0000034234

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf: 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA
Naturaleza Acto: COMPRAVENTA
Número de Tomo:
Folio Inicial: 0
Número de Inscripción: 1314
Folio Final: 0
Número de Repertorio: 2762
Periodo: 2018
Fecha de Repertorio: lunes, 23 de abril de 2018

1.- Fecha de Inscripción: lunes, 23 de abril de 2018 14:57

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	800000000029979	COMPAÑIA ISIMARE S.A.		MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1311722118	GAÑARTE ZAMBRANO JERONIMO EVANS	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 de abril de 2018
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
Afiliado a la Cámara: ☐ **Plazo :**

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2152102000	22/02/2008 0:00:00	160		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Los lotes de terrenos signados con los números Dos y Cuatro, de la manzana "F" ubicados en la Lotización "LOUMENHI" , perteneciente a la parroquia Urbana Los Esteros del Cantón Manta. Son las siguientes, POR EL FRENTE, en veintitrés metros ochenta centímetros y lindera con avenida uno POR ATRÁS, en veintitrés metros ochenta centímetros y lindera con lote número seis POR EL COSTADO DERECHO, en veinticinco metros sesenta centímetros y lindera con calle cinco y POR EL COSTADO IZQUIERDO; en veinticinco metros sesenta centímetros y lindera con lotes números uno y tres con un área total de SEISCIENTOS NUEVE METROS CUADRADOS VEINTISEIS CENTIMETROS CUADRADOS
Dirección del Bien: Lotización "LOUMENHI" , perteneciente a la parroquia Urbana Los Esteros del Cantón
Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

Compraventa de dos lotes de terrenos signados con los No. Dos y cuatro de la Mz. "F " Lotización Loumenhi, parroquia Los Esteros del Cantón Manta.
La Compañía Isimare S.A. representada por Sr. Isidro Mauro Parrales Marrasquin.

Lo Certifico: **AB. LUIS EDUARDO CEDEÑO GAVILANEZ**
Registrador de la Propiedad (E)

0000034235

ESCRITURA PÚBLICA

COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE

OTORGA:
EL SEÑOR JERONIMO EVANS CAÑARTE ZAMBRANO
A FAVOR DE LA COMPAÑÍA:
ISIMARE S.A.

CUANTIA: USD$124,500.00

ESCRITURA NÚMERO:

20181308006P01913

AUTORIZADA:

11 DE ABRIL DEL 2018

COPIA: SEGUNDA

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA

0000034236

Factura: 002-002-000024180

20181308006P01913

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura Nº:	20181308006P01913

ACTO O CONTRATO:	
COMPRAVENTA	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	11 DE ABRIL DEL 2018, (16:44)

RGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo Intervininete	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CAÑARTE ZAMBRANO JERONIMO EVANS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÈDULA	1311722118	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo Intervinlente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Jurídica	ISIMARE S.A.	REPRESENTADO POR	RUC	1391760811001	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	ISIDRO MAURO PARRALES MARRASQUIN

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABÍ	MANTA	MANTA

RIPCIÓN DOCUMENTO:

TO/OBSERVACIONES:

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	124500.00

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

0000034237

...rio

ESCRITURA NÚMERO: 20181308006P01913
FACTURA NÚMERO: 002-002-000024180

COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE
QUE OTORGA EL SEÑOR
JERONIMO EVANS CAÑARTE ZAMBRANO
A FAVOR DE LA COMPAÑÍA
ISIMARE S.A.
CUANTÍA: USD. $ 124,500.00.-
*****AMGC*****
Se confieren 2 copias

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, el día de hoy MIERCOLES ONCE DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO, ante mí **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**, NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTÓN MANTA, Comparecen, por una parte el señor JERONIMO EVANS CAÑARTE ZAMBRANO, de estado civil SOLTERO, por sus propios y personales derechos, y a quien en adelante llamaremos "PARTE VENDEDORA", el compareciente es mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliado en esta ciudad de Manta,; y por otra parte el señor ISIDRO MAURO PARRALES MARRASQUIN, de estado civil casado, por los derechos que Representa como GERENTE GENERAL, de la Compañía ISIMARE S.A., según documentos que se adjuntan, y a quien en adelante se denominará como "LA PARTE COMPRADORA". EL compareciente es

mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliado en la ciudad de Manta, todos hábiles y capaces para contratar y poder obligarse, portadores de sus cédulas de ciudadanía y certificados de votación cuyas copias fotostáticas se agregan a este registro y que me fueron presentadas, así como constatados biométricamente en el sistema de Registro Civil, en virtud de lo cual, de conocerlos a todos doy fe. Bien instruidos del resultado y efectos de la Escritura de **COMPRAVENTA**, que proceden a celebrar con libertad y capacidad civil necesaria y examinados que fueron todos de que proceden sin temor reverencial, coacción, seducción promesas o amenazas de índole alguna, los otorgantes me entregaron una minuta para que sea elevada a escritura pública, la misma que copiada literalmente es como sigue: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de COMPRAVENTA, la que se contiene de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Intervienen en la celebración de la presente Escritura de COMPRAVENTA, por una parte el señor JERONIMO EVANS CAÑARTE ZAMBRANO, de estado civil soltero, por sus propios y personales derechos, y a quien en lo posterior se le llamará "LA PARTE VENDEDORA", y por otra parte, el señor ISIDRO MAURO PARRALES MARRASQUIN, como Gerente General de la Compañía ISIMARE S.A., según documentos que se adjuntan, a quien en lo posterior se le llamará "LA PARTE COMPRADORA". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.- EL** señor JERONIMO EVANS CAÑARTE ZAMBRANO, declara que es dueño y propietario de los lotes de terrenos signados con los números Dos y Cuatro de la manzana F, ubicados en la Lotización "LOUMENHI", de la Parroquia Urbana Los Esteros del Cantón Manta, que lo adquirió por compra a los cónyuges señores Jeronimo Abad Cañarte Mera y Angela Eugenia Murillo,

mediante Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaría Pública Cuarta del Cantón Manta, el trece de Octubre del año dos mil catorce, legalmente inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el veintitrés de Diciembre del año dos mil catorce; lotes de terrenos que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, en veintitrés metros ochenta centímetros y lindera con avenida uno; por Atrás, con veintitrés metros ochenta centímetros y lindera con lote número seis; por el Costado Derecho, con veinticinco metros sesenta centímetros y lindera con calle cinco; y por el Costado Izquierdo, con veinticinco metros sesenta centímetros y lindera con lotes números uno y tres; Área total de SEISCIENTOS NUEVE METROS CUADRADOS VEINTISEIS CENTIMETROS CUADRADOS.- **TERCERA: VENTA.-** Con los antecedentes expuestos manifiesta el vendedor, que hoy tiene a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor de la parte compradora la totalidad de los lotes de terrenos, signados con los números Dos y Cuatro de la manzana "F", ubicados en la Lotización "LOUMENHI", perteneciente a la Parroquia Urbana Los Esteros del Cantón Manta, los cuales tienen las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, en veintitrés metros ochenta centímetros y lindera con avenida uno; por Atrás, con veintitrés metros ochenta centímetros y lindera con lote número seis; por el Costado Derecho, con veinticinco metros sesenta centímetros y lindera con calle cinco; y por el Costado Izquierdo, con veinticinco metros sesenta centímetros y lindera con lotes números uno y tres; Área total de SEISCIENTOS NUEVE METROS CUADRADOS VEINTISEIS CENTIMETROS CUADRADOS.- No obstante de determinarse sus mensuras la venta se la realiza como cuerpo cierto bajo los linderos ya determinados, cualesquiera que sea su cabida; por lo tanto la parte vendedora transfiere a favor de la parte

compradora el dominio, uso, goce y posesión en el lote de terreno descrito como el vendido; comprendiéndose en esta venta todos los derechos reales que como bien propio de la enajenante le correspondan o pudieren corresponderle, en consecuencia en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas. **CUARTA: PRECIO.-** El precio de la presente compraventa convenido entre las partes es la cantidad de CIENTO VEINTICUATRO MIL QUINIENTOS 00/100 DOLARES (USD $ 124,500.00), que la parte vendedora declara tenerlos recibidos en dinero en efectivo y moneda de curso legal de poder de la parte compradora; sin opción por este concepto a reclamos posteriores; declara además la parte vendedora que el predio materia de la presente venta se encuentra libre de gravámenes; obligándose no obstante al saneamiento por evicción y vicios de acuerdo con la Ley.- Además el comprador declara que el dinero que utiliza para la compra del presente bien, no proviene de fondos ilegítimos vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, por lo que el comprador exime al vendedora de toda responsabilidad; Asi mismo los valores a cancelar por tarifas notariales son de fondos licitos. **QUINTA: ACEPTACION.-** LOS OTORGANTES manifiestan que aceptan el contenido de este instrumento por así convenir a sus intereses y estar conforme con todo lo estipulado. **SEXTA: INSCRIPCION.-** La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente. **LA DE ESTILO.-**Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo necesarias para la completa y legal validez del presente contrato. **(HASTA AQUÍ LA MINUTA).-** Los comparecientes ratifican la minuta inserta, la misma que se encuentra firmada por el Abogado Raúl E. González Melgar,

0000034239

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Nº 120144

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

CAÑARTE ZAMBRANO JERONIMO EVANS

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 09 ABRIL 2018

VALIDO PARA LA CLAVE:
2152102000 MZ-F LOTE # 2 Y 4 LOT. LOUMENHI

Manta, nueve de Abril del dos mil diesiocho

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

COMPROBANTE DE PAGO

11/04/2018 16:27:34

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS	2-15-21-02-000	609,26	38251,51	328899	580

VENDEDOR		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1311722118	CAÑARTE ZAMBRANO JERONIMO EVANS	MZ-F LOTE # 2 Y 4 LOT. LOUMENHI
ADQUIRIENTE		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1391750811001	ISIMARE S.A.	TARQUI CDLA. GONZEMBACH - DIAG. A LA GASOLINERA SAENZ

UTILIDADES	
CONCEPTO	VALOR
GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00
Impuesto Principal Compra-Venta	156,62
TOTAL A PAGAR	156,62
VALOR PAGADO	156,62
SALDO	0,00

EMISION: 11/04/2018 16:27:34 XAVIER ALCIVAR MACIAS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Este documento será firmado electrónicamente.

Código de Verificación (CSV).

T1184023172

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

No. 579

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

COMPROBANTE DE PAGO

11/04/2018 16:27:11

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR CUANTÍA DE $124500.00 ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS	2-15-21-02-000	609,26	38251,51	328898	579

VENDEDOR		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1311722118	CAÑARTE ZAMBRANO JERONIMO EVANS	MZ-F LOTE # 2 Y 4 LOT. LOUMENHI
ADQUIRIENTE		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1391750811001	ISIMARE S.A.	TARQUI CDLA. GONZEMBACH - DIAG. A LA GASOLINERA SAENZ

ALCABALAS Y ADICIONALES	
CONCEPTO	VALOR
Impuesto principal	996,90
TOTAL A PAGAR	996,90
VALOR PAGADO	996,90
SALDO	0,00

EMISION: 11/04/2018 16:27:09 XAVIER ALCIVAR MACIAS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Este documento será firmado electrónicamente.

Código de Verificación (CSV).

T1642989382

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

0000031240

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf:052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble
160

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18007252, certifico hasta el día de hoy 29/03/2018 9:54:40, la Ficha Registral-Número 160.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2152102000
Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: viernes, 22 de febrero de 2008
Parroquia : LOS ESTEROS
Superficie del Bien:
Información Municipal:
Dirección del Bien: Lotización "LOUMENHI" perteneciente a la parroquia Urbana Los Esteros del Cantón

LINDEROS REGISTRALES:

Los lotes de terrenos signados con los numeros Dos y Cuatro de la manzana "F" ubicados en la Lotización "LOUMENHI" perteneciente a la parroquia Urbana Los Esteros del Cantón Manta. Son las siguientes POR EL FRENTE en veintitres metros ochenta centimetros y lindera con avenida uno POR ATRAS, en veintitres metros ochenta centimetros y lindera con lote numero seis POR EL COSTADO DERECHO, en veinticinco metros sesenta centimetros y lindera con calle cinco y POR EL COSTADO IZQUIERDO, en veinticinco metros sesenta centimetros y lindera con lotes numeros uno y tres con un area total de SEISCIENTOS NUEVE METROS CUADRADOS VEINTISEIS CENTIMETROS CUADRADOS
SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	841	28/mar/2001	1	1
COMPRA VENTA	RECTIFICACION	1775	27/jul/2007	1	1
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	114	14/ene/2008	1.426	1.433
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	5041	23/dic/2014	1.440	1.452

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 28 de marzo de 2001 Número de Inscripción: 841 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1488 Folio Inicial: 1
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final: 1
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 31 de octubre de 2000
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:
Compraventa: Dos lotes de terrenos que unidos entre si forman un solo cuerpo cierto ubicado en la Lotizacion "LOUMENHI" de la parroquia Tarqui del Cantón Manta signados con lotes números dos y cuatro de la manzana F comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas POR EL FRENTE, en veintitrés metros y avenida uno POR ATRAS, en veintitrés metros ochenta centimetros y lote numero seis de la manzana F POR EL COSTADO DERECHO, en veinticinco metros sesenta centimetros y calle numero cinco y POR EL COSTADO IZQUIERDO; en veinticinco metros sesenta centimetros y lotes números uno y tres con un área total de SEISCIENTOS NUEVE METROS VEINTISEIS DECIMETROS CUADRADOS
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Dr. Fernando Loor C. MANTA-NOTARIA 6

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta
Fecha: 29 MAR 2018 HORA:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302844884	CHAVEZ GORDON WILLY ALEXANDER	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000001934	MENDOZA PONCE MARIA DOLORES	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	114	14/ene/2008	1.426	1.433

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 27 de julio de 2007 **Número de Inscripción:** 1775 **Tomo:** 1

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3553 **Folio Inicial:** 1

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA **Folio Final:** 1

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 13 de julio de 2007

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Rectificacion celebrada entre la Sra. Maria Dolores Mendoza y los cónyuges Sr. Willy Alexander Cháyez Gordón y Sra. Maria Rafaela Lourido Mendoza, los comparecientes tienen a bien rectificar como en efecto lo hacen los lotes de terrenos signados con los números dos y cuatro, ubicados en la Lotizacion "LOUMENHI" de la parroquia Tarqui del Cantón Manta sobre las medidas y linderos de los lotes de terrenos objetos de este contrato los mismos que de conformidad a la Autorización Otorgada por la Dirección de Planeamiento Urbano de la Ilustre Municipalidad de Manta realmente las medidas correctas son las siguientes, POR EL FRENTE, en veintitrés metros ochenta centímetros y avenida uno POR ATRÁS, en veintitrés metros ochenta centímetros y lote numero seis POR EL COSTADO DERECHO, en veinticinco metros sesenta centímetros y calle cinco y POR EL COSTADO IZQUIERDO; en veinticinco metros sesenta centímetros y lotes números uno y tres con un área total de SEISCIENTOS NUEVE COMA VEINTISEIS METROS CUADRADOS. Como se justifica y no como erróneamente consta en la escritura antes mencionada.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
RATIFICANTE	1306260124	LOURIDO MENDOZA MARIA RAFAELA	CASADO(A)	MANTA	
RATIFICANTE	8000000000075594	MENDOZA PONCE MARIA DOLORES	VIUDO(A)	MANTA	
RATIFICANTE	1802844884	CHAVEZ GORDON WILLY ALEXANDER	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 14 de enero de 2008 **Número de Inscripción:** 114 **Tomo:** 3

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 201 **Folio Inicial:** 1.426

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA **Folio Final:** 1.433

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 18 de diciembre de 2007

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado signado con los numeros DOS y CUATRO de la Manzana "F" ubicado en la lotizacion "LOUMENHI" perteneciente a la parroquia urbana Los Esteros del canton Manta, con una superficie total de SEISCIENTOS NUEVE METROS CUADRADOS VEINTISEIS CENTIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio

Registro de la Propiedad de Manta EP

Fecha: 29 MAR 2018

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000034241

COMPRADOR	1300241187	CAÑARTE MERA JERONIMO ABAD	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	1802814884	CHAVEZ GORDON WILLY ALEXANDER	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	1306260124	LOURIDO MENDOZA MARIA RAFAELA	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	384	28/mar/2001	1	1
COMPRA VENTA	1579	29/oct/1996	1,008	1,008
COMPRA VENTA	1775	27/jul/2007	1	1

Registro de : COMPRA VENTA

[4] - [4] COMPRA VENTA

Inscrito el martes, 23 de diciembre de 2014 Número de Inscripción: 5041 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 9195 Folio Inicial: 1,440
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final: 1,452
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 13 de octubre de 2014
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

COMPRA VENTA. Lotes de terrenos signados con los número Dos y Guatro, de la Manzana "F" ubicados en la Lotización "LOUMENHI" perteneciente a la Parroquia Urbana Los Esteros del Canton Manta con una superficie total de SEISCIENTOS NUEVE METROS CUADRADOS VEINTISEIS CENTIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1311722118	CAÑARTE ZAMBRANO JERONIMO EVANS	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300241187	CAÑARTE MERA JERONIMO ABAD	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300241278	MURILLO ANGELA EUGENIA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	114	14/ene/2008	1,426	1,433

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	4
Total Inscripciones	4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.
Emitido a las 9:54:40 del jueves, 29 de marzo de 2018
A peticion de: CAÑARTE ZAMBRANO FREDDY EVANS

Elaborado por ZAYDA AZUCENA SALTOS PACHAY
1307300432

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

Fecha: 29 MAR 2018 HORA:

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

0000034242

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 0091420

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en URBANO perteneciente a SOLAR ubicada JERONIMO EVANS CAÑARTE ZAMBRANO MZ-F LOTE 2 Y 4 LOT. LOUMENHI. cuyo asciende a la cantidad de AVALUO COMERCIAL PRESENTE COMPRAVENTA $124500.00 CIENTO VEINTE Y CUATRO MIL QUINIENTOS 00/100 CENTAVOS.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE COMPRAVENTA

Manta, 11 ABRIL 2018

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCIÓN FINANCIERA

Director Financiero Municipal

Dr. Fernando Vélez C.
MANTA - NOTARIA 6

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Dr. Fernando Velez Cabezas
NOTARIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

No. Certificación: 151063

CERTIFICADO DE AVALÚO

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 0151063

No. Electrónico: 57023

Fecha: 9 de abril de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: *2-15-21-02-000*

Ubicado en: *MZ-F LOTE # 2 Y 4 LOT. LOUMENHI*

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: *609,26* *M2*

Perteneciente a:

Documento Identidad	*Propietario*
1311722118	*JERONIMO EVANS CAÑARTE ZAMBRANO*

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	**38251,51**
CONSTRUCCIÓN:	**0,00**
	38251,51

Son: *TREINTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN DOLARES CON CINCUENTA Y UN CENTAVOS*

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Impreso por: MARIS REYES 09/04/2018 10:36:02

Dr. Fernando Velez C. NOTARIA 6 MANTA

0000034243

NOTARIA SEXTA DE MANTA
NOTARIO

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES

NUMERO RUC: 1391750811001

RAZON SOCIAL: ISIMARE S.A.

NOMBRE COMERCIAL: B/P AGNIESZKA

CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS

REPRESENTANTE LEGAL: PARRALES MARRASQUIN ISIDRO MAURO

CONTADOR: DELGADO PITA MARCO ANTONIO

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 15/05/2008 **FEC. CONSTITUCION:** 15/05/2008

FEC. INSCRIPCION: 03/06/2008 **FECHA DE ACTUALIZACION:** 17/11/2014

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

PRODUCCION DE PESCADO Y FILETES DE PESCADO, INCLUSO PESCADO PICADO, TROZADO O

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: MANABI Cantón: MANTA Parroquia: LOS ESTEROS Ciudadela: AQUILEZ PAZ Calle: AQUILEZ PAZ Número: S/N Referencia ubicación: DIAGONAL A LA GASOLINERA PETROCOMERCIAL Telefono Trabajo: 052923751 Celular: 0993439660 Email: imaurop09@hotmail.com

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

* ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA_SOCIEDADES
* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

 # DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001 **ABIERTOS:** 1

JURISDICCION: \ZONA 4\ MANABI **CERRADOS:** 0

17 NOV 2014

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: RCERAZO **Lugar de emisión:** MANTA/AVENIDA 5, ENTRE ... **Fecha y hora:** 17/11/2014 15:54:57

Dr. Fernando Ve... MANTA - NOTA...

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES

NUMERO RUC: 1391750811001

RAZON SOCIAL: ISIMARE S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 **ESTADO** ABIERTO MATRIZ **FEC. INICIO ACT.** 15/05/2008

NOMBRE COMERCIAL: B/P AGNIESZKA **FEC. CIERRE:**

FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

VENTA AL POR MAYOR DE PRODUCTOS DE LA PESCA.
PRODUCCION DE PESCADO Y FILETES DE PESCADO, INCLUSO PESCADO PICADO, TROZADO O MOLIDO, FRESCOS, REFRIGERADOS O CONGELADOS.
PESCA MARITIMA Y CONTINENTAL DE PECES, CRUSTACEOS, MOLUSCOS.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: MANABI Cantón: MANTA Parroquia: LOS ESTEROS Ciudadela: AQUILEZ PAZ Calle: AQUILEZ PAZ Número: S/N Referencia: DIAGONAL A LA GASOLINERA PETROCOMERCIAL Telefono Trabajo: 052923751 Celular: 0993439660 Email: imaurop09@hotmail.com

NOTARIA SEXTA MANTA Dr. Fernando Vélez Cabezas NOTARIO

17 NOV 2014

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: RCERAZO **Lugar de emisión:** MANTA/AVENIDA 5, ENTRE **Fecha y hora:** 17/11/2014 15:54:53

Dr. Fernando Vélez MANTA - NOTARIA 6

0000034244

Manta, 14 de Mayo del 2013.

Sr.
PARRALES MARRASQUIN ISIDRO MAURO.
CIUDAD.

De mi consideración:

Por la presente cumplo en comunicarle que la sociedad denominada **ISIMARE S.A.,** En Junta General Extraordinaria de Accionistas, celebrada a los trece días del mes de Mayo del 2013. Tuvo el acierto de designarlo nuevamente **GERENTE GENERAL** amparado en el artículo vigésimo del Estatuto de la compañía, por el lapso de Cinco años, con todas las obligaciones y deberes que la ley y los Estatutos le confieren.
Sus funciones están señaladas en el Art. Vigésimo Primero y Vigésimo Segundo del Estatuto Social de la Compañía.

La Compañía **ISIMARE S.A.,** se constituyó mediante escritura pública otorgada por abogado Simón Zambrano Vinces, Notario Cuarto de la Notaria Cuarta del cantón Manta, **el 25 de Febrero del dos mil ocho** e inscrita en el Registro Mercantil el **Día 15 de Mayo del 2008,**

Le auguro toda clase de éxitos en su nuevo reto

Atentamente,

PARRALES MARRASQUIN REMIGIO ARTURO
PRESIDENTE.
C. I. 130596563-2

RAZON DE ACEPTACIÓN:

Hoy, 14 de Mayo del 2013, acepto el cargo de **GERENTE GENERAL,** de la compañía **ISIMARE S.A.**

PARRALES MARRASQUIN ISIDRO MAURO.
C.I. 130468619-7

Registro Mercantil de Manta

TRAMITE NUMERO: 1902

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTON: MANTA

RAZON DE INSCRIPCION NOMBRAMIENTO

EN LA CIUDAD MANTA, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTO EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACION:

1. RAZON DE INSCRIPCION DEL NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL

NUMERO DE REPERTORIO:	1483
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	07/06/2013
NUMERO DE INSCRIPCION:	514
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

2. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL
AUTORIDAD NOMINADORA:	NO APLICA
FECHA DE NOMBRAMIENTO:	14/05/2013
FECHA ACEPTACION:	14/05/2013
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	ISIMARE S. A.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	MANTA

3. DATOS DE REPRESENTANTES:

Identificación	Nombres y Apellidos	Cargo	Plazo
1304686197	PARRALES MARRASQUIN ISIDRO MAURO	GERENTE GENERAL	CINCO AÑOS

4. DATOS ADICIONALES:

NO APLICA

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: MANTA, A 7 DÍA(S) DEL MES DE JUNIO DE 2013

LUIS DANIEL TORRES NARANJO
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 1 Y 2 ENTRE CALLE 12 Y 13 EDIFICIO DELBANK

Dirección Nacional de Registro de Datos Públicos
Registro Mercantil del Cantón Manta

Dr. Fernando Vera Mantas Notarías

No. 1301

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

0000034245

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1304686197

Nombres del ciudadano: PARRALES MARRASQUIN ISIDRO MAURO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 9 DE JUNIO DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: MOTORISTA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SANCHEZ MACIAS SANTA MARITZA

Fecha de Matrimonio: 31 DE AGOSTO DE 1990

Nombres del padre: PARRALES MANUEL ISIDRO

Nombres de la madre: MARRASQUIN HERLINDA

Fecha de expedición: 6 DE NOVIEMBRE DE 2014

Información certificada a la fecha: 11 DE ABRIL DE 2018
Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 184-112-27745

184-112-27745

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Dr. Fernando Vélez C. MANTA - NOTARIA 6

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en https://virtual.registrocivil.gob.ec, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec

NOTARIA SEXTA DE MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
No. 130468619-7
APELLIDOS Y NOMBRES
PARRALES MARRASQUIN ISIDRO MAURO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1956-08-03
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
SANTA MARITZA SANCHEZ MACIAS

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO
PROFESIÓN/OCUPACIÓN MOTORISTA
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE PARRALES MANUEL ISIDRO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE MARRASQUIN FERLINDA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA 2014-11-05
FECHA DE EXPIRACIÓN 2024-11-05

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
CNE

055 — JUNTA No.
055 - 272 — NÚMERO
1304686197 — CÉDULA
PARRALES MARRASQUIN ISIDRO MAURO
APELLIDOS Y NOMBRES
MANABI — PROVINCIA
CIRCUNSCRIPCIÓN
MANTA — CANTÓN
ZONA 1
TARQUI — PARROQUIA

Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en 04 fojas útiles.

Manta, 11 ABR 2018

Dr. Fernando Vera Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador

Dr. Fernando Vera C. MANTA - NOTARIA 6

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

0000034246

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1311722118

Nombres del ciudadano: CAÑARTE ZAMBRANO JERONIMO EVANS

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 28 DE AGOSTO DE 1992

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: MARINERO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: CAÑARTE MURILLO FREDY ABAD

Nombres de la madre: ZAMBRANO PONCE LUZ AMERICA

Fecha de expedición: 5 DE AGOSTO DE 2014

Información certificada a la fecha: 11 DE ABRIL DE 2018
Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 180-112-27785

180-112-27785

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Dr. Fernando Vélez C. MANTA-NOTARIA 6

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:https://virtual.registrocivil.gob.ec, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec

NOTARÍA SEXTA DE MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 131172211-8

APELLIDOS Y NOMBRES
CAÑARTE ZAMBRANO JERONIMO EVANS

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1992-09-28
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN MARINERO
V3343V4244

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CAÑARTE MURILLO FREDY ABAD

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ZAMBRANO PONCE LUZ AMERICA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-08-05

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-08-05

DIRECTOR GENERAL

FUNCIONARIO CORRESPONDIENTE

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2013

CNE

013
JUNTA No

013 - 252
NÚMERO

1311722118
CÉDULA

CAÑARTE ZAMBRANO JERONIMO EVANS
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:

MANTA
CANTÓN

ZONA: 1

TARQUI
PARROQUIA

Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en 07 fojas útiles.

Manta, 11 ABR 2018

Dr. Fernando Vera Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador

Dr. Fernando Vera C. MANTA - NOTARIA 6

con matrícula profesional número trece guión mil novecientos ochenta y cuatro guión once del Consejo de la Judicatura. Para el otorgamiento de la presente escritura pública se observaron los preceptos legales del caso, y leída que le fue a la compareciente por mí el Notario se ratifica y firma conmigo, e idónea, el Notario, en unidad de acto, y quedando incorporado en el protocolo de esta Notaria de todo lo cual doy fe.-

JERONIMO EVANS CAÑARTE ZAMBRANO.-
C.C. No. 1311722118
Dirección Urbanización Maratea
Telef. 0993063818

ISIDRO MAURO PARRALES MARRASQUIN.-
C.C. No. 1304686197
GERENTE GENERAL CIA. ISIMARE S.A.
RUC 1391750811001
Telef. 0993439660

RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mi, en fe de ello confiero esta SEGUNDA copia que la sello, signo y firmo.
Manta, a 11/04/2018

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIA SEXTA

DR. JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA

0000034248

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018 **Número de Inscripción: 1314**

Número de Repertorio: 2762

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y tres de Abril de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1314 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
800000000029979	COMPAÑIA ISIMARE S.A.	COMPRADOR
1311722118	CAÑARTE ZAMBRANO JERONIMO EVANS	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2152102000	160	COMPRAVENTA

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 23-abr./2018

Usuario: yoyi_cevallos

AB. LUIS EDUARDO CEDEÑO GAVILANEZ
Registrador de la Propiedad (E)

MANTA, lunes, 23 de abril de 2018