

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20

Telf.052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2022

Número de Inscripción: 448

Número de Repertorio: 928

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha siete de Febrero del dos mil veintidos se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de DONACION DE GANANCIAS Y DERECHOS Y ACCIONES, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 448 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1300229901	VELASQUEZ AVILA WITHER EDUARDO	CAUSANTE
1312423989	VELASQUEZ VINCES CRISTINA VANESSA	DONANTE
1311890188	VELASQUEZ VINCES MARIA AUXILIADORA	DONANTE
1311754806	VELASQUEZ VINCES JOSE EDUARDO	DONANTE
1304613951	VINCES PINCAY NORMA AUXILIADORA	DONANTE
1351843899	MOREIRA VELASQUEZ WITHER CALEB	DONATARIO
1317112876	MOREIRA VELASQUEZ BRITHANY NINOSKA	DONATARIO

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2124201000	67998	DONACION DE GANANCIAS Y DERECHOS Y ACCIONES

Libro: COMPRA VENTA

Acto: DONACION DE GANANCIAS Y DERECHOS Y ACCIONES

Fecha inscripción: lunes, 07 febrero 2022

Fecha generación: martes, 08 febrero 2022

Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZAGEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 1 9 6 7 9 1 L I Y S Y L Q



Factura: 002-003-000038496



20211308006P04612

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:		20211308006P04612					
ACTO O CONTRATO:							
DONACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		23 DE DICIEMBRE DEL 2021, (14:46)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	VINCES PINCAY NORMA AUXILIADORA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304613951	ECUATORIANA	DONANTE	
Natural	VELASQUEZ VINCES JOSE EDUARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311754806	ECUATORIANA	DONANTE	
Natural	VELASQUEZ VINCES MARIA AUXILIADORA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311890188	ECUATORIANA	DONANTE	
Natural	VELASQUEZ VINCES CRISTINA VANESSA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312423989	ECUATORIANA	DONANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MOREIRA VELASQUEZ BRITHANY NINOSKA	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1317112876	ECUATORIANA	DONATARIO (A)	FREDDY GEOVANNY MOREIRA ALCIVAR
Natural	MOREIRA VELASQUEZ WITHER CALEB	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1351843899	ECUATORIANA	DONATARIO (A)	FREDDY GEOVANNY MOREIRA ALCIVAR
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:		38775.00					

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA







NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 ...RIO

2

3 **ESCRITURA NÚMERO: 20211308006P04612**

4 **FACTURA NÚMERO: 002-003-000038496**

5

6 **DONACION DE GANANCIALES, DERECHOS Y ACCIONES**

7 **QUE OTORGAN:**

8 **NORMA AUXILIADORA VINCES PINCAY**

9 **JOSE EDUARDO VELASQUEZ VINCES**

10 **MARIA AUXILIADORA VELASQUEZ VINCES Y**

11 **CRISTINA VANESSA VELASQUEZ VINCES**

12 **A FAVOR DE LOS MENORES DE EDAD LLAMADOS:**

13 **BRITHANY NINOSKA MOREIRA VELASQUEZ Y**

14 **WITHER CALEB MOREIRA VELASQUEZ**

15 **CUANTIA: USD. \$.38.775.00**

16 **SE CONFIEREN DOS COPIAS**

17 **"IELG"**

18

19 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de
20 Manabí, República del Ecuador, hoy día veintitrés de diciembre del año dos mil
21 veintiuno, ante mí, **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**, Notario
22 Público Sexto del Cantón Manta, comparecen, por una parte los señores: **NORMA**
23 **AUXILIADORA VINCES PINCAY**, viuda, con cédula de ciudadanía número: uno tres
24 cero cuatro seis uno tres nueve cinco guión uno; **JOSE EDUARDO VELASQUEZ**
25 **VINCES**, divorciado, con cédula de ciudadanía número: uno tres uno uno siete cinco
26 cuatro ocho cero guión seis; **MARIA AUXILIADORA VELASQUEZ VINCES**, soltera,
27 con cédula de ciudadanía número: uno tres uno uno ocho nueve cero uno ocho guión
28 ocho; y, **CRISTINA VANESSA VELASQUEZ VINCES**, casada, con cédula de





1 ciudadanía número: uno tres uno dos cuatro dos tres nueve ocho guión nueve, todos
2 por sus propios derechos, quienes para efectos de notificaciones consignan los
3 siguientes datos: **DIRECCION:** Ciudadela Los Algarrobos, Avenida 31 No.17-15 de
4 esta ciudad de Manta, **Teléfono:** 2624039, y a quienes en adelante se les denominará
5 simplemente como los "DONANTES"; y, por otra parte el señor **FREDDY GEOVANNY**
6 **MOREIRA ALCIVAR**, casado, con cédula de ciudadanía número: uno tres cero seis
7 nueve seis dos nueve nueve guión dos, en representación de sus hijos menores de
8 edad llamados: **BRITHANY NINOSKA MOREIRA VELASQUEZ y WITHER CALEB**
9 **MOREIRA VELASQUEZ**, quien para efecto de notificaciones consigna los siguientes
10 datos: **DIRECCION:** Ciudadela Los Algarrobos, Avenida 31 No.17-15 de esta ciudad
11 de Manta, **Teléfono:** 2624039; y a quienes se les denominará simplemente como los
12 "DONATARIOS". Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de
13 edad, legalmente capaces, a quienes de conocer doy fe, quienes me presentan sus
14 documentos de identidad, los mismos que en fotocopias debidamente certificadas
15 agrego como documentos habilitantes; y, me solicitan eleve a escritura pública, una
16 de DONACION DE GANANCIALES Y DERECHOS Y ACCIONES, contenida en la
17 minuta cuyo tenor literal a continuación transcribo: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro
18 de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una DONACION DE
19 GANANCIALES Y DERECHOS Y ACCIONES GRATUITA E IRREVOCABLE al tenor
20 de las siguientes cláusulas y estipulación que a continuación se detallan: **PRIMERA:**
21 **OTORGANTES.-** Otorgan, la presente escritura por una parte los señores: NORMA
22 AUXILIADORA VINCES PINCAY, JOSE EDUARDO VELASQUEZ VINCES, MARIA
23 AUXILIADORA VELASQUEZ VINCES y CRISTINA VANESSA VELASQUEZ VINCES,
24 por sus propios derechos y a quienes se les denominará simplemente como los
25 "DONANTES", y por otra parte, el señor FREDDY GEOVANNY MOREIRA ALCIVAR,
26 en representación de sus hijos menores de edad llamados: BRITHANY NINOSKA
27 MOREIRA VELASQUEZ y WITHER CALEB MOREIRA VELASQUEZ, a quienes se le
28 denominará simplemente como los "DONATARIOS". **SEGUNDA: ANTECEDENTES:**





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

1 Los donantes señores: Norma Auxiliadora Vines Pincay, José Eduardo Velásquez
2 Vines, María Auxiliadora Velásquez Vines y Cristina Vanessa Velásquez Vines,
3 son dueños y propietarios de los Gananciales y Derechos y Acciones de un Lote de
4 terreno ubicado en la Lotización Altagracia, signado con el Número UNO de la
5 Manzana H de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que la señora noRMA
6 Auxiliadora Vines Pincay adquirió dentro de la Sociedad Conyugal formado con el
7 señor Whiter Eduardo Velásquez Ávila (fallecido), por compra al señor Alfredo Rómulo
8 Mero Marín, mediante escritura de Compraventa, celebrada en la Notaria Tercera del
9 Cantón Manta el veintiséis de enero de mil novecientos noventa y nueve, e inscrita en
10 el Registro de la Propiedad del mismo Cantón Manta el dieciocho de febrero del
11 mismo año de su otorgamiento; con fecha veinticinco de octubre del año dos mil doce,
12 tiene inscrito en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, Posesión Efectiva Pro
13 indiviso de bienes dejados por el señor Wither Eduardo Velásquez Ávila a favor de la
14 señora Norma Auxiliadora Vines Pincay, celebrada en la Notaría Cuarta del Cantón
15 Manta el primero de octubre del año dos mil doce; con fecha dos de octubre del año
16 dos mil dieciocho tiene inscrito en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta
17 Posesión Efectiva de bienes dejados por el señor Wither Eduardo Velásquez Ávila a
18 favor de los señores: José Eduardo Velásquez Vines, María Auxiliador Velásquez
19 Vines y Cristina Vanessa Velásquez Vines, celebrada en la Notaría Sexta del
20 Cantón Manta el veinticinco de septiembre del año dos mil dieciocho; el mismo que
21 tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, quince metros y lindera con
22 Calle Pública; Por Atrás, los mismos quince metros y lindera con parte del Lote
23 Número Veinte de la misma Manzana; Por Un Costado, veinticinco metros y lindera
24 con el Lote Número Dos de la misma Manzana; y, Por el Otro Costado, los mismos
25 veinticinco metros y lindera con Calle Planificada, teniendo una superficie total de:
26 TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS. **TERCERA.-**
27 **DONACION DE GANANCIALES Y DERECHOS Y ACCIONES GRATUITA E**
28 **IRREVOCABLE:** Con los antecedentes que han quedado señalados los



1 prenombrados donantes señores: NORMA AUXILIADORA VINCES PINCAY, JOSE
2 EDUARDO VELASQUEZ VINCES, MARIA AUXILIADORA VELASQUEZ PINCAY y
3 CRISTINA VANESSA VELASQUEZ VINCES, por sus propios derechos, libre y
4 voluntariamente donan, ceden y transfieren irrevocablemente a los menores de edad
5 llamados: BRITHANY NINOSKA MOREIRA VELASQUEZ y WITHER CALEB
6 MOREIRA VELASQUEZ, quienes por intermedio de su representante el señor
7 FREDDY GEOVANNY MOREIRA ALCIVAR, quien recibe y acepta para los menores
8 antes nombrados, el Lote de terreno, el mismo que está signado con el Lote Número
9 UNO de la Manzana H, ubicado en la Lotización ALTAGRACIA de la Parroquia Tarqui
10 del Cantón Manta y tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, quince
11 metros y lindera con Calle Pública; Por Atrás, los mismos quince metros y lindera con
12 parte del Lote Número Veinte de la misma Manzana; Por Un Costado, veinticinco
13 metros y lindera con el Lote Número Dos de la misma Manzana; y, Por el Otro
14 Costado, los mismos veinticinco metros y lindera con Calle Planificada, teniendo una
15 superficie total de: TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS.-
16 **CUARTA.- CUANTIA:** La cuantía del presente acto se la fija en la suma de:
17 TREINTA Y OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y CINCO DOLARES (USD.
18 \$38.775.00). **QUINTA.- SANEAMIENTO:** La Donación de Gananciales y Derechos y
19 Acciones gratuita e irrevocable de este bien inmueble se la hace en el estado en que
20 actualmente se encuentra la propiedad donada, con todos sus derechos, usos,
21 costumbres, servidumbres activas y pasivas y con la limitación de Dominio expresada
22 anteriormente, bien que se encuentra libre de gravamen. **SEXTA.- AUTORIZACION.-**
23 Los Donantes facultan y autorizan a los beneficiarios la inscripción de esta escritura
24 en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta. **LA DE ESTILO.-** Usted Señor
25 Notario, se servirá incluir las demás cláusulas que fueren necesarias para la validez
26 y perfeccionamiento de este instrumento. (Firmado) Abogada Iris León Gorozabel,
27 Matrícula Número 13-2009-143 Foro de Abogados de Manabí.- Hasta aquí la minuta
28 que los otorgantes la ratifican, la misma, que junto a sus documentos habilitantes



Factura: 002-003-000038495

20211308006P04611

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARIA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20211308006P04611						
ACTO O CONTRATO:							
INSINUACIÓN PARA LA DONACIÓN, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	23 DE DICIEMBRE DEL 2021, (14:45)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	VINCES PINCAY NORMA AUXILIADORA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304613951	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	VELASQUEZ VINCES JOSE EDUARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311754806	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	VELASQUEZ VINCES MARIA AUXILIADORA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311890188	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	VELASQUEZ VINCES CRISTINA VANESSA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312423989	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:		COMPARECEN COMO TESTIGOS LOS SEÑORES: DANNY OLAN CAJAFE HERNANDEZC, C.C. NO.1310487580 Y FERNANDO ROMAN VERDUGA GALARZA, C.C. NO.130878259-6					
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARIA SEXTA DEL CANTÓN MANTA







NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 ...RIO

2

3

4 ESCRITURA NÚMERO: 20211308006P04611

5 FACTURA NÚMERO: 002-003-000038495

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

DECLARACION JURAMENTADA DE

INSINUACION PARA DONACION

QUE OTORGAN:

NORMA AUXILIADORA VINCES PINCAY

JOSE EDUARDO VELASQUEZ VINCES

MARIA AUXILIADORA VELASQUEZ VINCES Y

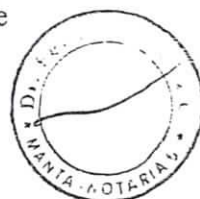
CRISTINA VANESSA VELASQUEZ VINCES

CUANTIA: INDETERMINADA

DI DOS COPIAS

"IELG"

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día veintitrés de diciembre del año dos mil veintiuno, ante mí, **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**, Notario Público Sexto del Cantón Manta, comparecen y declaran, los señores: **NORMA AUXILIADORA VINCES PINCAY**, viuda, con cédula de ciudadanía número: uno tres cero cuatro seis uno tres nueve cinco guión uno; **JOSE EDUARDO VELASQUEZ VINCES**, divorciado, con cédula de ciudadanía número: uno tres uno uno siete cinco cuatro ocho cero guión seis; **MARIA AUXILIADORA VELASQUEZ VINCES**, soltera, con cédula de ciudadanía número: uno tres uno uno ocho nueve cero uno ocho guión ocho; y, **CRISTINA VANESSA VELASQUEZ VINCES**, casada, con cédula de ciudadanía número: uno tres uno dos cuatro dos tres nueve ocho guión nueve, ecuatorianos, mayores de edad, a quien doy fe de





1 conocer en virtud de haberme exhibidos sus documentos de identificación, cuyas copias
2 agrego a esta escritura como documentos habilitantes. Advertido que fue el compareciente
3 por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura de **DECLARACION**
4 **JURAMENTADA DE INSINUACION PARA DONACION DE BIENES**
5 **INMUEBLES**, así como examinados que fueron, de que comparecen al otorgamiento de
6 esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, hábiles y
7 capaces para contratar y obligarse, juramentados que fue en legal y debida forma y
8 advertidos de las penas de perjurio, manifiestan: "Que en virtud del numeral Once, del
9 Artículo dieciocho de la Ley Reformatoria a la Ley Notarial, publicado en el Registro
10 Oficial número Sesenta y cuatro, Suplemento de fecha ocho de noviembre de mil
11 novecientos noventa y seis, declaramos que es nuestra voluntad la de **Donar** a favor de los
12 menores de edad llamados: **BRITHANY NINOSKA MOREIRA VELASQUEZ** y
13 **WITHER CALEB MOREIRA VELASQUEZ**, los gananciales y derechos y acciones que
14 les corresponde de un lote de terreno que está ubicado en la Lotización Altagracia de la
15 Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que está signado con el Número UNO de la
16 Manzana H y tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, quince metros y lindera
17 con Calle Pública; Por Atrás, los mismos quince metros y lindera con parte del Lote
18 Número Veinte de la misma Manzana; Por Un Costado, veinticinco metros y lindera con el
19 Lote Número Dos de la misma Manzana; y, Por el Otro Costado, los mismos veinticinco
20 metros y lindera con Calle Planificada, teniendo una superficie total de: **TRESCIENTOS**
21 **SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS**; Declaramos así mismo que esta donación
22 del inmueble no afecta en nada nuestro patrimonio, ya que tenemos recursos económicos
23 suficientes para subsistir a la presente Donación Gratuita. En tal virtud, solicitamos que
24 mediante Acta Notarial se autorice la **DONACIÓN GRATUITA** a favor de los menores de
25 edad llamados: **BRITHANY NINOSKA MOREIRA VELASQUEZ** y **WITHER CALEB**
26 **MOREIRA VELASQUEZ**. Declaración que la hacemos con la presencia de los
27 testigos, señores: **DANNY OLAN CAJAPE HERNANDEZ** Y **FERNANDO ROMAN**
28 **VERDUGA GALARZA**, personas probadas e idóneas quienes acreditan lo declarado.





