

00004519

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

www.registromanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: ACLARATORIA DE NOMBRES Y
COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 161

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 258

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: miércoles, 09 de enero de 2019

1.- Fecha de Inscripción: miércoles, 09 de enero de 2019 14:10

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>ACLARANTE-VENDEDOR</u>					
Natural	1308634771	TOALA REYES CARMEN VIRGINIA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1308524568	MOLINA CEDENO JIMMY WILMER	CASADO(A)	MANABI	MANTA
<u>COMPRADOR</u>					
Natural	1718680109	NARANJO VENEGAS ALEJANDRO FERNANDO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1311439960	BERNAL BAILON INGRID IBETH	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato:

COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original:

NOTARIA PRIMERA

Nombre del Cantón

MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia:

viernes, 21 de diciembre de 2018

Escritura/Juicio/Resolución

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:



Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2143508000	10/12/2018 11:28:43	69005	400M2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Línderos Registrales:

Unificación de dos terrenos ubicados en la Lotización Mero Espinoza, Barrio Divino Niño sector que conduce al Arroyo de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta dentro de las siguientes medidas y linderos, por el Frente, veinte metros y Avenida Atrás, veinte metros y lotes 09 y 11 de la manzana A. Costado Derecho, veinte metros y lote No Doce de la manzana A, y Costado Izquierdo, veinte metros y lote 06 de la manzana A, con un área total de 400,00m2.

Dirección del Bien: ESTEROS

Superficie del Bien: 400M2

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

ACLARATORIA DE NOMBRE Y COMPRAVENTA

Lotización Mero Espinoza, Barrio Divino Niño sector que conduce al Arroyo de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta

Que los nombres y apellidos correctos son JIMMY WILMER MOLINA CEDENO y no JINMY WILMER MOLINA CEDENO y que por un error involuntario se hizo constar en la referida escritura.

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

Impreso por: marcelo_zamoral

Administrador

miércoles, 9 de enero de 2019

Pag 1 de 1



Factura: 001-002-000039011

00004520



20181308001P06797

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20181308001P06797						
ACTO O CONTRATO:							
ACLARATORIA, AMPLIATORIA, MODIFICATORIA, RECTIFICATORIA O RATIFICATORIA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	21 DE DICIEMBRE DEL 2018, (9:36)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	TOALA REYES CARMEN VIRGINIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308634771	ECUATORIA NA	PETICIONARIO (A)	
Natural	MOLINA CEDEÑO JIMMY WILMER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308524568	ECUATORIA NA	PETICIONARIO (A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

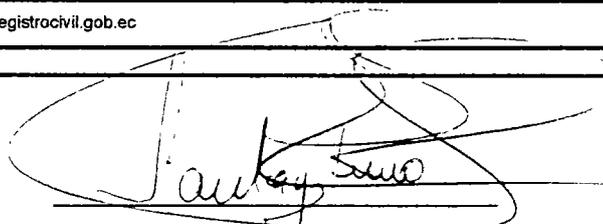
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308001P06797						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	21 DE DICIEMBRE DEL 2018, (9:36)						

OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	TOALA REYES CARMEN VIRGINIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308634771	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	MOLINA CEDEÑO JIMMY WILMER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308524568	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	BERNAL BAILON INGRID IBETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311439960	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
Natural	NARANJO VENEGAS ALEJANDRO FERNANDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1718680109	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABÍ		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		14734.00					

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20181308001P06797
FECHA DE OTORGAMIENTO:	21 DE DICIEMBRE DEL 2018, (9.36)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://virtual.registrocivil.gob.ec
OBSERVACIÓN:	



NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRÉSTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA



00004521

2018	13	08	01	P	06797
------	----	----	----	---	-------

PRIMERA PARTE: ACLARATORIA DE NOMBRE EN UN CONTRATO DE COMPRAVENTA QUE OTORGAN LOS SEÑORES CARMEN VIRGINIA TOALA REYES Y JIMMY WILMER MOLINA CEDEÑO.

