

0000024591

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: RECTIFICACION DE MEDIDAS Y LINDEROS Y TERMINACION DE COMUNIDAD

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 971

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 2030

Período: 2018

Fecha de Repertorio: jueves, 22 de marzo de 2018

1.- Fecha de Inscripción: jueves, 22 de marzo de 2018 14:49

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
--------------	----------------------	----------------------------------	--------------	-----------	--------

RECTIFICANTE

Natural	1704209830	VALENCIA JIMENEZ HECTOR LUCIANO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1301858658	CADENA RODRIGUEZ FANNY VIOLETA	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 27 de febrero de 2018

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:

Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2140521000	16/03/2018 13:51:04	65864		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Seis de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. siete; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. cinco; con un a superficie total de: Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

Dirección del Bien: ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	27/06/2011 0:00:00	29084		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones de un lote de terreno ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Seiscientos cuarenta y ocho metros cuarenta centímetros y calle planificada; Lotización Floreana. POR ATRAS: Setecientos treinta y nueve metros y propiedad de los Herederos Mendoza Ponce. POR EL COSTADO DERECHO: Trece metros y calle planificada. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Cuatrocientos setenta y un metros y propiedad de Herederos de Joaquín Mendoza. Con una Superficie total de CIENTO CINCUENTA MIL METROS CUADRADOS (Quince Hectáreas), vendiéndole todos los derechos y acciones dominio uso del lote de terreno descrito.

Dirección del Bien: UBICADO EN LAS INMEDIACIONES DE LA URBANIZACION EL PALMAR

Solvencia: No consta ningún tipo de gravamen.

5.- Observaciones:

Impreso por: lucia_vinueza

Administrador

jueves, 22 de marzo de 2018

Pag. 1 de 2

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: RECTIFICACION DE MEDIDAS Y
LINDEROS Y TERMINACION DE
COMUNIDAD

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 971

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 2030

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: jueves, 22 de marzo de 2018

RECTIFICACIÓN DE MEDIDAS Y LINDEROS.-Los conyuges señores: FANNY VIOLETA CADENA RODRIGUEZ Y HECTOR LUCIANO VALENCIA JIMENEZ, declaran que una vez realizada la inspección por la dirección de planeamiento urbano del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Manta, las medidas y linderos del terreno descrito en la cláusula no concuerdan con la inspección antes realizada, por lo tanto procede a realizar la respectiva RECTIFICACION DE MEDIDAS Y LINDERAS, y que de acuerdo al artículo 481.1 de la Ley del COOTAD, la dirección de planeamiento urbano del Gobierno Autónomo Descentralizado del cantón Manta que se adjunta, Autoriza la respectiva rectificación del terreno ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, signado con el lote Número SEIS de la manzana "A", quedando RECTIFICADO con las siguientes medidas y linderos: Por el frente, catorce metros noventa centímetros y lindera con Calle Secundaria; Por Atrás, catorce metros noventa y tres centímetros y lindera con Propiedad de otros dueños; Por el costado Derecho, veintinueve metros ochenta y cinco centímetros y lindera con Lote Cinco; por el Costado Izquierdo, veintinueve metros veinticinco centímetros y lindera con Lote Número Siete, teniendo una superficie total de: CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE METROS CUADRADOS OCHENTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS.

TERMINACIÓN DE COMUNIDAD.- Con los antecedentes expuestos, y en virtud de que los conyuges señores: FANNY VIOLETA CADENA RODRIGUEZ Y HECTOR LUCIANO VALENCIA JIMENEZ, son propietarios de los Derechos y Acciones del lote de terreno descrito en la cláusula segunda del presente contrato y de conformidad con lo que dispone el numeral Uno del Artículo dos mil doscientos doce del Código Civil Ecuatoriano en vigencia, tiene a bien declarar como en efecto lo hace, que al haberse reunido las condiciones enunciadas en el artículo antes indicado, se ha producido la terminación de comunidad que existía sobre dicho predio, por lo tanto se transforma en Cuerpo Ciento y Determinado.

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

0000024592

ESCRITURA PÚBLICA



RECTIFICACION DE MEDIDAS Y LINDEROS Y TERMINACION DE COMUNIDAD

QUE OTORGAN:

**FANNY VIOLETA CADENA RODRIGUEZ Y
HECTOR LUCIANO VALENCIA JIMENEZ**

CUANTIA: INDETERMINADA

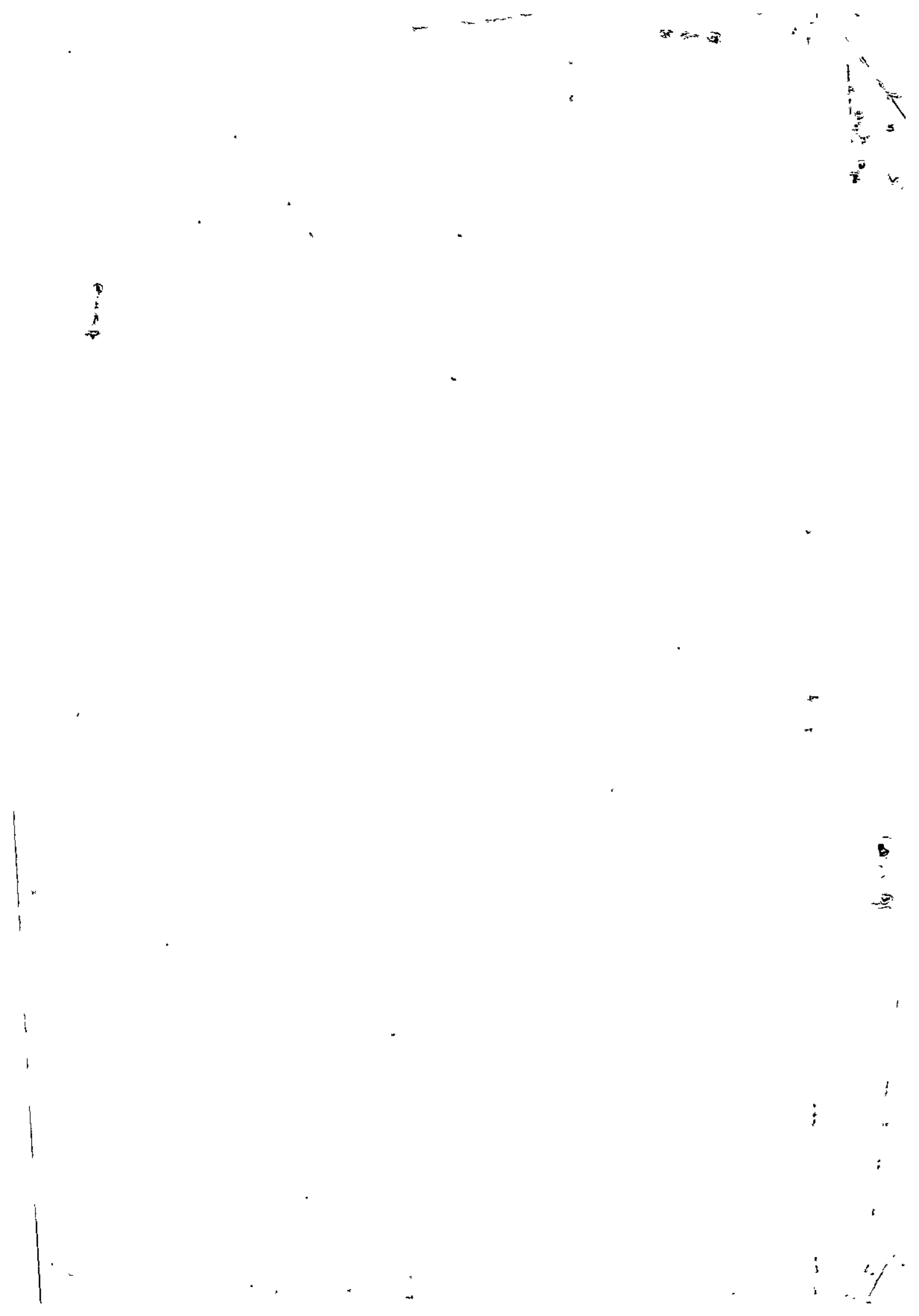
ESCRITURA NÚMERO: 20181308006P00816

AUTORIZADA 27 DE FEBRERO DEL 2018

COPIA: SEGUNDA

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA





Factura: 002-002-000021324



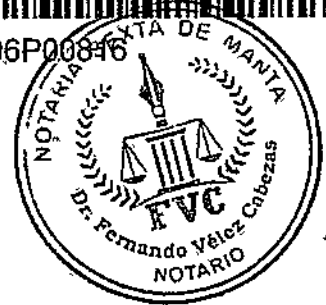
20181308006P00816

0000024593

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:		20181308006P00816					
ACTO O CONTRATO:							
ACLARATORIA, AMPLIATORIA, MODIFICATORIA, RECTIFICATORIA O RATIFICATORIA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		27 DE FEBRERO DEL 2018, (13:59)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que lo representa
Natural	CADENA RODRIGUEZ FANNY VIOLETA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301858658	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	VALENCIA JIMENEZ HECTOR LUCIANO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1704209830	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACION							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:		20181308006P00816					
ACTO O CONTRATO:							
ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, ACUERDOS, DILIGENCIAS DE CUANTIA INDETERMINADA QUE NO SE ENCUENTREN EN EL CATALOGO							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		27 DE FEBRERO DEL 2018, (13:59)					



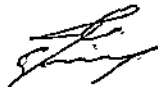
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CADENA RODRIGUEZ FANNY VIOLETA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301858658	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	VALENCIA JIMENEZ HECTOR LUCIANO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1704209830	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	

A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa

UBICACION		
Provincia	Cantón	Parroquia
MANABI	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:	
OBJETO/OBSERVACIONES:	

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA
------------------------------	---------------

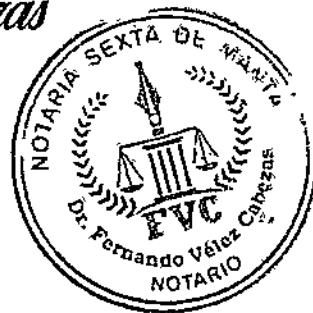


NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
 NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 ...rio.

2 0000024594

3

4

5 ESCRITURA NÚMERO: 20181308006P00816

6 FACTURA NÚMERO: 002-002-000021324

7

8 RECTIFICACION DE MEDIDAS Y LINDEROS Y

9 TERMINACION DE COMUNIDAD

10

11 QUE OTORGAN:

12 FANNY VIOLETA CADENA RODRIGUEZ Y

13 HECTOR LUCIANO VALENCIA JIMENEZ

14 CUANTIA: INDETERMINADA

15 DI DOS COPIAS

16 ***IELG***

17 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta,

18 Provincia de Manabí, República del Ecuador, el día de hoy veintisiete

19 de febrero del año dos mil dieciocho, ante mí DOCTOR JOSE

20 LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS, NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN

21 MANTA, comparecen los cónyuges señores: FANNY VIOLETA CADENA

22 RODRIGUEZ, con cédula de ciudadanía número: uno tres cero uno

23 ocho cinco ocho seis cinco guión ocho; y, HECTOR LUCIANO VALENCIA

24 JIMENEZ, con cédula de ciudadanía número: uno siete cero cuatro dos

25 cero nueve ocho tres guión cero, casados entre sí, ambos por sus

26 propios derechos, quienes para efectos de notificaciones consignan los

27 siguientes datos: DIRECCION: Barrio Umiña Calle 27 No. 2-22 y

28 avenida 35 de esta ciudad de Manta, TELEFONO: 2627542; y





1 **RECTIFICANTES**. Los comparecientes son mayores de
2 calidad de **ECUATORIANOS**, hábiles y capaces para contratar y obligarse a
3 quienes ~~de~~ conocer personalmente y de haberme presentado sus
4 respectivos documentos de identificación, Doy Fe.- Bien instruidos en
5 el objeto y resultado de esta escritura de **RECTIFICACION DE**
6 **MEDIDAS Y LINDEROS Y TERMINACION DE COMUNIDAD**, la cual
7 proceden a celebrarla, me entregan una minuta para que sea elevada
8 a Instrumento Público, cuyo texto es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO:**
9 En el registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una
10 de **RECTIFICACION DE MEDIDAS Y LINDEROS Y TERMINACION DE**
11 **COMUNIDAD**, contenida en las siguientes Cláusulas: **PRIMERA:**
12 **COMPARECIENTES.-** Comparecen, los cónyuges señores: **FANNY**
13 **VIOLETA CADENA RODRIGUEZ** y **HECTOR LUCIANO VALENCIA**
14 **JIMENEZ**, por sus propios derechos y a quienes en adelante se le
15 denominará simplemente como los **"RECTIFICANTES"**. **SEGUNDA:**
16 **ANTECEDENTES.-** Los cónyuges señores: **FANNY VIOLETA CADENA**
17 **RODRIGUEZ** y **HECTOR LUCIANO VALENCIA JIMENEZ**, son dueños y
18 propietarios de un cuerpo de terreno, ubicado en las Inmediaciones
19 de la Urbanización EL PALMAR de la Parroquia Tarqui del Cantón
20 Manta, adquirido por compra a la Asociación de Trabajadores de
21 Emelmanabi, mediante Escritura Pública de Compraventa de
22 Derechos y Acciones, celebrada en la Notaría Cuarta del Cantón
23 Manta el once de diciembre de mil novecientos noventa y dos, e
24 inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el veintiocho
25 de octubre de mil novecientos noventa y tres; y, estos por compra a
26 los herederos del señor Segundo Joaquín Mendoza Delgado, mediante
27 Escritura de compraventa de Derechos y Acciones, celebrada en la
28 Notaría Cuarta del Cantón Manta el seis de diciembre de mil



Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 novecientos noventa y uno, e inscrita en el Registro de la Propiedad
2 del Cantón Manta el dieciséis de diciembre del mismo año de su
3 otorgamiento. Terreno que se encuentra signado con el Lote Número
4 SEIS de la Manzana A y tiene las siguientes medidas y linderos: Por
5 el Frente, dieciséis metros y lindera con Calle Secundaria; Por Atrás,
6 los mismos dieciséis metros y lindera con terrenos de otros dueños;
7 Por el Costado Derecho, veinticinco metros y lindera con terrenos del
8 Lote Número Siete; y, Por el Costado Izquierdo, los mismos
9 veinticinco-metros y lindera con terrenos del Lote Número Cinco,
10 teniendo una superficie total de: CUATROCIENTOS METROS
11 CUADRADOS. TERCERA: RECTIFICACION. Los cónyuges señores:
12 FANNY VIOLETA CADENA RODRIGUEZ y HECTOR LUCIANO VALENCIA
13 JIMENEZ, declaran que una vez realizada la inspección por la
14 Dirección de Planeamiento Urbano del Gobierno Autónomo
15 Descentralizado Municipal del Cantón Manta, las medidas y linderos
16 del terreno descrito en la cláusula no concuerdan con la inspección
17 antes realizada, por lo tanto procede a realizar la respectiva
18 RECTIFICACIÓN DE MEDIDAS Y LINDEROS, y que de acuerdo al
19 Artículo 481.1 de la Ley del COOTAD, la Dirección de Planeamiento
20 Urbano del Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Manta
21 que se adjunta, Autoriza la respectiva Rectificación del terreno
22 ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización EL PALMAR de la
23 Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado con el Lote Número SEIS
24 de la Manzana "A", quedando RECTIFICADO con las siguientes
25 medidas y linderos: Por el Frente, catorce metros noventa
26 centímetros y lindera con Calle Secundaria; Por Atrás, catorce metros
27 noventa y tres centímetros y lindera con Propiedad de otros dueños;
28 Por el Costado Derecho, veintinueve metros ochenta y cinco





1 centímetros y lindera con Lote Cinco; y, Por el Costado Izquierdo,
2 veintinueve metros veinticinco centímetros y lindera con Lote Número
3 Siete, teniendo una superficie total de: CUATROCIENTOS TRIENTA Y
4 NUEVE METROS CUADRADOS OCHENTA Y SIETE DECIMÉTROS
5 CUADRADOS. CUARTA: TERMINACION DE COMUNIDAD.- Con los
6 antecedentes expuestos, y en virtud de que los cónyuges señores:
7 FANNY VIOLETA CADENA RODRIGUEZ y HECTOR LUCIANO VALENCIA
8 JIMENEZ, son propietarios de los Derechos y Acciones del lote de
9 terreno descrito en la cláusula Segunda del presente contrato y de
10 conformidad con lo que dispone el numeral Uno del Artículo dos mil
11 doscientos doce del Código Civil Ecuatoriano en vigencia, tiene a bien
12 declarar como en efecto lo hace, que al haberse reunido las
13 condiciones enunciadas en el artículo antes indicado, se ha producido
14 la terminación de la Comunidad que existía sobre dicho predio, por
15 lo tanto se transforman en Cuerpo Cierto y Determinado.- QUINTA:
16 INSCRIPCION.- Quedan facultados los otorgantes para que inscriban
17 la presente Escritura de Rectificación de Medidas y Linderos y
18 Terminación de Comunidad en el Registro de la Propiedad
19 correspondiente. SEXTA: LA DE ESTILO.- Usted, señor Notario, se
20 servirá agregar las demás cláusulas de estilo, para la plena validez
21 de este contrato. (Firmado) Abogada Iris León Gorozabel, Matrícula
22 Número 13-2009-143 del Foro de Abogados. (HASTA AQUÍ LA
23 MINUTA) que junto con los documentos anexos y habilitantes que se
24 incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y
25 que, las comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes,
26 para la celebración de la presente escritura se observaron los
27 preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue
28 a los comparecientes por mí el notario, se ratifican y firman conmigo



Manta



0000024596

AUTORIZACION



No.007

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial **AUTORIZA** a **CADENA RODRIGUEZ FANNY VIOLETA**, para que realice escritura de terminación de comunidad Hereditaria y escritura de rectificación de medidas y linderos sobre la escritura celebrada en la Notaría Cuarta de fecha 11 de Diciembre 1992 e inscrita el 28 de Octubre del 1993, ubicado en la Manzana A lote 06 con las siguientes medidas y linderos:

MEDIDAS Y LINDEROS

LOTE: 06
MANZANA: "A"
FRENTE: 16,00 m.-Calle Secundaria
ATRAS: 16,00 m.- Otros dueños
COSTADO DERECHO: 25,00 m.- Lote 05
COSTADO IZQUIERDO: 25,00 m.- Lote 07
Área: 400,00 m2.

MEDIDAS Y LINDEROS A RECTIFICAR.

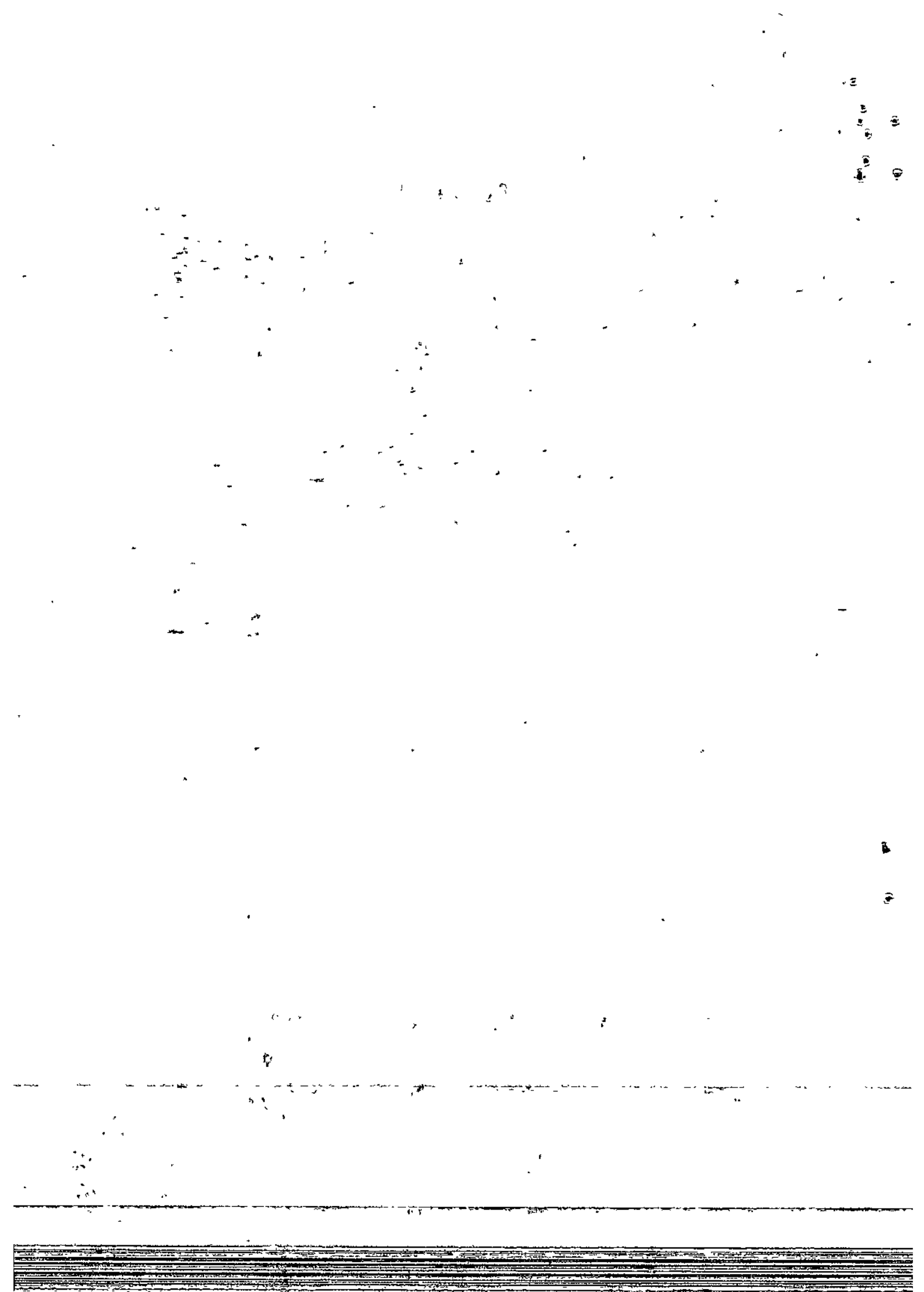
LOTE: 06
MANZANA: "A"
FRENTE: 14,90 m.-Calle Secundaria
ATRAS: 14,93 m.- Otros dueños
COSTADO DERECHO: 29,85 m.- Lote 05
COSTADO IZQUIERDO: 29,25 m.- Lote 07
Área: 439,87 m2.

Manta, Enero 09 del 2018

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



0000024597



Nº 0089687

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

URBANO

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en
perteneciente a CADENA RODRIGUEZ FANNY
ubicada LOTE 6 MZ A INMD EL PALMAR EMELMANABI S.A.

cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$14343.64 CATORCE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES DOLARES CON 64/100.

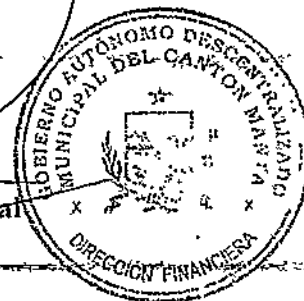
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE TERMINACION DE LA COMUNIDAD HEREDITARIA Y
RECTIFICACIÓN DE MEDIDAS Y LÍNDERS

Elaborado: DANIEL SILDARRIAGA

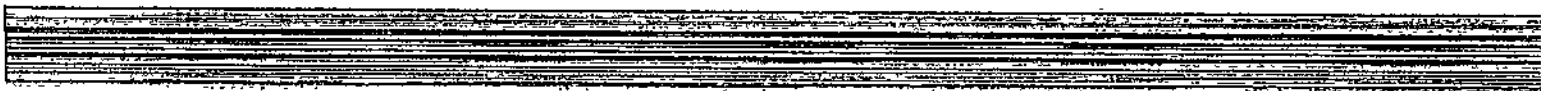
Manta,

31 DE ENERO 2018

Director Financiero Municipal



24
10/10/10
10/10/10





**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

0000024598

Nº 118912



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

CADENA RODRIGUEZ FANNY.

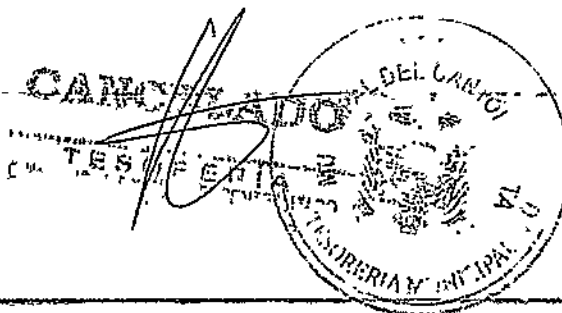
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 31 ENERO 2018

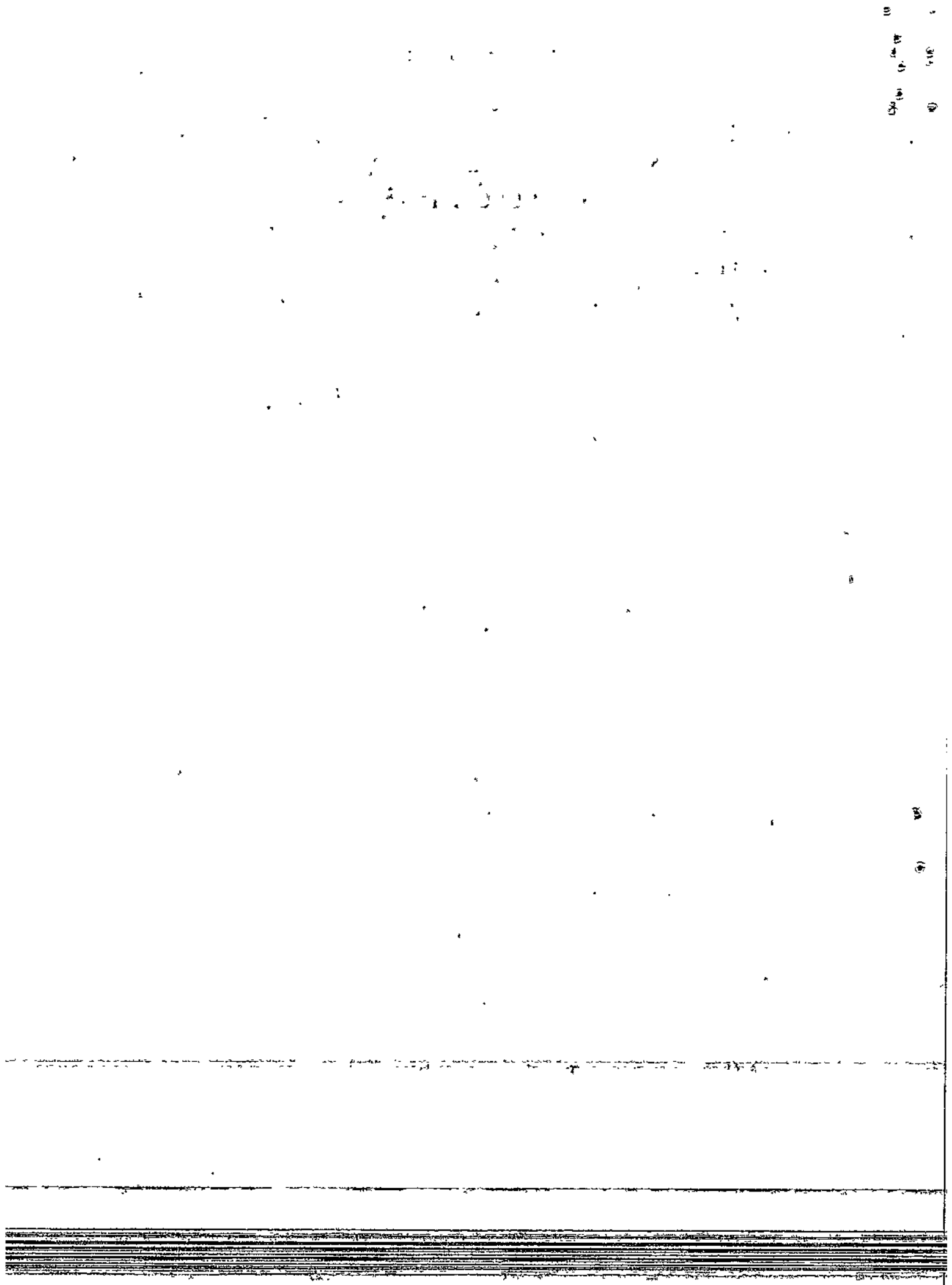
VALIDO PARA LA CLAVE:

2140521000: LOTE # 6 MZ- A INMD. EL PALMAR - EMELMANABI S.A

Manta, treinta y uno de enero del dos mil diez y ocho



314
315
316





0000024599.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE MANABÍ
CERTIFICADO DE AVALÚO
DEL CANTÓN MANTA.

Manta

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO,
Y REGISTROS**

Fecha: *Viernes*, de Enero de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-14-05-21-000

Ubicado en: LOTE # 6 MZ- A INMD. EL PALMAR - EMELMANABI S.A

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 439.87

PROPIETARIOS

Documento de Identidad
1301858658

Propietario
CADENA RODRIGUEZ FANNY.

