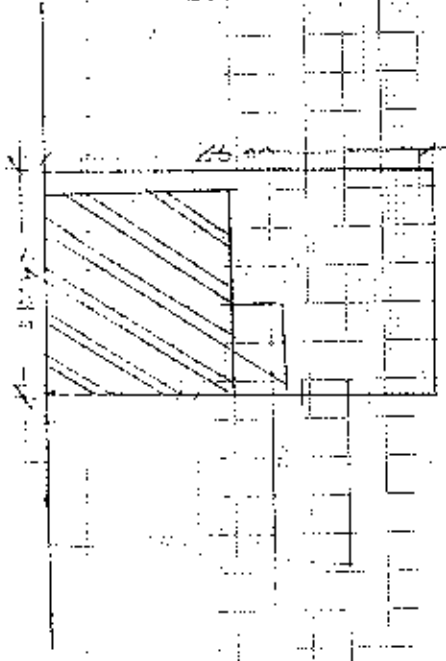


15.8 89-13

1032815

A 11

2000



QUINTA DE LA LUNA

QUINTA DE LA LUNA

QUINTA DE LA LUNA

QUINTA DE LA LUNA

QUINTA DE LA LUNA

QUINTA DE LA LUNA

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

1/4 N. 1/4 Sec. 14 T. 1 N. R. 1 E.

1. 1/4 N. 1/4 Sec. 14 T. 1 N. R. 1 E.

2. 1/4 N. 1/4 Sec. 14 T. 1 N. R. 1 E.

OTRO USU

OTRO USU

MANO DEL OTRO

MANO DEL OTRO

SE MUESTRA EN LA

SE MUESTRA EN LA

SE MUESTRA EN LA

SE MUESTRA EN LA

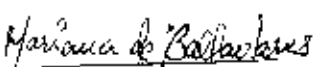
SE MUESTRA EN LA

PERSONERIA		DAOS DEL PROPIETARIO	
APellidos	Nombres	Cedula de Identidad O RUC	Ttulo de Propiedad
FIGUEROA	NERIDA Y CIELO	130159811-2	Financiero
	HABIT.		(Cuenta de agua)

MATERIALES

NEODOLITE, UNA SOLA RESISTENZA ARIA CACCIA R. 930 DI CERRA

[illegible]

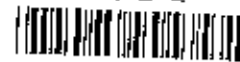
DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.		GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA
FECHA DE INGRESO:	09-10-13	FECHA DE ENTREGA: 13 de octubre (14)
CLAVE CATASTRAL:	1-03-28-15	
NOMBRES y/o RAZÓN	FIGUEROA CEVALLOS NORMA	
CÉDULA DE I. y/o RUC.		
CELULAR - TENO:	Figueroa Mariana 2272603	
RUBROS		
IMPUESTO PRINCIPAL:		
SOLAR NO EDIFICADO		
CONTRIBUCIÓN MEJORAS		
TASA DE SEGURIDAD		
TIPO DE TRAMITE:	Cont. Pudeo	
 FIRMA DEL USUARIO		
INFORME DEL INSPECTOR: FIRMA DEL INSPECTOR FECHA:		
INFORME TÉCNICO:  FIRMA DEL TÉCNICO FECHA: 14/10/2013		
INFORME DE APROBACIÓN: FIRMA DEL DIRECTOR FECHA:		



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

5351



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 5351:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 28 de julio de 2008*
Parroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano

Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un inmueble ubicado en el Cantón Manta. Con los siguientes linderos: POR EL FRENTE: Calle "Cañar". Con Catorce metros, treinta y siete centímetros POR ATRAS: Catorce metros, treinta y siete centímetros. POR EL COSTADO DERECHO: Fuera del Portal, con veinticuatro metros, sesenta centímetros. POR EL COSTADO IZQUIERDO: También fuera del Portal, con veinticinco metros de extensión SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	67 12/12/1961	69
Compra Venta	Rectificación de Compraventa	54 30/11/1962	46
Compra Venta	Donación	1.105 10/07/1997	664

