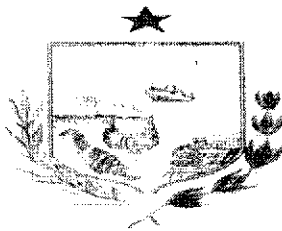


C-E Lorena Lora

DIRECCION DE
AVALUOS,
CATASTRO Y
REGISTROS



GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO DE
MANTA

FECHA DE INGRESO: 15/12/14

11:30

FECHA DE ENTREGA: 16/12/14

8:15

CLAVE CATASTRAL: 2128102

NOMBRES y/o RAZON: Blanca Margarita Moreira

CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:

CELUAR - TLFNO.: 0939051380

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCION MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

TIPO DE TRAMITE:

~~Desembalsado~~

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TECNICO:

FIRMA DEL TECNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACION:

FIRMA DEL DIRECTOR



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



33691



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 33691:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 19 de marzo de 2012*

Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 2128102000

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Doce metros y calle Pública S/N. POR ATRAS: Doce metros y propiedad de la Sra. Margoth Moreira S. POR EL COSTADO DERECHO: Veinte metros y propiedad de Margoth Moreira S. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros y propiedad del Sr. Alberto Lourido M. con una Sup. de DOSCIENTOS CUARENTA METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: El predio descrito se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	270 07/03/1984	432
Compra Venta	Donación	1.281 16/05/2000	7.950
Compra Venta	Rectificación	2.462 07/09/2000	14.964

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 3 Compraventa

Inscrito el: *miércoles, 07 de marzo de 1984*

Tomo: 1 Folio Inicial: 432 - Folio Final: 434

Número de Inscripción: 270 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *miércoles, 08 de febrero de 1984*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Señora Zoila León Chancay de Lourido, en calidad de Representante o Agente Oficioso de la Compradora la Señora Margoth Moreira Santana. Un lote de terreno marcado con el número dos de la Manzana L, ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Comprador	80-0000000012901	Moreira Santana Margoth
Vendedor	80-0000000000398	Lourido Moreira Zoila Alegria

Estado Civil	Domicilio
Casado(*)	E.E.U.U.
Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	3	18-feb-1970	9	25

2 / 3 Donación

Inscrito el: martes, 16 de mayo de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 7.950 - Folio Final: 7.960

Número de Inscripción: 1.281 Número de Repertorio: 2.407

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 14 de marzo de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Donación. El Rev. Eliseo Aponte, en Representación de la II Iglesia Hispana Pentecostal, INC. una parte del lote de terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con los siguientes linderos y medidas
POR EL FRENTE: Doce metros y calle Pública S/N. POR ATRAS: Con doce metros y propiedad del Sr. Benigno Alvarez y Sra. POR EL COSTADO DERECHO: Veinte metros y calle Pública S/N. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros y propiedad de la donante, con una Sup. de DOSCIENTOS CUARENTA METROS

C U A D R A D O S

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Donante	80-0000000014571	Moreira Quijije Blanca Margarita
Donatario	80-0000000014689	II Iglesia Hispana Pentecostal Inc

Estado Civil	Domicilio
Soltero	Manta
	Mantá

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	270	.07-mar-1984	432	434

3 / 3 Rectificación

Inscrito el: jueves, 07 de septiembre de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 14.964 - Folio Final: 14.968

Número de Inscripción: 2.462 Número de Repertorio: 4.909

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

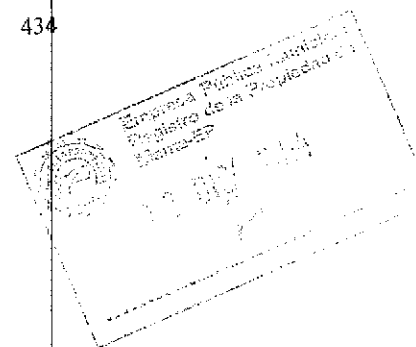
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 28 de agosto de 2000

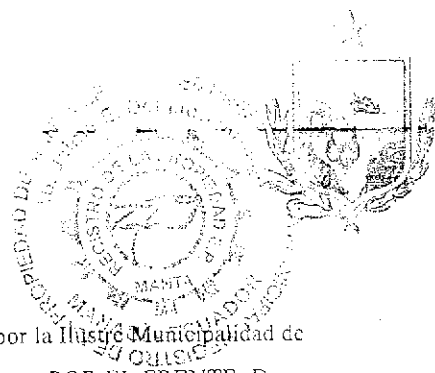
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Rectificación de Escritura de Donación. El Pastor Juan García en Representación de la II Iglesia Hispana Pentecostal, INC. Rectificación de Escritura de Donación, Con fecha 16 de Mayo del 2000, La Sra. Blanca Moreira Quijije, donó un lote de terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, a favor de la Iglesia antes nombrada, con las medidas y linderos antes descritos, es decir que por un error involuntario en la Escritura de





donación los linderos NO CONSTA tal como lo certifica la Autorización otorgada por la Ilustre Municipalidad de Manta, es decir que dicho terreno debe constar con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Doce metros y calle Pública S/N. POR ATRAS: Doce metros y propiedad de la Sra. Margoth Moreira S. POR EL COSTADO DERECHO: Veinte metros y propiedad de Margoth Moreira S. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros y propiedad del Sr. Alberto Lourido M. con una Sup. de DOSCIENTOS CUARENTA METROS

C U A D R A D O S

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador Aclarado	80-0000000014689	Ii Iglesia Hispana Pentecostal Inc		Manta
Rectificador	80-0000000014571	Moreira Quijije Blanca Margarita	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1281	16-may-2000	7950	7960

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	3		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:09:02 del viernes, 12 de diciembre de 2014

A petición de:

Elaborado por : Juliana Lourdes Macías Suarez
131136755-9



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

**El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.**



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador