

00085159

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf 052624758
www.registromanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA
Número de Tomo:
Número de Inscripción: 3207
Número de Repertorio: 6597
Fecha de Repertorio: lunes, 01 de octubre de 2018

Naturaleza Acto: DONACION
Folio Inicial: 0
Folio Final: 0
Periodo: 2018

1.- Fecha de Inscripción: lunes, 01 de octubre de 2018 15:26

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Table with 5 columns: Tipo Cliente, Cédula/RUC/Pasaporte, Nombres Completos o Razón Social, Estado Civil, Provincia, Ciudad. Includes sections for DONANTE and DONATARIO.

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento: Provisión: jueves, 13 de septiembre de 2018
Escritura/Juicio/Resolución
Fecha de Resolución
Afiliado a la Cámara: Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Table with 6 columns: Código Catastral, Fecha Apertura, Nro. Ficha, Superficie, Tipo Bien, Tipo Predio. Row 1: 2124305000, 29/08.2018 9:27:38, 67943, 375.00M2, LOTE DE TERRENO, Urbano.

Linderos Registrales:

Compraventa relacionada con un lote de terreno el mismo que se encuentra signado con el numero TRES, de la Manzana "I", de la Lotización ALTAGRACIA, de la Parroquia Urbana Tarqui del Canton Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas...

5.- Observaciones:

DONACION
lote de terreno el mismo que se encuentra signado con el número TRES, de la Manzana "I", de la Lotización ALTAGRACIA, de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta

Lo Certifico

Handwritten signature of DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA, Registrador de la Propiedad.



NOTARIA SEXTA DE MANTA

NOTARIA PÚBLICA

6

Dr. Fernando Vélez Cabezas

NOTARIO

00085160

ESCRITURA PUBLICA

DONACION DE BIEN INMUEBLE

OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORES:

ELIAS MAXIMINO GARCIA ANDRADE Y MARIA

CECILIA CEDEÑO MACIAS

A FAVOR DE SUS HIJOS SEÑORES

LISSETTE NATALY Y CRISTHIAN ELIAS GARCIA

CEDEÑO

ESCRITURA No. 20181308006P04027

CUANTIA: USD \$ 63,546.63

**AUTORIZADA EL DIA 13 DE SEPTIEMBRE DEL
2018**

COPIA SEGUNDA

**DR. JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA**

00085161



Factura: 002-002-000031712

20181308006P04027

NOTARIO(A) SUPLENTE ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20181308006P04027						
ACTO O CONTRATO:							
DONACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	13 DE SEPTIEMBRE DEL 2018, (14:17)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	GARCIA ANDRADE ELIAS MAXIMINO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303461097	ECUATORIANA	DONANTE	
Natural	CEDEÑO MACIAS MARIA CECILIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304221888	ECUATORIANA	DONANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	GARCIA CEDENO LISSETTE NATALY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307094761	ECUATORIANA	DONATARIO (A)	
Natural	GARCIA CEDENO CRISTHIAN ELIAS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307094753	ECUATORIANA	DONATARIO (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	63546 00						

NOTARIO(A) SUPLENTE ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

AP: 1308-013-2018-KP





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

00085162



1

2

3

...RIO

4

5

6

ESCRITURA NÚMERO: 20181308006P04027

7

FACTURA NÚMERO: 002-002-000031712

8

9

DONACION DE BIEN INMUEBLE

10

QUE OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORES:

11

ELIAS MAXIMINO GARCIA ANDRADE Y MARIA CECILIA CEDEÑO

12

MACIAS

13

A FAVOR DE SUS HIJOS SEÑORES:

14

LISSETTE NATALY Y CRISTHIAN ELIAS GARCIA CEDEÑO

15

CUANTIA: USD. \$.63.546.63

16

"AMGC"

17

Se confieren 2 copias.-

18

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta,

19

Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día JUEVES

20

TRECE DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO, ante

21

mí, **ABOGADA ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA**

22

Notaria Pública Sexta Suplente del Cantón Manta, comparecen

23

y declaran, los cónyuges señores: **ELIAS MAXIMINO GARCIA**

24

ANDRADE Y MARIA CECILIA CEDEÑO MACIAS, casados entre

25

si, por sus propios y personales derechos, y a quienes se les

26

denominará los "DONANTES"; los comparecientes son de

27

nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta

28

ciudad de Manta; y, por otra parte los señores **LISSETTE**

Lissette



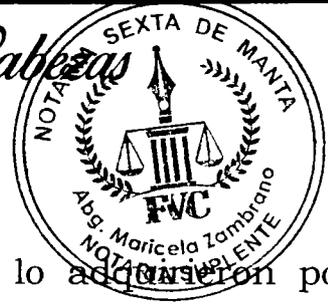


1 **NATALY GARCIA CEDEÑO Y CRISTHIAN ELIAS GARCIA**
2 **CEDEÑO**, con cédula de ciudadanía número: 1307094761 y
3 1307094753 respectivamente, ambos de estado civil casados, por
4 sus propios y personales derechos, y a quienes se les denominará
5 como los "DONATARIOS". Los comparecientes son de
6 nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta
7 ciudad de Manta, legalmente capaces, a quienes de conocer doy
8 fe, quienes me presentan sus documentos de identidad, los
9 mismos que en fotocopias debidamente certificadas agrego como
10 documentos habilitantes; y, me solicitan eleve a escritura
11 pública, una de DONACION, contenida en la minuta cuyo tenor
12 literal a continuación transcribo: **SEÑOR NOTARIO.-** En el
13 Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar
14 una de DONACION GRATUITA E IRREVOCABLE al tenor de las
15 siguientes cláusulas: **PRIMERA: OTORGANTES.-** Intervienen,
16 otorgan y suscriben la presente escritura por una parte los
17 cónyuges señores **ELIAS MAXIMINO GARCIA ANDRADE Y**
18 **MARIA CECILIA CEDEÑO MACIAS**, por sus propios y
19 personales derechos, y a quienes en adelante se les llamará "LOS
20 DONANTES", y por otra parte, los señores: **LISSETTE NATALY**
21 **GARCIA CEDEÑO Y CRISTHIAN ELIAS GARCIA CEDEÑO**, con
22 cédula de ciudadanía número: 1307094761 Y 1307094753, por
23 sus propios y personales derechos, y a quien en lo posterior se
24 les llamará "LOS DONATARIOS".- **SEGUNDA: ANTECEDENTES:**
25 Los cónyuges señores: **ELIAS MAXIMINO GARCIA ANDRADE Y**
26 **MARIA CECILIA CEDEÑO MACIAS**,, declaran que son dueños
27 y propietarios de un terreno signado con el número Tres de la
28 Manzana I, de la **Lotización Altagracia, de la** Parroquia Tarqui,



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélaz Cabezas
NOTARIO
00085163



