



MUNICIPIO DE MEDIAN
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10
M d a 2 3 1 0 0 0

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N: 510

DATOS GENERALES

- 7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO ☒
8 ZONA HOMOGENEA ☒
9 ZONA SEGUN VALOR ☒

DIRECCION: Barrio 16 CUENCAMADIT

cd 11: 1 Ave AL

N: 510

10 AVENIDA AL 510
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES 11 2 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- 12 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

- 13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

- 14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENGEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

- 15 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE
16 ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE
17 ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

- 18 ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

- 19 SOBRE LA RASANTE ☒
BAJO LA RASANTE ☐
DESIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO
METROS

SERVICIOS DEL LOTE

- 20 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

- 21 DESAGUES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

- 22 ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

- 23 AREA
1 SIN DECIMALES
2 1188

- 24 PERIMETRO
1 SIN DECIMALES
2 45

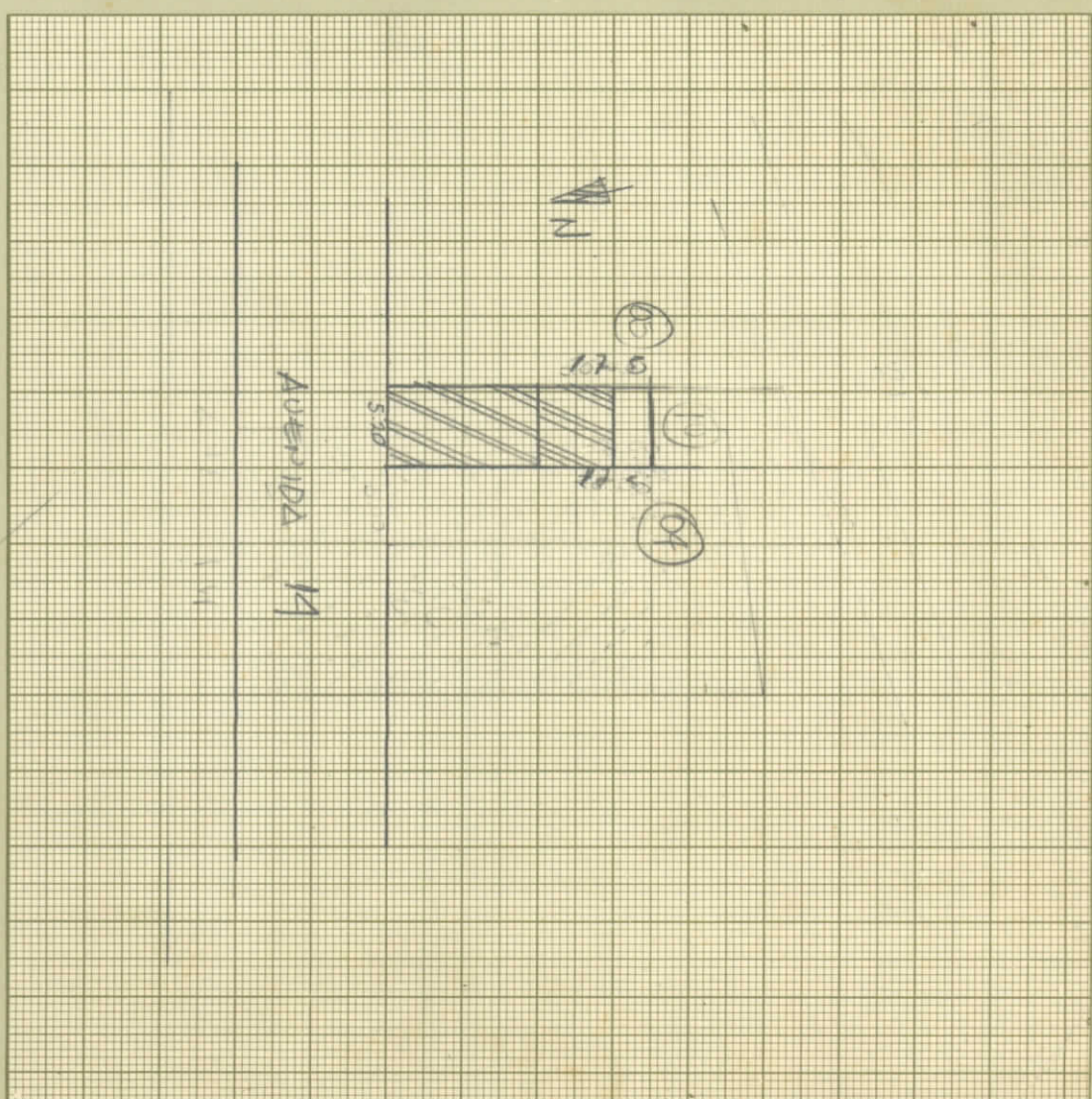
- 25 LONGTUD DEL FRENTE
1 SIN DECIMALES
2 05

- 26 NUMERO DE ESQUINAS
1 SIN DECIMALES
2 0

AVALUO DEL LOTE (sin centavos)

1 2 3 4 5 6 7 8 9 0

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

- 27 sin edificación ☐
con edificación ☒
28 USO DEL AREA SIN EDIFICACION
1 sin uso ☐
2 el mismo que la construcción ☒
3 otro uso ☐
29 otro uso ☐
30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS ☐
31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION ☐
32 TOTAL DE BLOQUES ☐

Observaciones

10 Edificación en proceso de
la vivienda por el estado
de la vivienda (Anexo 1 de la
Ley 160 de 1994)

11 Edificación en proceso de
la vivienda (Anexo 1 de la
Ley 160 de 1994)

12 Edificación en proceso de
la vivienda (Anexo 1 de la
Ley 160 de 1994)

13 Edificación en proceso de
la vivienda (Anexo 1 de la
Ley 160 de 1994)

14 Edificación en proceso de
la vivienda (Anexo 1 de la
Ley 160 de 1994)

DATOS DEL PROPIETARIO

MODO DE PROPIEDAD	☐	☒ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4
	UN SOLO PROPIETARIO				
	HERENCIA INDIVISA				
	VARIOS PROPIETARIOS				

TENENCIA DE LA PROPIEDAD	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☒ 4
	OCCUPA SOLO EL PROPIETARIO	EN ARRIENDO PARCIAL	EN ARRIENDO TOTAL	OTRO (ESPECIFIQUE)
				Hoy de nos

PERSONERIA	APellidos	NOMBRE	CITRUDULA DE IDENTIDAD O RUC	Notaría	TITULO DE PROPIEDAD	INSCRIPCIÓN
	LOPEZ MERA	CRUZ MARIA	130041222-5	TERCERA	25-02-88	
	compraron para construir Almacén FOMI					
	C/ JUAN DE EL ESCO BARRIO, pág. 3.					
	LOPEZ MERA	CRUZ MARIA	130041222-5	TERCERA	15-03-88	
Código	1					

DATOS DE LA CONSTRUCCION

Nº DEL BLOQUE		Nº DEL PISO		AREA DEL PISO		MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)										INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACION GENERAL				AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
ESTRUCTURA		PAREDES				ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO			PISO			ENTREPISO SUPERIOR, TECHO O CUBIERTA			TUM-BADOS		VENTANAS							AGUA		ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL		Buena	Regular	Mala	Ruina	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28																																																																																																																																																																																																																																																																																					
caña	madera	ladrillo-piedra	hormigon-medi	no tiene	caña	madera lata	enganchado (bahareque)	ladrillo comun	ladrillo industrial o bloque	tobique modular	tierra	madera o encajonado	vinil o granito	balda	porcelanica	alfombra	marmol marflete	caña	code (paja)	madera	zinc	ruberoid	gabasto	hormigon	reja	no tiene	si tiene	no tiene	caña																																	ladrillo	madera	caño	tablero o lata	madera y vidrio	bloque ornamental	madera tipo chizos o hierro	aluminio	madera fina	aluminio de color	no tiene	sobrepuetas	empotradas	no tiene	sobrepuetas	empotradas	no tiene	tiene de 1º orden	tiene de 2º orden	no tiene																																																																																																																																																																																																																																																																	
39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377

[illegible]