SEGUNDA PARTE: COMPRAVENTA QUE OTORGAN LOS SEÑORES: CARMEN VIRGINIA TOALA REYES Y JIMMY WILMER MOLINA CEDEÑO A FAVOR DE INGRID IBETH BERNAL BAILON Y ALEJANDRO FERNANDO NARANJO VENEGAS.-

CUANTIA DE LA ACLARATORIA DE NOMBRE: INDETERMINADA

CUANTIA DE LA COMPRAVENTA: USD \$14.734,28

Di, dos copias

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día veintiuno de Diciembre del dos mil dieciocho, ante mí, **ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del cantón Manta, comparece y declaran, por una parte los cónyuges **CARMEN VIRGINIA TOALA REYES**, con cédula de

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

ciudadanía número uno, tres, cero, ocho, seis, tres, cuatro, siete, siete, uno, con número de teléfono 2926922, correo virginia_toala@hotmail.com, y **JIMMY WILMER MOLINA CEDEÑO**, con cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, ocho, cinco, dos, cuatro, cinco, seis, ocho, con número de teléfono 0999762406, correo Jimmy_molina_c@hotmail.com, de estado civil casados entre sí, por sus propios y personales derechos; y por otra parte **INGRID IBETH BERNAL BAILON**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, uno, cuatro, tres, nueve, nueve, seis, cero, con número de teléfono 0998451840, correo ingridbernalbailon@gmail.com, y **ALEJANDRO FERNANDO NARANJO VENEGAS**, con cedula de ciudadanía número uno, siete, uno, ocho, seis, ocho, cero, uno, cero, nueve, con número de teléfono 0984386070, correo alejandronaranjov@hotmail.com, de estado civil casados entre sí, por sus propios y personales derechos, a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, y certificados de votación cuyas copias fotostáticas agrego a esta escritura .- Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada



00004522

y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura pública de **ACLARATORIA DE NOMBRE EN UN CONTRATO DE COMPRAVENTA y COMPRAVENTA**, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑOR**

NOTARIO: En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase incorporar en y autorizar una de **ACLARATORIA DE NOMBRE EN UN CONTRATO DE COMPRAVENTA y COMPRAVENTA**, conforme las siguientes estipulaciones: **PRIMERA PARTE:**

ACLARATORIA DE NOMBRE EN UN CONTRATO DE COMPRAVENTA.

PRIMERA: COMPARECIENTES.- Comparecen al otorgamiento y suscripción del presente contrato, los cónyuges señores **CARMEN VIRGINIA TOALA REYES y JIMMY WILMER MOLINA CEDEÑO**, de estado civil casados entre sí, a quienes para efectos de este contrato, se les llamarán simplemente

"ACLARANTES". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Los señores **CARMEN VIRGINIA TOALA REYES y JINMY WILMER MOLINA CEDEÑO**, en su estado civil casados, adquirieron una Unificación de dos terrenos ubicados en la Lotización Mero Espinoza, Barrio Divino Niño sector que conduce al Arroyo de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta, dentro de las siguientes medidas y linderos, por el Frente: veinte metros y Avenida. Atrás: veinte metros y lotes 09 y 11

de la manzana A. Costado Derecho: veinte metros y lote No. Doce de la manzana A, y Costado Izquierdo: veinte metros y lote 06 de la manzana A, con un área total de 400,00m², la misma que fue adquirida mediante escritura de CANCELACION Y LIQUIDACION DE DERECHOS DE USO Y USUFRUCTO, COMPRAVENTA Y UNIFICACION DE DOS TERRENOS UBICADOS EN LA LOTIZACION MERO ESPINOZA BARRIO DIVINO NIÑO SECTOR QUE CONDUCE AL ARROYO DE LA PARROQUIA LOS ESTEROS DEL CANTON MANTA, celebrada en la Notaria Primera del Cantón Manta el día 15 de Febrero de 2002 e Inscrita en el Registro de la Propiedad del mismo cantón el día 13 de Marzo de 2002, el mismo que se encuentra libre de gravamen. **TERCERA: ACLARACIÓN DE NOMBRE DE UN CONTRATO DE COMPRAVENTA.-** Mediante el presente instrumento los comparecientes, tienen a bien libre y voluntariamente aclarar que conforme se desprende de la cédula de ciudadanía que en copia se agrega, que los nombres y apellidos correctos son **JIMMY WILMER MOLINA CEDEÑO** y no **JINMY WILMER MOLINA CEDEÑO**, y que por un error involuntario se hizo constar en la referida escritura, declarando a la vez que la presente aclaración no afecta ni perjudica los derechos de terceros, ni directa ni indirectamente.- **CUARTA: ACEPTACION.-** Los comparecientes aceptan el presente



00004523

contrato, por estar conforme con lo aquí estipulado y por así convenir a sus intereses.- **QUINTA: CUANTIA:** La cuantía por su naturaleza en Indeterminada. **SEGUNDA PARTE.- COMPRAVENTA. PRIMERA: COMPARECIENTES-** Comparecen a esta Escritura de COMPRAVENTA por una parte los cónyuges **CARMEN VIRGINIA TOALA REYES y JIMMY WILMER MOLINA CEDEÑO**, de estado civil casados entre sí, por sus propios y personales derechos en calidad de **VENEDORES**; y por otra parte los cónyuges **INGRID IBETH BERNAL BAILON y ALEJANDRO FERNANDO NARANJO VENEGAS**, de estado civil casados entre sí, por sus propios y personales derechos en calidad de **COMPRADORES. SEGUNDA: ANTECEDENTES:** Los señores **CARMEN VIRGINIA TOALA REYES y JIMMY WILMER MOLINA CEDEÑO**, en su estado civil casados, adquirieron una Unificación de dos terrenos ubicados en la Lotización Mero Espinoza, Barrio Divino Niño sector que conduce al Arroyo de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta, dentro de las siguientes medidas y linderos, por el Frente: veinte metros y Avenida. Atrás: veinte metros y lotes 09 y 11 de la manzana A. Costado Derecho: veinte metros y lote No. Doce de la manzana A, y Costado Izquierdo: veinte metros y lote 06 de la manzana A, con un área total de 400,00m², la misma que fue adquirida mediante escritura de CANCELACION Y LIQUIDACION DE

DERECHOS DE USO Y USUFRUCTO, COMPRAVENTA Y UNIFICACION
DE DOS TERRENOS UBICADOS EN LA LOTIZACION MERO ESPINOZA
BARRIO DIVINO NIÑO SECTOR QUE CONDUCE AL ARROYO DE LA
PARROQUIA LOS ESTEROS DEL CANTON MANTA, celebrada en la
Notaria Primera del Cantón Manta el día 15 de Febrero de
2002 e Inscrita en el Registro de la Propiedad del mismo
cantón el día 13 de Marzo de 2002, el mismo que se
encuentra libre de gravamen; y por medio de este acto
se está haciendo la aclaratoria de nombre que se
encuentra en líneas anteriores. **TERCERA:**

COMPRAVENTA.- Con los antecedentes expuestos, y por
medio de este instrumento público los "VENEDORES" dan
en venta real y enajenación perpetua a favor de los
"COMPRADORES", la Unificación de dos terrenos ubicados
en la Lotización Mero Espinoza, Barrio Divino Niño sector
que conduce al Arroyo de la parroquia Los Esteros del
Cantón Manta, actualmente manzana A Lote 08; dentro de
las siguientes medidas y linderos, por el Frente: veinte
metros y Avenida. Atrás: veinte metros y lotes 09 y 11
de la manzana A. Costado Derecho: veinte metros y lote
No. Doce de la manzana A, y Costado Izquierdo: veinte
metros y lote 06 de la manzana A, con un área total de/
400,00m².- **CUARTA: PRECIO Y CUANTIA:** El precio pactado
por las partes contratantes por el bien inmueble que se



00004524

detalla en la cláusula anterior de este contrato, es de **CATORCE MIL SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO, DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CON VEINTIOCHO CENTAVOS** (\$14.734,28), cantidad que los vendedores reciben en dinero en **EFFECTIVO** y en moneda de curso legal, quienes declaran que lo reciben a su entera satisfacción concediéndole de este modo a los "compradores" el dominio y posesión del bien raíz objeto de este contrato con sus entradas y salidas, servidumbres activas y pasivas a él anexas, usos y costumbres legales. **QUINTA: SANEAMIENTO:** Expresamente los "vendedores" declaran que sobre el bien inmueble no pesa gravamen de ninguna naturaleza, sin embargo se obliga al saneamiento por evicción conforme la Ley. **SEXTA: DECLARACION DE LOS COMPRADORES.-** Los compradores declaran que los valores que utilizarán para la compra del inmueble que adquieren por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítimo vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia los compradores eximen a los Vendedores de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a los vendedores a realizar el análisis que considere pertinente e incluso /

a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso. **SEPTIMA:** Declaramos además que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelamos a la Notaría provienen de fondos lícitos. **OCTAVA: DECLARACION DE NO ADMINISTRADOR.** - Los vendedores declaran que en la Lotización donde se encuentra situado el bien inmueble materia de este contrato no existe administrador legalmente nombrado, no se cobran cuotas de mantenimiento o valores de expensas por lo que eximen de forma expresa al señor registrador de la propiedad del cantón Manta de toda responsabilidad, al igual que al Notario Público donde se encuentra realizando la respectiva compraventa. **NOVENA ACEPTACIÓN.**- Las partes intervinientes aceptan el contenido del presente instrumento por convenir a sus intereses y estar de acuerdo con lo estipulado en este contrato. **DECIMA: AUTORIZACIÓN:** Los compradores quedan autorizados para que el presente contrato de compraventa pueda ser inscrito en el Registro de la Propiedad correspondiente y de esta forma se perfeccione la tradición del mismo. **DECIMA PRIMERA: LA DE ESTILO.**- Usted señor Notario se servirá añadir las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este instrumento. Minuta firmada por la Abogada Liceth López

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA N° **130852456-8**

CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
MOLINA CEDEÑO
JIMMY WILMER

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1975-10-28
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M

ESTADO CIVIL Casado
CARMEN VIRGINIA
TOALA REYES




INSTRUCCIÓN SUPERIOR **PROFESIÓN / OCUPACIÓN**
MAGIS/FINAN/COMER/INT **V3333V4242**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MOLINA CESAR VERISIMO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CEDEÑO NINFA CENEIDA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2012-10-01

FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-10-01

[Signatures]





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

048 **048 - 269** **1308524568**
JUNTA N° NÚMERO CÉDULA

MOLINA CEDEÑO JIMMY WILMER
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI **CIRCUNSCRIPCIÓN:**
PROVINCIA **MANTA**
CANTÓN ZONA: 1
TARQUI
PARROQUIA




00004525

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA N° **130863477-1**

CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
TOALA REYES
CARMEN VIRGINIA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1975-07-16
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F

ESTADO CIVIL Casada
JIMMY WILMER
MOLINA CEDEÑO




INSTRUCCIÓN SUPERIOR **PROFESIÓN / OCUPACIÓN**
ANALISTA DE SISTEMAS **A1333A1121**

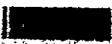
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
TOALA LEON AUSBERTO ALEJANDRO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
REYES REYES ELICIA ASUNCION

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2011-02-04

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-02-04

[Signatures]

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

067 **067 - 208** **1308634771**
JUNTA N° NÚMERO CÉDULA

TOALA REYES CARMEN VIRGINIA
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI **CIRCUNSCRIPCIÓN:**
PROVINCIA **MANTA**
CANTÓN ZONA: 1
TARQUI
PARROQUIA




NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
Certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en 02 fojas útiles,
Manta, a....2.1.DLC. 2018.....

