

NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA DEL CANTÓN ESMERALDAS

C. 38646
214 4621
\$ 9216139.



Abg. Domingo M. Corozo Medina
NOTARIO

Dir.: Bolívar 2-15 entre Mejía y Salinas
Telf.: 06 2452 349 Celular: 0985121800
E-mail: domingocorozo@gmail.com





Factura: 001-001-000008046



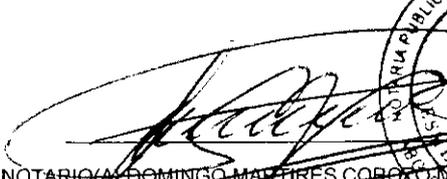
20150801002P04467

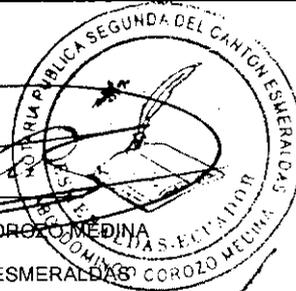
NOTARIO(A) DOMINGO MARTIRES COROZO MEDINA

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON ESMERALDAS

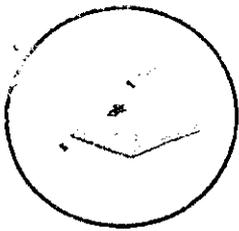
EXTRACTO

| Escritura N°: | 20150801002P04467 | | | | | | |
|------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------------|---------------------------|
| ACTO O CONTRATO: | | | | | | | |
| COMPRVENTA | | | | | | | |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 15 DE JULIO DEL 2015 | | | | | | |
| OTORGANTES | | | | | | | |
| OTORGADO POR | | | | | | | |
| Persona | Nombres/Razón social | Tipo intervinete | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que le representa |
| Natural | VERA PALMA NELLY MONSERRATE | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1305511824 | ECUATORIA NA | VENDEDOR(A) | |
| Natural | RODRIGUEZ SANTOS CECILIO CAMPO ELIAS | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 0800382558 | ECUATORIA NA | VENDEDOR(A) | |
| A FAVOR DE | | | | | | | |
| Persona | Nombres/Razón social | Tipo interviniente | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que representa |
| Natural | RODRIGUEZ VERA CECILIA ALEJANDRA | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 0803470350 | ECUATORIA NA | COMPRADOR (A) | |
| UBICACIÓN | | | | | | | |
| Provincia | | Cantón | | | Parroquia | | |
| ESMERALDAS | | ESMERALDAS | | | ESMERALDAS | | |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO: | | | | | | | |
| OBJETO/OBSERVACIONES: | | | | | | | |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: | 9216.39 | | | | | | |


 NOTARIO(A) DOMINGO MARTIRES COROZO MEDINA
 NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON ESMERALDAS







AB. DOMINGO MARTIRES COROZO MEDINA

NOTARIO PÚBLICO SEGUNDO

DEL CANTÓN ESMERALDAS



ESCRITURA DE COMPRAVENTA.- DE UN INMUEBLE COMPUESTO DE SOLAR Y CASA SIGNADO CON EL # 186, DE LA MANZANA "H", CON CLAVE CATASTRAL 2-14-46-21-000, UBICADO EN LA URBANIZACIÓN "LOS CACTUS" DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTÓN MANTA, PROVINCIA DE MANABÍ.-

CONVENIDA ENTRE:

LA SEÑORA NELLY MONSERRATE VERA PALMA, Y EL SEÑOR CECILIO CAMPO ELIAS RODRIGUEZ SANTOS, COMO VENEDORES;

Y,

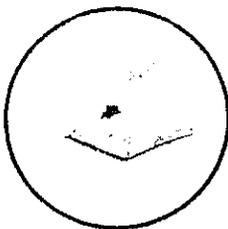
LA SEÑORITA CECILIA ALEJANDRA RODRIGUEZ VERA, COMO COMPRADORA.

CUANTÍA DE COMPRAVENTA: \$ 9,216.39

| | | | | |
|------|----|----|----|---------|
| 2015 | 08 | 01 | 02 | P 04467 |
|------|----|----|----|---------|

DI 3 COPIAS

En la ciudad de Esmeraldas, Cantón y Provincia de su mismo nombre. En la República del Ecuador hoy miércoles a los quince días del mes de Julio del año dos mil quince, ante mí Abogado: DOMINGO MARTIRES COROZO MEDINA, NOTARIO PÚBLICO SEGUNDO DEL CANTÓN ESMERALDAS. Comparecen la señora NELLY



AB. DOMINGO MARTIRES COROZO MEDINA

NOTARIO PÚBLICO SEGUNDO

DEL CANTÓN ESMERALDAS

MONSERRATE VERA PALMA, divorciada, por sus propios y personales derechos; y, el señor **CECILIO CAMPO ELIAS RODRIGUEZ SANTOS**, divorciado, por sus propios y personales derechos, que en lo posterior se llamarán LA PARTE VENDEDORA, por sus propios y personales derechos, y por los que tienen en la sociedad de bienes, que en adelante se les llamará "LA PARTE VENDEDORA", por otra, la señorita **CECILIA ALEJANDRA RODRIGUEZ VERA**, soltera, por sus propios y personales derechos, que en lo posterior le llamará "LA COMPRADORA".- Los comparecientes son mayores de edad, vecinos de esta ciudad, de conocerles personalmente en estos momentos doy fe.- bien instruidos de la naturaleza y efectos de esta escritura de **COMPRAVENTA**, que a otorgar concurren libremente con la capacidad civil necesaria para obligarse y contratar.- Me presentaron sus cédulas de ciudadanía y más documentos exigidos por la ley y pide

que eleve a escritura pública la minuta al tenor de los siguiente.- **SEÑOR**

NOTARIO: En el protocolo a su cargo sírvase incorporar una escritura pública de compraventa, que se otorga al tenor de las estipulaciones que se expresan a

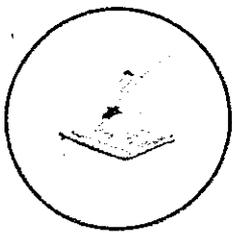
continuación: **CONTRATO DE COMPRAVENTA. COMPARECIENTES.-**

Comparecen a la celebración de este Contrato de Compraventa, por una parte, la señora **NELLY MONSERRATE VERA PALMA**, divorciada, por sus propios y personales derechos; y, el señor **CECILIO CAMPO ELIAS RODRIGUEZ SANTOS**,

divorciado, por sus propios y personales derechos, que en lo posterior se llamarán LA PARTE VENDEDORA; y, por otra, la señorita **CECILIA ALEJANDRA RODRIGUEZ**

VERA, soltera, por sus propios y personales derechos, que en lo posterior se llamarán LA PARTE COMPRADORA) quienes convienen en suscribir este contrato de compraventa conforme con las siguientes cláusulas: **PRIMERA: ANTECEDENTES.-**

LA PARTE VENDEDORA es legítima propietaria de un inmueble compuesto de solar y casa signado con el # 186, de la Manzana "H", con clave catastral 2-14-46-21-000, ubicado en la Urbanización "Los Cactus" de la parroquia Tarqui del cantón Manta, Provincia de Manabí, inmueble que lo adquirió: a) Mediante escritura pública celebrada el 15 de Mayo de 1995, ante la Notaría Cuarta del cantón Manta, e inscrita con el # 1.139 el 23 de Agosto de 1995, bajo el repertorio # 2.722 respectivo, consta una Compraventa que otorgaron los señores Mariana de Lourdes Corral Álava y Jaime Darío Medranda Peralta, a favor de los señores Patricia Isabel

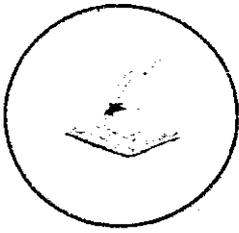


AB. DOMINGO MARTIRES COROZO MEDINA

NOTARIO PÚBLICO SEGUNDO

DEL CANTÓN ESMERALDAS

Corral Álava y Jorge Eduardo Pasquel Andrade, relativo a un lote de terreno en la vía Manta Jaramillo Rocafuerte en las inmediaciones del Aeropuerto Eloy Alfaro de la ciudad de Manta. Con los siguientes linderos y medidas: Por el Frente: en doscientos metros con carretera Manta – Rocafuerte, incluido veinte metros de calle; Por Atrás: en doscientos metros con propiedad de doña Areliza Zavala (lindero definido con cerramiento) incluido los veinte metros de calle; Por el Costado Derecho: en doscientos setenta y cuatro metros con terrenos del vendedor; y, Por el Costado Izquierdo, en doscientos ochenta y siete metros con calle tercera del palmar. Teniendo una superficie total de Cincuenta y seis mil cien metros cuadrados. Siendo el área útil de cincuenta mil trescientos sesenta metros cuadrados, los cinco mil setecientos cuarenta metros cuadrados corresponde a calle que cruza de Sur a Norte de veinte metros de ancho por toda su extensión. **b)** Mediante escritura pública dada el 31 de Diciembre de 1997, ante la Notaría Cuarta del cantón Manta, e inscrita con el # 154 el 26 de Enero de 1998, bajo el Repertorio # 262 respectivo, en una compraventa que otorgaron los señores Patricia Isabel Corral Álava y Jorge Eduardo Pasquel Andrade, a favor de la señora Nelly Monserrate Vera Palma, relativo a un lote de terreno ubicado en la urbanización "Los Cactus" de la parroquia Tarqui, del cantón Manta, Provincia de Manabí, signado como lote número ciento ochenta y seis de la manzana H, con una superficie total de ciento noventa y ocho metros cuadrados. **SEGUNDA: COMPRAVENTA.-** En base a los antecedentes expuestos, la PARTE VENDEDORA da en venta y perpetúa enajenación a favor de LA PARTE COMPRADORA un inmueble compuesto de solar y casa signado con el # 186, de la Manzana "H", con clave catastral 2-14-46-21-000, ubicado en la Urbanización "Los Cactus" de la parroquia Tarqui del cantón Manta, Provincia de Manabí. El indicado inmueble se halla comprendido dentro de los siguientes: **LINDEROS Y DIMENSIONES: POR EL FRENTE.-** En once metros y avenida cinco; **POR ATRAS.-** En once metros y lote número ciento ochenta y siete; **POR EL COSTADO DERECHO.-** En dieciocho metros y lote número ciento ochenta y ocho; **POR EL COSTADO IZQUIERDO.-** En dieciocho metros y lote número ciento ochenta y cuatro.- Teniendo una superficie total de CIENTO NOVENTA Y OCHO METROS CUADRADOS (198,00mts2). **TERCERA.- PRECIO:** El precio de la presente compraventa, que de común acuerdo han pactado las partes contratantes, es de



