Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

DIRECTO
2144625000

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble
16694

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19011021, certifico hasta el día de hoy 27/05/2019 11:00:45, la Ficha Registral Número 16694.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2144625000
Fecha de Apertura: jueves, 27 de agosto de 2009
Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia : LOS ESTEROS

Información Municipal:
Dirección del Bien: Urbanizacion Las Cactus

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con dos lotes de terrenos signados con los números ciento noventa y cuatro y ciento noventa y seis de la manzana H, unificados entre sí, ubicado en la Urbanizacion Las Cactus de la parroquia Los esteros del canton Manta, tienen una superficie total de trescientos detenta coma noventa metros cuadrados, que tiene las siguientes i medidas y linderos: POR EL FRENTE, con veintidós metros y lindera con Avenida Cinco; POR ATRÁS, con diecinueve metros y lindera con el número ciento noventa y cinco de propiedad de la señora Marjorie Annabell Roca López; POR EL COSTADO DERECHO, dieciocho metros cuarenta centímetros y lindera con calle pública planificada ; POR EL COSTADO IZQUIERDO, dieciocho metros y lindera con el lote número ciento noventa y dos de la señora María Elizabeth Medranda Quiroz.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	2471	27/ago./2009	1	1
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	350	05/feb./2010	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 27 de agosto de 2009
Número de Inscripción: 2471
Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 4911
Folio Inicial:1
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Folio Final:1
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado XXV Civil manabi
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 de junio de 2009
Fecha Resolución: lunes, 25 de mayo de 2009
a.- Observaciones:
Protocolizacion de Sentencia

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	1705615720	PASQUEL ANDRADE JORGE EDUARDO	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1706342613	CORRAL ALAVA PATRICIA ISABEL	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	1302005523	PICO ZAMBRANO LEONOR ISABEL	DIVORCIADO(A)	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	8000000000000750	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

Fecha 27 MAY 2019 HORA:

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 05 de febrero de 2010 **Número de Inscripción:** 350 Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 704 Folio Inicial: 1

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final: 1

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 14 de diciembre de 2009

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA, relacionada con dos lotes de terrenos signados con los números ciento noventa y cuatro y ciento noventa y seis de la manzana H, unificados entre sí, ubicado en la urbanización Los Cactus de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1311438095	MACIAS PICO DIANA ANDREA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302005523	PICO ZAMBRANO LEONOR ISABEL	DIVORCIADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2471	27/ago./2009	1	1

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< T o t a l I n s c r i p c i o n e s >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:00:45 del lunes, 27 de mayo de 2019

A peticion de: MACIAS PICO DIANA ANDREA

Elaborado por :LAURA CARMEN TIGUA PINCAY

1306357128

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta EP

Fecha: 27 MAY 2019 HORA: