

0000045638

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

www.registromanta gob ec

**Acta de Inscripción****Registro de :** COMPRA VENTA**Naturaleza Acto:** COMPRAVENTA DERECHO DE COPROPIEDAD**Número de Tomo:****Folio Inicial:** 0**Número de Inscripción:** 1753**Folio Final:** 0**Número de Repertorio:** 3609**Periodo:** 2018**Fecha de Repertorio:** viernes, 01 de junio de 2018**1.- Fecha de Inscripción:** viernes, 01 de junio de 2018 15 17**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
--------------	----------------------	----------------------------------	--------------	-----------	--------

COMPRADOR

Natural	1311774960	FIGUEROA RIVADENEIRA LUIS ANTONIO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	-----------------------------------	------------	--------	-------

VENDEDOR

Natural	1308174059	FIGUEROA BARREIRO LUIS ANTONIO	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	--------------------------------	---------------	--------	-------

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 01 de junio de 2018
Escritura Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:**Afiliado a la Cámara****Plazo****4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:**

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1032815000	28/07/2008 0 00 00	5351		LOTE DE TERRENO	Urbano

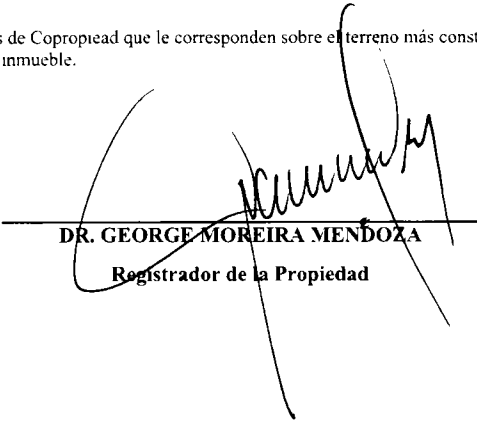
Linderos Registrales:

Un lote de terreno más construcción ubicado en la avenida 15 (quince). Con los siguientes linderos: POR EL FRENTE. Calle "Cañar". Con Catorce metros, treinta y siete centímetros. POR ATRÁS: Con catorce metros treinta y siete centímetros. POR EL COSTADO DERECHO. Fuera del Portal, con veinticuatro metros sesenta centímetros. POR EL COSTADO IZQUIERDO. También fuera del Portal, con veinticinco metros de extensión y que corresponden a la totalidad del 50% (cincuenta por ciento).
Dirección del Bien. Ubicado en la avenida 15 (quince)
Solvencia. EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

Compraventa de la totalidad de los Derechos de Copropiedad que le corresponden sobre el terreno más construcción ubicado en la Avenida Quince, equivalente al Cincuenta por ciento del bien inmueble.

Lo Certifico:



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

0000045639



Factura: 002-002-000026720

20181308006P02624



NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308006P02624						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	1 DE JUNIO DEL 2018, (11:58)						
TORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	FIGUEROA BARREIRO LUIS ANTONIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308174059	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	FIGUEROA RIVADENEIRA LUIS ANTONIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311774960	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		29036.53					

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

0000045640



1 ...RIO

2

3 **ESCRITURA No. 20181308006P02624**

4 **FACTURA No. 002-002-000026720**

5

6

COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD

7

8

QUE OTORGA:

9

LUIS ANTONIO FIGUEROA BARREIRO

10

A FAVOR DE:

11

LUIS ANTONIO FIGUEROA RIVADENEIRA

12

CUANTÍA: USD \$ 29,036.53

13

DI 2 COPIAS

14

*****SPC*****

15

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, provincia de

16

Manabí, república del Ecuador, el día de hoy uno de junio del año dos mil

17

dieciocho, ante mí, **DOCTOR JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS,**

18

NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA, comparecen: Por una parte el

19

señor **LUIS ANTONIO FIGUEROA BARREIRO,** de estado civil divorciado,

20

por sus propios y personales derechos, en calidad de **VENDEDOR,** y, por

21

otra parte, comparece el señor **LUIS ANTONIO FIGUEROA RIVADENEIRA,** de

22

estado civil soltero, por sus propios derechos en calidad de **COMPRADOR.**

23

Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad,

24

domiciliados en esta ciudad de Manta, legalmente capaces, a quienes de

25

presentarse ante mí, doy fe, quienes me presentan sus documentos de identidad,

26

los mismos que en fotocopias debidamente certificadas agrégo como

27

documentos habilitantes; y, me solicitan eleve a escritura pública, una de

28

COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD, contenida en la minuta

Jessica

1





1 cuyo tenor literal a continuación transcribo: "**SEÑOR NOTARIO.-** En el registro
2 de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una mas de Compraventa
3 de Derechos de Copropiedad, la misma que se suscribe al tenor de las
4 siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Intervienen al
5 otorgamiento y celebración de la presente escritura pública de compraventa,
6 por una parte el señor LUIS ANTONIO FIGUEROA BARREIRO, de estado
7 civil divorciado, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero ocho
8 uno siete cuatro cero cinco guión nueve, a quien en adelante y para los plenos
9 efectos de este contrato se le denominará como "EL VENDEDOR"; y por otra
10 parte el señor LUIS ANTONIO FIGUEROA RIVADENEIRA, de estado civil
11 soltero, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres uno uno siete
12 siete cuatro nueve seis guión cero, a quien en adelante y para los plenos
13 efectos de este contrato se le denominará como "EL COMPRADOR".-
14 **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** El Vendedor LUIS ANTONIO FIGUEROA
15 BARREIRO, declara que es legítimo copropietario de un lote de terreno mas
16 construcción ubicado en la avenida Quince con los siguientes linderos y
17 medidas: POR EL FRENTE: Calle "Cañar" con catorce metros treinta y siete
18 centímetros; POR ATRÁS: Con catorce metros treinta y siete centímetros; POR
19 EL COSTADO DERECHO: Fuera del Portal con veinticuatro metros sesenta
20 centímetros; POR EL COSTADO IZQUIERDO: También fuera del portal con
21 veinticinco metros de extensión y que corresponden a la totalidad del
22 cincuenta por ciento.- Derechos de Copropiedad que adquirió por compra a
23 la señora Cielo América Figueroa Cevallos, mediante escritura pública de
24 compraventa celebrada en la Notaría Séptima del cantón Manta el doce de
25 noviembre del año dos mil quince e inscrita en el Registro de la Propiedad
26 del cantón Manta el veintitrés de noviembre del año dos mil quince. Con fecha
27 diecisiete de junio del año dos mil dieciséis consta inscrita Demanda de
28 Amparo Posesorio, la cual tiene cancelación inscrita con fecha cuatro de

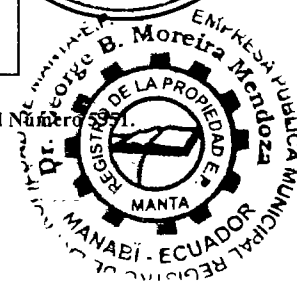




Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000045641

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18012781, certifico hasta el día de hoy 31/05/2018 15:22:58, la Ficha Registral Número 5351.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif Predial 1032815000

Tipo de Predio LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: Lunes, 28 de julio de 2008

Parroquia: MANTA

Superficie del Bien:

Información Municipal

Dirección del Bien: Ubicado en la avenida 15 (quince)

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno más construcción ubicado en la avenida 15 (quince). Con los siguientes linderos: POR EL FRENTE: Calle "Cañar". Con Catorce metros, treinta y siete centímetros. POR ATRÁS: Con catorce metros treinta y siete centímetros. POR EL COSTADO DERECHO. Fuera del Portal, con veinticuatro metros sesenta centímetros. POR EL COSTADO IZQUIERDO. También fuera del Portal, con veinticinco metros de extensión y que corresponden a la totalidad del 50% (cincuenta por ciento).

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	67	12/dic/1961	69	79
COMPRA VENTA	RECTIFICACIÓN DE COMPRAVENTA	54	30/nov/1962	46	46
COMPRA VENTA	DONACIÓN	1105	10/jul/1997	664	665
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DERECHO DE COPROPIEDAD	3855	23/nov/2015	83 430	83 460
DEMANDAS	DEMANDA DE AMPARO POSESORIO	149	17/jun/2016	2 071	2.082
COMPRA VENTA	PARTICION EXTRAJUDICIAL DEL 50% DEL DERECHO DE COPROPIEDAD	3295	11/nov/2016	76 239	76 291
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	410	04/dic/2017	5 959	5 969

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 7] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 12 de diciembre de 1961

Número de Inscripción: 67

Tomo 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 820

Folio Inicial 69

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final 79

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 11 de diciembre de 1961

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un solar ubicado en este Puerto el que tiene doce metros de Frente por treinta y un metros de fondo. La Sra. LUZ BERTHA CEVALLOS UGALDE DE FIGUEROA MACIAS, compro el predio por el precio de Ocho Mil novecientos ocho sucres de contado, con dinero de su Exclusiva propiedad, adquirido en su SOLTERIA, mediante su trabajo, razon por la cual LO EXCLUYE DE LA SOCIEDAD CONYUGAL CON SU MENCIONADO ESPOSO, para administrarla dicha propiedad libremente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
---------	------------	--------------------------	--------------	--------	---------------------

Certificación impresa por :kleire_salos1

Ficha Registral:5351

jueves, 31 de mayo de 2018 15:22



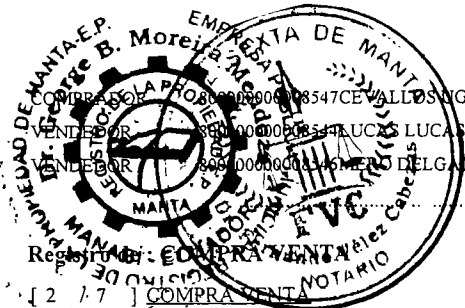
Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Pag 1 de 5

Fecha. 31 MAY 2018

HORA:





COMPRAVENTA
VENDEDOR: 800000000008547CEVALLOS UGALDE LUZ BERTHA
VENDEDOR: 800000000008544LUCAS LUCAS JOSE LEONARDO
VENDEDOR: 800000000008546MERO DELGADO MARIA ROSA

CASADO(A) MANTA
CASADO(A) MANTA
CASADO(A) MANTA

Registro de: COMPRAVENTA
[2 / 7] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 30 de noviembre de 1962 Número de Inscripción: 54 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 640 Folio Inicial 46
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final 46
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 16 de noviembre de 1962
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

RECTIFICACION DE COMPRAVENTA.compraventa relacionda con un solar ubicado en este puerto, en la que la Sra. de Figueroa Macias excluyo en la misma escritura de compraventa, de su Sociedad Conyugal con su mencionado esposo, Rectificacion que se hace en el sentido de que el solar materia de dicha Compraventa tiene los siguientes linderos y medidas:POR EL FRENTE: Calle "Cañar", con Catorce metros, cincuenta centímetros.POR ATRAS: Catorce metros, treinta y siete centímetros.POR EL COSTADO DERECHO. Fuera de Portal, con veinticuatro metros, sesenta centímetros.POR EL COSTADO IZQUIERDO: Tambien fuera de Portal, con veinticinco metros de extension.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
RATIFICANTE	800000000008546	MERO DELGADO MARIA ROSA	CASADO(A)	MANTA	
RATIFICANTE	800000000008544	LUCAS LUCAS JOSE LEONARDO	CASADO(A)	MANTA	
RECTIFICADOR	800000000008552	FIGUEROA MACIAS JOSE ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	
RECTIFICADOR	800000000008547	CEVALLOS UGALDE LUZ BERTHA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	67	12/dic/1961	69	79

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 7] COMPRAVENTA

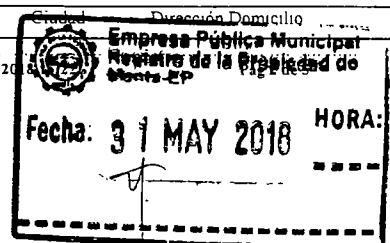
Inscrito el: jueves, 10 de julio de 1997 Número de Inscripción: 1105 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2171 Folio Inicial 664
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final 665
Cantón Notaría: GUAYAQUIL
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 10 de marzo de 1997
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DONACION: El Sr. Julio Alfredo Balladares, por los derechos que representa de la Sra. Luz Bertha Cevallos Ugalde, doña a favor de las Sras, Norma Mariana de Jesus Figueroa Cevallos de Balladares y Cielo America Figueroa Cevallos, soltera, el inmueble ubicado en el Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas POR EL FRENTE. calle Cañar, con Catorce metros treinta y siete centímetros, por ATRAS., Con Catorce metros treinta y siete centímetros, por el COSTADO DERECHO: fuera del Portal con Veinticuatro metros sesenta centímetros, y por el COSTADO IZQUIERDO: Tambien fuera del portal, con veinticinco metros de extension.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
Certificación impresa por :kleire_salto1 Ficha Registral:5351 jueves, 31 de mayo de 2018					





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000045642



DONANTE 80000000008547CEVALLOS UGALDE LUZ BERTHA CASADO(A) MANTA
DONATARIO 80000000008555FIGUEROA CEVALLOS NORMA MARIANA CASADO(A) MANTA
DE JESUS
DONATARIO 80000000008556FIGUEROA CEVALLOS CIELO AMERICA SOLTERO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	54	30/nov/1962	46	
COMPRA VENTA	67	12/dic/1961	69	

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 7] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 23 de noviembre de 2015 Número de Inscripción: 3855 Tomo.1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 9565 Folio Inicial.83 430
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA DE MANTA Folio Final 83 460
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 12 de noviembre de 2015
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD. La Señora Cielo América Figueroa Cevallos, representada por la Señora Carmen Genith Barreiro Giler, en calidad de Apoderada Especial. Derechos de copropiedad del Un lote de terreno más construcción ubicado en la avenida 15 (quince), que corresponden a la totalidad del 50% (cincuenta por ciento) del bien antes mencionado.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308174059	FIGUEROA BARREIRO LUIS ANTONIO	DIVORCIADO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	80000000008556	FIGUEROA CEVALLOS CIELO AMERICA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1105	10/jul/1997	664	665

Registro de : DEMANDAS

[5 / 7] DEMANDAS

Inscrito el : viernes, 17 de junio de 2016 Número de Inscripción: 149 Tomo
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3105 Folio Inicial 2 071
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL Folio Final 2 082
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles. 09 de marzo de 2016
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

DEMANDA DE AMPARO POSESORIO dentro del Juicio No. 13337-2016-00207 Of. No. 0340-2016-UJCM-13337-2016-0207 Manta, Junio 6 del 2016

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000073746	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA	
CAUSANTE	80000000008555	FIGUEROA CEVALLOS NORMA MARIANA DE JESUS	NO DEFINIDO	MANTA	

Certificación impresa por: kleire_santos1

Ficha Registral:5351

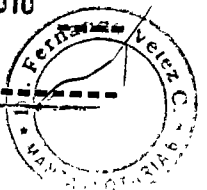
jueves, 31 de mayo de 2018 15:22

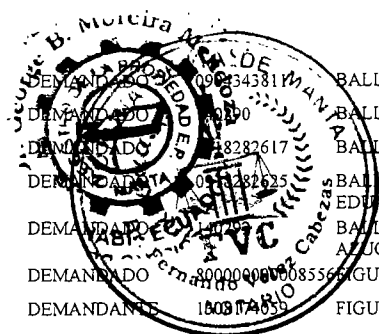
Fecha. 31 MAY 2018

HORA:



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**





DEMANDADO	09634381	BALLADARES GRAZZO JULIO ALFREDO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	09634381	BALLADARES FIGUEROA JULIO ALFREDO	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA
DEMANDADO	0918282617	BALLADARES FIGUEROA LUIS ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA
DEMANDADO	0918282625	BALLADARES FIGUEROA XAVIER EDUARDO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	140292	BALLADARES FIGUEROA SANDRA AZUCENA	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA
DEMANDADO	80000000008555	FIGUEROA CEVALLOS CIELO AMERICA		MANTA	
DEMANDANTE	1008174059	FIGUEROA BARREIRO LUIS ANTONIO	DIVORCIADO(A)	MANTA	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[6 / 7] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 11 de noviembre de 2016 Número de Inscripción: 3295 Tomo
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 6645 Folio Inicial 76 259
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final 76.291
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes. 03 de octubre de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PARTICION EXTRAJUDICIAL DEL 50% DE LOS DERECHOS DE COPROPIEDAD ADQUIRIDOS POR LA AHORA CAUSANTE NORMA MARIANA FIGUEROA CEVALLOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	800000000008555	FIGUEROA CEVALLOS NORMA MARIANA DE JESUS	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	0918282617	BALLADARES FIGUEROA LUIS ALBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA
PROPIETARIO	0918282625	BALLADARES FIGUEROA XAVIER EDUARDO	SOLTERO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	140292	BALLADARES FIGUEROA SANDRA AZUCENA	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA
PROPIETARIO	140290	BALLADARES FIGUEROA JULIO ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[7 / 7] DEMANDAS

Inscrito el : lunes, 04 de diciembre de 2017 Número de Inscripción: 410 Tomo
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 9486 Folio Inicial 5 959
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL Folio Final 5 969
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles. 20 de septiembre de 2017

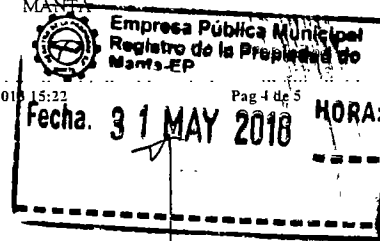
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACIÓN DE DEMANDA Oficio No. 0688-2017-UJCM-13337-2016-00207 Juicio No. 13337-2016-00207

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	140869	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTANO	DEFINIDO	MANTA	MANTA
CAUSANTE	800000000008555	FIGUEROA CEVALLOS NORMA MARIANA DE JESUS	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	800000000008556	FIGUEROA CEVALLOS CIELO AMERICA	NO DEFINIDO	MANTA	





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000045643



DEMANDADO	140292	BALLADARES FIGUEROA SANDRA AZUCENA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	0918282625	BALLADARES FIGUEROA XAVIER EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
DEMANDADO	0918282617	BALLADARES FIGUEROA LUIS ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	140290	BALLADARES FIGUEROA JULIO ALFREDO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	0904343811	BALLADARES GRAZZO JULIO ALFREDO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	1308174059	FIGUEROA BARREIRO LUIS ANTONIO	DIVORCIADO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	5
DEMANDAS	2
<<Total Inscripciones >>	7

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:22:58 del jueves, 31 de mayo de 2018

A petición de: FIGUEROA BARREIRO LUIS ANTONIO

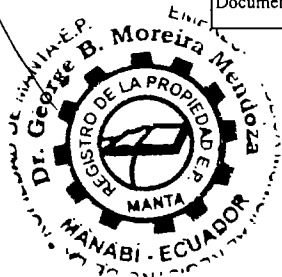
Elaborado por :KLEIRE SALTOS
1313163699.



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

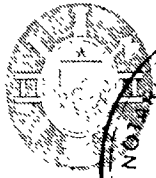
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.



**ESPACIO EN
BLANCO**





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

099096822

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.:

BALLADARES FIGUEROA JULIO, LUIS,

NOMBRES:

AVE 15 ANTES CALLE CAÑAR MANTA

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

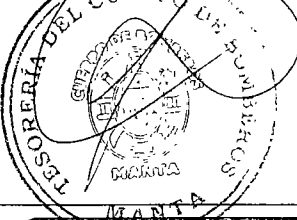
VERONICA CUENCA VINCES

CAJA:

01/06/2018 10:16:49

FECHA DE PAGO:

AREA DE SELLO



VALOR

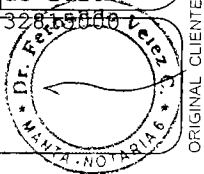
DESCRIPCIÓN

VALOR. 00

3

VALIDO HASTA: jueves, 30 de agosto de 2018

CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE 3-1032819886



ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

No. 24137

COMPROBANTE DE PAGO

OBSERVACION		CODIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura publica de TRAMITE DE COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES SOBRE EL 50% CON LA CUANTIA DE \$29036 53 ubicada en MANTA de la parroquia MANTA		1-03-28-15-000	356,37	58073,07	339457	24137

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
0916508146	BALLADARES FIGUEROA SANDRA AZUCENA	AV 15 ANTES CALLE CAÑAR MANTA	Impuesto principal	290,37
0916894843	BALLADARES FIGUEROA JULIO ALFREDO	AV 15 ANTES CALLE CAÑAR MANTA	Junta de Beneficencia de Guayaquil	87,11
0918282617	BALLADARES FIGUEROA LUIS ALBERTO	AV 15 ANTES CALLE CAÑAR MANTA	TOTAL A PAGAR	377,48
0918282625	BALLADARES FIGUEROA XAVIER EDUARDO	AV 15 ANTES CALLE CAÑAR MANTA	VALOR PAGADO	377,48
1308174059	FIGUEROA BARREIRO LUIS ANTONIO	AV 15 ANTES CALLE CAÑAR MANTA	SALDO	0,00

ADQUIRIENTE		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1311774960	FIGUEROA RIVADENEIRA LUIS ANTONIO	S

EMISION. 01/06/2018 10:03:05 MAYRA STEFANIE SOLÓRZANO MENDOZA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento será firmado electrónicamente
Código de Verificación (CSV)



0000045644



CERTIFICADO DE AVALÚO

DEL CANTÓN MANTA

Manta

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Fecha: *Reyes* 01 de Junio de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

NO 0152631
DAÑOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-03-28-15-000

Ubicado en: AV. 15 ANTES CALLE CAÑAR MANTA

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 356.37

PROPIETARIOS

Documento de Identidad

1308174059

0918282617

0918282625

0916508146

0916894843

Propietario

FIGUEROA BARREIRO-LUIS ANTONIO

BALLADARES FIGUEROA-LUIS ALBERTO

BALLADARES FIGUEROA-XAVIER EDUARDO

BALLADARES FIGUEROA-SANDRA AZUCENA

BALLADARES FIGUEROA-JULIO ALFREDO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 58073.07

CONSTRUCCIÓN: 0

AVALÚO TOTAL: 58073.07

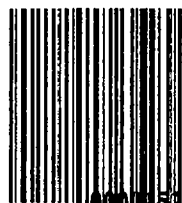
SON: CINCUENTA Y OCHO MIL SETENTA Y TRES DÓLARES CON SIETE CENTAVOS

4

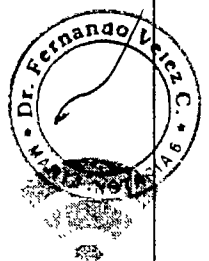
"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2018-06-01 09:39:54.



0000152631



#MANTADIGITAL

Construyendo la ciudad

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0092419



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

URBANA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios _____
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en _____
FIGUEROA BARREIRO LUIS ANTONIO, BALLADARES FIGUEROA LUIS ALBERTO, BALLADARES FIGUEROA _____
pertenece a _____
XAVIER EDUARDO, BALLADARES FIGUEROA SANDRA AZUCENA, BALLADARES FIGUEROA JULIO ALFREDO _____
ubicada _____

AV 15 ANTES CALLE CAÑAR MANTA _____
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE _____ asciende a la cantidad
de \$29036.53 VEINTINUEVE MIL TRESINTA Y SEIS DOLARES 53/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES SOBRE

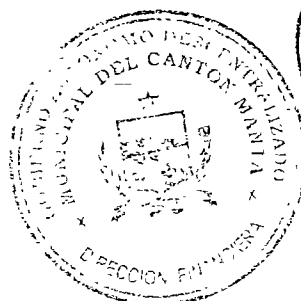
EL 50% NO CAUSA UTILIDAD PORQUE LA CUANTIA ANTERIOR ES MAYO AL ACTUAL

DANIEL SILDARRIAGA

01 DE JUNIO 2018

Manta, _____

Director Financiero Municipal





**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 121154



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de
FIGUEROA BARREIRO LUIS ANTONIO Y BALLADARES FIGUEROA LUIS ALBERTO Y BALLADARES FIGUEROA
XAVIER EDUARDO Y BALLADARES FIGUEROA SANDRA AZUCENA Y BALLADARES FIGUEROA JULIO ALFREDO

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

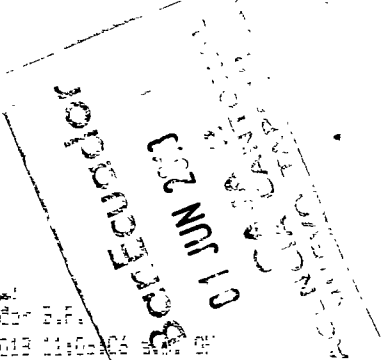
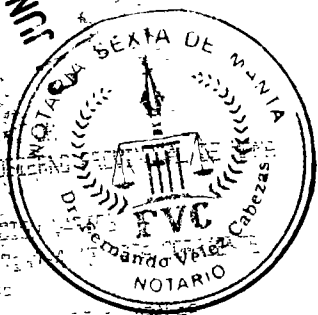
Manta, 01 JUNIO 2018

VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL :
1032815000 AV. 15 ANTES CALLE CAÑAR MANTA

Manta, uno de Junio del dos mil dieciocho

~~GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERÍA MUNICIPAL
CANCELADO
Fecha~~





RECEIVED
 01 JUN 2015 11:05:06 a.m.
 CONVENIO: OFICIO FISCAL-GERENCIAL PROVINCIAL DE MANA
 CONCEPTO: DE REGALACION VARIOS
 DTA CONVENIO: 3-00117157-4 (31-DTA TORRIENTE)
 REFERENCIA: 79507778
 Concepto de Pagos: 110006 DE ALIABALPE
 OFICINA: 131 - MUNICIPIO TARDUI SANTA (AG.) OFI 00

RECEIVED
 01 JUN 2015 11:05:06 a.m.
 CONVENIO: OFICIO FISCAL-GERENCIAL PROVINCIAL DE MANA
 CONCEPTO: DE REGALACION VARIOS
 DTA CONVENIO: 3-00117157-4 (31-DTA TORRIENTE)
 REFERENCIA: 79507778
 Concepto de Pagos: 110006 DE ALIABALPE
 OFICINA: 131 - MUNICIPIO TARDUI SANTA (AG.) OFI 00

INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEXTA
 FORMA DE PAGO: Efectivo

INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEXTA
 FORMA DE PAGO: Efectivo

Efectivo: 3.50
 Exención Efectiva: 0.34
 IVA: 0.74
 TOTAL: 4.10
 SUJETO A VERIFICACION

Efectivo: 3.50
 Exención Efectiva: 0.34
 IVA: 0.74
 TOTAL: 4.10
 SUJETO A VERIFICACION

Fin

Receptor S.P.
 P.O. 176513310000

MUNICIPIO TARDUI SANTA (AG.)
 C.A. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA TARDUI,
 PARROQUIA TARDUI, CANTON

COPIA DE FACTURA ELECTRONICA
 No. Fact: 131-ED1-00001750
 Fecha: 01/06/2015 11:05:04 a.m.

No. Autorización:
 0174015011733165100012151001000017500112110616

Cliente: CONSUMIDOR FINAL
 ID: 19999999999999
 Dir: C.A. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA
 TARDUI, PARROQUIA TARDUI, CANTON

Descripción	Total
Rebajado	0.51
SubTotal USD	0.34
IVA	0.05
TOTAL USD	0.10

*** EFECTIVO POR SU VISITA ***
 Sin Descuento a Crédito Tributario



Fin

Receptor S.P.
 P.O. 176513310000

MUNICIPIO TARDUI SANTA (AG.)
 C.A. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA TARDUI,
 PARROQUIA TARDUI, CANTON

COPIA DE FACTURA ELECTRONICA
 No. Fact: 131-ED1-00001750
 Fecha: 01/06/2015 11:05:04 a.m.

No. Autorización:
 0174015011733165100012151001000017500112110616

Cliente: CONSUMIDOR FINAL
 ID: 19999999999999
 Dir: C.A. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA
 TARDUI, PARROQUIA TARDUI, CANTON

Descripción	Total
Rebajado	0.34
SubTotal USD	0.10
IVA	0.05
TOTAL USD	0.10

*** EFECTIVO POR SU VISITA ***
 Sin Descuento a Crédito Tributario

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
FIGUEROA BARREIRO LUIS ANTONIO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1977-04-06
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL DIVORCIADO

130817405-9




CERTIFICADO DE VOTACION
4 DE FEBRERO 2013

030 JUNTA No
030 - 091 NUMERO
1308174059 CEDULA

FIGUEROA BARREIRO LUIS ANTONIO
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA
MANTA CANTON
MANTA PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION
ZONA. 1




[Handwritten signature]



0000045646

BACHILLERATO NEGOCIO PROPIO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
FIGUEROA CEVALLOS LUIS ANTONIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
BARREIRO GILER CARMEN GENITH

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA
2016-08-22

FECHA DE EXPIRACION
2026-08-22

IGM 10

[Handwritten signature]
DIRECTOR GENERAL

[Handwritten signature]
PRINCIPAL DEL ADOLESCENTE

El 11/01/17

000559572

NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Velez Cabezas
FVC
NOTARIO

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRUGO EN EL REFERENDUM Y
CONSULTA POPULAR 2012

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

[Handwritten signature]
PRESIDENTE DE LA JRV

IMP 10/11/14

DOY FE: Que las precedentes
copias fotostaticas en
.....01.....fojas utiles, anversas,
reversos son iguales a sus originales

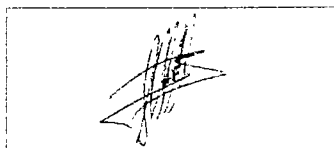
Manta. 01 JUN 2013 *[Handwritten signature]*

Dr. Fernando Velez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1308174059

Nombres del ciudadano: FIGUEROA BARREIRO LUIS ANTONIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 6 DE ABRIL DE 1977

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: NEGOCIO PROPIO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: FIGUEROA CEVALLOS LUIS ANTONIO

Nombres de la madre: BARREIRO GILER CARMEN GENITH

Fecha de expedición: 22 DE AGOSTO DE 2016

Información certificada a la fecha: 1 DE JUNIO DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 186-125-77789



186-125-77789

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



0000045647

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓNCEDULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
FIGUEROA RIVADENEIRA
LUIS ANTONIO

Nº 131177496-0

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1998-07-12
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL SOLTERO.INSTRUCCION
BACHILLERATOPROFESIÓN / OCUPACIÓN
BACHILL. EN CIENCIAS

V4443V4444

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
FIGUEROA BARREIRO LUIS ANTONIOAPELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
RIVADENEIRA CEDENO VERONICA JACQUELINELUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2018-05-31FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-05-31

DIRECTOR GENERAL



000080212

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018030
JUNTA No030 - 136
NUMERO1311774960
CÉDULAFIGUEROA RIVADENEIRA LUIS ANTONIO
APELLIDOS Y NOMBRESMANABI
PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCION

MANTA
CANTON

ZONA 1

MANTA
PARROQUIAESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGO EN EL REFERENDUM Y
CONSULTA POPULAR 2018ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

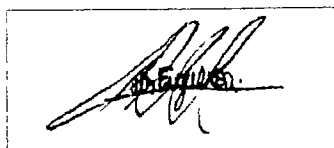
F. PRESIDENTE DE LA JRV

IMP 1G/M MJ

DOY FE: Que las precedentes
copias fotostáticas en
..... 01 fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus originales

Manta. 01 JUN 2018

Dr. Fernando Velez C.
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1311774960

Nombres del ciudadano: FIGUEROA RIVADENEIRA LUIS ANTONIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 12 DE JULIO DE 1998

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH. EN CIENCIAS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: FIGUEROA BARREIRO LUIS ANTONIO

Nombres de la madre: RIVADENEIRA CEDEÑO VERONICA JACQUELINE

Fecha de expedición: 31 DE MAYO DE 2018

Información certificada a la fecha: 1 DE JUNIO DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 180-125-78027



180-125-78027

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





NOTARIA SEXTA DE MANTA

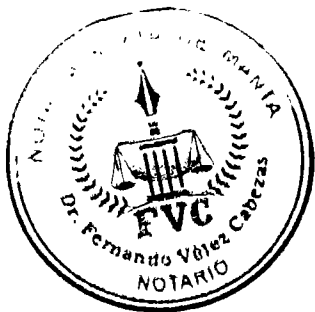
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

0000045648



1 diciembre del año dos mil diecisiete. Quedando así libre de gravamen.- Cabe
2 manifestar que el vendedor es copropietario de este bien inmueble con los
3 herederos de la causante Norma Mariana de Jesús Figueroa Cevallos.-
4 **TERCERO: COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD.-** Con los
5 antecedentes expuestos el compareciente Vendedor LUIS ANTONIO
6 FIGUEROA BARREIRO, tiene a bien vender, como en efecto vende a favor del
7 señor LUIS ANTONIO FIGUEROA RIVADENEIRA, la totalidad de los
8 derechos que le corresponden sobre el bien inmueble descrito e
9 individualizado en la cláusula anterior, ubicado en la avenida Quince de la
10 parroquia y cantón manta, equivalente al cincuenta por ciento del bien
11 inmueble.- **CUARTA: PRECIO.-** El precio convenido entre las partes de
12 común acuerdo por los derechos de copropiedad es de VEINTINUEVE MIL
13 TREINTA Y SEIS DÓLARES CINCUENTA Y TRES CENTAVOS; que el
14 vendedor declara haberlos recibido en moneda de curso legal, de manos del
15 comprador, a su total y entera satisfacción.- **QUINTA: AUTORIZACIÓN PARA**
16 **INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD.-** El Vendedor
17 autoriza al Comprador para que inscriba su escritura en el Registro de la
18 Propiedad del cantón Manta.- **SEXTA: DOCUMENTACIÓN HABILITANTE.-**
19 Se tiene por incorporados todos los documentos habilitantes exigidos por la
20 Ley para estos casos. **SEPTIMA: LA CLÁUSULA DE ESTILO.-** Usted Señor
21 Notario se dignará agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez
22 de la presente escritura pública como es la voluntad de los otorgantes.-
23 **(HASTA AQUÍ LA MINUTA).**- Los comparecientes ratifican la minuta inserta,
24 la misma que se encuentra firmada por el Abogado JAVIER CHAVEZ
25 SALTOS. Registro número Trece guion Dos mil nueve guion ciento dos del
26 Foro de Abogados. Para el otorgamiento de la presente escritura pública se
27 observaron los preceptos legales del caso. Leída que les fue a los
28 comparecientes por mí, el Notario se ratifican y firman conmigo, e idónea,





1 en unidad de acto, quedando incorporado en el protocolo de esta Notaría
2 de todo lo cual doy fe.-

3

4

5

6

7 **LUIS ANTONIO FIGUEROA BARREIRO**

8 **C.C. No.- 130817405-9**

9 **Teléfono: 0991591235**

10 **Dirección: Cdla. Villaventura**

11

12

13

14 **LUIS ANTONIO FIGUEROA RIVADENEIRA**

15 **C.C. No.- 131177496-0**

16 **Teléfono: 0996570078**

17 **Dirección: Cdla. Villaventura**

18

19

20

21

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

22

NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA

23

24

25

RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de
ello confiero esta SEGUNDA copia que la sello,
signo y firmo.

26

27

Manta, a

28

EL NOTA...

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIA SEXTA



0000045649

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

1753

Número de Repertorio:

3609

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Uno de Junio de Dos Mil Dicciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DERECHO DE COPROPIEDAD, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1753 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1311774960	FIGUEROA RIVADENEIRA LUIS ANTONIO	COMPRADOR
1308174059	FIGUEROA BARREIRO LUIS ANTONIO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

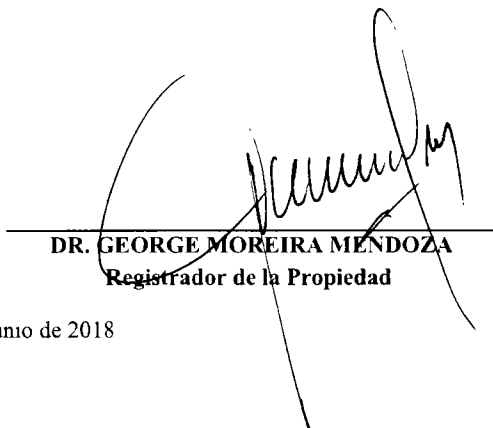
Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1032815000	5351	COMPRAVENTA DERECHO DE COPROPIEDAD

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA DERECHO DE COPROPIEDAD

Fecha : 01-jun./2018

Usuario: yoyi_cevallos


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, viernes, 1 de junio de 2018