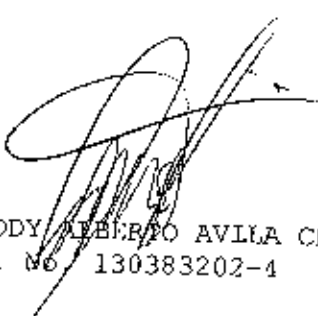
LA DE ESTILO.- Usted señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la validez de este contrato. Minuta firmada por el Abogado Maikel Vélez Zambrano, con matrícula No.3.398 del Colegio de Abogados de Manabí.

(HASTA AQUÍ LA MINUTA) que juntos con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos

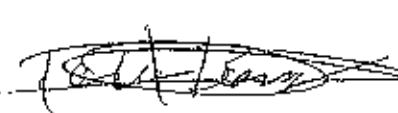
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe. - (3)

Elaborado por: M.Q.M


FREDDY ALBERTO AVILA CHICA
C.C. No 130383202-4

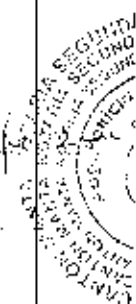



PEDRO ABDON BERMUDEZ MEDINA
C.C. No 130543192-4




LA NOTARIA

Abg. Patricia Segundo
Notario Pública Segundo
Monta - Ecuador





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



48826



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 48826:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: jueves, 29 de noviembre de 2014
Parroquia: Los Esteros

Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rel/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno No. 7 de la manzana "A", de la Lotización "Avila Chica", del Barrio Altigracia, ubicado en la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. El mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; FRENTE: 12,00m.- Calle Los Geranios. ATRAS: 2,00m.- Lote No. 16. COSTADO DERECHO: 18,00m.- Lote No. 8. COSTADO IZQUIERDO: 18,00m.- Lote No. 6. AREA TOTAL: 216,00m². SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE

G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Lugar	Acto
Compra Venta	Compraventa
Compra Venta	Compraventa
Compra Venta	Protocolización de Acta
Planos	Plano de Parcelas

Número y Fecha de inscripción	Folio Inicial
235 05/04/1976	387
652 28/05/1987	1.681
492 21/02/1992	275
18 30/06/2008	257

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. 3 Compraventa

Inscrito el: Junes, 05 de abril de 1976

Tome: 1 Folio Inicial: 387 - Folio Final: 388

Número de Inscripción: 235 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 de junio de 1974

Escritura/Quinto/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno Urbano ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad: Cédula n. R.U.C. Nombre y/o Razón Social

Comprador: 80-0000020037402 Avila Nieto Alberto Gregorio

Certificación impresa por: Lema

Fecha Registral: 48826

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
Manta

12 MAYO 2015

Notaría Pública Segura
Abg. Patricia Mendoza Briones



80-0000000001925 Avila Nieto Daniel

80-0000000001926 Salas Carmen

Casado Manta
Casado Manta

2 / 3 Compraventa

Inscrito el: jueves, 28 de mayo de 1987

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.681 - Folio Final:

Número de Inscripción: 652 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Montecristi

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 12 de mayo de 1987

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Una parte de terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. El mismo que tiene una Superficie total de DIEZ Y SEIS MIL SETECIENTOS SESENTA Y SEIS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Comprador	13-03832024	Avila Chica Freddy Alberto
Vendedor	80-00000000037402	Avila Nieto Alberto Gregorio
Vendedor	80-0000000001378	Chica Lucas Teresa Del Jesus

Estado Civil	Domicilio
Soltero	Manta
Casado	Manta
Casado	Manta



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

3 / 3 Protocolización de Acta

Inscrito el: viernes, 21 de febrero de 1992

Tomo: I Folio Inicial: 275 - Folio Final: 276

Número de Inscripción: 402 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Montecristi

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 11 de febrero de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

**** PROTOCOLIZACION DE ENTREGA DE ACTA DE RECEPCION ****

Otorgada por el Sr. Freddy Avila Chica a favor de la Ilustre Municipalidad del Cantón Manta, a efectos de dar cumplimiento con la obligación legal que tiene el indicado ciudadano de entregar al Municipio de Manta, una parte del bien inmueble, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: por el Frente, 66mts., calle planificada, Atras, 65mts. Calle peatonal, Por el Costado Derecho, 25mts. Avenida, Por el Costado Izquierdo, 25 MTS. Avenida.

S u p e r f i c i e 1 . 6 3 7 , 5 0 M t s 2 .

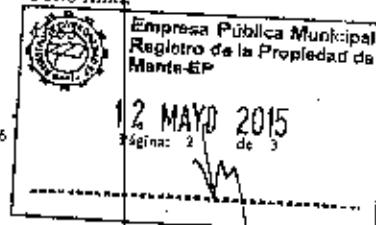
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Adjudicador	80-000000000151	Ilustre Municipalidad de Manta
Adjudicatario	13-03832024	Avila Chica Freddy Alberto

Estado Civil	Domicilio
Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	652	28-may-1987	1.681	





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



4. Planos de Terrenos

Inscripción el: Lunes, 30 de junio de 2008

Tomo: 1 Folio Inicial: 257 - Folio Final: 275

Número de Inscripción: 18 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 05 de junio de 2008

Escripción/Inicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de los Planos de la Lotización Freddy Avila Ubicado en el Cantón Manta

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad

Cédula o R.U.C.

Nombre y/o Razón Social

Estado Civil

Domicilio

Propietario

13-03832024 Avila Chica Freddy Alberto

(Ninguno)

Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:

No. Inscripción:

Fec. Inscripción:

Folio Inicial:

Folio final:

Compra Venta

652

28-may- 987

1681

1683

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	3		
Compra Venta	3		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:42:41 del martes, 12 de mayo de 2015

A petición de: Olando Jarama

Elaborado por: Laura Carmona Tigua Pinco

130635712-8



Validez del Certificado 30 días. Excepción
que se dé un traspaso de dominio o se
emita un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta EP

12 MAYO 2015

Página: 1/1

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 0101100

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

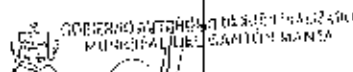
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

AVILA CHICA FREDDY

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta. -21- de Mayo de 2015

VALIDO PARA LA CLAVE
2123755000 LOT FREDDY AVILA C. MZ.- A LT. # 7
Manta, veinte y uno de mayo del dos mil quince



Srta. Juliana Rodríguez
RECAUDACIÓN

Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

No. Certificación: 121799

Nº 0121799

CERTIFICADO DE AVALÚO



Fecha: 20 de mayo de 2015

No. Electrónico: 31859

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-12-37-55-000

Ubicado en: LOT FREDDY AVILA C. MZ- A LT. # 7

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 216,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1303832024

AVILA CHICA FREDDY

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	10368,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	10368,00

Son: DIEZ MIL TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2014-2015".

Ab. David Cedeño Ruperli

Director de Avalúos, Catastros y Registro

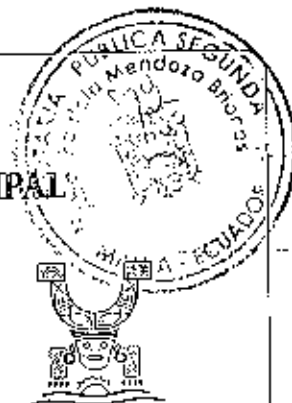


Impreso por: MARIS REYES 20/05/2015 10:12:47

103.68
30.10
104.78



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 00072067

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisario el Catastro de Predios en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en 1 SOLAR perteneciente a AVILA CHICA FREDY ubicada en LOT. FREDY AVILA C.M.Z. A.T. 47 cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$10368.00 D.E. MIL TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO DOLARES 00/100

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRA VENTA NO CAUSA UTILIDADES POR ULTIMA
ESCRITURA DE COMPRA VENTA TENER 4 DE 20 AÑOS

