



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0967740674
sivleart@gmail.com

214-3522



Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf. 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

71888



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-19017351, certifico hasta el día de hoy 02/08/2019 9:38:06, la Ficha Registral Número 71888.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial:
Fecha de Apertura: viernes, 02 de agosto de 2019

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: LOS ESTEROS

Información Municipal:
Dirección del Bien:

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno signado como lote número VEINTIDOS de la Manzana "A", upicado en la actual Lotización "Pedro Mero" de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, con sus medidas y linderos iguales, que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE : En diez metros y Avenida Cuatro; POR ATRAS : En diez metros y lote número Veintitrés del señor George Mero Santana; POR EL COSTADO DERECHO : En veinte metros y lindera con lote número Veinticuatro del señor Kelvin Mero Loo; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO : Con veinte metros y lindera con lote número Veinte de señor Miguel Campodónico Mero. Con una superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1622 16/sep./2003		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 16 de septiembre de 2003

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 05 de septiembre de 2003

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

terreno signado como lote número VEINTIDOS de la Manzana "A", upicado en la actual Lotización "Pedro Mero" de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, con sus medidas y linderos iguales, que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE : En diez metros y Avenida Cuatro; POR ATRAS : En diez metros y lote número Veintitrés del señor George Mero Santana; POR EL COSTADO DERECHO : En veintemetros y lindera con lote número Veinticuatro del señor Kelvin Mero Loo; y, POR ELTOSTADO IZQUIERDO : Con veinte metros y lindera con lote número Veinte de señor Miguel Campodónico Mero. Con una superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

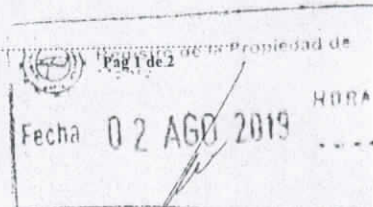
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308113636	MACIAS SOLORIZANO MIRIAN JESSENIA	SOLTERA	MANTA	
VENDEDOR	173993	NERA MOLINA EDGAR GONZALO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1312148230	NERA MOLINA JULIO CESAR	SOLTERO(A)	MANTA	

Certificación impresa por :zayda_salas

Ficha Registral:71888

viernes, 02 de agosto de 2019 9:38



VENDEDOR 1311119331 MERA MOLINA SABRINA ELIZABETH SOLTERA MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<<Total Inscripciones>>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:38:06 del viernes, 02 de agosto de 2019

A petición de: MACIAS SOLORZANO MIRIAN JESSENIA

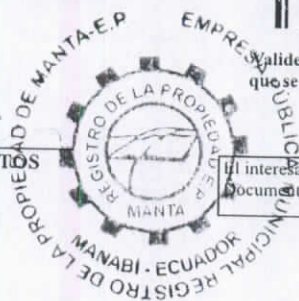
Elaborado por :ZAYDA AZUCENA SALTOS PACHAY

1307300432



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

AB. CRISTHIAN VALENCIA SANTOS
Firma del Registrador (S)



El interesado debe comunicar cualquier error en este documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO





No. 247720

31/07/2019 09:10:36

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
2-14-35-22-000	200,00	\$ 7.000,00	LOT. MERO MZ-A L#22	2019	415378	4317916
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
MACIAS SOLORZANO MIRIAN JESSENIA		1308113636	Costa Judicial			
			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 0,74		\$ 0,74
			MEJORAS 2012	\$ 0,97		\$ 0,97
			MEJORAS 2013	\$ 2,95		\$ 2,95
			MEJORAS 2014	\$ 3,12		\$ 3,12
			MEJORAS 2015	\$ 0,01		\$ 0,01
			MEJORAS 2016	\$ 0,12		\$ 0,12
			MEJORAS 2017	\$ 3,39		\$ 3,39
			MEJORAS 2018	\$ 2,91		\$ 2,91
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 16,55		\$ 16,55
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,70		\$ 0,70
			TOTAL A PAGAR			\$ 31,46
			VALOR PAGADO			\$ 31,46
			SALDO			\$ 0,00

31/07/2019 09:10:32 LÓPEZ MOREIRA CRISTHIAN LEONARDO

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

CANCELADO

FECHA: _____ HORA: _____

RECAUDACIÓN



Este documento está firmado electrónicamente.

Código de Verificación (CSV).



T4283667625587

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.