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 14343.64

CONSTRUCCIÓN: 0

AVALÚO TOTAL: 14343.64

SON: CATORCE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES DÓLARES CON SESENTA Y CUATRO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

[Firma]
C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2018-01-31 16:08:45



0000148670

MANABÍ DIGITAL

100
100
100

100

100



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000024600



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf. 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

65864



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-18006113, certifico hasta el día de hoy 19/03/2018 9:05:15, la Ficha Registral Número 65864.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXX

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: viernes, 16 de marzo de 2018

Parroquia: TARQUI

Superficie del Bien:

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar

LINDEROS REGISTRALES:

Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Seis de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. siete; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. cinco; con un a superficie total de: Cuatrocientos metros cuadrados. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2093 28/oct/1993	1.477	1.477

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 28 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2093

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3768

Folio Inicial: 1.477

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final: 1.477

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Seis de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. siete; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. cinco; con un a superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. * En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	RECIBIDA	HORA:	Domicilio
				9 MAR 2018		

Certificación impresa por: Juliana Macías

Ficha Registral: 65864

lunes, 19 de marzo de 2018 9:05

Pag 1 de 2

COMPRADOR 1301858658 CADENA RODRIGUEZ FANNY VIOLETA CASADO(A) MANTÁ
VENDEDOR 800000000001277A SOCIAION DE TRABAJADORES DE NO DEFINIDO MANTÁ
EMELMANABI



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<<Total Inscripciones>>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:05:15 del lunes, 19 de marzo de 2018

A petición de: CADENA RODRIGUEZ FANNY VIOLETA

Elaborado por : JULIANA LOURDES MACÍAS SUAREZ
1311367559



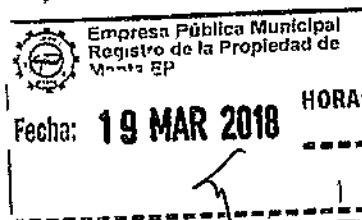
Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.



**ESPACIO EN
BLANCO**





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000024601

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-17026081, certifico hasta el día de hoy 15/12/2017 16:06:25, la Ficha Registral Número 29084.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXXX

Fecha de Apertura: lunes, 27 de junio de 2011

Parroquia: TARQUI

Superficie del Bien:

Información Municipal:

Dirección del Bien: UBICADO EN LAS INMEDIACIONES DE LA URBANIZACION EL PALMAR

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones de un lote de terreno ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Seiscientos cuarenta y ocho metros cuarenta centímetros y calle planificada; Lotización Floreana. POR ATRAS: Setecientos treinta y nueve metros y propiedad de los Herederos Mendoza Ponce. POR EL COSTADO DERECHO: Trece metros y calle planificada. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Cuatrocientos setenta y un metros y propiedad de Herederos de Joaquín Mendoza. Con una Superficie total de CIENTO CINCUENTA MIL METROS CUADRADOS (Quince Hectáreas), vendiéndole todos los derechos y acciones dominio uso del lote de terreno descrito.
-SOLVENCIA: No consta ningún tipo de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2321 16/dic/1991	5.210	5.211
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1865 13/oct/1993	1.323	1.324
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1850 13/oct/1993	1.312	1.312
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1864 13/oct/1993	1.322	1.323
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1854 13/oct/1993	1.315	1.315
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1869 13/oct/1993	1.326	1.327
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1874 13/oct/1993	1.330	1.331
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1862 13/oct/1993	1.321	1.321
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1851 13/oct/1993	1.312	1.313
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1859 13/oct/1993	1.319	1.319
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1868 13/oct/1993	1.326	1.326
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1863 13/oct/1993	1.322	1.322
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1871 13/oct/1993	1.328	1.328
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1852 13/oct/1993	1.314	1.314
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1856 13/oct/1993	1.316	1.317
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1860 13/oct/1993	1.320	1.320

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha: 15 DIC 2017

HORA:

Certificación impresa por laura_tigua

Ficha Registral: 29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Fecha: 15 DIC 2017

HORA: 16:06

Notario: A. NOTARIO

COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1855	13/oct/1993	1.316	1.316
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1872	13/oct/1993	1.329	1.329
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1857	13/oct/1993	1.317	1.318
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1853	13/oct/1993	1.314	1.315
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1866	13/oct/1993	1.324	1.325
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1873	13/oct/1993	1.329	1.330
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1858	13/oct/1993	1.318	1.318
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1867	13/oct/1993	1.325	1.325
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1870	13/oct/1993	1.327	1.328
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1861	13/oct/1993	1.320	1.321
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1922	19/oct/1993	1.363	1.363
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1921	19/oct/1993	1.362	1.363
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1928	20/oct/1993	1.367	1.368
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1926	20/oct/1993	1.366	1.366
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1925	20/oct/1993	1.365	1.366
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1924	20/oct/1993	3.364	3.365
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1949	21/oct/1993	1.382	1.383
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1951	21/oct/1993	1.383	1.384
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1950	21/oct/1993	1.383	1.383
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1954	22/oct/1993	1.386	1.386
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1958	22/oct/1993	1.389	1.390
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1978	22/oct/1993	1.402	1.403
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1957	22/oct/1993	1.388	1.388
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1976	22/oct/1993	1.401	1.401
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1966	22/oct/1993	1.394	1.394
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1955	22/oct/1993	1.386	1.387
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1967	22/oct/1993	1.394	1.395
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1975	22/oct/1993	1.400	1.400
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1961	22/oct/1993	1.390	1.391
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1974	22/oct/1993	1.399	1.400
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1969	22/oct/1993	1.396	1.396
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1964	22/oct/1993	1.392	1.393
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1970	22/oct/1993	1.396	1.397
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1973	22/oct/1993	3.398	3.399
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1965	22/oct/1993	1.394	1.394

22/oct/1993 Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta, Cr

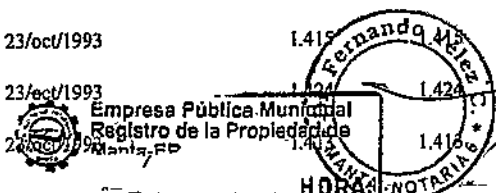


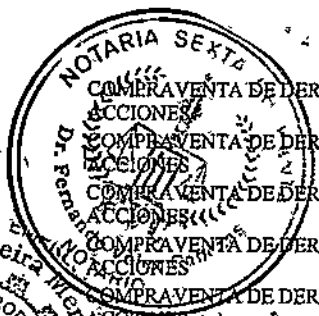
Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000024602

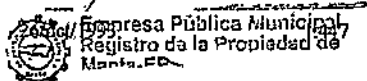


COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1972	22/oct/1993	1.396	1.396
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1968	22/oct/1993	1.385	1.385
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1953	22/oct/1993	1.402	1.402
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1977	22/oct/1993	1.398	1.398
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1971	22/oct/1993	1.387	1.387
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1956	22/oct/1993	1.420	1.421
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2005	23/oct/1993	1.404	1.405
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1981	23/oct/1993	1.424	1.425
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2011	23/oct/1993	1.425	1.425
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2012	23/oct/1993	1.414	1.415
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1996	23/oct/1993	1.416	1.416
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1998	23/oct/1993	1.416	1.417
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1999	23/oct/1993	1.422	1.423
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2007	23/oct/1993	1.427	1.427
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2016	23/oct/1993	1.420	1.420
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2004	23/oct/1993	1.426	1.427
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2014	23/oct/1993	1.422	1.423
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2008	23/oct/1993	1.405	1.405
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1982	23/oct/1993	1.418	1.419
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2002	23/oct/1993	1.409	1.410
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1989	23/oct/1993	1.412	1.413
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1993	23/oct/1993	1.406	1.406
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1983	23/oct/1993	1.411	1.411
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1991	23/oct/1993	1.407	1.407
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1985	23/oct/1993	1.407	1.408
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1986	23/oct/1993	1.410	1.411
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1990	23/oct/1993	1.423	1.423
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2009	23/oct/1993	1.404	1.404
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1980	23/oct/1993	1.427	1.427
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2015	23/oct/1993	1.418	1.418
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2001	23/oct/1993	1.403	1.403
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1979	23/oct/1993	1.408	1.409
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1987	23/oct/1993	1.415	1.424
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1997	23/oct/1993	1.416	1.416
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2010	23/oct/1993	1.416	1.416
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1994	23/oct/1993	1.416	1.416





COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2000	23/oct/1993	1.417	1.417
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1988	23/oct/1993	1.409	1.409
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1984	23/oct/1993	1.406	1.407
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2006	23/oct/1993	1.421	1.421
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2013	23/oct/1993	1.425	1.426
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1992	23/oct/1993	1.411	1.412
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2003	23/oct/1993	1.419	1.419
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1995	23/oct/1993	1.413	1.414
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2027	25/oct/1993	1.434	1.435
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2023	25/oct/1993	1.432	1.432
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2034	25/oct/1993	1.439	1.440
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2039	25/oct/1993	1.442	1.443
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2036	25/oct/1993	1.440	1.441
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2041	25/oct/1993	1.443	1.444
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2020	25/oct/1993	1.430	1.430
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2038	25/oct/1993	1.442	1.442
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2033	25/oct/1993	1.438	1.439
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2028	25/oct/1993	1.435	1.435
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2019	25/oct/1993	1.429	1.430
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2030	25/oct/1993	1.436	1.437
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2035	25/oct/1993	1.440	1.440
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2017	25/oct/1993	1.428	1.428
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2029	25/oct/1993	1.436	1.436
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2031	25/oct/1993	1.437	1.437
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2018	25/oct/1993	1.429	1.429
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2037	25/oct/1993	1.441	1.441
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2032	25/oct/1993	1.438	1.438
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2025	25/oct/1993	1.433	1.433
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2040	25/oct/1993	1.443	1.443
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2026	25/oct/1993	1.434	1.434
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2045	26/oct/1993	1.446	1.446
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2058	26/oct/1993	1.454	1.455
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2047	26/oct/1993	1.448	1.448
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2078	26/oct/1993	1.467	1.468
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2046			1.447





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000024603



COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2051	26/oct/1993		
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2061	26/oct/1993		
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2052	26/oct/1993	1.451	
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2059	26/oct/1993	1.456	
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2056	26/oct/1993	1.454	1.454
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2057	26/oct/1993	1.454	1.454
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2050	26/oct/1993	1.450	1.450
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2044	26/oct/1993	1.445	1.446
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2049	26/oct/1993	1.449	1.449
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2055	26/oct/1993	1.453	1.453
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2060	26/oct/1993	1.456	1.456
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2087	27/oct/1993	1.473	1.474
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2075	27/oct/1993	1.465	1.466
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2080	27/oct/1993	1.468	1.469
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2084	27/oct/1993	1.471	1.472
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2081	27/oct/1993	1.469	1.470
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2079	27/oct/1993	1.468	1.468
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2074	27/oct/1993	1.465	1.465
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2085	27/oct/1993	1.472	1.472
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2076	27/oct/1993	1.466	1.466
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2086	27/oct/1993	1.472	1.473
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2077	27/oct/1993	1.467	1.468
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2094	28/oct/1993	1.477	1.478
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2093	28/oct/1993	1.477	1.477
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2092	28/oct/1993	1.476	1.476
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2091	28/oct/1993	1.475	1.476
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2095	28/oct/1993	1.478	1.478
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2130	29/oct/1993	1.501	1.501
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2126	29/oct/1993	1.498	1.499
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2125	29/oct/1993	1.498	1.498
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2128	29/oct/1993	1.500	1.500
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2123	29/oct/1993	1.496	1.497
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2132	29/oct/1993		
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2120	29/oct/1993		
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2116	29/oct/1993		



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2108	29/oct/1993	1.487	1.488
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2131	29/oct/1993	1.502	1.502
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2118	29/oct/1993	1.493	1.494
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2121	29/oct/1993	1.495	1.496
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2119	29/oct/1993	1.494	1.494
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2127	29/oct/1993	1.499	1.500
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2107	29/oct/1993	1.487	1.487
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2122	29/oct/1993	1.495	1.496
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2106	29/oct/1993	1.486	1.486
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2129	29/oct/1993	1.500	1.501
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2117	29/oct/1993	1.493	1.493
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2124	29/oct/1993	1.497	1.498
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2147	05/nov/1993	1.512	1.512
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2149	05/nov/1993	1.513	1.514
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2166	05/nov/1993	1.524	1.524
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2162	05/nov/1993	1.522	1.522
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2158	05/nov/1993	1.519	1.520
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2145	05/nov/1993	1.511	1.511
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2152	05/nov/1993	1.515	1.516
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2153	05/nov/1993	1.516	1.516
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2144	05/nov/1993	1.510	1.511
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2156	05/nov/1993	1.518	1.518
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2148	05/nov/1993	1.513	1.513
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2157	05/nov/1993	1.519	1.520
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2155	05/nov/1993	1.517	1.518
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2146	05/nov/1993	1.511	1.512
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2143	05/nov/1993	1.509	1.510
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2150	05/nov/1993	1.514	1.514
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2154	05/nov/1993	1.517	1.517
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2163	05/nov/1993	1.522	1.523
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2186	08/nov/1993	1.536	1.537
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2188	08/nov/1993	1.537	1.538
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2187	08/nov/1993	1.537	1.537
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2185	08/nov/1993	1.536	1.536
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2179	08/nov/1993	1.532	1.532



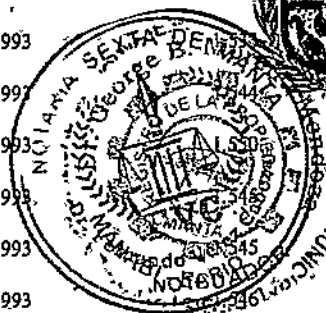
Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Montalvo - FD

HORA:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000024604



COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2180	08/nov/1993		
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2198	09/nov/1993	1.544	
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2209	10/nov/1993	1.551	
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2201	10/nov/1993	1.546	
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2200	10/nov/1993	1.545	
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2202	10/nov/1993	1.547	
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2419	09/dic/1993	1.693	1.693
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2418	09/dic/1993	1.692	1.693
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2421	09/dic/1993	1.694	1.695
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2420	09/dic/1993	1.694	1.694
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2433	10/dic/1993	1.702	1.703
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2427	10/dic/1993	1.698	1.699
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2436	10/dic/1993	1.704	1.704
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2435	10/dic/1993	1.703	1.704
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2434	10/dic/1993	1.703	1.703
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2431	10/dic/1993	1.701	1.702
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2432	10/dic/1993	1.701	1.702
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2425	10/dic/1993	1.697	1.697
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2440	13/dic/1993	1.707	1.707
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2441	13/dic/1993	1.707	1.708
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2439	13/dic/1993	1.706	1.707
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1267	14/sep/1995	840	841
COMPRA VENTA	RECTIFICACIÓN	1688	21/nov/1995	1.113	1.114
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	265	01/mar/1996	181	182
COMPRA VENTA	RECTIFICACIÓN	3346	05/dic/2000	20.812	20.816
COMPRA VENTA	RECTIFICACIÓN	1812	09/jul/2001	15.257	15.259
COMPRA VENTA	RECTIFICACIÓN	251	10/feb/2004	3.057	3.067
COMPRA VENTA	RECTIFICACIÓN	1147	23/jun/2004	14.470	14.490
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2747	08/nov/2005	38.420	38.431
COMPRA VENTA	ACEPTACIÓN DE COMPRAVENTA	121	10/ene/2006	1.361	1.370
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2176	10/sep/2010	38.134	38.148
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2550	19/oct/2010	44.217	44.230
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2626	28/oct/2010	46.213	46.226
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1084	26/abr/2011	18.293	18.296
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2214	10/ago/2011	37.859	37.874
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	3435	12/ago/2011	60.635	60.704
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2331	15/may/2014	46.193	46.206

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
Fecha: 15 DIC 2017



COMPRA VENTA RECTIFICACION DE LINDEROS Y MEDIDAS 1335 28/abr/2015 27.677 27.773

COMPRA VENTA COMPRA VENTA DE DERECHOS ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDADES 3613 16/nov/2017 95.557 95.654

MOVIMIENTOS REGISTRABLES

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 16 de diciembre de 1991 Número de Inscripción: 2321 Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4142 Folio Inicial:5.210

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:5.211

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 06 de diciembre de 1991

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones de un lote de terreno ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Seiscientos cuarenta y ocho metros cuarenta centímetros y calle planificada; Lotización Floreana. POR ATRAS: Seiscientos treinta y nueve metros y propiedad de los Herederos Mendoza Ponce. POR EL COSTADO DERECHO. Trece metros y calle planificada. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Cuatrocientos setenta y un metros y propiedad de Herederos de Joaquin Mendoza. Con una Superficie total de CIENTO CINCUENTA MIL METROS CUADRADOS (Quince Hectareas), vendiéndole todos los derechos y acciones dominio uso del lote de terreno descrito.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	800000000001279	MENDOZA DELGADO SEGUNDO JOAQUIN	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE ELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001280	PONCE CANTOS DOLORES MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001292	MENDOZA VINCES CLORINDA DEL SOCORRO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001288	MENDOZA PONCE CLORINDA FLORIDALBA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1301197545	MENDOZA PONCE MERCEDES INDELIRA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1300749536	MENDOZA PONCE LUIS ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1308895141	MENDOZA PONCE JOAQUIN HONESTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001287	MENDOZA ALARCON GLORIA ESPERANZANO	DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1302005986	MENDOZA PONCE RAMON FRANCISCO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001285	MENDOZA PONCE ZENNEN ATILANO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000024642	MENDOZA VINCES SIMON SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1300161609	MENDOZA PONCE DOLORES MARIA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001291	MENDOZA PONCE CARLOS CESAR	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001289	MENDOZA PONCE SIMON ALCIVIADES	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1304393307	MENDOZA VINCES JOAQUIN RAMON	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001295	MENDOZA VINCES CARMEN MONSERRATE	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001298	MENDOZA VINCES AURA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001299	MENDOZA RIVAS GLADYS LUZMILA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001286	MENDOZA PONCE DIGNA ESTELA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro Número Inscripción Fecha Inscripción Folio Inicial Folio Final

COMPRA VENTA 6 18/dic/1975 15 DIC 2017 109A

Certificación impresa por claura_tigua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Pag 8 de 38



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000024605

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 13 de octubre de 1993
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera, respectivamente. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. SETENTA Y SEIS de la manzana I ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. noventa y uno; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. setenta y cinco; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. setenta y siete; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000035431	HOLGUIN LOPEZ JOSE RICARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[3 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 13 de octubre de 1993
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera, Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Treinta y uno de la manzana "B" en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente veinte y tres metros y calle secundaria, por atrás veinte y cinco metros con cinco centímetros y calle secundaria; por el costado derecho, diez y seis metros con cinco centímetros y calle secundaria; por el costado izquierdo diez y seis metros y lote n. treinta, teniendo una superficie total de Cuatrocientos noventa y cinco metros cuadrados.* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 10:00

Pag 9 de 136

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000036439	ESPINOZA BARCIA RITA VIRGINIA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[4 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 1864 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3425 Folio Inicial:1.322
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.323
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Veintidos de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros con cinco centímetros y terrenos de otros dueños, por el costado derecho veintiocho metros y terrenos del lote n. veinte y uno; por el costado izquierdo veintiocho metros y cinco centímetros y terrenos del lote n. veintitres; teniendo una superficie total de Cuatrocientos cincuenta y nueve metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000034338	CARDENAS DELGADO GONZALO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[5 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 1854 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3415 Folio Inicial:1.315
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.315
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi representado por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera respectivamente de esta Institución. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Veintidós y cuatro de la manzana E ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia urbana Tarqui del cantón



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000024606



Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente doce metros y terrenos del lote n. ciento cuarenta y cinco; por el costado derecho treinta y dos metros y terrenos del lote n. ciento cuarenta y tres; por el costado izquierdo treinta y dos metros y terrenos del lote n. ciento cuarenta y seis. Superficie total de Trescientos ochenta y cuatro metros cuadrados. * En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR:	1301947279	SANTANA ALVARADO JANETH	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[6 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 1869 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3430 Folio Inicial: 1.326
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 1.327-2
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representado por el Sr. Gustavo Reyes Montalván, Harold Zambrano Castillo y Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en calidad de Presidente, Síndico y Tesorera, respectivamente. Los derechos y acciones del lote de terreno n. OCHENTA Y CUATRO de la manzana H ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. setenta y nueve; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta y cinco; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta y tres; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. * En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000024466	ALVIA MACIAS ERLITA ANTONIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[7 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 1874 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3445 Folio Inicial: 1.330
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP Folio Final: 1.331
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Certificación impresa por: laura_tigua

Fecha Registral: 29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Fecha: 15 DIC 2017

HORA:

Pag: 11





Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno No. NOVENTA Y UNO, de la Manzana I, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, dieciseis metros y calle secundaria, Por atrás, dieciseis metros y terrenos del lote no. setenta y cinco, Por el Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. noventa y dos, y por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. noventa. Teniendo una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000052228	SILVA SANCHEZ MEDARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[8 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 1862 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3423 Folio Inicial:1.321
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.321
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí representado por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera respectivamente. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. ciento siete de la manzana K ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento veintiuno; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento seis; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ocho. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. * En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302610538	CERIZ FLORES EDUARDO ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[9 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 1851 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3412 Folio Inicial:1.312
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.313

Certificación impresa por laura_tigua

Ficha Registrat:29084

Fecha: 15 DIC 2017

HORA: 16:06

Pag 12 de 138



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000024607



Cantón Notaría:

MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera, Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Uno de la manzana "A", ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente once metros con cinco centímetros y calle secundaria; por atrás treinta y tres metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veintidos metros con cinco centímetros y calle principal, por el costado izquierdo veinte y tres metros y terrenos del lote n. dos; teniendo una superficie total de Quinientos ochenta y dos metros cuadrados.* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000041492	SALTOS VARGAS MARIA JANETH	CASADO(A)	MANA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[10 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 1859

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3420

Folio Inicial:1.319

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.319

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera, respectivamente Los Derechos y Acciones de un lote de terreno n. Ciento ocho de la manzana K ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento veinte, por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento siete; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento nueve; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000013533	ZAMBRANO CEVALLOS EDIGSON ELOY	SOLTERO(A)	MANA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

Certificación Impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

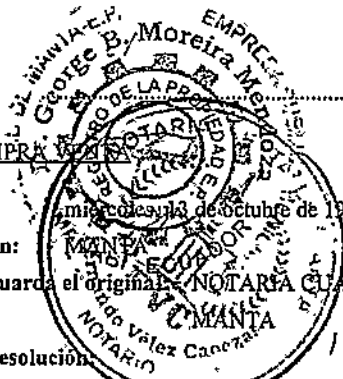
Fecha: 15-DIC-2017

HORA:



[11 / 23]

COMPRA



Inscrito el:

miércoles 13 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 1868

Tomo:1

Nombre del Cantón:

MANTA

Número de Repertorio: 3429

Folio Inicial:1.326

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.326

Cantón Notaría:

MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera, respectivamente. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. OCHENTA Y TRES manzana H ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. sesenta y ocho; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta y cuatro; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta y dos; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000006743	ZAMBRANO CEDEÑO GABRIEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[12 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el:

miércoles, 13 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 1863

Tomo:1

Nombre del Cantón:

MANTA

Número de Repertorio: 3424

Folio Inicial:1.322

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.322

Cantón Notaría:

MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí representado por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo y Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera respectivamente. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. veintiuno de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros con cincuenta centímetros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinte y siete metros con cincuenta centímetros y lote n. veinte; por el costado izquierdo veinte y ocho metros con cincuenta centímetros y terrenos del lote n. veintidos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos cincuenta metros con noventa y tres decímetros cuadrados.* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-FP

HORA:

Fecha: 15 DIC 2017

Certificación impresa por: laura_figueroa

Fecha Registral: 29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Pag. 14 de 138



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000024608



Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1301767883	FERRIN VILLAVICENCIO VICTOR HUGO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.211	5.211

[13 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 13 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 1871 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3441 Folio Inicial:1.328
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.328
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. OCHENTA Y SIETE manzana H ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. setenta y dos; por el costado derecho veinticinco metros y avenida; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta y seis; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000008472	PABLO PAEZ PABLO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[14 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 13 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 1852 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3413 Folio Inicial:1.314
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.314
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Noventa y dos de la manzana I ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos

y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. setenta y siete; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. noventa y tres; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. noventa y uno; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000045729	LUCAS ANCHUNDIA CLAUDIO ROBERTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[15 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 1856 Tomo:1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3417 Folio Inicial:1.316
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.317
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento noventa y cuatro de la manzana G ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente irregular y calle principal (no consta medida), por atrás veinte metros y propiedad particular; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento noventa y tres; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento noventa y cinco; teniendo una superficie total de Cuatrocientos cincuenta metros cuadrados.* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000020181	PICO DELGADO CECILIA ELIZABETH	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[16 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 1860 Tomo:1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3421 Folio Inicial:1.319
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.320
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

HORA:

Fecha: 15 DIC 2017

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Pág. 16 de 138



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000024609



Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalván, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento cuatro de la manzana E ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria, por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. ciento diecisiete; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento tres; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento cinco; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	900550831	REYES RIVERA VICTOR HUGO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[17 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993.

Número de Inscripción: 1855

Tomo: I

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3416

Folio Inicial: I.316

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: I.316

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalván, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento cuarenta y dos de la manzana E ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente derecho treinta y tres metros y avenida; por atrás cuarenta y cinco metros y calle; por el costado izquierdo treinta metros con cinco centímetros y terrenos del lote n. ciento cuarenta y tres; teniendo una superficie total de Quinientos tres metros cuadrados, es de forma irregular.* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052157	DELGADO PENARRIETA CATALINA MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/99	Empres	211

[18 / 23] COMPRA VENTA

Fecha: 15 DIC 2017



Certificación impresa por claura_igua

Ficha Registral: 29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Pag 1

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución: 1277
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Número de Inscripción: 1872
Número de Repertorio: 3443

Tomo:1
Folio Inicial:1.329
Folio Final:1.329

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera, respectivamente. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. CIEN de la manzana J ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento trece; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. noventa y nueve; y pro el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento uno; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	SOLTERO(A)	MANTA	NA
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[19 / 23 -] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA

Número de Inscripción: 1857
Número de Repertorio: 3418

Tomo:1
Folio Inicial:1.317
Folio Final:1.318

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento ochenta y tres de la manzana G ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y avenida; por atrás dieciseis metros y propiedad particular; por el costado derecho veinte y cinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y dos; por el costado izquierdo veintiocho metros y terrenos del lote n. ciento noventa y ocho; teniendo una superficie total de Cuatrocientos veinticuatro metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000028312	CASTRO GONZALEZ JOSE FRANCISCO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

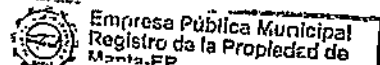
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
-------	--------------------	-------------------	---------------	-------------

Certificación impresa por: laura figueroa

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06



Fecha: 15 DIC 2017
Hora: 16:06
Pag: 18 de 138



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000024610

2321

16/dic/1991

5.210



[20 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 1359

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1314 Folio Inicial: 1.314

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: 1.315

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento cuarenta y cinco de la manzana E, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente treinta y ocho metros y calle; por el costado derecho veintiocho metros y terrenos del lote n. ciento cuarenta y tres y ciento cuarenta y cuatro; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento cuarenta y siete; teniendo una superficie total de Trescientos cincuenta y seis metros con veinticinco decímetros cuadrados; es de forma irregular.* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052156	LUZARDO CALDERON MARLENE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[21 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 1866

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3427

Folio Inicial: 1.324

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: 1.325

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

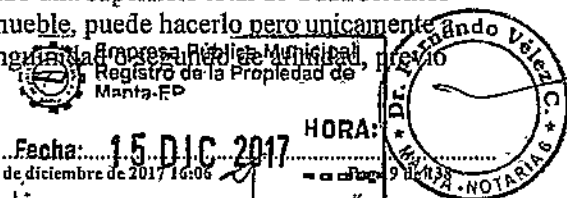
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ochenta de la manzana I ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote de terreno n. noventa y cinco; por el costado derechos veinticinco metros y terreno del lote n. setenta y nueve; y, por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta y uno; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:



Fecha: 15 DIC 2017

HORA:

Certificación impresa por: llaura_tigua

Ficha Registrat: 29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000001277	MARGAS CEDENO HECTOR HUGO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[22 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 1873 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3444 Folio Inicial:1.329
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.330
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi representado por el Sr. Gustavo Reyes Montalván, Sr. Harold Zambrano Castillo y Sra. Cruz María Cantos de Banvides, en calidad de Presidente, Síndico y Tesorero respectivamente. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. NOVENTA de la manzana I ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. setenta y cinco; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. noventa y uno; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta y nueve. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300239090	LOOR GARCIA PLINIO APELES	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[23 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 1858 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3419 Folio Inicial:1.318
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.318
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

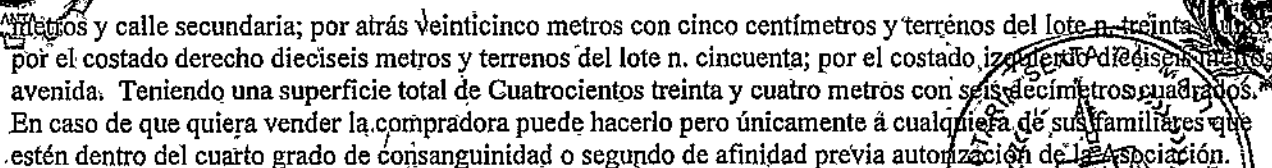
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi representado por el Presidente, Sr. Gustavo Reyes Montalván, Sr. Harold Zambrano Castillo, Síndico y Sra. Cruz María Cantos de Benavides, Tesorera. Derechos y Acciones del lote de terreno n. Cincuenta y uno manzana B, ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente veintiocho



0000024611-



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000050664	ZAMORA ZAMBRANO ELVIRA	SOLTERO(A)	MANA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n)-en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[24 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el :	miércoles, 13 de octubre de 1993	Número de Inscripción:	1867	Tomo:1
Nombre del Cantón:	MANTA	Número de Repertorio:	3428	Folio Inicial:1.325
Oficina donde se guarda el original:	NOTARIA CUARTA DE MANTA			Folio Final:1.325
Cantón Notaría:	MANTA			

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ochenta y dos, manzana H ubicado en las inmediaciones de la urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. setenta y seis; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta y tres; y por el costado izquierdo veinticinco metros y avenida; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052179	CEDENO BURGOS CRISTOBAL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMEL MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[25 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 13 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 1870 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3440 Folio Inicial: 1327
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 1328
Cantón Notaría: MANTA

 Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

Certificación impresa por :laura_tigua

· Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Page 21

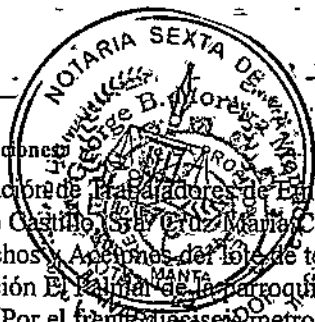
பெயர்

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha: 15 DIC 2017

HORAL





a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. OCHENTA Y SEIS manzana H ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. setenta y uno; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta y siete; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta y cinco; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000044169	ALVARADO MOREIRA FATIMA LEONOR	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210/	5.211

[26 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 1861

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3422

Folio Inicial:1.320

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.321

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera, respectivamente. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento seis de la manzana K ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta. el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria, por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. ciento diecinueve; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento cinco; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento siete; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052169	ESPINOZA BARCIA EDWIN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

Registro de: COMPRA VENTA

[27 / 23] COMPRA VENTA



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta, E.D.

Fecha: 15 DIC 2017

HORA:



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000024612



Inscrito el : martes, 19 de octubre de 1993

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones de un lote de terreno signado con el n. noventa y nueve de la manzana J ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria, por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento doce; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. noventa y ocho; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. cien: teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052307	LUCAS CEDENO ESMELIN JUVENAL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[28 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 19 de octubre de 1993

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones de un lote de terreno signado con el n. Noventa y seis manzana I ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria, por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ochenta y uno; por el costado derecho veinticinco metros y avenida nuevo terminal terrestre; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. noventa y cinco. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000000523011	BARRA ZAMORA CARLOS ENRIQUE	CASADO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

Certificación impresa por :Laura Rigua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Pag 2 de 138

Fecha: 15 DIC 2017





c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

Registro de : **COMPRA VENTA**

[29 / 23] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : miércoles, 20 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 1928 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3546 Folio Inicial:1.367
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.368
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones de un lote de terreno signado con el n. Ciento tres de la manzana K, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. ciento dieciséis; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento dos; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento cuatro. Este lote esta ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta. * En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052337	ANDRADE BALLEEN ANGELA NANCY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[30 / 23] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : miércoles, 20 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 1926 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3542 Folio Inicial:1.366
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.366
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones de un lote de terreno signado con el n. Ciento dos, manzana K ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. ciento quince; por el costado derecho veinticinco metros y avenida; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento tres; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000024613



cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede haberlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052332	LEÓN VALENCIA GARY VICENTE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[31 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 20 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 1925 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3541 Folio Inicial:1.365
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.366
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones de un lote de terreno signado con el n. Ciento uno de la manzana J ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento catorce; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. cien; y por el costado izquierdo veinticinco metros y avenida; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052314	CEDENO CEDENO TELMO SAUL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[32 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 20 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 1924 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3540 Folio Inicial:3.364
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:3.365
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha: 15 DIC 2017

HORA:



Certificación impresa por laura_tigua

Fecha Registral:29034

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Pag 25 de 138

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones de un lote de terreno signado con el n. Cincuenta y ocho de la manzana D ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. treinta y nueve; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. cincuenta y nueve; y por el costado izquierdo veinticinco metros y Avenida; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. * En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052308	MACIAS ESCOBAR ITALO VICTOR	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

Registro de : COMPRA VENTA

[33 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el : - jueves, 21 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 1949 Tomo: 1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3579 Folio Inicial: 1.382
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 1.383
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento ochenta y cinco de la manzana G ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal de la zona comercial; por atrás dieciseis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y seis; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y cuatro; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. * En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052354	MERA INTRIAGO MAGDA ALEXANDRA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[34 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 21 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 1951 Tomo: 1

Certificación impresa por : laura_sigua

Ficha Registral: 29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 a las 6:06

Pag 26 de 138

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta, E.D.

Fecha: 15 DIC 2017 HORA:
Tomo: 1



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000024614

Número de Repertorio: 3580



Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalván, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno signado con el n. Ciento sesenta y tres de la manzana L ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente veinticinco metros y avenida nuevo terminal; por atrás veinticinco metros y terrenos del lote ciento sesenta y cuatro; por el costado derecho dieciséis metros y terrenos del lote ciento sesenta y seis; por el costado izquierdo dieciséis metros y terrenos del lote ciento sesenta; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000051400	VILLACIS DELGADO SONIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACIÓN DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[35 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 21 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 1950

Tomo: I

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3580

Folio Inicial: 1.383

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: 1.383

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalván, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones de un lote de terreno signado con el n. Ciento ochenta y dos de la manzana M ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y avenida; por atrás dieciséis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y tres; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y uno; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000048778	GARCIA ANDRADE RUISDAEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACIÓN DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Fecha: 15 DIC 2017

HORA:

Certificación impresa por: laura_tigua

Ficha Registral: 29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Pag 27 de 43



Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

Registro de : **COMPRA VENTA**

[36 / 23] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : viernes, 22 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 1954 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3588 Folio Inicial:1.386
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.386
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento treinta y siete de la manzana N ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. ciento veintiocho; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento treinta y ocho; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento treinta y seis; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052372	LUCAS ANCHUNDIA EDMUNDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR /	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[37 / 23] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : viernes, 22 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 1958 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3593 Folio Inicial:1.389
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.390
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.* Rita Virginia Espinoza Barcia, por sus propios derechos y por los que representa de su hermana menor Veronica Alexandra Espinoza Barcia (es decir designa a su hermana menor). A favor de Rita Espinoza Barcia y esta le transfiere a su hermana menor Verónica Espinoza Barcia. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. doce de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria, por atrás dieciséis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. 1.



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000024615



... por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. once, teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000036439	ESPINOZA BARCIA RITA VIRGINIA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA-VENTA	2321	16/dic/1991	5,210	5,211

[38. / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 22 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 1978 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3619 Folio Inicial:1,402
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1,403
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. El Sr. Josue Luis Delgado Rodriguez, representado por la Sra. Magdalena del Rosario Paladines Vera, en calidad de mandataria de su esposo. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ochenta y cinco de la manzana H ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. setenta; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta y seis; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta y cuatro; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1303921645	DELGADO RODRIGUEZ JOSUE LUIS	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5,210	5,211

[39. / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 22 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 1957 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3591 Folio Inicial:1,388
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1,388
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

Fecha: 15 DIC 2017 HORA:

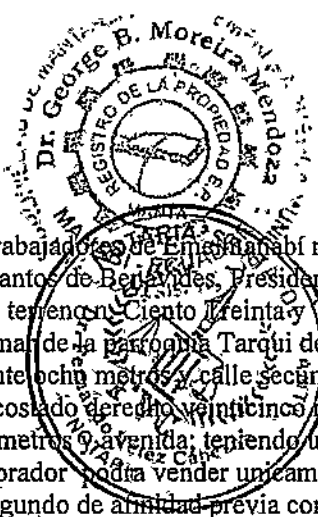


Certificación impresa por :laura_tigua

Fecha Registrat:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Pág 20 de 138



a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí representado por el Sr. Gustavo Reyes M., Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz María Cantos de Benavides, Presidente, Síndico y Tesorera, respectivamente. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento treinta y tres de la manzana N ubicado en las Inmediaciones de la urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente ocho metros a calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento veinticuatro; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento treinta y cuatro; por el costado izquierdo veintitres metros a avenida; teniendo una superficie total de Trescientos noventa y cuatro metros cuadrados.* El comprador podrá vender únicamente a los familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previa conocimiento de la Asociación.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1303313421	GARCIA ALAYA WILSON NEVOT	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277A	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[40 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 22 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 1976 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3617 Folio Inicial:1.401
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.401
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento setenta y uno de la manzana O ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y terrenos del lote n. doscientos; por el costado derecho treinta y dos metros y terrenos de otros dueños; por el costado izquierdo treinta y dos metros y terrenos del lote n. ciento sesenta; teniendo una superficie total de Quinientos doce metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

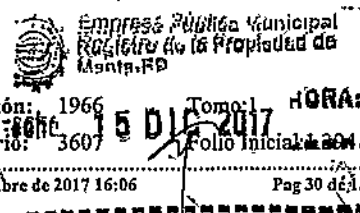
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052440Z	ZAMBRANO OREJUELA ANGEL PUBLIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277A	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[41 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 22 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 1966 Tomo:1 HORA:
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3607 Folio Inicial:1.401
Certificación impresa por :laura_tigua Fecha Registral:29084 viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06 Pag 30 de 138





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000024616



Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento noventa y nueve manzana G ubicada en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente doce metros y avenida; por atrás doce metros y propiedad particular; por el costado derecho treinta y siete metros y escuela; por el costado izquierdo veintinueve metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y cuatro; teniendo una superficie total de Trescientos noventa y seis metros cuadrados.* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052387	ARGENTALES CHAVEZ GINA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[42 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 22 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 1955

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3589

Folio Inicial:1.386

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.387

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento treinta y seis de la manzana N ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento veintisiete, por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote ciento treinta y siete; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento treinta y cinco; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302176688	GONGORA CHANCAY EDUARDO ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
		15 DIC 2017		

Certificación impresa por ilaura_tigua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



COMPRA VENTA

2321

16/dic/1991

5.210

5.211

[43 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 22 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 1967

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3608

Folio Inicial:1.394

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.395

Cantón Notaría:

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Dieciséis de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros con cinco centímetros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veintiséis metros y cinco centímetros lote n. dieciséis; por el costado izquierdo veintiséis metros y terrenos del lote n. diez y ocho; teniendo una superficie total de Cuatrocientos dieciocho metros con cuarenta y tres centímetros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000011037	LOOR VINCES TOMAS EUSEBIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[44 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 22 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 1975

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3616

Folio Inicial:1.400

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.400

Cantón Notaría:

MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Veinte de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros con cinco centímetros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veintisiete metros y terrenos del lote n. diecinueve; por el costado izquierdo veintisiete metros y cinco centímetros y terrenos del lote n. veinte y uno; teniendo una superficie total de Cuatrocientos cuarenta y dos metros con ochenta y un decímetros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Pag 52 de 158



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000024617



Manta-Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302385107	CALLE CANARTE LEONEL EUSEBIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5210	5211

[45 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 22 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 1961

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3600

Folio Inicial:1.390

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.391

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.* A favor del Sr. Lastenio Bravo Moreira y éste le transfiere a su nieto el menor de edad Hector Ulises Bravo. El Sr. Lastenio Bravo Moreira, por los derechos que representa de su nieto el menor Hector Ulises Bravo. Los Derechos y Acciones del lote de terreno N.- cincuenta de la manzana B ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente veinticinco metros y calle secundaria; por atras veinticinco metros y terrenos del lote n. treinta; por el costado derecho dieciseis metros y terrenos del lote n. cincuenta y uno; y por el costado izquierdo dieciseis metros y terrenos del lote n. cuarenta y nueve; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052373	BRAVO HECTOR ULISES	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR Y VENDEDOR	800000000052513	BRAVO MOREIRA LASTENIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[46 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 22 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 1974

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3615

Folio Inicial:1.399

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.400

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Fecha: 15.DIC.2017

HORA:

Certificación impresa por :laura figua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

15 de 138

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Noventa y ocho de la manzana J ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente treinta metros y calle secundaria; por atrás veintinueve metros y terrenos del lote n. ciento once; por el costado derecho diez y nueve metros y terrenos del lote n. noventa y nueve; por el costado izquierdo diez y nueve metros y terrenos del lote n. noventa y siete; teniendo una superficie total de Trescientos noventa y nueve metros cuadrados. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052433	PARRALES MONTESDEOCA RAMON ELI	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[47 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 22 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 1969 Tomo:1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3610 Folio Inicial:1.396
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.396
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Diecinueve de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros con cinco centímetros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veintiseis metros y cinco centímetros y terrenos del lote n. dieciocho; por el costado izquierdo veintisiete metros y terrenos de lote n. veinte; teniendo una superficie total de Cuatrocientos cuarenta y un metros con treinta y siete decímetros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000052391	MENDOZA CANTOS ELOY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[48 / 23] COMPRA VENTA



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta, E.P.

HORA:

Fecha: 15 DIC 2017

Certificación impresa por claura_tigua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Página 138



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000024618



Inscrito el: viernes, 22 de octubre de 1993
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA

Número de Inscripción:
Número de Repertorio:



Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalván, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento noventa y dos de la manzana G ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal; por atrás dieciseis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento noventa y tres; por el costado izquierdo veintí cinco metros y terrenos del lote n. ciento noventa y uno; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052374	VELEZ ZAMBRANO JOSE HERACLITO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[49 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 22 de octubre de 1993
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA

Número de Inscripción: 1970
Número de Repertorio: 3611
Tomo: 1
Folio Inicial: 1.396
Folio Final: 1.397

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representado por el Sr. Gustavo Reyes M. y el Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz María Cantos de Benavides, respectivamente.* El Sr. Hector Abdón Muñillo Franco acepta la entrega del lote de terreno que le pertenece y que en este momento designa para su esposa la Sra. Ana Asunción Landa Delgado. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. CIENTO CINCUENTA Y SIETE de la manzana "L" ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta y que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente veinticinco metros y avenida por atrás veintí cinco metros y terrenos del lote número ciento cincuenta y ocho, por el costado derecho dieciseis metros y terrenos del lote número ciento cincuenta y cuatro, por el costado izquierdo dieciseis metros y terrenos del lote número ciento sesenta. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1301700595	LANDA DELGADO ANA ASUNCION	CASADO(A)	MANTA	

Certificación impresa por :laura_figua

Fecha Registrat: 29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Pag 35 de 38



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



COMPRA VENTA

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5210	5211

a.- Observaciones:

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

Inscrito el :	viernes, 22 de octubre de 1993	Número de Inscripción:	1965	Tomo:1
Nombre del Cantón:	MANTA	Número de Repertorio:	3606	Folio Inicial:1.393
Oficina donde se guarda el original:	NOTARIA CUARTA DE MANTA			Folio Final:1.394
Cantón Notaría:	MANTA			
Escritura/Juicio/Resolución:				
Fecha de Otorgamiento/Providencia:	viernes, 11 de diciembre de 1992			
Fecha Resolución:				
a.- Observaciones:				

Certificación impresa por :laura tigua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Page 36 第 36 页

Fecha: 15 DIC 2017



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000024619



terrenos del lote n. ciento treinta; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote ciento cuarenta y uno por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento treinta y ocho; teniendo una superficie de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302027626	PACHAY DELGADO ROSARIO TRINIDAD	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[52 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 22 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 1972 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MARCABELÍ Número de Repertorio: 3613 Folio Inicial: 1.398
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 1.398
Cantón Notaría: MARCABELÍ
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Dieciocho de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmár de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros con cinco centímetros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veintiseis metros y lote n. diecisiete; por el costado izquierdo veintiseis metros cinco centímetros y terrenos del lote n. diez y nueve; teniendo una superficie total de Cuatrocientos veinte y seis metros con cincuenta centímetros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000052408	ROLDAN MONTANERO MAURO AGUSTIN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[53 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 22 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 1968 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3609 Folio Inicial: 1.395
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 1.398
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 01 de diciembre de 1992

Certificación impresa por claura rigua

Fecha Registral: 29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 15:05



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



Pag 37 de 38

Fecha Resolución: 16/12/1991

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Cuarenta y ocho de la manzana B ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente veintifres metros y calle principal; por atrás veinticinco metros y terrenos del lote n. veintiocho; por el costado derecho trece metros y terrenos del lote n. veintisiete; por el costado izquierdo diez y seis metros y terrenos del lote n. cuarenta y nueve; teniendo una superficie total de Cuatrocientos nueve metros con cinco décimos cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052388	PALMA PICO ELADIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[54 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 22 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 1953 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3587 Folio Inicial:1.385
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.385
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representado por el Sr. Gustavo Reyes M., el Sr. Harold Zambrano y Sra. Cruz María Cantos de Benavides, Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento treinta y ocho de la manzana N ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización el Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento veintinueve; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento treinta y nueve, por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento treinta y siete; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000034627	REYES RIVERA-TITO MARCELO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[55 / 23] COMPRA VENTA

Certificación impresa por claura_tigua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Fecha: 15 DIC 2017

HORA:

Pag 38 de 138



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta, Edo



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000024620



Inscrito el: **viernes, 22 de octubre de 1993**
Nombre del Cantón: **MANTA**
Oficina donde se guarda el original: **NOTARIA CUARTA DE MANTA**
Cantón Notaría: **MANTA**
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: **viernes, 11 de diciembre de 1992**
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Número de Inscripción: **1977** Tomo: **1**
Número de Repertorio: **3618** Folio Inicial: **1.402**



La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalván, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Secretario y Tesorera. La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí a favor del Sr. Nestor Hugo Palma Pico, quien a su vez designa para Monica Alexandra Cevallos Durango, los derechos y acciones de un lote de terreno. Distribución y Entrega de un Lote de terreno n. Ciento cinco de la manzana K ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria, por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento diez y ocho; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento cuatro; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento dos; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. * En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052465	CEVALLOS DURANGO MONICA ALEXANDRA	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR Y VENDEDOR	1301748156	PALMA PICO NESTOR HUGO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACIÓN DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[56 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: **viernes, 22 de octubre de 1993** Número de Inscripción: **1971** Tomo: **1**
Nombre del Cantón: **MANTA** Número de Repertorio: **3612** Folio Inicial: **1.397**
Oficina donde se guarda el original: **NOTARIA CUARTA DE MANTA** Folio Final: **1.398**
Cantón Notaría: **MANTA**
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: **viernes, 11 de diciembre de 1992**
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalván, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, entregan y otorgan a favor del Sra. MILAGRO CONFORME VELASQUEZ, Casado, Los Derechos y Acciones del lote de terreno No. VEINTE Y SEIS de la manzana A, ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, dieciséis metros y calle secundaria; POR ATRÁS, trece metros con cinco centímetros y terrenos de otros dueños; POR EL COSTADO DERECHO, treinta metros con cinco centímetros y terrenos del lote n. veinte y cinco; POR EL COSTADO IZQUIERDO, veinte y ocho metros y avenida. Teniendo una superficie total de CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

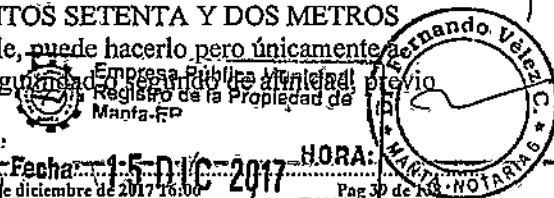
Certificación impresa por: laura_tigua

Ficha Registral: 29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:00

Fecha: **15-DIC-2017**

HORA: **16:00**
Pag 39 de 40



Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000005240	CONFORME VELASQUEZ MILAGRO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000000277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[57 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 22 de octubre de 1993. Número de Inscripción: 1956 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA. Número de Repertorio: 3590 Folio Inicial:1.387
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.387
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento treinta y cuatro de la manzana N ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento veinticinco; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento treinta y cinco; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento treinta y tres; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000044539	LINO VILLAMAR ECUADOR ABSALON	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

Registro de : COMPRA VENTA

[58 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el : sábado, 23 de octubre de 1993. Número de Inscripción: 2005 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA. Número de Repertorio: 3646 Folio Inicial:1.420
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.421
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representado por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano c. y Sra. Cruz María Cantos de Benavides. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Noventa y Cuatro de la manzana I, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000024621



El mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por el costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote n. noventa y cinco; por el costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote n. noventa y tres; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. Los intervinientes se ratifican en el contenido íntegro de la presente escritura y dejan expresa constancia que la misma le servirá de suficiente título de propiedad para todos los efectos posteriores y en caso de que el propietario Sr. Bolívar Chiriboga Manzano, quiera vender este bien inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000045718	CHIRIBOGA MANZANO BOLIVAR	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[59 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 1981

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3622

Folio Inicial:1.404

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.405

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benayides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Cincuenta y siete de la manzana C ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el el frente, dieciseis metros y calle principal; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. treinta y ocho; por el costado derecho veinticinco metros y avenida; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. cincuenta y seis; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052469	LOOR CASTILLO OSCAR	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[60 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2011

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Fecha: 15-DIC-2017

HORA:

Page 41 de 138



Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Setenta y nueve de la manzana I ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta y que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote noventa y cuatro; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. setenta y ocho; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052559	VALENCIA CHIRIGUAYA JORGE ANTONIO CASADO(A)		MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[61 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2012

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3653

Folio Inicial:1.425

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.425

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento trece de la manzana J ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos de los lotes n. cien; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento catorce; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento doce; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052560	YANCHAPAXI GUEVARA OTHON CARLOS CASADO(A)		MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

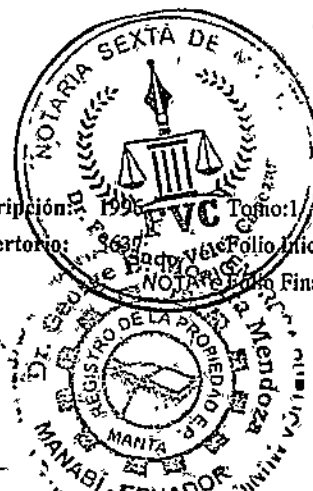
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000024622



Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: Viernes, 11 de diciembre de 1992
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Número de Inscripción: 1998 Tomo: 1
Número de Repertorio: 3639 Folio Inicial: 1.414
Folio Final: 1.415

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalván, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.* A favor de la Sra. Eva Avalos Macias y esta le transfiere a sus hijos Mike, Natasha y Lorraine Machuca-Avalos. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Treinta y tres de la manzana C ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente diecinueve metros cinco centímetros y calle secundaria; por atrás diecinueve metros con cinco centímetros y terrenos del lote n. treinta y cuatro; por el costado derecho diecinueve metros con cinco centímetros y terrenos del lote n. treinta y cinco, por el costado izquierdo veinte y tres metros y terrenos del lote n. treinta y dos; teniendo una superficie total de Cuatrocientos nueve metros con seis decímetros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052497	MACHUCA AVALOS MIKE	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	800000000069050	MACHUCA AVALOS NATHASHA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	800000000052499	MACHUCA AVALOS LORRAINE	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR Y VENDEDOR	800000000001477	AVALOS MACIAS EVA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACIÓN DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[63 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Número de Inscripción: 1998 Tomo: 1
Número de Repertorio: 3639 Folio Inicial: 1.416
Folio Final: 1.416

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi representado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz María Cantos de Benavides. Los derechos y acciones del lote de terreno n. Sesenta de la manzana "D" ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y terrenos del lote n. cuarenta y uno; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y uno, y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. cincuenta y uno; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.



afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000002700	VELIZ BRAVO HOLGER	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[64 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 1999 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3640 Folio Inicial:1.416
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.417
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Treinta y cinco de la manzana C, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas. Por el frente quince metros y calle secundaria, por atrás trece metros con cinco centímetros y terrenos del lote n. cincuenta y cuatro; por el costado derecho veintiocho metros con cinco centímetros y terrenos del lote n. treinta y seis; por el costado izquierdo treinta y dos metros y terrenos de los lotes n. treinta y tres y treinta y cuatro; con una superficie total de trescientos noventa y cinco metros con cuarenta y tres decímetros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052514	ZUÑIGA CHAVEZ RAMON FRANCISCO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[65 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 2007 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3648 Folio Inicial:1.422
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.423
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-ER

0000024623



Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Setenta y cuatro de la manzana K ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ochenta y nueve; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. setenta y tres; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. setenta y cinco; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000020188	RODRIGUEZ BAILON JOSE	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[66 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2016

Tomó: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3657

Folio Inicial: 1.427

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: 1.427

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento diecisiete de la manzana K ubicado en las inmediaciones de la urbanización El Palmar, de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria, por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento cuatro, por el costado derecho veinticinco metros y lote n. ciento dieciocho; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento dieciseis, con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000052600	QUIROZ TUMBACO CAMILO LESLI	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[67 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 3645

Folio Inicial: 1.420

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3645

Folio Final: 1.420

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

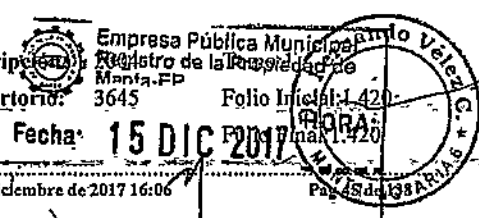
Fecha: 15 DIC 2017

Certificación impresa por: laura_tigua

Ficha Registral: 29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Página 13 de 138





Cantón Notaría
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Noventa y tres de la manzana I ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. setenta y ocho, por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. noventa y cuatro; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. noventa y dos; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000027486	CHAVEZ CHAVEZ LUIS ANIBAL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[68 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 2014 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3655 Folio Inicial:1.426
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.427
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento dieciséis de la manzana K ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos de los lotes n. ciento tres; por el costado derecho veinticinco metros y lote n. ciento diecisiete, por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento quince; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000052587	CARRILLO ANCHUNDIA JUAN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000024624



[69 / 23] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Número de Inscripción: 20080
Número de Repertorio: 3623
Tomo: 1
Folio Inicial: 1.422
Folio Final: 1.423

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera, Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Setenta y cinco de la manzana I ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. noventa; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. setenta y cuatro; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. setenta y seis; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052528	FRANCO FRANCO NARCISO ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[70 / 23] **COMPRA VENTA**

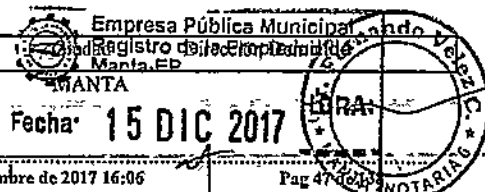
Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Número de Inscripción: 1982
Número de Repertorio: 3623
Tomo: 1
Folio Inicial: 1.405
Folio Final: 1.405

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera, Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Sesenta y dos de la manzana D ubicado en las inmediaciones de la Urbanización el Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. cuarenta y tres; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y tres; y, por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y uno, teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. * En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil
COMPRADOR	800000000052470	MENDOZA GONZALEZ MARIA LORENA	CASADO(A)



Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Pag 47 de 48

VENDEDOR

800000000001277 ASOCIACION DE TRABAJADORES DE
EMELMANABI

NO DEFINIDO

MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[71 / 23]

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2002

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3643

Folio Inicial:1.418

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.419

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Setenta y siete de la manzana I ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal, por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. noventa y dos, por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. setenta y seis y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. setenta y ocho; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800900000044614	ZUNIGA DELGADO ROCIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACIÓN DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[72 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 1989

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3630

Folio Inicial:1.409

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.410

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes, Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz María Cantos de Benavides. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento noventa y cinco de la manzana G, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente sesenta y cuatro metros y calle principal; por atrás sesenta y dos metros y propiedad particular; por el costado derecho veinte metros y terrenos del lote n. ciento noventa y cuatro. Con una superficie total de Seiscientos veinte metros cuadrados. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares

Certificación Impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de febrero de 2017 15:06

HORA: 15 de 138

15 DIC-2017



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000024625



que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000045310	DELGADO LOOR IMELDA NARCISA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[73 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 1993 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3634 Folio Inicial:1.412
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.413
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento once de la manzana J ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente derecho cuarenta metros y avenida; por atrás veintisiete metros y terrenos de lotes n. noventa y siete y noventa y ocho; por el costado izquierdo veintinueve metros con cinco centímetros y terrenos del lote n. ciento doce y noventa y nueve; es de forma irregular; con una superficie total de Trescientos ochenta y ocho metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000001278	PINARGOTE RUPERTI RAFAEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[74 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 1983 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3624 Folio Inicial:1.406
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.406
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold

Certificación impresa por ilaura_figueroa Fecha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Pág 49 de 138

Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Sesenta y uno de la manzana D ubicado en las inmediaciones de la Urbanización el Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle principal; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. cuarenta y dos; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y dos; y, por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta, teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000029945	ESPAÑA PICO PABLO ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPR-VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[75 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 1991 Tomo:1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3632 Folio Inicial:1.411
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.411
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyés Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.* A favor del Ing. Galo Villalva Perero, quien a su vez designa para su hija menor Gabriela Vanessa Villalva Cobena el bien inmueble. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento setenta y seis de la manzana G ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y avenida; por atrás dieciséis metros y propiedad particular; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento setenta y cinco; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento sesenta y siete; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

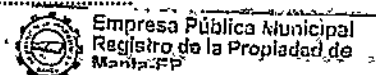
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052495	VILLALVA COBENA GABRIELA VANESSA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR Y VENDEDOR	800000000052494	VILLALVA, PERERO GALO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[76 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 1991 Tomo:1 HORA:
 Certificación impresa por: laura figueroa Ficha Registral:29084 viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06 Pág. 50 de 138





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000024626

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3626

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992.

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C y Sra. Cruz María Cantos de Benavides. Derechos y Acciones del lote de terreno n. Sesenta y cuatro de la manzana D ubicado en las inmediaciones de la urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle principal, por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. cuarenta y cinco; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y cinco; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y tres. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302107519	CEDEÑO INTRIAGO JORGE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277A	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[77 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 1986

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3627

Folio Inicial:1.407

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.408

Cantón-Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Sesenta y cinco de la manzana D ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle principal; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. cuarenta y seis; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y seis; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y cuatro; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052472M	MERO ESPINOZA JORGE EMILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277A	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
-------	--------------------	-------------------	---------------	-------------

Certificación impresa por :laura rigua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:07



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



COMPRA VENTA

2321

16/dic/1991

5.210

5.211

[78 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el :

sábado, 23 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 1990

Tomo:1

Nombre del Cantón:

MANTA

Número de Repertorio: 3631

Folio Inicial:1.410

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.411

Cantón Notaría:

MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento ochenta y cuatro de la manzana G ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis-metros y calle principal; por atrás dieciseis metros y propiedad particular; por el costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento noventa y nueve, por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y cinco, con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052481	SAAVEDRA BETANCOURTH LEONOR	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[79 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el :

sábado, 23 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2009

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3650

Folio Inicial:1.423

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.423

Cantón Notaría:

MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento noventa y seis y Ciento noventa y siete que unidos entre sí forman un solo cuerpo cierto en la zona comercial ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente treinta metros y calle principal; por atrás treinta y un metros y calle secundaria, por el costado derecho veintinueve metros y zona comercial; por el costado izquierdo veinticinco metros y Avenida. Con una superficie total de Ochocientos veinte y tres metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Fecha: 15 DIC 2017

HORA:

Certificación impresa por "Laura Tigua".

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Pag 52 de 138



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000024627



Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	1303120792	REYES MONTALVAN GUSTAVO ADOLFO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[80 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 1980 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3621 Folio Inicial:1.404
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.404
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz Marfa Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. CINCUENTA Y CINCO de la Manzana "C" y tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente dieciseis metros y calle principal, por atrás dieciseis metros y terrenos del lote número treinta y seis, por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote número cincuenta y seis; y, por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote numero cincuenta y cuatro. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000006497	MACHUCA QUIROZ MIGUEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[81 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 2015 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3656 Folio Inicial:1.427
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.427
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento quince de la manzana K ubicado en las inmediaciones de la urbanización El Palmar de la parroquia tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento



dos; por el costado derecho veinticinco metros y lote n. ciento dieciseis, por el costado izquierdo veinticinco metros y avenida. Con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1301897730	MACIAS ALCIVAR LUIS ANIBAL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[82 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 2001 Tomo: 1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3642 Folio Inicial: 1.418
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 1.418
 Cantón Notaria: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sr. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Veintisiete de la manzana B, ubicado en las inmediaciones de la urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente cuarenta y ocho metros y calle principal, por atrás treinta y nueve metros y calle secundaria, por el costado derecho no lindera, por el costado izquierdo, veinte y nueve metros y lote veintiocho y cuarenta y ocho; teniendo una superficie total de Quinientos sesenta y cinco metros con cinco decímetros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052525	CADENA SANTANA JORGE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[83 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 1979 Tomo: 1
 Nombre del Cantón: MANTA / Número de Repertorio: 3620 Folio Inicial: 1.403
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 1.403
 Cantón Notaria: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
 Fecha Resolución:

Certificación impresa por el sistema

Ficha Registrada: 29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-E.P.

Fecha: 15 DIC 2017

HORA:

Pag 54 de 138



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000024628

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalán, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí a favor del Sr. Joselias Sánchez Ramos, quien le transfiere a su hija la Sra. Candy Cecilia Sánchez Pinoargote. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. treinta y siete de la manzana C ubicado en las inmediaciones de la urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente quince metros con cinco centímetros y calle secundaria, por atrás diez y seis metros y terrenos del lote n. cincuenta y seis; por el costado derecho veinticinco metros con cinco centímetros y terrenos del lote n. treinta y ocho por el costado izquierdo veintisiete metros y terrenos del lote n. treinta y seis, teniendo una superficie total de Cuatrocientos nueve metros con cinco decímetros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052467	SANCHEZ PINOARGOTE CANDY CECILIA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR Y VENDEDOR	800000000052466	SANCHEZ RAMOS JOSELIAS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[84 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 1987 Tomo: I
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3628 Folio Inicial: 1.408
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 1.409
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representado por el Sr. Gustavo Reyes M., Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz María Cantos de Benavides. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Sesenta y seis de la manzana D ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle principal; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. cuarenta y siete; por el costado derecho veinticinco metros y avenida nuevo terminal; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y cinco. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000051246	AZUA GARCIA ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACIÓN DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

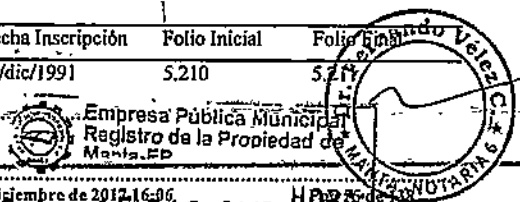
Certificación impresa por claura_tigua

Ficha Registral: 29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Fecha: 15 DIC 2017

HORA: 16:06



[85 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: 23 de octubre de 1993
 Nombre del Cantón: MANTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
 Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 1997
 Número de Repertorio: 3638
 Tomo: 1
 Folio Inicial: 1.415
 Folio Final: 1.415

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi representado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides.- Los derechos y acciones del lote de terreno n. Treinta y Cuatro de la manzana C ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente doce metros cinco centímetros y avenida; por atrás doce metros cinco centímetros y terrenos del lote n. treinta y cinco; por el costado derecho treinta y cinco metros y terrenos de los lotes n. treinta y dos y tres y tres, por el costado izquierdo treinta y cinco metros y terrenos del los lotes n. cincuenta y dos y cincuenta y tres; teniendo una superficie total de Cuatrocientos treinta y siete metros con cinco decímetros cuadrados. * En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000027003	ZAMBRANO MENDIETA JUAN HONORIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[86 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993
 Nombre del Cantón: MANTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
 Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 2010
 Número de Repertorio: 3651
 Tomo: 1
 Folio Inicial: 1.424
 Folio Final: 1.424

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno N.- Setenta y dos de la manzana H ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote N.- ochenta y siete, por el costado derecho veinticinco metros y lote N.- setenta y uno, por el costado izquierdo veinticinco metros y avenida; teniendo una superficie total de Cuatrocientos nueve metros con cinco decímetros cuadrados.* El comprador podrá vender unicamente a los familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000023390	MORA DAVILA VICENTE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	Empresa Pública Municipal
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	Registro de la Propiedad de Manta-FP



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000024629



Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[87 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993
Número de Inscripción: 1994
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 3635
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Folio Inicial: 1.413
Cantón Notaría: MANTA
Folio Final: 1.413
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representado por el Sr. Gustavo Reyes M., Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz María Cantos de Benavides. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento setenta y cuatro de la manzana G ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y avenida; por atrás dieciséis metros y propiedad particular; por el costado veinte y siete metros y terrenos del lote n. ciento setenta y tres, por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento setenta y cinco; con una superficie total de Cuatrocientos diez y seis metros cuadrados. * En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o, segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000013552	FRANCO MERO ALEJANDRO SEGUNDO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[88 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993
Número de Inscripción: 2000
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 3641
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Folio Inicial: 1.417
Cantón Notaría: MANTA
Folio Final: 1.417
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Veinte y cuatro de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros con cinco centímetros y terrenos de otros dueños, por el costado derecho veintinueve metros con cinco centímetros y terrenos del lote n. veinte y tres, y por el costado izquierdo treinta metros y terrenos del lote n. veinte y cinco; teniendo una superficie total de Cuatrocientos ochenta y tres metros cuarenta y tres decímetros cuadrados. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del

Certificación impresa por: laura tigua

Ficha Registral: 29084

viernes, 15 de diciembre de 2017

15 DIC 2017

57 de 138

cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000004383	TESPIN ORTIZ RICARTE ANTONIO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000000127	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[89 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 1988

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3629

Folio Inicial:1.409

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final:1.409

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Noventa y cinco de la manzana I ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. ochenta; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. noventa y seis; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. noventa y cuatro; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300155668	MUÑOZ ALVAREZ OLIVIO RAFAEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000000127	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[90 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 1984

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3625

Folio Inicial:1.406

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.407

Cantón-Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000024630



Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorero. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Sesenta y tres de la manzana D ubicado en las inmediaciones de la urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal, por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ochenta y ocho; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y cuatro; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y dos; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052185	ARIAS NOBOA JESUS AMABLE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[91 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el : sábado, 23 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 2006 Tómo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3647 Folio Inicial: 1.421
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 1.421
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ochenta y nueve de la manzana I ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. setenta y cuatro; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta y ocho, por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. noventa, con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

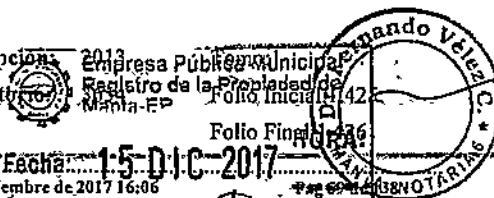
[92 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el : sábado, 23 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 2013 Tómo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3647 Folio Inicial: 1.421
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 1.421

Certificación impresa por : laura_guía

Ficha Registral: 29084

Fecha: 15-DIC-2017 viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06



Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 de diciembre de 1991

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento catorce de la manzana J ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; Por Atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento uno; por el costado derecho veinticinco metros y avenida, Por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento trece; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052585	MACIAS SIERRA LOBERTY DANIEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[93 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 1992

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3633

Folio Inicial:1.411

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.412

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento cuarenta y tres de la manzana E ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente diez metros cinco centímetros y avenida; por atrás diez metros con cinco centímetros y lote n. ciento cuarenta y cinco; por el costado derecho treinta metros con cinco centímetros y terrenos del lote n. ciento cuarenta y dos; por el costado izquierdo treinta y dos metros y terrenos del lote n. ciento cuarenta y cuatro; con una superficie total de Trescientos ochenta y cuatro metros cuadrados.* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1301742761	GARCIA NAVIA MARIA JULIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
-------	--------------------	-------------------	---------------	-------------



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta

Fecha: 15 DIC 2017

HORA:

Certificación impresa por :laura_tigla

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Folio 138



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

COMPRA VENTA
COMPRA VENTA

2321

6

0000024631



[94 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2003

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3644 Folio Inicial: 1.419

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: 1.419

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Setenta y ocho, de la manzana I ubicado en las inmediaciones de la urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal, por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. noventa y tres por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. setenta y siete; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. setenta y nueve; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000043161	SAN ANDRES CEDENO RAMON ALEJANDRO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[95 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 1995 Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3636 Folio Inicial: 1.413

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: 1.414

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representado por el Sr. Gustavo Reyes M., Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz María Cantos de Benavides, entregan y otorgan a favor del Sr. Manuel Antonio Delgado Mero, Casado, y este le transfiere a favor de su hijo menor de edad Roberth Alex Delgado Castro, representado por el Sr. Manuel Antonio Delgado Mero. Los Derechos y Acciones de un lote de terreno n. Ochenta y Uno de la manzana I ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. noventa y seis; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta; y por el costado izquierdo veinticinco metros y avenida nuevo terminal. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a

Certificación impresa por: daura figua

Ficha Registral: 29084

viernes, 15 de diciembre de 2011

HORA: 13:01

FECHA: 15 DIC 2011

PAG. 01 de 01

NOTARIA

cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000008944	DELGADO CASTRO ROBERT ALEX	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR Y VENDEDOR	8000000000029932	DELGADO MERO MANUEL ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

Registro de: **COMPRA VENTA**

[96 / 23] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: lunes, 25 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 2027 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3675 Folio Inicial:1.434
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.435
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.* La Sra. Cruz María Cantos, por sus propios derechos y en representación de su hija Jessica Benavides Cantos. La Sra. Cruz María Cantos de Benavides acepta la entrega del lote de terreno que le pertenece, quien a su vez lo designa para su hija Jessica María Benavides Cantos. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Doscientos uno, de la manzana "O" y que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente dieciseis metros y avenida Nuevo Terminal; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote No. doscientos; por el costado derecho veintinueve metros y terrenos del lote No. Doscientos dos; y por el costado izquierdo veintinueve metros y lindera con terrenos del lote No. ciento setenta y dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos sesenta y cuatro metros cuadrados.* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000052621	BENAVIDES CANTOS JESSICA MARIA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR Y VENDEDOR	8000000000004298	CANTOS CRUZ MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial/	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[97 / 23] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: lunes, 25 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 2023 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3676 Folio Inicial:1.432
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.432



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

Cantón Notaría:

MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones: -/

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano/Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Cuarenta y uno de la manzana D ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene los siguiente linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria, por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. sesenta; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. cuarenta; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. cuarenta y dos, con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000031952	ORMENO GAYBOR XAVIER OLMEDO	CASADO(A)	MANTA	/ /
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	/ /

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5,210	5,211

[98 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 25 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2034

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3682

Folio Inicial:1.439

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.440

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento noventa de la manzana G ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal; por atrás dieciseis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento noventa y uno; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y nueve; con una superficie de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052641	VERA ARTEAGA TERESA	CASADO(A)	MANTA	/ /
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	/ /

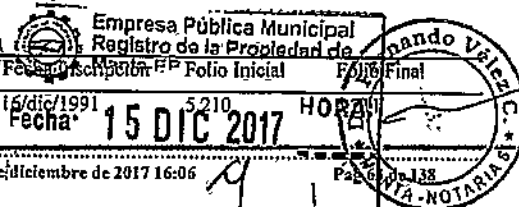
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5,210	5,211

Certificación impresa por claura_igua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06



[99 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 25 de octubre de 1993

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Sesenta y ocho de la manzana H ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal, por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ochenta y tres; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y siete; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y nueve; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304195561	VELEZ MONTESDEOCA LILJA MARIA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[10 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 25 de octubre de 1993

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Sesenta y nueve de la manzana H ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal, por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ochenta y cuatro, por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y ocho; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta, con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
---------	------------	--------------------------	--------------	--------	---------------------

Fecha: 15-DIC-2017 HORA:



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000024633

COMPRADOR 800000000012939 PAREDES MERA RICARDO AURELIO
VENDEDOR 800000000001277 ASOCIACION DE TRABAJADORES DE
EMELMANABI

CASADO(A)

NO DEFINIDO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5210	5211

[10 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 25 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2041

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3690

Folio Inicial:1.443

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.444

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Cuarenta de la manzana D ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. cincuenta y nueve; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. treinta y nueve y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. cuarenta y uno; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052651	ZAMBRANO VELASQUEZ CARLOS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5210	5211

[10 / 23] COMPRA VENTA

2 1

Inscrito el: lunes, 25 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2020

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3662

Folio Inicial:1.430

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.430

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento sesenta y cuatro de la manzana Registrada en la Propiedad de las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente veinticinco metros y avenida; por atrás veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento sesenta y tres; por el costado derecho dieciséis metros y terrenos del lote n. ciento sesenta y uno;

Certificación impresa por haura_igua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Pag 65 de 1



por el costado izquierdo dieciséis metros y terrenos del lote n. ciento sesenta y siete; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. * En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000104391	LOPEZ NARANJO OSWALDO JACINTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMBELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[10 / 23] COMPRA VENTA

3 1

Inscrito el: lunes, 25 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 2038 Tomo:1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3686 Folio Inicial:1.442
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.442
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi representado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz María Cantos de Benavides. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Sesenta y Siete de la manzana H ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente dieciséis metros y calle principal; Por Atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. ochenta y dos, Por el Costado Derecho veinticinco metros y avenida; Por el Costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y dos; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. El comprador podrá vender únicamente a los familiares que esten dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la Asociación.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000033310	ZAMBRANO CASTILLO HAROLD	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMBELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[10 / 23] COMPRA VENTA

4 1

Inscrito el: lunes, 25 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 2033 Tomo:1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3681 Folio Inicial:1.438
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.439
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

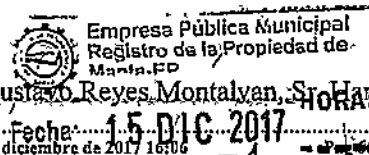
La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:00

de 138



Cantón Notaría:

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 14 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento veinte y uno de la manzana K ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento ocho; por el costado derecho veinticinco metros y lote n. ciento veintidos; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento veinte; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados*. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300461777	SALTOS LOPEZ ARMANDO LUGERIO	CASADO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[10 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 25 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2030

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANABÍ

Número de Repertorio: 3678

Folio Inicial:1.436

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTÁ DE MANTA

Folio Final:1.437

Cantón Notaría: MANABÍ

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 31 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Doscientos quince de la manzana O ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente veinticinco metros y avenida principal, por atrás veinticinco metros y terrenos de otros dueños, por el costado derecho dieciseis metros y calle secundaria; por el costado izquierdo dieciseis metros y lindera con terrenos del lote n. doscientos doce; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados*. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000052628	FRANCO PALACIOS FRANKLIN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

Certificación impresa por :laura_figua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Fecha: 15-12-2017

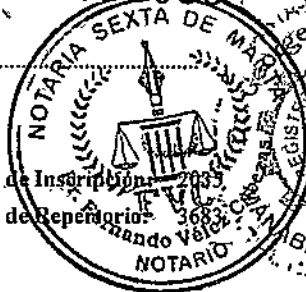
HORA:

Pag 6 de 12



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000024635



[10 / 23] COMPRA VENTA
8

Inscrito el: lunes, 25 de octubre de 1993

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno No. Ciento noventa y uno de la manzana G ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, y que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente; dieciséis metros y calle principal; Por atrás; dieciséis metros y terrenos de otros dueños, por el costado derecho; veinticinco metros y terrenos del lote No. ciento noventa y dos; Por el costado izquierdo; veinticinco metros y terrenos del lote No. ciento noventa; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. El comprador podrá vender únicamente a los familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052648	VELASQUEZ AVILA FRANKLIN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[10 / 23] COMPRA VENTA
9 / 1

Inscrito el: lunes, 25 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2017

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3658

Folio Inicial:1.428

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.428

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento dieciocho de la manzana K ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. ciento cinco; por el costado derecho veinticinco metros y lote n. ciento diecinueve, por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento diecisiete; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052601	ZAMORA YERA JOSE	CASADO(A)	MANTA	

Certificación impresa por :laura rigua Ficha Registral:29084 Fecha: 15 DIC 2017 Hora: 16:06 viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06 Pag 42 de 43 NOTARIA 6

VENDEDOR 800000000001277ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5210	5211

[11 / 23]

COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 25 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2029

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3677

Folio Inicial:1.436

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.436

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. La Sra. Cruz María Cantos de Benavides, por sus propios derechos y en representación de su hija la menor Cruz María Benavides Cantos. La Sra. Cruz María Cantos de Benavides, acepta la entrega del lote de terreno que le pertenece, quien a su vez lo designa para su hija la niña Cruz María Benavides Cantos. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Doscientos, de la Manzana "O"; y que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente veintinueve metros y avenida principal, Por Atrás veintinueve metros y terrenos de los lotes No. ciento setenta y ciento setenta y uno; por el costado derecho dieciseis metros y terrenos de otros dueños; y, por el costado izquierdo dieciseis metros y lindera con terrenos del lote No. doscientos uno. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos sesenta y cuatro metros cuadrados.* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000004299	BENAVIDES CANTOS CRUZ MARIA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR Y VENDEDOR	800000000004298	CANTOS CRUZ MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[11 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 25 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2031

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3679

Folio Inicial:1.437

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.437

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 31 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones de tres lotes de terrenos que se describen a continuación: Lotes n. Doscientos

Fecha: 15-DIC-2017



Doscientos catorce de la manzana O ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta y que se encuentran unidos y tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente treinta y dos metros y calle secundaria; por atrás treinta y dos metros y terrenos del lote n. doscientos diez y doscientos once, por el costado derecho veintitres metros con cincuenta centímetros y avenida principal por el costado izquierdo veintitres metros cincuenta centímetros y avenida nuevo terminal terrestre, con una superficie total de Setecientos cincuenta y dos metros cuadrados. Lote n. Doscientos once de la misma manzana y con la misma ubicación, tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente veinticinco metros y avenida principal; por atrás veinticinco metros y terrenos del lote n. doscientos diez; por el costado derecho dieciséis metros y terrenos del lote n. doscientos ocho; y por el costado izquierdo dieciséis metros y terrenos del lote n. doscientos catorce; con una superficie de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1303120792	REYES MONTALVAN GUSTAVO ADOLFO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[11 / 23] COMPRA VENTA.

Inscrito el: lunes, 25 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 2018 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3660 Folio Inicial:1.429
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.429
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento veinte de la manzana K ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. ciento siete; por el costado derecho veinticinco metros y lote n. ciento veintiuno, por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento diecinueve, con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000014486	CAJEDO MONTESDEOCA CARLOS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[11 / 23] COMPRA VENTA.

3



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha: 15 DIC 2017

HORA:

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Página 1 de 1

NOTARIA



lunes, 25 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2037

Tomo:1

Número de Repertorio: 3685

Folio Inicial:1.441

Folio Final:1.441



Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Setenta de la manzana H ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle principal; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. ochenta y cinco; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y nueve; y, por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. setenta y uno. Con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304271578	FALCONI ALVARADO GONZALO PATRICIO SOLTERO(A)		MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[11 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 25 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2032

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3680

Folio Inicial:1.438

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.438

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 31 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Doscientos dieciséis y Doscientos diecinueve de la Manzana O' ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, y que se encuentran unidos y tienen los siguientes linderos y medidas. Por el frente veintinueve metros y calle secundaria; por atrás veintinueve metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veintiseis metros y avenida nuevo terminal terrestre; y, por el costado izquierdo veintiseis metros y lindera con terrenos del lote n. doscientos diecisiete; teniendo una superficie total de Setecientos cincuenta y cuatro metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil
COMPRADOR	1300633086	MEDRANDA MENDOZA ELSIE ESMERALDA	CASADO(A)

Fecha: 15-DIC-2017

HORA:



0000024637

800000000001277ASOCIACION DE TRABAJADORES DE
EMELMANABI

NO DÉFINIÇÃO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/99	521	529

[11 / 23] COMPRA_VENTA

51

Inscrito el : lunes, 25 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2025

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA \

Número de Repertorio: 3672

Folio Inicial:1.433

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.433

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Treinta y nueve de la manzana D ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. cincuenta y ocho; por el costado derecho veinticinco metros y avenida; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. cuarenta, con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí..

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad.	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052609	MONTESDEOCA CEDENO CARLOS RAMON CASADO(A)		MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	* NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	232	16/dic/1991	5.210	5.211

['11 / 23] COMPRA VENTA

6

Inscrito el : lunes, 25 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2040

Tombo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3689

Folio Inicial:1.443

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.443

Cantón Notaría: **MANTA**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a. Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes-Montalván, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Veintinueve de la manzana B ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente veinticinco metros y calle secundaria; lote seis; por atrás veinticinco metros y terreno del lote n. treinta y nueve; por el costado derecho dieciséis metros y terrenos del lote n. veintinueve, por el costado izquierdo dieciséis metros y terrenos del lote n. treinta; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados * En caso de que el

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Page 73 of 138

comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000026629	MATA MOREIRA RODDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[11 / 23] COMPRA VENTA

7 1

Inscrito el: lunes, 25 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2026

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3674

Folio Inicial:1.434

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.434

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento treinta y uno de la manzana N ubicado en las inmediaciones de la urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento cuarenta; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento treinta; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento treinta y dos; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000024230	CEDENO BRAVO JORGE NEPTALI	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

Registro de : **COMPRA VENTA**

[11 / 23] COMPRA VENTA

8

Inscrito el: martes, 26 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2045

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3701

Folio Inicial:1.446

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:



Empresa Pública de Manta
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha: 15 DIC 2017

HORA:

0000024638



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

Observaciones:

Los Derechos y Acciones del lote de terreno N. Setenta y Uno de la Manzana H ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, dieciseis metros y calle principal, por atrás dieciseis metros y terrenos del lote no. ochenta y seis por el costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. setenta, y por el costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. setenta y dos, con una superficie total de cuatrocientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300391297	SALTOS LOPEZ JOSE ERNESTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[11 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 26 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 2058 Tomo:1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3616 Folio Inicial: 1.454
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 1.455
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento ochenta y siete de la manzana G ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal de la zona comercial; por atrás dieciseis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y ocho; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y seis. con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300153788	VERA CEDENO JOSE RAMON	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[12 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 26 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 2047 Tomo:1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3703 Folio Inicial: 1.448
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 1.448
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Certificación impresa por claura figueroa

Ficha Registral: 29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06



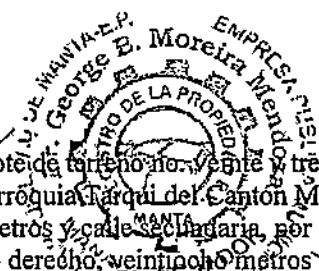
**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



HORA:

Fecha: 15 Dic 2017

138



Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. veinte y tres de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, dieciseis metros y calle secundaria, por atrás, dieciseis metros con cinco centímetros y terrenos de otros dueños, por el costado derecho, veintiocho metros con cinco centímetros y terrenos del lote no. veintidos, por el costado izquierdo, veintinueve metros con cinco centímetros terrenos del lote no. veinticuatro. Con una superficie total de CUATROCIENTOS SETENTA Y UN METROS CON VEINTE Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052656	MERO LETAMENDI NILSON	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[12 / 23] COMPRA VENTA

1 1

Inscrito el: martes, 26 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2078

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3746

Folio Inicial:1.467

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.468

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Cuatro de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. cinco y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. tres; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad; previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1303153082	FLORES SAN ANDRES JORGE ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	BARRIO JOCA Y
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[12 / 23] COMPRA VENTA

2 1

Inscrito el: martes, 26 de octubre de 1993

Número de Inscripción:

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de Manta

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3702

Folio Inicial:1.447

Fecha: 15 DIC 2017

HORA:

Certificación impresa por figura

Ficha Registrada:29084

viernes, 15 de Diciembre de 2017 16:06

Página 76 de 138



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000024639



Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de derechos y acciones del lote de terreno No. CIENTO SESENTA Y CINCO de la Manzana E, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con los siguientes linderos y medidas. por el frente, veinticinco metros y avenida, Por atrás, veinticinco metros y terrenos de otros dueños, por el costado derecho, Dieciséis metros y terrenos del lote ciento sesenta y ocho, por el costado izquierdo, dieciséis metros y terrenos del lote no. ciento sesenta y dos. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. El comprador podrá vender pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi, A si mismo puede constituir Hipoteca sobre el terreno y en definitiva cualquier gravamen, para efectos de construcción de su Vivienda.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052654	LOOR MOREIRA JUAN CECILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMEELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[12 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 26 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2051

/Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3709

Folio Inicial:1.450

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.451

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustayo Reyes Montalván, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Venden a favor del Lic. Luis Arcesio Bermúdez Arturo, Casado, los Derechos y Acciones del lote de terreno n. CINCO de la manzana A, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE, dieciséis metros y calle secundaria; POR ATRÁS, dieciséis metros y terrenos de otros dueños; POR EL COSTADO DERECHO, veinticinco metros y terrenos del lote n. seis; y POR EL COSTADO IZQUIERDO, veinticinco metros y terrenos del lote n. cuatro; con una superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052661	BERMUDEZ ARTURO LUIS ARCESIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMEELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

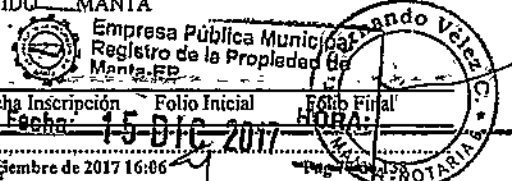
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
		15 DIC 2017		

/ Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06



COMPRA VENTA

2321

16/dic/1991

5.210

5.211

[12 / 23]

COMPRA VENTA

Inscrito el:

martes, 26 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2061

Nombre del Cantón:

MANTA

Número de Repertorio: 3719

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi representado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y la Sra. Cruz María Cantos de Benavides. * A favor del Sr. José Salomón Espinoza Cobena y éste le transfiere a favor de la menor de edad Angela Maria Espinoza Baca. El Sr. José Salomón Espinoza Cobena por sus propios derechos y por los que representa de su hija menor Angela Maria Espinoza Baca. Los derechos y acciones del lote de terreno n. Once de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos de otros dueños, por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. doce; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. diez; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000020401	ESPINOZA BACA ANGELA MARIA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR Y VENDEDOR	800000000020400	ESPINOZA COBENA JOSE SALOMON	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[12 / 23] COMPRA VENTA

5 1

Inscrito el:

martes, 26 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2052

Tomo:1

Nombre del Cantón:

MANTA

Número de Repertorio: 3710

Folio Inicial:1.451

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.451

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Tres de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. cuatro; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. dos; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. Empeñase a título que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

Fecha: 15 DIC 2017

HORA:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000024640



Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300348644	JARA ORTEGA LINCOLN EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[12 / 23] COMPRA VENTA

6. 1

Inscrito el : martes, 26 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 2059 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3717 Folio Inicial:1.455
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.456
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento ochenta y uno de la manzana M ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y avenida; por atrás dieciséis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y dos; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000044730	ZAMORA MENDOZA HAMILTON	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[12 / 23] COMPRA VENTA

7. 1

Inscrito el : martes, 26 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 2056 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3714 Folio Inicial:1.453
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.454
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento ochenta y ocho de la manzana M ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y avenida; por atrás dieciséis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y dos; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

Certificación Impresa por :aura_tigua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Fecha: 15 DIC 2017 HORA: 16:06



Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle principal; de la zona comercial; por atrás dieciséis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y nueve; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y siete, con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000033452	ZAMORA VERA NARCISA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACIÓN DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[12 / 23] COMPRA VENTA
8 1

Inscrito el: martes, 26 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 2057 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3715 Folio Inicial:1.454
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.454
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi representado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz María Cantos de Benavides. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento ochenta y seis de la manzana G ubicado en las inmediaciones de la urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle principal de la zona comercial; por atrás dieciséis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y siete; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y cinco; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* El comprador podrá vender únicamente a los familiares que esten dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la Asociación.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000033453	CANARTE BRIONES DIEGO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[12 / 23] COMPRA VENTA
9 1

Inscrito el: martes, 26 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 2050 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3708 Folio Inicial:1.450
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.450
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Certificación impresa por: Jaura Tigua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 a las 06:06

Pág 80 de 138

Fecha: 15 DIC 2017 HORA:



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000024641



Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. dos de la Manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente diecisiete metros y calle secundaria, por atrás diecisiete metros y terrenos de otros dueños, por el costado derecho, veintitres metros y terrenos del lote no. tres y por el costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. uno. Con una superficie total de CUATROCIENTOS OCHO METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052659	LLERENA ZAMBRANO FRELLA MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[13 / 23] COMPRA VENTA

0. 1

Inscrito el: martes, 26 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2044

Tomo: I

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3699

Folio Inicial: 1.445

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: 1.446

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi representado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Treinta de la manzana B ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta. con los siguientes linderos y medidas. Por el frente veinticinco metros y calle secundaria, por atrás, veinticinco metros y terrenos del lote no. cincuenta, por el costado derecho, dieciséis metros y terrenos del lote no. veintinueve, por el costado izquierdo, dieciséis metros y terrenos del lote no. treinta y uno. Con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000027005	ARTEGA CEVALLOS HECTOR	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[13 / 23] COMPRA VENTA

1. 1

Inscrito el: martes, 26 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2049

Tomo: I

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3707

Folio Inicial: 1.449

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Certificación impresa por: laura_tigua

Ficha Registral: 29084

viernes, 15 de diciembre de 2017



Fecha: 15 DIC 2017



Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de derechos y acciones del lote de terreno no. ciento cuarenta y seis de la Manzana B ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, doce metros y avenida, Por atrás, doce metros y terrenos de los lotes ciento cuarenta y cinco y ciento cuarenta y seis, por el costado derecho, treinta y dos metros y terrenos del lote ciento cuarenta y cuatro, por el costado izquierdo, treinta y dos metros y terrenos del lote no. ciento cuarenta y ocho y ciento cuarenta y nueve. Con una Superficie total de TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052657	PARRAGA CASTRO BLANCA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[13 / 23] COMPRA VENTA

2 1

Inscrito el: martes, 26 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2055

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3713

Folio Inicial:1.453

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.453

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Setenta y tres de la manzana I ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ochenta y ocho; por el costado derecho veinticinco metros y avenida; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. setenta y cuatro; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052662	MOREIRA ANDRADE MERCEDES	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[13 / 23] COMPRA VENTA

3 1

Inscrito el: martes, 26 de octubre de 1993

Número de Inscripción:

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3713

Folio Inicial:1.456

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Fecha: 15 DIC 2017
Folio Final:1.456

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Pag 82 de 138



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000024642



Cantón Notaría:

MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Quince de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. dieciseis; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. catorce; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000021790	MERA MERO SEGUNDO MIGUEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

Registro de: COMPRA VENTA

[13 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 27 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2087

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTÁ

Número de Repertorio: 3758

Folio Inicial:1.473

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.474

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento treinta de la manzana N ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento treinta y nueve, por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento veintinueve; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento treinta y uno; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000036868	GARCIA MARCILLO LUIS AUGUSTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

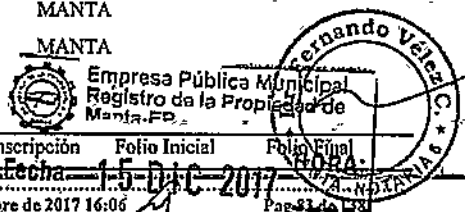
Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
		Fecha: 15-DIC-2017		

Certificación impresa por :laura água

Ficha Registrada:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

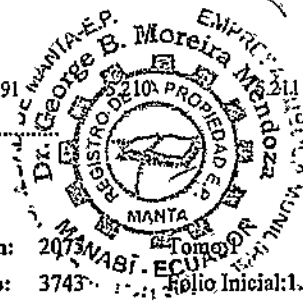
Página 1 de 1





2321

16/dic/1991



Inscrito el: miércoles, 27 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2073

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3743

Folio Inicial: 1.465

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: 1.466

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Nueve de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. diez; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ocho; con una superficie total de Cuatrocientos-metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052687	VELASQUEZ AVILA WITHER	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[13 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 27 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2080

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3748

Folio Inicial: 1.468

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: 1.469

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento setenta de la manzana O, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente, dieciseis metros y calle secundaria; por atrás, dieciseis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho, treinta y dos metros y terrenos del lote n. ciento setenta y uno, por el costado izquierdo, treinta y dos metros y terrenos del lote n. ciento sesenta y nueve y ciento setenta y dos, con una superficie total de Quinientos doce metros cuadrados.* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Fecha: 15 DIC 2017

HORAS:



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000024643



Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000004172	PONCE BARBERAN MARLENE	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[13 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 27 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2081

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3755

Folio Inicial:1.471

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.472

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz/María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Treinta y dos de la manzana C, ubicado en las inmediaciones de la urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente diez y seis metros con cinco centímetros y calle secundaria; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. treinta y cuatro; por el costado derecho veintitres metros y terrenos del lote n. treinta y tres; por el costado izquierdo veintiseis metros y avenida; con una superficie total de Trescientos noventa y ocho metros con doce decímetros cuadrados.* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000052704	DELGADO VELEZ HILDA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[13 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 27 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2081

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3749

Folio Inicial:1.469

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.470

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Cincuenta y seis de la manzana C, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas:

Fecha: 15 DIC 2017

Por el frente dieciseis metros y calle principal; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. treinta y siete, por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. cincuenta y cinco; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. cincuenta y siete; con una superficie total de Cuatrocientos nueve metros con cinco decímetros cuadrados. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000004681	IJUNQUI SAN ANDRES JOSE ANIBAL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[13 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 27 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 2079 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3747 Folio Inicial:1.468
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.468
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Cincuenta y nueve de la manzana D ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. cuarenta; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. cincuenta y ocho; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrado.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000036226	GILIER DELGADO HUGO MARINO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[14 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 27 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 2074 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3742 Folio Inicial:1.465
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.465
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Certificación impresa por claura_tigua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta, ECUADOR

15-DIC-2017 HORA: 15:06 Pag 86 de 138



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000024644



Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Diez de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización el Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria, por atrás dieciseis metros y terrenos de otros dueños, por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. once; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. nueve; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. * En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052671	PARRALES ORMEÑO JACINTO POMPELLO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA /	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[14 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 27 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 2085 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3756 Folio Inicial:1.472
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.472
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Treinta y ocho de la manzana C ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y lindera con lotes dieciseis y diecisiete; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. cincuenta y siete; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. treinta y siete; y por el costado izquierdo veinticinco metros y avenida, con una superficie de Cuatrocientos metros cuadrados. * En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052706	GARCIA CANARTE HUGO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[14 / 23] COMPRA VENTA

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Pag 37 de 100

Fecha: 15-DIC-2017



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP





Inscrito el: miércoles, 27 de octubre de 1993

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz-María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ocho de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. nueve; y pro el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. siete, con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052688	ANCHUNDIA ALARCON LUIS BERNALD	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMERA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[14 / 23] COMPRA VENTA

3 1

Inscrito el: miércoles, 27 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2086

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3757

Folio Inicial:1.472

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.473

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento veintinueve de la manzana N ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos de los lotes n. ciento treinta y ocho; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento veintiocho, por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento treinta; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052720	DELGADO LUCAS MANUEL EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Certificación impresa por: laura_rigua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Pag 88 de 138

Fecha: 15 DIC 2017

HORA:



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000024645



Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera, Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento veintisiete de la manzana N ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento treinta y seis; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento veintiseis; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento veintiocho, con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300443858	BAQUE PONCE MILTON GILBERTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[14 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 28 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 2091 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3766 Folio Inicial:1.475
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.476
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Veintiocho de la manzana B ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente veinticinco metros y calle secundaria; por atrás veinticinco metros y terrenos del lote n. cuarenta y ocho; por el costado derecho dieciseis metros y terrenos del lote n. veintisiete; por el costado izquierdo, dieciseis metros y terrenos de lote n. veintinueve; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede haberlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1301206593	LOPEZ PACHAY VICTOR HUGO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210 /	5.211

[14 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 28 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 2091 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3766 Folio Inicial:1.475
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.476

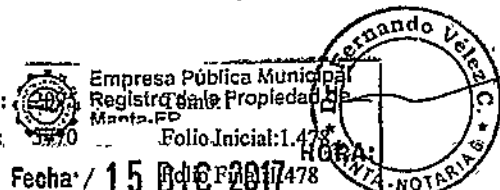
Fecha: / 15 Dic 2017

Certificación impresa por laura rigua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Pag 91 de 138



Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, represnetado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C y Sra. Cruz Maria Santos de Benavides, entregan y otorgan a favor de la Srta. Dalia Esthela Pico Lopez, derechos y acciones del lote de terreno numero Ciento Veintiseis de la Manzana N, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, dieciseis metros y calle secundaria. Por Atras, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento treinta y cinco, Por el Costado Derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento veinticinco, y por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento veintisiete. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052730	PICO LOPEZ DALIA ESTHELA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

Registro de : COMPRA VENTA

[15 / 23] COMPRA VENTA

0 1

Inscrito el : viernes, 29 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2130

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3824

Folio Inicial:1.501

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.501

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote terreno no. ciento cincuenta y nueve de la Manzana E, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, Veinticinco metros y avenida, por Atras, veinticinco metros y terrenos de otros dueños, por el Costado derecho, dieciseis metros y terrenos del lote ciento sesenta y dos, por el Costado izquierdo, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento cincuenta y seis. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052738	ALAVA ORMAZA HUGO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-FD

[15 / 23] COMPRA VENTA

Fecha: 15-DIC-2017

HORA:

Certificación impresa por laura figueroa

Ficha Registrada: 29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Pag 92 de 38



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000024646



Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 1993
Número de Inscripción: 2126
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 3820
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 14 de septiembre de 1993
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. ciento noventa y ocho de la Manzana G, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos, por el Frente, catorce metros con cinco centímetros y avenida, por atrás, catorce metros con cinco centímetros y terreno de propiedad particular, por el costado derecho, veintiocho metros y lote de terreno no. 183, por el costado izquierdo, veintiocho metros y escuela. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS SEIS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052466	SANCHEZ RAMOS JOSELIAS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5,210	5,211

[15 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 1993, Número de Inscripción: 2125, Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA, Número de Repertorio: 3819, Folio Inicial: 1.498
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA, Folio Final: 1.498
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. ciento sesenta y seis de la Manzana L, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, dieciséis metros y calle secundaria, por Atras, dieciséis metros y terrenos del lote no. ciento sesenta y tres, por el Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento sesenta y siete, por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y avenida nuevo terminal. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052734	HUERTA BRAVO YUDAFICK DANIELLE	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

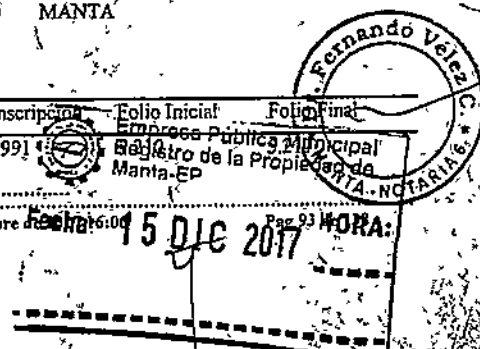
Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991		

Certificación impresa por ilaura_igua

Ficha Registral: 29084

viernes, 15 de diciembre de 2017

15 DIC 2017



[15 / 23] COMPRA VENTA

3 1

Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2128

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3822

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 18 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Los Derechos y Acciones del terreno número CIENTO NUEVE DE LA MANZANA k. ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización EL PALMAR DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, por el Frente, dieciseis metros y calle secundaria, por atras, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento veintidos, por el Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento ocho, y por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento diez. Con una Superficie total de. CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. La Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi, esta representada pro el Señor Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra Cruz Maria Cantos de Benavides. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300454459	ZAMORA BRAVO RAMON AGAPITO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[15 / 23] COMPRA VENTA

4 1

Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2123

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3817

Folio Inicial:1.496

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.497

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno No. Ciento sesenta y siete de la Manzana L, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, dieciseis metros y calle secundaria, Por atras, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento sesenta y cuatro, por el costado derecho, veinticinco metros y avenida, por el Costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote ciento sesenta y seis. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302415292	MERO LUCAS GREGORIO TULIO	CASADO(A)	MANTA	Empresa Pública Municipal
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	Registro de la Propiedad de Manta-EP

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

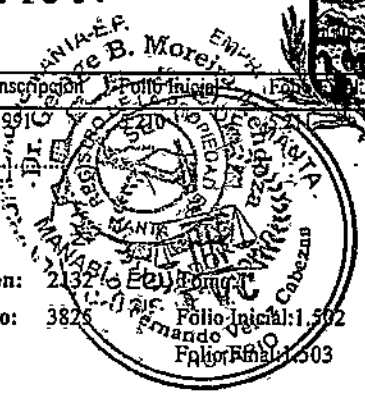
Fecha: 15.DIC.2017 HORA:

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Pag 94 de 96



Libro: COMPRA VENTA Número Inscripción: 2321 Fecha Inscripción: 16/dic/1991 Folio Inicial: 520 Folio Final: 521

[15 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 2132
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3826
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Compraventa de Derechos y Acciones. La Asociación de Trabajadores de EMELMANABI representado por el Sr. Gustavo Reyes M. y Sr. Harold Zambrano y Sra. Cruz Maria Cantos Benavides. Lote de terreno número ciento setenta y ocho de la manzana G, ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas. Por el Frente, dieciseis metros y avenida. Por atras, dieciseis metros y terrenos de otros dueños, por el Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento setenta y nueve, por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento setenta y siete. Superficie Total: Cuatrocientos metros cuadrados. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000012433	LUCAS MACIAS ALFREDO ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5210	5211

[15 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 2120 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3814 Folio Inicial: 1.495
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 1.495
Cantón Notaría: MANTA

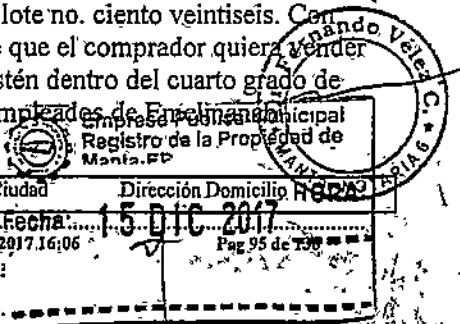
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno n. ciento veinticinco de la manzana N ubicado en las inmediaciones de la urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas. Por el Frente, dieciseis metros y calle secundaria, Por Atras, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento treinta y cuatro, Por el Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento veinticuatro, por el Costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento veintiseis. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio

Certificación impresa por: laura rigua Fecha: 15 DIC 2017 viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06 Pág 95 de 100



COMPRADOR 800000000012945 MERA GALARZA MODESTO RUMALDO CASADO(A) MANTA
VENDEDOR 800000000001277 ASOCIACION DE TRABAJADORES DE NO DEFINIDO MANTA
EMELMANABI

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.213

[15 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 2116 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3810 Folio Inicial:1.492
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.493
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno No. Catorce de la Manzana A, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas; Por el Frente, dieciseis metros y calle secundaria, Por Atras, dieciseis metros y terrenos de otros dueños, Por el Costado Derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. quince, y por el Costado Izquierdo, Veinticinco metros y terrenos del lote no. trece. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302204902	ALAVA CASTILLO JOSE BENIGNO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[15 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 2108 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3791 Folio Inicial:1.487
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.488
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

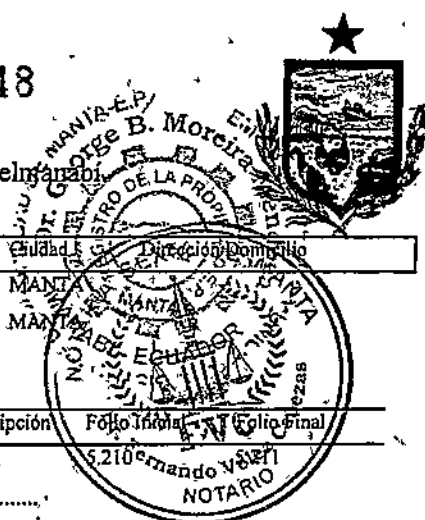
Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. ciento setenta y nueve de la Manzana G ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas. Por el Frente, dieciseis metros y avenida, Por Atras, dieciseis metros y terrenos de otros dueños, Por el Costado Derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento ochenta, por el costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento setenta y nueve. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

Fecha: 15 DIC 2017



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000024648



Segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052731	MERO ALVARADO DIANA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5210	5211

[15 / 23] **COMPRA VENTA**

9 1

Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 2131 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3825 Folio Inicial:1.502
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.502
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Derechos y acciones del lote de terreno no. ciento sesenta y uno de la Manzana L, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, veinticinco metros y avenida, Por Atras, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento sesenta, por el Costado derecho, dieciseis metros y terrenos del lote ciento cincuenta y ocho, por el costado izquierdo, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento sesenta y cuatro. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052740	CEPEDA GANAN CARLOS VICENTE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5210	5211

[16 / 23] **COMPRA VENTA**

0 1

Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 2118 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3812 Folio Inicial:1.493
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.494
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

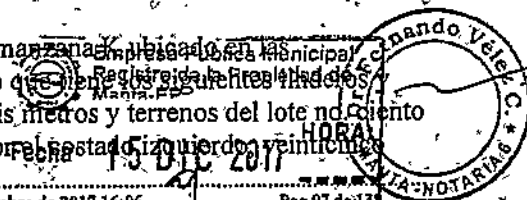
Los derechos y acciones del lote de terreno numero ciento veinte y tres de la manzana L, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El palmar de la Parroquia Tarqui, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, dieciseis metros y calle secundaria, Por Atras, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento diez, por el Costado derecho, veinticinco metros y avenida nuevo terminal, por el Costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento diez y tres.

Certificación impresa por Laura Aguila

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Pag 97 de 134





metros y terrenos del lote no. ciento veintidos. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000017597	ALAUZIO PEDRO PABLO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001277	ASOCIACIÓN DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[16 / 23] COMPRA VENTA

1 1

Inscrito el : viernes, 29 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 2121 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3815 Folio Inicial:1.495
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA (Folio Final:1.496
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de derechos y acciones del lote de terreno no. Ciento sesenta y dos de la Manzana E, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, veinticinco metros y avenida, Por Atras, veinticinco metros y terrenos de otros dueños, por el Costado derecho, dieciseis metros y terrenos del lote ciento sesenta y cinco, por el Costado Izquierdo, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento sesenta y nueve. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052732	CARBO MIRANDA GLADYS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACIÓN DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[16 / 23] COMPRA VENTA

2 1

Inscrito el : viernes, 29 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 2119 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3813 Folio Inicial:1.494
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.494
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

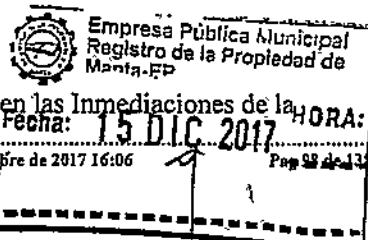
a.- Observaciones:

Los Derechos y Acciones del lote de terreno N. 124 de la manzana N ubicado en las Inmediaciones de la

Certificación impresa por haura_sigua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000024649



Urbanización Palmar de la parroquia Tarquí del Cantón Manta. El mismo que tiene los siguientes linderos: Por el Frente, dieciseis metros y calle secundaria, Por Atras, dieciseis metros y terrenos del lote No. Ciento treinta y tres, Por el Costado derecho, veinticinco metros y avenida, por el Costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote No. Ciento veinticinco. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000027559	MACIAS CEDENO YEGNI BEATRIZ	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[16 / 23] COMPRA VENTA

3 1

Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 2127 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3821 Folio Inicial:1.499
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.500

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Sra. Maria Teresa Garcia Muentes, soltera, por sus propios derechos y por los que representa de sus hijos menores de edad Maria Fernanda y Carlos Armando Cevallos Garcia, los derechos y acciones del lote de terreno no. ciento sesenta de la Manzana L, ubicado en las inmediaciones de la Urbanizacion El Palmar de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, veinticinco metros y avenida nuevo terminal, Por Atras, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento sesenta y uno, por el Costado derecho, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento sesenta y tres, y por el costado izquierdo, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento cincuenta y nueve. Con una Superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300163597	GARCIA MUENTES MARIA TERESA	SOLTERO(A)	MANTA	CDLA UNIVERSITARIA
COMPRADOR	800000000052735	CEVALLOS GARCIA MARIA FERNANDA	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000052736	CEVALLOS GARCIA CARLOS ARMANDO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[16 / 23] COMPRA VENTA

4 1

Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 2127 Empresa Pública Municipal
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3821 Registro de la Propiedad de Manta-EP
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Inicial:1.487
Folio Final:1.487

Certificación impresa por: laura_tigua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:05

Fecha: 15 DIC 2017 HORA: 16:05

Cantón Notaría:

MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRA VENTA DE DERECHOS Y ACCIONES. Sobre el lote de terreno No. Ciento Ochenta, de la Manzana G, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con los siguientes linderos y medidas: Por el frente, dieciseis metros y avenida, Por Atras, dieciseis metros y terrenos de otros dueños, por el Costado Derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento ochenta y uno, por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento setenta y nueve. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. El comprador podra vender unicamente a los familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la Asociación.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000001603	LINO SORIANO FREDDY ASDRUAL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[16 / 23] COMPRA VENTA

5 1

Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2122

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3816

Folio Inicial:1.495

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.496

Cantón Notaría:

MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno No. Ciento sesenta y ocho de la Manzana E, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente veinticinco metros y avenida, Por atras, veinticinco metros y terrenos de otros dueños, por el Costado derecho, dieciseis metros y calle secundaria, por el costado izquierdo, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento sesenta y cinco. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000007330	MONROY PISCO DUVAL FERNANDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[16 / 23] COMPRA VENTA

6 1

Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2106

Tomo:1 HORA:

Fecha: 15 DIC 2017

Certificación impresa por: Lauraigua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Pag 100 de 138



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000024630



Número de Repertorio: 3789

Folio Inicial: 1.500

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representado por el Sr. Gustavo Reyes M., Sr. Harold Zambrano C., y Sra. Cruz María Cantos de Benavides. La Asociación de Chofers Profesionales de Emelmanabi S.A. representado por el Sr. Oscar Zambrano Barcia, en calidad de Presidente. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento cincuenta y dos de la manzana L, ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta. Con los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, dieciséis metros y Avenida, Por Atras, dieciséis metros y terrenos del lote n. ciento cincuenta y cinco, Por el Costado derecho, Veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento cincuenta y uno, por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y avenida. Con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000044248	ASOCIACIÓN DE CHOFERES PROFESIONALES DE EMELMANABI S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACIÓN DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[16 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2129

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3823

Folio Inicial: 1.500

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: 1.501

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. ciento cincuenta y ocho de la Manzana L, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarquí del Cantón manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, veinticinco metros y avenida, Por Atras, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento cincuenta y siete, por el Costado derecho, dieciséis metros y terrenos del lote ciento cincuenta y ocho, por el Costado izquierdo, dieciséis metros y terrenos del lote no. ciento sesenta y uno. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052737	DELGADO MERO ANTONIO AUGUSTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Fecha: 15 DIC 2017 HORA:

Certificación impresa por: laura_igua

Ficha Registral: 29084

viernes, 15 de diciembre de 2017, 16:06

Página 1 de 1

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[16 / 23]
8 1

Inscrito el : viernes, 29 de octubre de 1993.

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANDO VÉLEZ CUBEL MANTA

Escritura/Juicio/Resolución: 10

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Derechos y Acciones, en la que la Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz María Cantos de Benavides, entregan y otorgan a favor del Sr. JULIO OLMEDO LUZARDO ALCIVAR, Casado, los Derechos y Acciones del lote de terreno No. TRECE, de la Manzana "A", ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar, de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas; FRENTE, dieciséis metros y calle secundaria, ATRÁS, dieciséis metros y terrenos de Otros dueños, COSTADO DERECHO, veinticinco metros y terrenos del lote no. catorce, y por el COSTADO IZQUIERDO, Veinticinco metros y terrenos del lote no. doce. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. El Comprador podrá vender únicamente a los familiares que estén dentro del Cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la Asociación.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000043037	LUZARDO ALCIVAR JULIO OLMEDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACIÓN DE TRABAJADORES DE EMELMANABÍ	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[16 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 29 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2124

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3818

Folio Inicial: 1.497

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: 1.498

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992.