Manta, 22 de mayo del 2015



Director Financiero Municipal

Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

Nº 049597



CERTIFICACIÓN

Nº 424-1267

La Dirección de Planeamiento Urbano, Certifica que el lote ubicado en la Lotización "Ávila Chica", signado con el **Lote No.7; Mz.A** de la Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, tiene las siguientes medidas y linderos:

Frente: 12,00m. – Calle Los Geranios

Atrás: 12,00m. – Lote No. 16

Por el Costado Derecho: 18,00m. – Lote No. 8

Por el Costado Izquierdo: 18,00m. – Lote No. 6

Área Total: 216,00m²

Manta, Junio 11 del 2015

Arq. Galo Álvarez González
DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO
ÁREA DE CONTROL



La presente certificación se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y ante la presencia del interesado, después de haber realizado la inspección respectiva al sitio, por lo cual salvamos error u omisión eximiendo de responsabilidad al certificante del alcance o uso que se le dé al presente documento.

JLD.

Abg. Patricia Mendoza Erionga
Notaria Pública de Guano
Mantiva - Ecuador



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

Nº 00049151



AUTORIZACION

Nº 258-1286

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza al Sr. **PEDRO ABDON BERMÚDEZ MEDINA**, para que celebre escritura de Compra-venta, de terreno propiedad del Sr. Freddy Alberto Ávila Chica, ubicado en la Lotización "Ávila Chica", signado con el *Lote No. 7; Mz. A*, Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 12,00m. - Calle Los Geranios

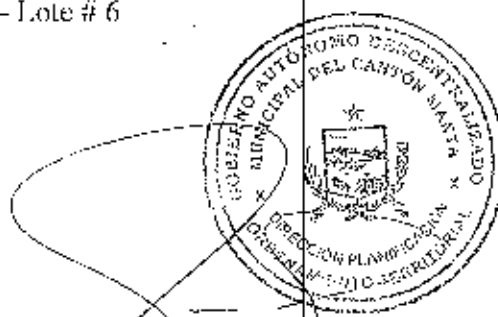
Atrás: 12,00m. - Lote # 16

Costado derecho: 18,00m. - Lote # 8

Costado izquierdo: 18,00m. - Lote # 6

Área total: 216,00m².

Manta, Junio 15 del 2015



Arq. Jonathan Orozco C.

DIRECCION DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

JLD.

Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



Abg. Patricia Mercedes Echeverri

Motocicleta y otros vehículos

ING. C. 6.01

PROJ.

S

PRO

37

11-65



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Tel.: 2011-479 / 2011-477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 000399699

5/22/2015 11:47

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS			2 12-37-55-000	215,00	13389,00	17296*	386699
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C.I.R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR		
1303332024	AVILA GUÍCA FREDDY	LOT FREDDY AVILA C.MZ-A I.T. # 7	Impuesto principal		103,58		
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil		31,10		
			TOTAL A PAGAR		134,68		
C.C.I.R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO		134,78		
1300451924	SERVICIO 7 MEDINA PEDRO ADON	NA	SALDO		0,00		

EMISIÓN: 5/22/2015 11:47 JESSICA CATELINE MUÑOZ INTRIAGO
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Catherine (Lina)
SECRETARÍA
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
MANTAS, ECUADOR



Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

911

RUC: 1350020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta, Manabí

COMPROBANTE DE PAGO
000060278

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CIRUC: :
NOMBRES : AVILA CHICA FREDDY
RAZÓN SOCIAL: LOT, FREDDY AVILA C. MZ-A LT. #
DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: SANCHEZ ALVARADO PAMELA
CAJA: 14/05/2015 15:37:20
FECHA DE PAGO:

AREA DE SELLO



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
		3.00
TOTAL A PAGAR		

VÁLIDO HASTA: miércoles, 12 de agosto de 2015
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TIENE VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

