

18-10-1891

6/1/1891

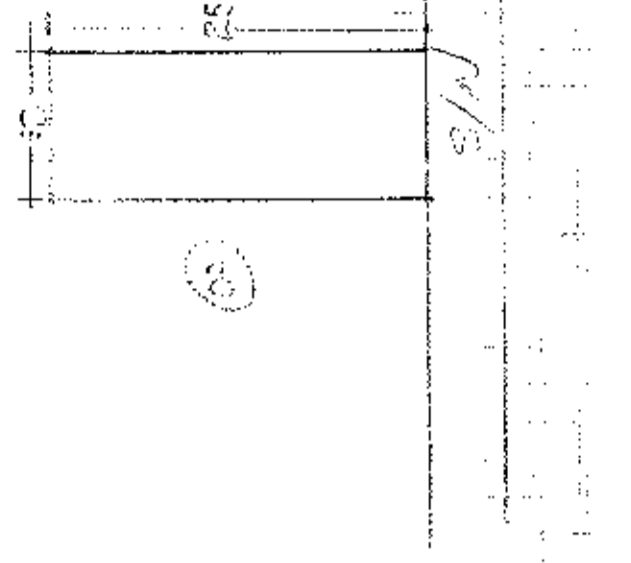
18-10-1891

11/10/1891

(15)

(16)

(17)



18-10-1891

11/10/1891

(18)



3432

<b>DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.</b>		<b>MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERIA Y PESQUERIA</b>
--	--	---

<b>FECHA DE INGRESO:</b> 22-01-14 17:17	<b>FECHA DE ENTREGA:</b> 23-01-14
---	-----------------------------------

<b>CLAVE CATASTRAL:</b> 2124706-000
-------------------------------------

<b>NOMBRES y/o RAZÓN:</b> Bayardo Flores
--

<b>CÉDULA DE I. y/o RUC:</b>
------------------------------

<b>CELULAR - TFNO:</b> 138 - Return R.F.
--

<b>RUBROS</b>	
<b>IMPUESTO PRINCIPAL:</b>	
<b>SOLAR NO EDIFICADO</b>	
<b>CONTRIBUCIÓN MEJORAS</b>	
<b>TASA DE SEGURIDAD</b>	

<b>TIPO DE TRAMITE:</b> CA POSP. de
<b>FIRMA DEL USUARIO</b>

<b>INFORME DEL INSPECTOR:</b>	
<b>FIRMA DEL INSPECTOR</b>	

<b>INFORME TÉCNICO:</b>	
<b>FIRMA DEL TÉCNICO</b>	

<b>INFORME DE APROBACIÓN:</b>	
<b>FIRMA DEL DIRECTOR</b>	



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

43413



Conforme a la solicitud Número: 95956, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 43413

**INFORMACIÓN REGISTRAL.**

Fecha de Apertura: martes, 03 de diciembre de 2013  
Parroquia: Tarquí  
Tipo de Predio: Urbano  
Cód. Catastral Rol/Iden: Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



**LINDEROS REGISTRALES:**

Terreno signado con el respectivo plano con el número DIEZ de la manzana M. de la referida Lotización Altagracia, el mismo que tiene los siguientes medidas y linderos, Por el Frente: diez metros y linderando con calle pública. Por Atrás; los mismos diez metros y linderando con el lote de terreno número tres de la misma manzana. Por un Costado; veinticinco metros y linderando con el lote de terreno número nueve de la misma manzana. y por el Otro Costado; los mismos veinticinco metros y linderando con el lote de terreno número once de la misma manzana, con una superficie total de; doscientos cincuenta metros cuadrados.

**SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA**

**L I B R E D E G R A V A M I E N T O S**

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	339 24/04/1980	498

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE COMPRA VENTA**

**Compraventa**

Inscrito el: Jueves, 24 de abril de 1980  
Tomo: 1 Folio Inicial: 498 - Folio Final: 498  
Número de Inscripción: 339 Número de Repertorio: 668  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 11 de marzo de 1980  
Escriutura/Juicio/Resolución:



**Fecha de Resolución:**

**a.- Observaciones:**

C o m p r a v e n t a  
Lote de Terreno signado en el respectivo plano con el número Diez de la manzana M. de la referida Lotización  
A l t a g r a c i a

**h.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000005585	Bazurto Moreira Emma Marina	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000067212	Abad Salto Jose	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000000583	Cruz Triviño Gloria Estrella	Casado	Manta

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se verifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:16:14 del miércoles 22 de enero de 2014

A petición de: *Dr. Rubén Lozano*

Elaborado por: *Zayda Azucena Salto Pachay*  
130730043-2



Validez del Certificado 30 días, excepto que se dé un traspaso de dominio o se emita un gravamen.



*Jaime E. Delgado Intriago*  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Monta, 3 de Diciembre del 2013.

## CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sra. **BAZURTO MOREIRA EMMA MARINA** con número de cedula **C.I. 130031199-3** **NO** se encuentra registrada como usuario de **CNEL REGIONAL MANABI** en el sistema Comercial **SICO**, el cual **NO** mantiene deuda con la Empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses

  
**Tania Holguín**  
ATENCIÓN AL CLIENTE

  
**SÓLICITANTE**  
**ZAMBRANO BAZURTO PEDRO RIVAS**  
**C.I. 130684898-5**

INSCRIPCIONES Y MARGENACIONES

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomo ..... Pág. .... Acto .....

En ..... provincia de .....

..... hoy día de ..... de .....

de mil novecientos ..... El que suscribe, Jefe de Registro Civil

tiene la presente para de inscripción de la defunción de:

**NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO:** *Sección de Registro Civil*

Sexo: *masculino* Estado Civil: *soltero* Edad: *veinte y tres años*

Nombres y Apellidos del padre: *Sección de Registro Civil*

Nombres y Apellidos de su madre: *Sección de Registro Civil*

Lugar del fallecimiento: *Sección de Registro Civil* Fecha: *10 de Mayo de 1960*

de mil novecientos ..... de mil novecientos ..... C: Cónyuge

de mil novecientos ..... de mil novecientos .....

Causa de la muerte: *Sección de Registro Civil*

Solicitó esta inscripción: *Sección de Registro Civil* con Cédula

de identidad N° *Sección de Registro Civil* domiciliada en *Sección de Registro Civil*

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

OBSERVACIONES:

FIRMAS:

*[Handwritten signatures and stamps]*



INTRODUCIDO

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVANIO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
2-12-47-26-000	350.00	\$ 12.000.000	CONVENIO MZ M.L.T 10 AV LOS	2014	100%	232270
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
C.C. / R.U.C.			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS/ RECARGOS/ISI	VALOR A PAGAR
BARBERAN HILDA			Costa Judicial			
1300311396			Impuestos por Mera			
1112/2014 12:00 BARBERAN HILDA			MEJORAS 2011	\$ 37		\$ 37
El tope se encuentra registrado como 3ra. etapa			MEJORAS 2012	\$ 16		\$ 16
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS HASTA 2012	\$ 10.97		\$ 10.97
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 1.00		\$ 1.00
			TOTAL A PAGAR			\$ 54.00
			VALOR PAGADO			\$ 0.00
			SALDO			\$ 54.00



4416