[Signature]
Ab. Santiago Ejeiro Urteaga

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CENSILACIÓN

N. 131143996-0

CECILLIA
 CIUDADANA

APellidos y Nombres
 BERNAL BAILON
 INGRID IBETH

Lugar de Nacimiento
 MANTA

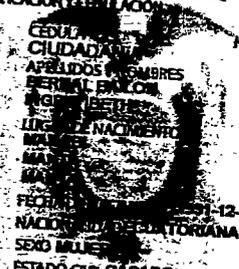
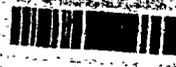
FECHA DE NACIMIENTO
 1991-12-26

NACIONALIDAD
 ECUATORIANA

SEXO
 MUJER

ESTADO CIVIL
 CASADO

ALEJANDRO FERNANDO
 NARANJO VENEGAS

INSTRUCIÓN SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
 ESTUDIANTE

1331E1221

APellidos y Nombres del Padre
 BERNAL ALBAS MAXIMO TARDUANO

APellidos y Nombres de la Madre
 BAILON GARCIA NELLY KATISUA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
 MANTA
 2017-03-24

FECHA DE EXPIRACIÓN
 2027-03-24

ICM 16 12 880 40





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 4 DE FEBRERO 2018

001
 AREA NO.

001 - 217
 NÚMERO

1311439960
 CÉDULA

BERNAL BAILON INGRID IBETH
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
 PROVINCIA

MANTA
 CANTÓN

LOS ESTEROS
 PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
 ZONA: 2




NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
 certificación de documentos exhibidos en originales
 y devuelto al interesado en
 fojas útiles. 29 DIC. 2018

Manta, a.....

1

Santiago Fierro Urresta

Ab. Santiago Fierro Urresta
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



IGM 16 12 693 40

INSTRUCCIÓN SUPERIOR **PROFESIÓN / OCUPACIÓN**
MAGISTER **V333312222**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
NARANJO PABLO FERNANDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VENEGAS YOLITA DEL PILAR

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2017-03-24

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-03-24

[Signature] *[Signature]*

DIRECCIÓN GENERAL **MINA DEL CEDULARO**

00004526

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANÍA **N. 171868010-9**

APELLIDOS Y NOMBRES
NARANJO VENEGAS ALEJANDRO FERNANDO

LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA

QUINTO CHIMBACALLE

FECHA DE NACIMIENTO 1977-03-11
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO HOMBRE

ESTADO CIVIL CASADO

INGRID IBETH BERNAL BAILON

[Signature]

ESTA CREDENCIAL ES DE PROPIEDAD DE LA DIRECCIÓN DE MOVILIZACIÓN 17-27-05639 **DM649144**

FECHA DE EMISIÓN 12-09-2016 **FECHA DE CADUCIDAD** PROXIMO ASCENSO

CODIGO ISFFA 3100165000

TIPO DE SANGRE ORH+

DRNL. C.M. JOSE AUGUSTO CAZA IPAN
DIRECTOR DE MOVILIZACIÓN DEL CC. DE LAS FF.AA.

[Signature]

EN CASO DE ENCONTRAR ESTE DOCUMENTO, FAVOR ENTREGAR EN LA UNIDAD MILITAR O CENTRO DE MOVILIZACIÓN MAS CERCANO

FUERZAS ARMADAS DEL ECUADOR

MILITAR ACTIVO

APELLIDOS Y NOMBRES
NARANJO VENEGAS ALEJANDRO FERNANDO

GRADO
TENIENTE

CEDULA
1718680109

AUTORIZADO
Instituciones Militares

[Signature]

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
 Certificación de documentos exhibidos en originales y devueltos al interesado en fojas útiles.
 Manta, a 21 DIC. 2018

[Signature]
Ab. Santiago Piñero Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

ENCUENTRO DEL DE AÑOS
ESPACIO EN BLANCO
CUALQUIER DE LOS DOS

ENCUENTRO DEL DE AÑOS
ESPACIO EN BLANCO
CUALQUIER DE LOS DOS



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



00004527



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18028515, certifico hasta el día de hoy 11/12/2018 11:33:57, la Ficha Registral Número 69005.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: lunes, 10 de diciembre de 2018 Parroquia : LOS ESTEROS

Información Municipal:
Dirección del Bien: ESTEROS

LINDEROS REGISTRALES:

Unificación de dos terrenos ubicados en la Lotización Mero Espinoza, Barrio Divino Niño sector que conduce al Arroyo de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta. dentro de las siguientes medidas y linderos, por el Frente, veinte metros y Avenida. Atrás, veinte metros y lotes 09 y 11 de la manzana A. Costado Derecho, veinte metros y lote No. Doce de la manzana A, y Costado Izquierdo, veinte metros y lote 06 de la manzana A, con un área total de 400,00m2.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	619 13/mar/2002		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 13 de marzo de 2002 Número de Inscripción: 619
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1128 Folio Inicial:
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 15 de febrero de 2002

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION Y LIQUIDACION DE DERECHOS DE USO Y USUFRUCTO, COMPRAVENTA Y UNIFICACION DE DOS TERRENOS UBICADOS EN LA LOTIZACION MERO ESPINOZA BARRIO DIVINO NIÑO SECTOR QUE CONDUCE AL ARROYO DE LA PARROQUIA LOS ESTEROS DEL CANTON MANTA.CANCELACION DE DERECHOS DE USO Y USUFRUCTO.-La Sra. ROSA HERLINDA CARRILLO ZAMBRANO, manifiesta que es su deseo en esta techa cancelar los derechos de usufructo y autoriza la venta del terreno signado con el n. 8 de la mz.A- de la urbanización Mero Espinoza barrio Divino Niño, de la escritura inscrita el 24 de octubre del dos mil, unificación. Primera adquisición de un lote de terreno signado con el con el n. 8 de la manzana A, de la urbanización Mero Espinoza, barrio Divino Niño, con una superficie total de 200m2. este lote lo adquirió con fecha inscrita del 24 de octubre del 2.000. La segunda adquisición. de un lote de terreno signado con el n. diez, de la manzana A, ubicado en la urbanización Mero Espinoza Barrio Divino Niño, parroquia Los Esteros del cantón Manta con una superficie total de 200m2. inscrita el 27 de abril del 2001 ; unificados dos lotes de terreno con una superficie total de 400m2. .-

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad

Certificación impresa por :zayda_salto

Ficha Registral:69005

martes, 11 de diciembre de 2018 11:33





COMPRADOR	800000000075417	TOALA REYES CARMEN VIRGINIA	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	800000000075416	MOLINA CEDEÑO JINMY WILMER	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	1304921784	MACIAS CARRILLO ADRIANA MARIA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	174531	COLORADO CARRILLO FANNY ANGELA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	174530	COLORADO CARRILLO. ELIZABETH JAHAIRA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	800000000029206	CARRILLO ZAMBRANO ROSA HERLINDA	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<< Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:33:57 del martes, 11 de diciembre de 2018

A petición de: BERNAL ALDAS MAXIMO TARQUINO

Elaborado por : ZAYDA AZUCENA SALTOS PACHAY
1307300432



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO



00004528



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0125685

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____
MOLINA CEDENO JIMMY Y CARMEN TOALA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad

Manta, 20 de DICIEMBRE de 2018

VALIDO PARA LA CLAVE CATRALSTAL:

2143508000 LOT. MERO BARRIO DIVINO NIÑO MZ-A LOTE # 8





**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

CERTIFICADO DE AVALÚO



N° 00158068

N° ELECTRÓNICO : 63952

Fecha: Jueves, 20 de Diciembre de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-14-35-08-000

Ubicado en: LOT. MERO BARRIO DIVINO NIÑO MZ-A LOTE # 8

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 400.00 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1308524568	MOLINA CEDEÑO JIMMY Y CARMEN TOALA-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 14,734.28

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 14,734.28

SON: CATORCE MIL SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO DÓLARES CON VENTIOCHO CENTAVOS

“Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019”.

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: _____ Hora: _____

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)



V8942GPUCGB

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR



Impreso por Zamora Lucas Joel Fabricio, 2018-12-20 09.04:26.



2611 558 - 2611 471 - 2611 479



Alcaldia@Manta.Gob.Ec



Calle 9 y avenida 4



www.manta.gob.ec

00004529

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0096273



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
perteneciente a MOLINA CEDEÑO JIMMY Y CARMEN TOALA
ubicada LOT. MERO BARRIO DIVINO NIÑO MZ-A LOTE #8
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$14734.28-CATORCE MIL SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO DOLARES CON 28/100.
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

ELABORADO: ANDRES CHANCAY

Manta, 21 DE DICIEMBRE DEL 2018

Director Financiero Municipal



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

911

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

000123987

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: MOLINA CEDEÑO JIMMY Y CARMEN TOALA
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: LOT. MERO MZ-A L.08
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 602731
CAJA: VERONICA CUENCA VINCES
FECHA DE PAGO: 20/12/2018 13:51:01



DESCRIPCIÓN

VALOR

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

VALIDO HASTA: miércoles, 20 de marzo de 2019
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

COMPROBANTE DE PAGO

No. 114013

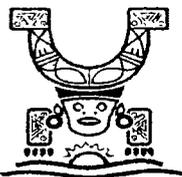
20/12/2018 11:39:55

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS	2-14-35-08-000	400,00	14734,28	397251	114013

VENDEADOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1308524568	MOLINA CEDEÑO JIMMY Y CARMEN TOALA	LOT MERO BARRIO DIVINO NIÑO MZ-A LOTE # 8	Impuesto principal	147,34
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	44,20
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR	191,54
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO	191,54
1718680109	NARANJO VENEGAS ALEJANDRO FERNANDO	S/N	SALDO	0,00

EMISION: 20/12/2018 11:39:53 JOEL FABRICIO ZAMORA LUCAS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento será firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

T1284957333

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: _____ Hora: _____

COMPROBANTE DE PAGO

00004530

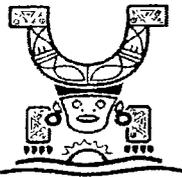


20/12/2018 11:40:02

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura publica de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS			2-14-35-08-000	400,00	14734,28	397252	114014
VENDEDOR			UTILIDADES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR		
1308524568	MOLINA CEDENO JIMMY Y CARMEN TOALA	LOT MERO BARRIO DIVINO NIÑO MZ-A LOTE # 8	GASTOS ADMINISTRATIVOS		1,00		
			Impuesto Principal Compra-Venta		20,96		
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR		21,96		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO		21,96		
1718680109	NARANJO VENEGAS ALEJANDRO FERNANDO	S/N	SALDO		0,00		

EMISION: 20/12/2018 11:40:02 JOEL FABRICIO ZAMORA LUCAS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento será firmado electrónicamente.	
Código de Verificación (CSV)	
 T387960466	
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.	



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
CANCELADO
Fecha: _____ Hora: _____

BanEcuador B.P.
20/12/2018 02:43:34 p.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 878335828
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP: mmlopez
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA PRIMERA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.50
Comision Efectiva:	0.54
IVA %	0.06
TOTAL:	2.10

SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador
20 2018 2013
CAJA 5
AGENCIA CANTONAL
MANTA

ESPAÑO EN BLANCO
ESPAÑO EN BLANCO
ESPAÑO EN BLANCO

ESPAÑO EN BLANCO
ESPAÑO EN BLANCO
ESPAÑO EN BLANCO

00004531

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1718680109

Nombres del ciudadano: NARANJO VENEGAS ALEJANDRO FERNANDO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/CHIMBACALLE

Fecha de nacimiento: 11 DE MARZO DE 1987

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MAGISTER

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BERNAL BAILON INGRID IBETH

Fecha de Matrimonio: 24 DE MARZO DE 2017

Nombres del padre: NARANJO PABLO FERNANDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: VENEGAS YOLITA DEL PILAR

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 24 DE MARZO DE 2017

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE DICIEMBRE DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 181-183-63572



181-183-63572

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1718680109

Nombre: NARANJO VENEGAS ALEJANDRO FERNANDO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 21 DE DICIEMBRE DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 186-183-63579



186-183-63579



00004532

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1311439960

Nombres del ciudadano: BERNAL BAILON INGRID IBETH

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 26 DE DICIEMBRE DE 1991

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: NARANJO VENEGAS ALEJANDRO FERNANDO

Fecha de Matrimonio: 24 DE MARZO DE 2017

Nombres del padre: BERNAL ALDAS MAXIMO TARQUINO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: BAILON GARCIA NELLY KATIUSKA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 24 DE MARZO DE 2017

Condición de donante: NO DONANTE



Información certificada a la fecha: 21 DE DICIEMBRE DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 185-183-63508



185-183-63508

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1311439960

Nombre: BERNAL BAILON INGRID IBETH

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 21 DE DICIEMBRE DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 188-183-63521



188-183-63521





00004533



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1308524568

Nombres del ciudadano: MOLINA CEDEÑO JIMMY WILMER

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABÍ/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 28 DE OCTUBRE DE 1975

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MGTR.FINAN.COME.INT.

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: TOALA REYES CARMEN VIRGINIA

Fecha de Matrimonio: 14 DE DICIEMBRE DE 2000

Nombres del padre: MOLINA CESAR VERISIMO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CEDEÑO NINFA CENEIDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 1 DE OCTUBRE DE 2012

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE DICIEMBRE DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 184-183-63269



184-183-63269

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1308524568

Nombre: MOLINA CEDEÑO JIMMY WILMER

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 21 DE DICIEMBRE DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 184-183-63288



184-183-63288





00004534



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1308634771

Nombres del ciudadano: TOALA REYES CARMEN VIRGINIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 16 DE JULIO DE 1975

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ANALISTA DE SISTEMAS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MOLINA CEDEÑO JIMMY WILMER

Fecha de Matrimonio: 14 DE DICIEMBRE DE 2000

Nombres del padre: TOALA LEON AUSBERTO ALEJANDRO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: REYES REYES ELICIA ASUNCION

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 4 DE FEBRERO DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY



Información certificada a la fecha: 21 DE DICIEMBRE DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

Nº de certificado: 188-183-63173



188-183-63173

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1308634771

Nombre: TOALA REYES CARMEN VIRGINIA

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 21 DE DICIEMBRE DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 182-183-63208



182-183-63208



00004535



Delgado, Matricula del Foro de Abogados, 13-2013-77.
Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente Escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí el Notario, se ratifican en su contenido, y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta Notaria, de todo cuanto doy fe. =


CARMEN VIRGINIA TOALA REYES 

C.C. No. 1308634771 ✓


JIMMY WILMER MOLINA CEDENO 

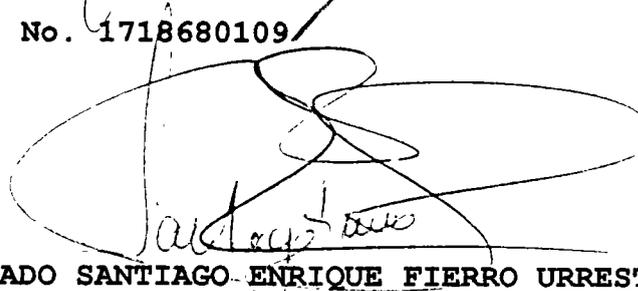
C.C. No. 1308524568 ✓


INGRID IBETH BERNAL BAILON ✓

C.C. No. 1311439960 ✓


ALEJANDRO FERNANDO NARANJO VENEGAS

C.C. No. 1718680109 ✓

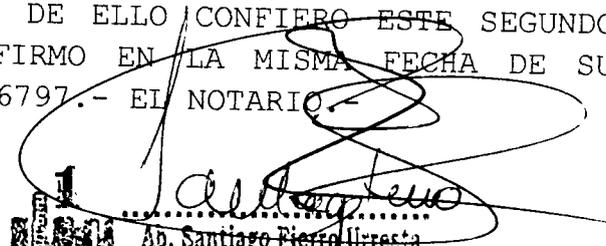

ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

ACCIÓN PERSONAL Nro.13892-DNTH-2015-JT

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

SE OTORGÓ ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.- 2018130801P06797.- EL NOTARIO.-




Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

