

Nombres

**DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.**



SECRETARÍA DE HACIENDA Y ECONOMÍA
DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
MUNICIPIO DE BOGOTÁ

C.E

Lorena Jocr

FECHA DE INGRESO:

25/11/14

3/17

FECHA DE ENTREGA:

26/11/14

4PM

CLAVE CATASTRAL:

2128105

NOMBRES y/o RAZÓN

Brau Herrera

CÉDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TFNO:

0939051380

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

(Compra venta)

Certificando (Trámite del acta de compra venta)

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN.



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Avenida 4 y Calle 11

7331



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 7331:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 18 de septiembre de 2008*

Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un cuerpo de terreno ubicado tras la Campiña Intercambio y Crédito, de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, que se encuentra circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Calle Planificada, con doce metros. POR ATRAS: Con propiedad de la misma vendedora, con doce metros. POR EL COSTADO DERECHO: Con la misma vendedora, con veinte metros; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con calle planificada, con veinte metros, con una extensión total de: DOSCIENTOS CUARENTA METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	270 07/03/1984	432
Compra Venta	Compraventa	1.147 15/08/1986	3.147

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el: *miércoles, 07 de marzo de 1984*

Tomo: 1 Folio Inicial: 432 - Folio Final: 434

Número de Inscripción: 270 Número de Repertorio: 368

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *miércoles, 08 de febrero de 1984*

Escritura/Juicio/Resolución:

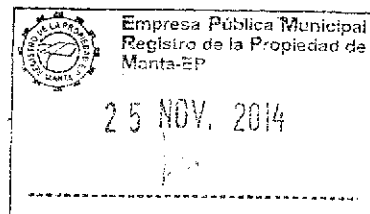
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Señora Zoila León Chancay de Lourido, en calidad de Representante o Agente Oficioso de la Compradora la

Señora Margoth Moreira Santana. Un lote de terreno marcado con el número dos de la Manzana L, ubicado en la

Parroquia Tarqui del Cantón Manta.





b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Comprador	80-0000000012901	Moreira Santana Margoth
Vendedor	80-0000000000398	Lourido Moreira Zoila Alegria

Estado Civil	Domicilio
Casado(*)	E.E.U.U.
Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	3	18-feb-1970	9	25

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: viernes, 15 de agosto de 1986

Tomo: 1 Folio Inicial: 3.147 - Folio Final: 3.149

Número de Inscripción: 1.147 Número de Repertorio: 1.749

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 de agosto de 1986

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado tras la Campiña Intercambio y Crédito, de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE: Calle Planificada, con doce metros. POR ATRAS: Con propiedad de la misma vendedora, con doce metros. POR EL COSTADO DERECHO: Con la misma vendedora, con veinte metros, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con calle Planificada con veinte metros con una extensión de Doscientos Cuarenta metros Cuadrados.

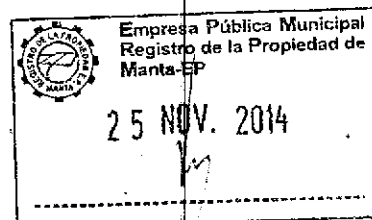
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Comprador	13-01348023	Alvarez Cedeño Benigno Ciceron
Comprador	13-05223388	Bravo Moreira Sandra Monica
Vendedor	80-0000000012901	Moreira Santana Margoth

Estado Civil	Domicilio
Casado	Manta
Casado	Manta
Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	270	07-mar-1984	432	434





TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

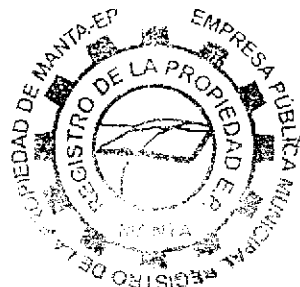
Emitido a las: 11:35:45 del martes, 25 de noviembre de 2014

A petición de: *[Firma]*

Elaborado por : Laura Carmen Tigua Pincay
130635712-8



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.



[Firma]
Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

**El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.**





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf.: 2611-479 / 2611-477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 000312832

11/24/2014 11:56

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
2-12-81-05-000	240,00	\$ 7 200,00	LOT. LOURIDO MZ-L CALLE S/N	2014	154321	312832
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
BRAVO MOREIRA SANDRA MONICA			Costa Judicial			
			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 1,34		\$ 1,34
			MEJORAS 2012	\$ 2,50		\$ 2,50
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 36,83		\$ 36,83
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 14,40		\$ 14,40
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,72		\$ 0,72
			TOTAL A PAGAR			\$ 55,79
			VALOR PAGADO			\$ 55,79
			SALDO			\$ 0,00

11/24/2014 12:00 RIERA ROSARIO
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY
H 415,05 - *pagado*

[Circular Stamp]
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN
RUC