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno No. Ciento sesenta y nueve de la Manzana O, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, veinticinco metros y calle secundaria, por Atras, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento setenta y dos, por el costado derecho, dieciséis metros y avenida nuevo terminal, por el costado izquierdo, dieciséis metros y terrenos del lote no. ciento setenta. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000024651



Urbanización Palmar de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. El mismo que tiene los siguientes linderos: Por el Frente, dieciseis metros y calle secundaria, Por Atras, dieciseis metros y terrenos del lote No. Ciento treinta y tres, Por el Costado derecho, veinticinco metros y avenida por el Costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote No. Ciento veinticinco. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000027559	MACIAS CEDENO YEGNI BEATRIZ	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[16 / 23] COMPRA VENTA

3 I

Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 2127 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3821 Folio Inicial:1.499
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.500
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Sra. Maria Teresa Garcia Muentes, soltera, por sus propios derechos y por los que representa de sus hijos menores de edad Maria Fernanda y Carlos Armando Cevallos Garcia, los derechos y acciones del lote de terreno no. ciento sesenta de la Manzana L, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, veinticinco metros y avenida nuevo terminal, Por Atras, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento sesenta y uno, por el Costado derecho, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento sesenta y tres, y por el costado izquierdo, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento cincuenta y nueve. Con una Superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300163597	GARCIA MUENTES MARIA TERESA	SOLTERO(A)	MANTA	CDLA UNIVERSITARIA
COMPRADOR	800000000052735	CEVALLOS GARCIA MARIA FERNANDA	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000052736	CEVALLOS GARCIA CARLOS ARMANDO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

16 / 23] COMPRA VENTA

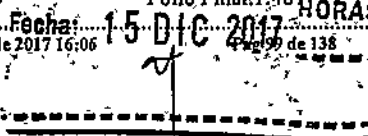
4 I

Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 2127 Empresa Pública Municipal
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3821 Registro de la Propiedad de Manta-EP
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Inicial:1.487
Folio Final:1.487

Certificación impresa por: laura_tigua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06



Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES. Sobre el lote de terreno No. Ciento Ochenta, de la Manzana G, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con los siguientes linderos y medidas, Por el frente, dieciseis metros y avenida, Por Atras, dieciseis metros y terrenos de otros dueños, por el Costado Derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento ochenta y uno, por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento setenta y nueve. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. El comprador podra vender unicamente a los familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la Asociación.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000001603	LINO SORIANO FREDDY ASDRUAL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[16 / 23] COMPRA VENTA

5 1

Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2122

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3816

Folio Inicial: 1.495

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: 1.496

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno No. Ciento sesenta y ocho de la Manzana E, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente veinticinco metros y avenida, Por atras, veinticinco metros y terrenos de otros dueños, por el Costado derecho, dieciseis metros y calle secundaria, por el costado izquierdo, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento sesenta y cinco. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000007330	MONROY PISCO DUVAL FERNANDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[16 / 23] COMPRA VENTA

6 1

Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2106

Tomo: 1 HORA:

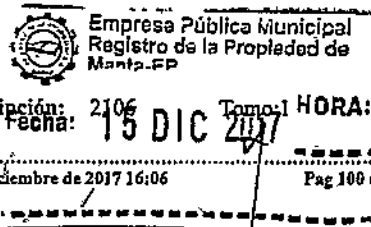
Fecha: 15 DIC 2017

Certificación impresa por: aaura_tigua

Ficha Registral: 29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Pag 100 de 138





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000024652



Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000017175	MENDOZA CANTOS JOSE ALBERTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5210	5211

Registro de : COMPRA VENTA

[17 / 23] COMPRA VENTA

0 1

Inscrito el : viernes, 05 de noviembre de 1993 Número de Inscripción: 2147 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3857 Folio Inicial:1.512
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.512
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Derechos y Acciones del lote de Terreno No. Ciento noventa y tres de la Manzana G, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Con los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, dieciseis metros y calle principal, por atras, dieciseis metros y terrenos de otros dueños, por el Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento noventa y cuatro, por el costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento noventa y dos. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. Los intervinientes se ratifican en el Contenido íntegro de la presente escritura y dejan expresa constancia que la misma le servirá de suficiente título de propiedad para todos los efectos posteriores y, en caso de que el propietario Sr. Alex D. Roldan Mendoza, quiera vender este bien inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi. Así mismo puede constituir sobre el terreno hipoteca, y en definitiva cualquier gravamen para efectos de construcción de su vivienda. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1305528612	ROLDAN MENDOZA ALEX.DARWIN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5210	5211

[17 / 23] COMPRA VENTA

1 1

Inscrito el : viernes, 05 de noviembre de 1993 Número de Inscripción: 2149 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3859 Folio Inicial:1.513
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.514
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha: 15 DIC 2017

Certificación impresa por laura_tigua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Pag 103 de 158



a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi representado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz María Cantos de Benavides. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. cuarenta y seis de la manzana D, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, dieciseis metros y calle secundaria; Por atras, dieciseis metros y terrenos del lote no. sesenta y cinco, por el Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. cuarenta y cinco, y por el Costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. cuarenta y siete. Con una Superficie de total de Cuatrocientos metros cuadrados. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000048521	HORMAZA MUÑOZ ZAIDA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACIÓN DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[17 / 23] COMPRA VENTA

2 1

Inscrito el: viernes, 05 de noviembre de 1993 Número de Inscripción: 2166 Tomo:1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3882 Folio Inicial:1.524
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.524
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno No. Ciento cincuenta y cuatro de la Manzana L, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, veinticinco metros y avenida nuevo terminal, Por atras, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento cincuenta y cinco, Por el Costado derecho, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento cincuenta y siete, por el costado izquierdo, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento cincuenta y uno. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000052758	DELGADO PENARRIETA REGINA LUCY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACIÓN DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[17 / 23] COMPRA VENTA

3 1

Inscrito el: viernes, 05 de noviembre de 1993 Número de Inscripción: 2162 Empresa Pública Municipal
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3883 Registro de la Propiedad de Manta - Folio Inicial:1.522
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.524
 Fecha: 15 DIC 2017
 Certificación impresa por: laura_igua Ficha Registral:29084 viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06 Pag 144 de 146



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000024653



Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de derechos y acciones del lote de terreno N.- Ciento cincuenta y cinco de la Manzana B, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, veinticinco metros y avenida, Por Atras, veinticinco metros y terrenos de otros dueños, Por el Costado derecho, dieciséis metros y terrenos del lote ciento cincuenta y dos, por el Costado Izquierdo, dieciséis metros y terrenos del lote N.-ciento cincuenta y ocho. Con una Superficie total de: CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052757	LUCAS FLORES PEDRO LEONIDAS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[17 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 05 de noviembre de 1993
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA

Número de Inscripción: 2158
Número de Repertorio: 3869
Tomo: 1
Folio Inicial: 1.519
Folio Final: 1.520

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. ciento cincuenta y tres de la Manzana E, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, veinticinco metros y avenida, Por Atras, Veinticinco metros y terrenos de otros dueños, Por el Costado derecho, dieciséis metros y terrenos del lote ciento cincuenta y seis, por el costado izquierdo, dieciséis metros y terrenos del lote no. ciento cincuenta. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1303153009	DELGADO PLUA JORGE FRANCISCO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[17 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 05 de noviembre de 1993

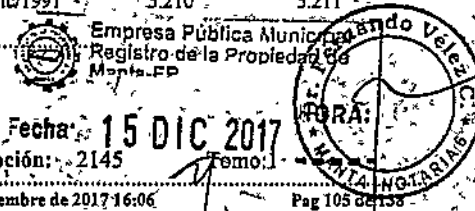
Número de Inscripción: 2145

Certificación impresa por laura_tigua

Ficha Registrat: 29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Pag 105 de 138



Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3855

Folio Inicial: 1.511

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: 1.511

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno No. ciento cuarenta y uno de la Manzana N, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, dieciseis metros y calle secundaria, por Atras, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento treinta y dos, por el Costado derecho, veinticinco metros y avenida nuevo terminal, por el Costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento cuarenta. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052747	PARRAGA MACIAS NELL IGNACIO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[17 / 23] COMPRA VENTA

6 1

Inscrito el: viernes, 05 de noviembre de 1993

Número de Inscripción: 2152

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3863

Folio Inicial: 1.515

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: 1.516

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. ciento cuarenta y ocho de la Manzana E, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el que tiene las siguientes medidas y linderos, Por el Frente, dieciseis metros y calle, Por Atras, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento cuarenta y seis, por el Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento cuarenta y nueve, y por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y avenida nuevo terminal. Con una superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

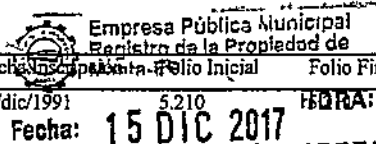
En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052755	PLUA, MERO DOMINGO LIBORIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000024654



Inscrito el: viernes, 05 de noviembre de 1993
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Número de Inscripción: 3854
Número de Repertorio: 3854

Los Derechos y Acciones del lote de terreno N.- Ciento setenta y siete de la Manzana G ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta. Con los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, dieciseis metros y avenida, por atrás, dieciseis metros y terrenos de otros dueños, por el Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento setenta y ocho, y por el Costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento setenta y seis. Con una Superficie total de: CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000047855	LOPEZ PINARGOTE MARIA MARLENE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRAVENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[17 / 23] COMPRA VENTA

8

Inscrito el: viernes, 05 de noviembre de 1993
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Número de Inscripción: 2144
Número de Repertorio: 3854
Tomo: 1
Folio Inicial: 1.510
Folio Final: 1.511

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. Ciento diez de la Manzana K, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, con los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, dieciseis metros y calle secundaria, por atrás, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento veintitres, Por el Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento nueve, y por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y avenida nuevo terminal. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052745	SANTOS SALAZAR FELIX ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

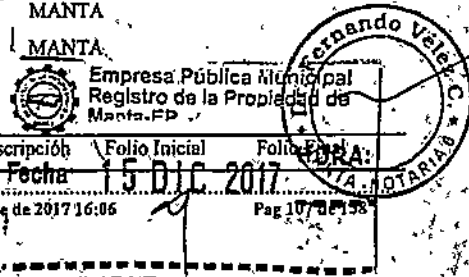
Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
		Fecha: 15 DIC 2017		

Certificación impresa por claura_tigua

Ficha Registral: 29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Pag 10 de 10



[17 / 23 -] COMPRA VENTA

9 1

Inscrito el: viernes, 05 de noviembre de 1993

Número de Inscripción: 2156

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3867

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno No. Ciento cincuenta de la Manzana E, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, dieciseis metros y avenida, Por atras, dieciseis metros y terrenos de otros dueños, por el Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento cincuenta y tres, por el costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento cuarenta y siete. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052756	VERA VELEZ GUSTAVO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[18 / 23] COMPRA VENTA

0 1

Inscrito el: viernes, 05 de noviembre de 1993

Número de Inscripción: 2148

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3858

Folio Inicial:1.513

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.513

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992.

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. cuarenta y dos de la Manzana D, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, dieciseis metros y calle secundaria, por atras, dieciseis metros y terrenos del lote no. sesenta y uno, Por el Costado Derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. cuarenta y uno, y Por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. cuarenta y tres. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052749	ZAMBRANO BARCIA OSCAR OCTAVIO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL
REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE
MANTA
Fecha: 15 DIC 2017 HORA:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000024655



George B. Moreira Mel
EMP. P. MUNICIPAL
REG. DE LA PROP.
MANTA



Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[18 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 05 de noviembre de 1993 Número de Inscripción: 2157
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3868
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de derechos y acciones del lote de terreno ciento cincuenta y uno de la manzana L ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia tarqui. Con los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, dieciseis metros y avenida, Por atras, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento cincuenta y cuatro, por el costado derecho, veinticinco metros y avenida nuevo terminal, por el costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento cincuenta y dos. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300633581	CALDERON REYES CARLOS AMABLE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000042013	ASOCIACION DETRABAJADORES DE EMELMANABI	Nº DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[18 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 05 de noviembre de 1993 Número de Inscripción: 2155 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3866 Folio Inicial:1.517
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.518
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

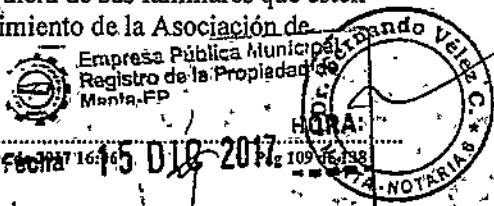
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. ciento cuarenta y nueve de la Manzana E, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, veinticinco metros y calle, Por atras, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento cuarenta y seis, Por el Costado derecho, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento cuarenta y siete, Por el Costado Izquierdo, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento cuarenta y ocho. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:



Certificación impresa por :aura_tigua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017

15 DIC 2017

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052229	SALDARREAGA SANTOS SIGIFREDO	CASADO(A)	MANTA	/
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[18 / 23] **COMPRA VENTA**
3 1

Inscrito el: viernes, 05 de noviembre de 1993

Número de Inscripción: 2146

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3856

Folio Inicial:1.511

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.512

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. ciento cuarenta de la Manzana N, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, por el Frente, dieciseis metros y calle secundaria, Por atras, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento treinta y uno, por el costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento cuarenta y uno, por el costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento treinta y nueve. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000052748	TOALA JARA ROBERTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[18 / 23] **COMPRA VENTA**
4 1

Inscrito el: viernes, 05 de noviembre de 1993

Número de Inscripción: 2143

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3853

Folio Inicial:1.509

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.510

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. ciento doce de la Manzana J, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, dieciseis metros y calle secundaria, Por el costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. noventa y nueve, Por el costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento trece, por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. 111. Con una Superficie total de

Fecha: 15 DIC 2017

**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000024656

CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052741	MERO RIVERA MONSERRATE ARELIS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[18 / 23] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: viernes, 05 de noviembre de 1993 Número de Inscripción: 2150 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3860 Folio Inicial:1.514
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.514
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno No. cuarenta y tres de la Manzana D, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, dieciséis metros y calle secundaria, Por atrás, dieciséis metros y terrenos del lote no. sesenta y dos, por el Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. cuarenta y dos, y por el costado Izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. cuarenta y cuatro. Con una Superficie total de: CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052753	VELEZ MENENDEZ MARIA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[18 / 23] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: viernes, 05 de noviembre de 1993 Número de Inscripción: 2154 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3865 Folio Inicial:1.517
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.517
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de derechos y acciones del lote de terreno no. ciento setenta y cinco de la Manzana G, ubicada en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, dieciséis metros y calle secundaria, Por atrás, dieciséis metros y terrenos del lote no. sesenta y dos, por el Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. cuarenta y dos, y por el costado Izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. cuarenta y cuatro. Con una Superficie total de: CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

siguientes linderos y medidas, Por el Frente dieciseis metros y avenida, Por Atras, dieciseis metros y terrenos de otros dueños, por el Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento setenta y seis. Por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento setenta y cuatro. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. EL COMPRADOR podra vender únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000003649	PALMA BURGOS JORGE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[18 / 23] COMPRA VENTA

7 1

Inscrito el : viernes, 05 de noviembre de 1993 Número de Inscripción: 2163 Tomo:1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3874 Folio Inicial:1.522
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.523
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno numero ciento cincuenta y seis de la manzana E ubicado en las inmediaciones de la urbanizacion El Palmar de la Parroquia Tarqui del Canton Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, veinticinco metros y avenida, Por atras, veinticinco metros y terrenos de otros dueños, Por el costado derecho, dieciseis metros y terrenos del lote ciento cincuenta y nueve, por el costado izquierdo, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento cincuenta y tres. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000011225	FLORES ANCHUNDIA FRANCISCO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

Registro de : COMPRA VENTA

[18 / 23] COMPRA VENTA

8 1

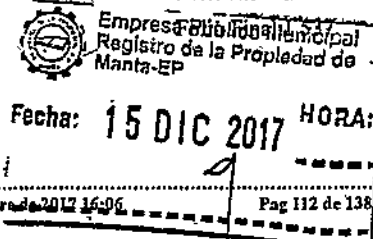
Inscrito el : lunes, 08 de noviembre de 1993 Número de Inscripción: 2186 Tomo:1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3915 Folio Inicial:1.536
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 08 de noviembre de 1993

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

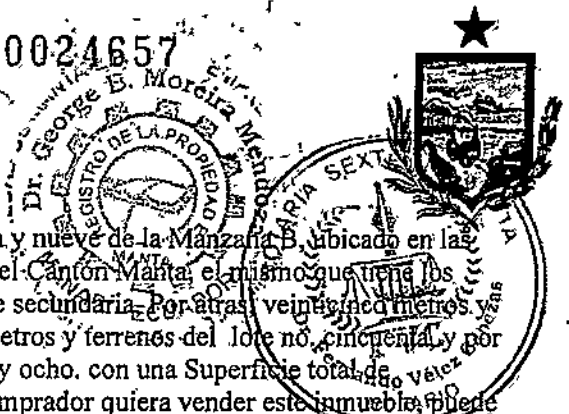
Pag 112 de 138





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000024657



Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de derechos y acciones del lote de terreno no. Cuarenta y nueve de la Manzana B, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el frente, veinticinco metros y calle secundaria, por atrás, veinticinco metros y terrenos del lote no. veintinueve, Por el Costado derecho, dieciseis metros y terrenos del lote no. cincuenta y por el Costado Izquierdo, dieciseis metros y terrenos de lote no. cuarenta y ocho. con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052761	MONTESDEOCA ZAMBRANO VICENTE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[18 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 08 de noviembre de 1993 Número de Inscripción: 2188 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3917 Folio Inicial:1.537
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.538
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de derechos y acciones del lote de terreno no. cincuenta y tres de la Manzana C, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, dieciseis metros y calle principal, por atrás, dieciseis metros y terrenos del lote no. treinta y cuatro, por el costado derecho, Veinticinco metros y terrenos del lote no. cincuenta y cuatro y por el costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. cincuenta y dos. Teniendo una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302190747	BENAVIDES CUSME JORGE RAUL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[19 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 08 de noviembre de 1993 Número de Inscripción: 2187 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3916 Folio Inicial:1.532
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.537
Cantón Notaría: MANTA

Certificación impresa por laura_tigua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Fecha: 15 DIC 2017

HORA:

113 de 138



Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de derechos y acciones del lote de terreno no. cincuenta y dos de la Manzana C, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente dieciseis metros y calle principal, Por atrás dieciseis metros y terrenos del lote no. treinta y cuatro, por el costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. cincuenta y tres, y por el costado izquierdo, veinticinco metros y avenida. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000004298	CANTOS CRUZ MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[19 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 08 de noviembre de 1993 Número de Inscripción: 2185 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3914 Folio Inicial:1.536
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.536
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. Cuarenta y siete de la Manzana D, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, dieciseis metros y calle secundaria, Por Atras, dieciseis metros y terrenos del lote no. sesenta y seis, Por el Costado derecho, Veinticinco metros y terrenos del lote no. cuarenta y seis, y por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y avenida nuevo terminal. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000052760	TOALA MACIAS GLADYS MARILYN	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[19 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 08 de noviembre de 1993

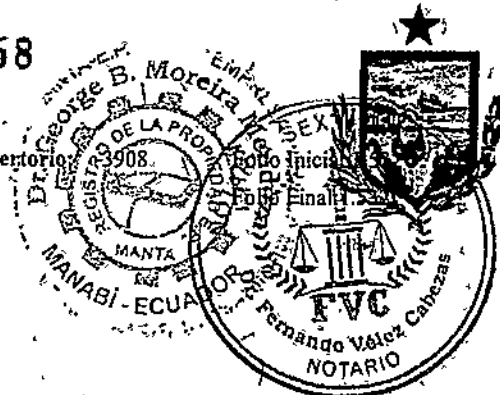
Número de Inscripción: 15 Dic 2017 HORA:



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000024658

Número de Repertorio:



Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno No. Ciento cuarenta y siete de la Manzana E, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente, veinticinco metros y avenida, Por atrás, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento cuarenta y cinco, por el Costado derecho, dieciséis metros y terrenos de otros dueños, y por el costado izquierdo, dieciséis metros y terrenos del lote no. ciento cuarenta y seis y ciento cuarenta y nueve. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052759	LOOR RODRIGUEZ JOSE EFRAIN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA /	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5,210	5,211

[19 / 23] COMPRA VENTA

3 1

Inscrito el: / lunes, 08 de noviembre de 1993

Número de Inscripción: 2180

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3909

Folio Inicial:1.533

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA.

Folio Final:1.533

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Los Derechos y Acciones del lote de terreno N.-Ciento veintidós de la Manzana K ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas, Por el frente, dieciséis metros y calle secundaria, por atrás, dieciséis metros y terrenos del lote no. ciento nueve, Por el Costado derecho, Veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento veintitrés, y por el costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento veintiuno. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. El comprador podrá vender únicamente a los familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la Asociación.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000024443	TOALA ZAMBRANO GENNY ELIZABETH	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5,210	5,211

Fecha: 15 DIC 2017

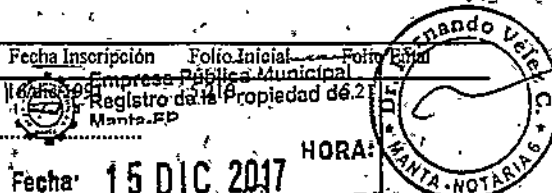
HORA:

Certificación impresa por Laura Figua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Pag 15 de 138



Registro de COMPRA VENTA

[19 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 09 de noviembre de 1993

Número de Inscripción: 2198

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3938

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

compraventa de derechos y acciones del lote de terreno no. Ciento setenta y dos de la Manzana O, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas; Por el Frente Dieciseis metros y avenida nuevo terminal, Por atrás, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento setenta, por el costado derecho, veinticinco metros y terrenos de otros dueños, por el costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento sesenta y nueve. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052762	SANCHEZ MARTINEZ MARIA LORENA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

Registro de : COMPRA VENTA

[19 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 10 de noviembre de 1993

Número de Inscripción: 2209

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3952

Folio Inicial:1.550

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.551

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de derechos y acciones del lote de terreno no. Doscientos cinco de la Manzana O, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, veinticinco metros y avenida principal, Por atrás, veinticinco metros y terrenos del lote no. doscientos cuatro, por el costado derecho, dieciséis metros y calle secundaria, por el costado izquierdo, dieciséis metros y terrenos del lote no. doscientos ocho. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

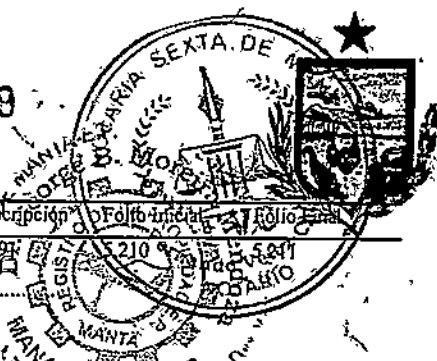
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304767492	REYES DELGADO LUIS ALFREDO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

Fecha: 15 DIC 2017 HORA:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000024659



Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[19 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 10 de noviembre de 1993 Número de Inscripción: 2201 Tomo: I
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3941 Folio Inicial: 1.545
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 1.546

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de derechos y acciones del lote de terreno no. Cuarenta y cinco de la Manzana D, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas. Por el frente, dieciseis metros y calle secundaria, Por atrás, dieciseis metros y terrenos del lote no. sesenta y cuatro, por el costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. cuarenta y cuatro, y por el costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. cuarenta y seis. Con una superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000015601	PARRAGA VERA RAMON ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[19 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 10 de noviembre de 1993 Número de Inscripción: 2200 Tomo: I
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3940 Folio Inicial: 1.545
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 1.545

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. Cuarenta y cuatro de la Manzana D, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas. Por el frente, dieciseis metros y calle secundaria, Por atrás, dieciseis metros y terrenos del lote no. sesenta y tres, por el Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. cuarenta y tres, y por el Costado Izquierdo, Veinticinco metros y terrenos del lote no. cuarenta y cinco. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

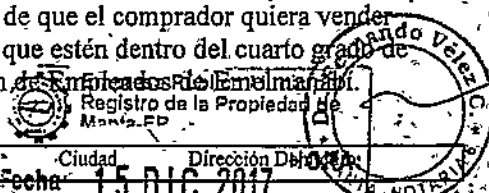
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
---------	------------	--------------------------	--------------	--------	---------------------

Certificación impresa por claura_tigua

Ficha Registral: 29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Página 17 de 138



COMPRADOR: MERA CHÁVEZ INGRID BEATRIZ SOLTERO(A)
VENDEDOR: 800000000001277 ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI NO DEFINIDO



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	15410	15411

[19 / 23] COMPRA VENTA
8 1

Inscrito el: miércoles, 10 de noviembre de 1993 Número de Inscripción: 2202 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3942 Folio Inicial:1.546
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.547
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Derechos y Acciones. Otorga la Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, Representado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano y Sra. Cruz María Cantos de Benavides, entregan a favor de la Sra. Rocio Pinoargote Delgado de Espinel, por sus propios derechos y por los que representa de sus hijos Elki Vanessa, Natalia del Rocio y María Valeria Espinel Pinoargote, Los Derechos y Acciones del lote de terreno no. Cincuenta y Cuatro de la Manzana C, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta., el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas. por el frente, dieciséis metros y calle principal, por atrás, dieciséis metros y terrenos del lote treinta y cinco, por el costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. cincuenta y cinco, y por el costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. cincuenta y tres. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000029294	ESPINEL PINOARGOTE NATALIA DEL ROCIO	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	800000000029295	ESPINEL PINOARGOTE MARIA VALERIA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1308251501	ESPINEL PINOARGOTE ELKY VANESSA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	800000000029293	PINOARGOTE DELGADO ROCIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE / EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

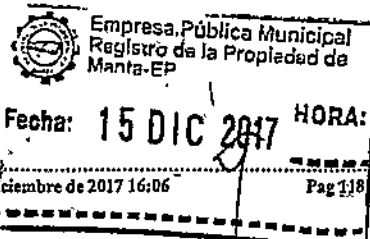
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

Registro de : COMPRA VENTA

[19 / 23] COMPRA VENTA
9 1

Inscrito el: jueves, 09 de diciembre de 1993 Número de Inscripción: 2419 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4509 Folio Inicial:1.693
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.693
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
Fecha Resolución:



Certificación impresa por :laura_figua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Pag 118 de 138



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

Observaciones:

0000024660

George B. Moreira



La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, entregan y otorgan a favor del Sr. Gustavo Reyes Montalvan y éste le transfiere al Sr. Alfredo Velasco Chila, y esta conforme con las condiciones estipuladas. Los intervinientes se ratifican en el contenido integro de la presente escritura y dejan expresa constancia que la misma le servirá de suficiente titulo de propiedad para todo los efectos posteriores, y en caso de que el propietario Señor ALfredo Velasco Chila, quiera vender este bien inmueble puede hacerlo pero unicamente a cualquier de sus familiares que esten dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo consentimiento de la Asociacion de Empleados de Emelmanabí, Asi mismo puede constituir sobre el terreno hipoteca y en definitiva cualquier gravamen para efectos de construccion de su vivienda, los derechos y acciones del lote de terreno No. doscientos cuatro de la Manzana O, y tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, Veinticinco metros y avenida nuevo terminal terrestre, Por Atras, veinticinco metros y terrenos del lote No. doscientos cinco, Por el Costado derecho, dieciseis metros y calle secundaria, por el Costado izquierdo, dieciseis metros y terrenos del lote No. doscientos siete. Teniendo una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052176	VELASCO CHILA ALFREDO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1303120792	REYES.MONTALVAN GUSTAVO ADOLFO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[20 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: Jueves, 09 de diciembre de 1993 Número de Inscripción: 2418 Tomó: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4508 Folio Inicial: 1.692
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 1.693

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C, y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, entregan y Otorgan a Favor del Sr. Manuel Antonio Delgado Mero, quien a su vez designa para su hijo el Sr. CARLOS ANTONIO DELGADO CASTRO, los derechos y acciones del lote de terreno No. Doscientos seis de la Manzana O ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón-Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, Veinticinco metros y avenida principal, Por Atras, Veinticinco metros y terrenos de otros dueños, Por el Costado Derecho, dieciseis metros y terrenos del lote no. doscientos nueve, Por el Costado Izquierdo, dieciseis metros y linderos con terrenos del lote No. doscientos tres. Con una Superficie de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000032426	DELGADO CASTRO CARLOS ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	8000000000029932	DELGADO MERO MANUEL ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
-------	--------------------	-------------------	---------------	-------------

Certificación impresa por: claura_tigua

Ficha Registral: 29084

viernes, 15 de diciembre de 2017

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



15 DIC 2017

COMPRA-VENTA

2321

16/dic/1991

5211

[20 / 23] COMPRA VENTA

1 1

Inscrito el: jueves, 09 de diciembre de 1993

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi representado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz María Cantos de Benavides. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Doscientos Dos de la manzana O ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente, dieciséis metros y avenida nuevo terminal, Por Atras, dieciséis metros y avenida principal, Por el Costado derecho, veintinueve metros y calle secundaria, y por el Costado Izquierdo, veintinueve metros y lindera con terrenos del lote No. doscientos uno. Teniendo una Superficie total de Cuatrocientos sesenta y cuatro metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000027609	BENAVIDES CUSME JORGE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[20 / 23] COMPRA VENTA

2 1

Inscrito el: jueves, 09 de diciembre de 1993

Número de Inscripción: 2420

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4510

Folio Inicial:1.694

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.694

Cantón Notaría:

MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representado por el Sr. Gustavo Reyes M., Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz María Cantos Benavides. * La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, entrega y otorga a favor del Sr. Manuel Antonio Delgado Mero, quien a su vez le transfiere a su hijo el Sr. José Luis Delgado Castro. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Doscientos Tres de la manzana O ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes linderos y medidas. Por el frente, veinticinco metros y avenida principal, Por Atras, veinticinco metros y terrenos de otros dueños, por el Costado derecho, dieciséis metros y terrenos del lote no. doscientos seis, y por el Costado izquierdo, dieciséis metros y lindera con terrenos del lote No. doscientos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	800000000022519	DELGADO CASTRO JOSE LUIS	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	800000000029932	DELGADO MERO MANUEL ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA

Fecha: 15 DIC 2017

HORA:

Certificación impresa por :laura_figua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Pg. 190 de 138

**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000024661

800000000001277ASOCIACION DE TRABAJADORES DE
EMELMANABI

NO DEFINIDO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

Registro de : COMPRA VENTA

[20 / 23] COMPRA VENTA

3 1

Inscrito el: viernes, 10 de diciembre de 1993 Número de Inscripción: 2433 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4531 Folio Inicial:1.702
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.703
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 14 de septiembre de 1993

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, entregan y otorgan a favor del Sr. Carlos Marriot Zambrano, del lote de terreno no. Ciento Diecinueve, de la Manzana "k", ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE: dieciseis metros y calle secundaria, Por Atras, dieciseis metros y terrenos del lote No. Ciento seis, Por el Costado Derecho, veinticinco metros y terrenos del lote numero ciento veinte, Por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote No. Ciento dieciocho. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. El comprador podra vender unicamente a los familiares que esten dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la asociacion.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052149	MARRIOT ZAMBRANO CARLOS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACIÓN DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[20 / 23] COMPRA VENTA

4 1

Inscrito el: viernes, 10 de diciembre de 1993 Número de Inscripción: 2427 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4520 Folio Inicial:1.698
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.699
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 31 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Doscientos Diecisiete de la manzana O, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, Catorce metros y terrenos de otros dueños, Por atras, catorce metros y terrenos de otros dueños, Por el Costado derecho, veintiseis metros y terrenos del lote no. Doscientos dieciseis y doscientos diecinueve, y por el Costado Izquierdo, veintiseis metros y linderos con terrenos

Fecha: 15 DIC 2017

Certificación impresa por :laura_iguas

Ficha Registrat:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Pag 121 de 135

del lote no. doscientos dieciocho. Con una Superficie total de TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS. El comprador podrá vender únicamente a los familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la Asociación.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000027542	CHAVEZ VASQUEZ ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[20 / 23] COMPRA VENTA

5 1

Inscrito el: viernes, 10 de diciembre de 1993 Número de Inscripción: 2436 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4534 Folio Inicial:1.704
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.704
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representado por el Sr. Gustavo Reyes M., Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz María Cantos Benavides.* La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, entrega y otorga a favor del Sr. Manuel Antonio Delgado Mero, quien a su vez le transfiere a su nieta la menor DIANA PAMELA DELGADO CHAVEZ, Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. ciento treinta y cinco de la manzana N, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. El Comprador podrá vender únicamente a los familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la Asociación. Lote de terreno No. Ciento Treinta y Cinco, de la Manzana N, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE: Dieciseis metros y calle secundaria. POR ATRAS: Dieciseis metros y terrenos del lote No. 126, POR EL COSTADO DERECHO: Veinticinco metros y calle. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinticinco metros y terreno del lote no. 136, con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000042361	DELGADO CHAVEZ DIANA PAMELA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[20 / 23] COMPRA VENTA

6 1

Inscrito el: viernes, 10 de diciembre de 1993 Número de Inscripción: 2435 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4533 Folio Inicial:1.703
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.704
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

Certificación impresa por laura_tigua

Ficha Registrat:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Pag 122 de 138



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha: 15 DIC 2017 HORA:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000024662

George B. Moreira
DE LA PROP.



Libro COMPRA VENTA Número Inscripción 2321 Fecha Inscripción 16/dic/1991 Folio Inicial 5.210 Folio Final 5.211

[14 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 27 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 2077
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3745
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Siete de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ocho; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. seis; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1700862822	ROJAS BONILLA HOLGER ERNESTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

Registro de : COMPRA VENTA

[14 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 28 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 2094 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3769 Folio Inicial:1.477
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.478
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento veintiocho de la manzana N ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento treinta y siete; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento veintinueve; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento veintinueve; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

Certificación impresa por :laura figueroa Fecha: 15 DIC 2017
Ficha Registral:29084 viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06 Pag 89 de 100



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000024663



Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, entregan y otorgan a favor del Sr. Segundo Antonio Riveral Pincay derechos y acciones del lote de terreno no. Diez y seis de la Manzana A, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, veinte metros y calle secundaria, Por atrás, quince metros y terrenos de otros dueños, Por el Costado Derecho, veinticinco metros y lote No. quince, Por el Costado Izquierdo, Veinticinco metros y terrenos del lote no. diez y siete. Con una superficie total de CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN METROS CON OCHENTA CENTIMETROS CUADRADOS. El comprador podrá vender únicamente a los familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la asociación.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302399009	RIVERA PINCAY SEGUNDO ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[20 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 10 de diciembre de 1993 Número de Inscripción: 2434 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4532 Folio Inicial:1.703
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA, Folio Final:1.703
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, entregan y otorgan a favor de la Sra. Maryurie Briyided Holguin (No consta estado Civil), representada por el agente oficioso el Sr. Wilson Eugenio Reyes Montalvan, derechos y acciones del lote de terreno no. Doscientos Diez de la Manzana O, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE: veinticinco metros y avenida nuevo terminal, POR ATRÁS: Veinticinco metros y terrenos del lote no. doscientos once, Por el COSTADO DERECHO. dieciséis metros y terrenos del lote no. 213. POR EL COSTADO IZQUIERDO, dieciséis metros y terrenos del lote no. 207. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. El comprador podrá vender únicamente a los familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la asociación.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000052140	HOLGUIN MARYURIE BRIYIDED	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[20 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 10 de diciembre de 1993 Número de Inscripción: 4529 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4529 Folio Inicial:1.701
Fecha: 15 DIC 2017
Certificación impresa por: laura_tigua Fecha Registral: 29084 viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 31 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, entregan y otorgan a Favor del Sr. Vicente Mora Dávila, casado y este le transfiere a sus hijos menores de edad Mauricio Antonio y Marcelo Enrique Mora Mera, los Derechos y Acciones del lote de terreno No. Doscientos doce de la Manzana O en la Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, veinticinco metros y avenida principal, Por Atras, veinticinco metros y terrenos de otros dueños, Por el Costado Derecho, dieciseis metros y terrenos del lote No. doscientos quince, y por el Costado Izquierdo, dieciseis metros y terrenos del lote No. doscientos nueve. Con una Sup. de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. El comprador podrá vender únicamente a los familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la Asociación.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1310450125	MORA MERA MARCELO ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1310450141	MORA MERA MAURICIO ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[20 / 23] COMPRA VENTA

9 1

Inscrito el: viernes, 10 de diciembre de 1993

Número de Inscripción: 2432

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4530

Folio Inicial:1.701

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.702

Cantón Notaría:

MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 31 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, entregan y otorgan a favor del Sr. Vicente Mora Davila, casado y este le transfiere a su hijo el Sr. Oscar Fernando Mora Rivera, derechos y acciones del lote de terreno no. Doscientos Nueve de la Manzana O, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE: veinticinco metros y avenida principal, POR ATRAS: Veinticinco metros y terrenos de otros dueños, Por el COSTADO DERECHO. dieciseis metros y terrenos del lote no. 212. POR EL COSTADO IZQUIERDO, dieciseis metros y lindera con terrenos del lote no. doscientos seis. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. El comprador podrá vender únicamente a los familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la asociación.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052151	MORA RIVERA OSCAR FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000052150	MORA DAVILA VICENTE	NO DEFINIDO	MANTA	

Fecha: 15 DIC 2017

HORA:



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000024664



Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5210	5211

[21 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 10 de diciembre de 1993

Número de Inscripción: 2321

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4518

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz María Cantos de Benavides, entregan y otorgan a favor de la Sra. Luz Aurora García Zambrano, Casada, y esta le transfiere a su hijo el menor Antonio Arturo Rivera García, los derechos y acciones del lote de terreno No. ochenta y ocho de la Manzana I, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos, por el frente dieciseis metros y calle secundaria, por atrás, dieciseis metros y terrenos del lote no. setenta y tres, por el Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ochenta y nueve, y por el costado izquierdo, veinticinco metros y avenida. Con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1310806276	RIVERA GARCIA ANTONIO ARTURO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	701020844	GARCIA ZAMBRANO LUZ AURORA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5210	5211

Registro de : COMPRA VENTA

[21 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 13 de diciembre de 1993

Número de Inscripción: 2440

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4546

Folio Inicial:1.707

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.707

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

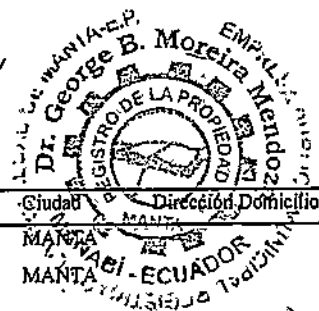
La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz María Cantos de Benavides, entregan y otorgan a favor del Sr. Fulton Amado Bravo Intriago, derechos y acciones del lote de terreno no. Ciento setenta y tres, de la Manzana G, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas. POR EL Frente, dieciseis metros y avenida, Por Atras, dieciseis metros y propiedad particular, Por el Costado Derecho, veinte y nueve metros y complejo deportivo de la Asociación, Por el Costado Izquierdo, veintisiete metros y terrenos del lote no. ciento setenta y cuatro. Con una superficie total de Cuatrocientos ochenta y ocho metros cuadrados. El comprador podrá vender únicamente a los familiares que estén dentro del cuarto grado.

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017

15 DIC 2017



de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la asociacion.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052145	BRAVO INTRIAGO FULTON AMADO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[21 / 23] COMPRA VENTA

2 1

Inscrito el: lunes, 13 de diciembre de 1993 Número de Inscripción: 2441 Tomo:1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4547 Folio Inicial:1.707
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.708
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, entregan y otorgan a favor del Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Soltero y este le transfiere a su Hermano el Sr. Carlos N. Reyes Montalvan, derechos y acciones del lote de terreno no. Doscientos siete y Doscientos ocho de la Manzana O, ubicado en las inmediaciones de la Urbanizacion El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que estan unidos entre sí y forman un solo cuerpo.Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas.POR EL FRENTE: veinticinco metros y avenida, POR ATRAS: Veinticinco metros y avenida principal, Por el COSTADO DERECHO. Treinta y dos metros y terrenos del lote No. Doscientos diez y doscientos once. POR EL COSTADO IZQUIERDO, Treinta y dos metros y terrenos del lote no. doscientos cuatro y doscientos cinco.Con una Superficie total de OCHOCIENTOS METROS CUADRADOS.El comprador podra vender unicamente a los familiares que esten dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la asociacion.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052147	REYES MONTALVAN CARLOS N.	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1303120792	REYES MONTALVAN GUSTAVO ADOLFO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[21 / 23] COMPRA VENTA

3 1

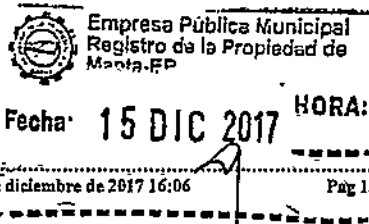
Inscrito el: lunes, 13 de diciembre de 1993 Número de Inscripción: 2439 Tomo:1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4545 Folio Inicial:1.706
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.707
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 14 de septiembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000024635

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, entregan y otorgan a favor del Sr. Hector Segundo Arcenales Coello derechos y acciones del lote de terreno no. noventa y siete de la Manzana J, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas. Por el Frente, veinticuatro metros con avenida, Por atras, diez y nueve metros, lote de terreno no. 98, Por el Costado Derecho, seis metros y lote de terreno no. 111, Por el Costado Izquierdo, Veintidos metros con cincuenta centímetros y calle secundaria. Con una Superficie total de TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS METROS CUADRADOS. El comprador podra vender unicamente a los familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la asociacion.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052144	ARCENTALES COELLO HECTOR SEGUNDO CASADO(A)		MANTA	
VENDEDOR ACEPTANTE	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

Registro de : COMPRA VENTA

[21 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 14 de septiembre de 1995 Número de Inscripción: 1267 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2966 Folio Inicial:840
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:841
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 31 de diciembre de 1994
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE DERECHOS Y ACCIONES. La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalván, Sr. Harold Zambrano Castillo y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Treinta y Seis de la manzana C ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta. circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, catorce metros y calle secundaria, Por Atras, con catorce con cincuenta centímetros y terrenos del lote no. cincuenta y cinco, por el Costado Derecho, veintiocho metros con cincuenta centímetros y terrenos del lote no. treinta y cinco, Por el Costado Izquierdo, veintisiete metros y terrenos del lote no. treinta y siete. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. El comprador en caso de que quiera vender este bien inmueble puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que esten dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302068125	ZAMBRANO GARCIA JOSE BOLIVAR	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

Registro de : COMPRA VENTA

[21 / 23] COMPRA VENTA

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Fecha: 15 DIC 2017



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Inscrito el: martes, 21 de noviembre de 1995

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Inscripción: 1688

Número de Repertorio: 8820

Folio Inicial: 1.113

Folio Final: 1.114

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución: /

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 20 de noviembre de 1995

Fecha Resolución: /

Observaciones: /

RECTIFICACION DE ESTADO CIVIL. Por un error involuntario de parte del Abg. que elaboro la minuta se hizo constar erroneamente que el Sr. carlos Eli Caicedo Montesdeoca, "Tradentes o Comprador", era de estado civil casado cuando en realidad el comprador o tradente ya era de estado civil divorciado, segun consta de la sentencia de divorcio, legalmente marginada el 17 de Enero 1991, ante el jefe de Registro Civil de Chone que se adjunta para mayor ilustracion.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
RECTIFICADOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
RECTIFICADOR	800000000001477	CAICEDO MONTESDEOCA CARLOS ELY	SOLTERO(A)	MANTA	

Registro de : **COMPRA VENTA**

[21 / 23] **COMPRA VENTA**

6 1

Inscrito el: viernes, 01 de marzo de 1996

Número de Inscripción: 265

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 712

Folio Inicial:181

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:182

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 31 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE DERECHOS Y ACCIONES. Sobre el lote de terreno No. Doscientos dieciocho, de la Manzana O, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, catorce metros y calle secundaria, Por Atras, Catorce metros y terrenos de otros dueños, Por el Costado Derecho, veintiseis metros y terrenos del lote no. doscientos veintisiete, y por el Costado Izquierdo, veintiseis metros y lindera con terrenos de otros dueños. Teniendo una Superficie total de **TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS.** En caso de que el propietario quiera vender este bien inmueble puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que esten dentro del cuarto grado de consaguinidad o segunda de afinidad, previo conocimiento de la Asociacion de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000052363	CARVAJAL TEOFILO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

Registro de : **COMPRA VENTA**

[21 / 23] **COMPRA VENTA**

7 1

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Pag 128 de 38



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha: **15 DIC 2017**

HORA:



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000024666



Inscrito el: martes, 05 de diciembre de 2000
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 09 de noviembre de 2000
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Número de Inscripción: 3346
Número de Repertorio: 9463
Tomo: 1
Folio Inicial: 20.810
Folio Final: 20.810

RECTIFICACION DE ESTADO CIVIL de la Compradora Sra. Narcisa Imelda Delgado Looor El Sr. Ing. Hector Hugo Vargas Cedeno, interviene en calidad de Presidente de la Asociación de Empleados EMELMANABI S.A.* Por un error involuntario al realizar la escritura en la Notaria Cuarta del cantón Manta, se le hizo constar el estado civil de casada a la compradora Sra. Narcisa Imelda Delgado Looor, cuando en realidad su verdadero estado civil es de Soltera. Un lote de terreno, signado con el No. 195 de la manzana G en la Urbanización "Asociación de Empleados de Emelmanabi S.A. Con una área de (620 m2).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR ACLARADO	800000000023930	DELGADO LOOR NARCISA IMELDA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR ACLARANTE	800000000042607	ASOCIACION DE EMPLEADOS EMELMANABI S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1989	23/oct/1993	1.409	1.410

Registró de : COMPRA VENTA

[21 / 23] COMPRA VENTA

8, 1

Inscrito el: lunes, 09 de julio de 2001
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 de junio de 2001
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Número de Inscripción: 1812
Número de Repertorio: 3237
Tomo: 1
Folio Inicial: 15.257
Folio Final: 15.259

RECTIFICACION DE NOMBRES Y LINDEROS - COMPRA VENTA. Por lo expuesto se rectifica a nombre de Robert Alexander Toala Jara y no Roberto Toala Jara, como erroneamente se habia anotado y tambien los linderos que se encuentran invertidos, siendo los linderos y medidas del lote número Ciento Cuarenta de la Manzana "N", los siguientes: Por el Frente, dieciseis metros y calle secundaria, Por atras, dieciseis metros y lote número ciento treinta y uno, Por el Costado derecho, veinticinco metros y lote número ciento treinta y nueve, y por el costado izquierdo, veinticinco metros y lote número ciento cuarenta y uno. Los cónyuges Robert Alexander Toala Jara y Martha Corina Macias Intriago vendedores y por otra parte el Sr. Edgar Eduardo Torres Alvarez el comprador, del lote signado con el número CIENTO CUARENTA, de la Manzana "N", en las inmediaciones de la Lotización El Palmar de Manta. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052477	TORRES ALVAREZ EDGAR EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
RECTIFICADOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1306881044	MACIAS INTRIAGO MARTHA CORINA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304403353	TOALA JARA ROBERT ALEXANDER	CASADO(A)	MANTA	

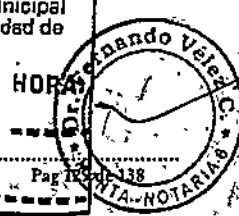
Fecha: 15 DIC 2017

Certificación impresa por :laura_figua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Pag: 138





Registro de: **COMPRA VENTA**

[22 / 23] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: martes, 10 de febrero de 2004

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 16 de enero de 2004

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

RECTIFICACION DE MEDIDAS Y LINDEROS.- En virtud de lo expuesto, declaran los comparecientes que el lote de terreno signado como numero VEINTIDOS, de la Manzana "A", ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar, actual Urbanización "Trabajadores de Emelmanabi", de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, se ubica con las medidas y linderos actuales, que de acuerdo con la Autorización emitida por la Dirección de Planeamiento Urbano de la Ilustre Municipalidad de Manta, son las siguientes: Por el Frente, Catorce metros cincuenta centímetros y calle pública. Por Atras, Catorce metros cincuenta centímetros y propiedades particulares, Por el Costado Derecho, Treinta y cuatro metros treinta centímetros y lote numero veintiuno, Por el Costado Izquierdo, treinta y cuatro metros cincuenta y cinco centímetros y lote numero veintitres. Teniendo un área total de CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE METROS DIECISEIS CENTIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
RECTIFICADOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
RECTIFICADOR	8000000000026740	CEDEÑO CEDEÑO CRUZ CELESTE	CASADO(A)	MANTA	
RECTIFICADOR	8000000000034338	CARDENAS DELGADO GONZALO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1864	13/oct/1993	1.322	1.323

Registro de: **COMPRA VENTA**

[22 / 23] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: miércoles, 23 de junio de 2004

Número de Inscripción: 1147

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2592

Folio Inicial: 14.470

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final: 14.490

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 24 de septiembre de 2003

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

RECTIFICACION DE COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES. El Sr. representante de la vendedora manifiesta que por un error involuntario se hizo constar con ese No. de lote, manzana, medidas y linderos cuando en realidad sus verdaderas características son las siguientes: Lote No. 48 Manzana A, Frente, 13.69 metros y calle Atra, 4.19 metros + 9.52 metros lotización la Floreana, Costado derecho. 32.19 metros lote No. 28 Manz. A. Costado Izquierdo, 32.11 metros lote No. 22. Manzana A. Área total: 440.45 M2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
RECTIFICADOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	Municipalidad Pública Municipal Registro de la Propiedad de MANTA
RECTIFICADOR	8000000000052388	PALMA PICO ELADIO	CASADO(A)	MANTA	
RECTIFICADOR	8000000000052482	OCHOA ZAVALA MERCEDES ALBERTINA	CASADO(A)	MANTA	

15 DIC 2017

HORA:



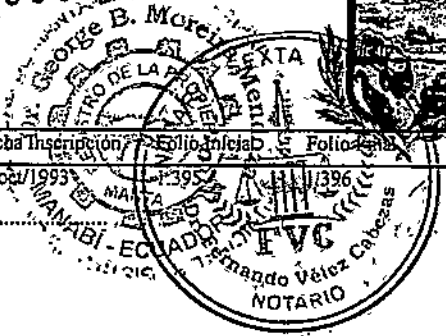
Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000024667



Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1968	22/oct/1993	1395	1396



Registro de : COMPRA VENTA

[22 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 08 de noviembre de 2005 Número de Inscripción: 2747 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 5383 Folio Inicial:38.420
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:38.431
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 14 de septiembre de 2005

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

RECTIFICACION DE MEDIDAS Y LINDEROS Y DE NOMBRES EN UN CONTRATO DE COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES - Y COMPRA VENTA DE DERECHOS Y ACCIONES.- Con los antecedentes indicados los contratantes manifiestan tienen a bien RECTIFICAR, como en efecto lo hace RECTIFICAN, las medidas y linderos del lote de terreno, que tiene una área total de Trescientos setenta y cinco metros cuadrados cincuenta y cuatro centímetros cuadrados, lote signado con el número Noventa y siete, de la Manzana "J", de la actual Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Los Cónyuges Don Segundo Héctor Arcenales Coello y doña Luz Argentina Conforme Viera, venden los derechos y acciones a favor de la SRA. SURINA MARITZA ARCENTALES CONFORME, quien compra adquiere, recibe y acepta para si y SU HIJO EL MENOR FERNANDO RAFAEL VÉLEZ ARCENTALES, dichos derechos y acciones del lote de terreno ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado con el número NOVENTA Y SIETE de la Manzana J., comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas, POR EL FRENTE, nueve metros noventa y seis centímetros mas nueve metros veintinueve centímetros y calle pública, ATRÁS, dieciséis metros y lote número noventa y nueve, POR EL COSTADO DERECHO, diecisiete metros setenta y un centímetros y área social, POR EL COSTADO IZQUIERDO, veinticinco metros y lote número ciento trece. Con una área total de TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS CINCUENTA Y CUATRO CENTÍMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052479	ARCENTALES CONFORME SURINA MARITZA	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000052480	VELEZ ARCENTALES FERNANDO RAFAEL	SOLTERO(A)	MANTA	
RECTIFICADOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR ACEPTANTE	800000000066786	ARCENTALES COELLO SEGUNDO HECTOR CASADO(A)		MANTA	
VENDEDOR ACEPTANTE	800000000066787	CONFORME VIERA LUZ ARGENTINA	CASADO(A)	MANTA	

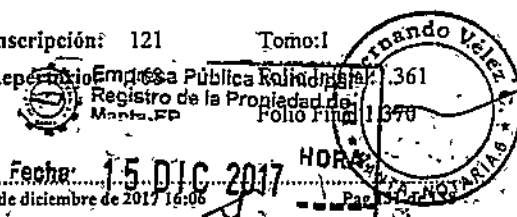
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2439	13/dic/1993	1.706	1.707

Registro de : COMPRA VENTA

[22 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 10 de enero de 2006 Número de Inscripción: 121 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 361
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA Folio Inicial:1370
Cantón Notaría: MANTA Folio Final:1370



Certificación impresa por :laura_igua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Fecha: 15 DIC 2017

HORA:

Escritura/Juicio/Resolución: A
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 29 de diciembre de 2005
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y RECTIFICACION DE MEDIDAS Y LINDEROS
Aceptación de Compraventa.- El Sr. **JULIO Cesar Mendoza Cevallos**, manifiesta que acepta la compra del bien inmueble que le hiciera su Sra. Madre, **Doña Mariana de Jesus Cevallos Fernandez**, en su calidad de Agente Oficiosa, mediante escritura de compraventa celebrada en la Notaria Primera de Manta, el día primero de Noviembre del 2005, é inscrita el 22 de Noviembre del 2005, bajo el No. 2876, por así ser su voluntad. Rectificación de Medidas y Linderos.- El Presidente de la Asociación de Empleados de Emelmanabi S. A., Sr. Ing. **Hugo Vargas Cedeño**, por los derechos que representa, manifiesta que tiene a bien RECTIFICAR los Linderos y medidas del lote de terreno signado con el numero **VEINTITRES** de la Manzana "A", ubicado en la Urbanización de la Asociación de Trabajadores de Emelmanabi S. A., debido a que tuvo una variación en las medidas totales, quedando con los siguientes linderos y medidas actuales: Por el Frente, Catorce metros ochenta centímetros y lindera con calle pública, Por Atras, con catorce metros ochenta centímetros y lindera con propiedad particular, Por el Costado Derecho, con treinta y cuatro metros cincuenta y cinco centímetros y lindera con lote numero veintidos, y por el Costado Izquierdo, con treinta y cuatro metros treinta y ocho centímetros y lindera con lote numero veinticuatro. Con una Superficie total de **QUINIENTOS DIEZ METROS CUADRADOS CERO OCHO CENTIMETROS CUADRADOS DE TERRENO**.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACEPTANTE	800000000052496	MENDOZA CEVALLOS JULIO CESAR	SOLTERO(A)	MANTA	
RECTIFICADOR	800000000042606	ASOCIACION DE EMPLEADOS DE EMELMANABI S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	302	26/mar/1979	489	490

Registro de : **COMPRA VENTA**

[22 / 23] **COMPRA VENTA**
3 1

Inscrito el: viernes, 10 de septiembre de 2010 Número de Inscripción: 2176 Tomo:60
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 5017 Folio Inicial:38.134
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:38.148
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 05 de agosto de 2010

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

**** RECTIFICACION DE LINDEROS EN UN CONTRATO DE COMPRAVENTA, ACEPTACION DE COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES ****
***RECTIFICACIÓN DE LINDEROS;** El Señor **Cesar Lutgardo Proaño Carbo**, declara que por un error involuntario en la escritura inscrita con fecha diez de diciembre de 1.993, se indico que el Costado Derecho lindera con calle cuando en realidad y lo correcto de los linderos son Costado Derecho lindera con el lote numero ciento treinta y cuatro. es decir que el terreno que le corresponde a la Señortia **Diana Pamela Delgado Chavez** y que segun Autorización otorgada por el Departamento de Planeamiento Urbano del Municipio de Manta. que se adjunta esta signado con el numero ciento treinta y cinco de la manzana N, y tiene las siguientes medidas y linderos; **POR EL FRENTE;** dieciseis metros y calle secundaria **POR ATRAS;** dieciseis metros y terrenos del lote numero ciento veintiseis **POR EL COSTADO DERECHO;** veinticinco metros y lindera con lote numero ciento treinta y cuatro **Y POR EL COSTADO IZQUIERDO;** veinticinco metros y terreno del lote numero ciento treinta y seis **CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE ;** Cuatrocientos metros cuadrados. **CLASULA DE ACEPTACION;** con los antecedentes expuesto la Señorita **Diana Pamela Delgado Chavez**, soltera, debidamente representada por la señora **Teresa Rosalina Chavez Peralta**, según consta del poder que se adjunto con esta escritura, acepta mediante

**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

Este instrumento publico la compraventa que hiciera en su representación a su favor su abuelo paterno Manuel Delgado Mero según contrato de compraventa que se ha descrito en la cláusula segunda y que compró el bien inmueble singularizado en la misma cláusula.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACLARANTE	800000000042606	ASOCIACION DE EMPLEADOS DE EMELMANABI S.A.	NO DEFINIDO	EQWANTA	
COMPRADOR	1307187003	DELGADO ANCHUNDIA SIMON EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000042361	DELGADO CHAVEZ DIANA PAMELA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2436	10/dic/1993	1.704	1.704

Registro de : COMPRA VENTA

[22 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 19 de octubre de 2010 Número de Inscripción: 2550 Tomo:70
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 5768 Folio Inicial:44.217
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:44.230
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 15 de septiembre de 2010

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Rectificación de Linderos en un Contrato de compraventa y Compraventa de Derechos y Acciones. El Sr. César Lutgardo Proaño Carbo, declara que por un error involuntario en la Escritura inscrita de fecha 22 de Octubre de 1993, existieron errores en las medidas y linderos de la escritura, es decir que el terreno que le corresponde a los cónyuges Sr. Wilson Nevot García Alava y Sra. Janeth del Rocio Véliz Castro, y que según Autorización Otorgada por el Departamento de Planeamiento Urbano del Municipio de Manta, que se adjunta, esta signado con el Lote Número CIENTO TREINTA Y TRES, de la MANZANA N, y tiene los siguientes linderos. POR EL FRENTE: Diez metros treinta y seis centímetros más siete metros setenta y dos centímetros y calle. POR ATRAS: Dieciséis metros y terrenos del lote número ciento veinticuatro. POR EL COSTADO DERECHO: Diecinueve metros noventa y seis centímetros y Avenida, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinticinco metros y terreno del lote número ciento treinta y cuatro, con una Superficie de TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO COMA SETENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACLARANTE	800000000042606	ASOCIACION DE EMPLEADOS DE EMELMANABI S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1307187003	DELGADO ANCHUNDIA SIMON EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303313421	GARCIA ALAVA WILSON NEVOT	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1305347021	VELIZ CASTRO JANETH DEL ROCIO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1957	22/oct/1993	1.388	1.388

Registro de : COMPRA VENTA

[22 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 28 de octubre de 2010
Nombre del Cantón: MANTA

Número de Inscripción: 2550
Número de Repertorio: 5768 Folio Inicial: 44.213

Certificación impresa por: laura_tigua

Ficha Registral: 29084

Fecha: 15-DIC-2017

Pag: 1388/1388

4-NOTARIA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría:

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 13 de octubre de 2010

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Rectificación de Linderos en un Contrato de compraventa y Compraventa de Derechos y Acciones. Declara que por un error involuntario en la Escritura anteriormente existieron errores en los linderos de la escritura anteriormente descrita. Quedando el lote Signado con el numero ciento treinta y cuatro de la manzana N, con los siguientes medidas y linderos por el frente dieciseis metros y calle secundaria, por atras dieciseis metros y lote numero ciento veinticin com, por el costado derecho veinticinco metros y lote numero ciento treinta y tres, y por el costado izquierdo veinticinco metros y lote numero ciento treinta y cinco, con una superficie total de cuatrocientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACLARANTE	800000000042606	ASOCIACION DE EMPLEADOS DE EMELMANABI S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1307187003	DELGADO ANCHUNDIA SIMON EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000044539	LINO VILLAMAR ECUADOR ABSALON	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000045562	GONZALEZ MARCILLO SILVIA NANCY	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1956	22/oct/1993	1.387	1.387

Registro de : COMPRA VENTA

[22 / 23] COMPRA VENTA

6. 1

Inscrito el: martes, 26 de abril de 2011

Número de Inscripción: 1084

Tomo:33

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2338

Folio Inicial:18.293

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:18.296

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 02 de marzo de 2011

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Rectificación de Nomenclatura de manzana en un contrato de compraventa y Compraventa de Derechos y Acciones. Es decir que el lote que se vende corresponde al lote No. Ciento ochenta y uno de la Mz. " G "

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACLARANTE	800000000042606	ASOCIACION DE EMPLEADOS DE EMELMANABI S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1305289553	PONCE MINAYA EDWIN BERNARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303083842	ZAMORA MENDOZA HAMILTON GLONCESTER	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303698896	MENDOZA MERO BERNALDITA MONSERRATE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2059	26/oct/1993	Emprasa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-PP	

Registro de : COMPRA VENTA

Fecha: 15 DIC 2017 HORA:



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000024669



Inscrito el: miércoles, 10 de agosto de 2011
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaria: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 07 de octubre de 2010
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 221
Número de Repertorio: 8742

a.- Observaciones:

RECTIFICACION DE LINDEROS EN UN CONTRATO DE COMPRA VENTA Y COMPRA VENTA DE DERECHOS Y ACCIONES. El Señor. Cesar Lutgardo Proaño Carbo, declara que por un error involuntario en la escritura descrita anteriormente existieron errores en el número de manzana y en los linderos de la escritura anteriormente descrita es decir que el terreno que le corresponde a los conyuges Señor. Carlos Antonio Delgado Castro y Señora Selenita Monserrate Palacios Pesantes, y que segun Autorización otorgada por el Departamento Urbano del Municipio de Manta que se adjunta esta signado con el lote número Doscientos Seis de la manzana E. Rectifican el lote quedando como lote Doscientos seis de la manzana E, ubicado en la Inmediaciones de la Urbanización El Palmar, de la actual parroquia los Esteros del Cantón Manta. Por el frente veinticinco metros y Avenida, por atrás veinticinco metros y propiedad particular, por el costado derecho dieciséis metros y lote numero ciento sesenta y ocho, por el costado izquierdo dieciséis metros y calle, con una extensión de cuatrocientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACLARANTE	800000000042606	ASOCIACION DE EMPLEADOS DE EMELMANABI S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1307187003	DELGADO ANCHUNDIA SIMON EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306942523	PALACIOS PESANTES SELENITA MONSERRATE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000032426	DELGADO CASTRO CARLOS ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2418	09/dic/1993	1.692	1.693

Registro de: COMPRA VENTA

[22 7 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 12 de diciembre de 2011
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaria: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 12 de julio de 2011
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 3435
Número de Repertorio: 7205
Tomo: 121
Folio Inicial: 60.635
Folio Final: 60.704

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES sobre el lote numero doscientos veinte de la manzana O ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la actual parroquia Los Esteros, que tiene por el frente dieciocho metros dieciséis centímetros y calle secundaria. Por atrás dieciséis metros y lote numero doscientos veintiuno, Por el costado derecho treinta y dos metros noventa y nueve centímetros y lote numero doscientos diecinueve, por el costado izquierdo veinte metros sesenta y dos centímetros y avenida, con una superficie total de cuatrocientos cuarenta y seis metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

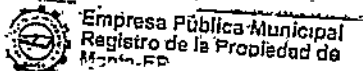
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
---------	------------	--------------------------	--------------	--------	---------------------

Certificación impresa por : laura_figua

Ficha Registral: 29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Pag: 135 de 138



COMPRADOR 1307187807A DELGADO ANCHUNDIA SIMÓN EDUARDO CASADO(A) MANTA
VENDEDOR 800000000042606 ASOCIACION DE EMPLEADOS DE NO DEFINIDO MANTA
EMELMANABI S.A.

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

Registro de : COMPRA VENTA

[22 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 15 de mayo de 2014 Número de Inscripción: 2331 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3806 Folio Inicial:46.193
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:46.277
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 07 de abril de 2014
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones, de un terreno signado con el número DOSCIENTOS VEINTICUATRO, Manzana G, ciudadela El Palmar de la parroquia Tarqui actual parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos; Frente; dieciséis metros cincuenta centímetros y lindera con calle pública o calle principal. LATERAL DERECHO; veinticinco metros y lindera con lote número ciento noventa y ocho LATERAL IZQUIERDO; veinticinco metros y lindera con lote número ciento ochenta y tres. POSTERIOR; dieciséis metros cincuenta centímetros y lindera con calle pública o Avenida Secundaria. Con una superficie total de; cuatrocientos doce metros cuadrados cincuenta centímetros cuadrados. El Comprador el Señor. Jose Elias Sanchez Ramos, de estado civil casado con la Señora. Cecilia Pinoargote.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1700664848	SANCHEZ RAMOS JOSE ELIAS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000042606	ASOCIACION DE EMPLEADOS DE EMELMANABI S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

Registro de : COMPRA VENTA

[23 / 23] COMPRA VENTA

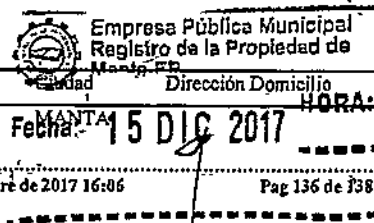
Inscrito el: martes, 28 de abril de 2015 Número de Inscripción: 1335 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3458 Folio Inicial:27.677
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:27.773
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 18 de septiembre de 2006
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

RECTIFICACION DE MANZANA, MEDIDAS Y LINDEROS

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
RECTIFICADOR	1301455539	MOREIRA VERA MARIANITA DE JESUS	CASADO(A)	MANTA	





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000024670

RECTIFICADOR 1301206593 ASOCIACION DE EMPLEADOS DE
EMELMANABI S.A.
LOPEZ PACHAY VICTOR HUGO

NO DEFINIDO MANTA

CASADO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2091	28/oct/1993		



Registro de : COMPRA VENTA

[23 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 16 de noviembre de 2017

Número de Inscripción: 3613

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 9058

Folio Inicial:95.557

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Folio Final:95.654

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 28 de septiembre de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRA VENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD Dos lotes de terrenos ubicados en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, signado con los lotes números DOSCIENTOS VEINTIOCHO y DOSCIENTOS VEINTINUEVE. Con una superficie total de TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO METROS CUADRADOS cada lote de terreno. * Terminación de Comunidad: En virtud de que el Sr. Miguel Angel SANCAN MOREIRA, es propietario de los Derechos y Acciones de los lotes de terrenos descritos anteriormente y de conformidad con lo que dispone el numeral uno del Artículo Dos mil doscientos doce del Código Civil Vigente, tiene a bien declarar como en efecto lo hace, que al haberse reunido las condiciones enunciadas en el artículo antes indicado, se ha producido la Terminación de la Comunidad que existía sobre dicho predio, por lo tanto se transforma en Cuerpo Ciento y Determinado.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1309901401	SANCAN MOREIRA MIGUEL ANGEL	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI		MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	231
<<Total Inscripciones>>	231

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las 16:06:32 del viernes, 15 de diciembre de 2017

A petición de: CADENA RODRIGUEZ RANNY VIOLETA

Elaborado por : LAURA CARMEN TIGUA RUCAY

1306357128



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un nuevo certificado

emitiera un nuevo certificado Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

El interesado debe comparecer a cualquier momento

Certificación impresa por : laura_tigua

Ficha Registral:29084

viernes, 15 de diciembre de 2017 16:06

Página 17 de 178



Firma del Registrador

Documento al Registrador de la Propiedad.



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manabí-EP

Fecha: 15 DIC 2017

HORA:

0000024671



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Valencia de Valencia

Número único de identificación: 1301858658

Nombres del ciudadano: CADENA RODRÍGUEZ FANNY VIOLETA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/SANTA ELENA/SANTA ELENA/SAN
JOSE DE ANCON

Fecha de nacimiento: 20 DE MARZO DE 1953

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: CONTADOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VALENCIA JIMENEZ HECTOR LUCIANO

Fecha de Matrimonio: 7 DE NOVIEMBRE DE 1975

Nombres del padre: CADENA FLORESMILO

Nombres de la madre: RODRIGUEZ ZOILA

Fecha de expedición: 3 DE FEBRERO DE 2015

Información certificada a la fecha: 27 DE FEBRERO DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 181-097-08615



181-097-08615

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
SECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEMILACIÓN

130185865-8

CEDULA DE CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES: **CADENA RODRIGUEZ FANNY VIOLETA**
LUGAR DE NACIMIENTO: **SANTA ELENA**
SAN JOSE DE ANCON
FECHA DE NACIMIENTO: **1953-03-20**
NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**
SEXO: **F**
ESTADO CIVIL: **CASADO**
HECTOR LUCIANO VALENCIA JIMENEZ

INSTRUCCION: BACHILLERATO **PROFESION/OCCUPACION: CONTADOR** **A333312222**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: CADENA FLORES MILO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: RODRIGUEZ ZOLA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: SANTA ELENA 2015-02-03
FECHA DE EXPIRACION: 2025-02-03

0000024672

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1704209830

Nombres del ciudadano: VALENCIA JIMENEZ HECTOR LUCIANO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 19 DE DICIEMBRE DE 1955

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CADENA RODRIGUEZ FANNY VIOLETA

Fecha de Matrimonio: 7 DE NOVIEMBRE DE 1975

Nombres del padre: VALENCIA PEDRO

Nombres de la madre: JIMENEZ EMPERATRIZ

Fecha de expedición: 18 DE AGOSTO DE 2015

Información certificada a la fecha: 27 DE FEBRERO DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



Código de certificado: 181-097-08578



181-097-08578

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

CÉDULA DE IDENTIFICACION N°: 170420983-0

CIUDADANIA:
 VALENCIA JIMENEZ
 HECTOR LUCIANO

LUGAR DE NACIMIENTO:
 MANABI
 MANTA

FECHA DE NACIMIENTO: 1950-12-19

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

ESTADO CIVIL: CASADO
 FANNY VICENTA
 CADENA RODRIGUEZ

NOTARIO: Fernando Velez Camacho

INSTRUCCION SUPERIOR E113311222

PROFESION Y OCUPACION: EMPLEADO PRIVADO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: VALENCIA PEDRO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: JIMENEZ EMPERATRIZ

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: MANTA, 2015-08-18

FECHA DE EXPIRACION: 2023-08-18

DIRECTOR GENERAL: [Firma]

FRASE DEL CEDULADO: [Firma]

CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES GENERALES 2017
 DE ABRIL 2017

CNE

092 (JUNTA No.)

092-298 (NUMERO)

1704209830 (CÉDULA)

VALENCIA JIMENEZ HECTOR LUCIANO
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
 PROVINCIA

MANTA
 CANTON

MANTA
 PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION: 1

ZONA: 1

CNE CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

ECUADOR
ELIGE CON
TRANSPARENCIA

ELECCIONES 2017
 GARANTIZAMOS TU DECISION

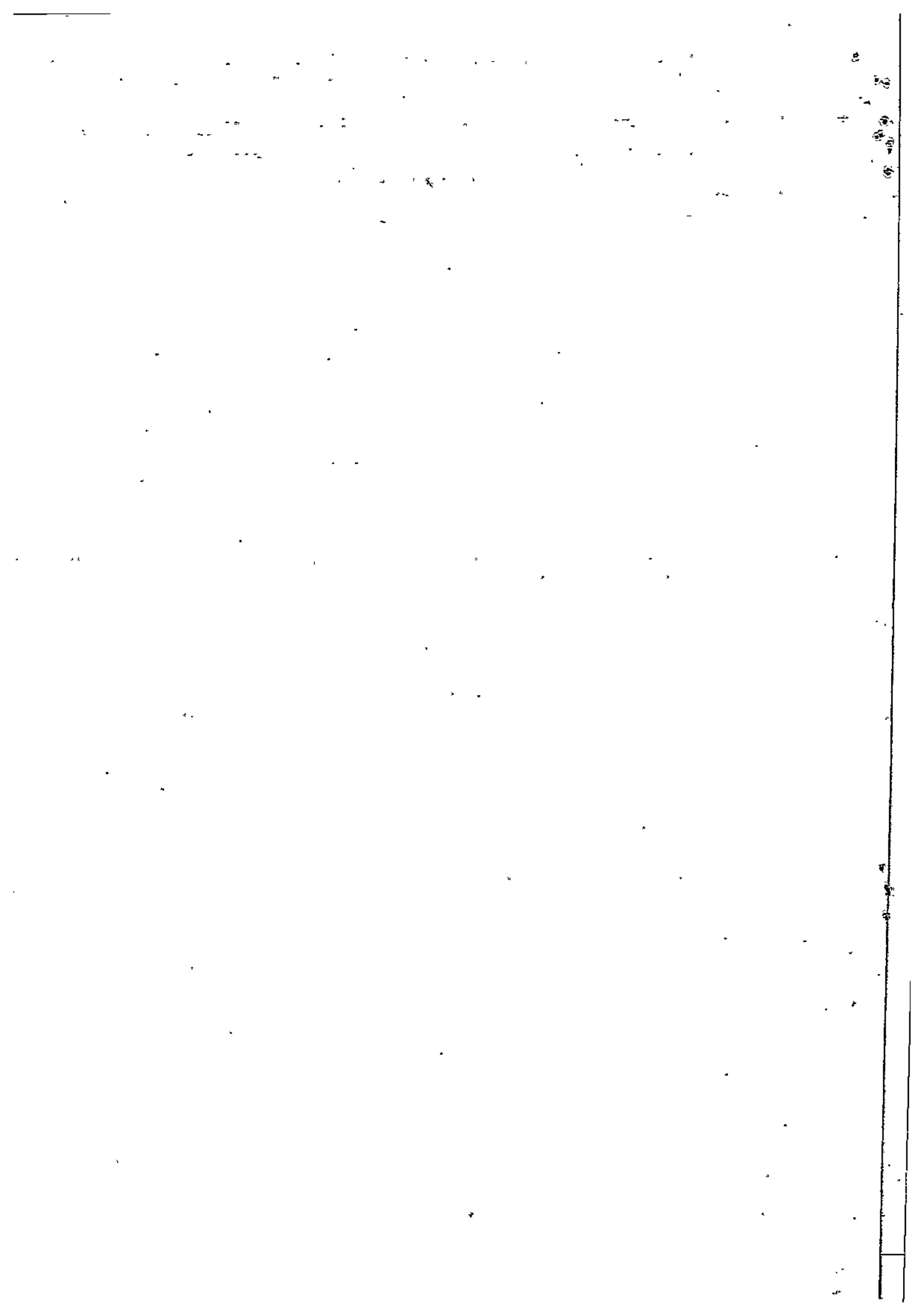
CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

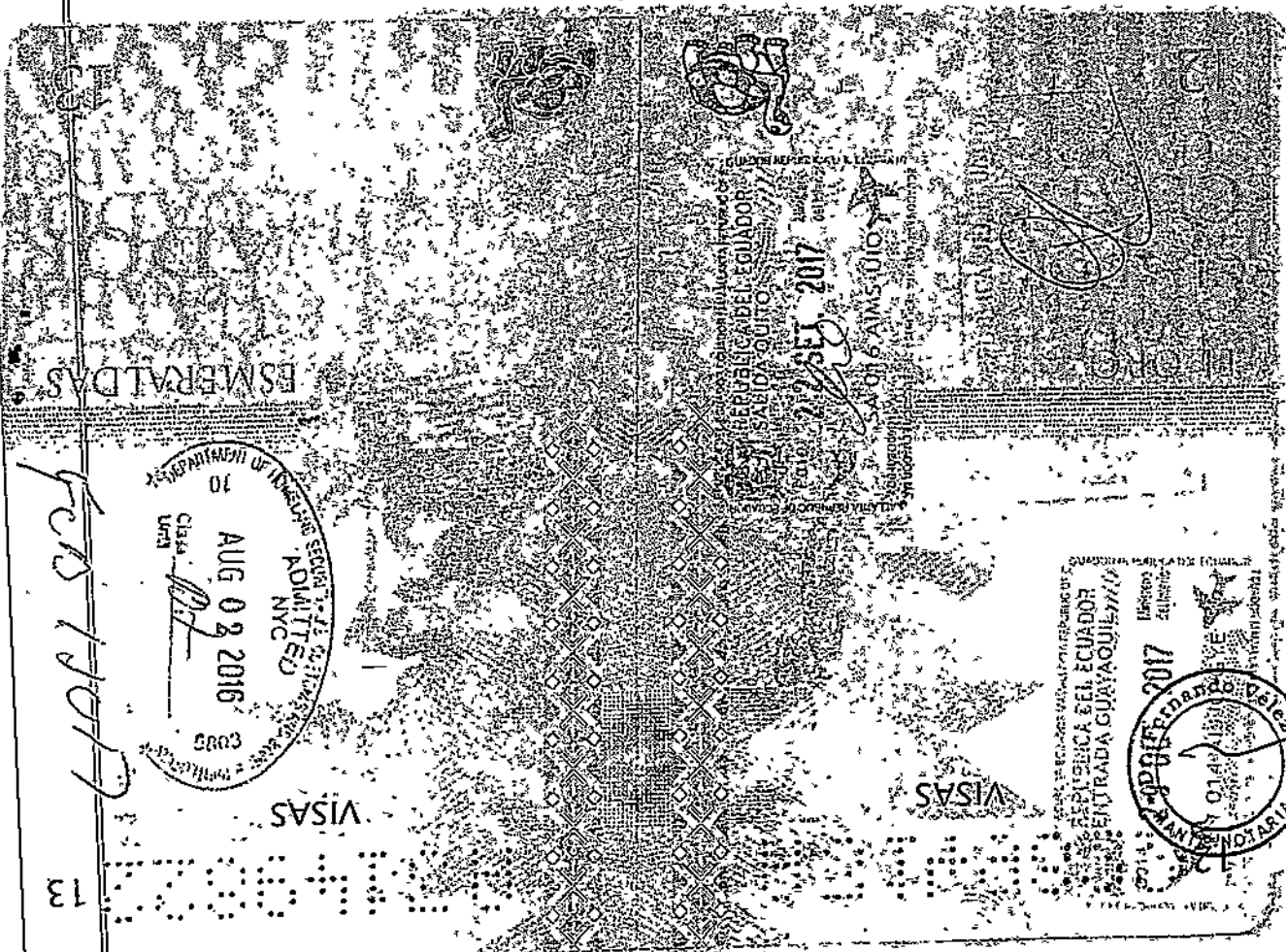
ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

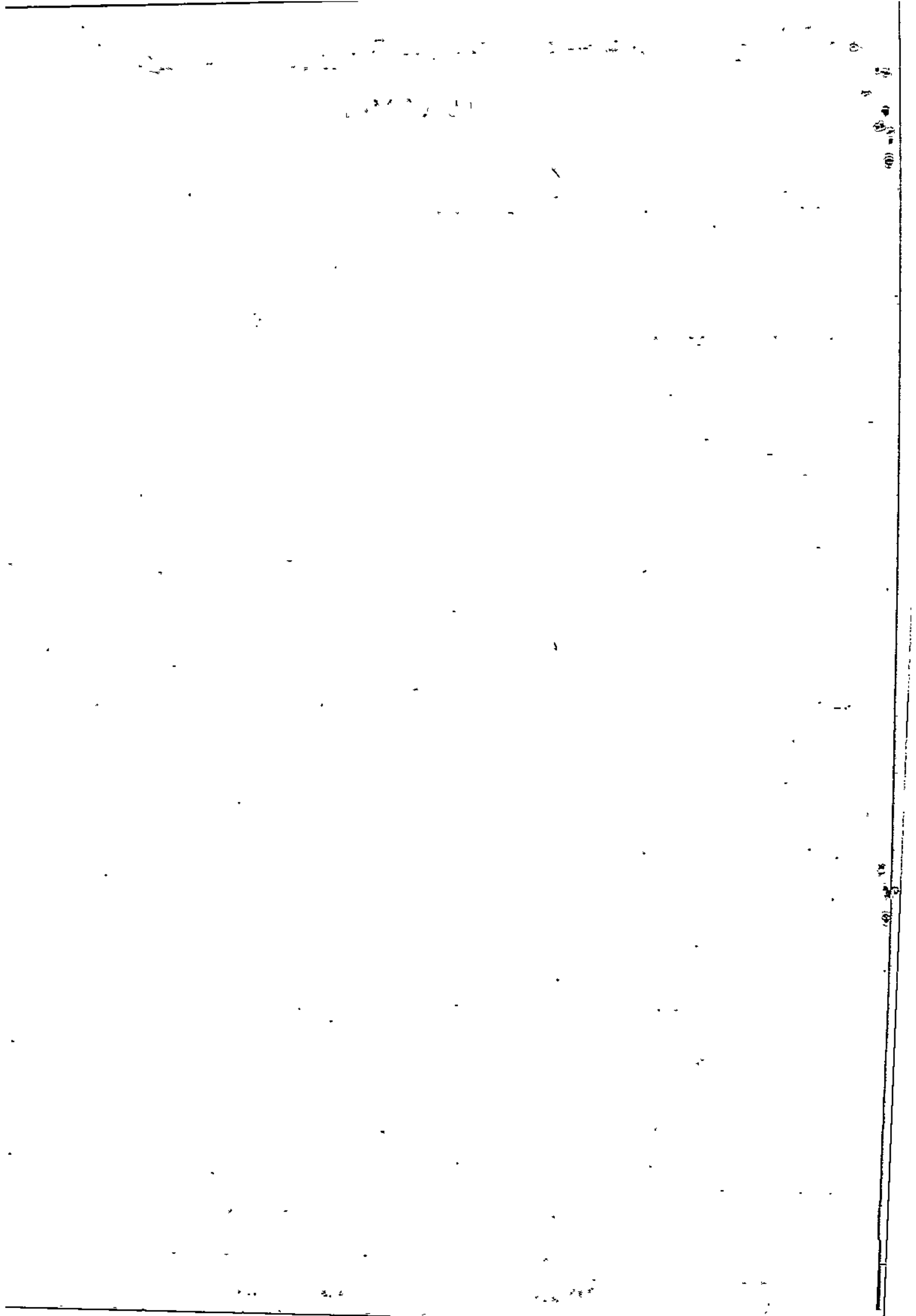
[Firma]
 PRESIDENTE DE LA JUNTA

IMP. JGAL MJ

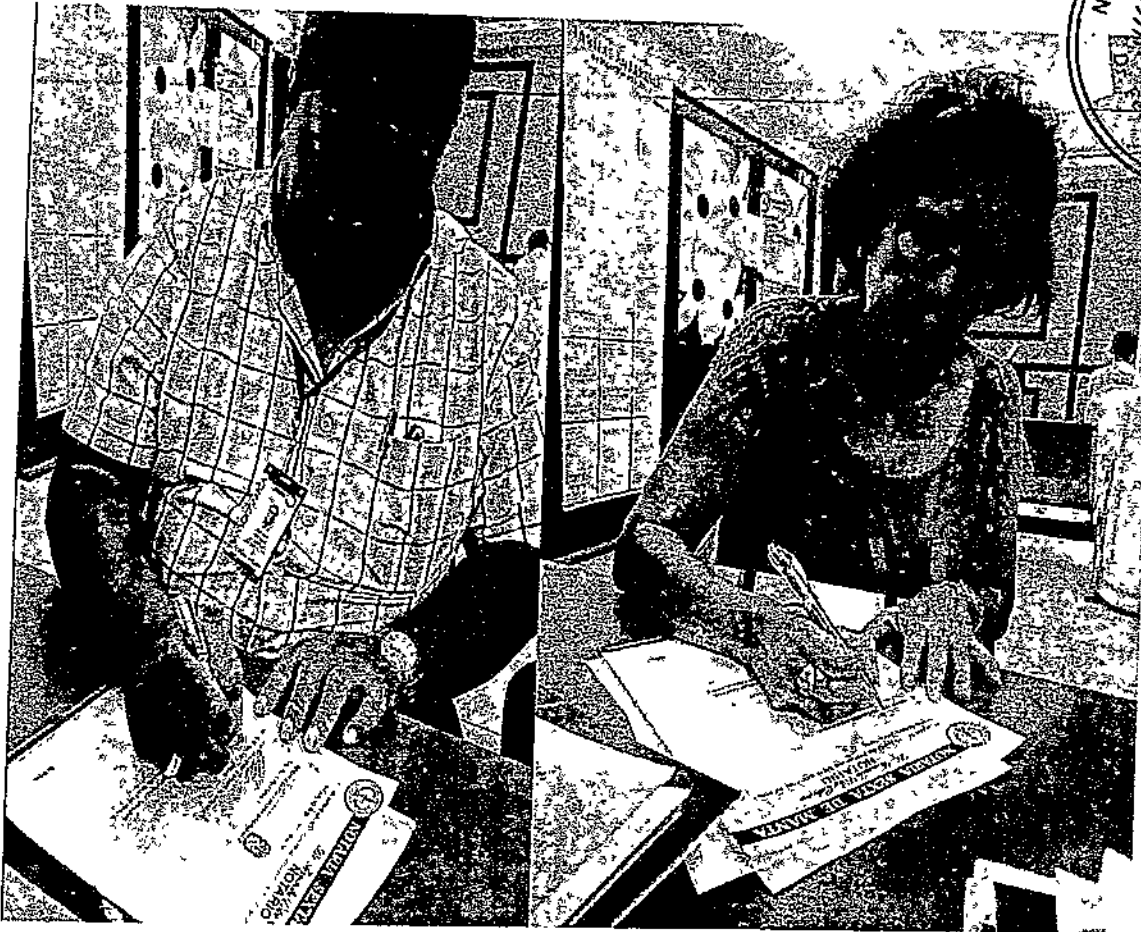


0000024674





0000024675



[illegible]



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

1 en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta
2 notaria, de todo cuanto doy fe.- 0000024676

Fanny Violeta Cadena Rodríguez



6 **FANNY VIOLETA CADENA RODRIGUEZ**

7 **C.C. No. 130185865-8**



Hector Luciano Valencia Jiménez



11 **HECTOR LUCIANO VALENCIA JIMENEZ**

12 **C.C. No. 170420983-0**



FVC

17 **DR. JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**
18 **NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTON MANTA**

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO SEXTO DEL CANTON MANTA

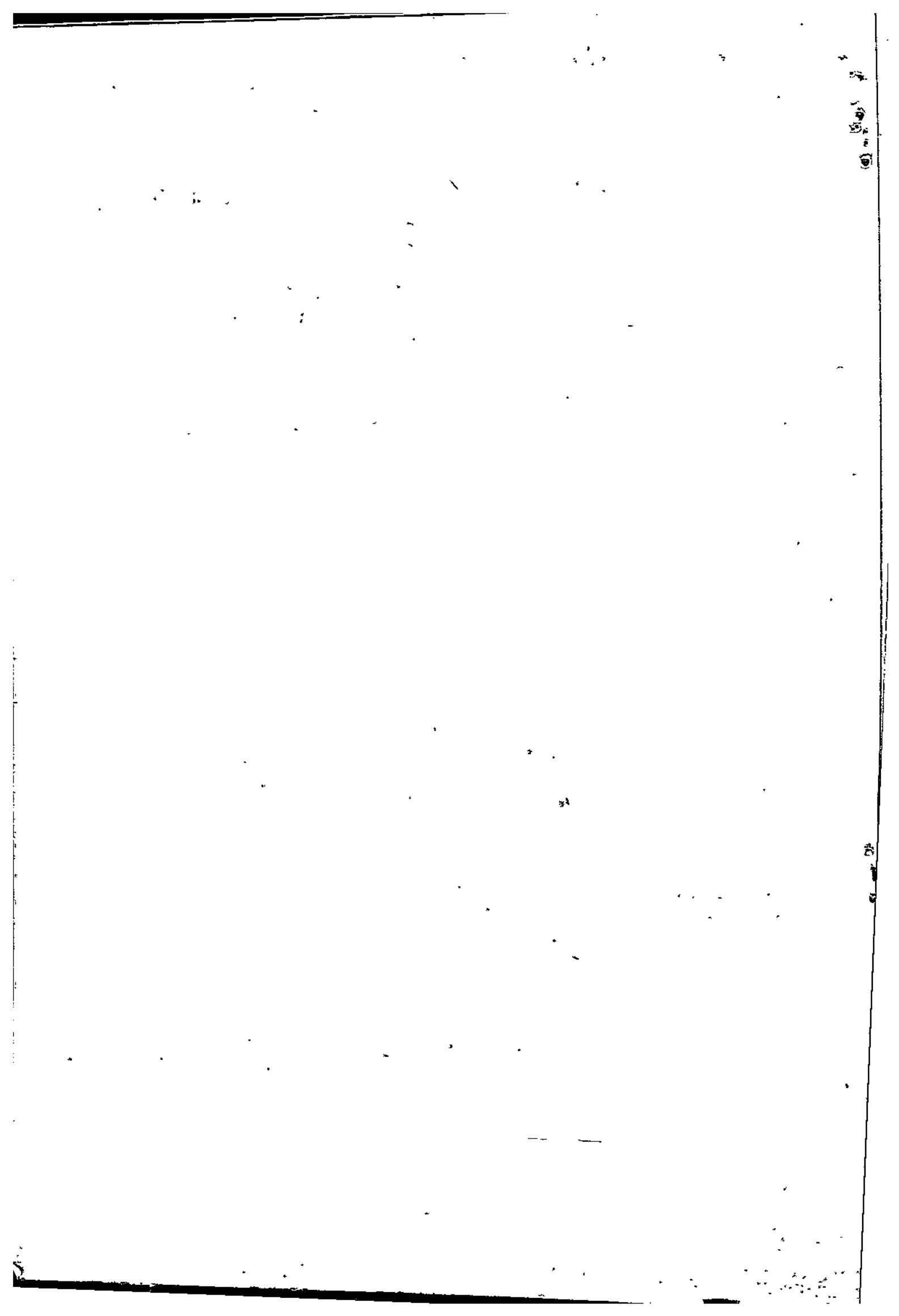
23 **RAZÓN.** Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de
24 ello confiero esta **SEGUNDA** copia que la sello.
25 signo y firmo.

26 Manta, a 27/02/2018

27 *Dr. Fernando Vélez Cabezas*
28 **NOTARIA SEXTA**

El Nota.





EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

0000024677

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

971

Número de Repertorio:

2030

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y dos de Marzo de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de RECTIFICACION DE MEDIDAS Y LINDEROS Y TERMINACION DE COMUNIDAD, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 971 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1704209830	VALENCIA JIMENEZ HECTOR LUCIANO	RECTIFICANTE
1301858658	CADENA RODRIGUEZ FANNY VIOLETA	RECTIFICANTE

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	29084	RECTIFICACION DE MEDIDAS Y LINDEROS Y TERMINACION DE COMUNIDAD
LOTE DE TERRENO	2140521000	65864	RECTIFICACION DE MEDIDAS Y LINDEROS Y TERMINACION DE COMUNIDAD

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : RECTIFICACION DE MEDIDAS Y LINDEROS Y TERMINACION DE COMUNIDAD

Fecha : 22-mar./2018

Usuario: lucia_vinueza

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 22 de marzo de 2018

jueves, 22 de marzo de 2018

Page 1 of 1



Handwritten text, possibly a signature or a note, located in the upper left quadrant of the page.