

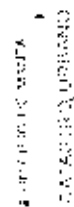
DATOS DEL PROPIETARIO			
NOMBRES		CÓDULO DE IDENTIFICACIÓN O R.U.C.	
APELLIDOS: _____ NOMBRES: _____		materia: _____ TÍTULO DE PROPIEDAD: _____	
fecha: _____ hora: _____		lugar: _____	

DATOS DEL PROPIETARIO

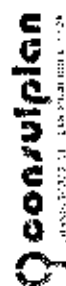
DATOS DEL PROPIETARIO			
NOMBRES		CÓDULO DE IDENTIFICACIÓN O R.U.C.	
APELLIDOS: _____ NOMBRES: _____		materia: _____ TÍTULO DE PROPIEDAD: _____	
fecha: _____ hora: _____		lugar: _____	

VIENE DECORATA FICHA ☐ NO ☐ SI

[illegible]



**FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL.**



IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

2141437	Mr. George	401 E. 11th St.	MZ-D	Lock #1
---------	------------	-----------------	------	---------

00000000

[illegible]

7. 100507

5060 404200

()	LUMINA ELECTRONIC S	☒	SUPORTE RED ALTA
			SUPORTE MICROSTRIPADA
			NO TESTE
(X)	ALUMINIO PUBLICO	☒	MONOCROMATIZADO DE SODIO O INFRAROJO

Case No.	Case Name	Case Description	Case Status
1	Case 1	Case 1 Description	Case 1 Status
2	Case 2	Case 2 Description	Case 2 Status
3	Case 3	Case 3 Description	Case 3 Status
4	Case 4	Case 4 Description	Case 4 Status
5	Case 5	Case 5 Description	Case 5 Status
6	Case 6	Case 6 Description	Case 6 Status
7	Case 7	Case 7 Description	Case 7 Status
8	Case 8	Case 8 Description	Case 8 Status
9	Case 9	Case 9 Description	Case 9 Status
10	Case 10	Case 10 Description	Case 10 Status
11	Case 11	Case 11 Description	Case 11 Status
12	Case 12	Case 12 Description	Case 12 Status
13	Case 13	Case 13 Description	Case 13 Status
14	Case 14	Case 14 Description	Case 14 Status
15	Case 15	Case 15 Description	Case 15 Status
16	Case 16	Case 16 Description	Case 16 Status
17	Case 17	Case 17 Description	Case 17 Status
18	Case 18	Case 18 Description	Case 18 Status
19	Case 19	Case 19 Description	Case 19 Status
20	Case 20	Case 20 Description	Case 20 Status
21	Case 21	Case 21 Description	Case 21 Status
22	Case 22	Case 22 Description	Case 22 Status
23	Case 23	Case 23 Description	Case 23 Status
24	Case 24	Case 24 Description	Case 24 Status
25	Case 25	Case 25 Description	Case 25 Status
26	Case 26	Case 26 Description	Case 26 Status
27	Case 27	Case 27 Description	Case 27 Status
28	Case 28	Case 28 Description	Case 28 Status
29	Case 29	Case 29 Description	Case 29 Status
30	Case 30	Case 30 Description	Case 30 Status
31	Case 31	Case 31 Description	Case 31 Status
32	Case 32	Case 32 Description	Case 32 Status
33	Case 33	Case 33 Description	Case 33 Status
34	Case 34	Case 34 Description	Case 34 Status
35	Case 35	Case 35 Description	Case 35 Status
36	Case 36	Case 36 Description	Case 36 Status
37	Case 37	Case 37 Description	Case 37 Status
38	Case 38	Case 38 Description	Case 38 Status
39	Case 39	Case 39 Description	Case 39 Status
40	Case 40	Case 40 Description	Case 40 Status
41	Case 41	Case 41 Description	Case 41 Status
42	Case 42	Case 42 Description	Case 42 Status
43	Case 43	Case 43 Description	Case 43 Status
44	Case 44	Case 44 Description	Case 44 Status
45	Case 45	Case 45 Description	Case 45 Status
46	Case 46	Case 46 Description	Case 46 Status
47	Case 47	Case 47 Description	Case 47 Status
48	Case 48	Case 48 Description	Case 48 Status
49	Case 49	Case 49 Description	Case 49 Status
50	Case 50	Case 50 Description	Case 50 Status
51	Case 51	Case 51 Description	Case 51 Status
52	Case 52	Case 52 Description	Case 52 Status
53	Case 53	Case 53 Description	Case 53 Status
54	Case 54	Case 54 Description	Case 54 Status
55	Case 55	Case 55 Description	Case 55 Status
56	Case 56	Case 56 Description	Case 56 Status
57	Case 57	Case 57 Description	Case 57 Status
58	Case 58	Case 58 Description	Case 58 Status
59	Case 59	Case 59 Description	Case 59 Status
60	Case 60	Case 60 Description	Case 60 Status
61	Case 61	Case 61 Description	Case 61 Status
62	Case 62	Case 62 Description	Case 62 Status
63	Case 63	Case 63 Description	Case 63 Status
64	Case 64	Case 64 Description	Case 64 Status
65	Case 65	Case 65 Description	Case 65 Status
66	Case 66	Case 66 Description	Case 66 Status
67	Case 67	Case 67 Description	Case 67 Status
68	Case 68	Case 68 Description	Case 68 Status
69	Case 69	Case 69 Description	Case 69 Status
70	Case 70	Case 70 Description	Case 70 Status
71	Case 71	Case 71 Description	Case 71 Status
72	Case 72	Case 72 Description	Case 72 Status
73	Case 73	Case 73 Description	Case 73 Status
74	Case 74	Case 74 Description	Case 74 Status
75	Case 75	Case 75 Description	Case 75 Status
76	Case 76	Case 76 Description	Case 76 Status
77	Case 77	Case 77 Description	Case 77 Status
78	Case 78	Case 78 Description	Case 78 Status
79	Case 79	Case 79 Description	Case 79 Status
80	Case 80	Case 80 Description	Case 80 Status
81	Case 81	Case 81 Description	Case 81 Status
82	Case 82	Case 82 Description	Case 82 Status
83	Case 83	Case 83 Description	Case 83 Status
84	Case 84	Case 84 Description	Case 84 Status
85	Case 85	Case 85 Description	Case 85 Status
86	Case 86	Case 86 Description	Case 86 Status
87	Case 87	Case 87 Description	Case

DATE		(7) TOTAL DE BLOCLES
	COTIS.	
N° de COTIS.		

31

[illegible]

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible][illegible]

**DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.**



REPUBLICA DE CHILE
MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.

FECHA DE INGRESO:

07/06/19

FECHA DE ENTREGA:

06/10

CLAVE CATASTRAL:

2.14.42-10

NOMBRES y/o RAZÓN

Bauer Merz

CÉDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TFNO:

982654

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Cult. 16/05/19

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

[Firma manuscrita]

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

Se dictamina sobre el terreno St.

[Firma manuscrita]
FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

09/01/2019

INFORME DE APROBACIÓN:

DOY FE: Que al margen de la matriz de la Escritura No.448 de fecha 09 de Marzo del Año 2009, de esta Notaría, hay una Razón que dice: Que mediante Escritura No.2013. 13.08.04.P6947, de **RESCILIACION DE CONTRATO DE COMPRAVENTA** de fecha 30 de Octubre del año 2013, otorgada en la NOTARIA CUARTA de este Cantón Manta se **RESCILIA** la presente ESCRITURA.- Manta, Noviembre 01 del año 2013.- EL NOTARIO.-



Abg. Raúl González Melgar
NOTARIO TERCERO DE MANTA



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Rural: 1360000000001
Sede: Av. 4ta y 2da 9 - 5001011-179 2011-271

TÍTULO DE CRÉDITO No. 000283566

5/9/2014 11:25

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	ANO	CONTROL	TÍTULO N°
2-14-41-10-000	165.00	\$ 4.125.00	DIRECCIÓN DE INGENIERÍA	2014	143733	283566
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE C. RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) / RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
BALON MERO JOHANA VARELA		131348180	Costa Judicial			
5/9/2014 12:00 HERRA ROSARIO			Alquiler por Mera			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 1.14		\$ 1.14
			MEJORAS 2012	\$ 1.00		\$ 1.00
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 6.85		\$ 6.85
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 8.25		\$ 8.25
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0.41		\$ 0.41
			TOTAL A PAGAR			\$ 17.65
			VALOR PAGADO			\$ 7.75
			SALDO			\$ 9.90





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

46483



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 46483

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 03 de junio de 2014
Parroquia: Los Esteros
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol Ident. Predial: 2144210000

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un terreno ubicado en la URBANIZACIÓN LOS CACTUS de la Parroquia Tarqui (hoy Parroquia Los Esteros) del Cantón Manta, el mismo que esta signado con el número SETENTA Y NUEVE, de la Manzana D. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: En Once metros y avenida número dos. POR ATRÁS: En once metros con lote número setenta y ocho. POR EL COSTADO DERECHO: En quince metros con lote número setenta y siete; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: En quince metros con lote número Ochenta y uno. Teniendo una Superficie total de CIENTO SESENTA Y CINCO METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.389 23.06/2006	18.413

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.- Compraventa

Inscrito el: viernes, 23 de junio de 2006

Tomo: 1 Folio Inicial: 18.413 - Folio Final: 18.419

Número de Inscripción: 1.389 Número de Repertorio: 2.871

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 08 de junio de 2006

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un terreno ubicado en la Urbanización LOS CACTUS de la Parroquia Tarqui (hoy Parroquia Los Esteros) del Cantón Manta, el mismo que esta signado con el número SETENTA Y NUEVE, de la Manzana D. Teniendo una Superficie total de CIENTO SESENTA Y CINCO METROS CUADRADOS

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.I.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000073830	Bailon Mero Johana Mariela	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000073829	Poveda Salazar Milton Bolivar	Divorciado	Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al proceso que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:53:41 del martes, 03 de junio de 2014

A petición de: Johana B. Sison Yero

Elaborado por: Maria Asunción Cedeño Chávez
130699882-2

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiere un gravamen.



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

LA HABANA ***** 4133111622
CASADO JOSE ANTONIO FIGUEROA ZAMBRANO
SECUNDARIA ESTUDIANTE
CARLOS ROSENDO BAILON ESPINAL
PASADURA SOCIEDAD MESA HOLGUIN
MANTA 11/01/2020

0717184



LA HABANA 4133111622-5
SILVIA MERO JOHANA MARIOLA
MANTA/MANTA/TARQUI
04 OCTUBRE 1960
008- 0131 03116
MANTA MANTA



Johanna Balón