

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico

Telf: 053 702602

www.registromanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 916

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 1970

Periodo: 2020

Fecha de Repertorio: jueves, 06 de agosto de 2020

1.- Fecha de Inscripción: jueves, 06 de agosto de 2020 15:33

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1206780486	MORA RIOS DARIO JAVIER	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1301804496	BRIONES POVEDA KLEVER SIGIFREDO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1302284326	BRIONES RIVERA ANA PAULA	SOLTERA	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato:

COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original:

NOTARIA SEGUNDA

Nombre del Cantón:

MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia:

miércoles, 05 de agosto de 2020

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:

Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2143316000	24/01/2018 10:28:44	65280	300m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Terreno ubicado en la parroquia Tarqui del Cantón Manta, con los siguientes linderos y medidas, por el Norte, calle pública con doce metros de frente, por el Sur, mas terrenos de los vendedores con igual longitud. por el Este, propiedad de Miguel Narea con veinticinco metros de longitud y por el Oeste, propiedad de Dolores Suarez con igual longitud de veinticinco metros.

Dirección del Bien: Lote 16 Manzana B La Floreana Barrio Intercambio y Credito de la Parroquia Los Esteros

Superficie del Bien: 300m2

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

5.- Observaciones:

*COMPRAVENTA

Lote de Terreno ubicado en la manzana B Lote 16 La Floreana Barrio Intercambio y Credito de la Parroquia Los Esteros (antes parroquia Tarqui) del Cantón Manta, Superficie total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS. El señor Klever Sigifredo Briones Poveda esta Representado a través de su Apoderada Especial la señora Briones Rivera Ana Paula según Poder Especial celebrado el 27 de Julio del 2020.

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2020

Número de Inscripción:

916

Número de Repertorio:

1970

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Seis de Agosto de Dos Mil Veinte queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 916 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1206780486	MORA RIOS DARIO JAVIER	COMPRADOR
1301804496	BRIONES POVEDA KLEVER SIGIFREDO	VENDEDOR
1302284326	BRIONES RIVERA ANA PAULA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2143316000	65280	COMPRAVENTA

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 06-ago./2020

Usuario: juana_espinales

Revision / Inscripción por: JUANA MONSERRATE ESPINALES SORNOZA

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 6 de agosto de 2020





ESCRITURA

DE COMPRAVENTA DE UN INMUEBLE UBICADO EN LA PARROQUIA LOS ESTEROS DEL CANTÓN MANTA.- QUE OTORGAN LOS SEÑORES ANA PAULA BRIONES RIVERA Y KLEVER SIGIFREDO BRIONES POVEDA.- A FAVOR DEL SEÑOR DARIO JAVIER MORA RIOS.-

N°20201308002P00613

LA CUANTÍA ES DE: \$18.500,00

AUTORIZADA

EL 05 DE AGOSTO DEL 2020

SEGUNDA COPIA EL 05 DE AGOSTO DEL 2020

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA



Factura: 001-002-000051920



20201308002P00613



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

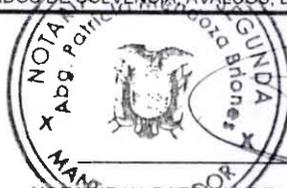
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20201308002P00613						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	5 DE AGOSTO DEL 2020, (15:51)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	BRIONES RIVERA ANA PAULA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302284326	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	BRIONES POVEDA KLEVER SIGIFREDO	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1301804496	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	ANA PAULA BRIONES RIVERA
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MORA RIOS DARIO JAVIER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1206780486	ECUATORIANA	COMODATARIO (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABÍ		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	18500.00						

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPORA A LA ESCRITURA PÚBLICA

ESCRITURA N°:	20201308002P00613
FECHA DE OTORGAMIENTO:	5 DE AGOSTO DEL 2020, (15:51)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://portalciudadano.manta.gob.ec
OBSERVACIÓN:	CERTIFICADOS DE SOLVENCIA, AVALUOS, DIRECCION FINANCIERA, PAGO DE PREDIOS, Y PAGO DE ALCABALAS



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA



PAGINA EN BLANCO





NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
 ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
 DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 1 Y 2
 TELEFONO: 051 625837094 257212
 pati.mendoza@hotmail.com



FACTURA NÚMERO: 001-002-000051920

CODIGO NUMERICO: 20201308002P00613

COMPRAVENTA DE UN INMUEBLE UBICADO EN LA PARROQUIA LOS ESTEROS DEL CANTÓN MANTA.- QUE OTORGAN LOS SEÑORES ANA PAULA BRIONES RIVERA Y KLEVER SIGIFREDO BRIONES POVEDA.- A FAVOR DEL SEÑOR DARIO JAVIER MORA RIOS.-

CUANTIA: \$18.500,00.

En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día miércoles cinco de agosto del año dos mil veinte, ante mí, **Abogada PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del cantón Manta con funciones prorrogadas según Acción de Personal número: 2323-DNTH-2019-JT, de fecha veintiséis de noviembre del año dos mil diecinueve, comparece y declara por una parte la señora **ANA PAULA BRIONES RIVERA**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero dos dos ocho cuatro tres dos guión seis**, por sus propios y personales derechos y por los que representa en calidad de Apoderada Especial

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda

del señor **KLEVER SIGIFREDO BRIONES POVEDA**, según poder especial, celebrado el día veintisiete de julio del año dos mil veinte, ante el Abogado Milton Iván Ordoñez Cabrera, Notario Suplente Vigésimo Séptimo del cantón Quito, que se adjunta en copia certificada para que forme parte de este acto, la compareciente declara ser de estado civil soltera, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad domiciliada en el cantón Quito y de transito por esta ciudad de Manta, en calidad de "VENEDORES"; y, por otra parte el señor **DARIO JAVIER MORA RIOS**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno dos cero seis siete ocho cero cuatro ocho guión seis**, quien declara ser de estado civil soltero, mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliado en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos, en calidad de "COMPRADOR".- Los comparecientes legalmente capacitados para contratar y obligarse, a quienes de conocerles personalmente y de haberse identificado presentando sus cédulas,

Aug. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta



NOTARIA SEGUNDA DE MINUTA
 ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
 DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDA MALECO
 TELEFONO: 05702283/0994257214
 pati.mendoza@bolmar.com



de ciudadanía, y haberme autorizado expresamente para obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación y proceder a descargarla para que queden agregadas a esta escritura como habilitante, doy fe.- Advertidos que fueron los comparecientes por mí, la Notaria, de los efectos y resultados de esta escritura de COMPRAVENTA, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública la siguiente minuta cuyo texto es el siguiente: **SEÑORA NOTARIA.-** En su Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase usted señora Notaria insertar una de COMPRAVENTA, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Comparecen, intervienen, otorgan y suscriben, por una parte la señora **ANA PAULA BRIONES RIVERA**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero dos**

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 QUITO - ECUADOR

dos ocho cuatro tres dos guión seis, por sus propios y personales derechos y por los que representa en calidad de Apoderada Especial del señor **KLEVER SIGIFREDO BRIONES POVEDA**, según poder especial, celebrado el día veintisiete e julio del año dos mil veinte, ante el Abogado Milton Iván Ordoñez Cabrera, Notario Suplente Vigésimo Séptimo del cantón Quito, que se adjunta en copia certificada para que forme parte de este acto, la compareciente es de estado civil soltera, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad domiciliada en el cantón Quito y de transito por esta ciudad de Manta, a quien para efectos de este contrato se le llamara "**LOS VENDEDORES**"; y, por otra parte el señor **DARIO JAVIER MORA RIOS**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno dos cero seis siete ocho cero cuatro ocho guión seis**, de estado civil soltero, mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliado en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos, y a quien se les podrá llamar como "**EL**"

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Pública Segunda
Mantua



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
 ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
 DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS A Y MAEBEON
 TELEFONO: 052652333/099425724
 pati.mendoza@hlmmail.com



COMPRADOR".- SEGUNDA: ANTECEDENTES: La X

vendedora manifiesta que junto con su mandante el señor KLEVER SIGIFREDO BRIONES POVEDA, son propietarios de un lote de terreno ubicado en la parroquia Tarqui del Cantón Manta, con los siguientes linderos y medidas: **POR EL NORTE** calle Pública, con doce metros de frente; **POR EL SUR** más terrenos de los vendedores con igual longitud; **POR EL ESTE** propiedad de Miguel Narea con veinticinco metros de longitud; y, **POR EL OESTE** propiedad de Dolores Suarez con igual longitud de veinticinco metros.- Lote de terreno que fue adquirido en su estado civil de solteros, mediante escritura pública de Compraventa, que le hicieran a los cónyuges señores MANUEL CORRAL BORRERO y PEGGY DUEÑAS, autorizada en la Notaria Pública Tercera del Cantón Manta, con fecha siete de agosto del año mil novecientos noventa y uno, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el veintiuno de agosto del año mil novecientos noventa y uno, bajo el número de inscripción

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda

un mil seiscientos ochenta y ocho. El bien inmueble descrito sus propietarios lo vienen poseyendo en forma pacífica e ininterrumpidamente hasta la presente fecha, mismos que declaran que el inmueble se encuentra libre de todo gravamen tal como consta del certificado del Registro de la Propiedad que se adjunta.- **TERCERA:**

COMPRAVENTA: Con los antecedentes expuestos en la cláusula segunda, y mediante el presente instrumento la señora ANA PAULA BRIONES RIVERA por sus propios y personales derechos y por los que representa de su mandante señor KLEVER SIGIFREDO BRIONES POVEDA, manifiesta y declara que tiene a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor del comprador señor DARIO JAVIER MORA RIOS, la totalidad del inmueble descrito en la cláusula anterior, lote de terreno ubicado en la manzana B, lote dieciséis La Floreana Barrio Intercambio y Crédito de la Parroquia Los Esteros (antes parroquia Tarqui) del cantón Manta con los siguientes linderos y medidas: **POR EL NORTE**

.....
Aug. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta, Ecuador



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTUA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECO
TELEFONO: 052623589/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com



calle Pública con doce metros de frente;
POR EL SUR más terrenos de los vendedores
con igual longitud; **POR EL ESTE** propiedad
de Miguel Narea con veinticinco metros de
longitud; y, **POR EL OESTE** propiedad de
Dolores Suarez con igual longitud de
veinticinco metros.- Bien inmueble que tiene
una superficie total de TRESCIENTOS METROS
CUADRADOS. **CUARTA: PRECIO Y FORMA DE PAGO.**- El
precio de venta pactado de mutuo acuerdo por
los contratantes es la suma de DIECIOCHO MIL
QUINIENTOS CON 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS
UNIDOS DE AMÉRICA, valor que el comprador
entrega en este acto a la vendedora, quien
declara recibirlo al contado, en dinero
efectivo y moneda de curso legal de manos del
comprador, a su entera satisfacción y sin
tener a lo posterior ningún reclamo que hacer
por este y por ningún otro concepto,
renunciando inclusive a la acción por lesión
enorme.- **QUINTA: TRANSFERENCIA.**- La señora ANA
PAULA BRIONES RIVERA, declara que su
mandatario y ella están conforme con el precio

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Mantua - Ecuador

pactado y los valores recibidos, por cuya razón transfieren a favor del comprador, el dominio, posesión, uso y goce del inmueble vendido en este contrato, con todos sus derechos reales, costumbres, entradas, salidas, servidumbres activas y pasivas que le son anexas, sin reservarse nada para sí.-

SEXTA: CUERPO CIERTO.- Sin embargo de determinarse las dimensiones del inmueble materia de este contrato, la transferencia de dominio se efectúa como cuerpo cierto, dentro de los linderos y especificaciones detallados en las cláusulas precedentes de esta Compraventa.- **SÉPTIMA: SANEAMIENTO.-** El

comprador, acepta la transferencia de dominio que los señores ANA PAULA BRIONES RIVERA Y KLEVER SIGIFREDO BRIONES POVEDA, obligándose por tanto la parte vendedora al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios a que pudiera estar sometido el indicado inmueble.-

OCTAVA: LIBRE DE GRAVAMENES: La señora ANA PAULA BRIONES RIVERA por sus propios y personales derechos y por los que representa



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
 ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
 DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 1 Y 2
 TELEFONO: 052676870994257214
 pati.mendoza@hotmanf.com



del señor KLEVER SIGIFREDO BRIONES POVEDA,
 declara que el inmueble que se vende mediante
 este instrumento no se encuentra hipotecado,
 embargado, ni prohibido de enajenar conforme
 consta en el certificado de Solvencia del
 Registro de la Propiedad que se agrega como
 documento habilitante.- De igual manera,
 declara que el bien inmueble no está sujeto a
 condiciones suspensivas ni resolutorias, que
 no es motivo de acciones rescisorias,
 reivindicatorias, posesorias o de partición de
 herencia y que se hallan libre de juicio.-

NOVENA: DECLARACION DEL COMPRADOR.- El
 comprador señor DARIO JAVIER MORA RIOS,
 declara que los valores que utilizará para la
 compra del inmueble que adquiere por este
 instrumento no proviene de fondos obtenidos en
 forma ilegítimo vinculados con negocios de
 lavado de dinero o del narcotráfico, en
 consecuencia el comprador exime a la parte
 vendedora de toda responsabilidad aún ante
 terceros si la presente declaración es falsa o
 errónea. Así mismo, se autoriza a los

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta - Ecuador

vendedores a realizar el análisis que consideren pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso; Declara además, que los valores por concepto de tarifas Notariales y de inscripción que cancela a la Notaria y al Registrador de la Propiedad provienen de fondos lícitos.- **DECIMA: ACEPTACION Y**

JURISDICCION.- Las partes declaran que aceptan la presente escritura por estar hecha de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto, y que se someten a los jueces competentes de la ciudad de Manta y al trámite ley, para lo cual La parte vendedora señala como domicilio la calle J Barrera Cuzubamba y avenida Teniente Hugo Ortiz del cantón Quito, teléfono 0995571454, correo anabriones2608@gmail.com; y, la parte compradora señala como domicilio la calle doscientos noventa y siete y avenida J3, del barrio El Porvenir Uno del cantón Manta,



NOTARÍA SEGUNDA DE MANABÁ
 ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
 DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDA 4 Y LA ESCUELA
 TELEFONO: 052632583799-0672
 patimendoza@notariail.com



teléfono 0991378736, correo electrónico dariojaviermorarios@gmail.com, en la que podrán ser notificados en caso de controversia.- **DECIMA PRIMERA: INSCRIPCION.-** La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente.- **LA DE ESTILO:** Anteponga y agregue Usted, señora Notaria, las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este instrumento.- Minuta firmada por el señor Abogado Martin Analuisa Franco, con matrícula número 13-2005-137 del Foro de Abogados de Manabí.- (HASTA AQUÍ LA MINUTA) que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí la Notaria, se ratifican en su contenido;

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaría Pública Segunda

quienes firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, de todo cuanto doy fe.- *R*

ELABORADO POR: W.P.M.G.



ANA PAULA BRIONES RIVERA

C.C.No. *1302284326*

POR SUS PROPIOS Y PERSONALES DERECHOS Y POR LOS QUE REPRESENTA EN CALIDAD DE APODERADA ESPECIAL DEL SEÑOR KLEVER SIGIFREDO BRIONES POVEDA



DARIO JAVIER MORA RIOS

C.No. *1206780486*

R
Aby. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Canton Manta

LA NOTARIA





Factura: 001-004-000008856



20201701027P00646



NOTARIO(A) SUPLENTE MILTON IVAN ORDOÑEZ CABRERA

NOTARÍA VIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

Escritura N°:	20201701027P00646						
ACTO O CONTRATO:							
PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	27 DE JULIO DEL 2020, (15:59)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	BRIONES POVEDA KLEVER SIGIFREDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301804496	ECUATORIANA	MANDANTE	
Natural	ESTACIO ARROBO RUTH EUGENIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1714096540	ECUATORIANA	TESTIGO	
Natural	BAEZ PULLA RICARDO SEBASTIAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1712865862	ECUATORIANA	TESTIGO	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
PICHINCHA		QUITO		SAN BLAS			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

Abg. Patricia Mercedes Briones
Notaria Pública

Abg. Milton Ivan Ordóñez Cabrera

NOTARIO(A) SUPLENTE MILTON IVAN ORDOÑEZ CABRERA

NOTARÍA VIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO

AP: 03596-DP17-2020-MP



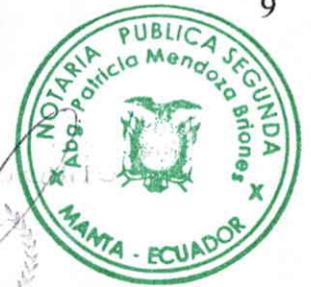


PAGINA EN BLANCO

Autoservicio de Gestión de Documentos
C/Alfonso de Ebro, 10 - 28002 Madrid
Tel: 91 540 10 10 - Fax: 91 540 10 11
www.autoservicio.gestiondocumentos.com



00
**NOTARIA VIGÉSIMA SÉPTIMA
DEL CANTÓN QUITO**



1 . . . tario:

2

3

4 **ESCRITURA NÚMERO:**

Ab. Milton Iván Ordóñez Cabrera

5

2020	17	01	027	P00646	FAC: 001-004-000008856
------	----	----	-----	--------	------------------------

6

7

8

PODER ESPECIAL

9

OTORGA

10

SR. BRIONES POVEDA KLEVER SIGIFREDO

11

A FAVOR DE

12

SRA. BRIONES RIVERA ANA PAULA

13

C. INDETERMINADA

14

15

16

17 **DI 2 COPIAS**

18

19

20 En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano; Capital
21 de la República del Ecuador, hoy día VEINTE Y SIETE DE JULIO DEL
22 DOS MIL VEINTE, ante mí, ABOGADO MILTON IVÁN ORDOÑEZ
23 CABRERA, NOTARIO SUPLENTE VIGÉSIMO SÉPTIMO DEL
24 CANTÓN QUITO, por licencia concedida a su titular Doctora MÓNICA
25 ELIZABETH MALDONADO NIETO, según Acción de Personal CERO
26 TRES CINCO NUEVE SEIS GUION DP UNO SIETE GUION DOS
27 MIL VEINTE GUION MP (03596-DP17-2020-MPVS) de fecha
28 veintinueve de junio del dos mil veinte, comparece el señor, BRIONES

DRA. MÓNICA ELIZABETH MALDONADO NIETO

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador



1 POVEDA KLEVER SIGIFREDO, por sus propios derechos, en calidad
2 de MANDANTE.- El compareciente declara ser de nacionalidad
3 ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltero, de ocupación
4 agricultor, domiciliado en la calle José Barrera S25-164 y Cusubamba,
5 de esta ciudad de Quito Distrito Metropolitano, teléfono cero nueve
6 ocho cuatro cuatro cinco cero seis siete (0984145067), correo
7 milibriones2211@gmail.com; hábil y legalmente capaz para contratar
8 y obligarse, el compareciente declara ser de nacionalidad
9 ecuatoriana, mayor de edad, hábil según derecho para contratar y
10 obligarse, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme presentado
11 sus cédulas de ciudadanía, cuya certificación me solicitan, conforme
12 consta del Certificado Electrónico de Datos de Identidad Ciudadana
13 emitidos por el Registro Civil, Identificación y Cedulación que se
14 agregan. En virtud de lo previsto en el Artículo seis inciso segundo de
15 la Ley del Sistema de Registro de Datos Públicos, se deja constancia
16 de la autorización expresa del compareciente para obtener e
17 incorporar al presente instrumento el certificado antes referido. Al
18 efecto, advertido que fue el compareciente por mí el Notario de los
19 efectos y resultados de esta escritura, así como examinado que fue
20 en forma aislada y separada, de que comparece al otorgamiento de
21 esta escritura sin coacción, amenaza, temor reverencial, ni promesa
22 o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la
23 minuta que me presentan, cuyo tenor literal que se transcribe a
24 continuación es el siguiente:- "SEÑOR NOTARIO.- En el protocolo de
25 escrituras públicas a su cargo, dígnese agregar una de PODER
26 ESPECIAL, al tenor del siguiente contenido: PRIMERA:
27 COMPARECIENTE.- Comparece a la celebración de la presente
28 escritura pública de Poder Especial, el señor BRIONES POVEDA


Aby. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Ecuador



NOTARIA VIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO



1 KLEVER SIGIFREDO, de estado civil soltero, por sus propios
 2 derechos.- El compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor
 3 de edad, domiciliado en esta ciudad de Quito, a quien en lo sucesivo
 4 y para efectos del presente Mandato se les llamará simplemente EL
 5 MANDANTE.- SEGUNDA: ANTECEDENTES.- a) El compareciente
 6 es propietario del cincuenta por ciento (50%) de derechos y acciones
 7 fincado sobre un lote de terreno de trescientos metros cuadrados de
 8 superficie ubicado en la parroquia Tarqui, cantón Manta, provincia de
 9 Manabí, circunscrito dentro de los siguientes Linderos: por el Norte:
 10 calle pública con doce metros de frente; por el Sur: más terrenos de
 11 las vendedores con igual longitud; por el Este: propiedad de Miguel
 12 Narea con veinte y cinco metros de longitud; y por el Oeste: propiedad
 13 de Dolores Suárez con igual longitud de veinte y cinco metros; b) El
 14 predio fue adquirido conjuntamente con la señora Ana Paula Briones,
 15 según consta de la escritura pública celebrada el siete de agosto de
 16 mil novecientos noventa y uno, ante el Notario Público Tercero del
 17 Cantón Manta Abogado Jaime Enrique Delgado, inscrita el veintiuno
 18 de agosto de mil novecientos noventa y uno; TERCERA.- PODER
 19 ESPECIAL.- EL MANDANTE señor BRIONES POVEDA KLEVER
 20 SIGIFREDO, por sus propios y personales derechos, libre y
 21 voluntariamente confiere Poder Especial amplio y suficiente a favor
 22 de la señora BRIONES RIVERA ANA PAULA, de nacionalidad
 23 ecuatoriana, para que a su nombre y representación realice lo
 24 siguiente actos: a) pueda dar en venta y perpetua enajenación el
 25 cincuenta por ciento (50%) de derechos y acciones fincado sobre un
 26 lote de terreno de trescientos metros cuadrados de superficie ubicado
 27 en la parroquia Tarqui, cantón Manta, provincia de Manabí, detallado
 28 extensivamente en la cláusula de antecedentes; b) Realice todas las

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda

DRA. MÓNICA ELIZABETH MALDONADO NIETO

1 gestiones administrativas y legales para la transferencia de dominio
2 ante las entidades Gubernamentales, Municipios, Registros de
3 Propiedad, Notarias, Entidades Financieras, SRI, y demás con la
4 finalidad de que nada obstruya la administración del presente
5 mandato. c) Pueda suscribir las escrituras públicas de compraventa o
6 cualquier título traslativo de dominio ante uno de los Notarios del País,
7 y de ser necesarios suscriba cancelaciones, certificadoras,
8 aclaratorias, promesas de venta, etc., que tenga relación con el
9 presente mandato; d) Para que pacte precio, formule pago y reciba el
10 dinero objeto de la enajenación del inmueble objeto del mandato y sea
11 entregada la porción correspondiente a su mandante de conformidad
12 a la Ley.- CUARTA.- Al mandatario se le enviste de las facultades
13 previstas en el artículo dos mil veinte y siguientes del Código Civil,
14 inclusive la de otorgar procuración judicial a un Abogado de su
15 confianza con las facultades del artículo cuarenta y dos del Código
16 Orgánico General de Procesos, e inclusive la facultad para transigir,
17 en caso que este se requiera, y con el objeto de que cumpla con este
18 mandato de modo que bajo ningún punto de vista se le alegue falta o
19 insuficiencia de poder.- Usted señor Notario se servirá agregar las
20 demás cláusulas de estilo que estime pertinente, para la plena validez
21 de este instrumento jurídico.- HASTA AQUÍ LA MINUTA, que queda
22 elevada a escritura pública la misma que se encuentra firmada por el
23 Doctor Carlos Amaya López, Abogado con Matrícula Profesional
24 número diez y siete guion dos mil diez y seis guion dos ocho cuatro
25 del Foro de Abogados.- Para la celebración y otorgamiento de la
26 presente escritura se observaron los preceptos legales que el caso
27 requiere; y leída que le fue por mí el Notario al compareciente aquel
28 se ratifica en la aceptación de su contenido y por no poder firmar por

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Secunduense
Abogada



**NOTARIA VIGÉSIMA SÉPTIMA
DEL CANTÓN QUITO**



1 incapacidad a su ruego lo hacen los testigos señores Ruth Eugenia
2 Estacio Arrobo y Ricardo Sebastian Baez Pulla y firman conmigo en
3 unidad de acto, se incorpora al protocolo de esta Notaría la presente
4 escritura, de todo lo cual doy fe.-

Ab. Milton Ivan Ordóñez Cabrera



5
6
7
8 SR. BRIONES POVEDA KLEVER SIGIFREDO
9 C.C: 130180449-6

10
11

12 RUTH EUGENIA ESTACIO ARROBO
13 C.C. 1714096540

14 TESTIGO

15
16

17
18 RICARDO SEBASTIÁN BÁEZ PULLA
19 C.C. 1712865862

20 TESTIGO

21
22

EL NOTARIO

23
24

25 ABOGADO MILTON IVÁN ORDOÑEZ CABRERA
26 NOTARIO SUPLENTE VIGÉSIMO SÉPTIMO DEL CANTÓN QUITO

27
28

El No.....

DRA. MÓNICA ELIZABETH MALDONADO NIETO

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA No. 130180449-6

APellidos y Nombres: BRIONES POVEDA KLEVER SIGIFREDO

Lugar de nacimiento: MANABI SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 1952-10-27

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: M

Estado Civil: Soltero





INSTRUCCIÓN: BASICA

PROFESIÓN Y OCUPACIÓN: AGRICULTOR

E1133A1122

APellidos y Nombres del Padre: BRIONES ANGEL

APellidos y Nombres de la Madre: POVEDA CLEMENTINA

Lugar y Fecha de Expedición: PORTOVIEJO 2011-11-16

Fecha de Expiración: 2021-11-16

00041883

[Signature] DIRECTOR GENERAL

[Signature] FIRMA DEL CEDULADO





NOTARIA VIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO
De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial,
doy Fe que la(s) fotocopias que antecede(n) es (son)
igual(es) al(los) documento(s) originales y que me fueron
exhibidos en... hoja(s) útil(es) -
Quito... 27 JUL 2021



[Signature]
Ab: Milton León Ordóñez Cabrera
NOTARIO SUPLENTE DE LA NOTARIA
VIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO

[Signature]
Aby. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Ecuador - Esmeraldas

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

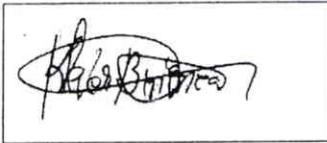
Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación**CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD**

Ab. Milton Ivan Ordóñez Brera

**Número único de identificación:** 1301804496**Nombres del ciudadano:** BRIONES POVEDA KLEVER SIGIFREDO**Condición del cedulado:** CIUDADANO**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA**Fecha de nacimiento:** 27 DE OCTUBRE DE 1952**Nacionalidad:** ECUATORIANA**Sexo:** HOMBRE**Instrucción:** BASICA**Profesión:** AGRICULTOR**Estado Civil:** SOLTERO**Cónyuge:** No Registra**Fecha de Matrimonio:** No Registra**Nombres del padre:** BRIONES ANGEL**Nacionalidad:** ECUATORIANA**Nombres de la madre:** POVEDA CLEMENTINA**Nacionalidad:** ECUATORIANA**Fecha de expedición:** 16 DE NOVIEMBRE DE 2011**Condición de donante:** SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 27 DE JULIO DE 2020

Emisor: WILMER RENATO POZO ACOSTA - PICHINCHA-QUITO-NT 27 - PICHINCHA - QUITO

**Abg. Patricia Mendoza Briones**
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 203-327-41016



203-327-41016

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 130228432-6

CECULA DE
 CIUDADANIA
 APELLIDOS Y NOMBRES
**BRIONES RIVERA
 ANA PAULA**
 LUGAR DE NACIMIENTO
**MANABI
 SANTA ANA**
 FECHA DE NACIMIENTO **1959-08-26**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **MUJER**
 ESTADO CIVIL **SOLTERO**




INSTRUCCIÓN
BASICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEHACER DOMESTICOS

E3343E1141

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
BRIONES UVALDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
RIVERA BERTHA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**QUITO
 2017-01-30**

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-01-30

000476165

ICM: 16 10 543-30

[Signature]
 DIRECTOR GENERAL

[Signature]
 FIRMA DEL CEDULADO




[Signature]

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
[Stamp]

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA
Nº 171286586-2

APPELLIDOS Y NOMBRES
BAEZ PULLA
RICARDO SEBASTIAN

LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO

SANTA PRISCA

FECHA DE NACIMIENTO: 1991-10-13
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: M
ESTADO CIVIL: SOLTERO




INSTRUCCION SUPERIOR
PROFESION / OCUPACION
ESTUDIANTE

V4343V2222

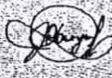
APPELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
BAEZ DOMINGUEZ JORGE ALFONSO

APPELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PULLA BAYOLIMA VILMA JACQUELINE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
QUITO
2014-05-30

FECHA DE EXPIRACION
2024-05-30

Ab. Milton Ivan Ordonez






CERTIFICADO DE VOTACION
24 - MARZO - 2019

0006 M JUNTA No. 0005 - 247 CERTIFICADO No. 1712865862 CEDULA No.

BAEZ PULLA RICARDO SEBASTIAN
APPELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: PICHINCHA
CANTON: QUITO
CIRCUNSCRIPCION: 2
PARROQUIA: SAN JUAN
ZONA: 2



ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS
2019

CIUDADANA/O:
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

[Signature]
F. PRESIDENTE DE LA JPV

NOTARIA VIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO
De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy Fe que la(s) fotocopias que antecede(n) es (son) igual(es) al(los) documento(s) original(es) y que me fueron exhibidos en.....foja(s) útil(es).
Quito..... 27 JUL 2019

[Signature]
Ab. Milton Ivan Ordonez Cabrera
NOTARIO SUPLENTE DE LA NOTARIA VIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO



[Signature]
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1712865862

Nombres del ciudadano: BAEZ PULLA RICARDO SEBASTIAN

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA

Fecha de nacimiento: 13 DE OCTUBRE DE 1991

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: BAEZ DOMINGUEZ JORGE ALFONSO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PULLA BAYOLIMA VILMA JACQUELINE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 30 DE MAYO DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE JULIO DE 2020

