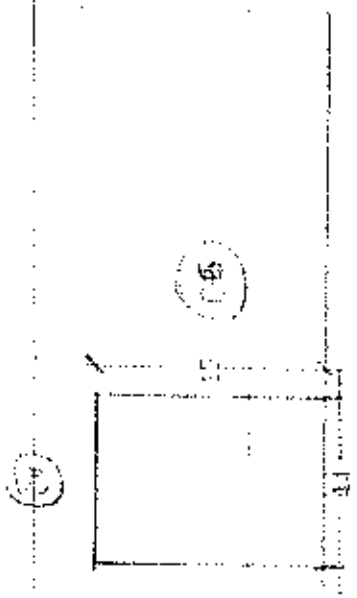


City of New York
County of New York
In and for the City and County of New York

THE PEOPLE OF THE CITY AND COUNTY OF NEW YORK

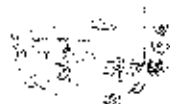


Page 1 of 1

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA POR CADA RUBRO DE OBRAS)		N° DEL BLOQUE		N° DEL PISO		AREA DEL PISO	
ESTRUCTURA	caña						
	madera						
PAREDES	no tiene						
	caña						
HINTESIS INTERIOR O CONTRAPISO	madera						
	no tiene						
CUBO	no tiene						
	caña						
HINTESIS SUPERIOR	no tiene						
	caña						
TUB. RADIOS	no tiene						
	caña						
VENILANAS	no tiene						
	caña						
ACRUE	no tiene						
	caña						
MATERIALES	no tiene						
	caña						
EQUIPO ESPECIAL	no tiene						
	caña						

los Capes

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANA**



**DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS**



FECHA DE INGRESO:	27/05/15	QUIEN RECEPTA DCTOS.:
CLAVE CATASTRAL:	3114507	
NOMBRES y/o RAZON:		
CEDULA DE IDENT. y/o RUC:		
CELULAR TELFNO.:		

RUBROS

IMPUESTO PR NCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO:	
CONTRIBUCION MEJORAS:	
TASA DE SEGURIDAD:	

TIPO DE TRAMITE: *prop 27/05/15 en*
porayera (C. d.)

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR: *SE Acreditó lo constatación*

[Signature]

27-05-15

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÉCNICO: *Se le otorga el avalúo de terreno, según plan de*

[Signature]

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR

En la ciudad de Managua, a los _____ días del mes de _____ del año 2015.



50007
NÚMERO DE REGISTRO

Avenida y Calle 11

Conforme a la solicitud Número 98959, certifico hasta el día de hoy la Fecha Registral Número 50007.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Acto de Avería: Compraventa Fecha: 24 de febrero de 2015

Libro de Enajenación: Libro
Cédula Registral: 2144507006

LÍNDEROS REGISTRAL

Parcela de terreno ubicada en la Urbanización LOS CACTUS, de la Parroquia Paraiso del Cantón Manta, signado con el número CIENTO SESENTA Y SIETE, de la Manzana 6, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE, con once metros y avenida número cuatro. POR ATRÁS: Con once metros y lote número ciento sesenta y ocho; POR EL COSTADO DERECHO: con quince metros y lote número ciento sesenta y nueve, y POR EL COSTADO IZQUIERDO, con quince metros y lote número ciento sesenta y cinco teniendo una superficie total de CIENTO SESENTA Y CINCO METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

ACTOS DE ENAJENACIÓN REGISTRAL

Libro	Acto	Número	Fecha de inscripción	Cédula
Compraventa	Compraventa	2145	07 de julio de 2010	2145

ACTOS DE ENAJENACIÓN REGISTRAL

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Compraventa
Descripción: Comes, 07 de agosto de 2000
Tomo: 1 Folio Inicial: 13.017 - Folio Final: 13.917
Número de Inscripción: 2.135 Número de Repertorio: 4.342
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento de la Vencencia: Comes, 07 de julio de 2010

Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Observaciones:

En la ciudad de Managua, a los _____ días del mes de _____ del año 2015, en la Urbanización LOS CACTUS, de la Parroquia Paraiso del Cantón Manta, se otorgó el presente instrumento de compraventa, el cual se encuentra inscrito en el Libro de Enajenación, Tomo 1, Folios 13.017 a 13.917, con el Número de Inscripción 2.135 y el Número de Repertorio 4.342.

En Aplicas, Notarios y uno de los Partes:

Cédula: _____ Cédula RUC: _____ Nombre y/o Razón Social: _____

Escritura: _____ De: _____

Código de Inscripción: 2145

Fecha de Inscripción: 07 de julio de 2010

Comprador
Vendedor

80-000000007765 Ronquillo Andrade Wilder Euler
17-11183283 Yanchapaxi Cabza Patricio Eduardo

Soltero Vanta
Soltero Vanta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:41:16 del jueves, 21 de mayo de 2015

A petición de: Sr. Wilder Ronquillo Andrade

Elaborado por: Juliana Lourdes Macías Suárez
131136755-9



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diciera un traspaso de dominio o se
emitió un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Ciudadanía: 1305223206
 RONQUILLO ANDRADE WILDER EULER
 MANABI/JAMA/JAMA
 01 NOVIEMBRE 1962
 003- 0721 0109: X
 MANABI/ SUCRE
 SANIA DE CARRAQUEZ 1962

[Handwritten signature]



EQUATORIANO*****
 DADOS DARMEN SOLORES CALZADA BARRAN
 SUPERIOR ESTUDIANTE
 ORESTE MANABI
 SUINILA ANDRADE
 MANTA
 06/09/2014

003 278



002

002 - 0251

1305223206

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

RONQUILLO ANDRADE WILDER EULER

MANABI
 PROVINCIA
 MANTA
 CANTON

CIRCUNSCRIPCIÓN
 LOS ESTEROS
 PARROQUIA
 ZONA

[Signature]
 PRESIDENTE DE LA JUNTA

Gobierno Autónomo Descentralizado

Municipalidad del Cantón Manta

Ruc: 1360000880001

Diseño: Av. 4ta y Calle 9 - Tel: 2615-873 2515-477

TÍTULO DE CREDITO

1/7/2015 3:17

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
2-14-45-07-000	165.00	\$ 4.125.00	LOS CACTUS MZ GL-167	2015	161052	328234
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
RONQUILLO ANDRADE WILDER EIRER		1305223206	Costa Judicial			
1/7/2015 12:00 BARBERAN SORNOZA HILDA MARIA			Interes por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 0.62	(\$ 0.25)	\$ 0.37
			MEJORAS 2012	\$ 1.00	(\$ 0.40)	\$ 0.60
			MEJORAS 2013	\$ 2.77	(\$ 1.11)	\$ 1.66
			MEJORAS 2014	\$ 2.93	(\$ 1.17)	\$ 1.76
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 17.28	(\$ 5.51)	\$ 11.77
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 8.25		\$ 8.25
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0.41		\$ 0.41
			TOTAL A PAGAR			\$ 23.42
			VALOR PAGADO			\$ 23.42
			SALDO			\$ 0.00

RECEBIDO
TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA