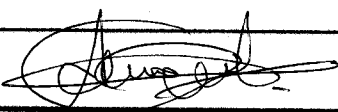
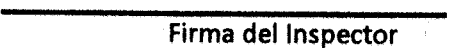
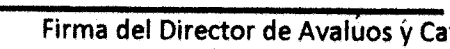
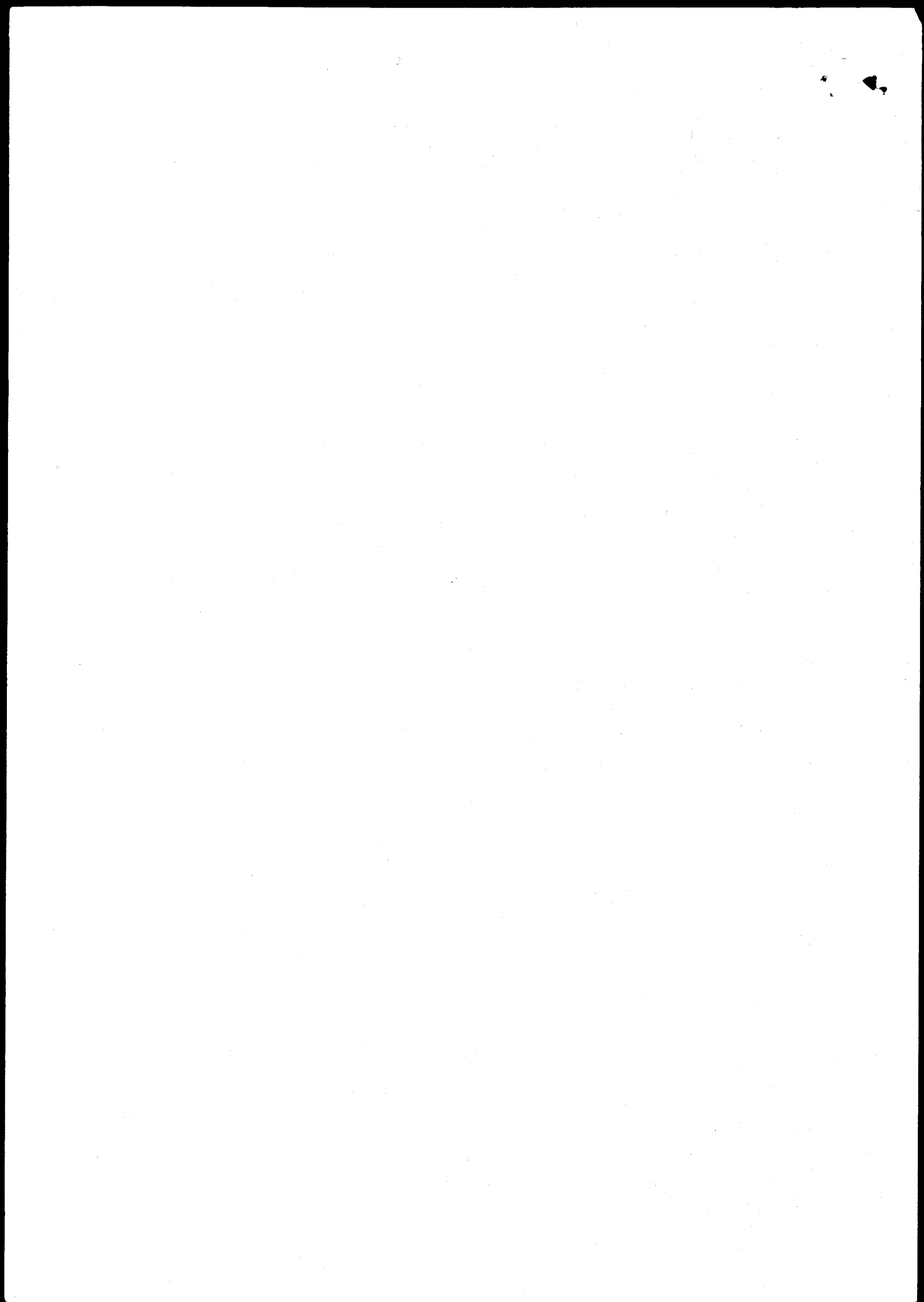
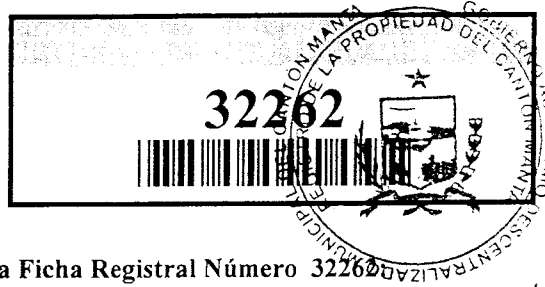
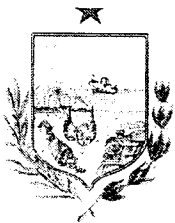