Emisor: WILMER RENATO POZO ACOSTA - PICHINCHA-QUITO-NT 27 - PICHINCHA - QUITO



Aly. Patricia Mendoza Briones
Notario Pública Segundo
Ecuador - Ecuador

N° de certificado: 204-327-44241



204-327-44241

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA - DE No. 171409654-0

CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
ESTACIO ARROBO RUTH EUGENIA

LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA QUITO

FECHA DE NACIMIENTO **1981-11-16**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **MUJER**

ESTADO CIVIL **CASADO**

WALTER PAUL TITUAÑA LOPEZ



INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **TÉCNICO SUPERIOR** E44434442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **ESTACIO FIDEL LEONIDAS**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **ARROBO PERLA MARIANA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **QUITO** Ab. Milton Iván Ordóñez Cabrera

FECHA DE EXPIRACIÓN **2017-06-26**

FECHA DE EXPIRACIÓN **2027-06-26**

DIRECTOR GENERAL *[Signature]* FIRMA DEL CEDULADO *[Signature]*

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0009 F JUNTA No. 0009 - 348 CERTIFICADO No. 1714096540 CEDULA No.

ESTACIO ARROBO RUTH EUGENIA
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: **PICHINCHA**

CANTON: **QUITO**

CIRCUNSCRIPCIÓN: **3**

PARROQUIA: **SOLANDA**

ZONA: **1**



ELECCIONES SECCIONALES Y DPCCS
2019

CIUDADANA/O:
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

Janeth Escobar
F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

NOTARIA VIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO
De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy Fe que la(s) fotocopias que antecede(n) es (son) igual(es) al(los) documento(s) originales y que me fueron exhibidos en.....foja(s) útil(es). -

Quito..... 27 JUL 2022



Ab. Milton Iván Ordóñez Cabrera
NOTARIO SUPLENTE DE LA NOTARIA VIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO

[Signature]
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1714096540

Nombres del ciudadano: ESTACIO ARROBO RUTH EUGENIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SAN BLAS

Fecha de nacimiento: 16 DE NOVIEMBRE DE 1981

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: TÉCNICO SUPERIOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: TITUAÑA LOPEZ WALTER PAUL

Fecha de Matrimonio: 4 DE JULIO DE 2006

Nombres del padre: ESTACIO FIDEL LEONIDAS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ARROBO PERLA MARIANA

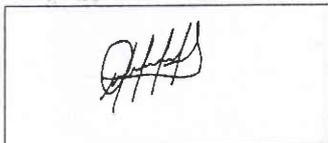
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 26 DE JUNIO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE JULIO DE 2020

Emisor: WILMER RENATO POZO ACOSTA - PICHINCHA-QUITO-NT 27 - PICHINCHA - QUITO



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segundo
Avenida - Ecuador

N° de certificado: 207-327-44188



207-327-44188

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





NOTARIA VIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO



SE OTORGO ANTE MI ABOGADO MILTON IVÁN ORDÓÑEZ CABRERA NOTARIO SUPLENTE VIGÉSIMO SÉPTIMO DEL CANTÓN QUITO, POR LICENCIA CONCEDIDA A SU TITULAR DOCTORA MÓNICA ELIZABETH MALDONADO NIETO MEDIANTE ACCIÓN DE PERSONAL 03596-DP17-MP Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA SEGUNDA COPIA CERTIFICADA DEL PODER ESPECIAL QUE OTORGA KLEVER SIGIFREDO BRIONES POVEDA A FAVOR DE ANA PAULA BRIONES POVEDA. FIRMADA RUBRICADA Y SELLADA EN QUITO, A VEINTE Y SIETE DE JULIO DE DOS MIL VEINTE.-

NOTARIA VIGÉSIMA SÉPTIMA
DEL CANTÓN QUITO

EL NOTARIO



Ab. Milton Iván Ordóñez Cabrera

**ABOGADO MILTON IVÁN ORDÓÑEZ CABRERA
NOTARIO SUPLENTE VIGÉSIMO SÉPTIMO DEL CANTÓN QUITO**

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda



PAGINA EN BLANCO

...
...
...
...
...



Resultado de la Búsqueda



VERIFICACIÓN DE ACTOS NOTARIALES

NÚMERO DE LIBRO 20201701027P00646		IDENTIFICACIÓN DE CONSULTA 971192
NÚMERO DE FACTURA 001-004-000008856		VALOR DE FACTURA USD 46.93
FECHA DE CONSULTA 05/08/2020 13:45		FECHA DE ESCRITURA 27/07/2020 15:59
ACTO NOTARIAL		
CÉDULA INTERVINIENTE	NOMBRE INTERVINIENTE	CALIDAD INTERVINIENTE
▼ PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL		
1301804496	KLEVER SIGIFREDO BRIONES POVEDA	• MANDANTE
1714096540	RUTH EUGENIA ESTACIO ARROBO	• TESTIGO
1712865862	RICARDO SEBASTIÁN BAEZ PULLA	• TESTIGO
▼ CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS EXHIBIDOS EN ORIGINAL O COPIA CERTIFICADA QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA		
1714096540	RUTH EUGENIA ESTACIO ARROBO	• PETICIONARIO(A)
▼ CONSULTA DATOS BIOMÉTRICOS SISTEMA NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN CIUDADANA - REGISTRO CIVIL (P)		
NOTARÍA NOTARIA VIGESIMA SEPTIMA - PICHINCHA - QUITO		NOTARIO/A ORDOÑEZ CABRERA MILTON MAN (SUPLENTE)

Construyendo justicia para la paz social

Aby. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



PAGINA EN BLANCO

[Faint vertical text, possibly a page number or reference code]



Ficha Registral-Bien Inmueble

65280

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20004148
Certifico hasta el día 2020-07-28:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial:

Fecha de Apertura: miércoles, 24 enero 2018

Información Municipal:

Dirección del Bien: TARQUI

Tipo de Predio: Lote de Terreno

Parroquia: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES: Terreno ubicado en la parroquia Tarqui del Cantón Manta, con los siguientes linderos y medidas, por el Norte, calle pública con doce metros de frente, por el Sur, mas terrenos de los vendedores con igual longitud. por el Este, propiedad de Miguel Narea con veinticinco metros de longitud y por el Oeste, propiedad de Dolores Suarez con igual longitud de veinticinco metros.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1688 miércoles, 21 agosto 1991	4759	4760

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 21 agosto 1991

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 07 agosto 1991

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Terreno ubicado en la parroquia Tarqui del Cantón Manta, con los siguientes linderos y medidas, por el Norte, calle pública con doce metros de frente, por el Sur, mas terrenos de los vendedores con igual longitud. por el Este, propiedad de Miguel Narea con veinticinco metros de longitud y por el Oeste, propiedad de Dolores Suarez con igual longitud de veinticinco metros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	BRIONES POVEDA KLEBER SIGIFREDO	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	BRIONES ANA PAULA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	DUEÑAS PEGGY	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	CORRAL BORRERO MANUEL	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	1
Total Inscripciones>>>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2020-07-28

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : LIMONGI VALENCIA MARIA GABRIELA

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20004148 certifico hasta el día 2020-07-28, la Ficha Registral Número: 65280.

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador



Documento verificado digitalmente
MANTA

Comunicación de Retiro

Este documento fue firmado digitalmente el día 20/05/2024 a las 10:00 AM por el Registrador de la Propiedad de Manta-EP.

ALCALDIA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segundo
Aguas - Ecuador

Este documento está firmado electrónicamente

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 días. Excepto que se
diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 6 0 5 4 5 1 N 5 J X N





REGISTRO DE LA PROPIEDAD | **MANTA** S.A.S.

Verificación de documentos digitales

INICIO EMPRESA SERVICIOS LEY DE TRANSPARENCIA NOTICIAS CONTACTENOS TURNOS

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Estado de Ordenes

Verificación de Documentos Digitales

FECHA DE GENERACIÓN
2020-07-23

NUMERO DE FICHA
65290

FECHA DE VENCIMIENTO
2020-08-27

ESTADO
VÁLIDO

ESTE DOCUMENTO ESTÁ VIGENTE



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda



PAGINA EN BLANCO

APY - 10/15/1984



PAGINA EN BLANCO

REPRODUCTION
BY THE NATIONAL ARCHIVES
SERIALS ACQUISITION DIVISION
COLLEGE PARK, MARYLAND 20740

1968-1969



N° 082020-017329
Manta, martes 04 agosto 2020

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 2-14-33-16-000 perteneciente a BRIONES POVEDA KLEVER SIGIFREDO con C.C. 1301804496 Y BRIONES RIVERA ANA PAULA con C.C. 1302284326 ubicada en MZ-B L16 LA FLOREANA BARRIO INTERCAMBIO Y CREDITO PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$28,200.00 VEINTIOCHO MIL DOSCIENTOS DÓLARES 00/100.

NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) ANA PAULA RIVERA SIGIFREDO de la página web y/o soporte electrónico portalciudadano.manta.gob.ec el día de hoy 08/08/2020 todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: **jueves 03 septiembre 2020**

Código Seguro de Verificación (CSV)



117370J4YNVWJ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





PAGINA EN BLANCO

Vertical text on the left margin, possibly a page number or reference code.

Faint horizontal text at the bottom of the page, possibly a footer or page number.



N° 082020-017377
Manta, miércoles 05 agosto 2020

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **BRIONES POVEDA KLEVER SIGIFREDO** con cédula de ciudadanía No. **1301804496**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en 01 foja(s) újl(es) fue materializado a petición del señor (a) BRIONES POVEDA KLEVER SIGIFREDO de la página web y/o soporte electrónico PORTAL CIUDADANO el día de hoy 05/08/2020 todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: lunes 05 octubre 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



117419HRXEOAS

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





PAGINA EN BLANCO

APROBADO POR EL COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN
Y FIRMADO POR EL DIRECTOR GENERAL



N° 072020-017020
Manta, miércoles 29 julio 2020

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **BRIONES RIVERA ANA PAULA** con cédula de ciudadanía No. **1302284326**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) ANA PAULA RIVERA BRIONES de la página web y/o soporte electrónico el día de hoy 29/07/2020 todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: martes 29 septiembre 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



117051GRVBRUH

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





PAGINA EN BLANCO

...
...
...

COMPROBANTE DE PAGO



OBSERVACIÓN
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR CON EL 50% DE DESCUENTO YA QUE UNOS DE LOS VENEDORES ES DE LA TERCERA EDAD. ublcada en MANTA de la parroquia TARQUI

CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
2-14-33-16-000	300	28200	671680	393110

VENDEDOR		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1301804496	BRIONES POVEDA KLEVER SIGIFREDO	MZ-B L16 LA FLOREANA

ALCABALAS Y ADICIONALES		VALOR A PAGAR
CONCEPTO		
IMPUESTO PRINCIPAL		141.00
JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL		84.60
TOTAL A PAGAR		\$ 225.60
	VALOR PAGADO	\$ 225.60
	SALDO	\$ 0.00

ADQUIERE		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1206780486	MORA RIOS DARIO JAVIER	S

Fecha de pago: 2020-08-04 16:12:22 - OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley



Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en 01 foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) Abg. Patricia Mendoza Briones de la página web y/o soporte electrónico, Portal Ciudadano el día de hoy 08/05/2020, todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

COMPROBANTE DE PAGO



Código Catastral	Área	Avalúo Comercial
2-14-33-16-000	300	\$ 29049

Dirección	Año
MZ-B L16 LA FLOREANA	2020

Nombre o Razón Social	Cédula o Ruc
BRIONES POVEDA KLEVER SIGIFREDO	1301804496
BRIONES RIVERA ANA PAULA	1302284326

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
Concepto	Valor Parcial	Recargas(+) Rebajas(-)	Valor a Pagar
COSTA JUDICIAL	0.00	0.00	0.00
IMPUESTO PREDIAL	2.71	0.27	2.98
INTERES POR MORA	0.00	0.00	0.00
MEJORAS 2011	0.88	0.00	0.88
MEJORAS 2012	1.15	0.00	1.15
MEJORAS 2013	3.52	0.00	3.52
MEJORAS 2014	3.72	0.00	3.72
MEJORAS 2015	0.01	0.00	0.01
MEJORAS 2016	0.14	0.00	0.14
MEJORAS 2017	4.04	0.00	4.04
MEJORAS 2018	3.64	0.00	3.64
MEJORAS 2019	0.73	0.00	0.73
MEJORAS HASTA 2010	20.90	0.00	20.90
SOLAR NO EDIFICADO	21.68	0.00	21.68
TASA DE SEGURIDAD	1.63	0.00	1.63
TOTAL A PAGAR			\$ 65.02
VALOR PAGADO			\$ 65.02
SALDO			\$ 0.00

Fecha de pago: 2020-07-29 12:46:42 - CEDEÑO PICO JOHANY MILANGI
Saldo sujeto a variación por reguraciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



MPT2535049710080

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalcidudano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en ... foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor(a) ... de la página web y/o soporte electrónico el día de hoy ... todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



VEINTICINCO

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

25

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta, Manabí

COMPROBANTE DE PAGO



911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

1301804496

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.:

BRIONES POVEDA KLEVER SIGIFREDO Y

NOMBRES:

MZ-B LT.16 LA FLOREANA

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

BRIONES RIVERA ANA PAULA

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

VERONICA CUENCA VINCES

CAJA:

30/07/2020 08:14:22

FECHA DE PAGO:



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: miércoles, 28 de octubre de 2020

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL: CLIENTE

Aby. Patricia Mendoza Briones
Municipalidad Pública Seguridada

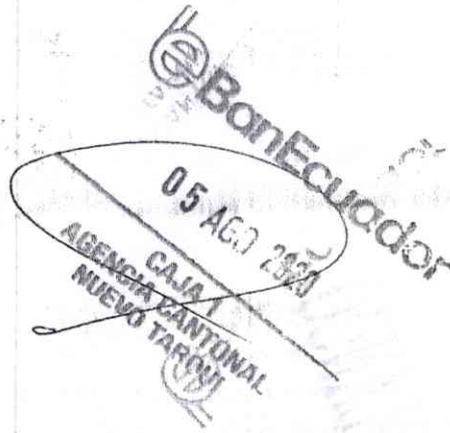
PAGINA EN BLANCO



BanEcuador B.P.
05/08/2020 01:44:54 p.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 1112350315
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI MANTA (AG.) OP:mizambran

INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 2 MANTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo: 2.82
Comision Efectivo: 0.54
IVA % 0.06
TOTAL: 3.42
SUJETO A VERIFICACION



BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

NUEVO TARQUI MANTA (AG.)
AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI, PARROQ
DIA TARQUI, CANT 41

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 131-523-00003323
Fecha: 05/08/2020 01:45:14 p.m.

No. Autorización:
0508202001176818352000121315230000033232020134511

Cliente :CONSUMIDOR FINAL
ID :9999999999999
Dir :AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEV
A TARQUI, PARROQUIA TARQUI, CANT 41

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda

PAGINA EN BLANCO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 130228432-6

APellidos y Nombres: **BRIONES RIVERA ANA PAULA**

Lugar de Nacimiento: **MANABI SANTA ANA**

Fecha de Nacimiento: **1968-08-28**

Nacionalidad: **ECUATORIANA**

Sexo: **MUJER**

Estatus Civil: **SOLTERO**

INSTRUCCIÓN: **BASICA**

PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **QUEHACER DOMESTICOS**

E3343E1141

APellidos y Nombres del Padre: **BRIONES UVALDO**

APellidos y Nombres de la Madre: **RIVERA BERTHA**

Lugar y Fecha de Expedición: **QUITO 2017-01-30**

Fecha de Expiración: **2027-01-30**

ICM 16 10 643 30

000178155

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1302284326

Nombres del ciudadano: BRIONES RIVERA ANA PAULA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 26 DE AGOSTO DE 1959

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: BRIONES UVALDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: RIVERA BERTHA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 30 DE ENERO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 5 DE AGOSTO DE 2020

Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Mantua y Esmeraldas

N° de certificado: 209-329-75682



209-329-75682

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0004 F JUNTA No. 0004 - 173 CERTIFICADO No. 1302284326 CIRCUNSCRIPCIÓN No.

BRIONES RIVERA ANA PAULA
APELLIDOS Y NOMBRES

1302284326
30-01-2017

PROVINCIA: PICHINCHA
CANTÓN: QUITO
CIRCUNSCRIPCIÓN: 3
PARROQUIA: SOLANDA
ZONA: 1

ELECCIONES
RECCIONALES Y CPCCS
2019

CIUDADANA/O:
ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUPRAGÓ
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

[Signature]
PRESIDENTE DE LA JRV

[Signature]
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda

DOY FE: Que las precedente
reproducciones que constan
en... 01... fojas filiales, anversos,
reversos son iguales a sus
originales, Manta, 05/05/2019

[Signature]
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1206780486

Nombres del ciudadano: MORA RIOS DARIO JAVIER

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/LOS RIOS/VENTANAS/VENTANAS

Fecha de nacimiento: 20 DE NOVIEMBRE DE 1992

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MORA TORO LUPERCIO WILFRIDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: RIOS GAMARRA ANGELA ANDREA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 25 DE OCTUBRE DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 5 DE AGOSTO DE 2020

Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segundin
Mantua - Ecuador

N° de certificado: 207-329-75763



207-329-75763

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DE VOTACION
24 - MARZO - 2019

0013 M JUNTA No. 0013 - 162 CERTIFICADO No. 1206780486 CEBILLA No.

MORA RIOS DARIO JAVIER
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: LOS RIOS
CANTÓN: URDANETA
CIRCUNSCRIPCIÓN:
PARROQUIA: RICAURTE
ZONA: 1

ELECCIONES
SECCIONALES Y GPCGS
2019

CIUDADAMAJO

ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGO
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

[Signature]
PRESIDENTE DE LA JRY

DOY FE: Que las precegnas
reproducciones que constan
en... fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales. Manta, 05/05/2019

[Signature]
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECÓN
TELEFONO: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com

SE OTORGO ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA
SEGUNDA COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE
MANTA, EL DÍA CINCO DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTE,
EN TREINTA FOJAS ÚTILES. CÓDIGO NUMÉRICO:
20201308002P00613.- LA NOTARIA.



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda