



MUNICIPIO DE MEDILLN
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

Q consuipan
CONSULTORES DE PLANNING & LTDA

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE
PROPIEDAD HORIZONTAL

NO SI

CLAVE CATASTRAL

11032312000

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N: 11-18

DATOS
GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ZONA HOMOGENEA
9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio DOLO ROSA

cdlla: Av. 24

N: 11-28

10 AVENIDA 24 # 11-28

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES

11

NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE

MANCAR SOLO EL DE
MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE
LA CALZADA

1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA

1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O
PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO
PUBLICO

1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRELASASANTE
BAJOLA RASANTE
DESNIVEL CON RELACION
ALA RASANTE DE LA
VIA DE ACCESO

00 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGÜES

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

SIN DECIMALES
00152

24 PERIMETRO

0054

25 LONGTUD DEL FRENTE

0008

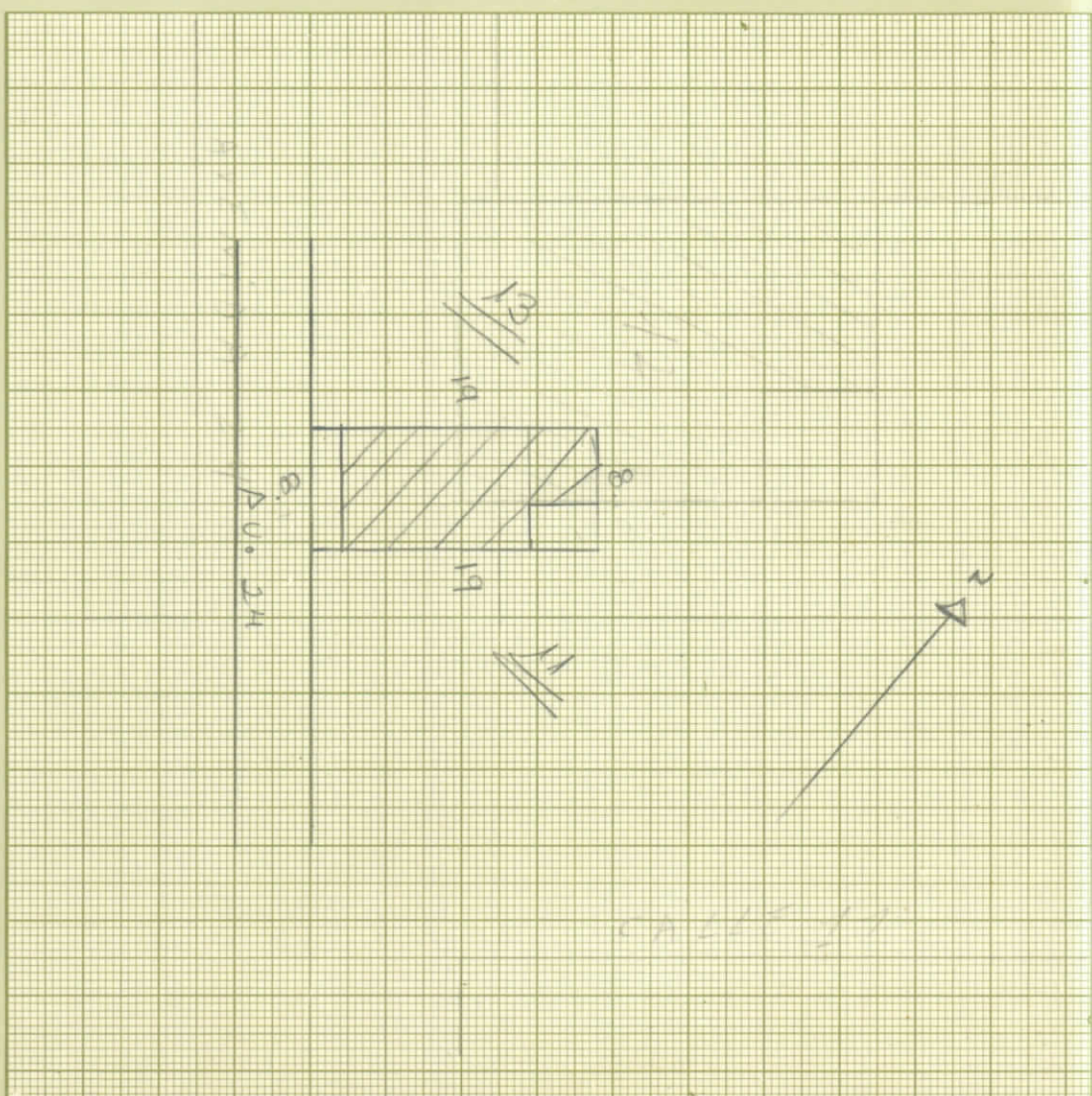
26 NUMERO DE ESQUINAS

0

AVALUO DEL LOTE
(sin centavos)

00000000

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación
con edificación

1
2

28 NUMERO DE BLOQUES
TERMINADOS

01

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

sin uso

1

29 el mismo que la construcción

2

30 NUMERO DE BLOQUES
EN CONSTRUCCION

00

otro uso

3

otro uso

31 TOTAL DE BLOQUES

01

Observaciones

418.708 m² 8-14/02/18

Melina - CUTHIB - JABETH

24/02/17

DATOS DEL PROPIETARIO

1	☒	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐	EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐	EN ARRIENDO TOTAL
4	☐	OTRO (ESPECIFIQUE)

MODO DE PROPIEDAD	1	2	3
UN SOLO PROPIETARIO	☒	☐	☐
HERENCIA INDIVISA	☐	☐	☐
VARIOS PROPIETARIOS	☐	☐	☐

DATOS DEL PROPIETARIO												
PERSONERIA	APELLIDOS		NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	notario	TITULO DE PROPIEDAD	Fecha					
	ROCA	LOPEZ	DIGNA	AMADA	1300398276	PRIMERA	CENERO					
						MANA	14-1982					
	ROCA	LOPEZ	DIGNA	AMADA	1300398276							

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible][illegible]