Actualizar Datos
Daniel Saldomago

Dirección de Avaluos Catastro y Registros		 Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714 Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec	
FORMULARIO DE RECLAMO		No.	000000001
Cedula			
Clave Catastral	1032903002		
Nombre:			
Rubros:			
Impuesto Principal			
Solar no Edificado			
Contribucion Mejoras			
Tasa de Seguridad			
Reclamo:			
	 Firma del Usuario		
Elaborado Por:	Gaby S.		
Informe Inspector:			
	 Firma del Inspector		
Informe de aprobacion:			
	 Firma del Director de Avalúos y Catastro		

14 Marzo/12
AOSG





Conforme a la solicitud Número: 95950, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 32262

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 9 de diciembre de 2011

Parroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 1032903002

LINDEROS REGISTRALES:

Edificio denominado Benito Uno, ubicado en la Avenida Dieciséis entre las Calles diez y Once del Barrio Royal de la Parroquia y Cantón Manta,

LOCAL COMERCIAL CIENTO DOS: Local comercial ubicado en la planta baja compuesto por un baño completo y un patio posterior el mismo que presenta las siguientes medidas y linderos.

POR ARRIBA: Lindera con el departamento 201 y parte del departamento 202.

POR ABAJO: Lindera con terreno del edificio

POR EL FRENTE: Lindera con área común de soportal hacia la avenida dieciseis en cuatro metros treinta y cinco centímetros

POR ATRAS: Partiendo desde la derecha hacia la izquierda en 2,30 metros, luego gira hacia el frente en un metro treinta centímetros y luego gira hacia la izquierda en dos metros cinco centímetros, lindando con el patio ciento dos.

POR LA DERECHA. Lindera con el local ciento uno en once punto trescientos veinticinco metros.

POR LA IZQUIERDA, Lindera con propiedad particular en diez punto veinticinco metros.

PATIO CIENTO DOS - Patio ubicado en la parte posterior de la planta baja, perteneciente al local comercial ciento dos, con las siguientes medidas.

POR ARRIBA: Lindera con parte del departamento doscientos dos y espacio aéreo,

POR ABAJO: Lindera con terreno del edificio.

POR EL FRENTE: Partiendo desde la derecha hacia la izquierda en dos metros treinta centímetros, luego gira hacia el frente en un metro treinta centímetros metros y luego gira hacia la izquierda en dos metros cinco centímetros, lindando con el local comercial ciento dos,

POR ATRAS: Lindera con propiedad particular en cuatro metros cincuenta y cinco centímetros.

POR LA DERECHA: Partiendo desde el frente hacia atrás en un metro sesenta y cinco metros luego gira hacia la derecha en cero metro diez centímetros y luego gira hacia atrás en cuatro metros noventa centímetros, lindando con el patio ciento uno,

POR LA IZQUIERDA: Lindera con propiedad particular siete metros ochenta y cinco centímetros.

SOLVENCIA: El predio descrito se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Partición Extrajudicial	794	22/03/2000	4,603
Planos	Plano de Terrenos	14	28/07/2005	76
Propiedades Horizontales	Propiedad Horizontal	16	28/07/2005	674
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1,624	26/07/2006	21,718

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA



1 / 2 Partición Extrajudicial

Inscrito el : miércoles, 22 de marzo de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 4,603 - Folio Final: 4,618

Número de Inscripción: 794 Número de Repertorio: 1,499

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 5 de noviembre de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Una propiedad que queda pro indivisa hasta que ellos convengan el tramite correspondiente, propiedad ubicada en la avenida 16 entre las calle 10 y 11 de la ciudad de Manta, partición relacionada con DERECHOS Y ACCIONES.

La Sra. Genith Deidamia Cornejo Wilson, Mandataria de Víctor Cedeño Hernández.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000015546	Delgado Carrillo Luz Celmira	Casado	Manta
Causante	80-0000000048095	Hernandez Delgado Blanca Esmeralda	(Ninguno)	Manta
Causante	80-0000000015545	Hernandez Lopez Benito Ulpiano	Casado	Manta
Herederos - Propietario	13-03323776	Cedeño Hernandez Victor Benito	(Ninguno)	Manta
Herederos - Propietario	80-0000000003198	Cedeño Hernandez Walter Gonzalo	Casado(*)	Manta
Herederos - Propietario	13-00383393	Hernandez Delgado Angela Margarita	Viudo	Manta
Herederos - Propietario	13-02301211	Hernandez Delgado Bilma Marilu	Soltero	Manta
Herederos - Propietario	13-01725907	Hernandez Delgado Colon Eloy	Casado(*)	Manta
Herederos - Propietario	13-00381859	Hernandez Delgado Elio Humberto	Casado(*)	Manta
Herederos - Propietario	13-00154794	Hernandez Delgado Lerida Irlanda	Soltero	Manta
Herederos - Propietario	13-01350896	Hernandez Delgado Maria Angela	Divorciado	Manta
Herederos - Propietario	13-01864763	Hernandez Delgado Wilson Benito	Casado(*)	Manta

2 / 1 Plano de Terrenos

Inscrito el : jueves, 28 de julio de 2005

Tomo: 1 Folio Inicial: 76 - Folio Final: 80

Número de Inscripción: 14 Número de Repertorio: 3,568

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 18 de noviembre de 2004

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Edificio "Benito".

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-01725907	Hernandez Delgado Colon Eloy	Casado(*)	Manta
Propietario	13-00381859	Hernandez Delgado Elio Humberto	Casado(*)	Manta
Propietario	13-01864763	Hernandez Delgado Wilson Benito	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades Horizontales	16	28-jul-2005	674	709

3 / 1 Propiedad Horizontal

Inscrito el : jueves, 28 de julio de 2005

Tomo: 1 Folio Inicial: 674 - Folio Final: 709

Número de Inscripción: 16 Número de Repertorio: 3,567

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 18 de noviembre de 2004

Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Edificio denominado "Benito Uno", los propietarios estan debidamente representados por el Señor Carlos Colón Vélez, en calidad de Apoderado. Ubicado en la Avenida Dieciséis entre las Calles Diez y Once del Barrio Royal, de la Parroquia y Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-01725907	Hernandez Delgado Colon Eloy	(Ninguno)	Manta
Propietario	13-00381859	Hernandez Delgado Elio Humberto	(Ninguno)	Manta
Propietario	13-01864763	Hernandez Delgado Wilson Benito	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	794	22-mar-2000	4603	4618

4 / 2 **Compraventa de Derechos y Acciones**

Inscrito el : miércoles, 26 de julio de 2006

Tomo: I Folio Inicial: 21,718 - Folio Final: 21,773

Número de Inscripción: 1,624 Número de Repertorio: 3,434

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 13 de julio de 2006

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Derechos y Acciones de los Locales Ciento uno, Patio Ciento uno, Local Comercial Ciento Dos, Patio Ciento dos, del Edificio Denominado "Benito Uno".

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	17-09590390	Intriago Giler Luz Antonia	Soltero	Manta
Vendedor	13-01725907	Hernandez Delgado Colon Eloy	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000048093	Hernandez Delgado Elio Humberto	Viudo	Manta
Vendedor	13-01864763	Hernandez Delgado Wilson Benito	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	794	22-mar-2000	4603	4618

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	1		
Compra Venta	2		
Propiedades Horizontales	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:05:49 del martes, 7 de febrero de 2012

A petición de: Guillermo Kingman Valdivia

Elaborado por: Janeth Magall Figueroa Nieves

1308732666



VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago

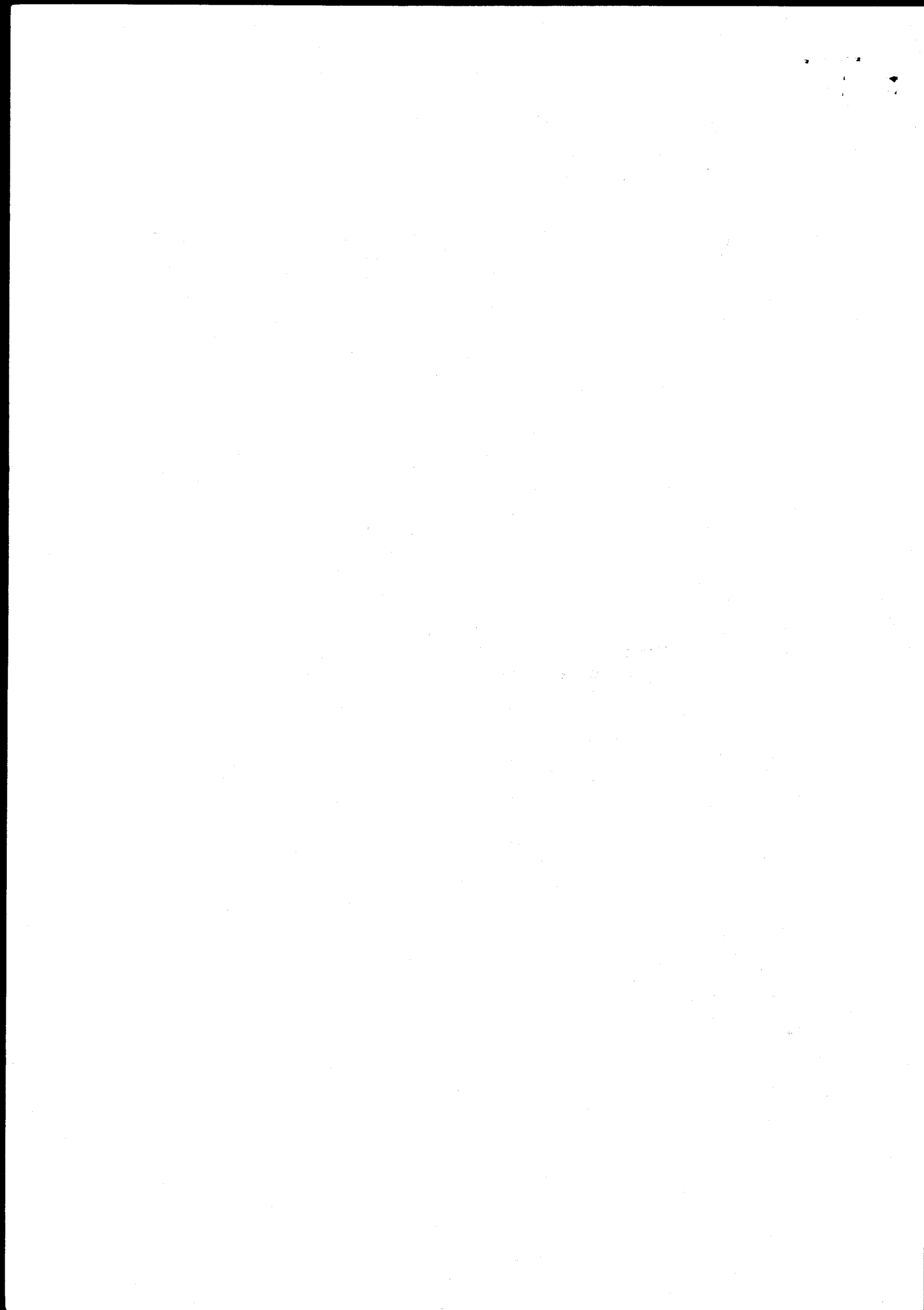
Firma del Registrador

Certificación impresa por: Janp

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

Ficha Registral: 32262

Página: 3 de 3





CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD

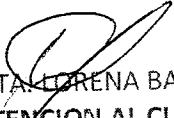
Manta, 14 de Marzo del 2012

CERTIFICACIÓN

A petición de la interesada, tengo a bien de CERTIFICAR, que la SRA. INTRIAGO GILER LUZ ANTONIA C on número de cedula 170959039-0 se encuentra registrada en el Sistema Comercial SICO, con numero de servicio 286583, la misma que NO TIENE DEUDA con la Empresa

La interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN para sus intereses.

Atentamente,


SRTA LORENA BAEZ
ATENCION AL CLIENTE
CNEE MANABI

Y A...