1 Cantón Manta, Provincia de Manabí, que lo adquirieron por
2 compra al señor José Abad Saltos, mediante Escritura Pública
3 de Compraventa celebrada en la Notaría Tercera del Cantón
4 Manta, el seis de Junio de mil novecientos ochenta y cinco,
5 legalmente inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón
6 Manta, el dieciocho de Junio de mil novecientos ochenta y cinco;
7 bien inmueble que tiene las siguientes medidas y linderos: **POR**
8 **EL FRENTE:** Diez metros y Calle Pública. **POR ATRÁS:** los
9 mismos diez metros y terrenos del lote número catorce. **POR UN**
10 **COSTADO:** Treinta y siete metros y terrenos del lote número
11 Dos; y **POR EL OTRO COSTADO:** Treinta y ocho metros y
12 terrenos del lote número cuatro. Con una Superficie Total de:
13 **TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS.**
14 **TERCERA.- DONACION GRATUITA E IRREVOCABLE:** Con los
15 antecedentes que han quedado señalados los cónyuges señores:
16 ELIAS MAXIMINO GARCIA ANDRADE Y MARIA CECILIA
17 CEDEÑO MACIAS, libre y voluntariamente donan, ceden y
18 transfieren irrevocablemente a sus hijos los señores: LISSETTE
19 NATALY GARCIA CEDEÑO Y CRISTHIAN ELIAS GARCIA
20 CEDEÑO, quienes reciben y aceptan para sí, la totalidad del lote
21 terreno descrito en la cláusula anterior, el mismo que esta
22 signado con el Lote número Tres de la Manzana I, de la Lotización
23 Altagracia de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, el
24 mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: **POR EL**
25 **FRENTE:** Diez metros y Calle Pública. **POR ATRÁS:** los mismos
26 diez metros y terrenos del lote número catorce. **POR UN**
27 **COSTADO:** Treinta y siete metros y terrenos del lote número
28 Dos; y **POR EL OTRO COSTADO:** Treinta y ocho metros y





1 terrenos ~~de este~~ número cuatro. Con una Superficie Total de:
2 **TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS.**
3 **CUARTA.- CUANTIA:** La cuantía del presente acto se la fija en la
4 suma de SESENTA Y TRES MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS
5 **63/100 dólares (\$ 63,546,63).** **QUINTA.- SANEAMIENTO:** La
6 Donación gratuita e irrevocable de este bien inmueble se hace
7 como cuerpo cierto y en el estado en que actualmente se
8 encuentra la propiedad donada, con todos sus derechos, usos,
9 costumbres, servidumbres activas y pasivas y con la limitación
10 de Dominio expresada anteriormente, bien que se encuentra
11 libre de gravamen, declarando por su parte los Donatarios que
12 conocen muy bien a la propiedad que por éste acto reciben en
13 Donación. **SEXTA.- ACEPTACIÓN:** Los Donatarios, por sus
14 propios derechos, acepta la donación que mediante este contrato
15 le otorgan sus padres los señores: ELIAS MAXIMINO GARCIA
16 ANDRADE Y MARIA CECILIA CEDEÑO MACIAS, expresando su
17 gratitud por tal acto de generosidad. **SEPTIMA.-**
18 **AUTORIZACION.-** Los Donantes facultan y autorizan a los
19 beneficiarios la inscripción de esta escritura en el Registro de la
20 Propiedad del Cantón Manta. **LA DE ESTILO.-** Usted Señor
21 Notario, se servirá incluir las demás cláusulas que fueren
22 necesarias para la validez y perfeccionamiento de este
23 instrumento. (Firmado) Abogado Raúl Eduardo González
24 Melgar, Matrícula Número 13-1984-11 Foro de Abogados de
25 Manabí.- Hasta aquí la minuta que los otorgantes la ratifican,
26 la misma, que junto a sus documentos habilitantes queda
27 elevada a Escritura Pública con todo el valor legal.- Y, leída esta
28 Escritura a los otorgantes por mí el Notario en alta y clara voz de



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00085164



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf: 052624758
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18020396, certifico hasta el día de hoy 29/08/2018 10:19:57, la Ficha Registral Número 67943.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif Predial. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Fecha de Apertura: miércoles, 29 de agosto de 2018 Parroquia : TARQUI

Información Municipal:
Dirección del Bien Lotización ALTAGRACIA, de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno el mismo que se encuentra signado con el número TRES, de la Manzana "I", de la Lotización ALTAGRACIA, de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: FRENTE, Diez Metros y calle pública. ATRÁS, los mismos diez Metros y terrenos del lote número Catorce. Por UN COSTADO, treinta y siete Metros y terrenos del lote número Dos, y por el OTRO COSTADO, treinta y ocho Metros y terrenos del lote número Cuatro. Teniendo una Superficie total de: TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	765 18/jun/1985	2 095	2 096

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 18 de junio de 1985 Número de Inscripción: 765
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1074 Folio Inicial:2 095
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:2 096
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 06 de junio de 1985
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

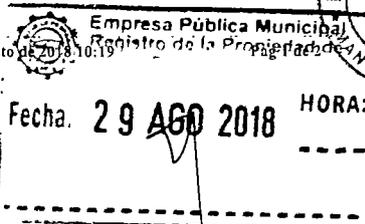
Compraventa relacionada con lote de terreno el mismo que se encuentra signado con el número TRES, de la Manzana "I", de la Lotización ALTAGRACIA, de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: FRENTE, Diez Metros y calle pública, ATRÁS, los mismos diez Metros y terrenos del lote número Catorce, por UN COSTADO, treinta y siete Metros y terrenos del lote número Dos, y por el OTRO COSTADO, treinta y ocho Metros y terrenos del lote número Cuatro. Teniendo una Superficie total de TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS. Con fecha agosto 25 de 1989, bajo el No. 392, tiene inscrito Mutuo Hipotecario con Seguro de desgravamen, a favor del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS), autorizada el 21 de Agosto de 1989, ante el Abg. Alcides Vélez Rivadeneira, Notario Público Cuarto del Cantón. Actualmente dicha Hipoteca se encuentra cancelada con fecha Octubre 10 del 2005, bajo el No 1.128, autorizada el 04 de Agosto del 2005, ante la Abg. Mónica García Saltos, Notaria pública Tercera del Cantón Portoviejo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Certificación impresa por :maria_cedeno

Ficha Registral:67943

miércoles, 29 de agosto de 2018 10:19





Ciudad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
MANTA	1304221888	CEDEÑO MACIAS MARIA CECILIA	CASADO(A)	MANTA
MANTA	800000000019288	ABAD SALTOS JOSE	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<< Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:19:57 del miércoles, 29 de agosto de 2018

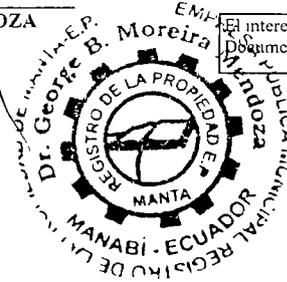
A petición de: CEDEÑO MACIAS MARIA CECILIA

Elaborado por :MARIA ASUNCIÓN CEDEÑO CHAVEZ
1306998822



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

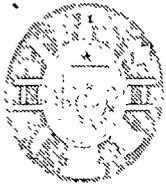
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad

ESPACIO EN BLANCO





00085165

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA



Emergencia Teléfono: **911**

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta, Manabí

000109341

CERTIFICADO DE SOLVENCIA



Empty rectangular box for additional information.

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: CEDEÑO MACIAS MARIA CECILIA

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL: CALLE 32 ALTAGRACIA

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

NO. Maricela Toralino

CLAVE CATASTRAL:

AVALUO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

587023

Nº PAGO: SANCHEZ ALVARADO PAMELA

CAJA: 30/08/2018 11:17:58

FECHA DE PAGO:



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
TOTAL A PAGAR		3.00

VALIDO HASTA: miércoles, 28 de noviembre de 2018

CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

BANECUADOR S.P.
 12/09/2018 02:23:03 p.m. OK
 CONVENIO: 2950 ACE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
 CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
 CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
 REFERENCIA: 834888642
 Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
 OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI MANTA (AG.) OP:mpvera
 INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEXTA
 FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo: 6.00
 Comisión Efectivo: 0.54
 IVA 81: 0.06
 TOTAL: 6.60
 SUJETO A CREDITO

BanEcuador

12 SEP 2019

CAJA 2
 AGENCIA CANTONAL
 NUEVO TARQUI

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
 Sin Derecho a Credito Tributario

ORIGINAL CLIENTE

2



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

No. Certificación: 154992

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



No. Electrónico: 61297

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº

Fecha: 11 de septiembre de
2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-12-43-05-000

Ubicado en: LOTIZACION ALTAGRACIA MZ I LOTE 3 PARROQUIA TARQUI

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 375,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1304221888	CEDEÑO MACIAS MARIA CECILIA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	18210,40
CONSTRUCCIÓN:	45336,23
	<u>63546,63</u>

Son: SESENTA Y TRES MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS DOLARES CON SESENTA Y TRES CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)



3

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0001037

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION
perteneciente a CEDEÑO MACIAS MARIA CECILIA
ubicada LOTIZACION ALTAGRACIA MZ I LOTE 3 PARROQUIA TARQUI
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$63546.63 SESENTA Y TRES MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS DOLARES 63/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE DONACION A LEGITIMARIOS NO CAUSA UTILIDADES YA
QUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

Elaborado: Jose Zambrano

Manta, _____

10 DE SEPTIEMBRE DEL 2018

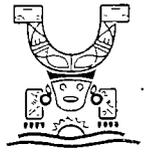
[Firma manuscrita]
Director Financiero Municipal



A



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



ESPECIE VALORADA USD 1,25

Nº 0123431

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de CEDENO MACIAS MARIA CECILIA

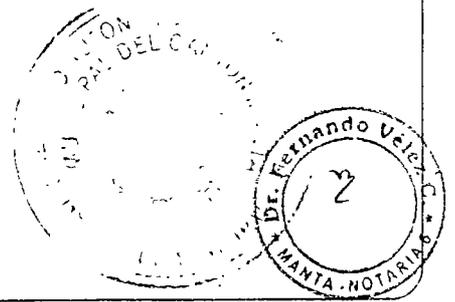
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, martes 11 septiembre 2018 de 20

VALIDO PARA LA CLAVE:

Clave catastral	Dirección	Porcentaje
2-12-43-05-000	LOTIZACION ALTAGRACIA MZ I LOTE 3 PARROQUIA TARQUI	100,00%

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA CANCELADO Fecha: Hora:



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE
CIUDADANIA
 APELLIDOS Y NOMBRES
**GARCIA ANDRADE
 ELIAS MAXIMINO**
 LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
SUCRE
CHARAPOTO
 FECHA DE NACIMIENTO **1960-08-05**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **HOMBRE**
 ESTADO CIVIL **CASADO**
MARIA CECILIA
CEDEÑO MACIAS



INSTRUCCION **BACHILLERATO** PROFESION / OCUPACION **NEGOCIO PROPIO**
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **GARCIA ZAMBRANO BARTOLOME**
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **ANDRADE RUMALDA**
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2018-01-26
 FECHA DE EXPIRACION
2028-01-26

E4333/2222

000487148

[Signature]

[Signature]

CERTIFICADO DE VOTACION
4 DE FEBRERO DE 2017



032
CANTON

032 - 235
NUMERO

1303461097
CEDULA

GARCIA ANDRADE ELIAS MAXIMINO
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI
 PROVINCIA
 MANTA
 CANTON
 MANTA
 PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION
 ZONA 1



00085168



Factura: 002-002-000031065

20181308006P03849

NOTARIO(A) SUPLENTE ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20181308006P03849
ACTO O CONTRATO:	
INSINUACION PARA LA DONACION, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACION	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	30 DE AGOSTO DEL 2018, (12 39)

OTORGANTES		OTORGADO POR					
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	GARCIA ANDRADE ELIAS MAXIMINO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303461097	ECUATORIANA	PROPIETARIO (A)	
Natural	CEDENO MACIAS MARIA CECILIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304221888	ECUATORIANA	PROPIETARIO (A)	
Natural	SANTOS BARZOLA ALICIA YEOMAR	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0914403993	ECUATORIANA	TESTIGO	
Natural	MOJICA SANTOS SEBASTIAN EUCLIDES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1316920758	ECUATORIANA	TESTIGO	

A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa

UBICACION		
Provincia	Cantón	Parroquia
MANABI	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:	
OBJETO/OBSERVACIONES:	A FAVOR DE LOS SEÑORES CRISTHIAN ELIAS Y LISSETTE NATALY GARCIA CEDENO
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA

NOTARIO(A) SUPLENTE ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

AP: 6759-DP13-2018-KP

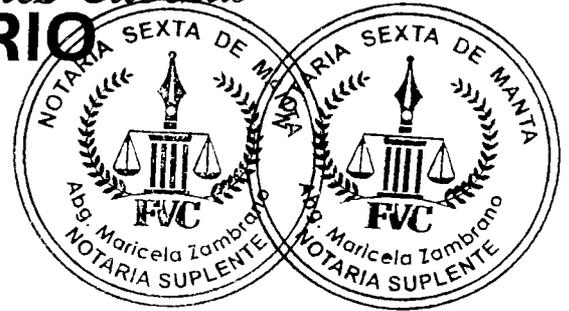




NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

00085169



1

2

3

...RIO

4

5

ESCRITURA NÚMERO: 20181308006P03849

6

FACTURA NÚMERO: 002-002-000031065

7

8

DECLARACION JURAMENTADA DE

9

INSINUACION PARA DONACION

10

QUE OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORES:

11

ELIAS MAXIMINO GARCIA ANDRADE Y MARIA CECILIA CEDEÑO MACIAS

12

A FAVOR DE SUS HIJOS LOS SEÑORES

13

CRISTHIAN ELIAS Y LISSETTE NATALY GARCIA CEDEÑOZ

14

CUANTIA: INDETERMINADA

15

"AMGC"

16

Se confieren 2 copias

17

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de

18

Manabí, República del Ecuador, hoy día JUEVES TREINTA DE AGOSTO DEL

19

AÑO DOS MIL DIECIOCHO, ante mí, **ABOGADA ESDRINA MARICELA**

20

ZAMBRANO MENDOZA Notario Público Sexto Suplente del Cantón Manta,

21

comparecen y declaran, los cónyuges señores: **ELIAS MAXIMINO GARCIA**

22

ANDRADE Y MARIA CECILIA CEDEÑO MACIAS, Casados entre sí,

23

portadores de las cédula de ciudadanía número: 1303461097 y 1304221888

24

respectivamente, ecuatorianos, mayores de edad, a quienes doy fe de conocer

25

en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, cuyas copias

26

agrego a esta escritura como documentos habilitantes. Advertidos que fueron

27

los comparecientes por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta

28

escritura de **DECLARACION JURAMENTADA DE INSINUACION PARA**





1 DONACIÓN DEL BIEN INMUEBLE así como examinados que fueron en forma
2 aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin
3 coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, hábiles y
4 capaces para contratar y obligarse, juramentados que fueron en legal y debida
5 forma y advertidos de las penas de perjurio, manifiestan: **SEÑOR NOTARIO:**
6 **PRIMERA: COMPARECIENTES:** Nosotros, **ELIAS MAXIMINO GARCIA**
7 **ANDRADE Y MARIA CECILIA CEDEÑO MACIAS**, casados entre si, con
8 cédula de ciudadanía No. 1303461097 y 1304221888, por su propios y
9 personales derechos, ante usted respetuosamente comparecemos y
10 solicitamos. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** a) Mediante escritura pública de
11 compraventa celebrada y autorizada ante la Notaria Pública Tercera del Cantón
12 Manta, con fecha seis de junio del año mil novecientos ochenta y cinco, inscrita
13 en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, con fecha dieciocho de Junio
14 del año mil novecientos ochenta y cinco, Adquirieron un bien inmueble
15 constituido de un lote de terreno por compra al señor José Abad Saltos, terreno
16 signado con el número Tres de la Manzana I, de la **Lotización Altagracia, de**
17 **la Parroquia Tarqui, Cantón Manta, Provincia de Manabí,** comprendido dentro
18 de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE:** Diez metros y Calle
19 Pública. **POR ATRÁS:** los mismos diez metros y terrenos del lote número
20 catorce. **POR UN COSTADO:** Treinta y siete metros y terrenos del lote número
21 Dos; y **POR EL OTRO COSTADO:** Treinta y ocho metros y terrenos del lote
22 número cuatro. Con una Superficie Total de: **TRESCIENTOS SETENTA Y**
23 **CINCO METROS CUADRADOS.** b) Del certificado de Gravámenes emitido por
24 el señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta, se desprende que el
25 inmueble materia del presente instrumento no se encuentra hipotecado,
26 embargado, en Litis ni ha pasado a tercer poseedor debidamente inscrito.
27 **TERCERA: PETICION:** Con los antecedentes expuestos, Señor Notario los
28 peticionarios señores **ELIAS MAXIMINO GARCIA ANDRADE Y MARIA**



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 **CECILIA CEDEÑO MACIAS**, declaramos que es un bien inmueble que se desea donar sin
 2 reservarnos nada para nosotros, un lote de terreno, signado con el número 14
 3 de la Manzana I, ubicado en la Lotización **ALTAGRACIA**, Parroquia Tardaguana,
 4 Cantón Manta, Provincia de Manabí, a favor de nuestros hijos los señores
 5 **CRISTHIAN ELIAS Y LISSETTE NATALY GARCIA CEDEÑO**. Bien inmueble
 6 comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE:**
 7 Diez metros y Calle Pública. **POR ATRÁS:** los mismos diez metros y terrenos
 8 del lote número catorce. **POR UN COSTADO:** Treinta y siete metros y terrenos
 9 del lote número Dos; y **POR EL OTRO COSTADO:** Treinta y ocho metros y
 10 terrenos del lote número cuatro. Con una Superficie Total de: **TRESCIENTOS**
 11 **SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS**. Fundamento mi petición en la
 12 disposición contenida en el numeral 11 del Artículo 18 de la Ley Notarial, solicito
 13 receptor las Declaraciones Juramentadas de que cuento con suficiente bienes
 14 adicionales para garantizar nuestra subsistencia, con la intervención de dos
 15 testigos idóneos y se lo haga constar en Acta Notarial, la que constituirá
 16 suficiente documento habilitante para perfeccionar la Donación. Sírvase
 17 receptor las declaraciones de los señores **ALICIA YEOMAR SANTOS**
 18 **BARZOLA Y SEBASTIAN EUCLIDES MOJICA SANTOS**, a quienes se les
 19 preguntara de conformidad con el siguiente interrogatorio. **1)** Digan los testigos
 20 sus nombres, apellidos y más generales de Ley; **2)** Digan los testigos si conocen
 21 a los Donantes; **3)** Digan los testigos si los señores **ELIAS MAXIMINO GARCIA**
 22 **ANDRADE Y MARIA CECILIA CEDEÑO MACIAS**, cuenta con suficientes
 23 bienes que garantizan su subsistencia, como son casa, aparte del bien inmueble
 24 (terreno y casa) que van a donar; **4)** Digan los testigos si los donantes cuentan
 25 con medios económicos suficientes para subsistir; **5)** La razón de sus dichos.
 26 (Firmado) Abogado Raúl E. González Melgar, Matr. 13-1984-11 Foro de
 27 Abogados.- Los comparecientes se ratifican en el contenido íntegro de
 28 su declaración, la misma que complementada con sus documentos habilitantes





1 queda constituida en Escritura Publica conforme a Derecho. Leída
2 íntegramente. Esta escritura leída que le fue a los comparecientes en alta y
3 clara voz por mí, la aprueban y firman conmigo en unidad de acto. DOY FE. –
4

5
6



7
8 **ELIAS MAXIMINO GARCIA ANDRADE.-**

9 **C.C. N°. 1303461097**

10 **Dirección Calle 32 Barrio Altagracia**

11 **Telef. 099747060**

12
13
14



15
16 **MARIA CECILIA CEDEÑO MACIAS.-**

17 **C.C. No. 1304221888**

18
19
20

21 **AB. ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA**
22 **NOTARIO SEXTO SUPLENTE DEL CANTÓN MANTA**

23
24
25
26
27 **El Nota...**
28



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



DECLARACION TESTIGOS

- 1) Diga la testigo sus nombres, apellidos y más generales de Ley;
- 2).- Digan los testigos si conocen a los donantes;
- 3) Digan los testigos si los señores **ELIAS MAXIMINO GARCIA ANDRADE Y MARIA CECILIA CEDEÑO MACIAS**, cuenta con suficientes bienes que garantizan su subsistencia como son casa, aparte del bien inmueble (terreno y casa) que va a donar.
- 4).- Diga la testigo si los donantes cuentan con medios económicos suficientes para subsistir;
- 5).- La razón de sus dichos.

En Manta, hoy día treinta de Agosto del año dos mil dieciocho, a las doce horas cuarenta minutos, ante mí, **ABOGADA ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA** Notario Público Sexto Suplente del Cantón Manta, comparece la Señora **ALICIA YEOMAR SANTOS BARZOLA**, portador de la cédula de ciudadanía número 0914403993, con el objeto de rendir su declaración en la presente causa. Al efecto, juramentada que fue el compareciente en legal y debida forma por el Señor Notario previa a las advertencias de ley a las penas del perjurio y a la gravedad del juramento contestando dice: a la primera.- Que se llama como tiene indicado, de estado civil soltera, mayor de edad, domiciliada en La Parroquia Los Esteros de esta ciudad de Manta, y sin generales de ley con los preguntantes; a la segunda.- sí los conozco, desde hace más de diez años; a la tercera.- si es verdad; a





1 la cuarta, si me consta; a la quinta, si no lo sé por conocer los hechos personalmente
2 por ser vecina de la comunidad de los preguntantes. Leída que fue su declaración al testigo
3 se ratifica en ella y para constancia firma en unidad de acto con el Señor Notario que doy
4 fe.-

5

6

7

8

9

Alicia Santos B.



10 ALICIA YEOMAR SANTOS BARZOLA.-

11 C. C. No. 0914403993

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

Ab. Esdrina Maricela Zambrano Mendoza

AB. ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA
NOTARIO SEXTO SUPLENTE DEL CANTÓN MANTA



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Velez Cabezas
NOTARIO



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

En Manta, hoy día treinta de Agosto del año dos mil dieciocho, a las doce horas cuarenta minutos, ante mí, ABOGADA ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA Notario Público Sexto Suplente del Cantón Manta, comparece el Señor **SEBASTIAN EUCLIDES MOJICA SANTOS**, portadora de la cédula de ciudadanía número 1316920758, con el objeto de rendir su declaración en la presente causa. Al efecto, juramentada que fue la compareciente en legal y debida forma por el Señor Notario previa a las advertencias de ley a las penas del perjurio y a la gravedad del juramento contestando dice: a la primera.- Que se llama como tiene indicado, de estado civil Soltero, mayor de edad, domiciliado en la Parroquia Los Esteros de esta ciudad de Manta, y sin generales de ley con el preguntante; a la segunda.- sí los conozco, desde hace más de cinco años; a la tercera.- si es verdad; a la cuarta, si me consta; a la quinta.- Lo declarado lo sé por conocer los hechos personalmente por ser vecino de la comunidad de los preguntantes. Leída que fue su declaración a la testigo se ratifica en ella y para constancia firma en unidad de acto con el Señor Notario que doy fe.-

Sebastian Euclides Mojica Santos
SEBASTIAN EUCLIDES MOJICA SANTOS.-



C. C. No. 1316920758

Esdrina Maricela Zambrano Mendoza
AB. ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA
NOTARIO SEXTO SUPLENTE DEL CANTÓN MANTA



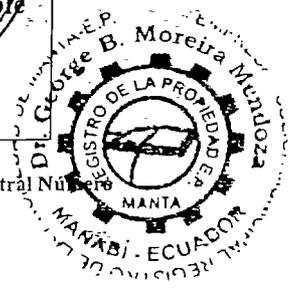
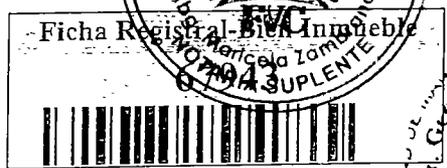
ESPACIO
EN
BLANCO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

00085173



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18020396, certifico hasta el día de hoy 29/08/2018 10:19:57, la Ficha Registral Número 67943.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
Fecha de Apertura. miércoles, 29 de agosto de 2018 Parroquia TARQUI

Información Municipal:
Dirección del Bien: Lotización ALTAGRACIA, de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno el mismo que se encuentra signado con el número TRES de la Manzana "I", de la Lotización ALTAGRACIA, de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: FRENTE, Diez Metros y calle pública. ATRÁS, los mismos diez Metros y terrenos del lote número Catorce. Por UN COSTADO, treinta y siete Metros y terrenos del lote número Dos, y por el OTRO COSTADO, treinta y ocho Metros y terrenos del lote número Cuatro. Teniendo una Superficie total de: TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	765 18/jun/1985	2 095	2 096

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 18 de junio de 1985 Número de Inscripción: 765
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1074 Folio Inicial.2.095
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final.2.096
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 06 de junio de 1985
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con lote de terreno el mismo que se encuentra signado con el número TRES, de la Manzana "I", de la Lotización ALTAGRACIA, de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: FRENTE, Diez Metros y calle pública, ATRÁS, los mismos diez Metros y terrenos del lote número Catorce, por UN COSTADO, treinta y siete Metros y terrenos del lote número Dos, y por el OTRO COSTADO, treinta y ocho Metros y terrenos del lote número Cuatro. Teniendo una Superficie total de TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS. Con fecha agosto 25 de 1989, bajo el No. 392, tiene inscrito Mutuo Hipotecario con Seguro de desgravamen, a favor del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS), autorizada el 21 de Agosto de 1989, ante el Abg. Alcides Vélez Rivadeneira, Notario Público Cuarto del Cantón. Actualmente dicha Hipoteca se encuentra cancelada con fecha Octubre 10 del 2005, bajo el No 1.128., autorizada el 04 de Agosto del 2005, ante la Abg. Mónica García Salto: Notaria pública Tercera del Cantón Portoviejo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Certificación impresa por :maria_cedeno

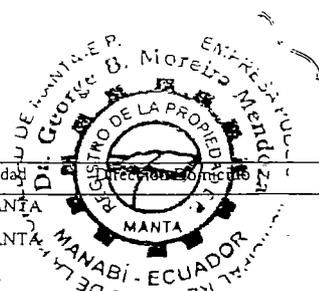
Ficha Registral:67943

miércoles, 29 de agosto de 2018 10:19:57

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de Manta-EP

Fecha. 29 AGO 2018 HORA. -----





Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad
1204221988	CEDENO MACIAS MARIA CECILIA	CASADO(A)	MANTA
00000000019288	ABAD SALTOS JOSE	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<<Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

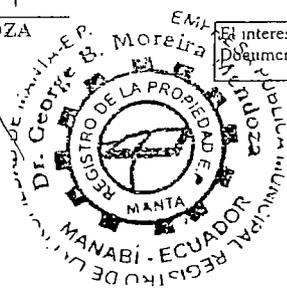
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida
 Emitido a las : 10:19:57 del miércoles, 29 de agosto de 2018
 A petición de: CEDENO MACIAS MARIA CECILIA

Elaborado por :MARIA ASUNCIÓN CEDENO CHAVEZ
 1306998822



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

[Handwritten Signature]
 DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
 Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad

ESPACIO EN BLANCO

Empresa Pública Municipal
 Registro de la Propiedad de
 MANTA - ECUADOR
 Fecha: 29 AGO 2018
 HORA: *[Handwritten]*



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

Nº 130346109-7

CIUDADANIA
APellidos y Nombres
GARCIA ANDRADE
ELIAS MAXIMINO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
SUCRE
CHABAROTO
FECHA DE NACIMIENTO 1960-08-05
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
MARIA CECILIA
CEDENO MACIAS



