

1143516

3474-11

16

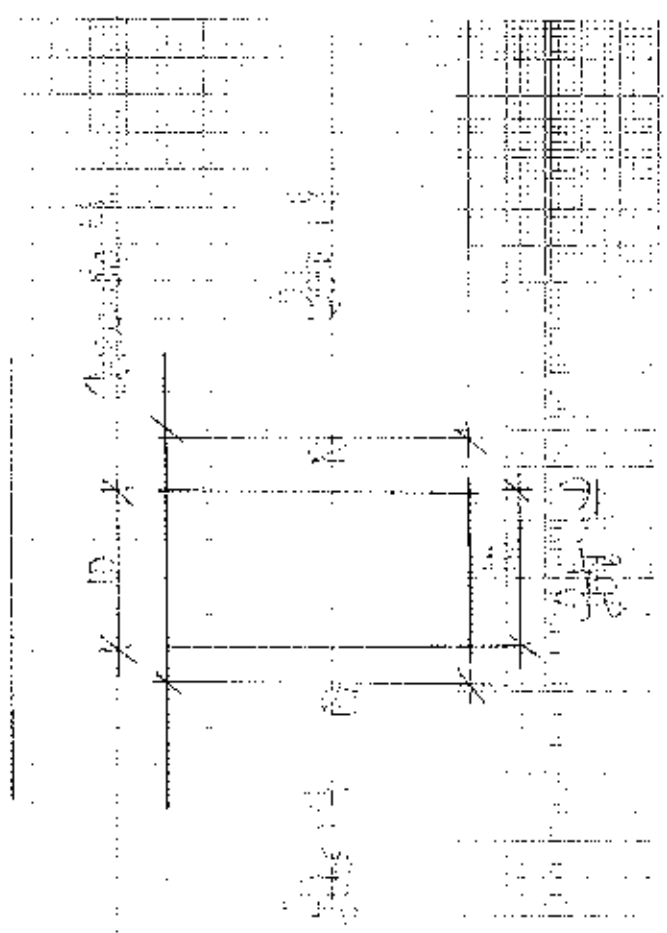
SECCION DE LA CARRETERA DE BARRIO DE SAN JUAN A LA PLAYA

PROYECTO DE
RECONSTRUCCION
DE LA CARRETERA

DE LA CARRETERA

SECCION DE LA CARRETERA

PROYECTO



SECCION DE LA CARRETERA

16/11/99

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN DEL MODELO TEORÉTICO

MATERIALES: MARQUETINA SOLA, RESPUESTA POR CADA HUIJO DE OBRA

INDICADORES GENERALES

MATERIALES MARQUE UNA X SI RESPUESTA POSITIVA (RÚSTICO DE OBRA)										INDICADORES GENERALES															
N° DEL BLOQUE		N° DEL PISO		AREA DEL PISO		ESTRUCTURA		PAREDES		ENTRISPISO INFERIOR (CONTRAPISO)		PISO		ENTRISPISO SUPERIOR (TECHO O CUBIERTA)		TUM. BAÑOS		VENTANAS		AGUA		ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL	



27031



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 27031:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 09 de marzo de 2011*
Parroquia: Los Esteros
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en la actual LOTIZACIÓN MERO de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, signado como lote número DIECISEIS de la Manzana A. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, en diez metros con avenida cuatro. POR ATRÁS, en diez metros y el lote numero diecisiete. POR EL COSTADO DERECHO, en veinte metros y lote numero dieciocho. POR EL COSTADO IZQUIERDO, en veinte metros y lote numero catorce. Teniendo una superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.590 01/11/1996	1
Compra Venta	Compraventa	898 14/07/1999	573

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.- 2. Compraventa

Inscrito el: viernes, 01 de noviembre de 1996

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 1.590 Número de Repertorio: 3.609

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 16 de agosto de 1996

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

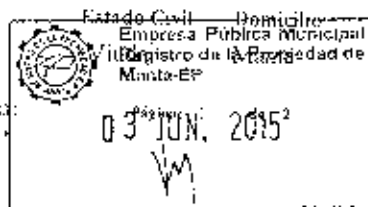
un terreno ubicado en el sector que conduce a el Arroyo de la Parroquia tarqui del canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social
Comprador 80-0003000014168 Lopez Mero Blanca Nila

Certificación impresa por: MARC

Ficha Registral: 27031





13-01221584 Mero Zavala Pablo Antonio
13-02142763 Mero Zavala Pedro Ezio

(Ninguno) Manta
Casado(*) Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 14 de julio de 1999

Tomo: 1 Folio Inicial: 573 - Folio Final: 574

Número de Inscripción: 898 Número de Repertorio: 1.846

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 08 de mayo de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en la actual Lotización Mero de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, signado como lote número DIECISEIS de la Manzana A. Teniendo una Superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000031490	Mero Mero Carlos Emilio	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000014168	Lopez Mero Blanca Nila	Viudo	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1590	01-nov-1996	1	1

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:14:23 del miércoles, 03 de junio de 2015

A petición de: Carlos Poro Poro

Elaborado por: María Asunción Cedeño Chávez
130699882-2

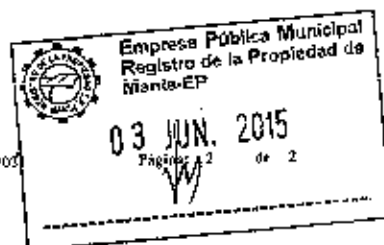


Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1360000980001
Carrizosa, Av. 5ta. y Calle 9 - Telf.: 7611479 / 7611477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 000298539

6/12/2015 12:01

CODIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
2-14-35-16-002	233,00	\$ 0 070,00	LOT. VERO MEZA L=15	2015	195441	368039
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
VERO MERO CARRIZOSA EMILIO			Costa Judicial			
6/12/2015 12:00 CARRERA NARCISA			Impres por Mera			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 0,68	(\$ 0,17)	\$ 0,50
			MEJORAS 2012	\$ 1,02	(\$ 0,26)	\$ 0,75
			MEJORAS 2013	\$ 2,69	(\$ 0,67)	\$ 2,00
			MEJORAS 2014	\$ 2,85	(\$ 0,71)	\$ 2,14
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 10,44	(\$ 4,11)	\$ 6,33
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 10,00		\$ 10,00
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,50		\$ 0,50
			TOTAL A PAGAR			\$ 28,27
			VALOR PAGADO			\$ 28,27
			SALDO			\$ 0,00

RECIBIDO
P. SP. ALICIA
NOTARIO
6/12/2015 12:00

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DE INTERIORES
 DIRECCIÓN NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN

CEDULA
 CIUDADANIA 130740730-2

MERO MERO CARLOS EMILIO
 MANABI/MANTA/MANTA
 10 NOVIEMBRE 1973
 0094 0196 02096 M
 MANABI/MANTA
 MANTA 1973



Carlos Mero
 FOLIO 0000000000

EQUATORIANA*****
 CASADO VERONICA CECILIA ORELLANA
 SECUNDARIA PINTOR
 EMILIO FAUSTINO MERO LOPEZ
 MARGARITA MARIA MERO BENITEZ
 PORTOVIEJO
 29/12/2001
 REN 2062897



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

060
 060 - 0055 1307407302
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 MERO MERO CARLOS EMILIO

MANABI
 PROVINCIA
 MANTA
 CANTÓN

CIRCONSCRIPCION 2
 TARQUI
 PARROQUIA 1
 ZONA

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

[Signature]