

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 740

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 1524

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: jueves, 01 de marzo de 2018

1.- Fecha de Inscripción: jueves, 01 de marzo de 2018 15:01

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<b>COMPRADOR</b>					
Natural	0501059190	ALULEMA QUISAGUANO LEONIDAS	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	0501470249	DEFAZ DEFAZ NANCY GERMANIA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
<b>VENDEDOR</b>					
Natural	1704885332	BALSECA HARO JULIO ELISEO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	CLTE163399	BRAVO PARDO BELGICA JUDIT	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 28 de febrero de 2018

Escripción/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:  Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2143001000	19/08/2008 0:00:00	6187		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Bien inmueble signado con el número UNO de la Manzana "L", de la Ciudadela La Floreana, ubicada en la Parroquia Tarqui (actual Parroquia Los Esteros) del Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas. POR EL NORTE: Calle pública con veinte y cinco metros de largo. POR EL SUR: Más terrenos de los cónyuges vendedores con igual longitud de veinte y cinco metros. POR EL ESTE: Con propiedad de Eduardo Góngora con doce metros de longitud; y, POR EL OESTE: Calle pública con igual longitud de doce metros, con una superficie total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS.

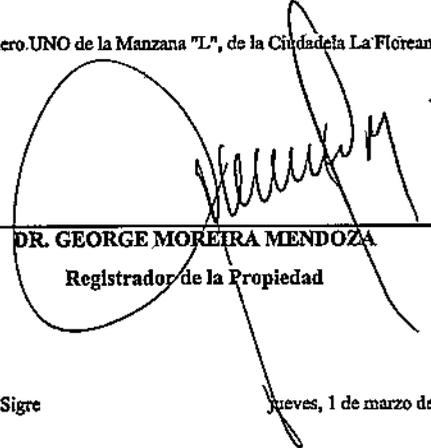
Dirección del Bien: Ubicado en la Ciudadela La Floreana.

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA.- inmueble signado con el número UNO de la Manzana "L", de la Ciudadela La Floreana, ubicada en la Parroquia Tarqui (actual Parroquia Los Esteros) del Cantón Manta.

Lo Certifico:


  
 DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

1000000000

1000000000  
1000000000  
1000000000

1000000000

0000018020



20181308001P01083

Factura: 001-002-000026930

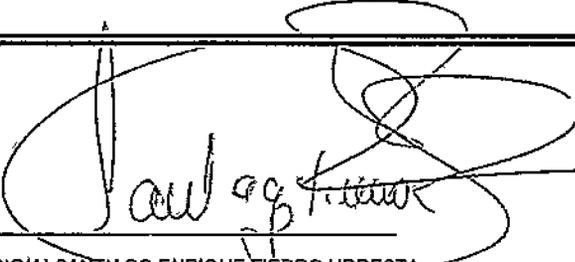
NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20181308001P01083						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	28 DE FEBRERO DEL 2018, (10:52)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	BALSECA HARO JULIO ELISEO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1704885332	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	BRAVO PARDO BELGICA JUDIT	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1706925144	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ALULEMA QUISAGUANO LEONIDAS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0501059190	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
Natural	DEFAZ DEFAZ NANCY GERMANIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0501470249	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
<b>UBICACION</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
<b>ESCRIPCION DOCUMENTO:</b>							
<b>BJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:	13448.00						


  
 NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA



0000018021



2018	13	08	01	P	01083
------	----	----	----	---	-------

**COMPRAVENTA**

OTORGAN LOS SEÑORES

BALSECA HARO JULIO ELISEO Y BRAVO PARDO BELGICA

JUDIT.-

A FAVOR DE LOS SEÑORES

ALULEMA QUISAGUANO LEONIDAS Y NANCY GERMANIA DEFAZ

DEFAZ.-

**CUANTIA:**

USD \$13.448,90

Di, 2 copias

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón de Manta, Provincia de Manabí, Republica del Ecuador, hoy veintiocho de Febrero del dos Mil dieciocho, ante mí, Abogado SANTIAGO ENRIQUE FIERRO

URRESTA, Notario Público Primero del Cantón Manta,

comparecen y declaran el señor **BALSECA HARO JULIO ELISEO**, con cedula de ciudadanía número uno, siete, cero, cuatro, ocho, ocho, cinco, tres, tres, dos, con número de teléfono 0992738883 y con correo electrónico juliobalseca@hotmail.com, y la señora **BRAVO PARDO BELGICA JUDIT**, con cedula de ciudadanía número uno, siete, cero, seis, nueve, dos, cinco, uno, cuatro, cuatro, con número de teléfono 0992800041, correo belgy33@yahoo.com, por sus propios y personales derechos, de estado civil casados entre sí, a quienes para efectos de este contrato se les denominarán como "VENEDORES"; y por otra parte los señores **ALULEMA QUISAGUANO LEONIDAS**, con cedula de ciudadanía número cero, cinco, cero, uno, cero, cinco, nueve, uno, nueve, cero, con número de teléfono 0981997325, corre lalulemaq1959@outlook.com y **NANCY GERMANIA DEFAZ DEFAZ**, con cedula de ciudadanía número cero, cinco, cero, uno, cuatro, siete, cero, dos, cuatro, nueve, de estado civil casados entre si, con número de teléfono 0992413527, correo electrónico nancydefaz50@gmail.com, por sus propios y personales derechos, a quienes en adelante se les podrán denominar simplemente como los "COMPRADORES". Los comparecientes son mayores de



de compraventa contenida en las cláusulas que a continuación se detallan: PRIMERA.- COMPARECIENTES: Intervienen en el otorgamiento y suscripción de este contrato por una parte el señor BALSECA HARO JULIO ELISEO, con cedula de ciudadanía número uno, siete, cero, cuatro, ocho, ocho, cinco, tres, tres, dos, y la señora BRAVO PARDO BELGICA JUDIT, con cedula de ciudadanía número uno, siete, cero, seis, nueve, dos, cinco, uno, cuatro, cuatro, por sus propios y personales derechos, de estado civil casados entre sí, a quienes para efectos de este contrato se les denominarán como "VENEDORES"; y por otra parte los señores ALULEMA QUISAGUANO LEONIDAS, con cedula de ciudadanía número cero, cinco, cero, uno, cero, cinco, nueve, uno, nueve, cero, y NANCY GERMANIA DEFAZ DEFAZ, con cedula de ciudadanía número cero, cinco, cero, uno, cuatro, siete, cero, dos, cuatro, nueve, de estado civil casados entre sí, por sus propios y personales derechos, a quienes en adelante se les podrán denominar simplemente como los "COMPRADORES". Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad Ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de Manta, hábiles y capaces de contratar y obligarse, tal

0000018023



como en derecho se requiere para esta clase de  
actos. **SEGUNDA: ANTECEDENTES:** Con fecha 08 de  
Septiembre de 2008, consta inscrita en el Registro  
de la propiedad del cantón Manta, la escritura  
Pública de Compraventa, otorgada por los señores Lema  
Guamani Ana Beatriz y Tipan Cruz Hector Gonzalo a  
favor de los señores Balseca Haro Julio Eliseo Y  
Bravo Pardo Belgica Judit, celebrada en la Notaria  
Primera de esta ciudad de Manta con fecha 21 de  
Agosto de 2008, bien inmueble signado con el número  
UNO de la Manzana "L", de la Ciudadela La Floreana,  
ubicada en la Parroquia Tarqui ( actual Parroquia Los  
Esteros) del Cantón Manta, que tiene los siguientes  
linderos y medidas. POR EL NORTE: Calle pública con  
veinte y cinco metros de largo. POR EL SUR: Más  
terrenos de los cónyuges vendedores con igual  
longitud de veinte y cinco metros. POR EL ESTE: Con  
propiedad de Eduardo Góngora con doce metros de  
longitud; y, POR EL OESTE: Calle pública con igual  
longitud de doce metros, con una superficie total de  
TRESCIENTOS METROS CUADRADOS, mismo que se encuentra  
libre de gravamen; **TERCERA: COMPRAVENTA.-** Con los  
antecedentes indicados, y por medio de este  
Instrumento público los señores vendedores, dan en venta

y perpetua enajenación a favor de los compradores, bien inmueble signado con el número UNO de la Manzana "L", de la Ciudadela La Floreana, ubicada en la Parroquia Tarqui (actual Parroquia Los Esteros) del Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas, POR EL NORTE: Calle pública con veinte y cinco metros de largo. POR EL SUR: Más terrenos de los cónyuges vendedores con igual longitud de veinte y cinco metros. POR EL ESTE: Con propiedad de Eduardo Góngora con doce metros de longitud; y, POR EL OESTE: Calle pública con igual longitud de doce metros, con una superficie total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS.- CUARTA: PRECIO Y CUANTIA: El precio pactado por las partes contratantes por el bien inmueble que se detalla en la cláusula anterior de este contrato, es de TRECE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CON NOVENTA CENTAVOS (\$13.448,90), cantidad que los vendedores reciben en dinero en EFFECTIVO y en moneda de curso legal, quienes declaran que lo reciben a su entera satisfacción concediéndole de este modo a los "compradores" el dominio y posesión del bien raíz objeto de este contrato con sus entradas y salidas, servidumbres activas y pasivas a él anexas, usos y

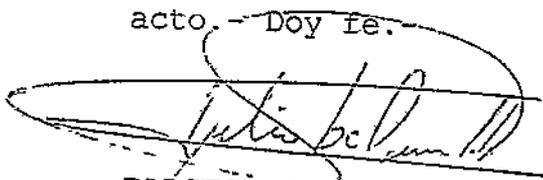
0000018024



costumbres legales. **QUINTA: SANEAMIENTO:** Expresamente los "vendedores" declaran que sobre el bien inmueble no pesa gravamen de ninguna naturaleza, ~~sin~~ embargo se obliga al saneamiento por evicción, conforme la Ley. **SEXTA: DECLARACION DE LOS COMPRADORES.-** Los compradores declaran que los valores que utilizarán para la compra del inmueble que adquieren por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítimo vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia los compradores eximen a los Vendedores de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a los vendedores a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso. **SEPTIMA:** Declaramos además que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelamos a la Notaría provienen de fondos lícitos. **OCTAVA: ACEPTACIÓN.-** Las partes intervinientes aceptan el contenido del presente instrumento por convenir a sus intereses y estar de acuerdo con lo estipulado en este contrato. **NOVENA: AUTORIZACIÓN:**

Los compradores quedan autorizados para que el

presente contrato de compraventa pueda ser inscrito en el Registro de la Propiedad correspondiente y de esta forma se perfeccione la tradición del mismo. **DECIMA: LA DE ESTILO.**- Usted señor Notario se servirá añadir las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este instrumento. Minuta firmada por el Abogado Bernardo Zambrano, Matricula del Foro de Abogados, 13-1993-76. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anejos y habilitantes que se incorporan queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente Escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; firman conmigo El Notario en unidad de acto. - Doy fe.

  
**BALSECA HARO JULIO ELISEO**

C.C. No. 1704885332

  
**BRAVO PARDO BELGICA JUDIT**

C.C. No. 1706925144

0000018025



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA 170692514-4  
APELLIDOS Y NOMBRES (BRAVO PARDO) BELGICA JUDIT  
LUGAR DE NACIMIENTO LOJA  
CALVAS CARIAMANGA  
FECHA DE NACIMIENTO 1961-01-03  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO F  
ESTADO CIVIL Casada  
BALSECA HARO

INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN ABOGADO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE BRAVO VICTOR  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE PARDO BERNARDA  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN QUITO 2011-09-02  
FECHA DE EXPIRACIÓN 2021-09-02

13333V2222

*Bravo*  
*Belgica*

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

001 001 - 196 1706925144  
CANTÓN JUVEÑO CÉDULA

BRAVO PARDO BELGICA JUDIT  
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA CIRCUNSCRIPCIÓN:  
PROVINCIA QUITO ZONA 2  
CANTÓN CARCELÉN  
PARROQUIA

*Vendido*

REFERENCIAL  
CONSULTA POPULAR 2018

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE ESTE  
CANTÓN ES EL REFERENCIAL  
DE LA CONSULTA POPULAR 2018

EN EL PUNTO DE VOTACIÓN  
DE LA CONSULTA POPULAR 2018

*Santiago Piñero Urresta*  
NOTARIO



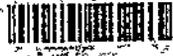
NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA  
certificación de documentos exhibidos en originales  
y devueltos al interesado en  
folios unives.  
Manta, a 28 FEB 2018  
*Santiago Piñero Urresta*  
Ab. Santiago Piñero Urresta  
NOTARIO PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION



CÉDULA DE IDENTIFICACION No. 170488533-2

CIUDADANIA: ECUATORIANA  
 APELLIDOS Y NOMBRES: BALSECA HARO JULIO ELISEO  
 LUGAR DE NACIMIENTO: CHIMBORAZO  
 PENIB: MATUS  
 FECHA DE NACIMIENTO: 1957-02-28  
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
 SEXO: HOMBRE  
 ESTADO CIVIL: CASADO  
 BELGICA JUDICIAL: BRAVO PARDO



INSTRUCCION: SUPERIOR  
 PROFESION / OCUPACION: ARQUITECTO  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: BALSECA SEGUNDO ELISEO  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: HARO ANGELICA  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: QUITO  
 2018-02-20  
 FECHA DE EXPIRACION: 2028-02-20

A1933A1222



INSCRIPCION: [Signature]  
 FIRMA DEL CEDULADO: [Signature]

CERTIFICADO DE VOTACION  
3 DE FEBRERO 2018

001 (SUSTANCIA)  
 001-103 (NUMERO)  
 1704885332 (CEDULA)

BALSECA HARO JULIO ELISEO  
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA (PROVINCIA)  
 QUITO (CANTON)  
 CARCELEN (PARROQUIA)

CIRCUNSCRIPCION: ZONA 2




DEPARTAMENTO DE REGISTRO CIVIL Y CATASTRO  
 QUITO

307

[Signature]



Vendedor

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA  
 certificación de documentos exhibidos en originales  
 y devuelto al interesado en ...  
 fojas utiles.

Manta, a ... 28.FEB. 2018

[Signature]

Ab. Santiago Pierra Urresta  
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA

0000018026



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

**CÉDULA DE CIUDADANÍA** No. **050147024-9**

**APELLIDOS Y NOMBRES**  
 DEFAZ GERMANIA  
 NANCY GERMANIA

**LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO**  
 LOS RÍOS  
 QUEVEDO  
 QUEVEDO

**FECHA DE NACIMIENTO** 1965-01-30  
**NACIONALIDAD** ECUATORIANA  
**SEXO** F  
**ESTADO CIVIL** Casada  
**LEONIDAS ALULEMA QUISAGUANO**

**INSTRUCCIÓN BÁSICA** PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
 COMERCIANTE

**APELLIDOS Y NOMBRES DEL Cónyuge**  
 DEFAZ LUIS ALFREDO

**APELLIDOS Y NOMBRES DEL Cónyuge**  
 DEFAZ MARIA FRANCISCA

**LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN**  
 RIOBAMBA  
 2011-09-07

**FECHA DE EXPIRACIÓN**  
 2021-09-07

V2333V2222

000472216

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 4 DE FEBRERO 2017

**018** JUNTA No. **018 - 286** **0501470249** CÉDULA

**DEFAZ DEFAZ NANCY GERMANIA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

**CHIMBORAZO** PROVINCIA **CIRCUINSCRIPCIÓN:**  
**RIOBAMBA** CANTÓN **ZONA:**  
**LIZARZABURU** PARROQUIA

*COPIA*

**NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA**  
 certificación de documentos exhibidos en originales  
 y devueltos al interesado en  
 fojas útiles.  
 Manta a **28 FEB. 2018**

*[Signature]*  
 Ab. Santiago Herrera Ibarra  
 NOTARIO PÚBLICO DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CECULA DE: No. 050105919-0

CIUDADANA

APELLIDOS Y NOMBRES  
ALULEMA QUISAGUANO  
LEONIDAS

LUGAR DE NACIMIENTO  
COTACACHI

LA TACUNGA

TOACAZO

FECHA DE NACIMIENTO: 1959-03-05

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO HOMBRE

ESTADO CIVIL CASADO

NANCY GERMANIA  
DEFAZ DEFAZ




INSTRUCCIÓN: BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN: JUBILADO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: ALULEMA EUSEBIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: QUISAGUANO ROSA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: RIOBAMBA 2016-12-08

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2026-12-08

1A13311242





CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
4 DE FEBRERO 2018

CNEI

002-002-156-0501059190

ALULEMA QUISAGUANO LEONIDAS  
APELLIDOS Y NOMBRES

CHIMBORAZO, PROVINCIA

RIOBAMBA, CANTÓN

LIZARZABURU, PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:

ZONA:




REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

*[Signature]*  
PRESIDENTE DE LA JURV

WAGUMJ

*compulsado*



NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

certificación de documentos exhibidos en originales y devuelto al interesado en ... fojas (fines).

Manta, a... 28 FEB. 2018.

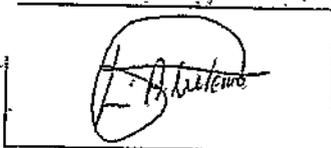
*[Signature]*

Ab Santiago Hierro Urresta  
NOTARIO PRIMERA DEL CANTÓN MANTA



0000018027

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0501059190

Nombres del ciudadano: ALULEMA QUISAGUANO LEONIDAS

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/COTOPAXI/LATACUNGA/TOACAZO

Fecha de nacimiento: 5 DE SEPTIEMBRE DE 1959

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: JUBILADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: DEFAZ DEFAZ NANCY GERMANIA

Fecha de Matrimonio: 11 DE DICIEMBRE DE 1985

Nombres del padre: ALULEMA EUSEBIO

Nombres de la madre: QUISAGUANO ROSA

Fecha de expedición: 8 DE DICIEMBRE DE 2016

Información certificada a la fecha: 28 DE FEBRERO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 188-097-28766



188-097-28766

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 0501059190

**Nombre:** ALULEMA QUISAGUANO LEONIDAS

---

### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

---

Información certificada a la fecha: 28 DE FEBRERO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO ÚRRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 180-097-28770



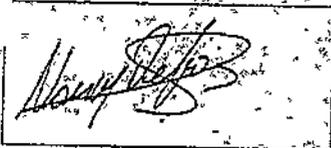
180-097-28770





0000018028

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0501470249.

Nombres del ciudadano: DEFAZ DEFAZ NANCY GERMANIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/LOS RÍOS/QUEVEDO/QUEVEDO

Fecha de nacimiento: 30 DE ENERO DE 1965

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ALULEMA QUISAGUANO LEÓNIDAS

Fecha de Matrimonio: 11 DE DICIEMBRE DE 1985

Nombres del padre: DEFAZ LUIS ALFREDO

Nombres de la madre: DEFAZ MARIA FRANCISCA

Fecha de expedición: 7 DE SEPTIEMBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 28 DE FEBRERO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 184-097-28805



184-097-28805

Ing. Jorge Troya Fuentes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 0501470249

**Nombre:** DEFAZ DEFAZ NANCY GERMANIA

---

### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad, es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información.

---

Información certificada a la fecha: 28 DE FEBRERO DE 2018

Emissor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MÁNABI - MANTA

N° de certificado: 182-097-28849



182-097-28849





0000018029

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*BELGICA T. BRAVO*

Número único de identificación: 1706925144

Nombres del ciudadano: BRAVO PARDO BELGICA JUDIT

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/LOJA/CALVAS/CARIAMANGA

Fecha de nacimiento: 3 DE ENERO DE 1961

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BALSECA HARO JULIO ELISEO

Fecha de Matrimonio: 4 DE AGOSTO DE 1987

Nombres del padre: BRAVO VICTOR

Nombres de la madre: PARDO BERNARDA

Fecha de expedición: 2 DE SEPTIEMBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 28 DE FEBRERO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 186-097-28668



186-097-28668

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 1706925144

**Nombre:** BRAVO PARDO BELGICA JUDIT

---

### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRÁ DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

---

Información certificada a la fecha: 28 DE FEBRERO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 187-097-28677



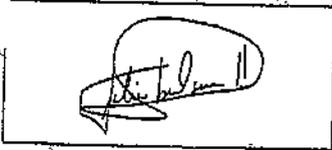
187-097-28677





0000018030

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1704885332

**Nombres del ciudadano:** BALSECA HARO JULIO ELISEO

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/CHIMBORAZO/PENIPE/MATUS

**Fecha de nacimiento:** 28 DE FEBRERO DE 1957

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** ARQUITECTO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** BRAVO PARDO BELGICA JUDIT

**Fecha de Matrimonio:** 4 DE AGOSTO DE 1987

**Nombres del padre:** BALSECA SEGUNDO ELISEO

**Nombres de la madre:** HARO ANGELICA

**Fecha de expedición:** 20 DE FEBRERO DE 2018

Información certificada a la fecha: 28 DE FEBRERO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MÁNABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 189-097-28407



189-097-28407

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cédulación

Documento firmado electrónicamente





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 1704885332

**Nombre:** BALSEGA HARO JULIO ELISEO

---

### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

---

Información certificada a la fecha: 28 DE FEBRERO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRÉSTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 185-097-28428



185-097-28428





Ficha Registral-Bien Inmueble

6187



Calle: 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf: 052624758  
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-18004164, certifico hasta el día de hoy 22/02/2018 12:08:38, la Ficha Registral Número 6187.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
XXXXXX

Fecha de Apertura: martes, 19 de agosto de 2008 Parroquia: LOS ESTEROS

Superficie del Bien:

Información Municipal:

Dirección del Bien: Ubicado en la Ciudadela La Floreana.