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Velez Cabezas
NOTARIO



1 Los comparecientes se ratifican en el contenido íntegro de su declaración, la misma que
2 complementada con sus documentos habilitantes queda constituida en Escritura Pública
3 conforme a Derecho. Leída íntegramente esta escritura que le fue a los comparecientes en
4 alta y clara voz por mí, la aprueba y firma conmigo en unidad de acto. DOY FE.

5
6 *Norma Vinas Pincas*
7 **NORMA AUXILIADORA VINCES PINCAS**
8 C.C. No. 130461395-1

9
10 *Jose Eduardo Velasquez Vines*
11 **JOSE EDUARDO VELASQUEZ VINCES**
12 C.C. No. 131175480-6

13
14 *Maria Velasquez V*
15 **MARIA AUXILIADORA VELASQUEZ VINCES**
16 C.C. No. 131189018-8

17
18 *Cristina Vanessa Velasquez*
19 **CRISTINA VANESSA VELASQUEZ VINCES**
20 C.C. No. 131242398-9

21
22
23 *Dr. Jose Luis Fernando Velez Cabezas*
24 **DR. JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**
25 **NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA**



26
27 El Nota...







NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



DECLARACION TESTIGOS

1.- Sobre edad y más generales de Ley.

2.- Diga el que declara si nos conoce y desde cuándo.

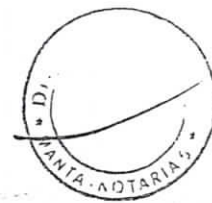
3.- Diga el que declara si le consta que los señores: NORMA AUXILIADORA VINCES PINCAY, JOSE EDUARDO VELASQUEZ VINCES, MARIA AUXILIADORA VELASQUEZ VINCES, CRISTINA VANESSA VELASQUEZ VINCES, son propietarios de los gananciales, derechos y acciones de un bien inmueble descrito e individualizados en la parte expositiva de la declaración, ubicado en la Lotización ALTAGRACIA signado con el Número UNO de la Manzana H del Cantón Manta.

4.- Diga quien declara si conoce y le consta que es nuestra voluntad la de Donar un bien inmueble a los menores de edad llamados: BRITHANY NINOSKA MOREIRA VELASQUEZ y WITHER CALEB MOREIRA VELASQUEZ, y que se encuentra descrito en la parte expositiva de la declaración juramentada.

5.- Diga el que declara si es verdad que la presente Donación se la hará con el objetivo de asegurar el futuro de los menores de edad llamados: BRITHANY NINOSKA MOREIRA VELASQUEZ y WITHER CALEB MOREIRA VELASQUEZ, y no perjudica, toda vez que contamos con los recursos económicos suficientes para subsistir.-

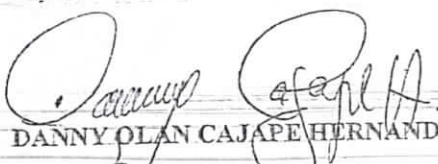
6.- La razón de sus dichos.

En Manta, hoy día veintitrés de diciembre del año dos mil veintiuno, a las catorce horas cuarenta y cinco minutos, ante mí, **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**, Notario Público Sexto del Cantón Manta, comparece el Señor **DANNY OLAN CAJAPE HERNANDEZ**, portador de la cédula de ciudadanía número 131048758-0, con el objeto de rendir su declaración en la presente causa. Al efecto, juramentado que fue el compareciente en legal y debida forma por el Señor Notario encargado previa a las advertencias de ley a las penas del perjurio y a la gravedad del juramento contestando dice: a la primera.- Que se llama como tiene indicado, de estado civil casado, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad de Manta, y sin generales de ley con los preguntantes; a la segunda.- si les conozco, desde hace más de quince años; a



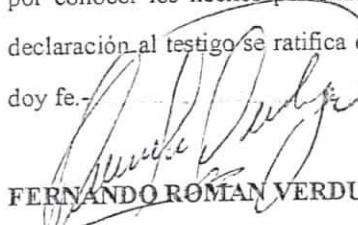


1 la tercera.- si es verdad; a la cuarta.- si es verdad; a la quinta.- si es verdad; a la sexta.- lo declarado lo sé por
2 conocer los hechos personalmente por ser vecino de la comunidad del preguntante. Leída que fue su
3 declaración al testigo se ratifica en ella y para constancia firma en unidad de acto con el Señor Notario que
4 doy fe.-

5
6 
7 **DANNY OLAN CAJAS HERNANDEZ**
8 C. C. No. 131048758-0

9 **DR. JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**
10 **NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA**

11
12 En Manta, hoy día veintitrés de diciembre del año dos mil veintiuno, a las catorce horas cuarenta y cinco
13 minutos, ante mí, **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS** Notario Público Sexto del
14 Cantón Manta, comparece el Señor **FERNANDO ROMAN VERDUGA GALARZA**, portadora de la cédula
15 de ciudadanía 130378259-6, con el objeto de rendir su declaración en la presente causa. Al efecto,
16 juramentado que fue el compareciente en legal y debida forma por el Señor Notario, previa a las
17 advertencias de ley a las penas del perjurio y a la gravedad del juramento contestando dice: a la primera.- Que
18 se llama como tiene indicado, de estado civil casado, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad de Manta, y
19 sin generales de ley con los preguntantes; a la segunda.- si les conozco, desde hace más de diecisiete años; a
20 la tercera.- si es verdad; a la cuarta.- si es verdad; a la quinta.- si es verdad; a la sexta.- lo declarado lo sé
21 por conocer los hechos personalmente por ser vecino de la comunidad del preguntante. Leída que fue su
22 declaración al testigo se ratifica en ella y para constancia firma en unidad de acto con el Señor Notario que
23 doy fe.-

24 
25 **FERNANDO ROMAN VERDUGA GALARZA**
26 C.C. No. 130878259-6

27 **DR. JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**
28 **NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA**



Ficha Registral-Bien Inmueble

67998

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21035091
Certifico hasta el día 2021-12-30:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2124201000

Fecha de Apertura: lunes, 03 septiembre 2018

Información Municipal:

Dirección del Bien: Lote de terreno signado con el lote número UNO de la Manzana H de la Lotización Altagracia

Tipo de Predio: Lote de Terreno

Parroquia: MANTA

LINDEROS REGISTRALES: Lote de terreno signado con el lote número UNO de la Manzana H de la Lotización Altagracia de la Parroquia Urbana Tarqui del cantón Manta con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Quince metros y lindera con calle pública. POR ATRAS: Los mismos quince metros y lindera con parte del lote número veinte de la misma manzana. POR UN COSTADO: Veinticinco metros y lindera con el lote número dos de la misma manzana; y, POR EL OTRO COSTADO: Los mismos veinticinco metros y lindera con calle planificada, teniendo una superficie total de TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	251 jueves, 18 febrero 1999	156	156
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	125 jueves, 25 octubre 2012	2139	2154
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	239 martes, 02 octubre 2018	5929	5956

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 18 febrero 1999

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 26 enero 1999

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA. Lote de terreno signado con el lote número UNO de la Manzana H de la Lotización Altagracia de la Parroquia Urbana Tarqui del cantón Manta con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Quince metros y lindera con calle pública. POR ATRAS: Los mismos quince metros y lindera con parte del lote número veinte de la misma manzana. POR UN COSTADO: Veinticinco metros y lindera con el lote número dos de la misma manzana; y, POR EL OTRO COSTADO: Los mismos veinticinco metros y lindera con calle planificada, teniendo una superficie total de TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	VINCES PINCAY NORMA AUXILIADORA	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	VELASQUEZ AVILA WITHER EDUARDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MERO MARIN ALFREDO ROMULO	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : SENTENCIA

[2 / 3] POSESIÓN EFECTIVA

Inscrito el: jueves, 25 octubre 2012

Número de Inscripción : 125

Número de Repertorio: 6575

Folio Inicial: 2139

Folio Final: 2154



Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 01 octubre 2012

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Sentencia de Posesion Efectiva Pro indiviso de los bienes en general dejado por el Causante Señor Wilther Eduardo Velasquez Avila, sin perjuicio de los Derechos de Terceros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	VINCES PINCAY NORMA AUXILIADORA	VIUDO(A)	MANTA
CAUSANTE	VELASQUEZ AVILA WITHER EDUARDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : SENTENCIA

[3 / 3] POSESIÓN EFECTIVA

Inscrito el: martes, 02 octubre 2018

Número de Inscripción : 239

Folio Inicial: 5929

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6620

Folio Final : 5956

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 25 septiembre 2018

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

POSESION EFECTIVA PROINDIVISO de los bienes dejados por Wither Eduardo Velasquez Avila - Inmueble ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, signado con el No. Nueve de la Mz. "A". Con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. - Inmueble ubicado en la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, lote de terreno signado con el No. Uno de la Mz. "H" de la Lotización Altagracia. Con una superficie total de Trescientos setenta y cinco metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	VELASQUEZ VINCES MARIA AUXILIADORA	SOLTERA	MANTA
BENEFICIARIO	VELASQUEZ VINCES JOSE EDUARDO	DIVORCIADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	VELASQUEZ VINCES CRISTINA VANESSA	CASADO(A)	MANTA
CAUSANTE	VELASQUEZ AVILA WITHER EDUARDO	NO DEFINIDO	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	1
SENTENCIA	2
Total Inscripciones >>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de esta certificado lo invalida.

Emitido el 2021-12-30

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : OLIVES LEON HENRRY MAURICIO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21035091 certifico hasta el día 2021-12-30, la Ficha Registral Número: 67998.



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que
se diera un traspaso de dominio o
se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 3 5 7 3 9 K Y X L Q P P





CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:



Nombres y apellidos del/la fallecido/a:
VELASQUEZ AVILA WITHER EDUARDO

NUI/Pasaporte: 1300229901

Sexo: HOMBRE

Edad: 73

Estado civil: CASADO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: 12 DE SEPTIEMBRE DE 2012

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):
ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de registro de defunción: 12 DE SEPTIEMBRE DE 2012

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):
ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Tomo / Página / Acta: 3 / 83 / 681

Datos del padre: PABLO VELASQUEZ

Datos de la madre: ASTROMELIA AVILA

Nombre del / la cónyuge o conviviente: VINCES PINCAY NORMA AUXILIADORA

Causas del fallecimiento: No Registra

Información certificada a la fecha: 7 DE JULIO DE 2021

Emisor: Agencia Virtual Registro Civil



N° de certificado: 212-439-64440



212-439-64440

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULA ACIEN



CEDULA DE CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
VINCÉS PINCAY
NORMA AUXILIADORA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
24 DE MAYO
SUCRE
FECHA DE NACIMIENTO 1985-01-30
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL VIUDA
WITHER EDUARDO
VELASQUEZ AVILA

N. 130461395-1

ESTADO CIVIL
BASICA
PROFESION Y OCUPACION
QUEHACER, DOMESTICOS
E3343V2242

DELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VINCES GOROZABEL JOSE GUSTAVO
DELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PINCAY CHQUITO PASQUALA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA
2014-01-29
FECHA DE REVOCACION
2024-01-29



Norma Vincés Pincay



CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

MANABI
MANTA
TARQUI
1
0060 FEMENINO



VINCÉS PINCAY NORMA AUXILIADORA

DOY FE: Que las precedentes
copias fotostáticas en
el... folios útiles, empuños,
reversos son iguales a sus originales

Manta, 23 DIC 2021

Dr. Fernando Vélez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1304613951

Nombres del ciudadano: VINCES PINCAY NORMA AUXILIADORA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

Fecha de nacimiento: 30 DE ENERO DE 1965

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: VELASQUEZ AVILA WITHER EDUARDO

Nombres del padre: VINCES GOROZABEL JOSE GUSTAVO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PINCAY CHIQUITO PASCUALA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 29 DE ENERO DE 2014

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 29 DE DICIEMBRE DE 2021

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 211-663-72142



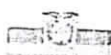
211-663-72142

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDERACIÓN



N. 131175480-6

CENTRA DE
CIUDADANIA
APellidos y Nombres
VELASQUEZ VINCES
JOSE EDUARDO

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1984-07-16
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL DIVORCIADO



TRABAJO
SUPERIOR

PROGRAMA EN SISTEMAS

VELASQUEZ AVILA WALTER EDUARDO
VINCES FERRER NORMA AUXILIADORA
MANTA

2017-11-07
2027-11-07



[Signature]

[Signature]



RENTAFUNDO DE
VOTACIONES 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI
ORDENACION: 2
CANTON: MANTA
PARROQUIA: TARQUI
SECCION: 1
MANTAS: 0070 MASCULINO
VELASQUEZ VINCES JOSE EDUARDO

26966608



1311754806

[Signature]

[Signature]

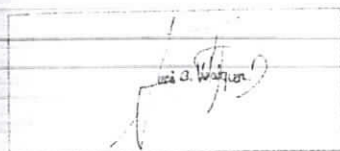
DOY FE: Que las precedentes
copias fotostaticas en
hojas utiles, reversos,
reversos son iguales a sus originales

Manta. 23 DIC 2021 *[Signature]*

Dr. *[Signature]*
Notario Publico Sexto
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1311754806

Nombres del ciudadano: VELASQUEZ VINCES JOSE EDUARDO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 15 DE JULIO DE 1984

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: PROGRAMA.EN.SISTEMAS

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: VELASQUEZ AVILA WITHER EDUARDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: VINCES PINCAY NORMA AUXILIADORA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 7 DE NOVIEMBRE DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 29 DE DICIEMBRE DE 2021

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 216-663-72234



216-663-72234

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



CÉDULA DE
IDENTIDAD



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CREDITACIÓN

APELLIDOS VELASQUEZ CONDICIÓN CIUDADANA

NOMBRES VINCES

NOMBRES MARIA AUXILIADORA

NACIONALIDAD ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO 24 MAY 1905

LUGAR DE NACIMIENTO MANABI MANTA

MANABI MANTA

FIRMA DEL TITULAR



NU1.1311890188

SEXO

MUJER

No DOCUMENTO

002025131

FECHA DE VENCIMIENTO

05 ABR 2031

MANABI

759259

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

VELASQUEZ AVILA WITHER EDUARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

VINCES PINCAY NORMA AUXILIADORA

ESTADO CIVIL

SOLTERO

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN

MANTA 05 ABR 2021



CONANTE

No documenta

QR CODE

DIRECTOR GENERAL



I<ECU0026251011<<<<<1311890188
8505246F3104080ECU<NO<DONANTE7
VELASQUEZ<VINCES<MARIA<AUXILI

CERTIFICADO DE
VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA MANABI

87367390

CIRCUNSCRIPCIÓN 2

CANTON MANTA

PARROQUIA TAPCHI

ZONA 1

JUNTA No 0076 FEMENINO

1311890188

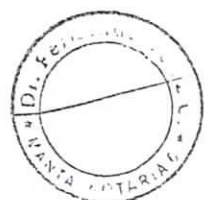
VELASQUEZ VINCES MARIA AUXILIADORA

Maria Auxiliadora Velasquez Vincés

NOY FE: Que las precedentes
copias fotostaticas en
.....o.c. folios obitos, etc., etc.,
reversos son iguales a sus originales

Manta, 23 DIC 2021

Dr. Francisco Gallego Rodriguez
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador





REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1311890188

Nombres del ciudadano: VELASQUEZ VINCES MARIA AUXILIADORA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 24 DE MAYO DE 1985

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ECONOMISTA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: VELASQUEZ AVILA WITHER EDUARDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: VINCES PINCAY NORMA AUXILIADORA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 8 DE ABRIL DE 2021

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 29 DE DICIEMBRE DE 2021

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



Maria Velasquez Vincés ✓

N° de certificado: 217-663-72078



217-663-72078

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR



Ciudadanía
VELASQUEZ VINCES
CRISTINA VANESSA
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO: 1988-06-25
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
ESTADO CIVIL: CASADO
DANNY GLAN
CAJAFE HERNANDEZ

1312 123000

SUPERIOR

ESTUDIANTE

219541222

VELASQUEZ VELAZQUEZ EDUARDO
VINGRO DEL VINGRO AUXILIADORA

MANTA
2015-02-01



CERTIFICADO DE
VOTACION II ABRIL 2021

MANABI
2
MANTA
TARQUI
1
0076 FEMENINO
VELASQUEZ VINCES CRISTINA VANESSA



Dr. Fernando Velez Cabezas



DOY FE: Que las precedentes
copias fotostaticas en
..... folios útiles, anversos,
reversos son iguales a sus originales

Manta. 23 DIC 2021

Dr. Fernando Velez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Cristina Velásquez