Abg. Patricia Menéndez
Notaria Pública
Manta, Manabí

NOTA: CLIENTE



CIUDADANIA 130543192-4
BERMUDEZ MEDINA PEDRO ADDON
MANABI/JAMA/JAMA
25 MARZO 1966
003- 0093 00119
MANABI/ JAMA
JAMA 1966

ECUATORIANA***** E234313222
CASANO CLAYDA MERCEDES MOREIRA S
PRIMERIA USACISTA
RUBEN BERNARDO GARCIA
ALBA DOLORES MEDINA
MANTA 01/01/2012
10/10/2024

0132812



014

014-0148

NUMERO DE CERTIFICADO

BERMUDEZ MEDINA PEDRO ADDON

1305431924

FECHA

CIUDAD
MONTALVO
MANTA
CANTON

DIRECCION-DO
MANTA
MUNICIPIO
CANTON

(FRENTE) - (DORSO)

DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en... al... folios...
reversos son iguales a su
original. Montalvo, 01/06/2024.

Abg. Patricia Mendoza Arantes
Notaria Pública Segundo
Montalvo - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Arantes
Notaria Pública Segundo
Montalvo - Ecuador

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y LEGITIMACION

130383202-4

CIUDADANIA
AVILA CHICA
FREDDY ALBERTO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO: 1983-07-03
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: M
ESTADO CIVIL: DIVORCIADO

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en...
reversos son iguales a sus originales. Manta, 2013

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda

AVILA CHICA FREDDY ALBERTO

FECHA DE EMISION: 2013-07-28

FECHA DE EXPIRACION: 2013-07-28

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES (REGIONALES) 23-FEB-2014

010 - 0052

NUMERO DE CERTIFICADO: 1303832024

AVILA CHICA FREDDY ALBERTO

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON

DESCRIPCION
MANTA
ZONA

AL PRESIDENTE DE LA JUNTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



NOTARIA
PUBLICA



40143.17. SOLAS ESTAN
PUBLICADAS POR MI
Abg. Patricia Mendoza Briones

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 052622583Z<

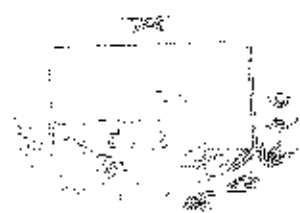
SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE PRIMER
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA, A LOS VEINTITRES DIAS DEL
MES DE JUNIO DEL 2.015.- ESCRITURA No. 2015.13.08.02.P02335.- LA
NOTARIA.-

[Handwritten signature]
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Segunda de Manta



Chy

DIRECCION DE
AVALUOS,
CATASTRO Y
REGISTROS



GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO DE
MANTA

FECHA DE INGRESO

FECHA DE ENTREGA

CLAVE CATASTRAL

2123756000

NOMBRE(S) V/O RAYON

Avila China Freddy

CEGULA DE IDENT. V/O RUC

CELUAR TURNO

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCION MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE

Compra - Venta

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA

INFORME TECNICO:

FIRMA DEL TECNICO

FECHA

INFORME DE APROBACION:

FIRMA DEL DIRECTOR



48826



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 48826:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 20 de noviembre de 2014*
 Parroquia: Los Esteros
 Tipo de Predio: Urbano
 Cód.Catastral/Rol Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno No.7 de la manzana "A", de la Lotización "Avila Chica", del Barrio Altagracia, ubicado en la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. El mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; FRENTE: 12,00m.- Calle Los Geranios. ATRAS: 12,00m.- Lote No. 16. COSTADO DERECHO: 18,00m.- Lote No. 8. COSTADO IZQUIERDO: 18,00m.- Lote No.6. AREA TOTAL: 216,00m2. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	235 05-04-1976	387
Compra Venta	Compraventa	652 28-05-1987	1.681
Compra Venta	Protocolización de Acta	402 21-02-1992	275
Planos	Plano de Terrenos	18 30-06-2008	257

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

3 Compraventa

Inscrito el: *junes, 05 de abril de 1976*
 Tomo: I Folio Inicial: 387 - Folio Final: 388
 Número de Inscripción: 235 Número de Repertorio:
 Oficina donde se guarda el original: Notaria Tercera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: *viernes, 21 de junio de 1974*
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

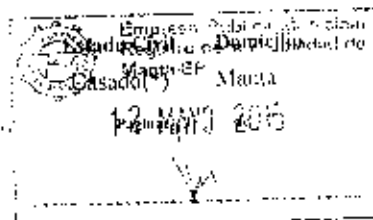
Un terreno Urbano ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social
 Comprador 80-000000037402 Avila Nieto Alberto Gregorio

Certificación impresa por: Laut

Fecha Registral: 12 MAY 2015





80-0000000001925 Avila Nieto Daniel

80-0000000001926 Salas Carmen

Casado Manta

Casado Manta

2 / 3 Compraventa

Inscrito el : jueves, 28 de mayo de 1987

Tomo: I Folio Inicial: 1.681 - Folio Final:

Número de Inscripción: 652 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Montecristi

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 12 de mayo de 1987

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Una parte de terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. El mismo que tiene una Superficie total de
DIEZ Y SEIS MIL SETECIENTOS SESENTA Y SEIS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03832024	Avila Chica Freddy Alberto	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000037402	Avila Nieto Alberto Gregorio	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001378	Chica Lucas Teresa Del Jesus	Casado	Manta



3 / 3 Protocolización de Acta

Inscrito el : viernes, 21 de febrero de 1992

Tomo: I Folio Inicial: 275 - Folio Final: 276

Número de Inscripción: 402 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Montecristi

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 11 de febrero de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

**** PROTOCOLIZACION DE ENTREGA DE ACTA DE RECEPCION ****

Otorgada por el Sr. Freddy Avila Chica a favor de la Ilustre Municipalidad del Cantón Manta, a efectos de dar cumplimiento con la obligación legal que tiene el indicado ciudadano de entregar al Municipio de Manta, una parte del bien inmueble, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: por el Frente, 66mts., calle planificada, Atras, 65mts. Calle peatonal, Por el Costado Derecho, 25mts. Avenida. Por el Costado Izquierdo, 25 MTS. Avenida.

S u p e r f i c i e 1 . 6 3 7 , 5 0 M t s 2 .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

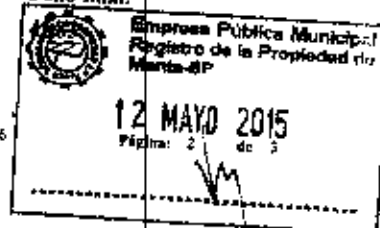
Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicador	80-0000000000151	Ilustre Municipalidad de Manta		
Adjudicatario	13-03832024	Avila Chica Freddy Alberto	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:

Compra Venta

No. Inscripción: 652
Fec. Inscripción: 28-may-1987
Folio Inicial: 1681
Folio final:





4. Plano de Terrenos

Inscrito el: lunes, 30 de junio de 2008

Tomo: 1 Folio Inicial: 257 - Folio Final: 275

Número de Inscripción: 18 Número de Repertorio: 3.363

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 05 de junio de 2008

Escritura/Juicio-Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de los Planos de la Lotización Freddy Avila Ubicado en el Canton Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad Cédula o R.I.C. Nombre y/o Razón Social
Propietario 13-03832024 Avila Chica Freddy Alberto

Estado Civil Domicilio
(Ninguno) Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No. Inscripción: Fee. Inscripción:
Compra Venta 652 28-may-1987

Folio Inicial: Folio final:
1681 1683

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Número de Inscripciones

Libro	Número de Inscripciones	Libro
Planos	1	
Compra Venta	3	

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:42:41 del martes, 12 de mayo de 2015

A petición de:



Validez del Certificado 30 días. Excepción
que se diere un traspaso de dominio o se
emitiere un gravamen.

Elaborado por: Laura Carmen Tigua Pincay
130635712-8



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

