

00055067

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av Malecon y Calle 20 - Mall del Pacifico

Telf 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: TESTAMENTO ABIERTO

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 1953

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 3970

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: jueves, 04 de julio de 2019

1.- Fecha de Inscripción: jueves, 04 de julio de 2019 11 31

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Passaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>BENEFICIARIO</u>					
Jurídica	CLTE181183	IGLESIA DE VIRGEN DE MONSERRATE		MANABI	MANTA
Natural	CLTE181182	DELGADO MERO REGINA	NO DEFINIDO	MANABI	MANTA
Natural	CLTE181181	DELGADO GAONA VICENTE JAVIER	NO DEFINIDO	MANABI	MANTA
Natural	CLTE181179	DELGADO RAMIREZ CARLOS ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANABI	MANTA
Natural	PA0527477	DELGADO GAONA DE BRIGGS BELLA MARGARITA	NO DEFINIDO	MANABI	MANTA
Natural	1306280106	BERRAZ ALEJANDRA ELENA	NO DEFINIDO	MANABI	MANTA

TESTADOR

Natural 1300863162 DELGADO ZAMBRANO VICENTE VALENTINO CASADO(A) MANABI MANTA

3.- Naturaleza del Contrato:

COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original

NOTARIA CUARTA

Nombre del Canton

MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia:

viernes, 02 de agosto de 2002

Escritura/Juicio/Resolución

Fecha de Resolución

Afilado a la Cámara

Plazo

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen.

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1032501003	04/07/2008 0 00 00	4362		DEPARTAMENT	Urbano
				O	

Linderos Registrales:

Compraventa de Derechos y Acciones PRIMERA PLANTA ALTA DEPARTAMENTO CIEN DEL EDIFICIO MERO ANCHUNDIA, Sala comedor, cocina, baño general, dormitorio master con baño general, y un dormitorio POR ARRIBA Departamento doscientos, POR ABAJO Local comercial uno y local comercial dos, POR EL NORTE Ocho coma diecisiete metros adosado con propiedad de Oswaldo Santos Bello, POR EL SUR, ocho coma diecisiete metros con avenida veintuno. POR EL ESTE cuatro coma cincuenta metros, con área común (escalera hall de este punto noventa grados al Oeste cero coma veinte metros con área común (altar), de este punto noventa grados al Sur uno coma ochenta y cinco metros, con área común (altar) de este punto noventa grados al este cero coma veinte metros con área común (altar) de este punto noventa grados al sur uno coma cero cinco metros con área común (balcón) de este punto noventa grados al este cero coma cinco metros con área común (balcón) y de este punto noventa grados al Sur cero coma veinte metros con avenida veintuno y Por el Oeste, siete coma sesenta metros adosado con propiedad de Rosario Rivadeneira con un área total de Sesenta y un coma sesenta y tres metros cuadrados

Dirección del Bien: EDIFICIO MERO ANCHUNDIA

Solvencia EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1032501001	04/07/2008 0 00 00	4364		LOCAL	Urbano

Linderos Registrales:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del LOCAL COMERCIAL UNO - del EDIFICIO MERO ANCHUNDIA DE LA PARROQUIA MANTA - 1/2 baño y área para comercio POR ARRIBA Departamento cien POR ABAJO, con terreno del Edificio.

Impreso por marcelo_zamorala

Administrador

jueves, 4 de julio de 2019

Pag 1 de 2

Registro de COMPRA VENTA

Naturaleza Acto TESTAMENTO ABIERTO

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 1953

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 3970

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: jueves, 04 de julio de 2019

POR EL NORTE; tres coma treinta y cinco metros adosado con propiedad de Oswaldo Santos POR EL SUR, tres coma treinta y cinco metros con Portal POR EL ESTE, cuatro coma setenta y cinco metros con local comercial dos POR EL OESTE, cuatro coma setenta y cinco metros adosado con propiedad de Rosario Rivadeneira Con un área total de QUINCE COMA NOVENTA Y UN METROS CUADRADOS

Dirección del Bien EDIFICIO MERO ANCHUNDIA

Solvencia EL LOCAL DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
XXXXXXXXXX	10/02/2017 8 54 51	61107		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Los Derechos y Acciones de un terreno ubicado en la ciudad de Manta, con las siguientes medidas y linderos Por el Frente, la antigua calle León hoy denominada calle ocho, con quince y media varas (trece metros dos centímetros) Por el Lado de Atrás, con igual medida, linderando con predio de los herederos de Joaquín Flores, por el Costado Derecho con la calle pública hoy Avenida signada con el numero doce, con doce varas (diez metros ocho centímetros), por el Otro Costado con predio del que fue Juan De Dios Flores con la misma medida de doce varas (diez metros ocho centímetros)

Dirección del Bien MANTA

Solvencia EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
XXXXXXXXXXXXXXXXXX	06/10/2018 10 29 15	68415		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Terreno ubicado en la parroquia y Cantón Manta, el mismo, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderaciones Por el Frente, seis metros sesenta y dos centímetros y linderando con calle Independencia, Por Atrás, los mismos seis metros setenta y dos centímetros y linderado con propiedad de Natividad Robles de Mendoza, Por el Costado Derecho, siete metros cincuenta y seis centímetros y linderando con propiedad de Fernando Saltos y Por el Costado Izquierdo; los mismos siete metros cincuenta y seis centímetros linderando con propiedad de Barbara Rodriguez viuda de Roca Con una superficie total de, cincuenta metros cuadrados, ochenta decímetros cuadrados.

Dirección del Bien MANTA

Solvencia. EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

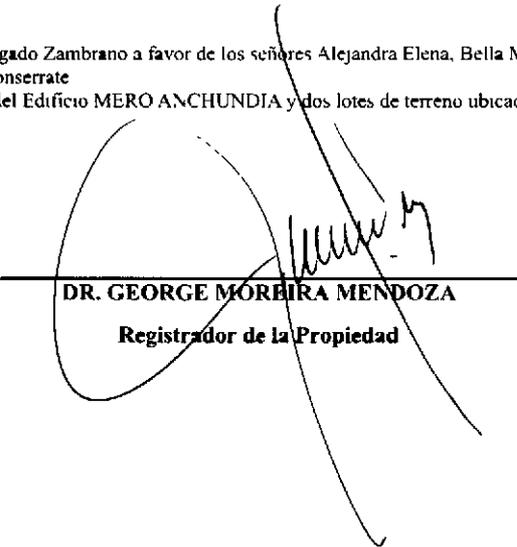
5.- Observaciones:

TESTAMENTO ABIERTO

Otorgado por el señor Vicente Valentino Delgado Zambrano a favor de los señores Alejandra Elena, Bella Margarita, Carlos Enrique Vicente Javier, Regina Delgado y la Iglesia de Virgen de Monserrate

Departamento Cien, Local Comercial Uno, del Edificio MERO ANCHUNDIA y dos lotes de terreno ubicados en la ciudad de Manta

Lo Certifico


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad



Factura: 003-003-000010431

00055068

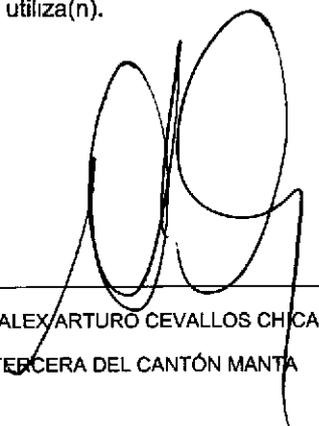


20191308003C00672

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS EXHIBIDOS EN COPIAS CERTIFICADAS N° 20191308003C00672

RAZÓN. De conformidad al Art 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es(son) copia(s) certificada(s) del documento EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO NO. 20191308004C000484 que me fue exhibido en 7 foja(s) útil(es). Una vez practicada la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 7 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Certificaciones. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del(los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

MANTA, a 1 DE JULIO DEL 2019, (12 02)


NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA



100

100



Factura: 002-002-000034839

00055069



20191308004000484

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20191308004000484

NOTARIO OTORGANTE:	FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA NOTARIO(A) DEL CANTON MANTA
FECHA:	20 DE MAYO DEL 2019, (12.02)
COPIA DEL TESTIMONIO:	TERCERA
ACTO O CONTRATO:	TESTAMENTO ABIERTO

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
DELGADO ZAMBRANO VICENTE VALENTINO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300863162
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO:	02-08-2002
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	FLOR MARIA DELGADO ZAMBRANO
N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	1303328270

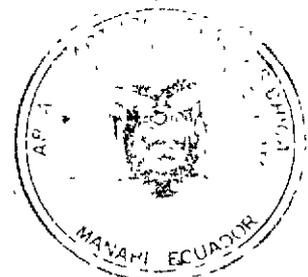
OBSERVACIONES:

NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA



NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
DOY FE QUE ES FIEL COPIA
COMPULSA QUE ME FUE EXHIBIDA

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

Catorce cu/valores en blanco y reverso

00055070



NUMERO : (1.946)

TESTAMENTO ABIERTO : OTORGA EL SEÑOR VICENTE VALENTINO DELGADO ZAMBRANO..

CUANTIA : INDETERMINADA .

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día viernes dos de agosto del año dos mil dos, ante mí, ABOGADO SIMON ZAMBRANO VINCES, Notario Público Cuarto del cantón Manta, comparece y declara, el señor VICENTE VALENTINO DELGADO ZAMBRANO, por sus propios y personales derechos, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponde al número uno tres cero cero ocho seis tres uno seis guion dos, y de la cédula de identidad panameña número E-8-28937, cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura El compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casado, dedicado a las actividades particulares, domiciliado en esta ciudad de Manta, advertido que fue el compareciente por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura de TESTAMENTO SOLEMNE Y ABIERTO, así como examinado que fue en forma aislada y separada de que comparece al otorgamiento esta escritura, sin coacción, amenazas,

temor reverencial, ni promesa o seducción, me pide que eleve a escritura pública el texto de la minuta cuyo tenor literario es

NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
DOY FE QUE ES FIEL COPIA
COMPULSA QUE ME FUE EXHIBIDO

20 05 19

Ab. Alex Arturo Devallos Chica
NOTARIO

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Rayón: Santo Domingo, suca a petición de: suca Flor Naraisa Delgado éambrano, CCF 130732 1/2 70 a entrega de SEGUNDA COPIA, ante mí Abogado Felipe Vancos, con y for el libro de me, de cédula, 2007, de fo equal doy fe. An. No

[Handwritten signature]



como sigue - SEÑOR NOTARIO . - En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo , sirvase insertar una de TESTAMENTO ABIERTO , al tenor de las siguientes cláusulas / PRIMERA :

INTERVINIENTE . - Interviene al otorgamiento y suscripción del presente Instrumento, el señor VICENTE VALENTINO DELGADO ZAMBRANO, hábil y en pleno uso de sus facultades físicas y mentales y con entero juicio, sin obstáculo alguno para ejercer su voluntad, capaz de contratar y obligarse como en derecho se requiere para esta clase de actos / SEGUNDA : ANTECEDENTES . -

a) El compareciente declara que es propietario de muchos bienes muebles e inmuebles tanto en la República del Ecuador como en la República de Panamá / - b) Manifiesta el compareciente que en la actualidad se encuentra casado con la señora ALEJANDRA ELENA BERRAZ /

c) Declara el Testador que ha procreado tres hijos que responden a los nombres Bella Margarita Delgado Gaona, Carlos Enrique Delgado Ramírez y Vicente Javier Delgado Gaona . -

TERCERA . - Con los antecedentes expuestos, declara el señor VICENTE VALENTINO DELGADO ZAMBRANO, que es su voluntad, que después de su muerte, sus bienes sean repartidos de la siguiente manera :

a) el cincuenta por ciento que sus bienes en general serán para su cónyuge, señora ALEJANDRA ELENA BERRAZ / b) ^{50%}

Dieciséis por ciento para mi hija BELLA MARGARITA DELGADO GAONA; ^{16%} d) Dieciséis por ciento para mi hijo CARLOS ENRIQUE

DELGADO RAMIREZ; e) Dieciséis por ciento para mi hijo VICENTE

ES EL ORIGINAL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Catorce mil quinientos cincuenta

00055071



JAVIER DELGADO GAONA, f) El uno por ciento para la ^{10%} señora ^{1%} Regina Delgado Mero, a quien le considero mucho y le estoy ^{10%} agradecido por haberme prestado sus servicios; y g) El uno por ciento restante se lo donará a la ^{10%} Iglesia de Virgen de Monserrate. - CUARTA. -

El señora VICENTE VALENTINO DELGADO ZAMBRANO, declara que no ha otorgado antes ningún otro testamento, más, si por casualidad apareciere, en forma expresa manifiesta que lo dan por revocado en todas sus partes. Por lo tanto, este testamento será el único válido y el que surtirá los efectos legales después de su muerte cumpliendo con la

Ley Dignase señor Notario designar testigos para la correcta formación de este instrumento. LA DE ESTILO - Sírvase usted, señor Notario anteponer o agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la total y perfecta validez de este instrumento que por naturaleza es de cuartía Indeterminada. (Firmado) ABOGADO WILSON ZAMBRANO BRIONES. Matrícula número. Dos mil uno.

COLEGIO DE ABOGADOS DE MANABI. Hasta aquí la minuta que el compareciente la ratifica, quedando constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. I, leída enteramente esta Escritura en alta y clara voz por mí, la aprueba y firma conjuntamente con los testigos. Se cumplieron los preceptos legales, se procedió en unidad de acto.

DOY FE

NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
DOY FE QUE ES FIEL COPIA
COMPULSA QUE ME FUE EXHIBIDO

Ab Alex Arturo Gavarras Chica
NOTARIO

VICENTE VALENTINO DELGADO ZAMBRANO

C.C.No.- 130086316-2

20 05 19

Abg. SIMON ZAMBRANO VINCES
Notario Público Cuarto

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA





Tgo. JORGE ANTONIO JOZA FARFAN

C.C.No.- 130066758-9

Tgo. HUGO ALFONSO VERA RODRIGUEZ

C.C.No.- 130042164-9

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Tgo. CESAR ALFREDO VERA RODRIGUEZ

C.C.No.- 130042085-6

EL NOTARIO .-

Ab. SIMON ZAMBRANO VINCES
Notario Público Cuarto

Catorce mil quinientos cincuenta y tres

00055072

130042089-4

ESAR ALFREDO MORA MONTAÑEZ
 12 DE MARZO DE 1993
 MANTA MANABI
 1 12 114
 MANTA MANABI 1993

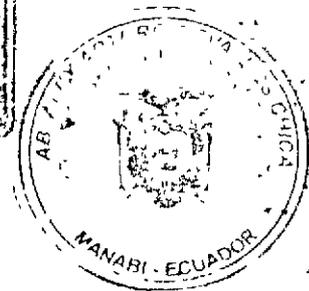



QUATONZANA 1403-10222

INGENIERO FALA, SCS
 SUPERIOR EXPEDIENTE

JUAN MORA
 ELENA MONTAÑEZ
 MANTA 25 DE JUNIO DE 1998
 25 DE JUNIO DE 1998

0294974

NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
 DOY FE QUE ES FIEL COPIA
 COMPULSA QUE ME FUE EXHIBIDO

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica
 NOTARIO

20 05 19

Cat per ul webocaut, anaru to plus

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y REGISTRO

CIUDADANIA No. 130086316-2
DELGADO ZAMBRANO VICENTE VALENTIN
MANTUA/MANTUA/MANTUA

18 FEBRERO 1941

REN 0014494

MANTUA/MANTUA/MANTUA



ECUATORIANARRRRR V444493244

*CASADO ALEJANDRA ELENA BERRAZ

*SECUNDARIA COMERCIANTE

*DOMINGO DELGADO

*THERENTINA ZAMBRANO

*MANTUA 36/05/2002

*30/05/2014

REN 0014494



REPUBLICA DE PANAMA
Tribunal Electoral

VICENTE VALENTIN
DELGADO ZAMBRANO

ECUADOR

18 FEBRERO 1941

06/2006 Jun/2010 E-8-28937



40771
C.M.B

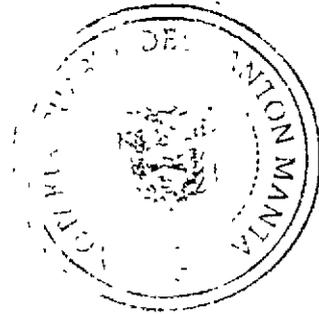
Antes del presente ...
Catorce mil cuatrocientos noventa y tres

00055073

EMPLEADO
MARIA SANCHEZ
ALEX VEGA
ALEX RODRIGUEZ
11/15/98



REPUBLICA DEL ECUADOR
CIUDADANIA
ALEX RODRIGUEZ HUGO ALEJANDRO
1993
MANTUA/MANTUA
01 019 902



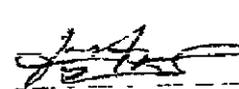
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
DOY FE QUE ES UNA COPIA
COMPULSA QUE ME FUE EXHIBIDO

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO

20 05 19

*Catone un/cont...
Catone un/cont... con un/cont...*

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE INTERIORES
CIUDADANIA N° 130066758-9
JOZA FARFAN JORGE ANTONIO
21 SEPTIEMBRE 1947
MANTA/MANTA/MANTA
051- 0129 0677
MANTA MANTA
MANTA 194



ECUATORIANA ***** E333312422
CASADO TOLANDA GONZALEZ
SECUNDARIA COMERCIANTE
DANTEL JOZA ESPINALES
ESTHER FARFAN
MANTA 12/04/2000
12/04/2012
014561000





00055074



Ficha Registral-Bien Inmueble

4362



Av Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico
Telf 053 702602
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19014518, certifico hasta el día de hoy 26/06/2019 8:26:15, la Ficha Registral Número 4362

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif Predial 1032501003
Fecha de Apertura viernes, 04 de julio de 2008

Tipo de Predio: DEPARTAMENTO
Parroquia MANTA



Información Municipal
Dirección del Bien: EDIFICIO MERO ANCHUNDIA

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa de Derechos y Acciones. PRIMERA PLANTA ALTA DEPARTAMENTO CIEN DEL EDIFICIO MERO ANCHUNDIA, Sala comedor, cocina, baño general, dormitorio master con baño general, y un dormitorio. POR ARRIBA : Departamento doscientos; POR ABAJO: Local comercial uno y local comercial dos, POR EL NORTE: Ocho coma diecisiete metros adosado con propiedad de Oswaldo Santos Bello, POR EL SUR; ocho coma diecisiete metros con avenida veintiuno; POR EL ESTE: cuatro coma cincuenta metros, con área común (escalera hall de este punto noventa grados al Oeste cero coma veinte metros con área común (altar), de este punto noventa grados al Sur uno coma ochenta y cinco metros; con área común (altar) de este punto noventa grados al este cero coma veinte metros con área común (altar) de este punto noventa grados al sur uno coma cero cinco metros con área común (balcón) de este punto noventa grados al este cero coma cinco metros con área común (balcón) y de este punto noventa grados al Sur cero coma veinte metros con avenida veintiuno y Por el Oeste; siete coma sesenta metros adosado con propiedad de Rosario Rivadeneira con un área total de: Sesenta y un coma sesenta y tres metros cuadrados.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1251	11/may /2000	7 719	7 765
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	9	31/may /2001	182	207
PLANOS	PLANO DE TERRENOS	11	31/may /2001	1	1
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1779 //	04/jul./2008 //	24 866	24 897

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 11 de mayo de 2000 Número de Inscripción: 1251 Tomo 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2341 Folio Inicial 7 719
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final 7 765
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 de marzo de 2000

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El bien inmueble y construcción que esta ubicado en la Parroquia Manta y Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio





COMPRADOR 1302043953 MERO ANCHUNDIA PAULA AGRIPINA SOLTERO(A) MANTA
VENDEDOR 1301673057 SANTOS BELLO ANGELA VIOLETA SOLTERO(A) MANTA

Registro de : PROPIEDADES HORIZONTALES

[2 / 4] **PROPIEDADES HORIZONTALES**

Inscrito el : jueves, 31 de mayo de 2001 **Número de Inscripción:** 9 Tomo 1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2557 Folio Inicial 182
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final 207
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 07 de mayo de 2001

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Edificio Denominado "MERO ANCHUNDIA", ubicado en la Calle doce y Avenida veintiuno del Barrio La Dolorosa de la Parroquia y Cantón Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1302043953	MERO ANCHUNDIA PAULA AGRIPINA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1251	11/may /2000	7 719	7 765

[3 / 4] **PLANOS**

Inscrito el : jueves, 31 de mayo de 2001 **Número de Inscripción:** 11 Tomo 1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2558 Folio Inicial 1
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final 1
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 07 de mayo de 2001

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Planos

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1302043953	MERO ANCHUNDIA PAULA AGRIPINA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	9	31/may /2001	182	207

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 4] **COMPRA VENTA**

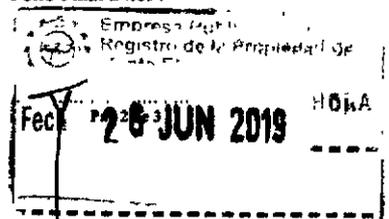
Inscrito el : viernes, 04 de julio de 2008 **Número de Inscripción:** 1779 Tomo 1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3474 Folio Inicial 24.866
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final 24.897
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Certificación impresa por 'kleire_saitos'

Ficha Registral:4362

miércoles, 26 de junio de 2019 8:26





Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 06 de marzo de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Los derechos y Acciones de un cuerpo de terreno y construcción ubicado en la Parroquia Manta signados como los locales Uno y dos y el Departamento Cien ubicado DEL EDIFICIO MERO ANCHUNDIA del Canton Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	1302043953	MERO ANCHUNDIA PAÚLA AGRIPINA	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1300863162	DELGADO ZAMBRANO VICENTE VALENTINO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1306280106	BERRAZ ALEJANDRA ELENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800092231	MERO ANCHUNDIA GUILLERMO ALFREDOCASADO(A)		MANTA	
VENDEDOR	1304637794	MERO ANCHUNDIA ANGEL CUSTODIO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	9	31/may /2001	182	207

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
PLANOS	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
<< Total Inscripciones >>	4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 8:26:15 del miércoles, 26 de junio de 2019

A petición de: DELGADO ZAMBRANO FLOR NARCISA

Elaborado por : KLEIRE SALTOS
1313163692

[Handwritten Signature]
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



Este Certificado es válido por un periodo de 30 días, excepto si se emite para un traspaso de dominio o se emite para un gravamen.

La Empresa debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Fecha: 26 JUN 2019 HORA: _____



Ficha Registral-Bien Inmueble

4364



Av Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico
Telf 053 702602
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19014518, certifico hasta el día de hoy 26/06/2019 8:24:41, la Ficha Registral Número 4364.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif Predial: 1032501001
Fecha de Apertura: viernes, 04 de julio de 2008

Tipo de Predio: LOCAL
Parroquia: MANTA

Información Municipal
Dirección del Bien: EDIFICIO MERO ANCHUNDIA

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del LOCAL COMERCIAL UNO del EDIFICIO MERO ANCHUNDIA DE LA PARROQUIA MANTA.- ½ baño y área para comercio. POR ARRIBA Departamento cien. POR ABAJO; con terreno del Edificio. POR EL NORTE; tres coma treinta y cinco metros adosado con propiedad de Oswaldo Santos. POR EL SUR; tres coma treinta y cinco metros con Portal. POR EL ESTE; cuatro coma setenta y cinco metros con local comercial dos. POR EL OESTE; cuatro coma setenta y cinco metros adosado con propiedad de Rosario Rivadeneira. Con un área total de: QUINCE COMA NOVENTA Y UN METROS CUADRADOS

-SOLVENCIA: EL LOCAL DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1251 11/may /2000	7 719	7.765
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	9 31/may /2001	182	207
PLANOS	PLANO DE TERRENOS	11 31/may /2001	1	1
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1779 04/jul /2008	24 866	24 897

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 11 de mayo de 2000

Número de Inscripción: 1251

Tomo 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2341

Folio Inicial 7.719

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final 7 765

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 de marzo de 2000

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El bien inmueble y construcción que esta ubicado en la Parroquia Manta y Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

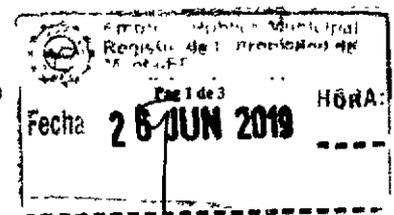
Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302043953	MERO ANCHUNDIA PAULA AGRIPINA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301673057	SANTOS BELLO ANGELA VIOLETA	SOLTERO(A)	MANTA	

Registro de : PROPIEDADES HORIZONTALES

Certificación impresa por :Maire_santos1

Ficha Registral:4364

mércoles, 26 de junio de 2019 8:24





[2 / 4] **PROPIEDADES HORIZONTALES**

Inscrito el : jueves, 31 de mayo de 2001 **Número de Inscripción:** 9 **Tomo 1**
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2557 **Folio Inicial:** 182
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA **Folio Final:** 207
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 07 de mayo de 2001
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Edificio Denominado "MERO ANCHUNDIA", ubicado en la Calle doce y Avenida veintiuno del Barrio La Dolorosa de la Parroquia y Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1302043953	MERO ANCHUNDIA PAULA AGRIPINA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1251	11/may/2000	7 719	7 765

[3 / 4] **PLANOS**

Inscrito el : jueves, 31 de mayo de 2001 **Número de Inscripción:** 11 **Tomo 1**
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2558 **Folio Inicial:** 1
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA **Folio Final:** 1
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 07 de mayo de 2001
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Planos

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1302043953	MERO ANCHUNDIA PAULA AGRIPINA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	9	31/may/2001	182	207

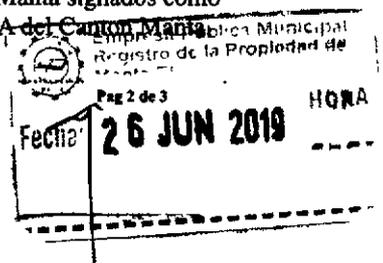
Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 4] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : viernes, 04 de julio de 2008 **Número de Inscripción:** 1779 **Tomo 1**
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3474 **Folio Inicial:** 24 866
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA **Folio Final:** 24 897
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 06 de marzo de 2008
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Los derechos y Acciones de un cuerpo de terreno y construcción ubicado en la Parroquia Manta signados como los locales Uno y dos y el Departamento Cien ubicado DEL EDIFICIO MERO ANCHUNDIA del Cantón Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:





Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	1302043953	MERO ANCHUNDIA PAULA AGRIPINA	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1300863162	DELGADO ZAMBRANO VICENTE VALENTINO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1306280106	BERRAZ ALEJANDRA ELENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800092231	MERO ANCHUNDIA GUILLERMO ALFREDO CASADO(A)		MANTA	
VENDEDOR	1304637794	MERO ANCHUNDIA ANGEL CUSTODIO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Numero Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	9	31/may./2001	182	207

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
PLANOS	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
<< Total Inscripciones >>	4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

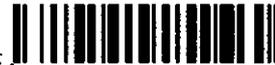
Emitido a las : 8:24:41 del miércoles, 26 de junio de 2019

A petición de: DELGADO ZAMBRANO FLOR NARCISA

Elaborado por : KLEIRE SALTOS

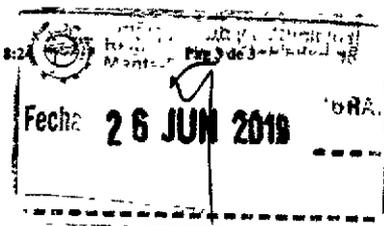
1313163699

[Handwritten Signature]
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



Este Certificado tiene validez por 30 días, Excepto si se emite un traspaso de dominio o se emite un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad



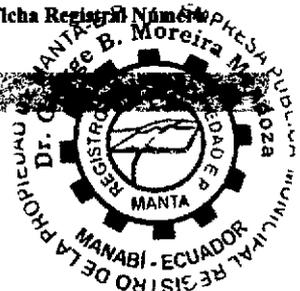


Av Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico
Telf 053 702602
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19014869, certifico hasta el día de hoy 01/07/2019 10:50:39, la Ficha Registral Número 61107.

Código Catastral/Identif Predial XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura viernes, 10 de febrero de 2017 Parroquia . MANTA



Información Municipal
Dirección del Bien: MANTA

LINDEROS REGISTRALES:

Los Derechos y Acciones de un terreno ubicado en la ciudad de Manta, con las siguientes medidas y linderos: Por el Frente; la antigua calle León hoy denominada calle ocho, con quince y media varas (trece metros dos centímetros). Por el Lado de Atrás, con igual medida, linderando con predio de los herederos de Joaquín Flores, por el Costado Derecho con la calle pública hoy Avenida signada con el número doce, con doce varas (diez metros ocho centímetros), por el Otro Costado, con predio del que fue Juan De Dios Flores con la misma medida de doce varas (diez metros ocho centímetros).

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1357 19/sep /1986	3 729	3 731

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 19 de septiembre de 1986 Número de Inscripción: 1357 Tomo 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2053 Folio Inicial 3 729
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA Folio Final 3 731
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de septiembre de 1986

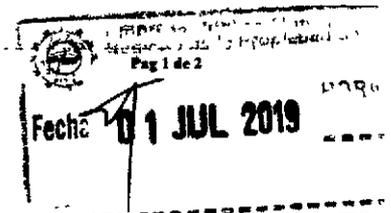
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Los Derechos y Acciones de un terreno ubicado en la ciudad de Manta. por el Frente; la antigua calle León hoy denominada calle ocho, con quince y media varas (trece metros dos centímetros).por el Lado de Atrás, con igual medida, linderando con predio de los herederos de Joaquín Flores, por el Costado Derecho con la calle pública hoy Avenida signada con el número doce, con doce varas (diez metros ocho centímetros), por el Otro Costado, con predio del que fue Juan De Dios Flores con la misma medida de doce varas (diez metros ocho centímetros)

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	800000000062427	SANTANA JOSE SIXTO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	80000000006078	DELGADO ZAMBRANO VICENTE VALENTIN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	149211	MUENTES REYES MERCEDES	VIUDA	MANTA	



VENDEDOR	80000000045510	SANTANA MUENTES SIXTO GUILLERMO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	80000000046453	SANTANA MUENTES ROSA MERCEDES	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	80000000001834	SANTANA MUENTES SEGUNDO MANUEL	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	80000000065287	SANTANA MUENTES JUANA DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	80000000006806	SANTANA MUENTES JOSE ELEUTERIO	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<< Total Inscripciones >>	<u>1</u>

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:50:39 del lunes, 01 de julio de 2019

A petición de: DELGADO ZAMBRANO FLOR NARCISA

Elaborado por : JANETH MAGALI FIGUAVE FLORES
1308732646

[Handwritten signature]

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

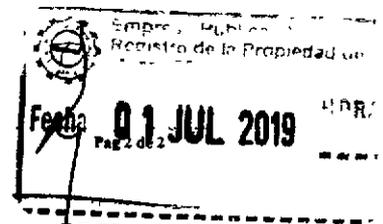


Este Certificado 30 días, Excepto para un traspaso de dominio o se constituya un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este documento al Registrador de la Propiedad

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO





Av Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf 053 702602
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19014869, certifico hasta el día de hoy 01/07/2019 10:38:49, la Ficha Registral Número 68415.

Código Catastral/Identif Predial XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura sábado, 06 de octubre de 2018 Parroquia MANTA

Información Municipal
Dirección del Bien: MANTA

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno ubicado en la parroquia y Cantón Manta, el mismo, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderaciones: Por el Frente, seis metros sesenta y dos centímetros y linderando con calle Independencia, Por Atrás, los mismos seis metros setenta y dos centímetros y linderado con propiedad de Natividad Robles de Mendoza, Por el Costado Derecho; siete metros cincuenta y seis centímetros y linderando con propiedad de Fernando Saltos y Por el Costado Izquierdo; los mismos siete metros cincuenta y seis centímetros linderando con propiedad de Barbara Rodríguez viuda de Roca. Con una superficie total de, cincuenta metros cuadrados, ochenta decímetros cuadrados.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	940 30/sep/1980	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 30 de septiembre de 1980 Número de Inscripción: 940 Tomo 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1784 Folio Inicial 1
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA Folio Final 1
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 08 de septiembre de 1980

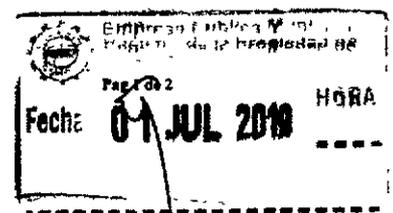
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en la parroquia y Cantón Manta, el mismo que tiene por el Frente, seis metros sesenta y dos centímetros y linderando con calle Independencia, por Atrás; los mismos seis metros setenta y dos centímetros y linderado con propiedad de Natividad Robles de Mendoza, por el Costado Derecho; siete metros cincuenta y seis centímetros y linderando con propiedad de Fernando Saltos y por el Costado Izquierdo; los mismos siete metros cincuenta y seis centímetros linderando con propiedad de Barbara Rodríguez viuda de Roca. con una superficie total de, cincuenta metros cuadrados, ochenta decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000006078	DELGADO ZAMBRANO VICENTE VALENTIN	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000061514	SANCHEZ ALBERTO ANTERO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301355176	SOLORZANO BUSTAMANTE CIRA ANTONIA	CASADO(A)	MANTA	



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<<Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

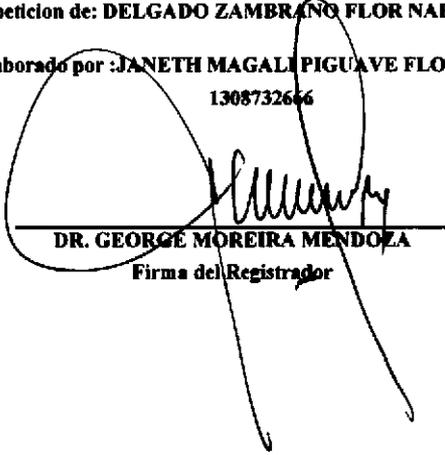
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:38:49 del lunes, 01 de julio de 2019

A petición de: DELGADO ZAMBRANO FLOR NARCISA

Elaborado por : JANETH MAGALI FIGUAVE FLORES

1308732646


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



Validez Certificado 30 días, Excepto para el traspaso de dominio o se registra un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad



REGISTRO DE LA PROPIEDAD
MANTA
MANABI - ECUADOR

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de

Fecha: 01 JUL 2019 10:38 HORA



CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombres y apellidos del/la fallecido/a:

DELGADO ZAMBRANO VICENTE VALENTINO

NUI/Pasaporte: 1300863162

Sexo: HOMBRE

Edad: 77

Estado civil: CASADO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: 17 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de registro de defunción: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Tomo / Página / Acta: 74 / 77 / 77

Datos del padre: DELGADO DOMINGO

Datos de la madre: ZAMBRANO FLORENTINA

Nombre del / la cónyuge o conviviente: BERRAZ ALEJANDRA ELENA

Causas del fallecimiento: EDAD BIOLÓGICA DEL PACIENTE, INFARTO AGUDO DE MIOCARDIO ANTERIORES

Información certificada a la fecha 1 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor JOHANA CECIBEL COLLANTES RODRIGUEZ - AGENCIA MANTA (Z4)

N° de certificado 184-160-28707



184-160-28707

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente Ab. Alex Arturo Cevallos Chrea

NOTARIA PÚBLICA TERCERA DE M...
DOY FE QUE ES FIEL CO...
COMPULSA QUE ME FUE EXHIBI...

NOTARIO



100

100

100

00055081

RAZÓN: Siento como tal, que a petición de la señora FLOR NARCISA DELGADO ZAMBRANO con C.C. 130332827-0, se extendió TERCERA COPIA de la Escritura Pública de **TESTAMENTO ABIERTO**, otorgado por el señor **VICENTE VALENTINO DELGADO ZAMBRANO**, signado con número de Protocolo 1946, de fecha dos de agosto del año dos mil, autorizado ante el Abogado Simón Zambrano Vines, Notario Público Cuarto del cantón Manta en ese entonces, cuyo original reposa en los archivos de esta dependencia Notarial que se encuentra hoy a mi cargo. Manta, veinte de mayo del dos mil diecinueve.- Abogado **FELIPE ERNESTO MARTÍNEZ VERA**, Notario Público Cuarto del cantón Manta.-----

REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto
Martínez Vera



[Firma manuscrita]
Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA



NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
DOY FE QUE ES FIEL COPIA
COMPULSA QUE ME FUE EXHIBIDO

[Firma manuscrita]
Ab. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO

Handwritten marks and symbols in the top right corner.

Handwritten text or symbols in the center of the page.

Handwritten marks or symbols at the bottom of the page.

00055082

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción:

1953

Número de Repertorio:

3970

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s)

1 - Con fecha Cuatro de Julio de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de TESTAMENTO ABIERTO, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1953 celebrado entre

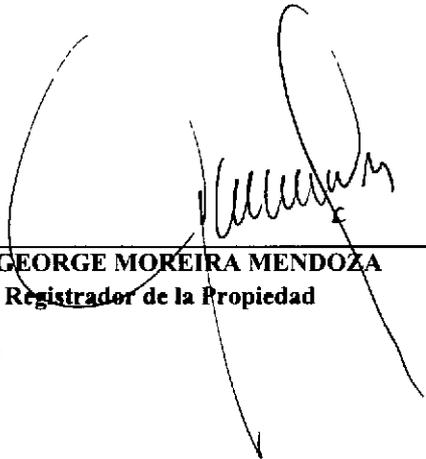
Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
CLTE181183	IGLESIA DE VIRGEN DE MONSERRATE	BENEFICIARIO
CLTE181182	DELGADO MERO REGINA	BENEFICIARIO
CLTE181181	DELGADO GAONA VICENTE JAVIER	BENEFICIARIO
CLTE181179	DELGADO RAMIREZ CARLOS ENRIQUE	BENEFICIARIO
PA0527477	DELGADO GAONA DE BRIGGS BELLA MARGARITA	BENEFICIARIO
1306280106	BERRAZ ALEJANDRA ELENA	BENEFICIARIO
1300863162	DELGADO ZAMBRANO VICENTE VALENTINO	TESTADOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	68415	TESTAMENTO ABIERTO
LOTE DE TERRENO	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	61107	TESTAMENTO ABIERTO
LOCAL	1032501001	4364	TESTAMENTO ABIERTO
DEPARTAMENTO	1032501003	4362	TESTAMENTO ABIERTO

Observaciones:

Libro COMPRA VENTA
Acto TESTAMENTO ABIERTO
Fecha 04-jul./2019
Usuario marcelo_zamora1


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 4 de julio de 2019

jueves, 4 de julio de 2019

Page 1 of 1