INSTRUCCION BACHILLERATO
PROFESION / OCUPACION NEGOCIO PROPIO
E43332222
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE GARCIA ZAMBRANO BARTOLOME
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE ANDRADE RUMALDA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION MANTA 2018-01-26
FECHA DE EXPIRACION 2028-01-26

Director General
Firma del Cedido



CERTIFICADO DE VOTACION
4 DE FEBRERO 2013



032
JUNTA Nº

032 - 236
NUMERO

1303461097
CEDULA

GARCIA ANDRADE ELIAS MAXIMINO
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON
MANTA
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION
ZONA: 1



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

Nº 130422188-8



CECULA DE CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
CEDENO MACIAS
MARIA CECILIA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1964-12-11
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
ELIAS MAXIMINO
GARCIA ANDRADE



INSTRUCCION SUPERIOR
PROFESION / OCUPACION SECRETARIA EJECUTIVA
E4333E1222
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE CEDENO ALCIVAR SEGUNDO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE MACIAS LOPEZ MARIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION MANTA 2014-03-05
FECHA DE EXPIRACION 2024-03-05

Director General
Firma del Cedido



CERTIFICADO DE VOTACION
4 DE FEBRERO 2013



017
JUNTA Nº

017 - 215
NUMERO

1304221888
CEDULA

CECENO MACIAS MARIA CECILIA
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON
MANTA
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION
ZONA: 1

REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2013

SECRETARIA EJECUTIVA
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

00085175



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACION Y CEDULACION

No. 091440399-3



INSTRUCCION BACHILLERATO PROFESION/OCCUPACION ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE SANTOS SANTIAGO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE BARZOLA LILI

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION MANTA 2017-02-12

FECHA DE EXPIRACION 2027-02-12



CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES SANTOS BARZOLA ALICIA YEOMAR
LUGAR DE NACIMIENTO GUAYAS SANTA LUCIA
FECHA DE NACIMIENTO 1970-10-14
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL SÓLTERO

E33331222



000607013



Alicia Santos B.
DIRECTOR GENERAL

PIVA DEL CEE ALA03



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018



REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

004 JUNTA No

004 - 254 NUMERO

0914403993 CEDULA

SANTOS BARZOLA ALICIA YEOMAR
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION
MANTA CANTON ZONA 4
LOS ESTEROS PARROQUIA



ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

Santos Barzola
PRESIDENTE DE LA JRV

IMP 1011 MJ

Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en 01 hojas utiles.
Manta,

Maricela Zambrano
Abg. Maricela Zambrano
Notaria Sexta Suplente
Manta - Ecuador



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 131692075-8

CECILLA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
MOJICA SANTOS
SEBASTIAN EUCLIDES

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO: 1994-06-14
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: M
ESTADO CIVIL: SOLTERO




INSTRUCCION BASICA P.FOCESION / OCUPACION: ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: MOJICA DELGADO SEBASTIAN

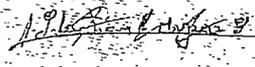
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: SANTOS BARZOLA ALICIA YEOMAR

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTA 2013-07-10

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2023-07-10

Y233043222





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2013

002 - 342
NUMERO CEDULA
1316920758

MOJICA SANTOS SEBASTIAN EUCLIDES
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION
MANTA CANTON ZONA 4
LOS ESTEROS PARROQUIA




REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2013

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRUGO EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2013

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

Cabriel J. Triunfo
PRESIDENTE DE LA JRV



Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en 01 fojas utiles.

Manta,

2013 02 04
Abg. Maricela Zambrano
Abg. Maricela Zambrano
Notaria Sexta Suplente
Manta - Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Alicia Santa B.

Número único de identificación: 0914403993

Nombres del ciudadano: SANTOS BARZOLA ALICIA YEOMAR

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/SANTA LUCIA/SANTA LUCIA

Fecha de nacimiento: 14 DE OCTUBRE DE 1970

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: SANTOS SANTIAGO

Nombres de la madre: BARZOLA LILI

Fecha de expedición: 12 DE FEBRERO DE 2017

Información certificada a la fecha: 30 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

Testigo



N° de certificado: 186-151-11971



186-151-11971

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1303461097

Nombres del ciudadano: GARCIA ANDRADE ELIAS MAXIMINO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SUCRE/CHARAPOTO

Fecha de nacimiento: 5 DE AGOSTO DE 1960

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: NEGOCIO PROPIO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CEDEÑO MACIAS MARIA CECILIA

Fecha de Matrimonio: 2 DE MARZO DE 1984

Nombres del padre: GARCIA ZAMBRANO BARTOLOME

Nombres de la madre: ANDRADE RUMALDA

Fecha de expedición: 26 DE ENERO DE 2018

Información certificada a la fecha: 30 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 183-151-12180



183-151-12180

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304221888

Nombres del ciudadano: CEDEÑO MACIAS MARIA CECILIA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 11 DE DICIEMBRE DE 1964

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: SECRETARIA EJECUTIVA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: GARCIA ANDRADE ELIAS MAXIMINO

Fecha de Matrimonio: 2 DE MAYO DE 1984

Nombres del padre: CEDEÑO ALCIVAR SEGUNDO

Nombres de la madre: MACIAS LOPEZ MARIA

Fecha de expedición: 5 DE MARZO DE 2014

Información certificada a la fecha: 30 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 183-151-12260



183-151-12260



Ing. Jorge Troya Fuertes

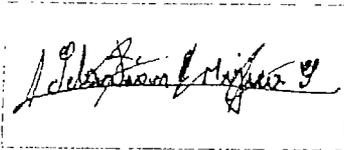
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1316920758

Nombres del ciudadano: MOJICA SANTOS SEBASTIAN EUCLIDES

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 14 DE JUNIO DE 1994

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MOJICA DELGADO SEBASTIAN

Nombres de la madre: SANTOS BARZOLA ALICIA YEOMAR

Fecha de expedición: 10 DE JULIO DE 2013

Información certificada a la fecha: 30 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 183-151-12316



183-151-12316

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





Dr. Fernando Vélaz Cabezas
NOTARIO



ACTA NOTARIAL

ESCRITURA NÚMERO 20181308006P03849

1
2
3
4
5
6
7 En la Ciudad de Manta, hoy treinta de Agosto del año dos mil dieciocho, con la fe
8 pública de la que me hallo investido y de conformidad con la facultad que me
9 confiere el numeral once del artículo dieciocho de la ley reformativa a la ley
10 notarial, con la declaración juramentada rendida por el compareciente, la
11 declaración rendida por los testigos y los documentos que me fueron exhibidos
12 y que se incorporan a esta escritura como habilitantes, autorizo para que los
13 cónyuges señores **ELIAS MAXIMINO GARCIA ANDRADE Y MARIA CECILIA**
14 **CEDEÑO MACIAS**, portadores de las cédulas de ciudadanía número 1303461097
15 y 1304221888, ecuatorianos, mayores de edad, casados entre si, por sus propios
16 derechos puedan realizar la donación gratuita del bien inmueble descrito
17 en la Declaración Juramentada; a favor de sus hijos los señores LISSETTE
18 NATALY GARCIA CEDEÑO Y CRISTHIAN ELIAS GARCIA CEDEÑO, que se
19 encuentra descrito e individualizado en la parte expositiva de esta declaración.
20 DOY FE.-

21
22
23
24
25 *Abg. Maricela Zambrano*
AB. ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA

26 NOTARIO SEXTO SUPLENTE DEL CANTÓN MANTA

27 RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de
28 ello confiero esta PRIMERA copia que la sello
signo y firmo.

El Nota...

Manta, a

Abg. Maricela Zambrano
Abg. Maricela Zambrano
NOTARIA SEXTA SUPLENTE





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1307094761 //

Nombres del ciudadano: GARCIA CEDEÑO LISSETTE NATALY

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 17 DE OCTUBRE DE 1987

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ING.GEST.EMPRES.INT.

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: GARZON VILLAO VICTOR HUGO

Fecha de Matrimonio: 15 DE FEBRERO DE 2013

Nombres del padre: GARCIA ANDRADE ELIAS MAXIMINO

Nombres de la madre: CEDEÑO MACIAS MARIA CECILIA

Fecha de expedición: 18 DE DICIEMBRE DE 2014

Información certificada a la fecha 13 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

Notario



N° de certificado: 182-155-27528



182-155-27528



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1307094753 //

Nombres del ciudadano: GARCIA CEDEÑO CRISTHIAN ELIAS

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 10 DE MAYO DE 1986

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO //

Cónyuge: CRESPO CRESPO MARIA AUGUSTA

Fecha de Matrimonio: 25 DE MARZO DE 2008

Nombres del padre: GARCIA ANDRADE ELIAS MAXIMINO

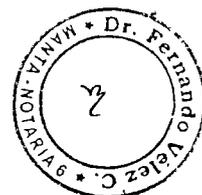
Nombres de la madre: CEDEÑO MACIAS MARIA CECILIA

Fecha de expedición: 30 DE AGOSTO DE 2013

Información certificada a la fecha. 13 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

Donatario



N° de certificado: 189-155-27577



189-155-27577

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
1 DE FEBRERO 2018

029 JUNTA No.

029 - 181 NÚMERO

1307094753 CEDULA

GARCIA CEDENO CRISTHIAN ELIAS
APELLIDOS Y NOMBRES

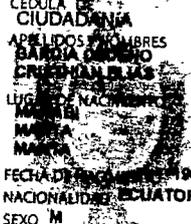
MANABI PROVINCIA
MANTA CANTON
TARQUI PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
ZONA: I

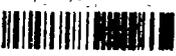


REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CENSILACIÓN

Nº 130709475-3



CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES: **GARCIA CEDENO CRISTHIAN ELIAS**
LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO: **MANTA 1986-05-10**
NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**
SEXO: **M**
ESTADO CIVIL: **CASADO**
MARIA AUGUSTA CRESPO CRESPO



INSTRUCCIÓN: **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **ESTUDIANTE** V4333V4222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **GARCIA ANDRADE ELIAS MAXIMINO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **CEDENO MACIAS MARIA CECILIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **MANTA 2013-08-30**

FECHA DE EXPIRACIÓN: **2023-08-30**



DIRECTOR GENERAL PÁGINA DEL CEELEAD



00048645



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304221888

Nombres del ciudadano: CEDEÑO MACIAS MARIA CECILIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 11 DE DICIEMBRE DE 1964

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: SECRETARIA EJECUTIVA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: GARCIA ANDRADE ELIAS MAXIMINO

Fecha de Matrimonio: 2 DE MAYO DE 1984

Nombres del padre: CEDEÑO ALCIVAR SEGUNDO

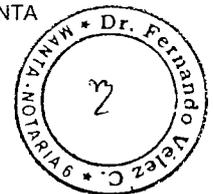
Nombres de la madre: MACIAS LOPEZ MARIA

Fecha de expedición: 5 DE MARZO DE 2014

Información certificada a la fecha: 13 DE SEPTIEMBRE DE 2018 ..

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

Donante



N° de certificado: 181-155-27487



181-155-27487

Ing. Jorge Troya Fuertes

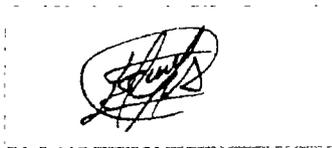
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1303461097

Nombres del ciudadano: GARCIA ANDRADE ELIAS MAXIMINO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SUCRE/CHARAPOTO

Fecha de nacimiento: 5 DE AGOSTO DE 1960

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: NEGOCIO PROPIO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CEDEÑO MACIAS MARIA CECILIA

Fecha de Matrimonio: 2 DE MARZO DE 1984

Nombres del padre: GARCIA ZAMBRANO BARTOLOME

Nombres de la madre: ANDRADE RUMALDA

Fecha de expedición: 26 DE ENERO DE 2018

Información certificada a la fecha. 13 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

Donante



Nº de certificado: 180-155-27459



180-155-27459

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00085182


 FORMULARIO 108
 RESOLUCIÓN No. 0604

**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
 PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 159466782

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

101	MES	102	AÑO	104	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
	9		2018		
				105	No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES**IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)**

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 1307094761001	202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS GARCIA CEDEÑO LISSETTE NATALY		203	CIUDAD MANTA			
204	PARROQUIA LOS ESTEROS	205	CALLE PRINCIPAL S/N BARRIO ALTAGRACIA FRENTE AL PARQUE CENTRAL	206	NÚMERO S/N	207	INTERSECCIÓN	208	TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

209	CEDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		211	CIUDAD			
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO	215	INTERSECCIÓN	216	TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)	218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)									
219	ESTADO CIVIL	220	No. HEREDEROS	221	No. LEGATARIOS	222	TESTAMENTO	1 SI	2 NO	223	NOTARIA	No.
224	FECHA DE FALLECIMIENTO DD/MM/AA	225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO DD/MM/AA	226	NOTARIA	CANTÓN						
227	RUC (SUCESIÓN INDIVISA)	228	DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)									

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE) 1303461097001	231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS GARCIA ANDRADE ELIAS MAXIMINO		232	CIUDAD MANTA			
233	PARROQUIA LOS ESTEROS	234	CALLE PRINCIPAL S/N BARRIO ALTAGRACIA FRENTE AL PARQUE CENTRAL	235	NÚMERO S/N	236	INTERSECCIÓN	237	TELÉFONO
238	ESTADO CIVIL 1	239	No. DONATARIOS 2 00	240	No. DONANTES 2.00	241	NOTARIA	No. 6.00	
242	FECHA DE ESCRITURA 13/09/2018	243	CÓDIGO TIPO DE ACTO 1	244	NOTARIA	CANTÓN MANTA			

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	321 0.00	331 0.00
AVALÚO COMERCIAL TOTAL			
BIENES INMUEBLES	312 1 00	322 63546 63	332 31773.32
VEHÍCULOS	313	323 0.00	333 0.00
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS		324 0.00	334 0.00
DINERO EN EFECTIVO		325 0.00	335 0.00
CREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	314	326 0.00	336 0.00
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	315	327 0.00	337 0.00
OTROS NO ESPECIFICADOS	316	328 0.00	338 0.00
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			399 31773.32

400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411 0.00	421 0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412 0.00	422 0.00
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413 0.00	423 0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414 0.00	424 0.00
DERECHOS DE ALBACEA	401 RUC DEL ALBACEA 415 0.00	425 0.00
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		499 0.00



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDEC2018033636876

871685193435

26/09/2018

1

00085183

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)									
		DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	-	497		0.00					
DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)	-	498		0.00							
800 CÁLCULO DEL IMPUESTO											
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.I.)	CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA	399-499-497-498	801	31773.32							
	DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)		802	71810.00							
	BASE IMPONIBLE 801-802		803	0.00							
	IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %		899	0.00							
	900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO										
PAGO PREVIO		901	0.00								
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	899-901	902	0.00								
INTERÉS POR MORA		903	0.00								
MULTAS		904	0.00								
TOTAL PAGADO	902+903+904	999	0.00								
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO	905	USD	0.00								
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO	907	USD	0.00								
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO											
908	N/C No	910	N/C No	912	N/C No	914	N/C No				
909	USD	0.00	911	USD	0.00	913	USD	0.00	915	USD	0.00

	La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
	SRIDEC2018033636876	871685193435	26/09/2018	2

00085184


 FORMULARIO 108
 RESOLUCIÓN No. 0604

**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
 PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 159496284

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

101	MES 9	102	AÑO 2018	104	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
				105	No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES
IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 1307094753001	202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS GARCIA CEDEÑO CRISTHIAN ELIAS		203	CIUDAD MANTA			
204	PARROQUIA LOS ESTEROS	205	CALLE PRINCIPAL BARRIO ALTAGRACIA S/N	206	NÚMERO S/N	207	INTERSECCIÓN	208	TÉLEFONO

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

209	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		211	CIUDAD			
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO	215	INTERSECCIÓN	216	TÉLEFONO

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)	218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)									
219	ESTADO CIVIL	220	No. HEREDEROS	221	No. LEGATARIOS	222	TESTAMENTO	1 SI	2 NO	223	NOTARIA	No.
224	FECHA DE FALLECIMIENTO	DD/MM/AA		225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO	DD/MM/AA		226	NOTARIA	CANTÓN		
227	RUC (SUCESIÓN INDIVISA)	228	DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)									

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE) 1303461097001	231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS GARCIA ANDRADE ELIAS MAXIMINO		232	CIUDAD MANTA			
233	PARROQUIA LOS ESTEROS	234	CALLE PRINCIPAL BARRIO ALTAGRACIA S/N	235	NÚMERO S/N	236	INTERSECCIÓN	237	TÉLEFONO
238	ESTADO CIVIL 1	239	No. DONATARIOS 2.00	240	No. DONANTES 2 00	241	NOTARIA	No. 6 00	CANTON MANTA
242	FECHA DE ESCRITURA 13/09/2018	243	CÓDIGO TIPO DE ACTO 1		244				

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	321 0.00	331 0.00
AVALÚO COMERCIAL TOTAL			
BIENES INMUEBLES	312 1.00	322 63546.63	332 31773.32
VEHÍCULOS	313	323 0.00	333 0.00
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS		324 0.00	334 0.00
DINERO EN EFECTIVO		325 0.00	335 0.00
CREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	314	326 0.00	336 0.00
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	315	327 0.00	337 0.00
OTROS NO ESPECIFICADOS	316	328 0.00	338 0.00
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			399 31773.32

400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411 0.00	421 0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412 0.00	422 0.00
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413 0.00	423 0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414 0.00	424 0.00
DERECHOS DE ALBACEA	401 RUC DEL ALBACEA 415 0.00	425 0.00
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		499 0.00



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDEC2018033656482

871685473900

27/09/2018

1

00085185

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)									
		DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	-	497		0.00					
		DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)	-	498		0.00					
800 CÁLCULO DEL IMPUESTO											
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.I.)		CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA	399-499-497-498	801		31773.32					
		DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)		802		71810.00					
		BASE IMPONIBLE 801-802		803		0.00					
		IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %		899		0.00					
		900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO									
		PAGO PREVIO		901		0.00					
		TOTAL IMPUESTO A PAGAR	899-901	902		0.00					
		INTERÉS POR MORA		903		0.00					
		MULTAS		904		0.00					
		TOTAL PAGADO	902+903+904	999		0.00					
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO		905	USD			0.00					
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO		907	USD			0.00					
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO											
908	N/C No	910	N/C No	912	N/C No	914	N/C No				
909	USD	0.00	911	USD	0.00	913	USD	0.00	915	USD	0.00

	La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
	SRIDEC2018033656482	871685473900	27/09/2018	2



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 principio a fin aquellos se ratifican en su contenido y firman
 2 junto conmigo el Notario, en unidad de acto, Doy Fe.-

3
 4
 5



6 **ELIAS MAXIMINO GARCIA ANDRADE.-**

7 **C.C. N°. 1303461097**

8 **Dirección Barrio Altagracia**

9 **Telef. 099747060**

10
 11



13 **MARIA CECILIA CEDEÑO MACIAS.-**

14 **C.C. No. 1304221888**

15
 16



17 **LISSETTE NATALY GARCIA CEDEÑO.-**

18 **C.C. N°. 1307094761**

19

20

21 **CRISTHIAN ELIAS GARCIA CEDEÑO.-**

22 **C.C. No. 1307094753**

23

24

25

AB. ESDRINA MARI CELA ZAMBRANO MENDOZA

26

NOTARIO SEXTO SUPLENTE DEL CANTÓN MANTA

27

RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mi, en fe de
 ello confiero esta **SEGUNDA** copia que la sello.
 signo y firmo.

28

Manta, a

13/09/2018

El Nota...

Abg. Maricela Zambrano
 NOTARIA SEXTA SUPLENTE



00085187

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

3207

Número de Repertorio:

6597

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Uno de Octubre de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de DONACION, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3207 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1304221888	CEDEÑO MACIAS MARIA CECILIA	DONANTE
1303461097	GARCIA ANDRADE ELIAS MAXIMINO	DONANTE
1307094753	GARCIA CEDEÑO CRISTHIAN ELIAS	DONATARIO
1307094761	GARCIA CEDEÑO LISSETTE NATALY	DONATARIO

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2124305000	67943	DONACION

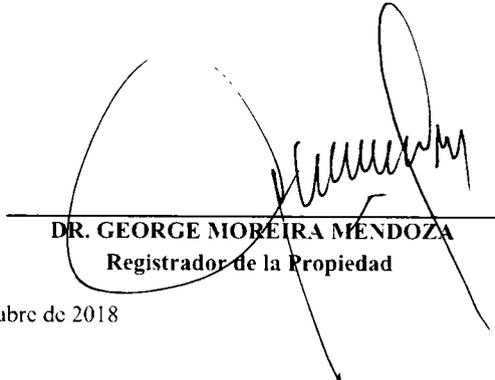
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : DONACION

Fecha : 01-oct /2018

Usuario: marcelo_zamora1


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, lunes, 1 de octubre de 2018