AB. DOMINGO MARTIRES COROZO MEDINA

NOTARIO PÚBLICO SEGUNDO

DEL CANTÓN ESMERALDAS

NUEVE MIL DOSCIENTOS DIECISÉIS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CON TREINTA Y NUEVE CENTAVOS (USD\$ 9,216.39), valor que

la PARTE COMPRADORA paga a la PARTE VENDEDORA en dinero de uso legal y de libre circulación en la República del Ecuador, razón por la cual los contratantes nada tienen que reclamarse por este concepto ni ahora ni en el futuro. **CUARTA.-**

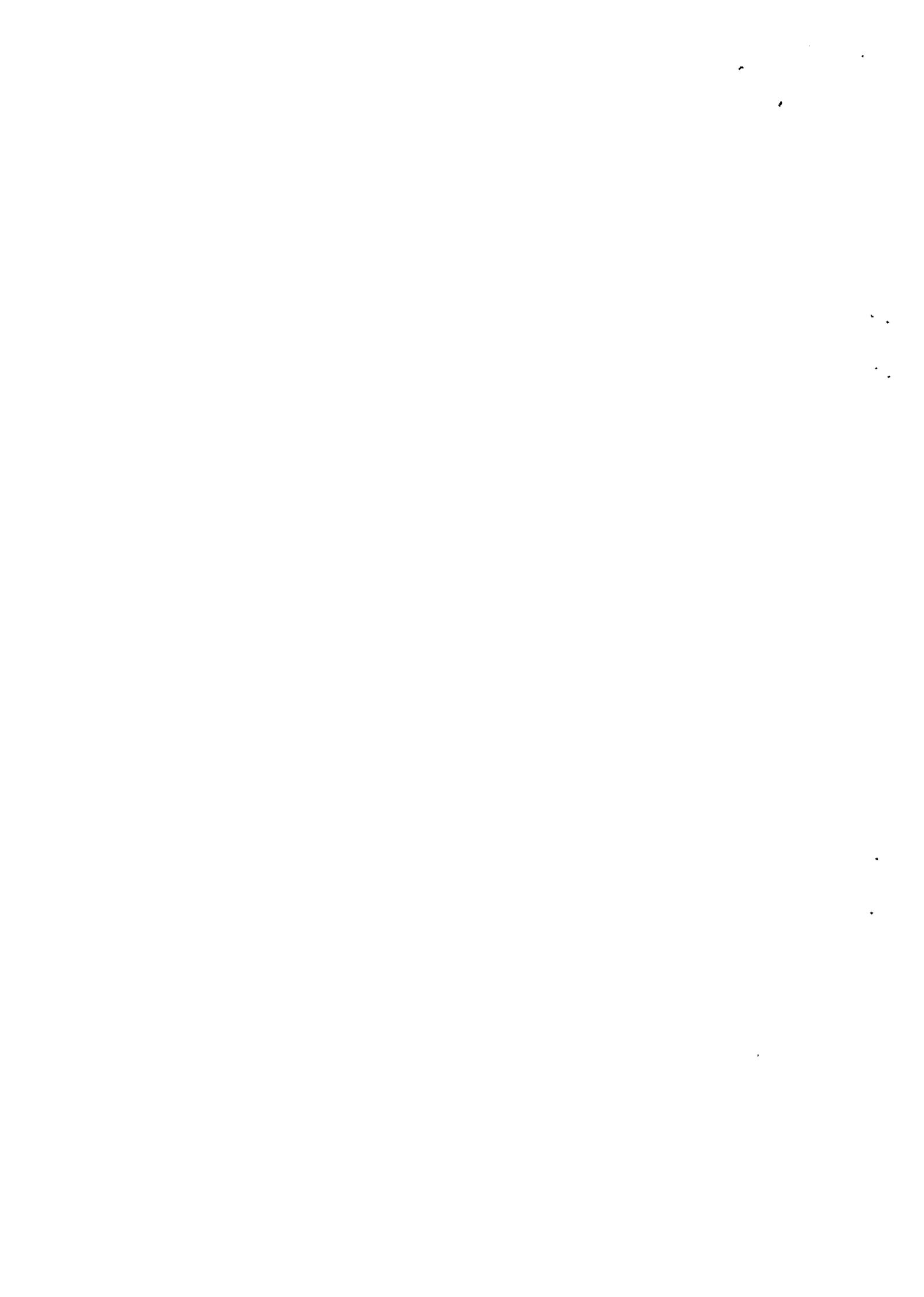
TRANSFERENCIA: LA PARTE VENDEDORA declara que está conforme con el precio pactado y los valores recibidos, por cuya razón transfiere a favor LA PARTE COMPRADORA el dominio, posesión, uso y goce de los inmuebles antes descritos en este contrato, con todos los bienes muebles que por su destino, accesión o incorporación se los considera inmuebles, así como todos sus derechos reales, usos, costumbres, entradas, salidas, servidumbres activas y pasivas que le son anexas, sin reservarse nada para sí. **QUINTA.- CUERPO CIERTO:** Sin embargo de

terminarse la cabida y dimensiones del inmueble materia de este contrato, la transferencia de dominio se efectúa como cuerpo cierto, dentro de los linderos y dimensiones detallados en las cláusulas precedentes de esta compraventa. **SEXTA.-**

WARRANTAMIENTO: LA PARTE COMPRADORA acepta la transferencia de dominio que LA PARTE VENDEDORA realiza a su favor, obligándose por tanto ésta última al warranty por evicción y vicios redhibitorios a que pudieran estar sometido el indicado inmueble. **SÉPTIMA.- DECLARACIÓN:** La parte VENDEDORA declara que

el inmueble que se vende mediante este instrumento no se encuentra hipotecado, embargado, ni prohibido de enajenar, conforme consta del certificado otorgado por el Registro de la Propiedad que se agrega como documento habilitante. De igual manera, la VENDEDORA declara que el inmueble no está sujeto a condiciones suspensivas ni resolutorias, que no son motivo de acciones rescisorias, reivindicatorias, posesorias o de partición de herencia, y que se halla libre de juicios. La parte COMPRADORA acepta la venta y transferencia de dominio por ser en seguridad de sus mutuos intereses.

OCTAVA.- GASTOS Y AUTORIZACIÓN DE INSCRIPCIÓN.- Los gastos que causen esta escritura y su inscripción, son de cuenta de la parte compradora excepto el impuesto a la plusvalía o utilidades en la compraventa del bien inmueble, que en caso de haberlos será de cuenta de la parte vendedora. La parte VENDEDORA autoriza a la parte COMPRADORA a proceder a la inscripción de la presente escritura en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta. **NOVENA.- ACEPTACIÓN:** Los



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



N.º **080038255-8**

CÉDULA DE
CIUDADANIA
 APELLIDOS Y NOMBRES
**RODRIGUEZ SANTOS
 CECILIO CAMPO ELIAS**
 LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
 JAMA
 JAMA
 FECHA DE NACIMIENTO **1956-02-01**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **M**
 ESTADO CIVIL **DIVORCIADO**




INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **LICENCIADO/A**

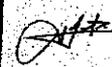
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **RODRIGUEZ JOSE**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **SANTOS DIOSA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **ESMERALDAS
 2012-03-05**

FECHA DE EXPIRACIÓN **2022-03-05**

V3333V2222




DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL **CNE**

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

058

058 - 0036 **0800382558**
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
**RODRIGUEZ SANTOS CECILIO CAMPO
 ELIAS**

| | | |
|------------|-----------------|------|
| ESMERALDAS | CIRCUNSCRIPCIÓN | 1 |
| ESMERALDAS | ESMERALDAS | 0 |
| ESMERALDAS | ESMERALDAS | 0 |
| CANTON | BARBOLUA | ZONA |

1. PRESIDENTE DE LA JUNTA




15 JUL 2015

15 JUL 2015







4/21/2015 10:41

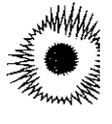
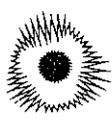
| CÓDIGO CATASTRAL | Area | AVALUO COMERCIAL | DIRECCIÓN | AÑO | CONTROL | TITULO N° |
|--|--------|------------------|---------------------------|---------------|------------------------|---------------|
| 2-14-46-21-000 | 198,00 | \$ 9.219,02 | LOS CACTUS MZ-H LOTE #186 | 2015 | 191514 | 375875 |
| IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS | | | | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | | C.C. / R.U.C. | CONCEPTO | VALOR PARCIAL | REBAJAS(-) RECARGOS(+) | VALOR A PAGAR |
| VERA PALMA NELLY MONSERRATE | | 1305511824 | Costa Judicial | | | |
| 4/21/2015 12:00 MUÑOZ INTRIAGO JEXIC CATERINE | | | | | | |
| SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY | | | | | | |
| | | | IMPUESTO PREDIAL | \$ 2,77 | (\$ 0,08) | \$ 2,69 |
| | | | Interes por Mora | | | |
| | | | MEJORAS 2011 | \$ 0,70 | (\$ 0,25) | \$ 0,45 |
| | | | MEJORAS 2012 | \$ 1,07 | (\$ 0,37) | \$ 0,70 |
| | | | MEJORAS 2013 | \$ 3,49 | (\$ 1,22) | \$ 2,27 |
| | | | MEJORAS 2014 | \$ 3,68 | (\$ 1,29) | \$ 2,39 |
| | | | MEJORAS HASTA 2010 | \$ 17,78 | (\$ 6,22) | \$ 11,56 |
| | | | SOLAR NO EDIFICADO | \$ 18,44 | | \$ 18,44 |
| | | | TASA DE SEGURIDAD | \$ 0,92 | | \$ 0,92 |
| | | | TOTAL A PAGAR | | | \$ 39,42 |
| | | | VALOR PAGADO | | | \$ 39,42 |
| | | | SALDO | | | \$ 0,00 |

CANCELADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Esperanzas, a 15 JUL 2015

[Handwritten signature]







4/23/2015 11:23

| | | | | | |
|--|-------------------------|-------------|---------------|----------------|------------------|
| OBSERVACIÓN | CÓDIGO CATASTRAL | AREA | AVALUO | CONTROL | TITULO N° |
| Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI | 2-14-46-21-000 | 198,00 | 9216,39 | 168718 | 378610 |

| VENDEDOR | | | UTILIDADES | |
|--------------|----------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|-------------|
| C.C / R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | DIRECCIÓN | CONCEPTO | VALOR |
| 1305511824 | VERA PALMA NELLY MONSERRATE | URB. LOS CACTUS MZ-H LOTE #186 | GASTOS ADMINISTRATIVOS | 1,00 |
| | | | Impuesto Principal Compra-Venta | 3,45 |
| | | | TOTAL A PAGAR | 4,45 |
| ADQUIRIENTE | | | VALOR PAGADO | 4,45 |
| C.C / R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | DIRECCIÓN | SALDO | 0,00 |
| 0803470350 | RODRIGUEZ VERA CECILIA ALEJANDRA | SN | | |

EMISION: 4/23/2015 11:23 MARIA JOSE ZAMORA MERA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

[Handwritten signature and stamp]



[Faint, illegible text]

15 JUL 2015

[Handwritten signature and stamp]



4/23/2015 11:24

| OBSERVACIÓN | | | CÓDIGO CATASTRAL | AREA | AVALUO | CONTROL | TITULO N° |
|---|----------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|--------|---------|---------|-----------|
| Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI | | | 2-14-46-21-000 | 198,00 | 9216,39 | 168719 | 378611 |
| VENDEDOR | | | ALCABALAS Y ADICIONALES | | | | |
| C.C / R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | DIRECCIÓN | CONCEPTO | | | VALOR | |
| 1305511824 | VERA PALMA NELLY MONSERRATE | URB. LOS CACTUS MZ-H LOTE #186 | Impuesto principal | | | 92,16 | |
| | | | Junta de Beneficencia de Guayaquil | | | 27,65 | |
| ADQUIRIENTE | | | TOTAL A PAGAR | | | 119,81 | |
| C.C / R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | DIRECCIÓN | VALOR PAGADO | | | 119,81 | |
| 0803470350 | RODRIGUEZ VERA CECILIA ALEJANDRA | SN | SALDO | | | 0,00 | |

EMISION: 4/23/2015 11:24 MARIA JOSE ZAMORA MERA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

[Handwritten signature and stamp]



[Faint text and stamp]
 15 JUL 2015
[Handwritten signature]

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



**DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS**



Nº 122766

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Certificación: 122766



No. Electrónico: 31163

Fecha: 22 de abril de 2015

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-14-46-21-000

Ubicado en: URB. LOS CACTUS MZ-H LOTE #186

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 198,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1305511824

VERA PALMA NELLY MONSERRATE

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

| | |
|---------------|----------------|
| TERRENO: | 4950,00 |
| CONSTRUCCIÓN: | 4266,39 |
| | <u>9216,39</u> |

Son: NUEVE MIL DOSCIENTOS DIECISEIS DOLARES CON TREINTA Y NUEVE CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014 - 2015"

Ab. David Cedeño Ruperi

Director de Avalúos, Catastros y Registro

Yo, el suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros, certifico que el presente documento es una copia fiel del original que se encuentra en el archivo de la Dirección de Avalúos, Catastros y Registros, en la fecha y lugar que aparece en el presente documento.

Escondido, a 15 JUL 2015

Ab. David Cedeño Ruperi
DIRECTOR DE AVALUOS, CATASTROS Y REGISTROS



Impreso por: MARIS REYES 22/04/2015 14:54:54



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS



Nº 122766

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Certificación: 122766



No. Electrónico: 31163

Fecha: 22 de abril de 2015

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-14-46-21-000

Ubicado en: URB. LOS CACTUS MZ-H LOTE #186

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 198,00 M2

Pertenece a:

Documento Identidad

Propietario

1305511824

VERA PALMA NELLY MONSERRATE

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

| | |
|---------------|----------------|
| TERRENO: | 4950,00 |
| CONSTRUCCIÓN: | 4266,39 |
| | <u>9216,39</u> |

Son: NUEVE MIL DOSCIENTOS DIECISEIS DOLARES CON TREINTA Y NUEVE CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2014 - 2015."

Ab. David Cedeño-Ruperti

Director de Avalúos, Catastros y Registro

El presente documento es válido y auténtico en virtud de haber sido emitido por el Director de Avalúos, Catastros y Registros, en cumplimiento de sus funciones, y de haber sido firmado y sellado por el suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros.

Isidroayas, a 15 JUL 2015

Ab. David Cedeño-Ruperti
Director de Avalúos, Catastros y Registros
CANTÓN MANTA



Impreso por: MARTIS REYES 22/04/2015 14:54:54



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



Nº 00071485



**LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA URBANA
SOLAR Y CONSTRUCCION**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios.....
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en.....
perteneciente a VERA PALMA NELLY MONSERRATE.....
ubicada URB. LOS CACTUS-MZ-H-LOTE #186.....
cuyo AVALUO COMERCIAL-PRESENTE..... asciende a la cantidad
de \$9216.39.NUEVE MIL DOSCIENTOS.DIECISEIS.DOLARES.39/100......

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

15 JUL 2015

Manta, de del 20.....

WP

23 DE ABRIL 2015


Director Financiero Municipal

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



Nº 0100421



**LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

VERA PALMA NELLY MONSERRATE

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 23 de Abril de 20 15.

VALIDO PARA LA CLAVE
2144621000 URB. LOS CACTUS MZ-H LOTE #186
Manta, veinte y tres de abril del dos mil quince

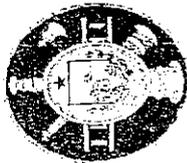
15 JUL 2015



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Sra. Juliana Rodríguez
RECADUACIÓN





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

COMPROBANTE DE PAGO

RUC: 1360020070001

Emergencias Teléfono:

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

911

000071138

Manta - Manabí

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI/RUC : VERA PALMA NELLY MONSERRATE
 NOMBRES :
 RAZÓN SOCIAL: URB. LOS CACTUS MZ-H LT. # 186
 DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
 AVALÚO PROPIEDAD:
 DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 383080
 CAJA: MARGARITA ANCHUNDIA L
 FECHA DE PAGO: 14/08/2015 14:06:58



| DESCRIPCIÓN | VALOR |
|---------------|-------|
| VALOR | 3.00 |
| TOTAL A PAGAR | 3.00 |

VALIDO HASTA: jueves, 12 de noviembre de 2015
 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

Emisores, a 15 AGO 2015

[Handwritten signature]



Rocaverte, incluido veinte metros de calle, Por Atras, en doscientos metros con propiedad de doña Areliza Zavala (lindero definido con cerramiento) incluido los veinte metros de calle, por el Costado derecho, en doscientos setenta y cuatro metros con terrenos del vendedor, y por el Costado Izquierdo, en doscientos ochenta y siete metros con calle tercera del Palmar. Teniendo una Superficie total de Cincuenta y seis mil cien metros cuadrados. Siendo el área util de cincuenta mil trescientos sesenta metros cuadrados, los cinco mil setecientos cuarenta metros cuadrados corresponde a calle que cruza de Sur a Norte de veinte metros de ancho por toda su extension.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|---------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 17-06342613 | Corral Alava Patricia Isabel | Casado | Manta |
| Comprador | 17-05615720 | Pasquel Andrade Jorge Eduardo | Casado | Manta |
| Vendedor | 13-04352576 | Corral Alava Mariana de Lourdes | Casado | Manta |
| Vendedor | 13-02187792 | Medranda Peralta Jaime Dario | Casado | Manta |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro: | No.Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|-----------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 1182 | 21-ago-1986 | 3245 | 3248 |
| Compra Venta | 1495 | 17-oct-1986 | 4084 | 4087 |

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: lunes, 26 de enero de 1998

Tomo: 1 Folio Inicial: 107 - Folio Final: 107

Número de Inscripción: 154 Número de Repertorio: 262

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 31 de diciembre de 1997

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la Urbanización Los Cactus de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado como lote numero ciento ochenta y seis de la manzana H, con una superficie total de ciento noventa y ocho metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|-------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 80-0000000003918 | Vera Palma Nelly Monserrate | Casado(*) | Manta |
| Vendedor | 17-06342613 | Corral Alava Patricia Isabel | Casado | Manta |
| Vendedor | 17-05615720 | Pasquel Andrade Jorge Eduardo | Casado | Manta |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro: | No.Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|-----------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 1139 | 23-ago-1995 | 756 | 756 |



15 JUL 2015
 Certificación impresa por: Mays



Ficha Registrada
 Empresa Pública Municipal
 Registro de la Propiedad de
 Manta-EP
 22 ABR. 2015



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

| Libro | Número de Inscripciones | Libro | Número de Inscripciones |
|--------------|-------------------------|-------|-------------------------|
| Compra Venta | 2 | | |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:15:04 del miércoles, 22 de abril de 2015

A petición de: *Nelly Vera Palma*

Elaborado por: *Maira Dolores Salas Mendoza*

131013711-0

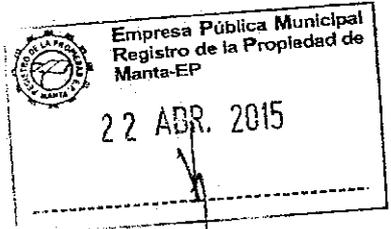


Jaime E. Dergado Intriago
Firma del Registrador

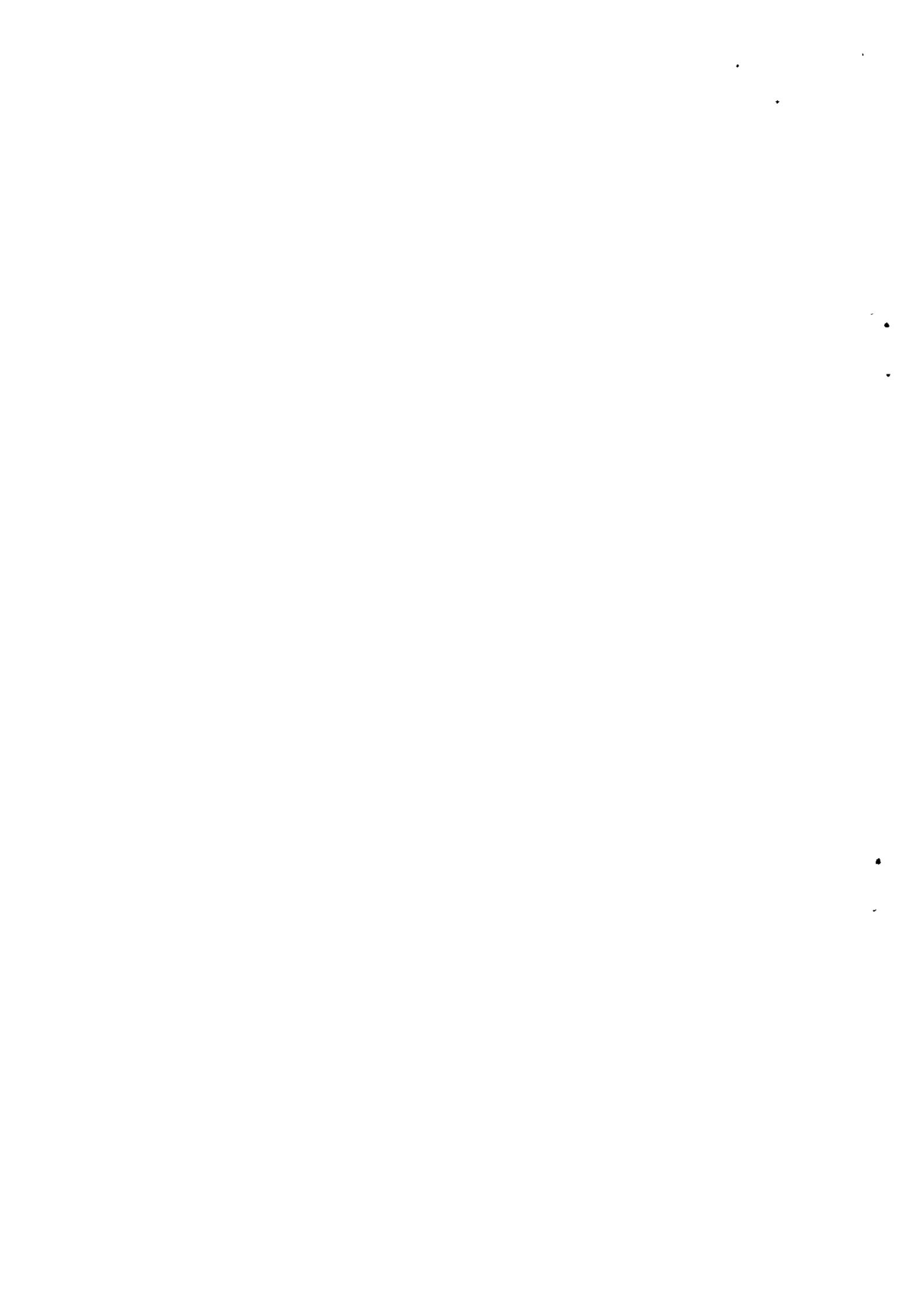


Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



15 JUL 2015
Jaime E. Dergado Intriago
Registrador

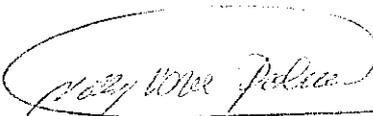


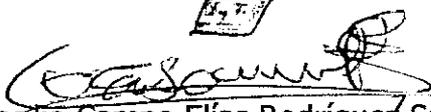
AB. DOMINGO MARTÍRES COROZO MEDINA

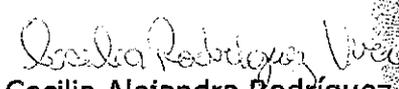
NOTARIO PÚBLICO SEGUNDO

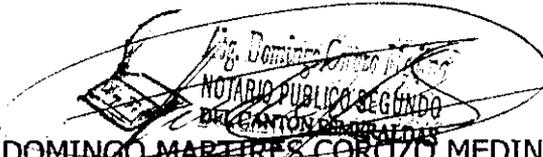
DEL CANTÓN ESMERALDAS

contratantes aceptan y se ratifican en el contenido del presente instrumento, las condiciones acordadas en beneficio de sus mutuos intereses y en seguridad del bien objeto de este contrato, y manifiestan que en el caso de futuras reclamaciones se someten a los jueces competentes de la ciudad de Manta y al trámite ejecutivo o verbal sumario a elección del demandante.- **HASTA AQUÍ LA MINUTA.**- Que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el Ab. Mario Guevara Farías, afiliado al Colegio de Abogados de Esmeraldas, bajo la matrícula 245 C.A.E.- Se fija la cuantía en la suma de **NUEVE MIL DOSCIENTOS DIECISÉIS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CON TREINTA Y NUEVE CENTAVOS (USD \$ 9,216.39).**- Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la Ley Notarial; y leída que les fue a los comparecientes por mí el Notario, se ratifican y firman conmigo en unidad quedando incorporada en el protocolo de esta Notaria, de todo cuanto


Sra. Nelly Monserrate Vera Palma
VENDEDORA
C.C. No. 130551182-4


Sr. Cecilio Campo Elías Rodríguez Santos
VENDEDOR
C.C. No. 080038255-8


Srta. Cecilia Alejandra Rodríguez Vera
COMPRADORA
C.C. No. 080347035-0


AB. DOMINGO MARTÍRES COROZO MEDINA
NOTARIO PÚBLICO SEGUNDO DEL CANTÓN ESMERALDAS



AB. DOMINGO MARTIRES COROZO MEDINA
NOTARIO PÚBLICO SEGUNDO
DEL CANTÓN ESMERALDAS

ANTE MI Y EN FÉ DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA QUE SELLO Y
FIRMO EN LA FECHA Y LUGAR DE SU OTORGAMIENTO.



Abg. Domingo Corozo Medina
NOTARIO PÚBLICO SEGUNDO
DEL CANTÓN ESMERALDAS

[Handwritten signature]
AB. DOMINGO MARTIRES COROZO MEDINA
NOTARIO PÚBLICO SEGUNDO DEL CANTÓN ESMERALDAS



Factura: 002-002-000017991



20161308004D01644

FIEL COPIA DEL ORIGINAL DE DOCUMENTOS (COPIA CERTIFICADA) N° 20161308004D01644

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es (son) igual(es) al(los) documento(s) original(es) que corresponde(n) a AUTENTICACIÓN DE CERTIFICADOS y que me fue exhibido en 4 foja(s) útil(es). Una vez practicada(s) la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 4 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Diligencias. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del (los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

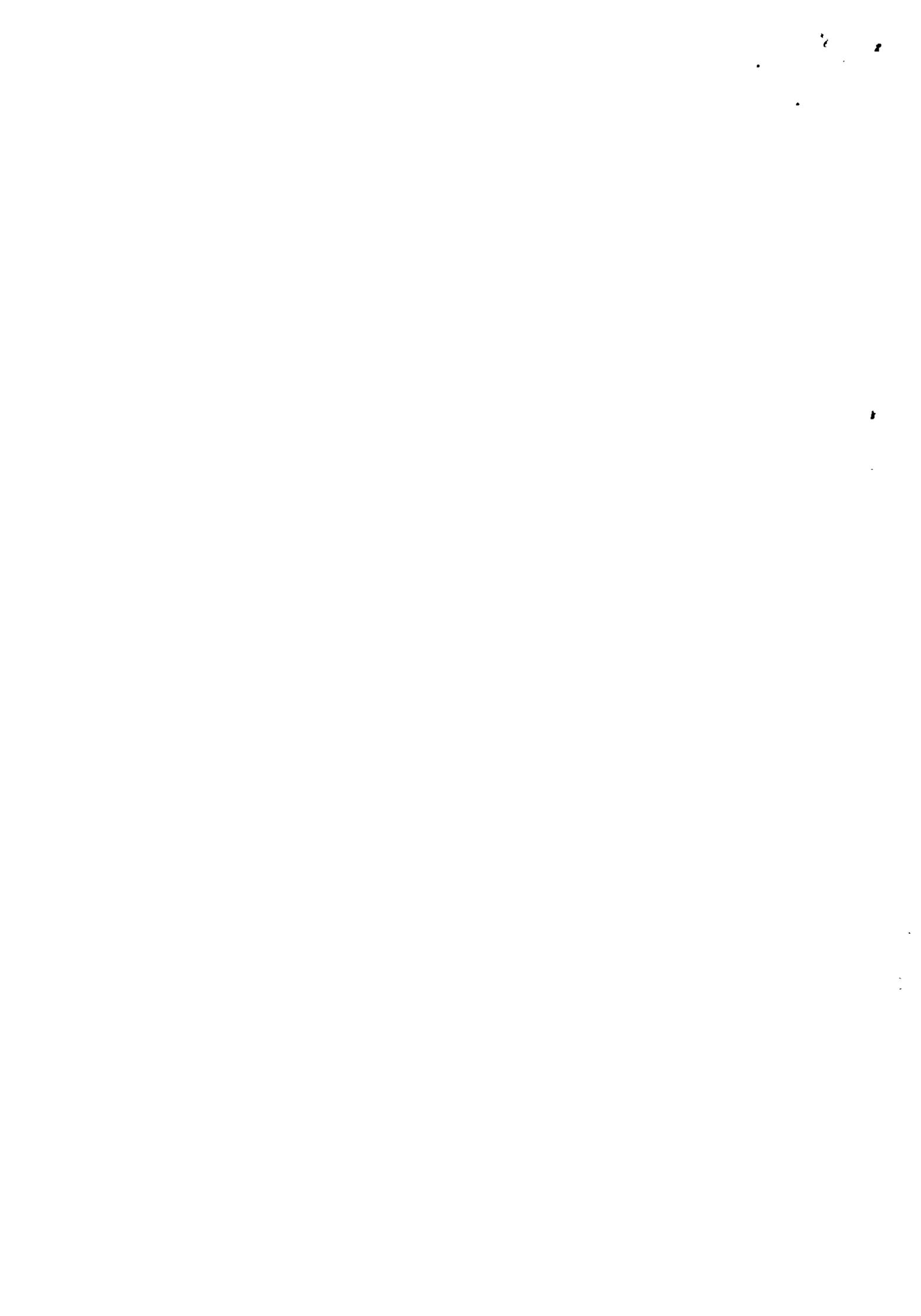
MANTA, a 14 DE MARZO DEL 2016, (11:45).

NOTARIO(A) ELSYE HAUDREY CEDEÑO MENENDEZ

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA



Abg. Elsy Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta - E.P.
MANTA - AVENIDA 4
ESQUINA
MANTA - ECUADOR
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble
2929
[Barcode]



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-16003818, certifico hasta el día de hoy 07/03/2016 14:45:24, la Ficha Registral Número 2929

INFORMACIÓN REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: lunes, 02 de junio de 2008 Parroquia: TARQUI
Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en la Urbanización Los Cactus de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, Signado como lote número Ciento Ochenta y Seis de la Manzana H. Dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE:** En once metros y avenida cinco. **POR ATRAS:** En once metros y lote número Ciento Ochenta y Siete. **POR EL COSTADO DERECHO:** En dieciocho metros y lote número Ciento Ochenta y Ocho. **Y POR EL COSTADO IZQUIERDO:** En dieciocho metros y lote número Ciento Ochenta y Cuatro. **TENIENDO UNA SUPERFICIE TOTAL DE Ciento Noventa y Ocho Metros Cuadrados.** **SOLVENCIA:** El predio descrito a la presente fecha se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro | Acto | Número y fecha de Inscripción | | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|-------------|-------------------------------|--------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 1139 | 23/ago./1995 | 756 | 756 |
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 154 | 26/ene./1998 | 107 | 107 |

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 2] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : miércoles, 23 de agosto de 1995 **Número de Inscripción:** 1139 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2722 Folio Inicial:756
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:756
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 15 de mayo de 1995
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en la via Manta Jaramijo Rocafuerte en las inmediaciones del Aeropuerto Eloy Alfaro de la ciudad de Manta. Con los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, en doscientos metros con carretera Manta-Rocafuerte, incluido veinte metros de calle. Por Atras, en doscientos metros con propiedad de doña Areliza Zavala (lindero definido con cerramiento) incluido los veinte metros de calle, por el Costado derecho, en doscientos setenta y cuatro metros con terrenos del vendedor, y por el Costado Izquierdo, en doscientos ochenta y siete metros con calle tercera del Palmar. Teniendo una Superficie total de Cincuenta y seis mil cien metros cuadrados. Siendo el área util de cincuenta mil trescientos sesenta metros cuadrados, los cinco mil setecientos cuarenta metros cuadrados corresponde a calle que cruza de Sur a Norte de veinte metros de ancho por toda su extension.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|------------|---------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 1706342613 | CORRAL ALAVA PATRICIA ISABEL | CASADO(A) | MANTA | |
| COMPRADOR | 1705615720 | PASQUEL ANDRADE JORGE EDUARDO | CASADO(A) | MANTA | |
| VENDEDOR | 1304352576 | CORRAL ALAVA MARIANA DE LOURDES | CASADO(A) | MANTA | |
| VENDEDOR | 1302187792 | MEDRANDA PERALTA JAIME DARIO | CASADO(A) | MANTA | |

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
07 MAR. 2016
[Signature]





| Libro | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 1182 | 21/ago./1986 | 245 | 248 |
| COMPRA VENTA | 1495 | 17/oct./1986 | | |

[2 / 2] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : lunes, 26 de enero de 1998 **Número de Inscripción:** 154 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 262 Folio Inicial:107
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:107
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 31 de diciembre de 1997
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la Urbanización Los Cactus de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado como lote número ciento ochenta y seis de la manzana H, con una superficie total de ciento noventa y ocho metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|----------------|-------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 80000000003918 | VERA PALMA NELLY MONSERRATE | CASADO(A) | MANTA | |
| VENDEDOR | 1705615720 | PASQUEL ANDRADE JORGE EDUARDO | CASADO(A) | MANTA | |
| VENDEDOR | 1706342613 | CORRAL ALAVA PATRICIA ISABEL | CASADO(A) | MANTA | |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 1139 | 23/ago./1995 | 756 | 756 |
| PLANOS | 17 | 23/jul./2003 | 1 | 1 |

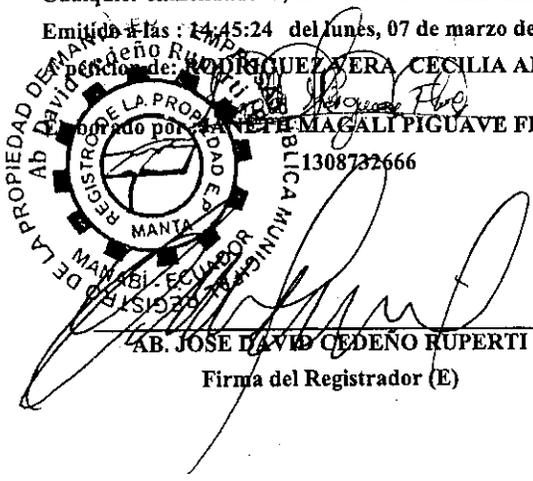
TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

| Libro | Número de Inscripciones |
|--|-------------------------|
| COMPRA VENTA | 2 |
| << Total Inscripciones >> | 2 |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:45:24 del lunes, 07 de marzo de 2016
 Expedido por: RODRIGUEZ VERA, CECILIA ALEJANDRA
 Autorizado por: NETE MAGALI FIGUAVE FLORES
 1308732666



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

AB. JOSÉ DAVID CEDENO RUPERTI
 Firma del Registrador (E)

Y FE: Que la copia que antecede y que consta en los folios al reverso, es igual al documento que me fue exhibido para su constatación, Manta 14 MAR 2016

Elsye Cedeno Menendez
 Abg. Elsy Cedeno Menéndez
 Notaría Pública Cuarta
 Manta - Ecuador

07 MAR. 2016

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

No. Certificación: 131030

Nº 131030

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 38646

Fecha: 8 de marzo de 2016

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-14-46-21-000

Ubicado en: URB. LOS CACTUS MZ-H LOTE #186

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 198,00 M2

Perteneciente a:

| Documento Identidad | Propietario |
|---------------------|-----------------------------|
| 1305511824 | VERA PALMA NELLY MONSERRATE |

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

| | |
|---------------|---------|
| TERRENO: | 4950,00 |
| CONSTRUCCIÓN: | 4266,39 |
| | 9216,39 |

Son: NUEVE MIL DOSCIENTOS DIECISEIS DOLARES CON TREINTA Y NUEVE CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

DOY FE: Que la copia que antecede
y que consta en 01 fojas útiles,
anverso y reverso, es igual al documento
que me fue exhibido para su
constatación, Manta 14 MAR 2016

Abg. Elsy Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador

MARIS REYES 08/03/2016 15:54:55





Factura: 002-002-000017996



20161308004D01649

FIEL COPIA DEL ORIGINAL DE DOCUMENTOS (COPIA CERTIFICADA) N° 20161308004D01649

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es (son) igual(es) al(los) documento(s) original(es) que corresponde(n) a AUTENTICACIÓN DE CERTIFICADO y que me fue exhibido en 1 foja(s) útil(es). Una vez practicada(s) la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 1 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Diligencias. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del (los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n). *g*

MANTA, a 14 DE MARZO DEL 2016, (11:58).

NOTARIO(A) ELSYE HAUDREY CEDENO MENENDEZ
NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA



Abg. Elsy Cedeño Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



Nº 106486

**LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

VERA PALMA NELLY MONSERRATE

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 10 de MARZO de 2016

VALIDO PARA LA CLAVE
2144621000 URB. LOS CACTUS MZ-H LOTE #186

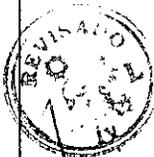
Manta, diez de marzo del dos mil diesiseis



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
Sra. Miliana Rodríguez
REGISTRACION

DOY FE: Que la copia que antecede
y que consta en 01 fojas útiles,
anverso y reverso, es igual al documento
que me fue exhibido para su
constatación, Manta 14 MAR 2016

Elsy Cedeño Menéndez
Abg. Elsy Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta / Ecuador







3/8/2016 11:53

| CÓDIGO CATASTRAL | Area | AVALUO COMERCIAL | DIRECCIÓN | AÑO | CONTROL | TITULO N° |
|--|--------|------------------|--------------------------------|----------------------|------------------------|-----------------|
| 2-14-46-21-000 | 198,00 | \$ 9.216,39 | URB. LOS CACTUS MZ-H LOTE #186 | 2016 | 236327 | 468873 |
| IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS | | | | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | | C.C. / R.U.C. | CONCEPTO | VÁLOR PARCIAL | REBAJAS(-) RECARGOS(+) | VALOR A PAGAR |
| VERA PALMA NELLY MONSERRATE | | 1305511824 | Costa Judicial | | | |
| 3/8/2016 12:00 ALARCÓN SANTOS MERCEDES JUDITH | | | | | | |
| SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY | | | | | | |
| | | | | IMPUESTO PREDIAL | \$ 2,76 (\$ 0,17) | \$ 2,59 |
| | | | | Interes por Mora | | |
| | | | | MEJORAS 2011 | \$ 1,13 (\$ 0,40) | \$ 0,73 |
| | | | | MEJORAS 2012 | \$ 1,48 (\$ 0,52) | \$ 0,96 |
| | | | | MEJORAS 2013 | \$ 4,39 (\$ 1,54) | \$ 2,85 |
| | | | | MEJORAS 2014 | \$ 4,64 (\$ 1,62) | \$ 3,02 |
| | | | | MEJORAS 2015 | \$ 0,01 | \$ 0,01 |
| | | | | MEJORAS HASTA 2010 | \$ 17,78 (\$ 6,22) | \$ 11,56 |
| | | | | TASA DE SEGURIDAD | \$ 0,92 | \$ 0,92 |
| | | | | TOTAL A PAGAR | | \$ 22,64 |
| | | | | VALOR PAGADO | | \$ 22,64 |
| | | | | SALDO | | \$ 0,00 |



CANCELADO

TESORERIA
 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
 MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DOY FE: Que la copia que antecede y que consta en 01 fojas útiles, anverso y reverso, es igual al documento que me fue exhibido para su constatación, Manta 4 MAR 2016

Elsy Cedeño Menéndez
 Abg. Elsy Cedeño Menéndez
 Notaria Pública Cuarta
 Manta - Ecuador



DATOS DEL CONTRIBUYENTE

RUC: VERA PALMA NELLY MONSERRATE
 NOMBRES:
 RAZÓN SOCIAL: URB. LOS CACTUS MZ-H LT. # 186
 DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CATEGORÍA: URB.
 UBICACIÓN:
 DIRECCIÓN:

REGISTRO DE PAGO
416333

N.º PAGO: MARGARITA ANCHUNDIA L
 CAUSA: 10/03/2016 12:07:25
 FECHA DE PAGO:

| VALOR | DESCRIPCIÓN | VALOR |
|-------|----------------------|-------------|
| | | 3.00 |
| | TOTAL A PAGAR | 3.00 |

AREA DE SELLO

(Stamp area with illegible text)

VALIDO HASTA: miércoles, 08 de junio de 2016
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE

CUERPO DE BOMBAS DE AGUA

Edificio: Los Hornos

RUC: 136001

COMPROBANTE DE PAGO

911

Dirección: Av. Santa Catalina
 Santa Catalina
 Teléfono: 2821777

000001193

CONTRIBUCION PREDIAL - 2016

DATOS DEL CONTRIBUYENTE: B05531824

CORREO: VERA PALMA NELLY MONSERRATE
 NOMBRES:
 RAZÓN SOCIAL: URB. LOS CACTUS MZ-H LT. # 186
 DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO: 0214462100-0000000

VALOR CATASTRAL: \$ 9,216.39
 VALOR PROPIEDAD: LOS CACTUS MZ-H LOTE #186
 DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO
 416332

AP PAGO: MARGARITA ANCHUNDIA L
 CAJA: 10/03/2016 12:07:02
 FECHA DE PAGO:

AREA DE SELLO



| DESCRIPCIÓN | VALOR |
|------------------|-------|
| IMPUESTO PREDIAL | 1.38 |
| INTERESES | 0.00 |
| DESCUENTO | 0.00 |
| EMISION | 0.00 |

\$ 1.38

TOTAL A PAGAR

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO



Nº 051735

CERTIFICACION



N. 809-2813

La Dirección de Planeamiento Urbano Certifica que el terreno ubicado en la Lotización El Porvenir, lote No. 07, Mz. Ñ-3, de la Parroquia Tarqui, Cantón Manta, tiene las siguientes medidas y linderos:

Frente: 8,00m. – Calle 297-A
Atrás: 8,00m. – Lote No. 19
Costado derecho: 15,00m. – Lote No. 08
Costado izquierdo: 15,00m. – Lote No. 06
Área total: 120,00m².

Manta, Diciembre 15 del 2015.

Arq. Galo Álvarez González
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO
AREA DE CONTROL

La presente certificación se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y ante la petición del interesado, después de haber realizado la inspección respectiva al sitio, por lo cual salvamos error u omisión eximiendo de responsabilidad al certificante del alcance o uso que se le de al presente documento.

JCM.



Empresa Pública Municipal
 Registro de la Propiedad de
 Manta
 Av. 4 de Mayo 453
 Manta, Ecuador
 manta.gov.ec



Ficha Registral-Bien Inmueble
2929

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-16003818, certifico hasta el día de hoy 07/03/2016 14:45:24, la Ficha Registral Número 2929.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: lunes, 02 de junio de 2008

Parroquia: TARQUI

Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en la Urbanización Los Cactus de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, Signado como lote número Ciento Ochenta y Seis de la Manzana H. Dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: En once metros y avenida cinco. POR ATRAS: En once metros y lote número Ciento Ochenta y Siete. POR EL COSTADO DERECHO: En dieciocho metros y lote número Ciento Ochenta y Ocho. Y POR EL COSTADO IZQUIERDO: En dieciocho metros y lote número Ciento Ochenta y Cuatro. TENIENDO UNA SUPERFICIE TOTAL DE Ciento Noventa y Ocho Metros Cuadrados. SOLVENCIA: El predio descrito a la presente fecha se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro | Acto | Número y fecha de Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|-------------|-------------------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 1139 23/ago./1995 | 756 | 756 |
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 154 26/ene./1998 | 107 | 107 |

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 23 de agosto de 1995 Número de Inscripción: 1139 Tomo: 1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2722 Folio Inicial: 756
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 756
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 15 de mayo de 1995

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en la via Manta Jaramiljo Robafuerte en las inmediaciones del Aeropuerto Eloy Alfaro de la ciudad de Manta. Con los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, en doscientos metros con carretera Manta-Rocafuerte, incluido veinte metros de calle. Por Atras, en doscientos metros con propiedad de doña Arneliza Zavala (lindero definido con cerramiento) incluido los veinte metros de calle, por el Costado derecho, en doscientos setenta y cuatro metros con terrenos del vendedor, y por el Costado Izquierdo, en doscientos ochenta y siete metros con calle tercera del Palmar. Teniendo una Superficie total de Cincuenta y seis mil cien metros cuadrados. Siendo el área util de cincuenta mil trescientos sesenta metros cuadrados, los cinco mil setecientos cuarenta metros cuadrados corresponde a calle que cruza de Sur a Norte de veinte metros de ancho por toda su extension.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|------------|---------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 1706342613 | CORRAL ALAVA PATRICIA ISABEL | CASADO(A) | MANTA | 07 MAR. 2016 |
| COMPRADOR | 1705615720 | PASQUEL ANDRADE JORGE EDUARDO | CASADO(A) | MANTA | |
| VENDEDOR | 1304352576 | CORRAL ALAVA MARIANA DE LOURDES | CASADO(A) | MANTA | |
| VENDEDOR | 1302187792 | MEDRANDA PERALTA TAME DARIO | CASADO(A) | MANTA | |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

3/8/2016 11:53

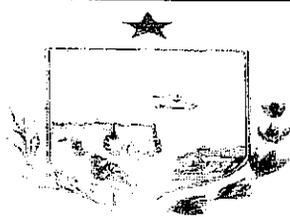
| CÓDIGO CATASTRAL | Area | AVALUO COMERCIAL | DIRECCIÓN | AÑO | CONTROL | TITULO N° | |
|--|--------|------------------|--------------------------------|----------------------|------------------------|---------------|----------|
| 2-14-46-21-000 | 198.00 | \$ 9.216,39 | URB. LOS CACTUS MZ-H LOTE #186 | 2016 | 236327 | 468873 | |
| IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS | | | | | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | | C.C. / R.U.C. | CONCEPTO | VALOR PARCIAL | REBAJAS(-) RECARGOS(+) | VALOR A PAGAR | |
| VERA PALMA NELLY MONSERRATE | | 1305511824 | Costa Judicial | | | | |
| 3/8/2016 12:00 ALARCÓN SANTOS MERCEDES JUDITH | | | | | | | |
| SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY | | | | | | | |
| | | | | IMPUESTO PREDIAL | \$ 2,78 | (\$ 0,17) | \$ 2,59 |
| | | | | Interes por Mora | | | |
| | | | | MEJORAS 2011 | \$ 1,13 | (\$ 0,40) | \$ 0,73 |
| | | | | MEJORAS 2012 | \$ 1,48 | (\$ 0,52) | \$ 0,96 |
| | | | | MEJORAS 2013 | \$ 4,39 | (\$ 1,54) | \$ 2,85 |
| | | | | MEJORAS 2014 | \$ 4,64 | (\$ 1,62) | \$ 3,02 |
| | | | | MEJORAS 2015 | \$ 0,01 | | \$ 0,01 |
| | | | | MEJORAS HASTA 2010 | \$ 17,78 | (\$ 6,22) | \$ 11,56 |
| | | | | TASA DE SEGURIDAD | \$ 0,92 | | \$ 0,92 |
| | | | | TOTAL A PAGAR | | | \$ 22,64 |
| | | | | VALOR PAGADO | | | \$ 22,64 |
| | | | | SALDO | | | \$ 0,00 |

CANCELADO

TESORERIA
 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
 MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10.

DIRECCION DE
AVALUOS,
CATASTRO Y
REGISTROS



GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO DE
MANTA

FECHA DE INGRESO: 21/04/2015

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL: 2144621

NOMBRES y/o RAZON:

CEDULA DE IDENT. y/o RUC:

CELUAR - TLFNO.:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCION MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

TIPO DE TRAMITE: ACTUALIZACION

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÉCNICO: Se encuentra actualizado los datos de Avaluo Al.

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA: 22/04/15

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR

1. The first part of the document is a list of names and titles, including "The Hon. Mr. Justice G. D. C. O'Connell, Chief Justice of the Supreme Court of the State of New South Wales" and "The Hon. Mr. Justice G. D. C. O'Connell, Chief Justice of the Supreme Court of the State of New South Wales".



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

No. Certificación: 112542

ESPECIE VALORADA
USD=1:25

Nº 0112542

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Electrónico: 21579

Fecha: 2 de mayo de 2014

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-14-46-21-000

Ubicado en: LOS CACTUS MZ-H LOTE #186

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 198,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1305511824

VERA PALMA NELLY MONSERRATE

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

| | |
|---------------|----------------|
| TERRENO: | 4950,00 |
| CONSTRUCCIÓN: | 4269,02 |
| | <u>9219,02</u> |

Son: NUEVE MIL DOSCIENTOS DIECINUEVE DOLARES CON DOS CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que regala el Bienio 2014 - 2015".

Daniel Ferrín S.
Arq. Daniel Ferrín S.

Director de Avaluos, Catastros y Registros

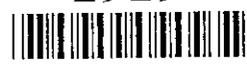


Impreso por: DELY CHAVEZ 02/05/2014 16:19:21

NELLY



2929

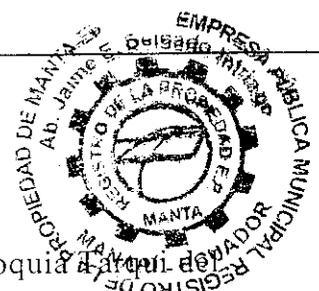


Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 2929:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 02 de junio de 2008*
 Parroquia: Tarqui
 Tipo de Predio: Urbano
 Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en la Urbanización Los Cactus de la parroquia de Tarqui, Cantón Manta, Signado como lote numero Ciento Ochenta y Seis de la Manzana H. Dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: En once metros y avenida cinco. POR ATRAS: En once metros y lote numero Ciento Ochenta y Siete. POR EL COSTADO DERECHO: En dieciocho metros y lote numero Ciento Ochenta y Ocho. Y POR EL COSTADO IZQUIERDO: En dieciocho metros y lote numero Ciento Ochenta y Cuatro. TENIENDO UNA SUPERFICIE TOTAL DE Ciento Noventa y Ocho Metros Cuadrados. SOLVENCIA: El predio descrito a la presente fecha se encuentra **l i b r e d e G r a v a m e n**

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro | Acto | Número y fecha de inscripción | Folio Inicial |
|--------------|-------------|-------------------------------|---------------|
| Compra Venta | Compraventa | 1.139 23/08/1995 | 756 |
| Compra Venta | Compraventa | 154 26/01/1998 | 107 |

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : *miércoles, 23 de agosto de 1995*
 Tomo: 1 Folio Inicial: 756 - Folio Final: 756
 Número de Inscripción: 1.139 Número de Repertorio: 2.722
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: *lunes, 15 de mayo de 1995*
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en la via Manta Jaramijo Rocafuerte en las inmediaciones del Aeropuerto Eloy Alfaro de la ciudad de Manta. Con los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, en doscientos metros con carretera Manta-



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP de

22 ABR. 2015

M



6463 - MAT
36163-15
38166-11

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

consuplan

IDENTIFICACION Y LOCALIZACION

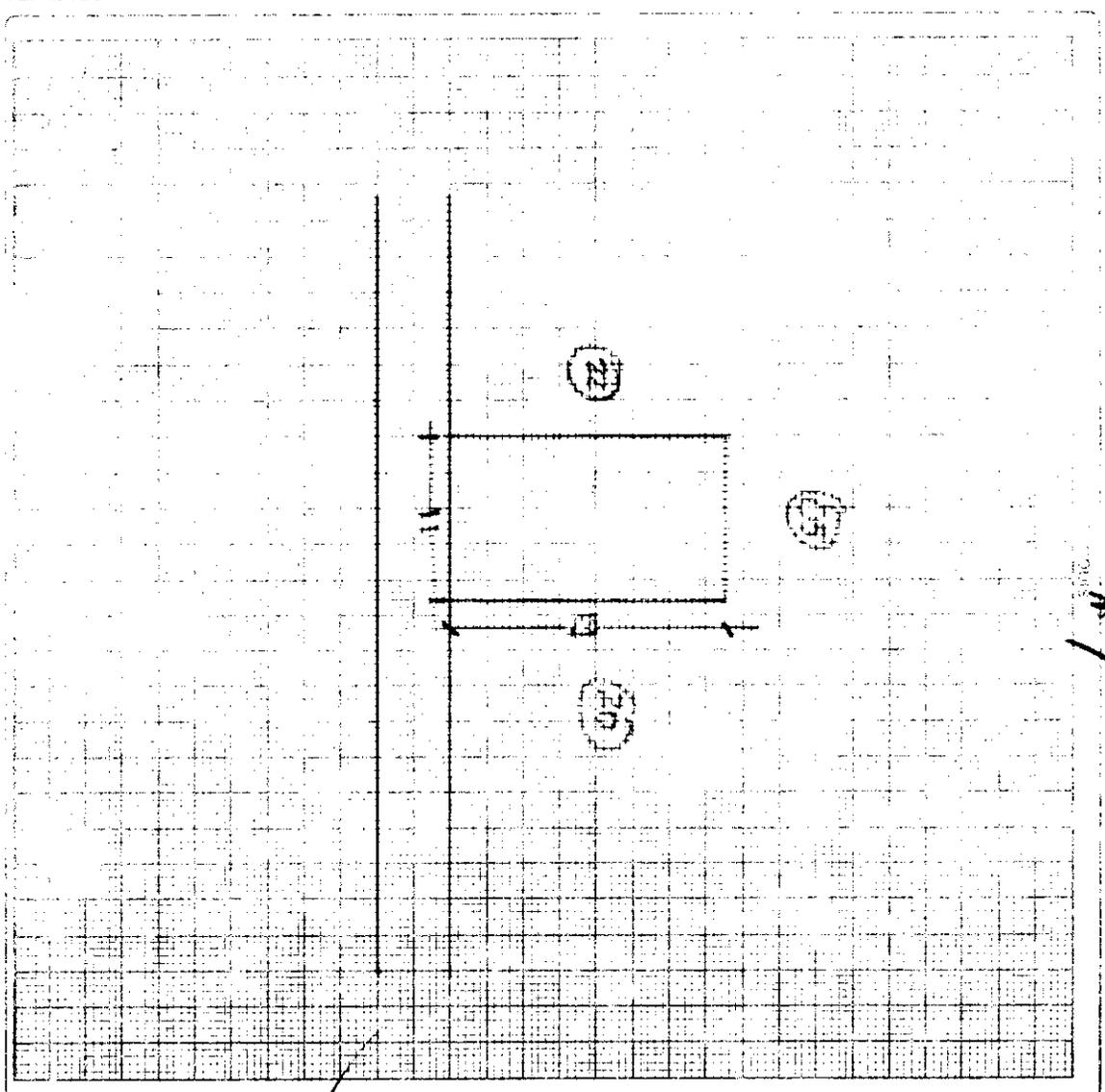
ESQUEMA DE LOCALIZACION
MUNICIPIO DE SAN CARLOS, GUATEMALA

2111021

MZ N.OTE 1E6

DATOS DEL LOTE

| | | | |
|----------------------|-------------------------|-----------------------|---------------------|
| 1. AREA TOTAL | 1.000,00 M ² | 2. AREA CONSTRUIDA | 0,00 M ² |
| 3. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 4. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 5. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 6. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 7. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 8. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 9. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 10. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 11. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 12. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 13. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 14. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 15. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 16. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 17. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 18. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 19. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 20. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 21. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 22. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 23. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 24. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 25. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 26. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 27. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 28. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 29. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 30. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 31. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 32. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 33. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 34. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 35. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 36. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 37. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 38. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 39. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 40. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 41. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 42. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 43. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 44. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 45. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 46. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 47. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 48. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 49. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 50. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 51. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 52. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 53. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 54. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 55. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 56. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 57. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 58. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 59. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 60. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 61. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 62. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 63. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 64. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 65. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 66. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 67. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 68. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 69. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 70. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 71. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 72. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 73. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 74. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 75. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 76. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 77. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 78. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 79. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 80. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 81. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 82. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 83. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 84. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 85. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 86. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 87. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 88. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 89. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 90. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 91. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 92. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 93. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 94. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 95. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 96. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 97. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 98. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |
| 99. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² | 100. AREA DE LA CALLE | 0,00 M ² |



FORMA DE LOCALIZACION DEL LOTE

Sello Ofc. 11-04-16
Gene Garcia

3181(98) T&L(89)

1822

DATOS DEL PROPIETARIO

MODO DE PROPIEDAD: UN SOLO PROPIETARIO HERENCIA INDIVISA VARIOS PROPIETARIOS
 TITULO DE LA PROPIEDAD: COMPRA DONACION OTRAS
 CÉDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.: 080347035-0
 materia: 2DA. CASHCASH / 15009316
 fecha:

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

| N.º DEL BLOQUE | N.º DEL PISO | MATERIAS Y MANO DE OBRA | | | | | | | | | | INDICADORES GENERALES | | | | | | | | | | ESTADO DE CONSTRUCCION GENERAL | | | | AÑO DE CONSTRUCCION | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----------------|--------------|-------------------------|----------|-------------------------|----------|------|----------|---------------------------------|----------|------|----------|-----------------------|----------|----------|----------|-------|----------|------------------|----------|------|---------|--------------------------------|-------|-------------------|-------------------|---------------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|------|
| | | ESTRUCTURA | | MATERIAS Y MANO DE OBRA | | | | REBOSO SUPERIOR (SIN COCUBERTA) | | | | TUBOS | | VERTAMAS | | ZOCOS | | REJES ESPECIALES | | bien | regular | mala | ruina | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | cana | no tiene | cana | no tiene | cana | no tiene | cana | no tiene | cana | no tiene | cana | no tiene | cana | no tiene | cana | no tiene | cana | no tiene | | | | | tiene de 1º orden | tiene de 2º orden | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 1 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 | 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 | 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 | 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 100 | 101 | 102 | 103 | 104 | 105 | 106 | 107 | 108 | 109 | 110 | 111 | 112 | 113 | 114 | 115 | 116 | 117 | 118 | 119 | 120 | 121 | 122 | 123 | 124 | 125 | 126 | 127 | 128 | 129 | 130 | 131 | 132 | 133 | 134 | 135 | 136 | 137 | 138 | 139 | 140 | 141 | 142 | 143 | 144 | 145 | 146 | 147 | 148 | 149 | 150 | 151 | 152 | 153 | 154 | 155 | 156 | 157 | 158 | 159 | 160 | 161 | 162 | 163 | 164 | 165 | 166 | 167 | 168 | 169 | 170 | 171 | 172 | 173 | 174 | 175 | 176 | 177 | 178 | 179 | 180 | 181 | 182 | 183 | 184 | 185 | 186 | 187 | 188 | 189 | 190 | 191 | 192 | 193 | 194 | 195 | 196 | 197 | 198 | 199 | 200 | 201 | 202 | 203 | 204 | 205 | 206 | 207 | 208 | 209 | 210 | 211 | 212 | 213 | 214 | 215 | 216 | 217 | 218 | 219 | 220 | 221 | 222 | 223 | 224 | 225 | 226 | 227 | 228 | 229 | 230 | 231 | 232 | 233 | 234 | 235 | 236 | 237 | 238 | 239 | 240 | 241 | 242 | 243 | 244 | 245 | 246 | 247 | 248 | 249 | 250 | 251 | 252 | 253 | 254 | 255 | 256 | 257 | 258 | 259 | 260 | 261 | 262 | 263 | 264 | 265 | 266 | 267 | 268 | 269 | 270 | 271 | 272 | 273 | 274 | 275 | 276 | 277 | 278 | 279 | 280 | 281 | 282 | 283 | 284 | 285 | 286 | 287 | 288 | 289 | 290 | 291 | 292 | 293 | 294 | 295 | 296 | 297 | 298 | 299 | 300 | 301 | 302 | 303 | 304 | 305 | 306 | 307 | 308 | 309 | 310 | 311 | 312 | 313 | 314 | 315 | 316 | 317 | 318 | 319 | 320 | 321 | 322 | 323 | 324 | 325 | 326 | 327 | 328 | 329 | 330 | 331 | 332 | 333 | 334 | 335 | 336 | 337 | 338 | 339 | 340 | 341 | 342 | 343 | 344 | 345 | 346 | 347 | 348 | 349 | 350 | 351 | 352 | 353 | 354 | 355 | 356 | 357 | 358 | 359 | 360 | 361 | 362 | 363 | 364 | 365 | 366 | 367 | 368 | 369 | 370 | 371 | 372 | 373 | 374 | 375 | 376 | 377 | 378 | 379 | 380 | 381 | 382 | 383 | 384 | 385 | 386 | 387 | 388 | 389 | 390 | 391 | 392 | 393 | 394 | 395 | 396 | 397 | 398 | 399 | 400 | 401 | 402 | 403 | 404 | 405 | 406 | 407 | 408 | 409 | 410 | 411 | 412 | 413 | 414 | 415 | 416 | 417 | 418 | 419 | 420 | 421 | 422 | 423 | 424 | 425 | 426 | 427 | 428 | 429 | 430 | 431 | 432 | 433 | 434 | 435 | 436 | 437 | 438 | 439 | 440 | 441 | 442 | 443 | 444 | 445 | 446 | 447 | 448 | 449 | 450 | 451 | 452 | 453 | 454 | 455 | 456 | 457 | 458 | 459 | 460 | 461 | 462 | 463 | 464 | 465 | 466 | 467 | 468 | 469 | 470 | 471 | 472 | 473 | 474 | 475 | 476 | 477 | 478 | 479 | 480 | 481 | 482 | 483 | 484 | 485 | 486 | 487 | 488 | 489 | 490 | 491 | 492 | 493 | 494 | 495 | 496 | 497 | 498 | 499 | 500 | 501 | 502 | 503 | 504 | 505 | 506 | 507 | 508 | 509 | 510 | 511 | 512 | 513 | 514 | 515 | 516 | 517 | 518 | 519 | 520 | 521 | 522 | 523 | 524 | 525 | 526 | 527 | 528 | 529 | 530 | 531 | 532 | 533 | 534 | 535 | 536 | 537 | 538 | 539 | 540 | 541 | 542 | 543 | 544 | 545 | 546 | 547 | 548 | 549 | 550 | 551 | 552 | 553 | 554 | 555 | 556 | 557 | 558 | 559 | 560 | 561 | 562 | 563 | 564 | 565 | 566 | 567 | 568 | 569 | 570 | 571 | 572 | 573 | 574 | 575 | 576 | 577 | 578 | 579 | 580 | 581 | 582 | 583 | 584 | 585 | 586 | 587 | 588 | 589 | 590 | 591 | 592 | 593 | 594 | 595 | 596 | 597 | 598 | 599 | 600 | 601 | 602 | 603 | 604 | 605 | 606 | 607 | 608 | 609 | 610 | 611 | 612 | 613 | 614 | 615 | 616 | 617 | 618 | 619 | 620 | 621 | 622 | 623 | 624 | 625 | 626 | 627 | 628 | 629 | 630 | 631 | 632 | 633 | 634 | 635 | 636 | 637 | 638 | 639 | 640 | 641 | 642 | 643 | 644 | 645 | 646 | 647 | 648 | 649 | 650 | 651 | 652 | 653 | 654 | 655 | 656 | 657 | 658 | 659 | 660 | 661 | 662 | 663 | 664 | 665 | 666 | 667 | 668 | 669 | 670 | 671 | 672 | 673 | 674 | 675 | 676 | 677 | 678 | 679 | 680 | 681 | 682 | 683 | 684 | 685 | 686 | 687 | 688 | 689 | 690 | 691 | 692 | 693 | 694 | 695 | 696 | 697 | 698 | 699 | 700 | 701 | 702 | 703 | 704 | 705 | 706 | 707 | 708 | 709 | 710 | 711 | 712 | 713 | 714 | 715 | 716 | 717 | 718 | 719 | 720 | 721 | 722 | 723 | 724 | 725 | 726 | 727 | 728 | 729 | 730 | 731 | 732 | 733 | 734 | 735 | 736 | 737 | 738 | 739 | 740 | 741 | 742 | 743 | 744 | 745 | 746 | 747 | 748 | 749 | 750 | 751 | 752 | 753 | 754 | 755 | 756 | 757 | 758 | 759 | 760 | 761 | 762 | 763 | 764 | 765 | 766 | 767 | 768 | 769 | 770 | 771 | 772 | 773 | 774 | 775 | 776 | 777 | 778 | 779 | 780 | 781 | 782 | 783 | 784 | 785 | 786 | 787 | 788 | 789 | 790 | 791 | 792 | 793 | 794 | 795 | 796 | 797 | 798 | 799 | 800 | 801 | 802 | 803 | 804 | 805 | 806 | 807 | 808 | 809 | 810 | 811 | 812 | 813 | 814 | 815 | 816 | 817 | 818 | 819 | 820 | 821 | 822 | 823 | 824 | 825 | 826 | 827 | 828 | 829 | 830 | 831 | 832 | 833 | 834 | 835 | 836 | 837 | 838 | 839 | 840 | 841 | 842 | 843 | 844 | 845 | 846 | 847 | 848 | 849 | 850 | 851 | 852 | 853 | 854 | 855 | 856 | 857 | 858 | 859 | 860 | 861 | 862 | 863 | 864 | 865 | 866 | 867 | 868 | 869 | 870 | 871 | 872 | 873 | 874 | 875 | 876 | 877 | 878 | 879 | 880 | 881 | 882 | 883 | 884 | 885 | 886 | 887 | 888 | 889 | 890 | 891 | 892 | 893 | 894 | 895 | 896 | 897 | 898 | 899 | 900 | 901 | 902 | 903 | 904 | 905 | 906 | 907 | 908 | 909 | 910 | 911 | 912 | 913 | 914 | 915 | 916 | 917 | 918 | 919 | 920 | 921 | 922 | 923 | 924 | 925 | 926 | 927 | 928 | 929 | 930 | 931 | 932 | 933 | 934 | 935 | 936 | 937 | 938 | 939 | 940 | 941 | 942 | 943 | 944 | 945 | 946 | 947 | 948 | 949 | 950 | 951 | 952 | 953 | 954 | 955 | 956 | 957 | 958 | 959 | 960 | 961 | 962 | 963 | 964 | 965 | 966 | 967 | 968 | 969 | 970 | 971 | 972 | 973 | 974 | 975 | 976 | 977 | 978 | 979 | 980 | 981 | 982 | 983 | 984 | 985 | 986 | 987 | 988 | 989 | 990 | 991 | 992 | 993 | 994 | 995 | 996 | 997 | 998 | 999 | 1000 |

