

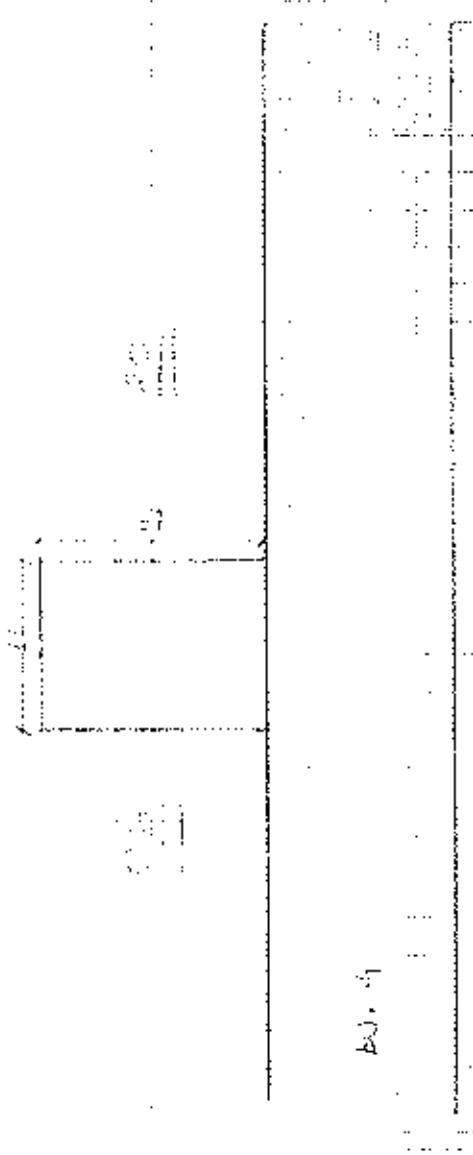
125-12
21.306-14
21.366-13

21.310-12

21.310-12

21.310-12

1734 (08)



4.0

21.310-12

21.310-12

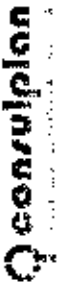
DATOS DEL PROPIETARIO					
PRESENTE EN LA	AUT. JUDICIAL	NOMBRE S.	CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN	FECHA DE EMISIÓN	TÍTULO DE PROPIEDAD
		VIRRICHO VERA CAMINO DEL JOJO		3	PROPIEDAD
CODIGO					

[illegible]



MINISTERIO DEL MEDIO AMBIENTE Y PLANEACION URBANA

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL



IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

PROPIETARIO: JOSE GONZALEZ
CALLE: 41 de Mayo
CANTON: MZ- G LOTE: 468
VALOR: 544,500.5

USOS DEL LOTE

1. ☐ PARA PASADIZO
2. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO
3. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO
4. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO
5. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO
6. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO

USOS DEL LOTE

1. ☐ PARA PASADIZO
2. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO
3. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO
4. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO
5. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO
6. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO

1. ☐ PARA PASADIZO
2. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO
3. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO
4. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO
5. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO
6. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO

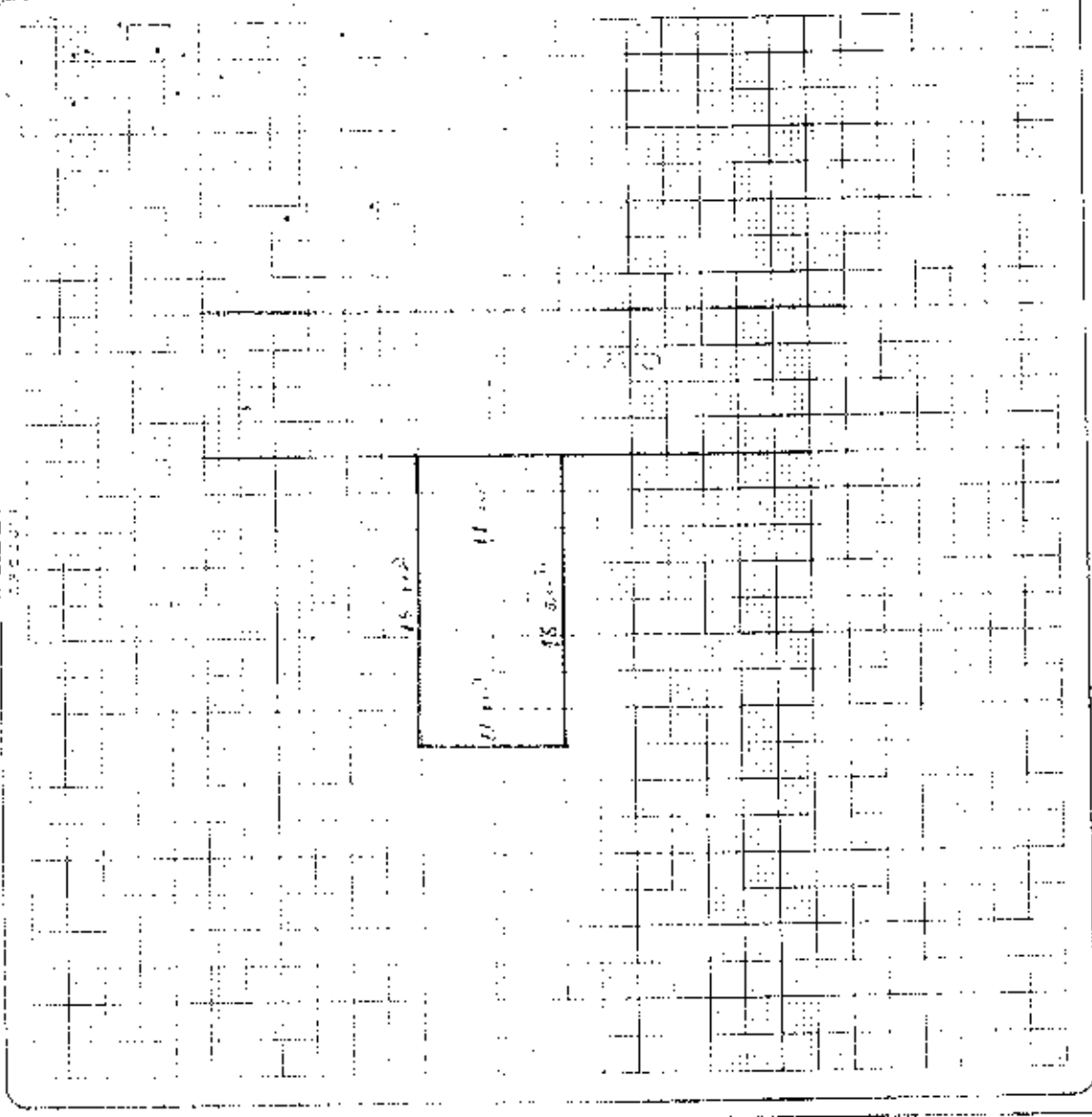
1. ☐ PARA PASADIZO
2. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO
3. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO
4. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO
5. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO
6. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO

1. ☐ PARA PASADIZO
2. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO
3. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO
4. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO
5. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO
6. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO

1. ☐ PARA PASADIZO
2. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO
3. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO
4. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO
5. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO
6. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO

1. ☐ PARA PASADIZO
2. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO
3. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO
4. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO
5. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO
6. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO

1. ☐ PARA PASADIZO
2. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO
3. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO
4. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO
5. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO
6. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

1. ☐ PARA PASADIZO
2. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO
3. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO
4. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO
5. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO
6. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO

1. ☐ PARA PASADIZO
2. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO
3. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO
4. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO
5. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO
6. ☐ PARA PASADIZO DE PASADIZO

[illegible]

MATERIALES MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA PREGUNTA DE DEBATE.

