

LA PLANTAS

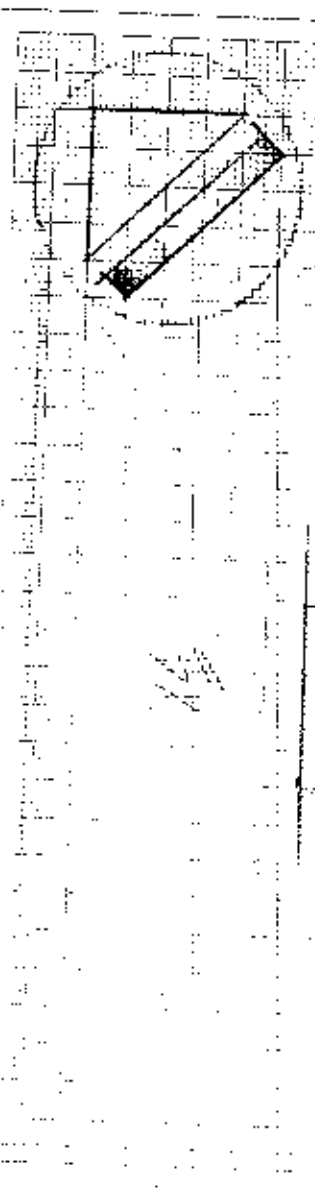
2143334

LA PLANTAS
JARDINES

1/2 C 1000 32

LA PLANTAS

LA PLANTAS



TERRENO VARIO
3.5

0.5 x 4.1

3.5

LA PLANTAS

SERVICIOS DEL LOTE

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

LA PLANTAS

LA PLANTAS

LA PLANTAS

LA PLANTAS

LA PLANTAS

LA PLANTAS

LA PLANTAS

LA PLANTAS

LA PLANTAS

LA PLANTAS

LA PLANTAS

LA PLANTAS

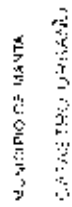
LA PLANTAS

LA PLANTAS

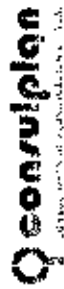
[illegible]

DATOS DE LA CONSOLIDACIÓN

[illegible][illegible]



FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL



IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

[illegible]

DATOS DEL LOTE

FRENTE		NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE						
(1)	LOTE INTERIOR	1						
	POR PASAJE PEATONAL	2						
	POR PASAJE VEHICULAR	3						
(2)	ACCESO AL LOTE	4						
	POR CALLE	5						
	POR AVENIDA	6						
	POR EL MALECON	7						
	MALECON SÓLO EL OTRO LADO (SEÑALADO)							
CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL								
	TIERRA	1						
	LASTRE	2						
(3)	PAVEDA. DE LA CALZADA	3						
	PIEDRA DE RIO	4						
	ASFOFALTO	5						
	ACERADO Y CEMENTO	6						
(4)	ACERA	1						
	NO TIENE	2						
	CEMENTADO O PIEDRA DE RIO	3						
	DE ASFOFALTO O BALCONA							
REDES PÚBLICAS EN LA VÍA								
(5)	AGUA POTABLE	1						
	NO EXISTE	2						
(6)	ALCANTRILLADO	1						
	NO EXISTE	2						
(7)	ENERGÍA ELÉCTRICA	1						
	SI EXISTE RED AÉREA	2						
	SI EXISTE RED SUBTERRÁNEA	3						
(8)	ALUMBRADO PÚBLICO	1						
	NO EXISTE	2						
	NO EXISTE	3						

NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE		NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE	
1	2	3	4
5	6	7	8
9	10	11	12
13	14	15	16
17	18	19	20
21	22	23	24
25	26	27	28
29	30	31	32
33	34	35	36
37	38	39	40
41	42	43	44
45	46	47	48
49	50	51	52
53	54	55	56
57	58	59	60
61	62	63	64
65	66	67	68
69	70	71	72
73	74	75	76
77	78	79	80
81	82	83	84
85	86	87	88
89	90	91	92
93	94	95	96
97	98	99	100

FRENTE		NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE	
(1)	LOTE INTERIOR	1	
	POR PASAJE PEATONAL	2	
	POR PASAJE VEHICULAR	3	
(2)	ACCESO AL LOTE	4	
	POR CALLE	5	
	POR AVENIDA	6	
	POR EL MALECON	7	
	MALECON SÓLO EL OTRO LADO (SEÑALADO)		
CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL			
	TIERRA	1	
	LASTRE	2	
(3)	PAVEDA. DE LA CALZADA	3	
	PIEDRA DE RIO	4	
	ASFOFALTO	5	
	ACERADO Y CEMENTO	6	
(4)	ACERA	1	
	NO TIENE	2	
	CEMENTADO O PIEDRA DE RIO	3	
	DE ASFOFALTO O BALCONA		
REDES PÚBLICAS EN LA VÍA			
(5)	AGUA POTABLE	1	
	NO EXISTE	2	
(6)	ALCANTRILLADO	1	
	NO EXISTE	2	
(7)	ENERGÍA ELÉCTRICA	1	
	SI EXISTE RED AÉREA	2	
	SI EXISTE RED SUBTERRÁNEA	3	
(8)	ALUMBRADO PÚBLICO	1	
	NO EXISTE	2	
	NO EXISTE	3	

FRENTE		NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE	
--------	--	--	--

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

[illegible]

6-24c (W 240) Pgs. 5:

[illegible]

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]

- Subvención me concierne a el arce
- Subvención me concierne a el arce

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.					
FECHA DE INGRESO:		06 Mayo 14	FECHA DE ENTREGA:		Isabel
CLAVE CATASTRAL:		2-14-33-34			
NOMBRES Y/O RAZÓN		Patty Pardo			
CÉDULA DE I. y/o RUC:					
CELULAR - TPNO:					
RUBROS					
IMPUESTO PRINCIPAL:					
SOLAR NO EDIFICADO					
CONTRIBUCIÓN MEJORAS					
TASA DE SEGURIDAD					
TIPO DE TRAMITE:		Cont. Pardo			
INFORME DEL INSPECTOR:		FIRMA DEL USUARIO			
INFORME TÉCNICO:		FIRMA DEL INSPECTOR		FECHA:	
INFORME DE APROBACIÓN:		FIRMA DEL TÉCNICO		FECHA: 06.05.14	



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

37834



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 37834:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 08 de noviembre de 2012*
Parroquia: Tarquí
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en la Lotización La Pradera Parroquia Urbana Tarquí del Cantón Manta, con una Superficie de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS. Con las siguientes medidas y linderos. POR EL NORTE: Con camino público al Arroyo con una longitud de doce metros de frente. POR EL SUR: Propiedad de los vendedores cónyuges Corral- Dueñas con igual longitud. POR EL ESTE Y OESTE: Camino Público con una longitud de veinte y cinco metros en cada lado. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	207 15/09/1970	152
Compra Venta	Compraventa	1.523 06/11/1987	4.061

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el: martes, 15 de septiembre de 1970
Tomo: I Folio Inicial: 152 - Folio Final: 153
Número de Inscripción: 207 Número de Repertorio: 952
Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 07 de septiembre de 1970

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un solar ubicado en el sitio El Arroyo de la Jurisdicción de Manta, tocándole al Sr. Dr. Manuel Corral Borero la superficie de Treinta y siete mil cuatrocientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000002212	Cordeiro Borrero Gonzalo	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-000000002213	Cordeiro Borrero Manuel	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-000000002197	Corral Borrero Manuel	Casado(*)	Manta
Comprador	80-000000002211	Malu Gonzalez Rodrigo	(Ninguno)	Manta
Vendedor	13-00164405	Abad Salto Jose	Soltero	Manta

Inscrito al: viernes, 06 de noviembre de 1987

Tomo: 1 Folio Inicial: 4.061 - Folio Final: 4.063

Número de Inscripción: 1.523 Número de Repertorio: 2.452

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 02 de junio de 1986

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de terreno ubicado en la Lotización La Pradera Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, con una Superficie

d e T R E S C I E N T O S M E T R O S C U A D R A D O S .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000038713	Ratty Dukler Pedro Pablo	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000009812	Corral Borrero Manuel	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000004177	Dueñas Peggy	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	207	15-sep-1970	152	153

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:37:40 del viernes, 02 de mayo de 2014

A petición de: *Ratty*Elaborado por: Laura Carmen Tigua Pinay
130635712-8Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del RegistradorValidez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

**El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.**



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

Maná 06 de Mayo del 2014

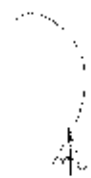
CERTIFICACIÓN

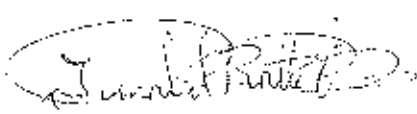
A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el Sr. **RATTI DUKLER PEDRO PABLO** con número de cedula 080010648-6 se encuentra registrada como usuario de **CNEL EP** en el sistema Comercial **SICO**, con el código ,5735907 encontrándose al día en sus pagos por lo tanto **NO mantiene deuda con la Empresa**.

La parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente,

SOLICITANTE


René Ávila Rivera
ATENCIÓN AL CLIENTE


Ratti Cedeño Corina Yinahel
C.I. 130426329-4

ALFARO

CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

CERTIFICO: Que con número de registro de inscripción: **D-450-000012-04** en **ECUADOR** provincia de **MANABI**, cantón **MANTA**, parroquia **TARQUI**, y con fecha **14 DE NOVIEMBRE DE 2013** está inscrito el registro de defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: **PEDRO PABLO RATTI DUKLER** NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**, SEXO: **MASCULINO**, ESTADO CIVIL: **CASADO**, EDAD: **80 años**

LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: **ECUADOR**, provincia del **MANABI** cantón **MANTA** parroquia **MANTA**, **13 DE NOVIEMBRE DE 2013**.

CAUSA DE LA MUERTE: **PARO CARDIORESPIRATORIO** DOCTOR QUE DECLARA LA DEFUNCIÓN: **FALLECE EN CASA**.

CÓNYUGE SOBREVIVIENTE: **DALIA CEDEÑO**.

Nombres y Apellidos de quien solicitó la inscripción: **CORINA YINABEL RATTI CEDEÑO**, cédula/pasaporte No. **1304263294**, nacionalidad **ECUATORIANA**.

Firma de delegado

LILIAN DAY BRÁVO LOOR

Firma de representante



Lugar y Fecha de Defunción
MANTA, 13 DE NOVIEMBRE DE 2013

Firma de representante