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Compraventa

Inscrito el: martes, 12 de diciembre de 1961

Tomo: I Folio Inicial: 69 - Folio Final: 79

Número de Inscripción: 67 Número de Repertorio: 820

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 11 de diciembre de 1961

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un solar ubicado en este Puerto de que tiene doce metros de Frente por treinta y un metros de fondo. La Sra. LUZ BERTHA CEVALLOS UGALDE DE FIGUEROA MACIAS, compro el predio por el precio de Ocho Mil novecientos ochenta sueros de contado, con dinero de su Exclusiva propiedad, adquirido en su SOLTERIA, mediante su trabajo, razón por la cual LO EXCLUYE DE LA SOCIEDAD CONYUGAL CON SU MENCIONADO ESPOSO, para administrarla dicha propiedad libremente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000008547	Cevallos Ugalde Luz Bertha	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000008544	Lucas Lucas Jose Leonardo	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000008546	Mero Delgado Maria Rosa	Casado	Manta

Certificación impresa por: C.O.C.

Ficha Registral: 5351

Página: 1 de 1



2 / 3 Rectificación de Compraventa

Inscrito el: viernes, 30 de noviembre de 1962

Tomo: 1 Folio Inicial: 46 - Folio Final: 46

Número de Inscripción: 54 Número de Repertorio: 640

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 16 de noviembre de 1962

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

RECTIFICACION DE COMPRAVENTA compraventa relacionada con un solar ubicado en este puerto, en la que la Sra. de Figueroa Macias excluyo en la misma escritura de compraventa, de su Sociedad Conyugal con su mencionado esposo, Rectificacion que se hace en el sentido de que el solar materia de dicha Compraventa tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Calle "Cañar", con Catorce metros, cincuenta centímetros. POR ATRAS: Catorce metros, treinta y siete centímetros. POR EL COSTADO DERECHO: Fuera de Portal, con veinticuatro metros, sesenta centímetros. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Tambien fuera de Portal, con

v e i n t i c i n c o m e t r o s d e e x t e n s i o n .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Ratificante	80-000000008544	Lucas Lucas Jose Leonardo	Casado	Manta
Ratificante	80-000000008546	Mero Delgado Maria Rosa	Casado	Manta
Rectificador	80-000000008547	Cevallos Ugalde Luz Bertha	Casado	Manta
Rectificador	80-000000008552	Figueroa Macias Jose Antonio	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	67	12-dic-1961	69	79

3 / 3 Donación

Inscrito el: jueves, 10 de julio de 1997

Tomo: 1 Folio Inicial: 664 - Folio Final: 665

Número de Inscripción: 1.105 Número de Repertorio: 2.171

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Guayaquil

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 10 de marzo de 1997

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DONACION: El Sr. Julio Alfredo Balladares, por los derechos que representa de la Sra. Luz Bertha Cevallos Ugalde, doña a favor de las Sras. Norma Mariana de Jesus Figueroa Cevallos de Balladares y Cielo America Figueroa Cevallos, soltera, el inmueble ubicado en el Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE: calle Cañar, con Catorce metros treinta y siete centímetros, por ATRAS: Con Catorce metros treinta y siete centímetros, por el COSTADO DERECHO: fuera del Portal con Veinticuatro metros sesenta centímetros, y por el COSTADO IZQUIERDO: Tambien fuera del portal, con veinticinco metros de extension.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Donante	80-000000008547	Cevallos Ugalde Luz Bertha	Casado(*)	Manta
Donatario	80-000000008556	Figueroa Cevallos Cielo America	Soltero	Manta
Donatario	80-000000008555	Figueroa Cevallos Norma Mariana de Jesus	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	54	30-nov-1962	46	46
Compra Venta	67	12-dic-1961	69	79



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	3		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:44:20 del martes, 08 de octubre de 2013.

A petición de: *Durmas Trigueros Cepallas*

Elaborado por: *Cleotilde Ortencia Suárez Delgado*
130596459-3



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diciera en traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

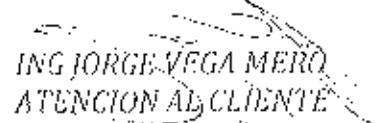
Manta, 09 de Octubre de 2013

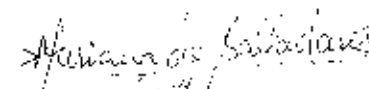
CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el señor **FIGUEROA CEVALLOS NORMA MARIANA DEL JESUS** con CI 1301599112 **NO** se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

CINEP EP.
ATENCIÓN AL CLIENTE

ING JORGE VEGA MERO
ATENCIÓN AL CLIENTE


SOLICITANTE
FIGUEROA CEVALLOS NORMA MARIANA
C.I. 1301599112