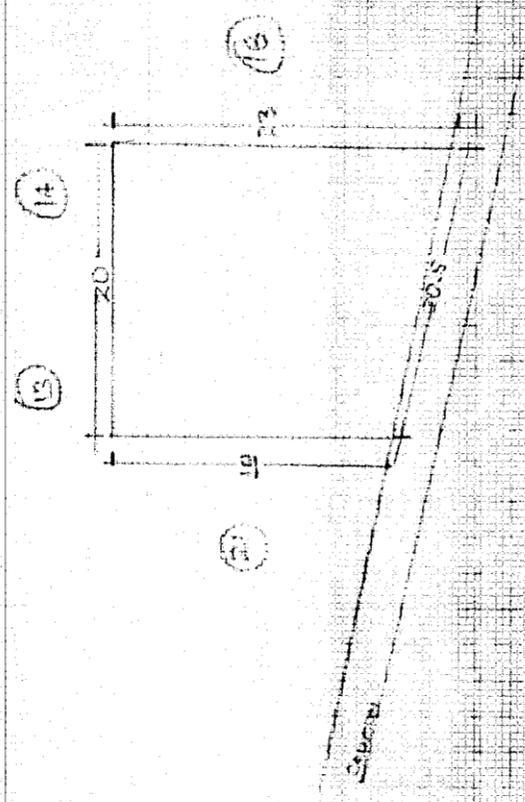


13' 809.528

PLAN CATASTRAL PARA...

PLANO

ALTAMIRA
ACCESO POR CLAVE MADRE SELVA



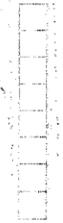
Deposición de cofena vendida Anipom...

JANE GOMEZ
8.12.08

SERVICIOS DEL LOTE

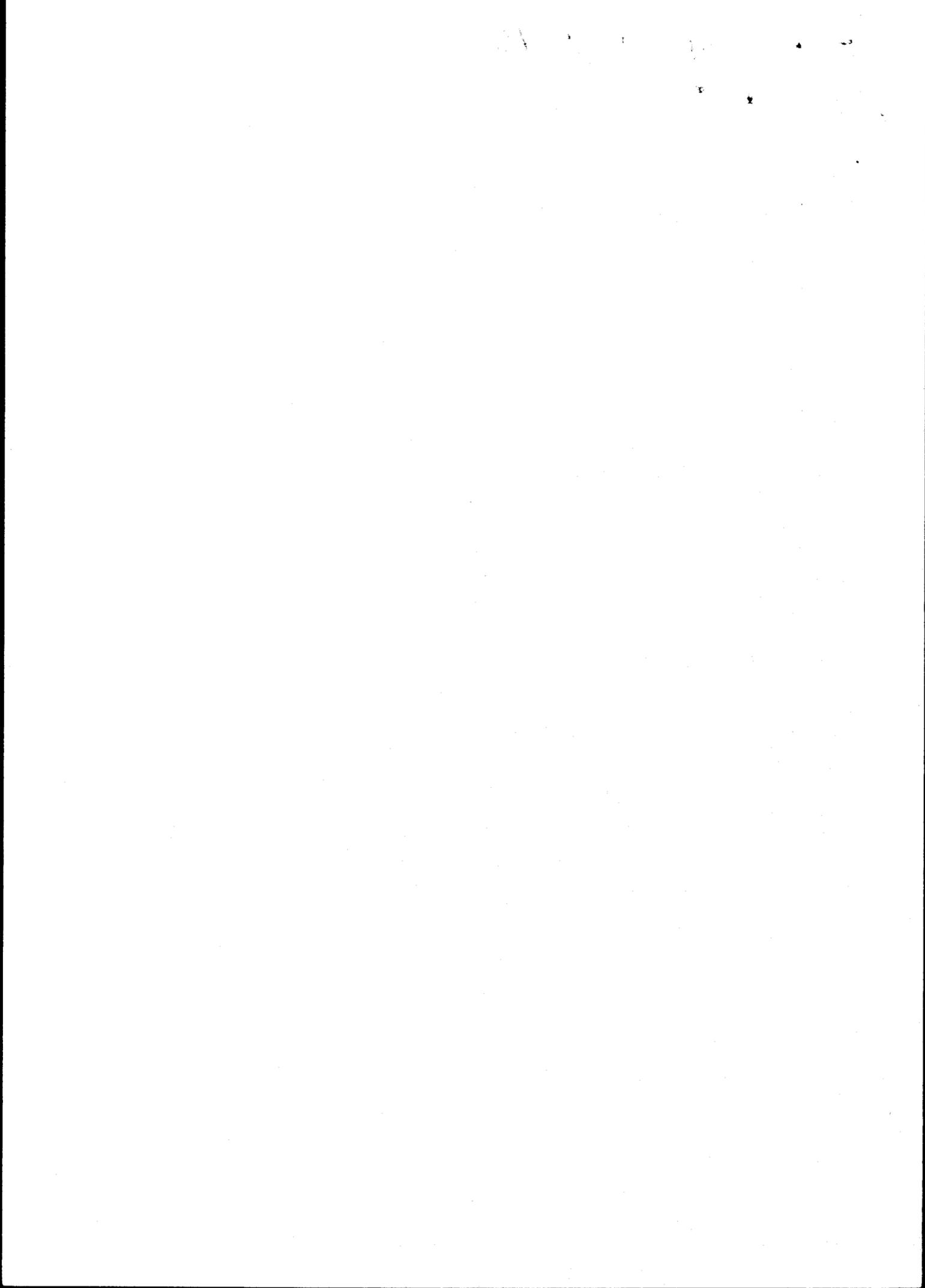
CARACTERISTICAS DE LA VENTA PRINCIPAL

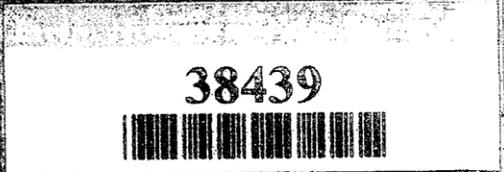
415
83
91



SERVICIOS DEL LOTE

CARACTERISTICAS DE LA VENTA PRINCIPAL





Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 38439:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 20 de diciembre de 2012*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: *2125119*
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno ubicado en la Lotización Altamira de la Parroquia Tarqui del canton Manta que tiene los siguientes medidas y linderos .Por el frente calle publica sin nombre con veinte metros .Por atras terrenos de Segundo Delgado Calderero con veinte metros .Por un costado con terrenos de Luis Moreira y veinte metros .Por un costado con terrenos de Luis Moreira y veinte metros .Por el otro costado con terrenos de Aurora Calderero de Serrano y veinte metros. SOLVENCIA.EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA

L I B R E D E G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	2.506 16/12/1992	1.869

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 1 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 16 de diciembre de 1992
Tomo: 1 Folio Inicial: 1.869 - Folio Final: 1.870
Número de Inscripción: 2.506 Número de Repertorio: 5.006
Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
Nombre del Cantón: Rocafuerte
Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 30 de agosto de 1986
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Terrono ubicado en la Lotización Altamira de la Parroquia tarqui del canton Manta.La Sra. Marleny Judith Cobeña Vera quien compra para su hermana ILDAURA FLORESCILDA COBEÑA VERA DE DELGADO

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000065469	Cobeña Vera Ildaura Florescilda	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000065468	Calderero Almeida Cristina Olaya	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000022458	Salto Velez Ramon Segundo	Casado	Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:22:48 del jueves, 20 de diciembre de 2012

A petición de: *Sra Carmen Vera*

Elaborado por: *Laura Carmen Tigua Pincay*
130635712-8



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO

CERTIFICACION

ESPECIE VALORADA

USD 1.25

No. 995 - 3091

La Dirección de Planeamiento Certifica que la propiedad de los Sr. **COBEÑA VERA ILDAURA FLORESCILDA**, ubicada en la Lotización Altamira, perteneciente a la parroquia Tarqui del Cantón Manta, Clave catastral No. 2125119000, escritura autorizada por la Notaría Segunda de Rocafuerte el 30 de Agosto 1986, inscrita el 16 de Diciembre del 1992, en el Cantón Manta, tiene las siguientes medidas y linderos:

Frente: 20.00 m. Calle publica
Sur: 20.00 m. Con terrenos de Segundo Delgado Calderero
Por el costado: 20.00 m. Con Luis Moreira
Por el costado: 20.00 m. Con terrenos de Aurora Calderero de Serrano

Área total: 400.00 m².

Manta, Enero 04 del 2013



Sr. Raimero Lpor Arteaga
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO
AREA DE CONTROL



El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

LLCH.



12/14/2012 10:12

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
2-12-51-10-000	425,00	\$ 17.000,00	C. LOS LAURELES-M SELVA ALTAZOR	2012	45355	104183
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
EL GADO ILDAURA F COBENA VERA DE		0900403569	Costa Judicial			
12/14/2012 12:30 RIERA ROSARIO		El	Intereses por Mora			
lote se encuentra registrado como 3ra edad			MEJORAS A PARTIR 2011	\$ 2,60		\$ 2,60
ALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS HASTA 2010	\$ 45,87		\$ 45,87
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 2,55		\$ 2,55
			TOTAL A PAGAR			\$ 51,02
			VALOR PAGADO			\$ 51,02
			SALDO			\$ 0,00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
Sra. Rosario Riera M
RECIBIDA





**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABÍ**

Manta, 26 de Diciembre del 2012

CERTIFICACIÓN

*A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sra. **COBEÑA VERA ILDAURA FLORESCILDA (FALLECIDA)** con número de cédula **0902904390** **NO** se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, razón por el cual no mantiene deuda con la empresa.*

*La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.*

Atentamente,


Ed. Silvia Chávez Murillo
ATENCIÓN AL CLIENTE

CNEEL S.A.
ATENCIÓN AL CLIENTE