Número único de identificación: 1312423989

Nombres del ciudadano: VELASQUEZ VINCES CRISTINA VANESSA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 28 DE MAYO DE 1986

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CAJAPE HERNANDEZ DANNY OLAN

Fecha de Matrimonio: 31 DE ENERO DE 2015

Nombres del padre: VELASQUEZ AVILA WITHER EDUARDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: VINCES PINCAY NORMA AUXILIADORA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 2 DE FEBRERO DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 29 DE DICIEMBRE DE 2021

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 215-663-71999



215-663-71999

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



INSTRUCCIÓN: ACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: EMPLEADO
V44411442
00051232

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: CAJAPE VERA JUAN WALTER
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: HERNANDEZ INDIO MARIA OLAYA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTA
2015-11-23
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2025-11-23

[Signature]

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN No. 131048758-0
CIUDADANÍA: SEXTA DE MANA
APELLIDOS Y NOMBRES: CAJAPE HERNANDEZ DANNY OLAN
LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI
JIPIJAPA
AMERICA
FECHA DE NACIMIENTO: 1982-11-24
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: M
ESTADO CIVIL: CASADO
CRISTINA VARELA VELASQUEZ VIGILANTE

[Signature]



[Signature]
[Signature]
[Fingerprint]

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

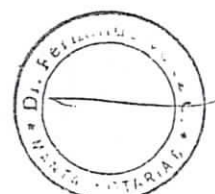
PROVINCIA: MANABI
CIRCONSCRIPCION: 2
CANTON: JIPIJAPA
PARROQUIA: AMERICA / LA CERA
ZONA:
JUNTA No. 0001 MASCULINO
CAJAPE HERNANDEZ DANNY OLAN

[Signature]
N. 32187564
1310487580
1310487580

DOY FE: Que las precedentes copias fotostaticas en folios úbles, anversos, reversos son iguales a sus originales

Manta. 23 DIC 2021

[Signature]
Dr. Fernando Velez Cabezas
Notario Público Jefe
Manta - Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



DICER/CIC

[Handwritten signature]

Número único de identificación: 1310487580

Nombres del ciudadano: CAJAPE HERNANDEZ DANNY OLAN

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/JIPIJAPA/AMERICA

Fecha de nacimiento: 24 DE NOVIEMBRE DE 1982

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: CASADO

Gónyuge: VELASQUEZ VINCES CRISTINA VANESSA

Fecha de Matrimonio: 31 DE ENERO DE 2015

Nombres del padre: CAJAPE VERA JUAN WALTER

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: HERNANDEZ INDIO MARIA OLAYA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 23 DE NOVIEMBRE DE 2015

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 29 DE DICIEMBRE DE 2021

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 216-663-71908



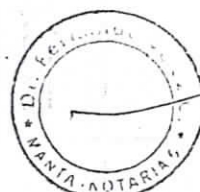
216-663-71908

[Handwritten signature]

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





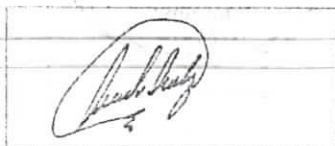


REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1308782596

Nombres del ciudadano: VERDUGA GALARZA FERNANDO ROMAN

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 7 DE SEPTIEMBRE DE 1979

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: VERDUGA VALLEJO FERNANDO RAMON

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: GALARZA MENDOZA LESBIA MARIA LUISA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 12 DE NOVIEMBRE DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 29 DE DICIEMBRE DE 2021

Emissor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 218-663-72191



218-663-72191

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



ACTA NOTARIAL

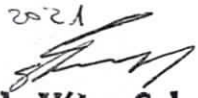
ESCRITURA NÚMERO 20211308006P04611

En la Ciudad de Manta, hoy veintitrés de diciembre del año dos mil veintiuno, con la fe pública de la que me hallo investido y de conformidad con la facultad que me confiere el numeral once del artículo dieciocho de la ley reformativa a la ley notarial, con la declaración juramentada rendida por los comparecientes, la declaración rendida por los testigos y los documentos que me fueron exhibidos y que se incorporan a esta escritura como habilitantes, autorizo para que los señores: NORMA AUXILIADORA VINCES PINCAY, JOSE EDUARDO VELASQUEZ VINCES, MARIA AUXILIADORA VELASQUEZ VINCES y CRISTINA VANESSA VELASQUEZ VINCES, portadores de las cédulas de ciudadanía números: uno tres cero cuatro seis uno tres nueve cinco guión uno; uno tres uno uno siete cinco cuatro ocho cero guión seis; uno tres uno uno ocho nueve cero uno ocho guión ocho y uno tres uno dos cuatro dos tres nueve ocho guión nueve, respectivamente, ecuatorianos, mayores de edad, por sus propios derechos puedan realizar la donación gratuita del bien inmueble descrito en la Declaración Juramentada; a favor de los menores de edad llamados: BRITHANY NINOSKA MOREIRA VELASQUEZ y WITHER CALEB MOREIRA VELASQUEZ, que se encuentra descrito e individualizado en la parte expositiva de esta declaración. DOY FE.-


DR. JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA

RAZON. Esta escritura se otorgó ante mi, en fe de ello confiero esta PRIMERA copia que la sello, signo y firmo

Manta, a 23 Dic 2021


Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARÍA SEXTA

El Nota...





Ficha Registral-Bien Inmueble

67998

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21035091
Certifico hasta el día 2021-12-30:



INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 2124201000

Fecha de Apertura: lunes, 03 septiembre 2018

Información Municipal:

Dirección del Bien: Lote de terreno signado con el lote número UNO de la Manzana H de la Lotización Altagracia

Tipo de Predio: Lote de Terreno

Parroquia: MANTA

LINDEROS REGISTRALES: Lote de terreno signado con el lote número UNO de la Manzana H de la Lotización Altagracia de la Parroquia Urbana Tarqui del cantón Manta con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Quince metros y lindera con calle pública. POR ATRAS: Los mismos quince metros y lindera con parte del lote número veinte de la misma manzana. POR UN COSTADO: Veinticinco metros y lindera con el lote número dos de la misma manzana; y, POR EL OTRO COSTADO: Los mismos veinticinco metros y lindera con calle planificada, teniendo una superficie total de TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	251 jueves, 18 febrero 1999	156	156
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	125 jueves, 25 octubre 2012	2139	2154
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	239 martes, 02 octubre 2018	5929	5956

MOVIMIENTOS REGISTRALES:Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 3] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 18 febrero 1999

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 26 enero 1999

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA. Lote de terreno signado con el lote número UNO de la Manzana H de la Lotización Altagracia de la Parroquia Urbana Tarqui del cantón Manta con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Quince metros y lindera con calle pública. POR ATRAS: Los mismos quince metros y lindera con parte del lote número veinte de la misma manzana. POR UN COSTADO: Veinticinco metros y lindera con el lote número dos de la misma manzana; y, POR EL OTRO COSTADO: Los mismos veinticinco metros y lindera con calle planificada, teniendo una superficie total de TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	VINCES PINCAY NORMA AUXILIADORA	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	VELASQUEZ AVILA WITHER EDUARDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MERO MARIN ALFREDO ROMULO	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : **SENTENCIA**

[2 / 3] POSESIÓN EFECTIVA

Inscrito el: jueves, 25 octubre 2012

Número de Inscripción : 125

Folio Inicial: 2139

Número de Repertorio: 6575

Folio Final : 2154





Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 01 octubre 2012

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Sentencia de Posesión Efectiva Pro indiviso de los bienes en general dejado por el Causante Señor Wilther Eduardo Velasquez Avila , sin perjuicio de los Derechos de Terceros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	VINCES PINCAY NORMA AUXILIADORA	VIUDO(A)	MANTA
CAUSANTE	VELASQUEZ AVILA WITHER EDUARDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : SENTENCIA

[3 / 3] POSESIÓN EFECTIVA

Inscrito el: martes, 02 octubre 2018

Número de Inscripción : 239

Folio Inicial: 5929

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6620

Folio Final : 5956

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 25 septiembre 2018

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

POSESION EFECTIVA PROINDIVISO de los bienes dejados por Wither Eduardo Velasquez Avila - Inmueble ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, signado con el No. Nueve de la Mz. "A". Con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. - Inmueble ubicado en la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, lote de terreno signado con el No. Uno de la Mz. "H" de la Lotización Altagracia. Con una superficie total de Trescientos setenta y cinco metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	VELASQUEZ VINCES MARIA AUXILIADORA	SOLTERA	MANTA
BENEFICIARIO	VELASQUEZ VINCES JOSE EDUARDO	DIVORCIADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	VELASQUEZ VINCES CRISTINA VANESSA	CASADO(A)	MANTA
CAUSANTE	VELASQUEZ AVILA WITHER EDUARDO	NO DEFINIDO	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	1
SENTENCIA	2
Total Inscripciones >>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2021-12-30

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : OLIVES LEON HENRRY MAURICIO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21035091 certifico hasta el día 2021-12-30, la Ficha Registral Número: 67998.



