



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

2150720



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf: 052624758
www.registropmanta.gob.ec



Ficha Registral-Bien Inmueble

19115



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-19007321, certifico hasta el día de hoy 05/04/2019 11:11:35, la Ficha Registral Número 19115.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2150720000
Fecha de Apertura: martes, 05 de enero de 2010

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: LOS ESTEROS

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en el Barrio La Pradera

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno signado con el número nueve de la manzana H ubicado en el Barrio La Pradera de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos. Por el frente: con ocho metros y lindera con calle pública. Por atrás: con ocho metros y lindera con terrenos del Arquitecto Jimmy Molina. Por el costado derecho: con veintiún metros y lindera con terrenos del Arquitecto Jimmy Molina y, por el costado izquierdo: con veintiún metros y lindera con propiedad de la vendedora señorita Jessenia Zuraida Olaves Farias, con una superficie total de: CIENTO SESENTA Y OCHO METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL LOTE DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	770	27/mar/2007	10.694	10.700
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	14	05/ene/2010	200	210

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 27 de marzo de 2007

Número de Inscripción: 770

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1435

Folio Inicial: 10.694

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final: 10.700

Cantón Notaría: MONTECRISTI

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 15 de marzo de 2007

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Inmueble ubicado en el Barrio La Pradera, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, identificado como lote de terreno números Nueve y Once de la Manzana H, los mismo que forman un solo cuerpo cierto, con una superficie total de Cuatrocientos veinte metros cuadrados

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1312509670	OLAVES FARIAS JESSENIA ZURADA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304218512	CHAVEZ MERA LUIS CARMELO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1706108634	ZARCOS MORAN ANDREA DE JESUS	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
-------	--------------------	-------------------	---------------	-------------

Certificación impresa por :maritza_fernandez

Ficha Registral:19115

viernes, 05 de abril de 2019 11:11



COMPRA VENTA



180

181

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 05 de enero de 2010

Número de Inscripción: 14

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 19

Folio Inicial: 200

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final: 210

Cantón Notaría: MANTA

Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 07 de diciembre de 2009

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Una parte del lote de terreno signado con el número nueve de la manzana H ubicado en el Barrio La Pradera de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, con ocho metros y lindera con calle pública; POR ATRÁS, con ocho metros y lindera con terrenos del Arquitecto Jimmy Molina; POR EL COSTADO DERECHO, con veintidós metros y lindera con terrenos del Arquitecto Jimmy Molina; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO, con veintidós metros y lindera con propiedad de la vendedora señorita Jessenia Zuraida Olaves Farias, con una superficie total de: CIENTO SESENTA Y OCHO METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800824815	FARIAS POROZO MERCYS NARDINA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1312509670	OLAVES FARIAS JESSENIA ZURADA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	770	27/mar/2007	10.694	10.700

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro

Número de Inscripciones

COMPRA VENTA

2

<< Total Inscripciones >>

2

Los movimientos registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:11:35 del viernes, 05 de abril de 2019.

A petición de: OLAVES FARIAS JESSENIA ZURADA

Elaborado por : MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ
COQUE

130590835-0

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diere un traspaso de dominio o se
emitiere un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

Certificación impresa por :maritza_fernandez

Ficha Registral:19115

viernes, 05 de abril de 2019 11:11

