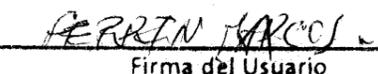
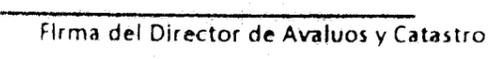


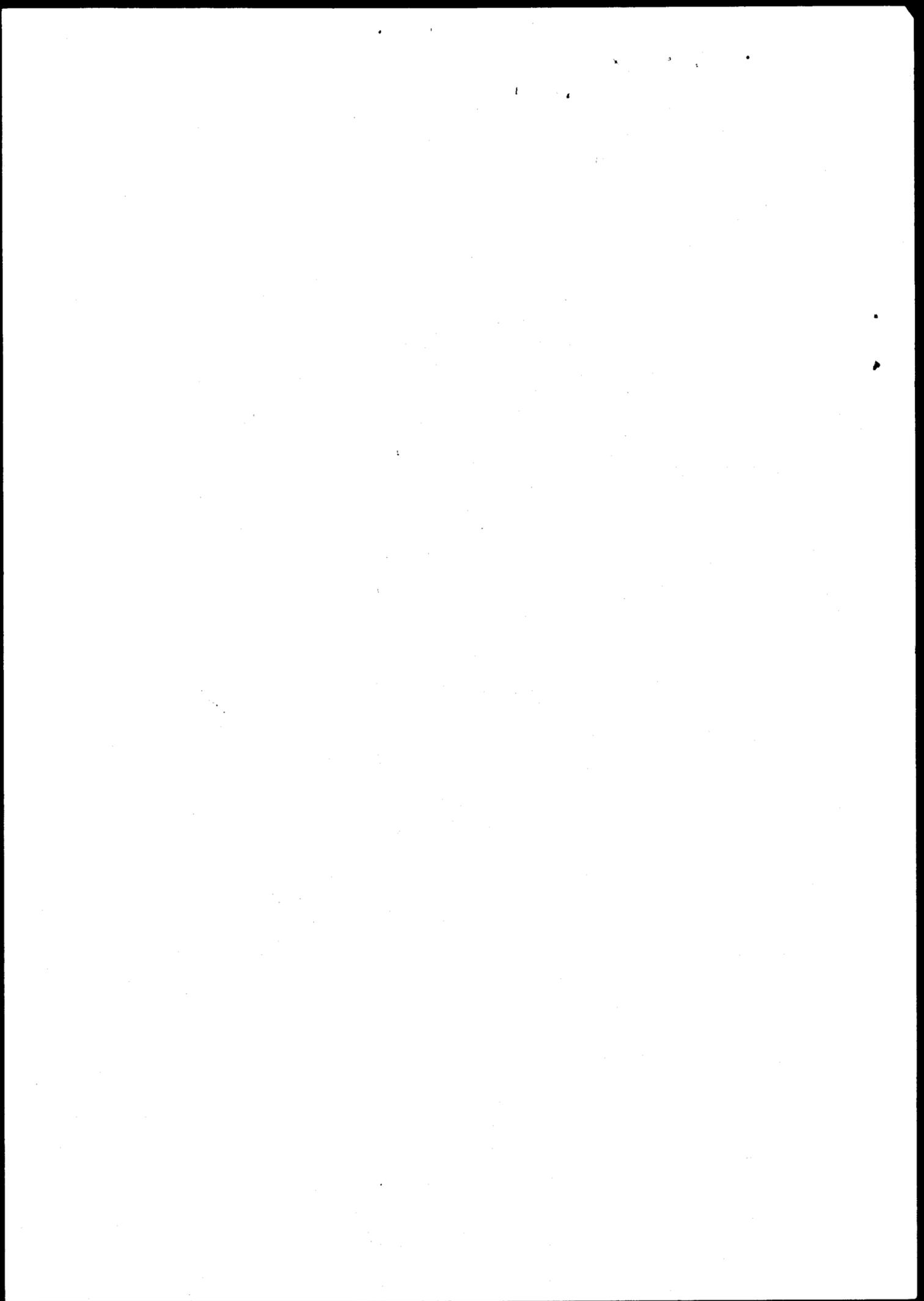
32

Popo de Piedros 04/23/12

51

Campesina  
Lotes Tambelé

Dirección: de Avaluos Catastro y Registros			
		<b>FORMULARIO DE RECLAMO</b>	
		No.	000000001
Cedula	080045759-0		
Clave Catastral	2927936000		
Nombre:	FERRIN MENDOZA MARCOS VICENTE		
Rubros:			
Impuesto Principal	—		
Solar no Edificado	—		
Contribucion Mejoras	—		
Tasa de Seguridad	—		
Reclamo:	Cedula		
	 Firma del Usuario		
Elaborado Por:	Luis Vega / ARO ANGEL MENDOZA		
	FAVOR EMITIR CERTIFICADO		
Informe Inspector:	SE CONSTA TERRENO BOLDIO, EN URB. SAN MARTIN EL VALOR DEL LOTE EN EL SISTEMA ESTA DEACUERDO AL PLANO DE VALORES.		
	 Firma del Inspector		
Informe de aprobacion:			
	 Firma del Director de Avaluos y Catastro		



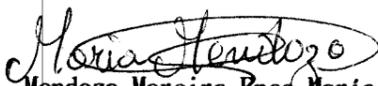
ACTA DE COMPROMISO DE PAGO

En la ciudad de Manta, cabecera del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día a los treinta días del mes de abril del dos mil doce, comparece la señora **MENDOZA MOREIRA ENES MARIA MONCERRATE**, ecuatoriana, de 59 años de edad, de estado civil soltera, de ocupación Empleada Privada, domiciliada en esta ciudad de Manta, a suscribir la presente acta de compromiso al tenor siguiente:

**ANTECEDENTES:** La señora **MENDOZA MOREIRA ENES MARIA MONCERRATE** es la **COMPRADORA** de los bienes inmuebles ubicados en la Urbanización San Mateo, signados con los números 103-E y 104-E, de propiedad del Señor **FERRIN MENDOZA MARCOS VICENTE**, cuyo código catastral son 2127935000 y 2127936000, respectivamente.

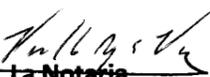
En la actualidad dichos bienes inmuebles se encuentran en mora por concepto de Predios Urbanos desde el año 2009 hasta el año del 2012, con el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, en base a los antecedentes expuestos, la Señora **MENDOZA MOREIRA ENES MARIA MONCERRATE**, se compromete a cancelar la obligación adquirida con la entidad mencionada anteriormente, en el transcurso de quince días.

Para seguridad del fiel cumplimiento de lo acordado, y , para mayor constancia de todo lo actuado en esta Acta firma en unidad de acto con la señora Notaria Primera Encargada Vielka Reyes Vences que da FE.

  
Sra. **Mendoza Moreira Enes María Moncerrate**  
C.C. N° 130275119-1

En Manta, a los treinta días del mes de abril del dos mil doce, ante la Notaria Pública Primera Encargada del Cantón Manta Abogada Vielka Reyes Vences, comparece la Señora **Mendoza Moreira Enes María Moncerrate**, portadora de la cédula de ciudadanía número 130275119-1. La compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Manta, quien comparece por sus propios y personales derechos, con el objeto de reconocer su firma y rúbrica impuesta en esta Acta que antecede, quien juramentada en legal y debida forma, con la advertencia de Ley, dice ante mí que la firma y rúbrica que antecede es propia de ella, por ser la que usa en todos sus actos tanto públicos como privados. Con lo que termina la presente diligencia, firmando la compareciente para constancia en unidad de acto con la Señora Notaria Pública.- Doy fe.

  
Sra. **Mendoza Moreira Enes María Moncerrate**  
C.C. N°130275119-1

  
La Notaria  
**Ab. Vielka Reyes Vences**  
NOTARIA PRIMERA ENCARGADA  
CANTON MANTA



The first part of the report deals with the general situation in the country during the year. It is noted that the economy has been in a state of depression since the end of the war, and that the government has been unable to carry out its program of reconstruction.

The second part of the report deals with the financial situation. It is noted that the government has been unable to raise sufficient funds to meet its obligations, and that the public debt has increased.

The third part of the report deals with the social situation. It is noted that the standard of living has fallen, and that there is widespread unemployment and poverty.

The fourth part of the report deals with the political situation. It is noted that the government has been unable to carry out its program of reconstruction, and that there is widespread dissatisfaction with the government.

Very truly yours,  
[Signature]

The following table shows the results of the survey conducted in the various districts during the year. It is noted that the results are generally in line with the general situation described in the report.

Very truly yours,  
[Signature]

CIUDADANIA 130275119-1  
MENDOZA MOREIRA ENES MARIA MONCERRATE  
MANABI/CHONE/RICAURTE  
17 MARZO 1953  
001- 0153 00609 F  
MANABI/ CHONE  
CHONE 1953



ECUATORIANA\*\*\*\*\* V133311231  
SOLTERO  
SECUNDARIA EMP. PRIVADO  
QUINTILIANO MENDOZA  
MERCEDES MOREIRA  
EL CARMEN 13/10/2004  
13/10/2016



REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACION  
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2009/2011

123-0045  
NÚMERO

1302751191  
CÉDULA

MENDOZA MOREIRA ENES MARIA  
MONCERRATE

MANABI

MANA

PROVINCIA

CANTÓN

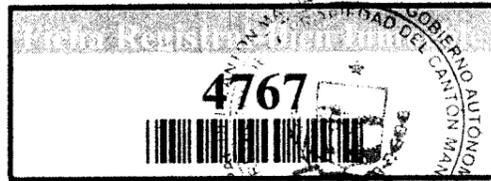
TARQUI

ZONA

PARROQUIA

F. J. PRESIDENCIA (S) DE LA JUNTA





Conforme a la solicitud Número: 95951, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 4767

**INFORMACIÓN REGISTRAL**

Fecha de Apertura: *martes, 15 de julio de 2008*

Parroquia: San Mateo

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 2127936000

**LINDEROS REGISTRALES:**

El lote de terreno signado con el numero 104-E de la Urbanización San Mateo tiene una superficie de trescientos metros cuadrados (300m2), y se encuentra ubicado en el sitio determinado en el plano que se adjunta como habilitante del presente contrato,

El mismo que se halla circunscrito dentro de los siguientes linderos y dimensiones

NORTE; en 25 metros con lote 103 E,

SUR en 25 metros con lote 105-E

ESTE; en 12 metros con calle E.

OESTE: en 12 metros con lote 87 D.

Superficie Trescientos metros cuadrados (300 M2)

SOLVENCIA .El predio descrito se encuentra libre de Gravamen.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Fideicomiso	Fideicomiso	8 28/08/2002	1
Planos	Planos	11 10/06/2003	1
Fideicomiso	Fideicomiso	17 30/12/2003	500
Compra Venta	Compraventa	2,312 13/10/2006	31,499

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE FIDEICOMISO**

1 / 2 **Fideicomiso**

Inscrito el : *miércoles, 28 de agosto de 2002*

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 8 Número de Repertorio: 3,883

Oficina donde se guarda el original: Notaría Vigésima Sexta

Nombre del Cantón: Quito

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *lunes, 12 de agosto de 2002*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

**a.- Observaciones:**

la Conferencia Episcopal Ecuatoriana , transfiere al Patrimonio autónomo del Fideicomiso San Mateo, que se constituye el lote de terreno ubicado a la altura del Kilometro Dos, al tres de la carretera Manta- Quevedo.

La Conferencia Episcopal Ecuatoriana representada por Monseñor Jose Vicente Eguiguren Samaniego, la Compañía Arabian Sea Group Ltda, representada por Gonzalo Rafael Jimenez Masshuh, la Constructora Carrasco Suarez Asociados CCAS, Cia. Ltda, representada por el Ing. Antonio Sebastian Carrasco Valdiviezo,

y finalmente la Cia. Fideival S.A. Administradora de Fondos y Fideicomisos representada por Dr.Hector Barahona Moncayo. Terreno que tiene una superficie total aproximada de Ciento nueve mil quinientos diecinueve con cuarenta y cuatro metros cuadrados (109.519,44).

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Constituyente	80-000000003876	Compañía Arabian Sea Group		Manta
Constituyente	80-000000003877	Compañía Constructora Carrasco Suarez As		Manta
Fideicomiso	80-000000003882	Fideicomiso San Mateo		Manta
Fiduciario	80-000000003880	Coompañía Fideival S A Administradora de	Soltero	Manta



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:  
 Compra Venta 2576 04-oct-2001 30623 30644

2 / 1 Planos

Inscrito el : martes, 10 de junio de 2003

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1  
 Número de Inscripción: 11 Número de Repertorio: 2,316  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 15 de mayo de 2003  
 Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Constituye Acta-Entrega Recepcion de Planos otorgado por el Fideicomiso San Mateo denominado Urbanizacion San Mateo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	80-000000003887	Compañía Fideval Administradora de Fondo		Manta
Propietario	80-000000003882	Fideicomiso San Mateo		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:  
 Fideicomiso 8 28-ago-2002 1 1

3 / 2 Fideicomiso

Inscrito el : martes, 30 de diciembre de 2003

Tomo: 1 Folio Inicial: 500 - Folio Final: 536  
 Número de Inscripción: 17 Número de Repertorio: 5,280  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera  
 Nombre del Cantón: Quito  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 1 de octubre de 2003  
 Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Cambio de denominacion y Patrimonio Autonomo. Las partes de común acuerdo, convienen en cambiar la denominación del Fideicomiso San Mateo, por FIDEICOMISO LA CAMPIÑA. En virtud de la suscripción de la presente Escritura Pública, queda sin efecto la Escritura de Constitución del Fideicomiso San Mateo excepto en lo relacionado a la Transferencia de Dominio del inmueble y recursos, efectuado por los Constituyentes. Quedan sin efecto adicionalmente los Contratos de Reforma del referido Fideicomiso.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Constituyente	80-000000003876	Compañía Arabian Sea Group		Manta
Constituyente	80-000000003877	Compañía Constructora Carrasco Suarez As		Manta
Fiduciario	80-000000002408	Compañía Fideval S A Administradora de F		Manta
Propietario	80-000000003882	Fideicomiso San Mateo		Manta
Razón Social	80-000000000167	Fideicomiso la Campiña		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:  
 Fideicomiso 8 28-ago-2002 1 1

4 / 1 Compraventa

Inscrito el : viernes, 13 de octubre de 2006

Tomo: 1 Folio Inicial: 31,499 - Folio Final: 31,514  
 Número de Inscripción: 2,312 Número de Repertorio: 4,980  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 16 de junio de 2006  
 Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El lote de terreno signado con el número 103-E de la Urbanización San Mateo que tiene una superficie Total de TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE METROS CUADRADOS Y SIETE CON SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS.

El lote de terreno signado con el Número 104- E de la Urbanización San Mateo tiene una superficie de: TRESCIENTOS METROS CUADRADOS (300 m2)

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	08-00457590	Ferrin Mendoza Marcos Vicente	Divorciado	Manta
Vendedor	80-0000000000167	Fideicomiso la Campiña		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Planos	11	10-jun-2003	1	1
Fideicomiso	8	28-ago-2002	1	1
Fideicomiso	17	30-dic-2003	500	536

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Fideicomiso	2		
Planos	1		
Compra Venta	1		

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 13:46:02 del miércoles, 18 de abril de 2012

A petición de: *Marcos Ferrin Mendoza*

Elaborado por: *Janeth Magali Piguave Flores*

1308732666



VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Dr. Jaime E. Delgado Intriago

Firma del Registrador

*[Handwritten signature]*

Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or introductory paragraph.

Main body of faint, illegible text, appearing to be several paragraphs of a document.

Lower section of faint, illegible text, possibly a conclusion or a list of items.



**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD  
REGIONAL MANABI**

Manta, 17 de Abril del 2012

## **CERTIFICACIÓN**

A petición del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el Sr **FERRIN MENDOZA MARCOS VICENTE** con número de cedula **080045759-0** se encuentra registrado como usuario de **CNEL REGIONAL MANABI** en el sistema Comercial SICO, con número de servicio 614115, el mismo que **NO** tiene deuda con la Empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente

Sr. Jorge Ocampo  
**ATENCIÓN AL CLIENTE.**

**CNEL S.A**  
**ATENCIÓN AL CLIENTE**