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que
se diera un traspaso de dominio o
se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 3 5 7 3 9 K Y X L Q P P





N° 122021-052237

Manta, miércoles 29 diciembre 2021

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **VELASQUEZ VINCES MARIA AUXILIADORA** con cédula de ciudadanía No. **1311890188**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: sábado 29 enero 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



152874NNXJ9HM

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO****N° 112021-049344**

N° ELECTRÓNICO : 214525

**Fecha:** 2021-11-26*El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:***DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 2-12-42-01-000

Ubicado en: ALTAGRACIA MZ H LOTE 01

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURAÁrea Según Escritura: 375 m²**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1300229901	VELASQUEZ AVILA WITHER Y SRA.-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 38,775.00

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 38,775.00

SON: TREINTA Y OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y CINCO DÓLARES 00/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".

**Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales***Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida***Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021**

Código Seguro de Verificación (CSV)



149972P0GWTWS

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

**Fecha de generación de documento: 2021-12-17 15:30:55**



N° 122021-052228

Manta, miércoles 29 diciembre 2021

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
TRÁMITE DE DONACION**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 2-12-42-01-000 perteneciente a VELASQUEZ AVILA WITHER Y SRA. con C.C. 1300229901 ubicada en ALTAGRACIA MZ H LOTE 01 BARRIO ROCAFUERTE PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$38,775.00 TREINTA Y OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y CINCO DÓLARES 00/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE \$38,775.00 TREINTA Y OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y CINCO DÓLARES 00/100.

NO CAUDA IMPUESTO A LA UTILIDAD, DEBIDO A QUE LA ESCRITURA DE COMPRAVENTA TIENE MAS DE 20 AÑOS.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: viernes 28 enero 2022*

Código Seguro de Verificación (CSV)



1528654YVHPVD

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

TITULO DE CREDITO #: T/2021/051162
DE ALCABALAS

Fecha: 12/21/2021

Por: 504.08

Periodo: 01/01/2021 hasta 31/12/2021

Vence: 12/21/2021



VE-498622



Tipo de Transacción: DONACIONES

Tradente-Vendedor: VELASQUEZ AVILA WITHER EDUARDO

Identificación: 1300229901

Teléfono: NA

Correo:

Adquiriente-Comprador: MOREIRA VELASQUEZ WITHER CALEB

Identificación: 1351843899

Teléfono:

Correo:

Detalle:

PREDIO:	Fecha adquisición: 26/01/1999				
	Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección	Precio de Venta
	2-12-42-01-000	38775.00	375.00	ALTAGRACIAMZHLOTE01	38,775.00
	Observación:				
	PREDIOACTUALIZADODESDEELPORTALCIUDADANO				

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2021	DE ALCABALAS	387.75	0.00	0.00	387.75
2021	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	116.33	0.00	0.00	116.33
Total=>		504.08	0.00	0.00	504.08

Saldo a Pagar





CITADANIA*MED 131711287-6
MOREIRA VELASQUEZ BRITANNY NINOSKA
MANABI/MANTA/MANTA
31 MARZO 2012
006- 0174 01364 F
MANABI/ MANTA
MANTA 2012

NOTARIA SEXTA DE MANA
SOLTERO
NINGUNA
NINGUNA
MOREIRA ALCIVAR FREDDY GEOVANNY
VELASQUEZ VINCES MARIA AUXILIADORA
MANTA 04/10/2012
04/10/2024

0071750

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN



CEDULA DE
CIUDADANIA*MED N. 135184389-9
APELLIDOS Y NOMBRES
MOREIRA VELASQUEZ
WITHER CALES
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 2014-07-17
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCIÓN NINGUNA PROFESIÓN / OCUPACIÓN NINGUNA
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE MOREIRA ALCIVAR FREDDY GEOVANNY
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE VELASQUEZ VINCES MARIA AUXILIADORA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2016-05-16
FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-05-16

E333312222

NO FIRMA
FIRMAS CANCELADO

DOY FE: Que las precedentes
copias fotostaticas en
.....fojas útiles, anverso,
reversos son iguales a sus originales

Manta, 23 DIC 2021

Notaria Pública Sexta
Manta - Ecuador



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
VINCES PINCAY NORMA AUXILIADORA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
24 DE MAYO
SUCRE
FECHA DE NACIMIENTO **1965-01-30**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **F**
ESTADO CIVIL **VIUDA**
WITHER EDUARDO
VELASQUEZ AVILA

No. **130461395-1**




INSTRUCCIÓN BÁSICA
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUENACER DOMESTICOS
E3343V2242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VINCES GOROZABEL JOSÉ GUSTAVO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PINCAY CHIQUITO PASCUALA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANA
2014-01-29
FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-01-29

NOTARIA SEXTA DE MANA
Mano Vélaz Cabezas
NOTARIO




Norma Vincés Pincay



CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: **MANABI**
CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**
CANTÓN: **MANA**
PARROQUIA: **TARQUI**
ZONA: **1**
JUNTA No. **0080 FEMENINO**



VINCES PINCAY NORMA AUXILIADORA

DOY FE: Que las precedentes
copias fotostáticas en
... 0 ... fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus originales

Manta. **23 DIC 2021**

Dr. Fernando Ortiz Montoya
Notario Público Escaló
Manta - Ecuador





REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304613951

Nombres del ciudadano: VINCES PINCAY NORMA AUXILIADORA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

Fecha de nacimiento: 30 DE ENERO DE 1965

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: VELASQUEZ AVILA WITHER EDUARDO

Nombres del padre: VINCES GOROZABEL JOSE GUSTAVO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PINCAY CHIQUITO PASCUALA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 29 DE ENERO DE 2014

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 29 DE DICIEMBRE DE 2021

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



Norma Vincés Pincay

N° de certificado: 214-663-72536



214-663-72536

J. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIAL



CODIGO DE
CIUDADANIA
APellidos y Nombres
VELASQUEZ VINES
JOSE EDUARDO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1984-07-16
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL DIVORCIADO

131175480-6



SUPERIOR
PROGRAMA EN SISTEMAS

VELASQUEZ AVILA WITNER EDUARDO
APLICADOR DE SISTEMAS DE INFORMACION
VINES PINGAY NORRIS AUXILIADORA
MANTA
2017-11-07
2027-11-07

E33442244



GENERADO DE
VERIFICACION 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI
CANTON: MANTA
PARROQUIA: TARGUI
IDM: 1
IDENTIFICACION: 9079 MASCULINO
VELASQUEZ VINES JOSE EDUARDO



26988603

1311754805

[Handwritten signature]



DOY FE: Que las precedentes
copias fotostáticas en
.....al.....folios útiles, anversos,
reversos son iguales a sus originales

Manta. 23 DIC 2021 *[Handwritten signature]*

Dr. Fernando Vélez Cabezas
Notario Público Sexto
Manabí - Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1311754806

Nombres del ciudadano: VELASQUEZ VINCES JOSE EDUARDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 15 DE JULIO DE 1984

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: PROGRAMA.EN.SISTEMAS

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: VELASQUEZ AVILA WITHER EDUARDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: VINCES PINCAY NORMA AUXILIADORA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 7 DE NOVIEMBRE DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 29 DE DICIEMBRE DE 2021

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



[Firma manuscrita]

N° de certificado: 215-663-72593



215-663-72593

[Firma manuscrita de Ing. Fernando Alvear C.]

Ing. Fernando Alvear C.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



CÉDULA DE
IDENTIDAD



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

APELLIDOS VELASQUEZ VINCES

CONDICIÓN CIUDADANÍA

NOMBRES MARIA AUXILIADORA

NACIONALIDAD

ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO

24 MAY 1995

LUGAR DE NACIMIENTO

MANABI MANTA

MANTA

FIRMA DEL TITULAR

NUI.1311890188



SEXO

MUJER

Nº. DOCUMENTO

002523151

FECHA DE VENCIMIENTO

08 ABR 2031

NATURAL

754259

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

VELASQUEZ AVILA WITHER EDUARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

VINCES PINCAY NORMA AUXILIADORA

ESTADO CIVIL

SOLTERO

CÓDIGO DACTILAR

E3343E2243

TIPO SANGRE O+

DONANTE

No donante



DIRECTOR GENERAL

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN

MANTA 08 ABR 2021

I<ECU0026251611<<<<<1311890188
8505246F3104080<ECU<NO<DONANTE7
VELASQUEZ<VINCES<<MARIA<AUXILI



CERTIFICADO DE
VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI

87367390

CIRCONSCRIPCION: 2

CANTON: MANTA

PARRONIA: TARQUI

ZONA: 1

JUNTA No. 0076 FEMENINO

1311890188

VELASQUEZ VINCES MARIA AUXILIADORA

Maria Velasquez V



DOY FE: Que las precedentes
copias fotostáticas en
.....01.....fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus originales

Manta.

23 DIC 2021

Dr. Fernando Vélez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1311890188

Nombres del ciudadano: VELASQUEZ VINCES MARIA AUXILIADORA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 24 DE MAYO DE 1985

Nacionalidad: ECUATORIANA



Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ECONOMISTA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: VELASQUEZ AVILA WITHER EDUARDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: VINCES PINCAY NORMA AUXILIADORA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 8 DE ABRIL DE 2021

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 29 DE DICIEMBRE DE 2021

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 212-663-72660



212-663-72660

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

131242398-9



CEDULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
VELASQUEZ VINCES
CRISTINA VANESSA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1988-09-28
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADO
DANNY OLAN
CAJAPE HERNANDEZ



INSTRUCCION
SUPERIOR

PROFESION EDUCACION
ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VELASQUEZ AVILA WITNER EDUARDO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VINCES PINOY NORMA AUXILIADORA
LUGAR Y FECHA DE EMISION
MANTA
2015-02-02
FECHA DE EXPIRACION
2025-02-02

#13331222



100018000



CERTIFICADO DE
VOTACION 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI
CIRCUNSCRIPCION 2
CANTON: MANTA
PARROQUIA TARQUI
ZONA 1
JUNTA N° 0076 FEMENINO
VELASQUEZ VINCES CRISTINA VANESSA



Cristina Velasquez



DOY FE: Que las precedentes
copias fotostaticas en
.....folias utiles, anversos,
reversos son iguales a sus originales

Manta. 23 DIC 2021

Dr. Fernando Velez Cabezas
Notario Publico Sexto
Manta - Ecuador





REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1312423989

Nombres del ciudadano: VELASQUEZ VINCES CRISTINA VANESSA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 28 DE MAYO DE 1986

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CAJAPE HERNANDEZ DANNY OLAN

Fecha de Matrimonio: 31 DE ENERO DE 2015

Nombres del padre: VELASQUEZ AVILA WITHER EDUARDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: VINCES PINCAY NORMA AUXILIADORA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 2 DE FEBRERO DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 29 DE DICIEMBRE DE 2021

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



Cristina Velásquez

N° de certificado: 215-663-72710



215-663-72710

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



CÉDULA DE
IDENTIDAD

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CONDICIÓN CIUDADANÍA

APELLIDOS

ALCIVAR

NOMBRES

FREDDY GEOVANNY

NACIONALIDAD

ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO

25 AGO 1969

LUGAR DE NACIMIENTO

MANABI PORTOVIEJO

PORTOVIEJO

FIRMA DEL TITULAR

Freddy Geoanny

NUI.1306962992

SEXO

HOMBRE

Nº DOCUMENTO

002625129

FECHA DE VENCIMIENTO

09 ABR 2031

NACION

245472

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

MOREIRA PICO RAMON ANTONIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

ALCIVAR GLADYS GEORGINA

ESTADO CIVIL

CASADO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL CÓNYUGE O CONVIVIENTE

RODRIGUEZ MACIAS DELIA MONSERRATE

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN

MANABI 09 ABR 2021

CÓDIGO DACTILAR

V444SV4444

TIPO SANGRE C+

DONANTE

SI

DIRECTOR GENERAL

I<ECU0026251297<<<<<1306962992
6908256M3104080ECU<SI<<<<<<<7
MOREIRA<ALCIVAR<<FREDDY<GEOVAN



CERTIFICADO DE
VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

CANTON: MANTA

PARROQUIA: LOS ESTEROS

ZONA: 3

JUNTA No. 0002 MASCULINO

MOREIRA ALCIVAR FREDDY GEOVANNY

91288021

1306962992

Freddy Geoanny

DOY FE: Que las precedentes
copias fotostáticas en
.....o./..... folios útiles, anversos,
reversos son iguales a sus originales

Manta. 23 DIC 2021

Dr. Fernando Vélez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306962992

Nombres del ciudadano: MOREIRA ALCIVAR FREDDY GEOVANNY

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 25 DE AGOSTO DE 1969

Nacionalidad: ECUATORIANA



Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: JEFE EN GENERAL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: RODRIGUEZ MACIAS DELIA MONSERRATE

Fecha de Matrimonio: 13 DE SEPTIEMBRE DE 1991

Nombres del padre: MOREIRA PICO RAMON ANTONIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ALCIVAR GLADYS GEORGINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 8 DE ABRIL DE 2021

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 29 DE DICIEMBRE DE 2021

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 215-663-72753



215-663-72753

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

1 queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal.- Y, leída esta Escritura a los
2 otorgantes por mí el Notario en alta y clara voz de principio a fin aquellos se ratifican
3 en su contenido y firman junto conmigo el Notario, en unidad de acto, Doy Fe.-

4 *Norma Vincas Pincay*
5 **NORMA AUXILIADORA VINCES PINCAY**

6 **C.C. No. 130461395-1**

7 *Jose Eduardo Velasquez*
8 **JOSE EDUARDO VELASQUEZ VINCES**

9 **C.C. No. 131175480-6**

10 *Maria Velasquez V*
11 **MARIA AUXILIADORA VELASQUEZ VINCES**

12 **C.C. No. 131189018-8**

13 *Cristina Vanessa Velasquez*
14 **CRISTINA VANESSA VELASQUEZ VINCES**

15 **C.C. No. 131242398-9**

16 *Freddy Geovanny Moreira Alcivar*
17 **FREDDY GEOVANNY MOREIRA ALCIVAR**

18 **C.C. No. 130696299-2**

19 *Dr. Jose Luis Fernando Velez Cabezas*
20 **DR. JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**
21 **NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA**

22 **RAZON.** Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de
23 ello confiero esta PRIMERA copia que la sello.
24 signo y firmo

25 **Manta, a 23 DIC 2021**

26 *Dr. Fernando Vélez Cabezas*
27 **Dr. Fernando Vélez Cabezas**
28 **NOTARIA SEXTA**

El Nota...





Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1087 – DONACIONES – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
Identificación: 1317112876 Razón Social: MOREIRA VELASQUEZ BRITHANY NINOSKA
Período Fiscal: 23 DICIEMBRE 2021 Tipo Declaración: ORIGINAL
Formulario Sustituye:

DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante	107	TUTOR, CURADOR, APODERADO
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Hijo
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	
Porcentaje de discapacidad	206	0.00

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación	211	Cédula
Número de identificación	212	1311890188
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	213	VELASQUEZ VINCES MARIA AUXILIADORA

IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Seleccione
Número de identificación de la persona fallecida	222	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	
Estado civil de la persona fallecida	224	Seleccione
Total herederos / legatarios	225	0
Fecha de fallecimiento	226	
Testamento	227	Seleccione
Fecha de otorgamiento del testamento	228	
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	
RUC (sucesión indivisa)	230	
Denominación (sucesión indivisa)	231	

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes	Número total de donantes locales (Informativo)	298	4
	Número total de donantes del exterior (Informativo)	299	0

INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

DESCRIPCIÓN		NÚMERO DE BIENES Y DEDUCIBLES		VALOR TOTAL	VALOR DE LA PORCIÓN
Negocios unipersonales		311	0 321	0.00	331
Bienes inmuebles		312	1 322	38775.00	332
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves		313	0 323	0.00	333
Dinero en efectivo y acreencias		314	0 324	0.00	334
Derechos representativos de capital		315	0 325	0.00	335
Otros muebles y derechos		316	0 326	0.00	336
Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)				337	0.00
Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones			(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)	399	19387.50
DEDUCIBLES					
DEDUCIBLES PARA HERENCIAS					
Tipo		Número de comprobantes		Total deducibles	
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)					
Gastos no cubiertos por seguros		411	0	421	0.00
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)					
Deudas hereditarias		422		0.00	432
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)				433	0.00
Monto total deducible de la porción asumida de herencias			(431 + 432)	499	0.00
EXENCIONES					
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro		522	Seleccione	532	0.00
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas		523	Seleccione	533	0.00
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales		524	Seleccione	534	0.00
(-) Exoneración Ley de Desarrollo Económico y Sostenibilidad Fiscal tras la pandemia COVID 19		525	Seleccione	535	0.00
(-) Exoneración primer grado de consanguinidad		526	Seleccione	536	0.00
(-) Exoneración Cónyuge, siempre que no existan hijos que puedan acceder a la masa hereditaria		527	Seleccione	537	0.00
(-) Total exenciones			(532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537)	599	0.00
CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR					
Total base gravada imponible			(399 - 499 - 599)	631	19387.50
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)			(631 x tarifa vigente)	632	0.00
(-) Reducciones en herencias y legados					
Hijo menor de edad		623	Seleccione	633	0.00
Hijo mayor de edad con discapacidad		624	Seleccione	634	0.00
Primer grado de consanguinidad		625	Seleccione	635	0.00

(-) Impuesto a la Renta causado		(332 - 333 - 334 - 335)		0.00
(-) Crédito tributario				0.00
Retenciones en la fuente locales (por donaciones)		731		0.00
Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior		732		0.00
Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación		733		0.00
(=) Impuesto a la Renta a pagar		(699 - 731 - 732 - 733)		0.00
VALORES A PAGAR				0.00
Pago previo (Informativo)		890		0.00
Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)				
Interés		897		0.00
Impuesto		898		0.00
Multa		899		0.00
VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)				
TOTAL IMPUESTO A PAGAR		(799 - 898)		0.00
Interés por mora		903		0.00
Multa		904		0.00
TOTAL PAGADO		(902 + 903 + 904)		0.00

LISTA DE DONANTES									
Tipo de identificación	Número de identificación	Apellidos y nombres / Razón social	País de residencia	Fecha de escritura, acto, o contrato	Ubicación de la notaría	País de la notaría	Cantón de la notaría	Valor Imponible	Número de la notaría
CÉDULA	1312423989	VELASQUEZ VINCES CRISTINA VANESSA	ECUADOR	23/12/2021	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANTA		6
CÉDULA	1304613951	VINCES PINCAY NORMA AUXILIADORA	ECUADOR	23/12/2021	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANTA		6
CÉDULA	1311754806	VELASQUEZ VINCES JOSE EDUARDO	ECUADOR	23/12/2021	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANTA		6
CÉDULA	1311890188	VELASQUEZ VINCES MARIA AUXILIADORA	ECUADOR	23/12/2021	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANTA		6

LISTA DE BIENES INMUEBLES									
Donante	Tipo de inmueble	Clave catastral o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avalúo comercial	Condición de la donación	(%) Valor Imponible
1311890188 VELASQUEZ VINCES MARIA AUXILIADORA 2021-12-23	TERRENO	2-12-42-01-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	38,775.00	SIN RESERVAS	100.00
							38,775.00	50	19,387.50



Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1087 – DONACIONES – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
Identificación: 1351843899 Razón Social: MOREIRA VELASQUEZ WITHER CALEB
Período Fiscal: 23 DICIEMBRE 2021 Tipo Declaración: ORIGINAL
Formulario Sustituye:

DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante	107	TUTOR, CURADOR, APODERADO
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Hijo
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	
Porcentaje de discapacidad	206	0.00

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación	211	Cédula
Número de identificación	212	1311890188
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	213	VELASQUEZ VINCES MARIA AUXILIADORA

IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Seleccione
Número de identificación de la persona fallecida	222	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	
Estado civil de la persona fallecida	224	Seleccione
Total herederos / legatarios	225	0
Fecha de fallecimiento	226	
Testamento	227	Seleccione
Fecha de otorgamiento del testamento	228	
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	
RUC (sucesión indivisa)	230	
Denominación (sucesión indivisa)	231	

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes	Número total de donantes locales (Informativo)	298	4
	Número total de donantes del exterior (Informativo)	299	0

INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

PÁGINA

DESCRIPCIÓN		NÚMERO DE BIENES Y DERECHOS		VALOR TOTAL		VALOR DE LA PORCIÓN	
Negocios unipersonales Bienes inmuebles Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves Dinero en efectivo y acreencias Derechos representativos de capital Otros muebles y derechos	311	0 321	0.00	331	0.00		0.00
	312	1 322	38775.00	332	19387.50		
	313	0 323		333	0.00		0.00
	314	0 324		334	0.00		0.00
	315	0 325		335	0.00		0.00
	316	0 326		336	0.00		0.00
Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)							
Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones		(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)	399				19387.50
DEDUCIBLES							
DEDUCIBLES PARA HERENCIAS							
Tipo	Número de comprobantes		Total deducibles		Monto asumido		
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)							
Gastos no cubiertos por seguros	411	0	421	0.00	431		0.00
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)							
Deudas hereditarias			422	0.00	432		0.00
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)					433		0.00
Monto total deducible de la porción asumida de herencias		(431 + 432)	499				0.00
EXENCIONES							
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro		522	Seleccione	532			0.00
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas		523	Seleccione	533			0.00
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales		524	Seleccione	534			0.00
(-) Exoneración Ley de Desarrollo Económico y Sostenibilidad Fiscal tras la pandemia COVID 19		525	Seleccione	535			0.00
(-) Exoneración primer grado de consanguinidad		526	Seleccione	536			0.00
(-) Exoneración Cónyuge, siempre que no existan hijos que puedan acceder a la masa hereditaria		527	Seleccione	537			0.00
(=) Total exenciones		(532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537)	599				0.00
CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR							
Total base gravada imponible		(399 - 499 - 599)	631				19387.50
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)		(631 x tarifa vigente)	632				0.00
(-) Reducciones en herencias y legados							
Hijo menor de edad		623	Seleccione	633			0.00
Hijo mayor de edad con discapacidad		624	Seleccione	634			0.00
Primer grado de consanguinidad		625	Seleccione	635			0.00

(-) Crédito tributario

- Retenciones en la fuente locales (por donaciones)
- Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior
- Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación

(=) Impuesto a la Renta a pagar (699 - 731 - 732 - 733) 799 0.00

VALORES A PAGAR

Pago previo (Informativo) 890 0.00

Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)

- Interés 897 0.00
- Impuesto 898 0.00
- Multa 899 0.00

VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)

TOTAL IMPUESTO A PAGAR (799 - 898) 902 0.00

Interés por mora 903 0.00

Multa 904 0.00

TOTAL PAGADO (902 + 903 + 904) 999 0.00

LISTA DE DONANTES

Tipo de identificación	Número de identificación	Apellidos y nombres / Razón social	País de residencia	Fecha de escritura, acto, o contrato	Ubicación de la notaría	País de la notaría	Cantón de la notaría	Número de la notaría
CÉDULA	1311890188	VELASQUEZ VINCES MARIA AUXILIADORA	ECUADOR	23/12/2021	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANTA	6
CÉDULA	1304613951	VINCES PINCAY NORMA AUXILIADORA	ECUADOR	23/12/2021	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANTA	6
CÉDULA	1311754806	VELASQUEZ VINCES JOSE EDUARDO	ECUADOR	23/12/2021	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANTA	6
CÉDULA	1312423989	VELASQUEZ VINCES CRISTINA VANESSA	ECUADOR	23/12/2021	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANTA	6

LISTA DE BIENES INMUEBLES

Donante	Tipo de inmueble	Clave catastral o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avalúo comercial	Condición de la donación	(%) Valor Imponible	Valor Imponible	(%) Cuota / porción	Valor de la porción
1311890188 VELASQUEZ VINCES MARIA AUXILIADORA 2021-12-23	TERRENO	2-12-42-01-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	38,775.00	SIN RESERVAS	100.00	38,775.00	50.00	19,387.50



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

PÁGINA