

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

**Periodo: 2021**

**Número de Inscripción: 1352**

**Número de Repertorio: 2900**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha treinta de Junio del dos mil veintiuno se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES, en el Registro de COMPRA VENTA de tomo de fojas 0 a 0 con el número de inscripción 1352 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1306810027	MARCILLO BAILON LUBER JOAQUIN	COMPRADOR
1300082581	ROLDAN MONTANERO MAURO AGUSTIN	VENDEDOR
1301024087	MENDOZA PERERO OLGA FRANCISCA	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2140509000	71898	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Fecha inscripción: miércoles, 30 junio 2021

Fecha generación: miércoles, 30 junio 2021



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Página 1/1

Puede verificar la validez de este documento ingresando a [https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar\\_cod\\_barras](https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras) o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)





# ESCRITURA

DE COMPRAVENTA DE LOS DERECHOS Y ACCIONES DEL LOTE DE TERRENO NUMERO DIECIOCHO DE LA MANZANA "A" UBICADO EN LAS INMEDIACIONES DE LA URBANIZACIÓN EL PALMAR DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTÓN MANTA.- QUE OTORGAN LOS CÓNYUGES SEÑORES MAURO AGUSTIN ROLDAN MONTANERO Y OLGA FRANCISCA MENDOZA PERERO.- A FAVOR DEL SEÑOR LUBER JOAQUIN MARCILLO BAILON.-

N°20211308002P00656

LA CUANTIA DE LA COMPRAVENTA ES DE: \$20.000,00.-

AUTORIZADA

**EL 22 DE JUNIO DEL 2021**

**PRIMERA COPIA EL 22 DE JUNIO DEL 2021**

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA  
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA



Factura: 001-002-000056572



20211308002P00656



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES  
 NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA  
 EXTRACTO

Escritura N°:		20211308002P00656					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		22 DE JUNIO DEL 2021, (15:41)					
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ROLDAN MONTANERO MAURO AGUSTIN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300082581	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	MENDOZA PERERO OLGA FRANCISCA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301024067	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MARCILLO BAILON LUBER JOAQUIN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306810027	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		20000.00					

Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaría Pública Segunda  
 Manta - Ecuador

<b>CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPoren A LA ESCRITURA PÚBLICA</b>	
ESCRITURA N°:	20211308002P00656
FECHA DE OTORGAMIENTO:	22 DE JUNIO DEL 2021, (15:41)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	<a href="https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras/">https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras/</a>
OBSERVACIÓN:	TITULO DE CREDITO ALCABALAS

  
 NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES  
 NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA



PAGINA EN BLANCO



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
 ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
 DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECON  
 TELEFONO: 052622584009/257214  
 pati.mendoza@hotmail.com



**FACTURA NÚMERO: 001-002-000056572**

**CODIGO NUMERICO: 20211308002P00656**

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES DEL LOTE DE TERRENO NUMERO DIECIOCHO DE LA MANZANA "A" UBICADO EN LAS INMEDIACIONES DE LA URBANIZACIÓN EL PALMAR DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTÓN MANTA.- QUE OTORGAN LOS CÓNYUGES SEÑORES MAURO AGUSTIN ROLDAN MONTANERO Y OLGA FRANCISCA MENDOZA PERERO.- A FAVOR DEL SEÑOR LUBER JOAQUIN MARCILLO BAILON.-

**CUANTIA: \$20.000,00.-**

En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día martes veintidós de junio del año dos mil veintiuno, ante mí, **Abogada PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del cantón Manta con funciones prorrogadas según Acción de Personal número: 2323-DNTH-2019-JT, de fecha veintiséis de noviembre del año dos mil diecinueve, comparecen y declaran por una parte los señores **MAURO AGUSTIN ROLDAN MONTANERO**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero cero cero ocho dos cinco ocho guión uno**, y su cónyuge señora **OLGA FRANCISCA MENDOZA**

Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaría Pública Segunda  
 MANTA - ECUADOR

**PERERO**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero uno cero dos cuatro cero ocho guión siete**, quienes declaran ser de estado civil casados entre sí, domiciliados en la ciudad de Portoviejo y de transito por esta ciudad de Manta, ambos por sus propios derechos y por los que representan de la sociedad conyugal formada entre ellos y a quienes se le denominará como "**LOS VENEDORES**"; y, por otra parte el señor **LUBER JOAQUIN MARCILLO BAILON**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero seis ocho uno cero cero dos guión siete**, quien declara ser de estado civil casado con la señora María De Los Ángeles Suarez, domiciliado en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos y a quien se le denominará como "**EL COMPRADOR**".- Además los comparecientes declaran ser mayores de edad, de nacionalidad Ecuatoriana, y en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el sistema del Registro Civil Identificación y Cedulación y proceder a descargar para que queden agregadas a esta



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTUA  
 ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
 DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MASEGÓN  
 TELEFONO: 052622583 / 0526257214  
 pati.mendoza@hmail.com



Escritura de COMPRAVENTA doy fe.- Bien instruidos en el objeto y resultado de esta Escritura Pública de COMPRAVENTA, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta Escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a Escritura Pública el texto de la Minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA.-** En su Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase usted señora Notaria insertar una de COMPRAVENTA la misma que se realizará de forma presencial, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Comparecen, intervienen, otorgan y suscriben, por una parte los señores **MAURO AGUSTIN ROLDAN MONTANERO**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero cero cero ocho dos cinco ocho guión uno**, y su cónyuge señora **OLGA FRANCISCA MENDOZA PERERO**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero uno cero dos cuatro cero ocho guión siete**, de estado civil casados entre sí, domiciliados en

.....  
 Dg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaría Pública Segunda  
 Mantua - Ecuador

la ciudad de Portoviejo y de transito por esta ciudad de Manta, ambos por sus propios derechos y por los que representan de la sociedad conyugal formada entre ellos y a quienes se le denominará como **"LOS VENEDORES"**; y, por otra parte el señor **LUBER JOAQUIN MARCILLO BAILON**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero seis ocho uno cero cero dos guión siete**, de estado civil casado con la señora María De Los Ángeles Suarez, domiciliado en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos y a quien se le denominará como **"EL COMPRADOR"**.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES:** Los vendedores manifiestan que son propietarios de los derechos y acciones del lote de terreno número **DIECIOCHO**, de la manzana **"A"**, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: **FRENTE** dieciséis metros y calle secundaria; **ATRÁS** dieciséis metros con cinco centímetros y terrenos de otros dueños; **DERECHO** veintiséis metros y lote número diecisiete; **IZQUIERDO** veintiséis metros cinco centímetros y





NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
 ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
 DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECON  
 TELEFONO: 052622583000457214  
 pati.mendoza@hotmail.com



terrenos del lote número diez y nueve. Con una superficie total de CUATROCIENTOS VEINTE Y SEIS METROS CON CINCUENTA CENTÍMETROS CUADRADOS.- Lote de terreno que fue adquirido, mediante escritura pública de Compraventa de derechos y acciones, que le hiciera a los Trabajadores de Emelmanabi, representada por el señor Gustavo Reyes Montalván, señor Harold Zambrano Castillo, señora Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Sindico, y Tesorera, autorizada en la Notaria Pública Cuarta del Cantón Manta, con fecha once de diciembre del año mil novecientos noventa y dos, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el veintidós de octubre del año mil novecientos noventa y tres, bajo el número de inscripción de mil novecientos setenta y dos. El bien inmueble descrito sus propietarios lo vienen poseyendo en forma pacífica e ininterrumpidamente hasta la presente fecha, mismos que declaran que el inmueble se encuentra libre de todo gravamen tal como consta del certificado del Registro de la Propiedad que se adjunta.- **TERCERA: COMPRAVENTA:** Con los antecedentes expuestos en la cláusula segunda, y mediante el presente instrumento los

Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaria Pública Segunda  
 Manta - Ecuador

señores MAURO AGUSTIN ROLDAN MONTANERO Y OLGA FRANCISCA MENDOZA PERERO, manifiestan y declaran que tienen a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor del comprador señor LUBER JOAQUIN MARCILLO BAILON, los derechos y acciones del lote de terreno número DIECIOCHO, de la manzana "A", ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la actual Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: **FRENTE** dieciséis metros y calle secundaria; **ATRÁS** dieciséis metros con cinco centímetros y terrenos de otros dueños; **DERECHO** veintiséis metros y lote número diecisiete; **IZQUIERDO** veintiséis metros cinco centímetros y terrenos del lote número diez y nueve. Con una superficie total de CUATROCIENTOS VEINTE Y SEIS METROS CON CINCUENTA CENTÍMETROS CUADRADOS.- **CUARTA:**

**PRECIO Y FORMA DE PAGO.-** El precio de venta pactado de mutuo acuerdo por los contratantes es la suma de VEINTE MIL CON 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, que fueron transferidos desde la cuenta de ahorro número 2200910563 del Banco Pichincha del señor LUBER



NOTARÍA SEGUNDA DE MANABÁ  
 ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
 DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 1 Y 2 CAJALECÓN  
 TELEFONO: 052622589/0994237214  
 pati.mendoza@hotmail.com



JOAQUIN MARCILLO BAILON, a la cuenta de ahorro número 3801255600 del Banco Pichincha del señor MAURO AGUSTIN ROLDAN MONTANERO, quienes declaran recibirlo, a su entera satisfacción y sin tener a lo posterior ningún reclamo que hacer por este y por ningún otro concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme.-

**QUINTA: DEL SANEAMIENTO.-** La venta de éste bien inmueble se hace como Derechos y Acciones y en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y, sin limitación de dominio, a favor del COMPRADOR, quien declara conocer el bien objeto de esta compra. Sin perjuicio de lo anterior, los vendedores se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley.-

**SEXTA: DECLARACION DEL COMPRADOR.-** El comprador señor LUBER JOAQUIN MARCILLO BAILON, declara que los valores que utilizará para la compra del inmueble que adquiere por este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítimo vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia la compradora

Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaría Pública Segunda  
 Manabá - Ecuador

exime a la parte vendedora de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a los vendedores a realizar el análisis que consideren pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso; Declara además, que los valores por concepto de tarifas Notariales y de inscripción que cancela a la Notaria y al Registrador de la Propiedad provienen de fondos lícitos.- **SÉPTIMA:**

**ACEPTACION Y JURISDICCION.-** Las partes declaran que aceptan la presente escritura por estar hecha de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto, y que se someten a los jueces competentes de la ciudad de Manta y al trámite de ley, para lo cual La parte vendedora señala como domicilio la calle Mariscal Ayacucho y Veintiuno de Abril de la Ciudad de Portoviejo, con número de teléfono 0994971359, y correo electrónico; y, la parte compradora señala como domicilio la Ciudadela Elegole de la Parroquia Los Esteros del cantón Manta, teléfono



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTUA  
 ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
 DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 1 Y 2 CALECÓN  
 TELEFONO: 052622330994057114  
 pati.mendoza@hotmail.com



0992616258, correo electrónico mar1979  
marcillo@gmail.com, en la que podrán ser

notificados en caso de controversia.- **OCTAVA:**

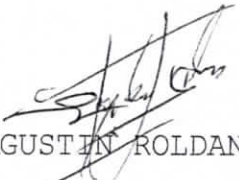
**INSCRIPCION.-** La parte vendedora faculta a la parte compradora para que soliciten la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente.- **LA DE ESTILO:**

Anteponga y agregue Usted, señora Notaria, las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este instrumento.- Minuta firmada por el señor Abogado Martin Analuisa Franco, con matrícula número 13-2005-137 del Foro de Abogados del Ecuador.- (HASTA AQUÍ LA MINUTA) que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí la Notaria, en forma física se ratifican en su contenido; quienes firman conmigo en unidad de

Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaria Pública Segunda  
 Mantua - Ecuador

acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, de todo cuanto doy fe.-

ELABORADO POR: W.P.M.G.



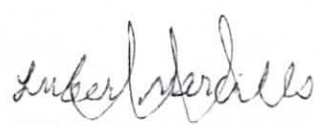
MAURO AGUSTÍN ROLDAN MONTANERO

C.C.No. 1300082581



OLGA FRANCISCA MENDOZA PERERO

C.C.No. 1301024087



LUBER JOAQUIN MARCILLO BAILON

C.C.No. 1306810027



ABGA. PATRICIA MENDOZA BRIONES - Msc  
NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA DE MANTA



FIRMES CON  
EL CAMBIO



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta EP



Ficha Registral-Bien Inmueble

71898

## Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21011568  
Certifico hasta el día 2021-06-15:

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial:  
Fecha de Apertura: lunes, 05 agosto 2019  
Información Municipal:  
Dirección del Bien: ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar

Tipo de Predio: Lote de Terreno  
Parroquia: MANTA

**LINDEROS REGISTRALES:** lote de terreno n. Dieciocho de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Teniendo una superficie total de Cuatrocientos veinte y seis metros con cincuenta centímetros cuadrados.

Frente: dieciseis metros y calle secundaria  
Atras: dieciseis metros con cinco centímetros y terrenos de otros dueños;  
Derecho: veintiseis metros y lote n. diecisiete ;  
Izquierdo: veintiseis metros cinco centímetros y terrenos del lote n. diez y nueve;  
SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1972 viernes, 22 octubre 1993	1398	1398

### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA  
[ 1 / 1 ] COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES  
Inscrito el: viernes, 22 octubre 1993  
Nombre del Cantón: MANTA  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA  
Cantón Notaría: MANTA  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 diciembre 1992  
Fecha Resolución:

Número de Inscripción : 1972 Folio Inicial: 1398  
Número de Repertorio: 3613 Folio Final : 1398

#### a.-Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Dieciocho de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros con cinco centímetros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veintiseis metros y lote n. diecisiete ; por el costado izquierdo veintiseis metros cinco centímetros y terrenos del lote n. diez y nueve; teniendo una superficie total de Cuatrocientos veinte y seis metros con cincuenta centímetros cuadrados. \* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

#### b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ROLDAN MONTANERO MAURO AGUSTIN	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	lunes, 16 diciembre 1991	5210	5211

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	1
Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2021-06-15

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : DELGADO PALMA KELVIN ALEJANDRO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21011568 certifico hasta el día 2021-06-15, la Ficha Registral Número: 71898.



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 días. Exepto que se  
diera un traspaso de dominio o se  
emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 7 4 9 5 P Q D A U S Q







Validar documentos digitales

Turnos en línea

Acceder



Registrarme

**VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES**

27495PQDAUSQ

## CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 27495PQDAUSQ

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO DE SOLVENCIA A LA PROPIEDAD

NÚMERO DE ORDÉN: WEB-21011568

NÚMERO DE FICHA: 71898

SOLICITANTE: ROLDAN MONTANERO MAURO AGUSTIN - 1300082581

BENEFICIARIO: DELGADO PALMA KELVIN ALEJANDRO - 1309518858

FECHA DE SOLICITUD: 2021-06-15 10:31:41

FECHA DE VENCIMIENTO: 2021-08-15 00:00:00

[Ver certificado](#)



Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaría Pública Segunda  
 Manta - Ecuador



Micodot - Timbu

PAGINA EN BLANCO

FIRMES CON  
EL CAMBIO
**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES  
CERTIFICADO DE AVALÚO**

N° 062021-035850

N° ELECTRÓNICO : 211318

Fecha: 2021-06-18

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 2-14-05-09-000

Ubicado en: INMEDIACION A LA URBANIZACIÓN EL PALMAR MZ. A LOTE 18

**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**Área Según Escritura: 426.5 m<sup>2</sup>**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1300082581	ROLDAN MONTANERO MAURO-

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

TERRENO: 38,811.50

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 38,811.50

SON: TREINTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS ONCE DÓLARES 50/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes. "Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 - 2021".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos  
Municipales

Este documento tiene una validez de 6 meses a partir de la fecha emitida  
Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



1364254VPFH5M

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2021-06-21 08:47:33





Validar documentos digitales

Turnos en línea

Acceder

Registrarme

### VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

1364254VPFH5M

## DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: 1364254VPFH5M

NÚMERO: 062021-035850

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO CATASTRAL ÁREA TOTAL

BENEFICIARIO: ROLDAN MONTANERO MAURO AGUSTIN

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1300082581

CLAVE CATASTRAL: 2140509000

FECHA DE APROBACIÓN: 2021-06-18 09:37:29

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2021-12-31 00:00:00

[Ver documento](#)



Municipio - Tema 02



N° 062021-036039

Manta, martes 22 junio 2021

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE  
COMPRA VENTA**
**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 2-14-05-09-000 perteneciente a ROLDAN MONTANERO MAURO . con C.C. 1300082581 ubicada en INMEDIACION A LA URBANIZACIÓN EL PALMAR MZ. A LOTE 18 BARRIO INTERCAMBIO Y CREDITO PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$38,811.50 TREINTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS ONCE DÓLARES 50/100.  
NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.  
Fecha de expiración: jueves 22 julio 2021*

Código Seguro de Verificación (CSV)



136615LIKKI9X

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





Validar documentos digitales

Turnos en línea

Acceder

Registrarme

### VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

136615LIKKI9X

## CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 136615LIKKI9X

NÚMERO: 062021-036039

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO FINANCIERO

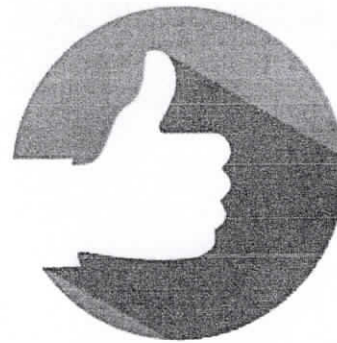
SOLICITANTE: ROLDAN MONTANERO MAURO AGUSTIN

CLAVE CATASTRAL: 2-14-05-09-000

FECHA DE SOLICITUD: 2021-06-22 08:47:03

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2021-07-22

[Ver certificado](#)





N° 062021-035629

Manta, miércoles 16 junio 2021

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **ROLDAN MONTANERO MAURO AGUSTIN** con cédula de ciudadanía No. **1300082581**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.

**Fecha de expiración: viernes 16 julio 2021**

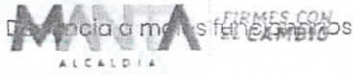
Código Seguro de Verificación (CSV)



136203A3T8NOJ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





Validar documentos digitales

Turnos en línea

Acceder

Registrarme

### VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

136203A3T8NOJ

## CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 136203A3T8NOJ

NÚMERO: 062021-035629

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO DE SOLVENCIA

SOLICITANTE: ROLDAN MONTANERO MAURO AGUSTIN

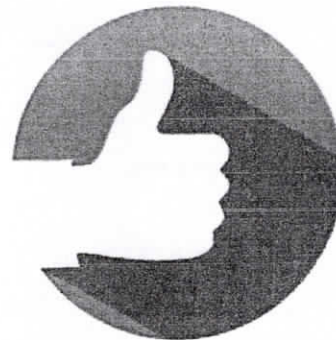
BENEFICIARIO(A): ROLDAN MONTANERO MAURO AGUSTIN

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1300082581

FECHA DE SOLICITUD: 2021-06-16 11:23:51

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2021-07-16

[Ver certificado](#)







**RUC: 1360000980001**  
 Obligado a llevar Contabilidad: SI      Contribuyente Especial: NO      Fecha de Resolución:

**TITULO DE CREDITO #: T/2021/027160**  
**DE ALCABALAS**  
 Fecha: 06/21/2021      Por: 407.52  
 Periodo: 01/01/2021 hasta 31/12/2021      Vence: 06/21/2021

Tipo de Transacción: COMPRAVENTA  
 Tradente-Vendedor: ROLDAN MONTANERO MAURO AGUSTIN  
 Identificación: 1300082581      Teléfono: NA      Correo: ejemplo@hotmail.com  
 Adquiriente-Comprador: MARCILLO BAILON LUBER JOAQUIN  
 Identificación: 1306810027      Teléfono: NA      Correo:  
 Detalle: SE APLICA DESCUENTO YA QUE VENDEDOR ES TERCERA EDAD.



**PREDIO:** Fecha adquisición: 27/11/1995  
 Clave Catastral    Avaluo    Área    Dirección    Precio de Venta  
 2-14-05-09-000    38811.50    426.50    INMEDIACIONALURBANIZACIONELPALMARMZ.ALOTE18    38,811.50  
**Observación:**  
 PREDIOACTUALIZADODESDEELPORTALCIUDADANO

**TRIBUTOS A PAGAR**

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2021	DE ALCABALAS	388.12	97.03	0.00	291.09
2021	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	116.43	0.00	0.00	116.43
<b>Total=&gt;</b>		<b>504.55</b>	<b>97.03</b>	<b>0.00</b>	<b>407.52</b>

**Saldo a Pagar EXENCIONES**


Rubro	Descripción	Exención	Concepto	Valor
DE ALCABALAS	Descuento Tercera Edad			97.03
<b>Total=&gt;</b>				<b>97.03</b>

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en 01 foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor(a) LUBER MARCILLO BAILON de la página web y/o soporte electrónico http://portal-ciudadano.manta.gob.ec/valider\_cod\_bono el día de hoy 22/06/2021 todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaria Pública Segunda  
 Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO






**Desde 1890**  
**al servicio**  
de la COMUNIDAD

**CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA**  
Fundado el 6 de Agosto de 1890  
Dir.: Avenida 11 entre calles 11 y 12 • Telfs.: 2621777 / 2611747 • R.U.C.: 1360020070001  
E-mail: tesoreria@bomberosmanta.gob.ec • Manta - Manabí - Ecuador

**COMPROBANTE**  
**INGRESO A CAJA**  
**000017386**

N° PAGO	36133	FECHA DE EMISION	2021/06/22 9:01	PERIODO	597380
A FAVOR DE	ROLDAN MONTANERO MAURO . C.I.: 1300082581				
<b>CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA</b>					
<b>CERTIFICADO de Solvencia</b>					
<b>CERTIFICADO N° 2108</b>					
RUBROS DEL TITULO	ADICIONALES	DETALLE DEL PAGO			
de Solvencia	\$ 3 (+)SUB-TOTAL (1)	3.00	(+)SUB-TOTAL (2)		
La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos					
TESORERO(A)		<b>USD 3.00</b>			
SUBTOTAL 1		FORMA DE PAGO: EFECTIVO			
SUBTOTAL 2		TITULO ORIGINAL			
3.00					

DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2021/07/22

.....  
 Abg. Patricia Méndez Briones  
 Notaria Pública Segunda  
 Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



BanEcuador B.P.  
22/06/2021 10:22:08 a.m. DK  
CONVENIO: 0950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANTA

SE

CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
REFERENCIA: 1215690913  
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
OFICINA: 183 - NUEVO TARGUI MANTA (AS.) OF:high

idalgos

INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 2  
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivos:	3.89
Comision Efectivos:	0.51
IVA %	0.00
TOTAL:	4.40
SUJETO A VERIFICACION	

**BanEcuador**

22 JUN 2021

**CAJA 3**  
AGENCIA CANTONAL  
NUEVO TARQUI

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



ASOCIACIÓN DE TRABAJADORES DE LA INSTITUCIÓN PROVEEDORA DEL SERVICIO PÚBLICO DE  
ENERGIA ELÉCTRICA EN MANABÍ



Manta, 22 de junio de 2021

### CERTIFICACION

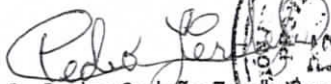
Por medio de la presente certifico que el señor MAURO AGUSTIN ROLDAN MONTANERO con cédula de ciudadanía No. 130008258-1 es propietario de un terreno ubicado en la ciudadela "El Palmar", Urbanización **ASOCIACION DE EMPLEADOS EMELMANABI S.A**, con las siguientes características de acuerdo a la solvencia No. 71898:

LOTE:	"18"
MANZANA:	"A"
AREA:	426,50 m <sup>2</sup>
FRENTE:	16,00 m, calle secundaria
ATRAS:	16,05 m, y terrenos de otros dueños
COSTADO DERECHO:	26 m, Lote No. 17
ATRÁS: IZQUIERDO:	26,05 m, Lote No. 19

**OBSERVACIÓN:** La presente certificación está realizada de acuerdo a la solvencia – Ficha registral- Bien Inmueble No. 71898, sin embargo deberá realizar una corrección de medidas y linderos de acuerdo a la última actualización del plano; bajo esta condición **ASOELECTRIC** autoriza enajenar o vender el bien inmueble a familiares y/o terceros.

Particular que certifico para los fines legales pertinentes.

Atentamente,

  
Sr. Pedro Cedeño Zambrano  
PRESIDENTE ASOELECTRIC



Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1300082581

**Nombres del ciudadano:** ROLDAN MONTANERO MAURO AGUSTIN

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

**Fecha de nacimiento:** 29 DE AGOSTO DE 1941

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** CHOFER PROFESIONAL

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** MENDOZA PERERO OLGA FRANCISCA

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** ROLDAN ZAMBRANO MAURO ANTONIO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** MONTANERO BLANCA

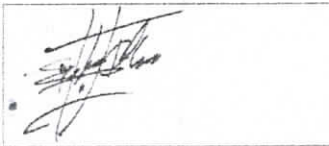
**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 13 DE OCTUBRE DE 2020

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 22 DE JUNIO DE 2021

Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Ing. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta, Ecuador

N° de certificado: 210-433-50786



210-433-50786

*F. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente




**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE No. 130008258-1  
 CIUDADANÍA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**ROLDAN MONTANERO**  
 MAURO AGUSTIN  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI**  
 PORTOVIEJO  
 PORTOVIEJO  
 FECHA DE NACIMIENTO **1941-08-29**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **HOMBRE**  
 ESTADO CIVIL **CASADO**  
**OLGA FRANCISCA**  
**MENDOZA PERERO**





INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **CHOFER PROFESIONAL** V2343V3242



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **ROLDAN ZAMBRANO MAURO ANTONIO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **MONTANERO BLANCA**


LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **PORTOVIEJO**

2020-10-13  
 FECHA DE EXPIRACIÓN  
 2030-10-13

IGM 20 06 1491 11 007

DIRECTOR GENERAL PRIMA DEL CEDULADO





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1301024087

**Nombres del ciudadano:** MENDOZA PERERO OLGA FRANCISCA

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

**Fecha de nacimiento:** 12 DE AGOSTO DE 1945

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** MODISTA

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** ROLDAN MONTANERO MAURO AGUSTIN

**Fecha de Matrimonio:** 30 DE ENERO DE 1976

**Nombres del padre:** MENDOZA MOREIRA HUMBERTO MANUEL

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** PERERO CEDEÑO OLGA JOSEFA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 12 DE NOVIEMBRE DE 2012

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 22 DE JUNIO DE 2021

Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

N° de certificado: 210-433-50871



210-433-50871

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANIA No. 130102408-7  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**MENDOZA PERERO  
 OLGA FRANCISCA**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI  
 PORTOVIEJO**  
 FECHA DE NACIMIENTO: 1945-08-12  
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
 SEXO: F  
 ESTADO CIVIL: CASADA  
**MAURO AGUSTIN  
 ROLDAN MONTANERO**



INSTRUCCIÓN  
**BASICA**

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
**MODISTA**

V4343V4442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**MENDOZA HUMBERTO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**PERERO OLGA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**PORTOVIEJO  
 2012-11-12**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2022-11-12**



000676009

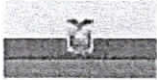


*[Signature]*

*[Signature]*

DIRECCIÓN GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1306810027

**Nombres del ciudadano:** MARCILLO BAILON LUBER JOAQUIN

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/ALHAJUELA

**Fecha de nacimiento:** 2 DE NOVIEMBRE DE 1970

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** PESCADOR

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** SUAREZ MARIA DE LOS ANGELES

**Fecha de Matrimonio:** 22 DE ABRIL DE 1993

**Nombres del padre:** MARCILLO MACIAS JOAQUIN ATANACIO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** BAILON RAMONA CATALINA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 25 DE ABRIL DE 2017

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 22 DE JUNIO DE 2021

Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

N° de certificado: 217-433-50938



217-433-50938

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

Na 130681002-7

CECULA DE CIUDADANIA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
 MARCILLO BAILON LUBER JOAQUIN  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
 MANABI  
 PORTOVIEJO  
 ALHAJUELA /BAJO GRANDE/  
 FECHA DE NACIMIENTO 1970-11-02  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO HOMBRE  
 ESTADO CIVIL CASADO  
 MARIA DE LOS ANGELES SUAREZ




INSTRUCCION BACHILLERATO PROFESION / OCUPACION PESCADOR E1333H112

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE MARCILLO MACIAS JOAQUIN ATANACIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE BAILON RAMONA CATALINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION MANTA 2017-04-25

FECHA DE EXPIRACION 2027-04-25

1814 17 01 736 20

009611208





DIRECTOR GENERAL TITULAR CEDULADO

**CERTIFICADO DE VOTACION 11 ABRIL 2021**

PROVINCIA: MANABI  
 CIRCUNSCRIPCION: 2  
 CANTON: MANTA  
 PARROQUIA: LOS ESTEROS  
 ZONA: 3  
 JUNTA No. 0002 MASCULINO

N° 80886882  
 1306810027



CC N. 1306810027

**MARCILLO BAILON LUBER JOAQUIN**



CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO AGREDITA QUE USTED SUPRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

*[Signature]*

PRESIDENTA DE LA JRV

Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaria Pública Segunda  
 Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en 01..... fojas utiles, anversos, reversos son iguales a sus originales. Manta 22/06/2021

Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaria Pública Segunda  
 Manta - Ecuador



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA  
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECÓN  
TELEFONO: 052622583/0994257214  
pati.mendoza@hotmail.com

SE OTORGÓ ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA, EL DÍA VEINTIDÓS DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO, EN DIECINUEVE FOJAS ÚTILES. CÓDIGO NUMÉRICO: 20211308002P00656.- LA NOTARIA. *Patricia*

*Patricia*  
ady. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

