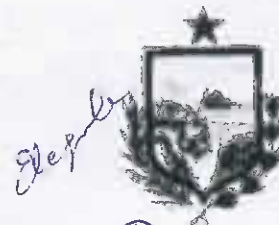




Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

2/52502



26/02/19
8/1/19



Calle 24 y Avenida Flamingo
Tel: 0526247158
www.registropropietario.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo 0274/20181798, emitida hasta el día de hoy 30/01/2019 11:11:13, la Ficha Registral Número 40613.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: miércoles, 06 de mayo de 2014 Parroquia: TARIQUI

Información Municipal:
Dirección del Bien: LOTIZACION LOUMENNI

LÍMITES REGISTRALES:

Una parte de terreno el mismo que está signado con el lote N. dos de la manzana B, de la Lotización LOUMENNI de la Parroquia Urbana Tariquí del Cantón Manta, dentro de los siguientes límites y medidas, POR el frente doce metros y calle peatonal, n. dos, POR atrás doce metros y lote n. seis, POR el costado derecho veinte metros y lote n. uno y POR el costado izquierdo veinte metros y lote n. tres teniendo una superficie total de doscientos cuarenta metros cuadrados.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES

Libro	Año	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRAS VENTA	COMPRAS VENTA	816 06/may/1994	538	538
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA	1380 26/ago/1994	7716	7722
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACIÓN DE HIPOTECA	1266 10/ago/2014	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRAS VENTA

(1 / 3) COMPRAS VENTA

Inscrito el: viernes, 06 de mayo de 1994 Número de Inscripción: 816 Tomo:)
Nombre del Cantón: MANTA Número de Expediente: 1859 Folio Inicial: 538
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 538
Cantón Notaría: MANTA

Escritor/Autor/Redacción:

Fecha de Otorgamiento/Pratificación: miércoles, 27 de abril de 1994

Fecha Resolución:

n. - (Inscripciones)

Compraventa: La Señora, Bertha Mercedes Alava San Pedro de Ferrín, una parte de terreno, el mismo que está signado con el lote n. dos de la manzana B, de la Lotización Loumenni de la parroquia Urbana Tariquí del Cantón Manta

b.- Apretidos, nombres y domicilio de las Partes:

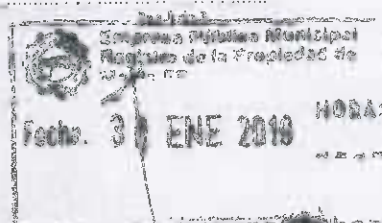
Partes	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1392151995	ALAVA SAN PEDRO BERTHA MERCEDES	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1380161609	MENDOZA PONCE DOLORES MARIA	CASADO(A)	MANTA	

Registro de: HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Pratificación Inscrito por: (Inscripciones)

Número Registral: 40613

Pratificación: 06 de mayo de 2019 11:11:13





[2 / 3] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : viernes, 26 de agosto de 1994
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA
Cantón Notaría: SANTA ANA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 19 de agosto de 1994
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:
HIPOTECA. ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJENAR.

Número de Inscripción: 1380
Número de Repertorio: 4034

Tomo:1
Folio Inicial:7.716
Folio Final:7.722

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	800000000000223	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO 15 DE ABRIL LIMITADA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1302151996	ALAVA SAN PEDRO BERTHA MERCEDES	CASADO(A)	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	800000000037637	FERRIN SCHETTINI FREDDY FERNANDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	816	06/may./1994	538	538

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[3 / 3] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : miércoles, 10 de septiembre de 2014
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: TOSAGUA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 19 de junio de 2013
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:
CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA

Número de Inscripción: 1265
Número de Repertorio: 6708

Tomo:1
Folio Inicial:1
Folio Final:1

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	8000000000000223	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO 15 DE ABRIL LIMITADA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	800000000037637	FERRIN SCHETTINI FREDDY FERNANDO	CASADO(A)	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1302151996	ALAVA SAN PEDRO BERTHA MERCEDES	CASADO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
<< Total Inscripciones >>	3

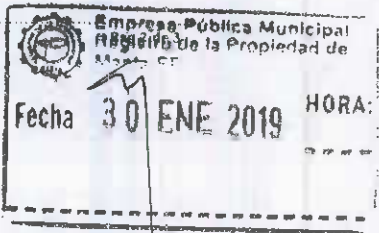
Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Certificación Impresa por :cleotilde_suarez

Ficha Registral:40613

miércoles, 30 de enero de 2019 11:11





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta, EP



Emisión a las 11:11:13 del miércoles, 20 de enero de 2015
A petición de: ALAYA SAN FERRNANDETHA MERCEDES

Relacionado por: ELIOYELON DUTENCIASUAREZ
DEL CAGO

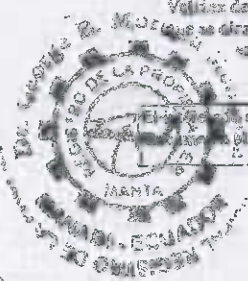
118594430



Validez del Certificado: 18 días, Vencido
que se dice, en tiempo de traslado a la
sede del Registrador de la Propiedad.

Dr. GEORGE MONTA MONTA

Firma del Registrador



ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO

Certificado emitido por: desolida_jurim

Nota: Registro: 4973

Emisión: 20 de enero de 2015 11:11

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta, EP	
Fecha: 20 ENE 2015	HORA: 11:11