LINDEROS REGISTRALES:

Bien inmueble signado con el número UNO de la Manzana "L", de la Ciudadela La Floreana, ubicada en la Parroquia Tarquí (actual Parroquia Los Esteros) del Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas. POR EL NORTE: Calle pública con veinte y cinco metros de largo. POR EL SUR: Más terrenos de los cónyuges vendedores con igual longitud de veinte y cinco metros. POR EL ESTE: Con propiedad de Eduardo Góngora con doce metros de longitud; y, POR EL OESTE: Calle pública con igual longitud de doce metros, con una superficie total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	207 15/sep./1970	152	153
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1395 27/jun./1991	4.531	4.531
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2505 08/sep./2008	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 3 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 15 de septiembre de 1970 Número de Inscripción: 207 Tomo: L  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 952 Folio Inicial: 152  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA Folio Final: 153  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 07 de septiembre de 1970

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un solar ubicado en el sitio El Arroyo de la Jurisdicción de Manta. tocándole al Sr. Dr. Manuel Corral Borero la superficie de Treinta y siete mil cuatrocientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000002197	CORRAL BORRERO MANUEL	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	8000000000221	MALO GONZALEZ RODRIGO	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	80000000002212	CORDERO BORRERO GONZALO	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	80000000002213	CORDERO BORRERO MANUEL	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1300164405	CRUZ TRIVIÑO GLORIA ESTRELLA	SOLTERO(A)	MANTA	



Registro de

[ 2 ]

Inscrito el: 27 de junio de 1991

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 31 de diciembre de 1990

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Predio ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000010182	TIPAN CRUZ HÉCTOR GONZALO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000002197	CORRAL BORRERO MANUEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000004177	DUEÑAS PEGGY	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	207	15/sep./1970	152	153

Registro de : COMPRA VENTA

[ 3 / 3 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 08 de septiembre de 2008

Número de Inscripción: 2505

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4927

Folio Inicial:1

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final:1

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 21 de agosto de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa inmueble ubicado Floreana Parroquia Los Esteros. Bien inmueble signado con el número UNO de la Manzana "L", de la Ciudadela La Floreana, ubicada en la Parroquia Tarqui ( actual Parroquia Los Esteros) del Cantón Manta, con una superficie total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1704885332	BALSECA HARO JULIO ELISEO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1706925144	BRAVO PARDO BELGICA JUDITH	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304901471	LEMA GUAMANI ANA BEATRIZ	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1705075131	TIPAN CRUZ HECTOR GONZALO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1395	27/jun./1991	4.531	4.531

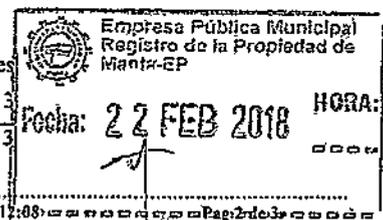
**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro

COMPRA VENTA

<< Total Inscripciones >>

Número de Inscripciones





Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

0000018032



Los movimientos registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 12:08:38 del jueves, 22 de febrero de 2018

A petición de: DEFAZ DEFAZ NANCY GERMANIA

Elaborado por : JANETH MAGALI PIGUAVE FLORES

1308732666



Validez del Certificado 30 días, Excepto  
que se diera un traspaso de dominio o se  
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

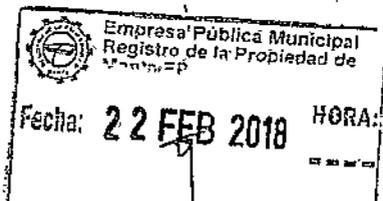
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este  
Certificado al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN  
BLANCO

ESPACIO EN  
BLANCO



BanEcuador B.P.  
 26/02/2018 05:08:36 p.m. OK  
 CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE HANABI  
 CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
 CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CJA CORRIENTE  
 REFERENCIA: 759598572  
 Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
 OFICINA: 103 - NUEVO TARQUI - HANTA (AG.) OP:micadon  
 INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA PRIMERA  
 FORMA DE RECAUDO: Efectivo  
 Efectivo: 1.50  
 Comision Efectivo: 0.54  
 IVA: 0.06  
 TOTAL: 2.10  
 SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador B.P.  
 RUC: 1768183520001  
 NUEVO TARQUI - HANTA (AG.)  
 AV. DE LA CULTURA PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI, PARRO  
 QUIA TARQUI, CANTON

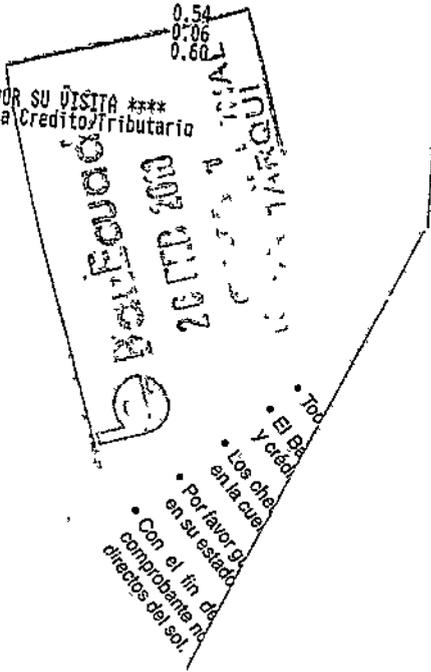
DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA  
 No. Fac.: 131-502-00000806  
 Fecha: 26/02/2018 05:08:53 p.m.

No. Autorización:  
 260220180117681835200012131502000008062018170813

Cliente : CONSUMIDOR FINAL  
 ID : 9999999999999  
 Dir : AV. DE LA CULTURA PARQUE COMERCIAL NUEVA  
 TARQUI PARROQUIA TARQUI CANTON

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

\*\*\* GRACIAS POR SU VISITA \*\*\*  
 Sin Derecho a Crédito Tributario



0000018033



Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta  
R.U.C.: 1360000980001  
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Telef.: 2611 - 479 / 2611 - 477

# TÍTULO DE CRÉDITO No. 0725756

2/26/2018 3:39

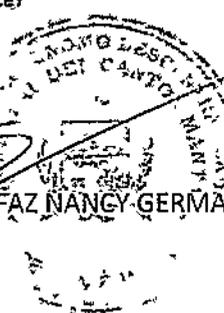
OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO Nº
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS	2-14-30-01-000	300,00	13448,90	319720	725756

VENDEDOR			UTILIDADES	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1706925144	BRAVO PARDO BELGICA JUDITH Y BALSECA HARG JULIO	CIUD. LA FLOREANA MZ. L- LOTE 1	GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00
			Impuesto Principal Compra-Venta	25,28
			<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>26,28</b>
ADQUIRIENTE			<b>VALOR PAGADO</b>	<b>26,28</b>
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	<b>SALDO</b>	<b>0,00</b>
0501470249	DEFAZ DEFAZ NANCY GERMANIA	S		

EMISION: 2/26/2018 3:39 OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

LO ENMENDADO VALE  
COMPRADOR: DEFAZ DEFAZ NANCY GERMANIA  
C.I. 0501470249



*[Handwritten signature and stamp]*



Gobierno Autónomo Descentralizado  
**Municipal del Cantón Manta**  
 R.U.C.: 1360000980001  
 Dirección: Av. 4ta y Calle 9 • Teléf.: 2611 - 479 / 2811 - 477

# TÍTULO DE CRÉDITO No.

0725755



2/26/2018 3:38

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SÓLAR ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS	2-14-30-01-000	300,00	13448,90	319719	725755

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1706925144	BRAVO PARDO BELGICA JUDITH Y BALSECA HARO JULIO	CIUD. LA FLORIANA MZ-L- LOTE 1	Impuesto principal	134,49
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil	40,35
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	174,84
0501470249	DEFAZ DEFAZ NANCY GERMANIA	S. E.	VALOR PAGADO	174,84
			SALDO	0,00

EMISION: 2/26/2018 3:38 OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

LO ENMENDADO VALE  
 COMPRADOR: DEFAZ DEFAZ NANCY GERMANIA  
 C.I 0501470249

**CANCELADO**

TESORERIA  
 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
 MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

0000018034



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747  
Manta, Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

## 011 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

000080583



**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**  
 BRAVO PARDO BELGICA JUDITH  
 C.I. / R.U.C.:  
 NOMBRES: FLOREANA CALLE 4TA. M2-L-01  
 RAZÓN SOCIAL:  
 DIRECCIÓN:

**DATOS DEL PREDIO**  
 CLAVE CATASTRAL:  
 AVALÚO PROPIEDAD:  
 DIRECCIÓN PREDIO:

**REGISTRO DE PAGO**  
 VERONICA CUENCA VINCES  
 Nº PAGO:  
 CAJA: 21/02/2018 11:23:43  
 FECHA DE PAGO:

VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00

VALIDO HASTA: martes, 22 de mayo de 2018

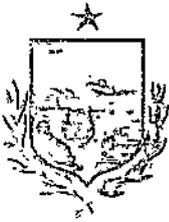
CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 2143001000



**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

ORIGINAL: CLIENTE

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 119358



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

--- BRAVO PARDO BELGICA JUDITH Y BALSECA HARO JULIO.

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad

Manta, 26 FEBRERO 2018

VALIDO PARA LA CLAVE:

2143001000: CIUD. LA FLOREANA MZ- L- LOTE 1

Manta, veinte y seis de febrero del dos mil diez y ocho





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO  
Y REGISTROS



No. Certificación: 0149898

CERTIFICADO DE AVALÚO



Nº 0149898

No. Electrónico: 55950

Fecha: 26 de febrero de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-14-30-01-000

Ubicado en: CIUD. LA FLOREANA MZ- L- LOTE 1

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 300,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1706925144

BRAVO PÁRDÓ BELGICA JUDITH Y BALSECA HARO JULIO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERREÑO:	13448,90
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	13448,90

Son: TRECE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO DOLARES CON NOVENTA CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018-2019"

C.P.A. Javier Cevallos Morejon  
Director de Avalúos, Catastros y Registros



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0090595

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

URBANO

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR perteneciente a BRAVO PARDO BELGICA JUDITH Y BALSECA HARO JULIO ubicada CIUD LA FLOREANA MZ L LOTE 1 cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$13448.90 TRECE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO DOLARES CON 90/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

DANIEL SILDARRIAGA

26 DE FEBRERO 2018

Manta,

Director Financiero Municipal



0000018036



*Leonidas Quisaguano*  
ALULEMA QUISAGUANO LEONIDAS

C.C. No. 0501059190

*Nancy Germania Defaz Defaz*  
NANCY GERMANIA DEFAZ DEFAZ

C.C. No. 0501470249

*Santiago Enrique Fierro Urresta*  
ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

ACCIÓN PERSONAL Nro. 13892-DNTH-2015-JT

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

SE OTORGÓ ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.- 2018130801P01083.- EL NOTARIO.-

*Santiago Fierro Urresta*  
Ab. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



000018030

ESPAÑO EN BLANCO  
ESPAÑO EN BLANCO  
ESPAÑO EN BLANCO

ESPAÑO EN BLANCO  
ESPAÑO EN BLANCO  
ESPAÑO EN BLANCO



**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Razón de Inscripción****Periodo: 2018****Número de Inscripción:****740****Número de Repertorio:****1524**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Uno de Marzo de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 740 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
0501059190	ALULEMA QUISAGUANO LEONIDAS	COMPRADOR
0501470249	DEFAZ DEFAZ NANCY GERMANIA	COMPRADOR
1704885332	BALSECA HARO JULIO ELISEO	VENDEDOR
CLTE163399	BRAVO PARDÓ BELGICA JUDIT	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2143001000	6187	COMPRAVENTA

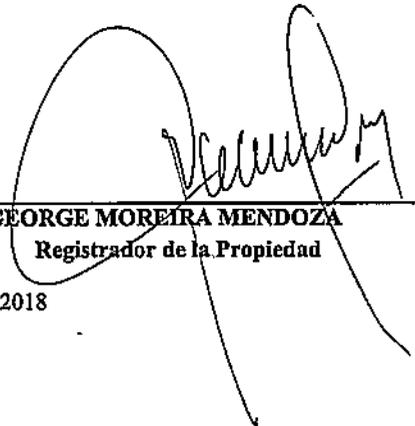
**Observaciones:**

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 01-mar./2018

Usuario: lucia\_vinueza



**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 1 de marzo de 2018

