

Impresora

214-4603
DMAGM



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Tel: 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble
70051

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-19005234, certifico hasta el día de hoy 13/03/2019 11:47:45, la Ficha Registral Número 70051.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Fecha de Apertura: miércoles, 13 de marzo de 2019 Parroquia: LOS ESTEROS

Información Municipal:
Dirección del Bien: Un cuerpo de terreno ubicado en la Parroquia Los Esteros de este Cantón Manta.

LINDEROS REGISTRALES:

Un cuerpo de terreno ubicado en la Parroquia Los Esteros de este Cantón Manta, en donde ha construido su casa. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con la avenida Seis, con once metros. POR ATRÁS: Con los mismos once metros y linderando con la familia Rivera. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con propiedad de la Familia Salinas, con dieciocho metros; y POR EL COSTADO DERECHO: Con propiedad del Sr. Robalino, con los mismos dieciocho metros. Con una Superficie total de: CIENTO NOVENTA Y OCHO METROS CUADRADOS.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	3114 05 dic/2001	35.360	35.362

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 05 de diciembre de 2001 Número de Inscripción: 3114
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 6227 Folio Inicial: 35.360
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final: 35.362
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 18 de septiembre de 2001
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

SENTENCIA, dictada dentro del juicio no 734-99-, Ordenada por el Juzgado Quinto de lo Civil de Manabí, Manta, 31 de Agosto de 2001, Un cuerpo de terreno ubicado en la Parroquia Los Esteros de este Cantón Manta, en donde ha construido su casa. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con la avenida Seis, con once metros. POR ATRÁS: Con los mismos once metros y linderando con la familia Rivera. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con propiedad de la Familia Salinas, con dieciocho metros; y POR EL COSTADO DERECHO: Con propiedad del Sr. Robalino, con los mismos dieciocho metros. Con una Superficie total de: CIENTO NOVENTA Y OCHO METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	80000000000228	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABÍ		MANABÍ
ADJUDICATARIO	1302506173	GARCIA MERO BELLA YOLANDA	NO DEFINIDO	MANABÍ

Certificación impresa por : maria_codona

Ficha Registral: 70051

miércoles, 13 de marzo de 2019 11:47

Directorio Municipal de Manta
Registro de la Propiedad de Manta
Fecha: 13 MAR 2019 HORA
Pág. 1 de 2



EX PROPIETARIO: 800000000078765MACIAS MACIAS ALEJANDRO NO DEFINIDO MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<<Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

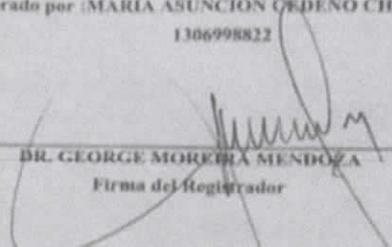
Emitido a las : 11:47:45 del miércoles, 13 de marzo de 2019

A petición de: GARCIA MERO BELLA YOLANDA

Elaborado por :MARIA ASUNCIÓN OJEDAÑO CHAVEZ
1306998822



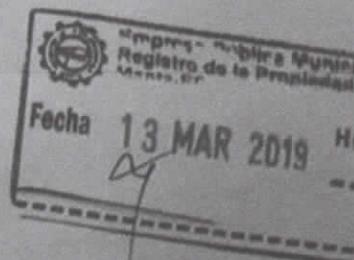
Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



No. 172959

15/03/2019 16:33:44

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
2-14-46-03-000	198.00	\$ 7.498,39	LOS CACTUS C.1 MZ.H LOT 191	2019	402965	4318198
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
GARCÍA MERO BELLA YOLANDA		1302506173	Costa Judicial			
15/03/2019 16:33:40 SOTO DE LA TORRE OLGA PILAR			Interes por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 0,80	(\$ 0,28)	\$ 0,52
			MEJORAS 2012	\$ 1,05	(\$ 0,37)	\$ 0,68
			MEJORAS 2013	\$ 3,23	(\$ 1,13)	\$ 2,10
			MEJORAS 2014	\$ 3,41	(\$ 1,19)	\$ 2,22
			MEJORAS 2015	\$ 0,01		\$ 0,01
			MEJORAS 2016	\$ 0,13	(\$ 0,05)	\$ 0,08
			MEJORAS 2017	\$ 48,17	(\$ 16,86)	\$ 31,31
			MEJORAS 2018	\$ 13,91	(\$ 4,87)	\$ 9,04
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 17,99	(\$ 6,30)	\$ 11,69
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,75		\$ 0,75
			TOTAL A PAGAR			\$ 58,40
			VALOR PAGADO			\$ 58,40
			SALDO			\$ 0,00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO



Este documento está firmado electrónicamente

FECHA: _____ HORA: _____

Código de Verificación (CSV): _____

VERIFICACIÓN

T2588451035520



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIUDADANÍA

CÉDULA DE CIUDADANÍA 130250617-3

APELLIDOS Y NOMBRES
GARCIA MERO
BELLA YOLANDA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
CHONE
ELOY ALFARO

FECHA DE NACIMIENTO 1936-04-20
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL Viuda
MARCOS ANTONIO
ALAYA VERA



INSTRUCCIÓN BASICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN QUEHACER, DOMESTICOS

V8443V2442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
GARCIA ATISIO ESTEBAN

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MERO BLANCA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2011-03-16

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-03-16

Yolanda Garcia Mero
Firma del Ciudadano

