

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registromanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 946

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 2030

Periodo: 2020

Fecha de Repertorio: jueves, 13 de agosto de 2020

1.- Fecha de Inscripción: jueves, 13 de agosto de 2020 10:39

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
--------------	----------------------	----------------------------------	--------------	-----------	--------

COMPRADOR

Natural	0912864410	AGUILERA YANEZ MARIANA DE JESUS	SOLTERA	GUAYAS	XIMENA
---------	------------	---------------------------------	---------	--------	--------

VENDEDOR

Natural	1305620252	INTRIAGO REYES BELINDA MERCEDES	CASADO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	---------------------------------	-----------	--------	-------

Natural	1305620369	TIGUA ARTIAGA GREGORIO ARNULFO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	--------------------------------	-----------	--------	-------

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 11 de agosto de 2020

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara: ☐ Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2143437000	09/03/2011 0:00:00	27032	300,00m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Un lote de terreno signado como lote número treinta y siete de la manzana C de la actual Lotización la Floreana de la Parroquia Los Esteros del cantón Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos. Por el frente con doce metros y calle tercera. Por atrás, con doce metros y lindera con lote número diecisiete. Por el costado derecho; con veinticinco metros y lindera con el lote número treinta y seis. Por el costado izquierdo con veinticinco metros y lindera con lote número treinta y ocho. Con una superficie total de Trescientos metros cuadrados.

Dirección del Bien: ubicado en el actual Lotización la Floreana de la Parroquia Los Esteros del cantón Manta

Superficie del Bien: 300,00m2

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA

Un lote de terreno signado como lote número treinta y siete de la manzana C de la actual Lotización la Floreana de la Parroquia Los Esteros del cantón Manta. Con una superficie total de Trescientos metros cuadrados.

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2020

Número de Inscripción: 946

Número de Repertorio: 2030

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Trece de Agosto de Dos Mil Veinte queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 946 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
0912864410	AGUILERA YANEZ MARIANA DE JESUS	COMPRADOR
1305620252	INTRIAGO REYES BELINDA MERCEDES	VENDEDOR
1305620369	TIGUA ARTIAGA GREGORIO ARNULFO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2143437000	27032	COMPRAVENTA

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 13-ago./2020

Usuario: juan_hidalgo

Revision / Inscripción por: JUAN PAULO HIDALGO GILER

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 13 de agosto de 2020





Factura: 002-003-000016391



20201308006P01385



NOTARIO(A) SUPLENTE EDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20201308006P01385						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	11 DE AGOSTO DEL 2020, (15:43)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	TIGUA ARTIAGA GREGORIO ARNULFO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305620369	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	INTRIAGO REYES BELINDA MERCEDES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305620252	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	AGUILERA YANEZ MARIANA DE JESUS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0912864410	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
		41526.21					

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20201308006P01385
FECHA DE OTORGAMIENTO:	11 DE AGOSTO DEL 2020, (15:43)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	www.portalciudadano.manta.gob.ec
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) SUPLENTE EDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA







NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 ...RIO

2 ESCRITURA NÚMERO: 20201308006P01

3 FACTURA NÚMERO: 002-003-000016

4 **CONTRATO DE ESCRITURA PÚBLICA**
5 **DE COMPRAVENTA**

6 **OTORGA:**

7 **GREGORIO ARNULFO TIGUA ARTIAGA Y BELINDA MERCEDES INTRIAGO**
8 **REYES. -**

9 **A FAVOR:**

10 **MARIANA DE JESUS AGUILERA YANEZ. -**

11 **CUANTÍA: \$ 41,526.21**

12 **DI 2 COPIAS**

13 **//PZM//**

14 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón Manta, Provincia de
15 Manabí, República del Ecuador, el día de hoy **ONCE DE AGOSTO DEL DOS MIL**
16 **VEINTE**, ante mí **ABOGADA ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA,**
17 **NOTARIA PUBLICA SEXTA SUPLENTE DEL CANTÓN MANTA**, comparecen y
18 declaran, por una parte, en calidad de "VENEDORES", los señores
19 **GREGORIO ARNULFO TIGUA ARTIAGA Y BELINDA MERCEDES INTRIAGO**
20 **REYES**, casados entre sí, a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme
21 exhibido sus cédulas de ciudadanía cuyas copias fotostáticas debidamente
22 certificada por mí, agrego a esta escritura; de nacionalidad ecuatoriana, de
23 cincuenta y cuatro y cincuenta años de edad respectivamente, de ocupación
24 ebanista y estudiante respectivamente, domiciliado en la Ciudadela Divino Niño del
25 cantón Manta, con número de teléfono 0984791430, por sus propios y
26 personales derechos; y por otra parte, en calidad de
27 "COMPRADORA", La señora **MARIANA DE JESUS AGUILERA YANEZ**, de
28 estado civil soltera, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido





1 su cédula de ciudadanía cuya copia fotostática debidamente certificada
2 por mí, agrego a esta escritura.- La Compareciente es de nacionalidad
3 ecuatoriana, mayor de edad de cincuenta años, ocupación estudiante, domiciliada
4 en Esteros Populares Manzana cuarenta y cinco villa noventa y cinco de la ciudad
5 de Guayaquil y de tránsito por esta ciudad de Manta.- Advertidos que
6 fueron los comparecientes por mí, la Notaria de los efectos y
7 resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en
8 forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento esta
9 escritura de **COMPRAVENTA**, sin coacción, amenazas, temor reverencial,
10 ni promesa o seducción, autorizándome de conformidad con el artículo
11 setenta y cinco, de la ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles a
12 la Obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es
13 la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación a través del
14 convenio suscrito con esta notaría, que se agregara como documento habilitante,
15 me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta,
16 cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de
17 escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una en la que conste un contrato
18 de **COMPRAVENTA**, contenido en las siguientes cláusulas: **PRIMERA:**
19 **INTERVINIENTES.** - Intervienen al otorgamiento y suscripción del presente contrato,
20 por una parte, los señores **GREGORIO ARNULFO TIGUA ARTIAGA Y BELINDA**
21 **MERCEDES INTRIAGO REYES**, por sus propios y personales derechos a quienes
22 en lo posterior denominaremos **LOS VENDEDORES**, y, por otra parte, la
23 señora **MARIANA DE JESUS AGUILERA YÁNEZ**, por sus propios y personales
24 derechos, a quien en lo posterior denominaremos **LA COMPRADORA.**
25 **SEGUNDA: ANTECEDENTES.** - Declaran los vendedores, que son dueños y
26 propietarios de un lote de terreno signado como lote número treinta y siete de la
27 Manzana C de la actual Lotización La Floreana de la parroquia Los Esteros del
28 cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** Con

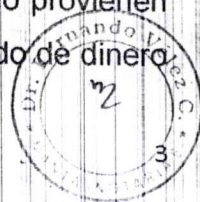


NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 doce metros y calle tercera; POR ATRÁS: Con doce metros y lindera con lote
2 numero diecisiete; POR EL COSTADO DERECHO: Con veinticinco metros y lindera
3 con el lote numero treinta y seis; POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con veinticinco
4 metros y lindera con lote numero treinta y ocho.- Con una superficie total de
5 TRESCIENTOS METROS CUADRADOS; Terreno que lo adquirieron mediante
6 Escritura de Compra que hiciera a la señora Peggy Ann Dueñas Olives y cónyuge,
7 según consta del contrato celebrado en la Notaria Cuarta de Manta el diecinueve de
8 noviembre del dos mil dos, e inscrito en el Registro de la Propiedad de Manta el
9 veintinueve de abril del dos mil cuatro. Predio que a la presente fecha se encuentra
10 libre de gravamen- **TERCERA: COMPRAVENTA.** - Con los antecedentes expuestos
11 y mediante el presente contrato, **LOS VENDEDORES** los señores **GREGORIO**
12 **ARNULFO TIGUA ARTIAGA Y BELINDA MERCEDES INTRIAGO REYES**, por sus
13 propios derechos, dan en venta real y enajenación perpetua en favor de LA
14 **COMPRADORA** señora **MARIANA DE JESUS AGUILERA YANEZ**, quien compra,
15 adquiere, recibe y acepta para sí, el bien inmueble descrito e individualizado en la
16 cláusula de los antecedentes, bien inmueble signado como lote numero TREINTA Y
17 SIETE de la Manzana C, de la Lotización La Floreana, de la parroquia Los Esteros
18 del Cantón Manta. No obstante de determinarse sus mensuras, la venta se la
19 realiza en el estado en que se encuentra el bien, bajo los linderos ya determinados,
20 cualesquiera que sea su cabida. **CUARTA: PRECIO.** - El precio de la presente
21 compraventa pactada de mutuo acuerdo por los contratantes es de **CUARENTA Y**
22 **UN MIL QUINIENTOS VEINTISÉIS DÓLARES CON VEINTIÚN CENTAVOS DE**
23 **DÓLAR (USD 41,526.21).** Valor que los Vendedores en este instrumento declaran
24 haberlos recibido en dinero en efectivo y en moneda de curso legal, a su entera
25 satisfacción de parte de la compradora. **QUINTA: DECLARACIÓN DE LA**
26 **COMPRADORA.** - La Compradora, declara que los valores que utilizará para la
27 compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen
28 de fondos obtenidos en forma ilegítimo vinculados con negocios de lavado de dinero





1 o del narcotráfico, en consecuencia, los compradores eximen a los Vendedores de
2 toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea.
3 Así mismo, se autoriza a los vendedores a realizar el análisis que consideren
4 pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso. -
5 Declaramos además que los valores por concepto de tarifas Notariales que
6 cancelamos provienen de fondos lícitos. **SEXTA: DEL SANEAMIENTO.** - La
7 Compraventa del bien inmueble se la hace como un cuerpo cierto, en el estado en
8 que actualmente se encuentra con todos sus derechos, usos, costumbres,
9 servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna limitación del dominio que puedan
10 obstaculizar el libre ejercicio de este por parte de la adquiriente, quien declara que
11 conoce muy bien el lote de terreno que compra. Sin perjuicio de lo anterior, los
12 vendedores se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de
13 ley.- En caso que no se efectúe la transferencia de dominio, mediante la
14 correspondiente inscripción en el Registro de la Propiedad, la parte Vendedora se
15 obliga a devolver todos los valores recibidos por la venta, más los gastos incurridos,
16 de contado. **SÉPTIMA: ACEPTACIÓN Y JURISDICCIÓN.** - Las partes declaran
17 que aceptan la presente escritura por estar hecha de conformidad con sus mutuos
18 intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo alguno que
19 formular por este y por ningún otro concepto. La parte Vendedora señala como
20 domicilio el Cantón Manta, y la parte Compradora el Cantón Manta, en los que
21 podrán ser notificados en caso de controversia, al igual que se someten a los Jueces
22 de lo Civil del Cantón Manta. **OCTAVA: AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR.** - Se
23 faculta al portador de la copia autorizada de esta escritura, para requerir al Señor
24 Registrador de la Propiedad del cantón Manta, a las inscripciones y anotaciones que
25 por ley corresponden. **DÉCIMA: LAS DE ESTILO.** - Sírvasse Usted Señor Notario
26 agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la validez y
27 perfección de la presente Escritura Pública. **HASTA AQUÍ LA MINUTA.**- Hasta aquí
28 la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora, con



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

CERTIFICADO DE SOLVENCIA



1305620369

DATOS DEL CONTRATANTE: FIGUERA ARTEAGA ARNULFO Y SRA.

C.I./R.U.C.:

NOMBRES:

LOTZ. LA FLOREANA MZ-C LT.37

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO
698791
ANITA MENENDEZ

Nº PAGO:

05/08/2020 09:53:20

CAJA:

FECHA DE PAGO:



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR 3.00

3.00

VALIDO HASTA: martes, 04 de agosto de 2020
CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ORIGINAL: CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

Báñez

Bancuador B.P.
RUC: 1766183520001

PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI,
PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI,
PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI,

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fact.: 131-501-000005172
Fecha: 22/07/2020 01:38:37 p.m.

No. Autorización:
2207202001176618352000121315010000051722020133818

Cliente : CONSUMIDOR FINAL
ID : 9999999999999999
Dir : AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI

A TARQUI, PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI

Descripción
Recargo
Total
0.54

Subtotal USD
I.V.A
TOTAL USD
0.54
0.06
0.60

*** GRACIAS POR SU VISITA ***
Sin Derecho a Crédito Tributario



ESPACIO
EN
BLANCO

ESPACIO
EN
BLANCO



N° 082020-017578

Manta, viernes 07 agosto 2020

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-14-34-37-000 perteneciente a TIGUA ARTEAGA GREGORIO ARNULFO con C.C. 1305620369 Y INTRIAGO REYES BELINDA MERCEDES con C.C. 1305620252 ubicada en LOTIZACION LA FLOREANA MZ-C LOTE 37 BARRIO LA FLOREANA PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$41,526.21 CUARENTA Y UN MIL QUINIENTOS VEINTISEIS DÓLARES 21/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE \$41,526.21 CUARENTA Y UN MIL QUINIENTOS VEINTISEIS DÓLARES 21/100.

TRAMITE DE COMPRAVENTA



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: domingo 06 septiembre 2020



Código Seguro de Verificación (CSV)



117625JXBDBOA

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ESPACIO
EN
BLANCO

ESPACIO
EN
BLANCO

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO**

N° 082020-017564

N° ELECTRÓNICO : 205734

Fecha: 2020-08-07

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-14-34-37-000

Ubicado en: LOTIZACION LA FLOREANA MZ-C LOTE 37

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 300 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1305620369	TIGUA ARTEAGA-GREGORIO ARNULFO
1305620252	INTRIAGO REYES-BELINDA MERCEDES

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 29,100.00

CONSTRUCCIÓN: 12,426.21

AVALÚO TOTAL: 41,526.21

SON: CUARENTA Y UN MIL QUINIENTOS VEINTISEIS DÓLARES 21/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".



**Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales**

Este documento tiene una validez de 6 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: domingo 07 febrero 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



1176113UDGIYA

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2020-08-07 15:19:39

2611 558 - 2611 471 - 2611 479



portalciudadano@manta.gob.ec



Calle 3 y Avenida 4ta



www.manta.gob.ec

ESPACIO
EN
BLANCO

ESPACIO
EN
BLANCO



N° 082020-017232

Manta, lunes 03 agosto 2020

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano **CERTIFICA QUE:** Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **TIGUA ARTIAGA GREGORIO ARNULFO** con cédula de ciudadanía No. **1305620369**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: sábado 03 octubre 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



1172720VLBOGH

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ESPACIO
EN
BLANCO

ESPACIO
EN
BLANCO

COMPROBANTE DE PAGO



Código Catastral
2-14-34-37-000

Área
300

Avalúo Comercial
\$ 41187.21

Dirección
LOTIZACION LA FLOREANA MZ-C LOTE 37

Nombre o Razón Social
INTRIAGO REYES BELINDA MERCEDES
TIGUA ARTEAGA GREGORIO ARNULFO

Cédula o Ruc
1305620252
1305620369

Fecha de pago: 2020-08-05 08:29:30 - VERA CORNEJO VIVIANA
MONSERRATE

Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS

Concepto	Valor Parcial	Recargos(+) Rebajas(-)	Valor a Pagar
COSTA JUDICIAL	0.00	0.00	0.00
IMPUESTO PREDIAL	6.97	0.70	7.67
INTERES POR MORA	0.00	0.00	0.00
MEJORAS 2011	1.73	0.00	1.73
MEJORAS 2012	1.83	0.00	1.83
MEJORAS 2013	4.72	0.00	4.72
MEJORAS 2014	4.98	0.00	4.98
MEJORAS 2015	0.02	0.00	0.02
MEJORAS 2016	0.23	0.00	0.23
MEJORAS 2017	5.94	0.00	5.94
MEJORAS 2018	6.85	0.00	6.85
MEJORAS 2019	0.91	0.00	0.91
MEJORAS HASTA 2010	31.84	0.00	31.84
TASA DE SEGURIDAD	3.49	0.00	3.49
TOTAL A PAGAR			\$ 70.21
VALOR PAGADO			\$ 70.21
SALDO			\$ 0.00

Código Seguro de Verificación (CSV)



MPT2329455503880

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web
<https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ESPACIO
EN
BLANCO



ESPACIO
EN
BLANCO

ESPACIO
EN
BLANCO

COMPROBANTE DE PAGO

OBSERVACIÓN
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN ubicada en MANTA de la parroquia
LOS ESTEROS

CÓDIGO CATASTRAL 2-14-34-37-000 ÁREA 300 AVALUO 41526.21 CONTROL 673116 TÍTULO N° 389584

VENDEDOR
C.C. / R.U.C. 1305620252 NOMBRE O RAZÓN SOCIAL INTRIAGO REYES BELINDA MERCEDES DIRECCIÓN LOTIZACION LA FLOREANA MZ-C LOTE 37

ADQUIERE
C.C. / R.U.C. 0912864410 NOMBRE O RAZÓN SOCIAL AGUILERA YANEZ MARIANA DE JESUS DIRECCIÓN S/N

CONCEPTO UTILIDADES VALOR A PAGAR
GASTOS ADMINISTRATIVOS 1.00
IMPUESTO PRINCIPAL COMPRA-VENTA 61.10
TOTAL A PAGAR \$ 62.10
VALOR PAGADO \$ 62.10
SALDO \$ 0.00

Fecha de pago: 2020-08-07 16:54:52 - JOHANY MILANGI CEDEÑO PICO
Saldo sujeto a variación por reguraciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



T1610062464

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**ESPACIO
EN
BLANCO**



ESPACIO
EN
BLANCO

ESPACIO
EN
BLANCO

COMPROBANTE DE PAGO

OBSERVACIÓN
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN ubicada en MANTA de la parroquia
LOS ESTEROS

CÓDIGO CATASTRAL

ÁREA

2-14-34-37-000

300

AVANZO

CONTROL

TÍTULO N°

11526.21

673115

389583

VENDEDOR
C.C. / R.U.C. NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DIRECCIÓN
1305620252 INTRIAGO REYES BELINDA MERCEDES LOTIZACION LA FLOREANA MZ-C LOTE 37

ADQUIERE
C.C. / R.U.C. NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DIRECCIÓN
0912864410 AGUILERA YANEZ MARIANA DE JESUS S/N

ALCABALAS Y ADICIONALES

CONCEPTO

VALOR A PAGAR

IMPUESTO PRINCIPAL

JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL

415.26

124.58

TOTAL A PAGAR

\$ 539.84

VALOR PAGADO

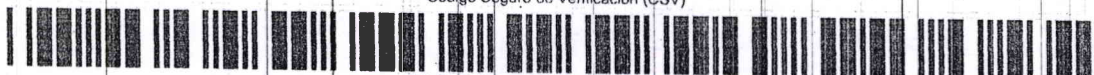
\$ 539.84

SALDO

\$ 0.00

Fecha de pago: 2020-08-07 16:54:39 - JOHANY MILANGI CEDENO PICO
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



T2078477603

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalcidudano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

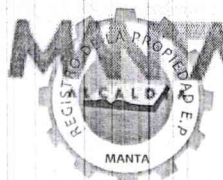


**ESPACIO
EN
BLANCO**



ESPACIO
EN
BLANCO

ESPACIO
EN
BLANCO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Ficha Registral-Bien Inmueble

27032



Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20004445
Certifico hasta el día 2020-08-03:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2143437000

Fecha de Apertura: miércoles, 09 marzo 2011

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en el actual Lotización la Floreana de la Parroquia Los Esteros del cantón Manta

Tipo de Predio: Lote de Terreno

Parroquia: LOS ESTEROS

LINDEROS REGISTRALES: Un lote de terreno signado como lote número treinta y siete de la manzana C de la actual Lotización la Floreana de la Parroquia Los Esteros del cantón Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos. Por el frente con doce metros y calle tercera. Por atrás, con doce metros y lindera con lote número diecisiete. Por el costado derecho, con veinticinco metros y lindera con el lote número treinta y seis. Por el costado izquierdo con veinticinco metros y lindera con lote número treinta y ocho. Con una superficie total de Trescientos metros cuadrados.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	207 martes, 15 septiembre 1970	152	153
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	741 jueves, 29 abril 2004	9312	9328

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 15 septiembre 1970

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 07 septiembre 1970

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un solar ubicado en el sitio El Arroyo de la Jurisdicción de Manta, tocándole al Sr. Dr. Manuel Corral Borrero la superficie de Treinta y siete mil cuatrocientos metros cuadrados, y el saldo para el Doctor Rodrigo Malo González de veintisiete mil cuatrocientos cuarenta y siete metros cuadrados quince decímetros cuadrados. Para el Sr. Gustavo Cordero Borrero cinco mil metros cuadrados, y, Para el Sr. Manuel Cordero Borrero cinco mil metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CORRAL BORRERO MANUEL	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	MALO GONZALEZ RODRIGO	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	CORDERO BORRERO GUSTAVO	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	CORDERO BORRERO MANUEL	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	ABAD SALTOS JOSE HERBERTO	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 29 abril 2004

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Número de Inscripción : 741

Número de Repertorio: 1627

Folio Inicial: 9312

Folio Final: 9312



Cantón Notaria: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 19 noviembre 2002

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Inmueble signado como lote número TREINTA Y SIETE de la Manzana "C" de la actual Lotización La Floreana, de la parroquia Los Esteros del cantón Manta. Con una superficie total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	INTRIAGO REYES BELINDA MERCEDES	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	TIGUA ARTIAGA GREGORIO ARNULFO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	CORRAL BORRERO MANUEL ANTONIO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	DUEÑAS OLIVES PEGGY ANN	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro: COMPRA VENTA
Total Inscripciones>>> 2
Número de Inscripciones: 2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2020-08-03

Elaborado por Servicio en línea

A petición de: TIGUA ARTIAGA GREGORIO ARNULFO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20004445 certifico hasta el día 2020-08-03, la Ficha Registral Número: 27032.

Este documento está firmado electrónicamente

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 días. Exepto que se
diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen




REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE
 CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
AGUILERA YANEZ
MARIANA DE JESUS
 LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
CARBO (CONCEPCION)
 FECHA DE NACIMIENTO **1970-03-27**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **MUJER**
 ESTADO CIVIL **SOLTERO**

No. **091286441-0**



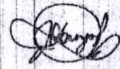


INSTRUCCION
BACHILLERATO
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
AGUILERA BELTRAN OSWALDO MARIANO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
YANEZ GARCIA GRISELDA VICTORIA
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
GUAYAQUIL
2018-10-09
 FECHA DE EXPIRACION
2028-10-09

PROFESION / CATEGORIA
ESTUDIANTE

E13434222




Mariana Aguilera Y.

DIRECTOR GENERAL


CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0004 F
 JUNTA No.

0004 - 052
 CERTIFICADO No.

0912864410
 CÉDULA No.

AGUILERA YANEZ MARIANA DE JESUS
 APELLIDOS Y NOMBRES



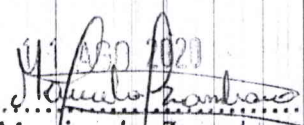
PROVINCIA: **GUAYAS**
 CANTÓN: **GUAYAQUIL**
 CIRCUNSCRIPCION: **1**
 PARROQUIA: **XIMENA**
 ZONA: **1**

Mariana Aguilera Y.



Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en 01 fojas útiles.

Manta,


 Abg. Maricela Zambrano
 Notaria Sexta Suplente
 Manta - Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Mariana Aguilera S.

Número único de identificación: 0912864410

Nombres del ciudadano: AGUILERA YANEZ MARIANA DE JESUS

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 27 DE MARZO DE 1970

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: AGUILERA BELTRAN OSWALDO MARIANO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: YANEZ GARCIA GRISELDA VICTORIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 9 DE OCTUBRE DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 11 DE AGOSTO DE 2020

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 203-330-86842



203-330-86842

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
**INTRIAGO REYES
BELINDA MERCEDES**
LUGAR DE NACIMIENTO
**MANABI
SUCRE
SAN ISIDRO**
FECHA DE NACIMIENTO **1970-07-20**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **F**
ESTADO CIVIL **Casada**
**GREGORIO ARNULFO
TIGUA ARTIAGA**

No. **130562025-2**




INSTRUCCIÓN BÁSICA
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
INTRIAGO ZAMBRANO AMABLE
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
REYES ARTEAGA JACINTA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**MANTA
2011-11-07**
FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-11-07

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

E333312222

NOTARIA SEXTA DE MANTA
ABG. MARICELA ZAMBRANO
NOTARIA SUPLENTE




REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN, DUPLICADO,
PREVENCIÓN O PAGO DE MULTA

Elec. Sec. 2019 v. Deleg. de Autoridades del CPCCS
130562025-2, 003 - 0074

INTRIAGO REYES BELINDA MERCEDES
MANABI MANTA
LOS ESTEROS EL PALMAR
6 USD. 0
DELEGACIÓN PROVINCIAL DE MANABI - 0040 53
6694741 11/08/2020 13:53:44

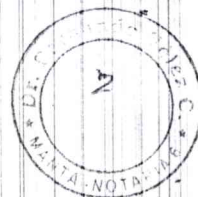
Belinda Reyes



Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado en 01
fojas útiles.

Manta,

11 AGO 2020
Mariela Zambrano
Abg. Mariela Zambrano
Notaria Sexta Suplente
Manta - Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1305620252

Nombres del ciudadano: INTRIAGO REYES BELINDA MERCEDES

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SUCRE/SAN ISIDRO

Fecha de nacimiento: 20 DE JULIO DE 1970

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: TIGUA ARTIAGA GREGORIO ARNULFO

Fecha de Matrimonio: 9 DE NOVIEMBRE DE 1989

Nombres del padre: INTRIAGO ZAMBRANO AMABLE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: REYES ARTEAGA JACINTA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 7 DE NOVIEMBRE DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 11 DE AGOSTO DE 2020

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



Belinda Intriago Reyes

N° de certificado: 205-330-97929



205-330-97929

Vicente Taiano G.

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA*ANF
APELLIDOS Y NOMBRES
TIGUA ARTIAGA GREGORIO ARNULFO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
NOBOA
FECHA DE NACIMIENTO **1966-04-05**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **M**
ESTADO CIVIL **CASADO**
BELINDA MERCEDES INTRIAGO REYES

No **130562036-9**




ISTRUCCION
NINGUNA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
EBANISTA

E3343122X2

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
TIGUA PEREZ PEDRO ANDRES
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ARTIAGA PAULINA OLGA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANABI
2014-05-16
FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-05-16

NOTARIA SEXTA DE MANTA
F/C
Abg. Maricela Zambrano
NOTARIA SUPLENTE



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24-MARZO-2019

0079 M
MUNICIPIO

0079 - 044
CERTIFICADO No.

1305620369
CÉDULA No.

TIGUA ARTIAGA GREGORIO ARNULFO
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI
CANTÓN: MANTA
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
PARRQUIA: TARQUI
ESORIA: 1




Gregorio Artiaga



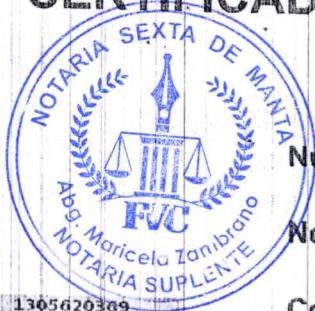
Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado en **01**
fojas utiles.

Manta,

Maricela Zambrano
Abg. Maricela Zambrano
Notaria Sexta Suplente
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Gregorio Tigua

Número único de identificación: 1305620369

Nombres del ciudadano: TIGUA ARTIAGA GREGORIO ARNULFO

Condición del cedulaado: ANALFABETO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/NOBOA

Fecha de nacimiento: 5 DE ABRIL DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: NINGUNA

Profesión: EBANISTA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: INTRIAGO REYES BELINDA MERCEDES

Fecha de Matrimonio: 9 DE NOVIEMBRE DE 1989

Nombres del padre: TIGUA PEREZ PEDRO ANDRES

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ARTIAGA PAULINA OLGA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 16 DE MAYO DE 2014

Condición de donante: NO DONANTE.

Información certificada a la fecha: 11 DE AGOSTO DE 2020

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 204-330-97883



204-330-97883

[Firma electrónica]

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
BURGOS MACIAS LUIS DAVID
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI MANTA
FECHA DE NACIMIENTO **1994-08-18**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **HOMBRE**
ESTADO CIVIL **CASADO**
LISETTE ALIESKA SOLORZANO OLIVO

No. **131474886-2**




INSTITUCIÓN
BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
BURGOS MERA YANDRE HENRY

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MACIAS CASTAÑEDA MONICA JACKELINE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA 2018-09-12

FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-09-12

NOTARIA SEXTA
Abg. Mónica Zambrano
NOTARIA SUPLENTE

V3333V2222





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0004 M **0004 - 207** **1314748862**

BURGOS MACIAS LUIS DAVID
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI
CANTÓN: MANTA
CIRCONSCRIPCIÓN: 1
PARROQUIA: LOS ESTEROS
ZONA: 1




Es fiel fotocopia del documento original que fue presentado y devuelto al interesado en 01 fojas utiles.

Manta,

Abg. Mónica Zambrano
Notaria Sexta Suplente
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



[Handwritten signature]

Número único de identificación: 1314748862

Nombres del ciudadano: BURGOS MACIAS LUIS DAVID

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 18 DE AGOSTO DE 1994

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SOLORZANO OLIVO LISETTE ALIESKA

Fecha de Matrimonio: 12 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Nombres del padre: BURGOS MERA YANDRE HENRY

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MACIAS CASTAÑEDA MONICA JACKELINE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 12 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 11 DE AGOSTO DE 2020

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 201-330-98006



201-330-98006

[Handwritten signature]

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N. 091041747-6

CEDULA DE CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
SOLORZANO TROYA IRWIN SENEN
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
EL EMPALME
GUAYAS / PUEBLO NUEVO
FECHA DE NACIMIENTO **1963-07-30**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **HOMBRE**
ESTADO CIVIL **CASADO**
MAYRA DEL ROCIO OLIVO PADILLA




INSTRUCCION **BACHILLERATO** PROFESION / OCUPACION **CHOFER PROFESIONAL** V4443V4222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **SOLORZANO PINARGOTE JOSE**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **TROYA ALCIVAR JOBA GERMANIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA
2018-05-08

FECHA DE EXPIRACION
2028-05-08

NOT. SEXTA DE MANTA
Abg. Maricela Zambrano

Irwin Solorzano

CERTIFICADO DE VOTACION
24 - MARZO - 2019

0084 M JUNTA M. 0084 - 014 CERTIFICADO No. 0910417476 CEDULA No.

SOLORZANO TROYA IRWIN SENEN
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: **MANABI**
CANTÓN: **MANTA**
CIRCUNSCRIPCION: **1**
PARROQUIA: **MANTA**
ZONA: **1**



Irwin Solorzano

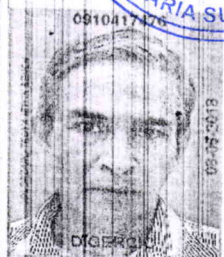
Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en 01 fojas útiles.

Manta,

11 420 2023
Maricela Zambrano
Abg. Maricela Zambrano
Notaria Sexta Suplente
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Irwin Solorzano

Número único de identificación: 0910417476

Nombres del ciudadano: SOLORZANO TROYA IRWIN SENEN

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/EL EMPALME/GUAYAS
(PUEBLO NUEVO)

Fecha de nacimiento: 30 DE JULIO DE 1963

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: OLIVO PADILLA MAYRA DEL ROCIO

Fecha de Matrimonio: 28 DE MAYO DE 1993

Nombres del padre: SOLORZANO PINARGOTE JOSE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: TROYA ALCIVAR JOBA GERMANIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 8 DE MAYO DE 2018

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 11 DE AGOSTO DE 2020

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 202-330-97978



202-330-97978

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Velez Cabezas
NOTARIO



todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el Abogado JOFRE MACIAS CABAL, matrícula número: trece guión dos mil seis guión ciento cuarenta y cuatro. Foro de Abogados, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí el notario, se ratifican y firman conmigo, a excepción del vendedor quien manifiesta saber firmar pero es analfabeto, y a su ruego nombra dos testigos vecinos y conocidos por el quienes responde a los nombres de LUIS DAVID BURGOS MACIAS E IRWIN SENEN SOLORZANO TROYA, quienes firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, de todo cuanto. - DOY FE.-

Gregorio Arnulfo Tigua Artiaga
GREGORIO ARNULFO TIGUA ARTIAGA

C.C.No. 1305620369

Teléfono: 0984791430

Dirección: Ciudadela Divino Niño

Belinda Mercedes Intriago Reyes
BELINDA MERCEDES INTRIAGO REYES

C.C.No. 1305620252

Teléfono: 0984791430

Dirección: Ciudadela Divino Niño





1 *Mariana Aguilera Y.*

2 **MARIANA DE JESUS AGUILERA YANEZ**

3 **C.C.No. 091286441-0**

4 **Teléfono: 0987584442**

5 **Dirección: Guayaquil**

6
7 *Luis David Burgos Macias*

8
9 **LUIS DAVID BURGOS MACIAS**

10 **C.C.No. 131474886-2**

11 **Teléfono: 0959421303**

12 **Dirección: Barrio La Pradera**

13
14 *Irwin Senen Solorzano Troya*

15
16 **IRWIN SENEN SOLORZANO TROYA**

17 **C.C.No. 091041747-6**

18 **Teléfono: 0959247861**

19 **Dirección: Barrio La Pradera**

20
21
22
23 *Esdrina Maricela Zambrano Mendoza*

24 **ABOGADA ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA**

25 **NOTARIA PÚBLICA SEXTA SUPLENTE DEL CANTÓN MANTA**



26
27 **EL NOTA...**

28 **RAZÓN.** La escritura se otorgo ante mi, en fe de ello confiero esta PRIMERA copia que la sello signo y firmo.

Manta, a

Esdrina Maricela Zambrano Mendoza

Abg. Maricela Zambrano
NOTARIA SEXTA SUPLENTE