[illegible]

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



El presente documento es válido para el trámite de Avalúos, Catastro y Registros G.A.D. en el Estado de Lara.

FECHA DE INGRESO:

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

2-14-45-05-0010

NOMBRES y/o RAZÓN:

VILLAVICENCIO VERA CARMEN

CÉDULA DE I. y/o RUC:

CELULAR - TFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

CERTIFICADO AVALUOS.

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

SE VER. BDO. TENDIENDO VACIO EN 5/12

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN.

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



El presente documento
se emite en virtud de la
orden de trabajo N° 001/2014
emitida por el Sr. Director

FECHA DE INGRESO:

17 Ab/14

FECHA DE ENTREGA:

150601

CLAVE CATASTRAL:

2-14-95-05

NOMBRES y/o RAZÓN

VILLAVICENCIO UENA Carmen

CÉDULA DE I. y/o RUC:

CELULAR - TFNO:

0995053871

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

CERT Avalúo (Hypotec)

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

FORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

2946



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 2946

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 03 de junio de 2008
Parroquia: Los Esteros
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 2144505000

LINDEROS REGISTRALES:

la totalidad de Un lote de terreno ubicado en la urbanización Los Cactus de la parroquia Los Esteros (antes parroquia Tarqui) del Cantón Manta, signado como lote N° ciento sesenta y tres de la manzana G. Que tiene los siguientes medidas y linderos . Por el frente : Once metros y lindera con Avenida Numero Cuatro. Por atras : Los mismos once metros y lindera con lote numero ciento sesenta y cuatro . Por el costado derecho : Quince metros y lindera con lote numero ciento sesenta y cinco . Por el costado izquierdo : Los mismos quince metros y lindera con area verde.Teniendo una superficie total de ciento sesenta y cinco metros cuadrados. la venta se la realiza como cuerpo cierto SOLVENCIA .En una revision hecha en los libros respectivos consta que el predio descrito se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	762 18/05/1998	525
Compra Venta	Compraventa	1.437 03/06/2008	19.836

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.- Compraventa

Inscrito el: lunes, 18 de mayo de 1998
Tomo: 1 Folio Inicial: 525 - Folio Final: 525
Número de Inscripción: 762 Número de Repertorio: 1.568
Oficina donde se guarda el original: Notaria Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 21 de abril de 1998
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la Urbanización Los Cactus de la Parroquia Tarqui del canton Manta signado con el numero ciento sesenta y tres de la manzana G.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-06737386	Villavicencio Vera Carlos Adolfo	Casado(*)	Manta
Vendedor	30-000000000243	Corral Alava Patricia Isabel	Casada	Manta
Vendedor	17-05615720	Pasquel Andrade Jorge Eduardo	Casado	Manta

Certificación impresa por: C/05

Ficha Registral: 2946

Página: 1 de 2



Inscrito el: martes, 03 de junio de 2008

Tomo: 34 Folio Inicial: 19.836 - Folio Final: 19.841

Número de Inscripción: 1.437 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 08 de abril de 2008

Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA. La Sra. Carmen Agripina Villavicencio Vera, de estado civil casada con el Sr. Diego Mario Muñoz Bermudez, por sus propios derechos, comparece simplemente como LA COMPRADORA, la totalidad del terreno el mismo que esta signado con el lote numero ciento sesenta y tres de la Manzana G, de la Urbanización LOS CACTUS con una superficie total de Ciento sesenta y cinco metros cuadrados, la venta se la realiza como

c u e r p o c i e r t o

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000057134	Muñoz Bermudez Diego Mario	Casado	Manta
Comprador	13-10119456	Villavicencio Vera Carmen Agripina	Casado	Manta
Vendedor	13-07529717	Deigado Bravo Carmen Mercedes	Casado	Manta
Vendedor	13-06737386	Villavicencio Vera Carlos Adolfo	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	762	18-may-1998	525	525

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:23:29 del jueves, 17 de abril de 2014

A petición de: *JUANANA VILLAVICENCIO*Elaborado por: *Cleofilde Ortencia Suarez Delgado*
-130596459-3

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Alme E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Rector: 1200000400001
Dirección: Av. Ma. Y. Calle 8, Tel: 2611419 2611421

TITULO DE CREDITO No. 000234097

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	ARG	CONTROL	TÍTULO N°
2-14-45-05-000	165.00	\$25.953.40	LOS CACTUS AZ-GL-165	2014	119170	234097
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
VILAVICENCIO VERA CARALIN			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJADO (S) DESCUENTOS (S)	VALOR A PAGAR
1102544 1200 PARRAGA ANCHUNDIA MARITZA ELIZABETH			COTIZ. JUEZES			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE L.F.Y			IMPUESTO PREF. DIAL	\$ 9.08	(\$ 0.81)	\$ 8.27
			Alquiler por Mera			
			MEJORAS 2011	\$ 2.76		\$ 2.76
			MEJORAS 2012	\$ 2.87		\$ 2.87
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 18.22		\$ 18.22
			TASA DE SITUACION	\$ 5.19		\$ 5.19
			TOTAL A PAGAR			\$ 27.21
			VALOR PAGADO			\$ 27.21
			SALDO			\$ 0.00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANTÓN MANTA
Fecha: 11/02/2014
Firma: [Firma]



CORPORACIÓN NACIONAL ELECTRICIDAD

Manta, 16 de Abril de 2014.

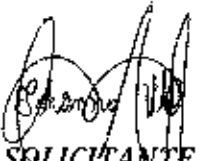
CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien CERTIFICAR, que el Sr/a/ta. **VILLAVICENCIO VERA CARMEN AGRIPINA** C.I. 131011945-6 y **MUÑOZ BERMUDEZ DIEGO MARIO** C.I. 171138519-3 **NO** se encuentran registrados como usuarios en nuestro sistema comercial SICO, por lo tanto **NO** mantiene deuda con la empresa CNEL EP.

La parte interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,


WENDY MIRALLES
ATENCIÓN AL CLIENTE


SOLICITANTE.
VILLAVICENCIO VERA JOHANNA JESSENIA
C.I. 131204047-8

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE INTERIORES
SECRETARIA DE SEGURIDAD
INSTITUTO NACIONAL DE INVESTIGACIONES POLICIALES
QUITO
2011-06-13
00000000000000000000





REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE INTERIORES
SECRETARIA DE SEGURIDAD
INSTITUTO NACIONAL DE INVESTIGACIONES POLICIALES
QUITO
2011-06-13
00000000000000000000

020
020 - 0224
MINISTERIO DE INTERIORES
VILLAVICENCIO VERA CRISTINA ACRIMBA

1310119456
QUITO
2011-06-13
00000000000000000000

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE RECRUTAMIENTO
IDENTIFICACIÓN MILITAR

1711388193

ESTADO CIVIL: Casado
DOMICILIO: VILLAVICENCIO VERA

IDENTIFICACIÓN MILITAR

APellidos y Nombres: SUAREZ ARMANDO LIZARDO
Código: 3374
Número: 366114760
Tipo de Empleado: BPH+

QUITO
2011-06-13
FOLIO DE EMPLAZAMIENTO
2021-06-13

FUERZAS ARMADAS DEL ECUADOR

MILITAR ACTIVO

APellidos y Nombres: SUAREZ BERRIO
DIEGO MARIO
Grado: CAPITAN
Código: 3374
Número: 366114760
Tipo de Empleado: BPH+

Servicio Social: PZ AA. Instituciones Militares: Regimiento Militar

IDENTIFICACIÓN MILITAR

APellidos y Nombres: SUAREZ ARMANDO LIZARDO
Código: 3374
Número: 366114760
Tipo de Empleado: BPH+

QUITO
2011-06-13
FOLIO DE EMPLAZAMIENTO
2021-06-13