observaciones

NOMBRE DEL PROPIETARIO: VERA CECILIA ALEXANDRA
 DIRECCION: VERA CECILIA ALEXANDRA
 OBSERVACIONES:



FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

5.12.2002

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTADÍSTICA DE INMUEBLES
PROPIEDAD HORIZONTAL

REPRESENTACIÓN ALTERNATIVA DE LOCALIZACIÓN

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10
2 4 4 4 6 2 3

- (1) ZONA SEGUN CANTON DEL SUEDO
- (2) ZONA URBANA
- (3) ZONA SEGUR VARIER

DIRECCION: LOS CHETOS
 CALLE # DE SAN PABLO
U2-46 Lote N° 186



DATOS DEL LOTE

- (4) LOTE INTERIOR
- (5) POR PASADÉ PEATONAL
- (6) POR PASADÉ VEHICULAR
- (7) POR CALLE
- (8) POR AVENIDA
- (9) POR EL MALECON
- (10) POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

- (11) TIERRA
- (12) LASTRE
- (13) PIEDRA DE RIO
- (14) ADOPUM
- (15) ASFALTO O CEMENTO

- (16) NO TIENE
- (17) ENHEMADO O PIEDRA DE RIO
- (18) DE ADOPUM O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

- (19) AGUA POTABLE
- (20) NO EXISTE
- (21) SI EXISTE
- (22) AGUAS RESQUILADO
- (23) NO EXISTE
- (24) SI EXISTE
- (25) ENERGIA ELECTRICA
- (26) NO EXISTE
- (27) SI EXISTE RED AEREA
- (28) SI EXISTE RED SUBTERRANEA

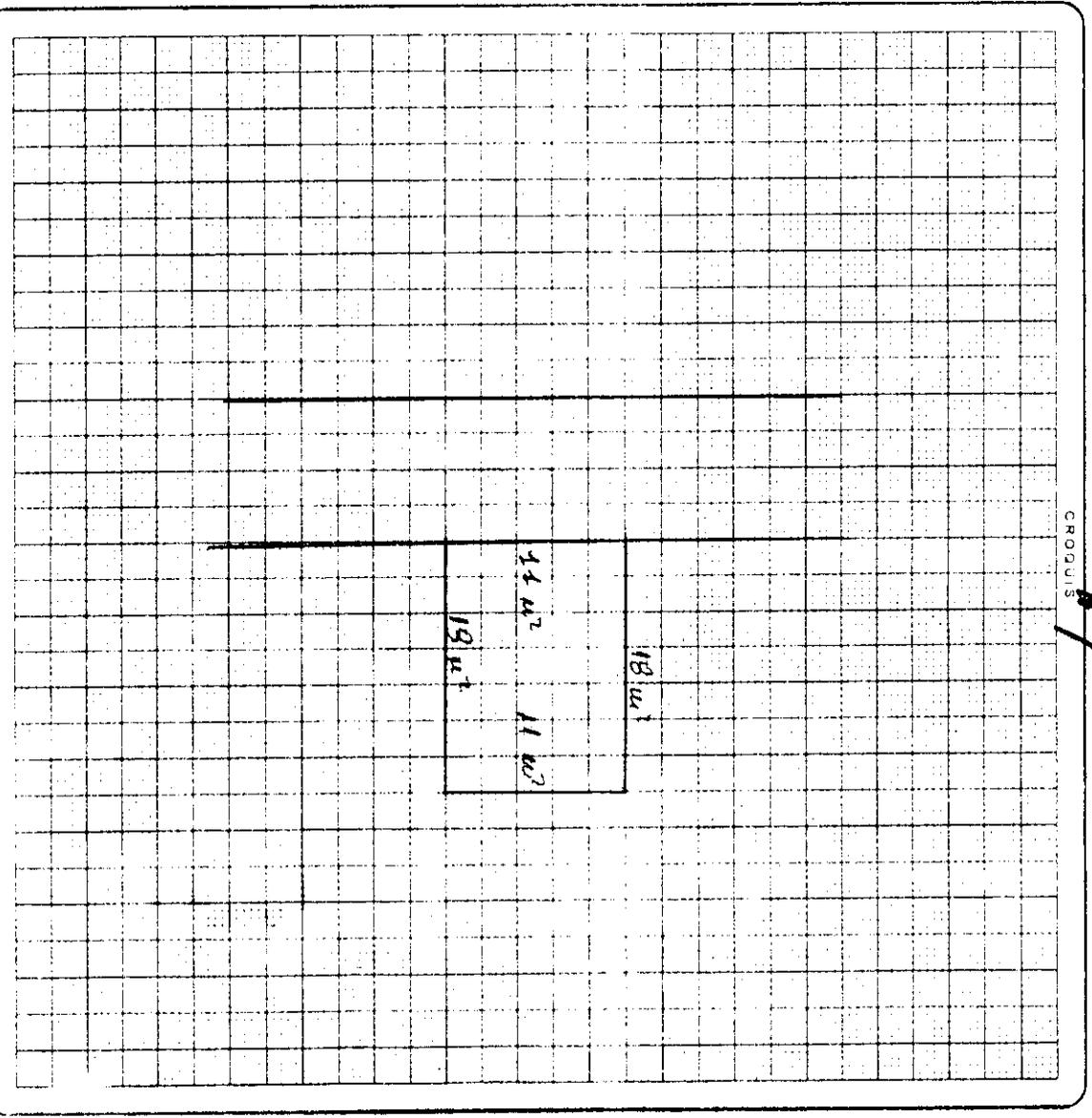
- (29) ALUMBRADO PUBLICO
- (30) NO EXISTE
- (31) INCANDESCENTE
- (32) DE SOCIO O MEXICANO

(33) SOBRE LA RASANTE
 BAJO LA RASANTE 11 METROS
 DE SNIVEL CON RELACION
 A LA RASANTE DE LA
 VIA DE ACCESO

- (34) AGUA POTABLE
- (35) NO EXISTE
- (36) SI EXISTE
- (37) DE SASQUES
- (38) NO EXISTE
- (39) SI EXISTE
- (40) ELECTRICIDAD
- (41) NO EXISTE
- (42) SI EXISTE

(43) AREA 199
 (44) PERIMETRO 59
 (45) LONGITUD EN FRENTE 11
 (46) NUMERO DE ESQUINAS

(47) VALUO DEL LOTE (en centavos)
 (48) OTRO USO



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

- (49) SIN USO
- (50) CON USO
- (51) NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
- (52) TOTAL DE BLOQUES

OBSERVACIONES

